



**Ευρωπαϊκή Ένωση**  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ  
ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ,  
ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



*ποιότητα ζωής για όλους*

*Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο πλαίσιο του ΠΕΠ Μακεδονίας – Θράκης*

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

**ΕΡΓΑΣΙΑ:** Ενεργειακές επιθεωρήσεις για την έκδοση ενεργειακών πιστοποιητικών στο κτίριο της Αρχιτεκτονικής και στο κτίριο της Βιβλιοθήκης Δήμου Θεσσαλονίκης

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

για την εκτέλεση της εργασίας

**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
στο πλαίσιο υλοποίησης της πράξης «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» που χρηματοδοτείται από το Ε.Π. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ 2007-2013

Άξονας Προτεραιότητας "04 - Ψηφιακή  
σύγκλιση και επιχειρηματικότητα στην ΠΚΜ"

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 12.233,35 € (με ΦΠΑ)**

**Κ.Α. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 30/ 7341.39.01**

**ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**



**Ευρωπαϊκή Ένωση**  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ  
ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ,  
ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



*ποιότητα ζωής για όλους*

*Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο πλαίσιο του ΠΕΠ Μακεδονίας – Θράκης*

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

#### **Α. Η ΠΡΑΞΗ «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ»**

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης σε συνέχεια της υπ' αριθμ.. Δ6 6716/27-03-2009 πρόσκλησης για υποβολή προτάσεων έργων, **υπέβαλλε πρόταση χρηματοδότησης στο Πρόγραμμα ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ.** Η πρόταση περιελάμβανε το **Ολοκληρωμένο Σχέδιο Δράσης 2009-2015 (ΟΣΔ)** και το **Σχέδιο Υλοποίησης** δράσεων εξοικονόμησης ενέργειας **2009-2011 (ΣΧΥ).** Στο **ΟΣΔ** προσδιορίζονται με αναλυτική τεκμηρίωση οι προτεινόμενες δράσεις/ ενέργειες του Δήμου για τη χρονική περίοδο 2009-2015 ενώ το **ΣΧΥ** αποτελεί υποσύνολο του **ΟΣΔ** και καλύπτει τη χρονική περίοδο 2009-2012 (α' φάση του προγράμματος).

Ο συνολικός προϋπολογισμός του προτεινόμενου **ΣΧΥ** ανερχόταν σε **3.046.564,80 Ευρώ** (πρόγραμμα ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ: 2.132.595,40 Ευρώ, Δήμος Θεσσαλονίκης: 913.969,40 Ευρώ).

Με την υπ' αριθμ. Φ.Β1/Ε5.4/338/6/09-01-2012 Απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, εγκρίθηκε η πρόταση του Δήμου Θεσσαλονίκης με προϋπολογισμό 2.862.064,80 Ευρώ (πρόγραμμα ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ: 2.003.445,36 Ευρώ, Δήμος Θεσσαλονίκης: 858.619,44 Ευρώ) ενώ με την υπ' αριθμ. ΦΒ1/Ε5.5/9489/450/27-04-2012 απόφαση η πράξη «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» εντάχθηκε στον Άξονα Προτεραιότητας 04- Ψηφιακή σύγκλιση και επιχειρηματικότητα στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας του Επιχειρησιακού Προγράμματος Μακεδονίας – Θράκης. Η αρχική συγχρηματοδότηση της πράξης ήταν κατά 70% από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και κατά 30% από ίδιους πόρους του Δήμου Θεσσαλονίκης αλλά με την υπ' αριθμ. 13/04-05/194/76/3-1-2014 1<sup>η</sup> τροποποίηση της απόφασης ένταξης η συγχρηματοδότηση της πράξης ορίστηκε σε 100% από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης.



**Ευρωπαϊκή Ένωση**  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ  
ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ,  
ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



*ποιότητα ζωής για όλους*

*Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο πλαίσιο του ΠΕΠ Μακεδονίας – Θράκης*

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης με την υλοποίηση της πράξης φιλοδοξεί να επιτύχει:

- Τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης και του φορτίου αιχμής με συνέπεια την συμβολή στη μείωση των προβλημάτων black-outs.
- Τη μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα και τον περιορισμό της κλιματικής αλλαγής.
- Τη δημιουργία ευνοϊκού αστικού περιβάλλοντος και τον περιορισμό του φαινομένου της αστικής θερμικής νησίδας.
- Την αναβάθμιση των συνθηκών διαβίωσης στα κτίρια της πόλης μας και τη βελτίωση της καθημερινότητας του πολίτη.
- Τη στήριξη και την ανάδειξη του ρόλου της τοπικής αυτοδιοίκησης για την εφαρμογή μέτρων εξοικονόμησης ενέργειας ως υπόδειγμα και μελέτη περίπτωσης.
- Την ευαισθητοποίηση και την αλλαγή της συμπεριφοράς των πολιτών για την αποδοτική χρήση της ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος.
- Την κινητοποίηση των δυνάμεων της αγοράς και την προώθηση επενδύσεων προς την κατεύθυνση της αειφόρου ανάπτυξης.

Η πράξη αποτελείται από τα εξής υποέργα:

**ΥΠΟΕΡΓΟ 1:** ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

**ΥΠΟΕΡΓΟ 2:** ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

**ΥΠΟΕΡΓΟ 3:** ΜΕΛΕΤΗ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΟΔΟΥ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΤΑΜΑΤΗ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΜΙΚΡΟΚΛΙΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΤΑΜΑΤΗ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ

**ΥΠΟΕΡΓΟ 4:** ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΟΔΟΥ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΤΑΜΑΤΗ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΜΙΚΡΟΚΛΙΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΤΑΜΑΤΗ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ



**Ευρωπαϊκή Ένωση**  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ  
ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ,  
ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



*ποιότητα ζωής για όλους*

*Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο πλαίσιο του ΠΕΠ Μακεδονίας – Θράκης*

**ΥΠΟΕΡΓΟ 5:** ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΑΝΑΓΡΑΦΗΣ ΑΠΟΣΤΑΣΗΣ ΒΑΔΙΣΜΑΤΟΣ

**ΥΠΟΕΡΓΟ 6:** ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

**ΥΠΟΕΡΓΟ 7:** ΔΡΑΣΕΙΣ ΔΙΑΔΟΣΗΣ ΔΙΚΤΥΩΣΗΣ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ

**ΥΠΟΕΡΓΟ 8:** ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΤΗΝ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΤΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ-ΑΙΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ

**ΥΠΟΕΡΓΟ 9:** ΣΥΛΛΟΓΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ

**ΥΠΟΕΡΓΟ 10:** ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΟΥ ΣΧΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

**ΥΠΟΕΡΓΟ 11:** ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΕΥΞΗΣ ΤΩΝ ΣΤΟΧΩΝ ΤΟΥ ΣΧΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

**ΥΠΟΕΡΓΟ 12:** ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Στο πλαίσιο της ανωτέρω πράξης προβλέπεται η υλοποίηση του υποέργου 12 μετά την ολοκλήρωση των παρεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας στο κτίριο της Αρχιτεκτονικής και στο κτίριο της Βιβλιοθήκης (Υποέργο 2).

## **Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΥΠΟ ΑΝΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ**

Αντικείμενο της προς ανάθεση υπηρεσίας είναι η υλοποίηση του υποέργου 12, ήτοι η παροχή υπηρεσιών ενεργειακών επιθεωρήσεων και η έκδοση Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης του Κτιρίου Αρχιτεκτονικής και του Κτιρίου της Κεντρικής Δημοτικής Βιβλιοθήκης του Δήμου Θεσσαλονίκης.

**Οι ενεργειακές επιθεωρήσεις δεν μπορούν να εκπονηθούν από μηχανικούς - υπαλλήλους του Δήμου Θεσσαλονίκης καθώς η ιδιότητα του Ενεργειακού Επιθεωρητή είναι ασυμβίβαστη**



**Ευρωπαϊκή Ένωση**  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ  
ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ,  
ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



### *ποιότητα ζωής για όλους*

#### *Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο πλαίσιο του ΠΕΠ Μακεδονίας – Θράκης*

**με την ιδιότητα του δημοσίου υπαλλήλου (άρθρο 42, παρ. 23, εδάφιο β του Ν. 4030/2011) αλλά από πιστοποιημένο ενεργειακό επιθεωρητή στον οποίο έχει χορηγηθεί η σχετική άδεια.**

Το κτίριο Αρχιτεκτονικής είναι ένα κτίριο έξι ορόφων επί της οδού Αγγελάκη, με ισόγειο και ημιόροφο, με τρεις κύριες όψεις Ανατολικού, Δυτικού και Βόρειου προσανατολισμού με εμβαδό θερμαινόμενων χώρων 2.223,43 m<sup>2</sup>.

Το κτίριο Βιβλιοθήκης είναι ένα κτίριο με ισόγειο και 8 ορόφους επί των οδών Αλ. Σβώλου, και Φιλικής Εταιρείας με επιφάνεια θερμαινόμενων χώρων 3,073m<sup>2</sup>, σχεδιασμένο κατά τον βορειοδυτικό–νοτιοανατολικό άξονα.

Ο Ενεργειακός Επιθεωρητής που θα αναλάβει την υπηρεσία θα πρέπει να εκδώσει τα απαιτούμενα Πιστοποιητικά Ενεργειακής Απόδοσης μετά την πραγματοποίηση των προβλεπόμενων παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης στα προαναφερθέντα κτίρια που υλοποιούνται στα πλαίσια της πράξης ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (Υποέργο 2).

Προς αποφυγή συγκρούσεως συμφερόντων, ο ενεργειακός επιθεωρητής και οι εταιρείες με τις οποίες συνδέεται, δεν μπορούν να συμμετέχουν με κανένα άλλο τρόπο στη φάση δημοπράτησης και κατασκευής του τεχνικού έργου.

Οι ενεργειακές επιθεωρήσεις θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (KENAK), όπως αυτός εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ Δ6/Β/οικ. 5825/30-03-2010 ΚΥΑ Υπουργών Οικονομικών και ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 407Β/9-4-2010) και τις σχετικές τεχνικές οδηγίες (ΤΟΤΕΕ).

Αναλυτικά η ενεργειακή επιθεώρηση για την έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης, περιλαμβάνει τα ακόλουθα στάδια:

- Παραλαβή όλων των διαθέσιμων σχεδίων και στοιχείων για το κέλυφος και τις εγκαταστάσεις των κτιρίων (ενδεικτικά Στέλεχος οικοδομικής άδειας, Κατόψεις, Τοπογραφικό – Διάγραμμα Κάλυψης, τεύχος μελέτης παρεμβάσεων, στοιχεία ιδιοκτησίας, κλπ)
- Επιτόπου αυτοψία στα κτίρια, επιβεβαίωση των παραπάνω στοιχείων και διόρθωσή τους όπου αυτό απαιτείται



**Ευρωπαϊκή Ένωση**  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ  
ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ,  
ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



*ποιότητα ζωής για όλους*

**Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο πλαίσιο του ΠΕΠ Μακεδονίας – Θράκης**

- Καταχώρηση των στοιχείων στο σχετικό λογισμικό του ΤΕΕ-KENAK – εξαγωγή αποτελεσμάτων και κατάταξη των κτιρίων σε συγκεκριμένη ενεργειακή κατηγορία.
- Υποβολή στην ΕΥΠΕΝ από τον Ενεργειακό Επιθεωρητή του αρχείου δεδομένων με σκοπό την ηλεκτρονική παραλαβή των σχετικών Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης
- Έκδοση των Πιστοποιητικών Ενεργειακής Απόδοσης των κτιρίων.

Παραδοτέα της εργασίας ορίζονται τα τελικά εκδιδόμενα Πιστοποιητικά Ενεργειακής Απόδοσης (σε πέντε (5) υπογεγραμμένα αντίγραφα το καθένα), το σύνολο των δεδομένων (πριν και μετά την επεξεργασία τους) που χρησιμοποιήθηκαν για τη συμπλήρωση του εντύπου της ενεργειακής επιθεώρησης συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών αρχείων xpl σε ηλεκτρονική μορφή καθώς και το σύνολο του υλικού και των πληροφοριών που συλλέχθηκαν κατά το στάδιο της τελικής επιθεώρησης για τα προαναφερθέντα κτίρια του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο ανάδοχος θα διενεργήσει τις τελικές ενεργειακές επιθεωρήσεις των ενεργειακά αναβαθμισμένων κτιρίων της πράξης αμέσως μετά την ολοκλήρωση των τεχνικών παρεμβάσεων ανά κτίριο και θα υποδείξει εγκαίρως στην Αναθέτουσα Αρχή πιθανές επιπρόσθετες βελτιωτικές παρεμβάσεις σε περίπτωση απόκλισης του επιτευχθέντος ενεργειακού αποτελέσματος των παρεμβάσεων σε σχέση με τον αρχικό σχεδιασμό. Η αναθέτουσα αρχή έχει δικαίωμα να δεχθεί ή απορρίψει εν όλω ή εν μέρει τις προτάσεις του επιθεωρητή.

Θεσσαλονίκη, 4 Σεπτεμβρίου 2015.

Η συντάξασα

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη  
Τμήματος Ενεργειακού και  
Βιοκλιματικού Σχεδιασμού

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη  
Διεύθυνσης Αστικού Σχεδιασμού  
και Αρχιτεκτονικών Μελετών

Ιωάννα Τσικώτη

Ιωάννα Τσικώτη

Σοφία Μανωλίδου