



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ**  
**ΟΔΙΚΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ**  
**Πληρ: Ι.Καλογερόπουλος**  
**Τηλ. 2313318316,**  
**Φαξ. 2310911522**

**ΕΡΓΟ:** Υπογείωση Δικτύου και  
Ηλεκτροφωτισμός Οδών Γ' Δημ.  
Κοινότητας  
(Ακροπόλεως,Κλαυθμώνος.κλπ)

**Αρ. Μελέτης 10/2015**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 740.000,00 €**

## **ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **Άρθρο 1** **Αντικείμενο**

Η παρούσα Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά τους Ειδικούς Συμβατικούς και Τεχνικούς όρους σύμφωνα με τους οποίους σε συνδυασμό με τις ισχύουσες πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές και τα χορηγούμενα από την Υπηρεσία διαγράμματα διατομές κ.λ.π., καθώς επίσης και τις έγγραφες εντολές της, θα εκτελεσθεί το έργο : «Υπογείωση Δικτύου και Ηλεκτροφωτισμός Οδών Γ' Δημ. Κοινότητας (Ακροπόλεως,Κλαυθμώνος.κλπ) αξίας 740.000 €.

### **Άρθρο 2** **Συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας**

2.1 Τα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας ορίζονται στο άρθρο 3 της Διακήρυξης.

2.2 Σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ των συμβατικών στοιχείων, επικρατέστερα είναι τα προηγούμενα κατά σειρά στον πίνακα αυτόν.

### **Άρθρο 3** **Προθεσμίες - ποινικές ρήτρες**

Το όλο έργο πρέπει να περατωθεί μέσα σε **διακόσιες σαράντα (240) ημερολογιακές ημέρες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης ανάθεσης εκτέλεσης του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ. 2 Π.Δ. 609/1985, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 218/99.

Η ποινική ρήτρα, που επιβάλλεται στον ανάδοχο, όταν, υπερβεί, με υπαιτιότητά του, την συνολική προθεσμία, ορίζεται σε 10% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου για κάθε μέρα υπέρβασης και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με το 20% της προβλεπόμενης από τη σύμβαση συνολικής προθεσμίας. Για τις επόμενες μέρες μέχρι ακόμα 10% της συνολικής προθεσμίας η ποινική ρήτρα για κάθε μέρα ορίζεται σε 20% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου. Για την εφαρμογή των ποινικών ρητρών η μέση ημερήσια αξία του έργου προκύπτει αφού διαιρεθεί το συνολικό χρηματικό ποσό της σύμβασης με τον αριθμό ημερών της συνολικής προθεσμίας. Οι χρόνοι υπολογίζονται σε ημερολογιακές ημέρες και τα ποσά και οι προθεσμίες όπως προβλέπονται στην αρχική σύμβαση, χωρίς παρατάσεις ή αναθεώρηση, κατά τις διατάξεις του Ν.3263/2004 και συμπληρωματικά του Π.Δ.609/1985 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 218/99.

### **Άρθρο 4** **Τόπος διαμονής αναδόχου - διαταγές υπηρεσίας**

4.1 Κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος υποχρεώνεται να δηλώσει εγγράφως στον κύριο του έργου (και στην επιβλέπουσα υπηρεσία) τον τόπο διαμονής του κατά την διάρκεια ισχύος αυτής. Με δήλωση του ο ανάδοχος διορίζει και τον αντίκλητό του, υποβάλλοντας συγχρόνως με τη δήλωση διορισμού και έγγραφο αποδοχής του διορισμού από τον αντίκλητο.

Ο αντίκλητος πρέπει να είναι κάτοικος Θεσ/νίκης, προς αυτόν δε κοινοποιούνται τα έγγραφα της Υπηρεσίας. Κάθε αλλαγή αντικλήτου, καθώς επίσης και κάθε μεταβολή της δ/νσεως του αντικλήτου ή του αναδόχου κατά την διάρκεια ισχύος της συμβάσεως, πρέπει να αναφέρεται αμέσως στις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου Θεσ/νίκης.

4.2 Σε περίπτωση, που δεν βρεθεί ο ανάδοχος ή ο αντίκλητος του στη δ/ση που δήλωσε για να παραλάβει ή να αρνηθεί να παραλάβει έγγραφο της υπηρεσίας, στον ανάδοχο ή στον αντίκλητο του κοινοποιείται αυτό με την οικεία Αστυνομική Αρχή ή άλλο δημόσιο όργανο και στη δηλωθείσα δ/ση τους εφαρμόζομε αναλόγως στην τελευταία αυτή περίπτωση των σχετικών διατάξεων της πολιτικής δικονομίας, συντασσομένου σχετικού αποδεικτικού επιδόσεως ή θυροκολλησεως (κατά τη διάταξη του Κ.Π.Δ.)

### **Άρθρο 5**

#### **Δ/ση έργων από τον ανάδοχο και συμμόρφωση του προς τη Σύμβαση και τις διαταγές της Υπηρεσίας**

5.1 Ο ανάδοχος υποχρεώνεται καθ' όλη τη διάρκεια της κατασκευής των έργων να παρακολουθεί αυτά αυτοπρόσωπα ή με ειδικό εξουσιοδοτημένο αντιπρόσωπο του διπλωματούχο μηχανικό ή πτυχιούχο υπομηχανικό κατάλληλο από απόψεως εμπειρίας κλπ. για τα υπ' όψη έργα.

Για την υπογραφή από τον ανάδοχο οποιονδήποτε εγγράφων που έχουν σχέση με την εκτέλεση της συμβάσεως εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις "Περί εκπροσωπήσεως των εταιρειών και περί αντιπροσωπεύσεως." Τα αναφερόμενα παραπάνω πρόσωπα μπορούν να αντιπροσωπεύουν τον ανάδοχο κατά την υπογραφή του πρωτοκόλλου αφανών εργασιών, των επιμετρήσεων και των πιστοποιήσεων με τα συνοδεύοντα αυτά στοιχεία, καθώς επίσης να υποβάλλουν ενστάσεις και αιτήσεις θεραπείας.

5.2 Ο ανάδοχος ή ο διευθύνων αντ' αυτού τα έργα, υποχρεώνεται να συνοδεύει κατά τις μεταβολές τον επιβλέποντα, διευθύνοντα ή επιθεωρούντα τα έργα τεχνικό υπάλληλο της Υπηρεσίας.

5.3 Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να εφαρμόζει πιστά τα εγκεκριμένα από την Υπηρεσία διαγεγραμμένα, να τηρεί τις διαστάσεις και τη διάταξη των διαφόρων τμημάτων ή μερών του έργου κ.λ.π. και να συμμορφώνεται επακριβώς προς τις διατάξεις της παρούσης, της γενικής συγγραφής υποχρεώσεων, καθώς επίσης όλων των στοιχείων, της μελέτης.

5.4 Αν κατά τη διάρκεια της εκτελέσεως της κατασκευής του έργου ο ανάδοχος αντιμετωπίσει συνθήκες ή εμπόδια που δεν είχαν προβλεφθεί από τη σύμβαση, οφείλει να ειδοποιηθεί αμέσως η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου υποβάλλοντας συγχρόνως και προτάσεις για την αντιμετώπισή τους. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται προς τις διατάξεις της υπηρεσίας. Σε περίπτωση διαφωνίας ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 13 Π.Δ. 1418/1984.

5.5 Ο ανάδοχος δεν αποζημιώνεται για μεταβολές, που γίνονται χωρίς έγγραφο του Προϊσταμένου Διεύθυνσης της Υπηρεσίας και οι οποίες συνεπάγονται μεγαλύτερη δαπάνη, έστω και αν αυτές καθιστούν το έργο στερεότερο ή βελτιώνουν τη μορφή του. Για κάθε μεταβολή από την οποία προέρχεται οικονομία καταβάλλεται στον ανάδοχο μόνο ή ανάλογη προς την εργασία που γίνεται δαπάνη. Αν από τη μεταβολή προκύπτει πλημμελής κατασκευή εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 7 Π.Δ. 1418/1984.

5.6 Ο ανάδοχος δεν έχει υποχρέωση να συμμορφωθεί προς τις προφορικές διαταγές της Υπηρεσίας. Στην περίπτωση όμως εργασιών επείγοντος χαρακτήρα μπορεί να δοθεί προφορικά, διαταγή από τον επιβλέποντα που όμως οφείλει να ενημερώσει εγγράφως την Υπηρεσία για την έκδοση κανονικής Διαταγής μέσα σε τρεις (3) μέρες, από την προφορική. Αν με τη Διαταγή αυτή δεν υιοθετείται πλήρως η εντολή του επιβλέποντος μέχρι της ημέρας κοινοποιήσεως της εγγράφου Δ/σης της Υπηρεσίας αναγνωρίζεται ως καλώς γενομένη και καταβάλλεται η σχετική αποζημίωση.

### **Άρθρο 6**

#### **Ποιότητα Υλικών**

Τα υλικά για την εκτέλεση κάθε φύσεως εργασίας θα είναι αρίστης ποιότητας, σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις οικείες Π.Τ.Π. του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, τις εγκύκλιες δ/γές του Υπουργείου Εσωτερικών και τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 8 της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων και στο άρθρο 46 του Π.Δ. 609/1985, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 218/99.

Η παραλαβή και ο έλεγχος ποιότητας των υλικών που χρησιμοποιούνται γίνεται σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 6 του Νόμου 1418/84, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 2 του Νόμου 2229/94.

### **Άρθρο 7**

#### **Απολογιστικές εργασίες**

7.1 Στην περίπτωση εκτελέσεως εργασιών απολογιστικά από τον ανάδοχο, καταβάλλεται σ' αυτόν η πραγματική δαπάνη για την εκτέλεση των εργασιών, που προκύπτει από τα νόμιμα αποδεικτικά πληρωμής (και μη υποκείμενη στην έκπτωση της δημοπρασίας) και πιστοποιείται στον ανάδοχο του έργου.

7.2 Στην παραπάνω αξία των απολογιστικών εργασιών καταβάλλεται στον ανάδοχο εργολαβικό όφελος.

7.3 Οι επιβαρύνσεις του αναδόχου για κάθε φύσεως εισφορές ή κρατήσεις οποιουδήποτε τρίτου (εκτός

φόρου εισοδήματος) που αντιστοιχούν στις πληρωμές για εκτέλεση απολογιστικών εργασιών, καταβαλλόμενες απ' ευθείας από τον ανάδοχο και αποδίδονται στη συνέχεια σ' αυτό, αναγραφόμενη στη πιστοποίηση.

7.4 Για όλα τα υλικά του έργου και εφόσον ζητηθεί από την Υπηρεσία θα γίνει εργαστηριακός έλεγχος με έξοδα του αναδόχου.

7.5 Κατά την εκτέλεση του έργου θα αναρτηθεί με έξοδα του αναδόχου ιστός, βραχίονας και φωτιστικό σώμα σε σημείο που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία έτσι ώστε να εκτιμηθεί η τελική μορφή.

### **Άρθρο 8**

#### **Κανονισμός τιμών μονάδος Νέων Εργασιών.**

Σε περίπτωση ανάγκης εκτελέσεως εργασιών που δεν προβλέπονται στο συμβατικό Τιμολόγιο, συντάσσονται για τις εργασίες αυτές νέες τιμές μονάδος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43 του Π.Δ. 609/1985 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 218/99 και του άρθρου 8 του Νόμου 1418/84, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 2 του Νόμου 2229/94.

Για τις επαυξήσεις των ημερομισθίων (λόγω ασφαλίσεως Ι.Κ.Α. κλπ.) θα ισχύει η υπ'αριθμ.203 Α 81710/29-7-70 εγκύκλιος διαταγή του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

### **Άρθρο 9**

#### **Τροποποίηση προϋπολογισμού - Παράταση προθεσμίας**

9.1 Αν κατά την εκτέλεση των έργων, παραστεί ανάγκη μεταβολής των ποσοτήτων των εργασιών, που αναφέρονται στο συμβατικό προϋπολογισμό ή προσθήκη νέων εργασιών, συντάσσεται συγκριτικά πίνακας ο οποίος περιλαμβάνει τις νέες ποσότητες, τις νέες εργασίες και την αντίστοιχη δαπάνη. Αν στο συγκριτικό πίνακα περιλαμβάνονται εργασίες για τις οποίες δεν υπάρχουν τιμές μονάδος, τότε συνοδεύεται αυτός απαραίτητα και με πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών μονάδος, εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 43 του Π.Δ. 609/1985 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 218/99.

Η σύνταξη του Συγκριτικού πίνακα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 41 του ίδιου Προεδρικού Διατάγματος.

9.2 Η παράταση της συμβατικής προθεσμίας που ορίζεται από το άρθρο 3 της παρούσας για την αποπεράτωση του όλου έργου ή διακεκριμένων τμημάτων αυτού, που μπορεί να χρησιμοποιηθούν πρέπει να γίνει με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρινομένης από τον κ. Νομάρχη, εφαρμοζόμενων των διατάξεων του άρθρου 5 & 10 του Π.Δ. 1418/1984, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 2 του Νόμου 2229/94 και του άρθρου του Νόμου 1418/1984, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 14 του άρθρου 2 του Νόμου 2229/94.

### **Άρθρο 10**

#### **Προκαταβολές**

Στη παρούσα εργολαβία καμία προκαταβολή δεν χορηγείται στον ανάδοχο.

### **Άρθρο 11**

#### **Τεύχη καταμετρήσεως - Αφανείς εργασίες - Χαρακτηρισμοί**

11.1 Ο επιβλέπων σε κάθε επίσκεψη του στα έργα καταμετρά τις εργασίες που εκτελέστηκαν από την προηγούμενη επίσκεψη του υποβοηθούμενος για την εργασία αυτή από τον εργολάβο, που του παραδίδει για έλεγχο τα επιμετρητικά στοιχεία και τα συνοδεύοντα αυτά σκαριφήματα.

Επίσης καταμετρούνται ή ελέγχονται τα προσκομισθέντα στο εργοτάξιο υλικά.

11.2 Για κάθε εργασία που δεν μπορεί να καταμετρηθεί ή να ελέγχει κατά την παραλαβή θα συντάσσεται πρωτόκολλο παραλαβής αφανών εργασιών, που θα υπογράφεται από τον επιβλέποντα και τον ανάδοχο. Σαν αφανείς εργασίες χαρακτηρίζονται οι εκσκαφές θεμελίων, γενικές εκσκαφές, σωληνώσεις, σιδηροί οπλισμοί, καθαιρέσεις κλπ. και καθώς άλλη εργασία που δεν είναι εμφανής και μετρήσιμος στη τελική μορφή του έργου.

Στα πρωτόκολλα αφανών εργασιών περιλαμβάνονται οι υπολογισμοί, τα σκαριφήματα και διαγράμματα για την επιμέτρηση των εκτελεσθέντων εργασιών.

11.3 Αν οι εργασίες που εκτελέστηκαν έχουν μικρότερες διαστάσεις των συμβατικών τότε αν αυτές γίνουν τελικά δεκτές από την Υπηρεσία τότε τα πρωτόκολλα αφανών εργασιών θα συνταχθούν με βάση τις μικρότερες πραγματικά διαστάσεις.

Αν ο επιβλέπων, κατά την μετάβαση του στο έργο, διαπιστώσει ότι υπάρχουν ουσιώδεις διαφορές, οι οποίες μπορούν να επιδράσουν δυσμενώς την συμπεριφορά του έργου, ανάλογα με τον προορισμό του τότε η Υπηρεσία διατάσσει τον ανάδοχο να εφαρμόσει τις προβλεπόμενες από την μελέτη διαστάσεις.

11.4 Αν από την σύμβαση προβλέπονται κονδύλια για τον προσδιορισμό των επί μέρους ποσοτήτων, των οποίων απαιτείται η ποσοστιαία κατανομή η επιμέτρηση θα γίνεται ύστερα από τον προσδιορισμό

των ποσοστών κατανομής (χαρακτηρισμός εργασιών).

Ο χαρακτηρισμός των εργασιών θα γίνει κατά τη διάρκεια της εκτελέσεως του έργου, πριν οι εργασίες αυτές γίνουν αφανείς. Ο χαρακτηρισμός θα γίνει από Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις Π.Δ. 609/1985 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 218/99 και την παρ. 8 του άρθρου 2 του Νόμου 2229/94.

11.5 Η σύνταξη και υπογραφή των πρωτοκόλλων αφανών εργασιών δεν περιορίζει τις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας και της Επιτροπής παραλαβής του έργου για τον έλεγχο των ποσοτήτων με επιτόπιο έλεγχο.

## **Άρθρο 12**

### **Πιστοποιήσεις-Πληρωμές**

12.1 Οι λογαριασμοί συντάσσονται από τον ανάδοχο σύμφωνα με το άρθρο 40 Π.Δ.609/1985 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 218/99 και συνοδεύονται απαραίτητα από συνοπτική επιμέτρηση κατ' άρθρο των πλήρως εκτελεσθέντων εργασιών, όπως αυτές καθορίζονται από το συμβατικό Τιμολόγιο ή τις εγκριθείσες νέες τιμές μονάδας και των δόκιμων υλικών που έχουν προσκομισθεί.

Ημιτελείς εργασίες μπορούν, σύμφωνα με την παρ. 3 του παραπάνω άρθρου 40 να συμπεριληφθούν στον λογαριασμό με την έγκριση της Υπηρεσίας, εάν η φύση τους είναι τέτοια που τυχόν διακοπή του έργου δεν θα κατέστρεφε την ημιτελή εργασία.

12.2 Η αναθεώρηση της συμβατικής αξίας, λογαριασμών θα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν.1814/84, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2229/94, το άρθρο 41 του Π.Δ.609/85 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 218/99 καθώς και τις λοιπές διευκρινιστικές Εγκυκλίους. Ειδικότερα η αναλογία με την οποία συμμετέχουν διάφορα αντιπροσωπευτικά κονδύλια αναθεωρήσεως στα κατ' αποκοπήν άρθρα του τιμολογίου, προκειμένου να υπολογισθεί μέσω αυτών η δαπάνη αναθεωρήσεως τους, αναφέρεται αναλυτικά στο κείμενο του τιμολογίου στο οποίο περιγράφονται τα υπόψη άρθρα.

12.3 Στην ολική αξία του λογ/σμού θα γίνεται κράτηση εγγυήσεως πέντε τοις εκατό (5%) επί της αξίας των εκτελεσθέντων εργασιών, που προσδιορίζεται σύμφωνα με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους 1 & 2 και (10%) δέκα τοις εκατό επί της αξίας των δοκίμων υλικών, ενώ για την πιστοποίηση της αξίας των προσκομισθέντων δόκιμων υλικών ισχύει η παρ.4 του άρθρου 40 του Π.Δ.609/85 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 218/99.

## **Άρθρο 13**

### **Βλάβες**

13.1 Ο ανάδοχος δεν αποζημιώνεται από τον κύριο του έργου για οποιαδήποτε βλάβη που γίνεται στα έργα ή για φθορά ή απώλεια υλικών και γενικά για οποιαδήποτε ζημία αυτών, οφειλομένη σε αμέλεια, απρονοησία, ή ανεπιτηδειότητα αυτού και του προσωπικού του, ή στη χρήση ακαταλλήλων μέσων ή δε οποιοδήποτε αιτία, εκτός από τις περιπτώσεις βλαβών ή ζημιών από ανώτερη βία - θεομηνία για τις οποίες αποζημιώνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 45 Π.Δ. 609/1985 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 218/99.

13.2 Επίσης ο ανάδοχος δεν αποζημιώνεται για οποιαδήποτε βλάβη, φθορά ή απώλεια υλικών που θα συμβεί εκτός του συμβατικού χρόνου περαιώσεως του έργου.

13.3 Ο Ανάδοχος αποζημιώνεται επίσης για βλάβες ή ζημίες που οφείλονται σε υπαιτιότητα του κυρίου του έργου.

## **Άρθρο 14**

### **Έκπτωση Εργολάβου**

14.1 Όταν ο εργολάβος δεν συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τη σύμβαση και τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.3263/2004, καθώς επίσης και με τις έγγραφες εντολές της επιβλέπουσας Υπηρεσίας, τότε αυτός καλείται με Ειδική Πρόσκληση από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας, όπως μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα πάντως όχι μικρότερο από δέκα (10) και όχι μεγαλύτερο από τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, να συμμορφωθεί με τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή τις έγγραφες διαταγές της Υπηρεσίας. Αν υφίσταται θέμα κινδύνου, η προθεσμία αυτή μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα (10) ημερολογιακών ημερών.

14.2 Αν ο εργολάβος δε συμμορφωθεί προς την παραπάνω Ειδική Διαταγή μέσα στη προθεσμία που του ορίζεται, τότε αυτός κηρύσσεται έκπτωτος της εργολαβίας αμέσως και πριν την παρέλευση δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών από την πάροδο της προθεσμίας με απόφαση του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας και σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω άρθρου σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ.171/87.

14.3 Η συνέχιση των εργασιών που διακόπηκαν, εξαιτίας της εκπτώσεως του εργολάβου και για τις ποσότητες και τα είδη εργασιών, που ήταν υποχρεωμένος να εκτελέσει αυτός, γίνεται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 6 του Ν.3263/2004.

## **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

### **Άρθρο 15**

#### **Χωματοургικές εργασίες υπόγειου δικτύου**

15. Οι εκσκαφές των τάφρων θα εκτελούνται σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.

Οι εκσκαφές των τάφρων που πραγματοποιούνται είτε δια χειρός, είτε με μηχανικά μέσα, είτε με χρήση αεροσφυρών κατόπιν προηγούμενης έγκρισης της επιβλέπουσας Υπηρεσίας, η οποία ανάλογα με τις εκάστοτε τοπικές συνθήκες θα καθορίζει τον πιο οικονομικό τρόπο εκτέλεσης.

Οι εκσκαφές των τάφρων για την τοποθέτηση βάσεων και για την κατασκευή των φρεατίων θα εκτελεστούν με πλευρές κατακόρυφες.

15.2 Ο εργολάβος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή καταπτώσεων και πρόληψη τυχόν κινδύνων στις πέριξ οδούς και γειτονικά κτίρια για τα οποία και καθίσταται αποκλειστικός υπεύθυνος.

Τα πλεονάζοντα προϊόντα εκσκαφής θα μεταφέρονται δι' αυτοκινήτων για απόρριψη σε θέσεις καθοριζόμενες από την επιβλέπουσα υπηρεσία.

### **Άρθρο 16**

#### **Φρεάτια διακλαδώσεων**

Τα φρεάτια θα είναι τυπικής μορφής όπως τα σχέδια της μελέτης.

Θα κατασκευασθούν φρεάτια ανά ένα σε κάθε ιστό και κάθε πίνακα διανομής, καθώς επίσης και σε τυχόν άλλες θέσεις που φαίνονται στο σχέδιο ή θα ορισθούν από τον επιβλέποντα κατά την εκτέλεση του έργου.

Κατά την κατασκευή τα φρεάτια υπόκεινται σε ελαφρές τροποποιήσεις σύμφωνα με την υπόδειξη του επιβλέποντα, τόσο κατά την μορφή όσο και κατά την θέση αυτών για την προσαρμογή τους στις εκάστοτε τοπικές ή άλλες συνθήκες.

### **Άρθρο 17**

#### **Ανακατασκευή καθαιρεμένου ασφαλτικού τάπητος**

Κατά την αποκατάσταση των τομών στους δρόμους με ασφαλτικό οδόστρωμα, ο ανάδοχος υποχρεούται στην ανακατασκευή του ασφαλτικού τάπητος, σύμφωνα με το σχετικό σχέδιο και τις σχετικές εντολές της επιβλέπουσας Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και όσων αναφέρονται στο οικείο άρθρο του τιμολογίου.

### **Άρθρο 18**

#### **Τοποθέτηση σωληνώσεων**

18.1 Κατά την τοποθέτηση των σωληνώσεων επισημαίνονται τα εξής:

α) Το τμήμα μεταξύ φρεατίων θα είναι ευθύγραμμο .

β) Καθ' όλο το μήκος των σωληνώσεων θα τοποθετηθεί σύρμα μαλακό το οποίο θα έχει θέση οδηγού για την τοποθέτηση του καλωδίου.

γ) Οι σωληνώσεις θα τοποθετηθούν σε βάση από άμμο ποταμιά πάχους περίπου 10 εκ. Η άμμος προ της τοποθέτησής των σωλήνων θα βρέχεται και θα συμπυκνώνεται, ώστε να είναι απολύτως επίπεδη.

Σε καμία περίπτωση οι σωλήνες δεν επιτρέπεται να παρουσιάζουν κλίση στις συνδέσεις μεταξύ των .

δ) Όπου η φύση του εδάφους απαιτεί εγκιβωτισμό δια σκυροδέματος των σωληνώσεων αυτός θα πραγματοποιείται με σκυρόδεμα αναλογίας 250 χλγ. τσιμέντου και μόνον κατόπιν ειδικής εγγράφου διαταγής της επιβλέπουσας Τεχνικής Υπηρεσίας.

ε) Οι σωληνώσεις θα καταλήγουν στα φρεάτια ώστε να είναι δυνατή η συνέχιση μέσω του φρεατίου της όδευσης ενός καλωδίου από μία σωλήνωση στην άλλη ανεξαιρέτως διεύθυνσης .

στ) Η επικάλυψη των σωληνώσεων θα γίνει ως εξής :

18.2 Προκειμένου περί τομών οδοστρώματος οι σωλήνες κατ' αρχήν θα εγκιβωτίζονται με σκυρόδεμα και έπειτα θα καλύπτονται με άμμο μέχρι της υποβάσεως (εκ λιθοδέματος) του ασφαλτικού οδοστρώματος ή της υποδομής (εκ σκυροδέματος) του κυβολιθικού ή λιθόστρωτου οδοστρώματος.

18.3 Προκειμένου περί τομών στα πεζοδρόμια με άμμο πάχους μέχρι 0,15μ. και άνωθεν αυτής με προϊόντα εκσκαφής μέχρι του κατασκευασμένου υποστρώματος από σκυρόδεμα τα πεζοδρόμια που φέρουν επίστρωση με πλάκες μέχρι δε της άνω επιφανείας στα πεζοδρόμια τα οποία δεν φέρουν επίστρωση.

Γενικώς γι αυτές τις περιπτώσεις ισχύουν οι εκάστοτε προδιαγραφές του Δήμου.

### **Άρθρο 19** **Πάκτωση ιστών**

19.1 Η στήριξη του ιστού θα γίνει σε βίδες αγκυρώσεως σε προετοιμασμένη βάση από οπλισμένο σκυρόδεμα. Θα φέρει ασφαλιζόμενη θυρίδα διαστάσεων αναλόγων του ακροκιβωτίου.

Στο εσωτερικό του ιστού και στο ύψος της θυρίδας θα πρέπει να προβλέπεται η κατάλληλη στήριξη του στεγανού ακροκιβωτίου κατά DIN 40050. Στον ίδιο επίσης χώρο πρέπει να συγκολληθεί κοχλίας διαμέτρου 5/16" κατάλληλο για την στερέωση ακροδέκτη (ΚΟΣ) του αγωγού γείωσης διατομή 25 τ.χ. με το οποίο ο ιστός θα γεφυρώνεται προς το σύστημα γείωσης του δικτύου για λόγους προστασίας.

19.2 Στο κάτω τμήμα ιστού, θα προβλέπεται άνοιγμα διαστάσεων για τη διέλευση υπογείου καλωδίου τροφοδοτήσεως του ιστού.

### **Άρθρο 20** **Θέση σε λειτουργία της εγκατάστασης**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να θέσει σε πλήρη και απρόσκοπτη λειτουργία την εγκατάσταση και να παράσχει όλες τις εγγυήσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

20.1 Ο ανάδοχος οφείλει να παραδώσει στην Υπηρεσία ηλεκτρικό - μονογραμμικό σχέδιο κάθε ηλεκτρικού πίνακα (που θα υποδείξει η επίβλεψη), όπως αυτό θα διαμορφωθεί μετά την σύνδεση για την ηλεκτροδότηση των γραμμών ηλεκτρικής παροχής του οδοφωτισμού που κατασκεύασε, υπογεγραμμένο από αδειούχο ηλεκτρολόγο εγκαταστάτη.

20.2 Ο ανάδοχος οφείλει να παραδώσει στην Υπηρεσία πίνακα μετρήσεων γειώσεων ( σε τουλάχιστον τρία σημεία κάθε τριφασικής γραμμής), υπογεγραμμένο από αδειούχο ηλεκτρολόγο εγκαταστάτη, όπου θα αποδεικνύεται ότι η αντίσταση γείωσης όλων των ηλεκτρικών στοιχείων του έργου είναι μικρότερη από 2 ΩΜ.

### **Άρθρο 21** **Σήμανση**

Ο ανάδοχος υποχρεούται, όπως κατά το στάδιο της εκτελέσεως του έργου, να τοποθετεί και να επιμελείται της συντήρησης και αντικατάστασης των απαιτούμενων, προσωρινών κατά τα διεθνή πρότυπα σημάτων, φανών, ανακλαστικών πινακίδων και λοιπών σημάτων, καθώς επίσης και τροχοφόρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία επί της οδού, των παρακαμπτηρίων προσπελάσεων και γενικώς επί όλων των εργοταξίων του έργου κατά την ημέρα και νύκτα προς ασφαλή καθοδήγηση των πεζών και τροχοφόρων. Ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που θα γίνει λόγω πλημμελούς σήμανσεως, μη εξαιρουμένων και των απολογιστικά εκτελουμένων έργων. Επίσης, υποχρεούται να τοποθετήσει στην περιοχή του έργου, πινακίδα σήμανσης του έργου βάση του προτύπου σχεδίου της Υπηρεσίας.

### **Άρθρο 22** **Τελικές Επιμετρήσεις – Προσωρινή παραλαβή**

22.1 Την αποπεράτωση των εργασιών του έργου αναφέρει εγγράφως ο ανάδοχος προς την Υπηρεσία. Στη συνέχεια, ο επιβλέπων ελέγχει τα έργα για να διαπιστώσει αν αυτά έχουν περαιωθεί και υποστεί ικανοποιητικά κάθε δοκιμασία, προβλεπόμενη από τη σύμβαση και υποβάλλει προς την Υπηρεσία σχετική έκθεση.

22.2 Κατόπιν των ανωτέρω ο Προϊστάμενος της επιβλέπουσας Υπηρεσίας εκδίδει βεβαίωση για την εμπρόθεση περαίωση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 52 του Π.Δ. 609/1985 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 218/99.

22.3 Ο ανάδοχος υποχρεούται, όπως μέσα σε ένα μήνα από την έκδοση της βεβαιώσεως για την εμπρόθεση περαίωση, να υποβάλλει στην επιβλέπουσα Υπηρεσία για έλεγχο και θεώρηση τις τελικές επιμετρήσεις για κάθε διακεκριμένο μέρος του έργου δεκτικού αυτοτελούς επιμετρήσεως, τον τελικό συνοπτικό επιμετρητικό πίνακα, καθώς επίσης και κάθε αίτημα του που προκύπτει από την εκτέλεση της συμβάσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 38 του Π.Δ. 609/1985 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 218/99.

22.4 Η προσωρινή παραλαβή του έργου θα γίνει μέσα σε ένα τρίμηνο από της ημερομηνίας της αποφάσεως της συγκροτήσεως της Επιτροπής παραλαβής. Εφ' όσον όμως οι τοπικές συνθήκες ή η εποχή του έτους καθιστούν αδύνατη την διενέργεια της παραλαβής, το παραπάνω χρονικό διάστημα μπορεί να παραταθεί ανάλογα και μέχρι το πολύ τρεις μήνες κατά την κρίση της Νομαρχίας Θεσ/νίκης. Σε περίπτωση που η προσωρινή παραλαβή δεν γίνει μέχρι της λήξεως του χρόνου εγγύησης του προβλεπόμενου από το άρθρο 20 της παρούσας, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 53 του Π.Δ. 609/1985 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 218/99, θεωρείται αυτοδικαίως συντελεσθείσα.

22.5 Η Επιτροπή παραλαβής ελέγχει κατά το εφικτό την τελική επιμέτρηση με σποραδικές ή γενικές καταμετρήσεις και παραλαμβάνει τα έργα στο σύνολο τους, συντασσόμενου σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής.

Κατά την παραλαβή εξετάζονται οι πιθανές διαφορές μεταξύ του εργολάβου και της επιβλέπουσας

Υπηρεσίας, σχετικά με την εκτέλεση από τον εργολάβο τμημάτων του έργου διαφορετικών αποστάσεων εγκεκριμένων ή διαταχθέντων, καθώς επίσης οι ενστάσεις του εργολάβου κατά της επιμετρήσεως.

Επίσης, η Επιτροπή ελέγχει το εμπρόθεσμο της εκτέλεσης των εργασιών και γενικά κάθε παράβαση των όρων της σύμβασης.

22.6 Το πρωτόκολλο παραλαβής υπογράφεται υποχρεωτικά από τον ανάδοχο, τον Επιβλέποντα και τα Μέλη της Επιτροπής και τελικά υποβάλλεται για έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο και για επικύρωση στη Περιφέρεια Θεσ/νίκης σύμφωνα με το Π.Δ. 171/1987, όπως συμπληρώθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει..

Η έγκριση αυτή αφορά μόνον το καθαρά τεχνικό μέρος του έργου και δεν έχει την έννοια της κυρώσεως των δικαιολογητικών πληρωμής του αναδόχου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 53 του Π.Δ. 609/1985, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 218/99.

### **Άρθρο 23**

#### **Γενικά**

Ο ανάδοχος υποχρεούται γενικότερα, όπως προβεί στην εκτέλεση όλων εκείνων που αναγράφονται στα διάφορα άρθρα του τιμολογίου της υπόψη μελέτης.

### **Άρθρο 24**

#### **Χρόνος εγγύησης - Οριστική παραλαβή**

25.1 Ορίζεται χρόνος εγγύησης *δέκα πέντε (15) μήνες* μετά την πάροδο της οποίας, θα γίνει η οριστική παραλαβή του έργου. Ο χρόνος αυτός μετριέται από την ημερομηνία υποβολής του τελικού συνοπτικού επιμετρητικού πίνακα κατά τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 54 του Π.Δ. 609/1985 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 218/99.

25.2 Κατά το χρόνο αυτόν υποχρεούται ο ανάδοχος να συντηρεί τα έργα σε καλή κατάσταση, να τα επισκευάζει και να επανορθώνει με δικές του δαπάνες κάθε βλάβη ή φθορά από συνήθη χρήση.

25.3 Αν ο ανάδοχος παραμελήσει τη συντήρηση των έργων και επήλθε ή επίκειται βλάβη αυτών, τότε καλείται εγγράφως όπως μέσα σε ορισμένη προθεσμία να συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις του. Αν δε συμμορφωθεί προς την παραπάνω διαταγή, οι σχετικές εργασίες εκτελούνται από τον κύριο του έργου σε βάρος και για λογαριασμό του από τις κατατιθέμενες εγγυήσεις ή από τα οφειλόμενα σε αυτόν ποσά και σε περίπτωση ανεπάρκειας αυτών, το υπόλοιπο βεβαιώνεται σε βάρος του εργολάβου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εισπράττεται κατά τις διατάξεις περί εισπράξεως δημοτικών και κοινοτικών εσόδων.

25.4 Η οριστική παραλαβή θεωρείται αυτοδικαίως συντελεσθείσα αν δεν γίνει μέσα σε δύο (2) μήνες από τη λήξη του χρόνου εγγύησης του έργου και μετά παρέλευση (30) ημερολογιακών ημερών, ύστερα από ειδική όχληση του αναδόχου για τη διενέργεια αυτής.

25.5 Αν η προσωρινή παραλαβή δε διενεργηθεί μέχρι της ημερομηνίας της οριστικής παραλαβής, το έργο παραλαμβάνεται ταυτόχρονα *προσωρινά και οριστικά*.

25.6 Για τη στερεότητα του έργου (κατά τμήματα και στο σύνολο του) και για την ευθύνη του αναδόχου, ισχύουν οι αντίστοιχες διατάξεις του Αστικού Κώδικα .

### **Άρθρο 25**

#### **Ασφαλίσεις**

Ο ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ εκτός από τις λοιπές υποχρεώσεις και ευθύνες που απορρέουν από τη σύμβαση, είναι υποχρεωμένος να διατηρεί και παρακολουθεί με δικές του δαπάνες τις κατωτέρω ασφαλίσεις σε μία ή και περισσότερες από τις ασφαλιστικές εταιρίες που λειτουργούν ή αντιπροσωπεύονται νομίμως στην Ελλάδα που θα είναι αποδεκτή από τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, ενημερώνοντας σχετικώς τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ και να του παραδίδει αντίγραφα των σχετικών ασφαλιστηρίων :

26.1 Ασφάλιση Κατά παντός κινδύνου : α) Του υπό κατασκευή έργου, β) των μονίμων, μη μονίμων ή και προσωρινών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ και γ) κάθε είδους υλικών που προορίζονται να ενσωματωθούν στο έργο. Η ευθύνη των ασφαλιστών θα καλύπτει την περίοδο από την εγκατάσταση του ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ στον τόπο του έργου ή την έναρξη των εργασιών, οποιοδήποτε από τα δύο συμβεί πρώτα, μέχρι της προσωρινής παραλαβής του έργου.

26.2 Ασφάλιση αστικής ευθύνης του ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ έναντι τρίτων, η οποία θα καλύπτει την αστική ευθύνη του ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ έναντι τρίτων για όλες τις εργασίες που εκτελούνται από αυτόν, μέσα στα πλαίσια των συμβατικών του υποχρεώσεων.

26.3 Ασφάλιση μεταφοράς, η οποία θα καλύπτει όλες τις μεταφορές υλικών, εξοπλισμού κ.λ.π. που γίνονται με ευθύνη του ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ.

26.4 Ασφάλιση των οχημάτων, μηχανημάτων, έργου κ.λ.π. του ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ, η οποία θα καλύπτει την αστική ευθύνη του ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ για κάθε ζημιά που θα προκαλείται σε τρίτους και θα προέρχεται από τα αυτοκίνητα, κάθε είδους οχήματα κ.λ.π. μηχανήματα που ανήκουν κατά κυριότητα ή χρήση στον ΕΡΓΟΛΑΒΟ ή και σε τρίτους και τα οποία απασχολούνται ή προσέρχονται στο έργο.

26.5 Ασφάλιση του προσωπικού του ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ.

26.6 Ο ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ είναι ο αποκλειστικός υπεύθυνος για την σύναψη και διατήρηση κάθε είδους και τύπου ασφάλειας που περιγράφεται στην παρούσα αλλά και αυτών που απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία. Κάθε αμέλεια ή παράλειψη βαρύνει αποκλειστικά τον ΕΡΓΟΛΑΒΟ.

Θεσ/νίκη / /2015

**ΣΥΝΤΑΞΗ**

**ΕΛΕΓΧΟΣ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΟΔΙΚΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ**

**ΘΕΩΡΗΣΗ  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ  
ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ**

**Ι. ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ**  
Μηχ/γος- Ηλ/γος μηχανικός

**Δ.ΚΑΤΡΤΖΟΓΛΟΥ**  
Ηλ/γος Μηχανικός

**Μ. ΖΟΥΡΝΑ**  
Αρχιτέκτονας