



**ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ**
ΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ

Μπες στο κλίμα κι εσύ!



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
Ταμείο Συνοχής



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Έργα - Παρεμβάσεις

Οι προτάσεις της μελέτης είναι:

- **Νέες φυτεύσεις**
- **Νέος ενιαίος αστικός φωτισμός** με συνδυασμό φωτιστικών επί ιστού και κρεμαστών φωτιστικών στους στενούς δρόμους
- **Νέες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις**
- **Δημιουργία δικτύου πεζοδρομήσεων**, στο οποίο επιτρέπεται η κυκλοφορία οχημάτων άμεσης ανάγκης καθώς και των οχημάτων φορτοεκφόρτωσης



- **Αναβάθμιση των δύο πλατειών** Χρηματιστηρίου και Εμπορίου
- **Επίστρωση ψυχρών υλικών**
- **Εγκατάσταση βιοκλιματικών συστημάτων** που προάγουν την εξάτμιση ύδατος - πίδακες νερού, νεροκουρτίνες, καταιονιστήρες
- **Τρόποι δημιουργίας εξαναγκασμένης κίνησης του αέρα** με χρήση ανεμιστήρων εξωτερικών χώρων - παραδοσιακή τεχνολογία δροσισμού των ιστορικών κτιρίων

- **Διεύρυνση των πεζοδρομίων & Δημιουργία δικτύου κίνησης ΑμεΑ** για την προσβασιμότητα
- **Νέος αστικός εξοπλισμός**, παγκάκια, ζαρτινιέρες, προστατευτικά δρόμου, stand ποδηλάτων, νέα φωτιστικά, πινακίδες ανάδειξης μνημείων
- **Εγκατάσταση συστήματος υπόγειων κάδων απορριμμάτων**
- **Δημιουργία πολιτιστικής διαδρομής** ανάδειξης των Διατηρητέων μνημείων.

Ωφέλειες

Οι κυριότερες ωφέλειες που προκύπτουν από το έργο είναι οι ακόλουθες:

που θα κατοχυρώνει το αίσθημα της ασφάλειας και θα προσελκύσει νέους χρήστες

5. **Δημιουργία δύο πλατειών**, ουσιαστικών δημόσιων χώρων, σημεία έλξης για τους δημότες

6. **Διεύρυνση των πεζοδρομίων**

7. **Δυνατότητα πρόσβασης και χρήσης της περιοχής ανάπλασης από άτομα ΑμεΑ**

8. **Διατήρηση και υποστήριξη των εμπορικών λει-**



1. Από την εφαρμογή των Βιοκλιματικών επεμβάσεων στην περιοχή **αναμένεται η μείωση κατά 3°C**

2. **Αναβάθμιση** του υποβαθμισμένου παλιού εμπορικού κέντρου

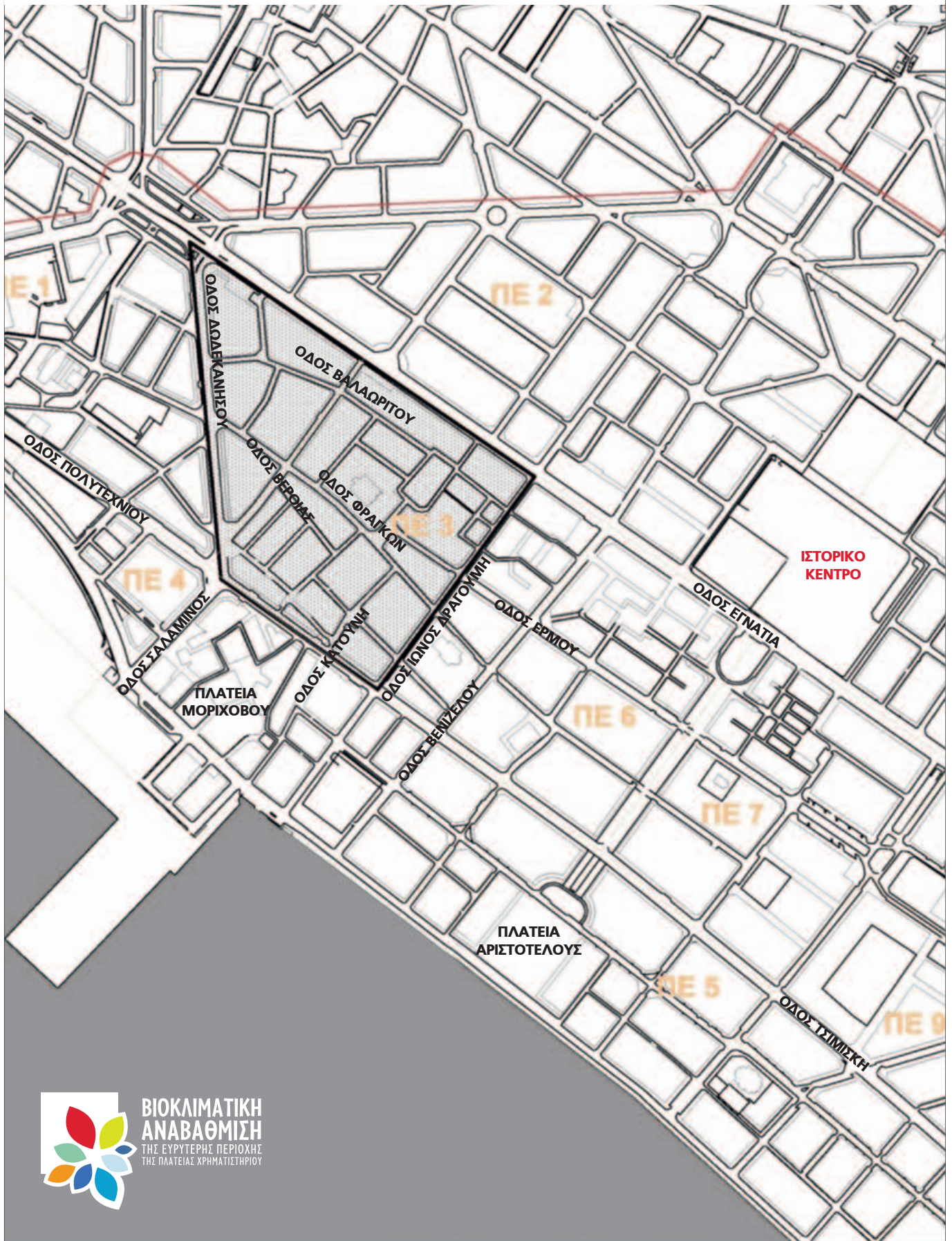
3. **Διευκόλυνση** της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων

4. **Δημιουργία ποιοτικού και αναβαθμισμένου χώρου,**

τουργιών της περιοχής, όπως λιανικό και χοντρικό εμπόριο

9. **Καθαριότητα της περιοχής** μέσω της εφαρμογής του συστήματος συλλογής απορριμμάτων 32 υπόγειων κάδων

10. **Δημιουργία κινήτρων** για αναβάθμιση όλου του υφιστάμενου κτιριακού δυναμικού.



Βιοκλιματική Αναβάθμιση

Οι σύγχρονες αντιλήψεις φιλικότητας προς το περιβάλλον συνάδουν και συγκλίνουν με τις ευρωπαϊ-

Το φαινόμενο της Θερμικής Νησίδας έχει ως συνέπειες:

1. Στο αστικό περιβάλλον: την παγίδευση και διανομή της ατμοσφαιρικής ρύπανσης
2. Στα κτήρια: την αύξηση των αναγκών δροσισμού
3. Στους ανθρώπους: τη δημιουργία έντονης αίσθησης θερμικής δυσφορίας και προβλήματα υγείας



ϊκές κατευθύνσεις για δημιουργία πόλεων ελκυστικών για διαμονή, εργασία και αναψυχή. Η επιλογή για τη βιοκλιματική ανάπτυξη της συγκεκριμένης περιοχής του ιστορικού εμπορικού κέντρου της πόλης στοχεύει στα εξής:

- Να μεταμορφώσει ένα τμήμα του ιστορικού κέντρου
- Να τροποποιήσει τις μικροκλιματικές συνθήκες της περιοχής κατά τη θερινή περίοδο
- Να προβάλλει την ιστορία της πόλης
- Να τονώσει τον εμπορικό της χαρακτήρα

4. Στην οικονομία: τις συνέπειες της υποβάθμισης και απαξίωσης μιας περιοχής, την υπερκατανάλωση ενέργειας

5. Στην κοινωνία: την επιδείνωση των συνθηκών διαβίωσης.

Αντιμετώπιση / Βιοκλιματικός σχεδιασμός:

- Σχεδιασμός κτηρίων και υπαιθρίων χώρων με βάση το τοπικό κλίμα και παράλληλη εφαρμογή των αρχών της αειφορικής ενέργειας.



**ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ**
ΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ

Νέο Δημαρχείο

Διεύθυνση: Βασ. Γεωργίου Α'1

ΤΚ 546 40, Θεσσαλονίκη

Τηλεφωνικό κέντρο: 2313 317777 | Fax: 2313 317462

<http://cool4thess.thessaloniki.gr>