



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ & ΔΙΚΤΥΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ ΟΔΙΚΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ**

**ΕΡΓΟ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ
ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΔΩΝ (Β.ΟΛΓΑΣ, ΤΣΙΜΙΣΚΗ,
ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ Κ.Λ.Π.»**

Τ.Π. 2015

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 550.000,00 €

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 32/28-11-2014

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Π Ε Ρ Ι Γ Ρ Α Φ Η

Γενικά

Η παρούσα μελέτη αφορά τη συντήρηση και επισκευή μικρής ή μεσαίας κλίμακας των πεζοδρομίων βασικών οδών (Β. Όλγας, Τσιμισκή, Αγ. Δημητρίου, Μητροπόλεως, Γρ. Λαμπράκη, Κασσάνδρου, Ολυμπιάδος, Αγ. Πάντων κ.λ.π.) στις Α,Β,Γ,Δ,Ε Δημοτικές κοινότητες του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Αντικείμενο μελέτης:

Γενικά πρόκειται για επεμβάσεις συντήρησης και επισκευής στα πεζοδρόμια βασικών οδών (Β. Όλγας, Τσιμισκή, Αγ. Δημητρίου, Μητροπόλεως, Γρ. Λαμπράκη, Κασσάνδρου, Ολυμπιάδος κ.λ.π.) του Δήμου Θεσσαλονίκης, σε σημεία που θα υποδείξει με ειδική εντολή η επιβλέπουσα υπηρεσία. Οι εργασίες οι οποίες προβλέπονται από την παρούσα μελέτη αναφέρονται αναλυτικά στον προϋπολογισμό και το τιμολόγιο της μελέτης και αφορούν εργασίες οδοποιίας (συντηρήσεις).

Στόχος του έργου είναι ο ευπρεπισμός και συντήρηση των πεζοδρομίων των υπ' όψιν οδών του Δήμου Θεσσαλονίκης, με διατήρηση του χαρακτηριστικού αρχιτεκτονικού ύφους της κάθε περιοχής όπως επίσης και η εξασφάλιση της απρόσκοπτης και ασφαλούς διέλευσης των πεζών σε όλο το μήκος των πεζοδρομίων με άρση και πρόληψη των επικίνδυνων καταστάσεων.

Η ανάγκη συντήρησης των πεζοδρομίων των παραπάνω βασικών οδών προέκυψε λόγω παλαιότητας, πολυετούς χρήσης από την κυκλοφορία των πεζών καθώς και παρεμβάσεων των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας.

Επισημαίνεται, ότι υπάρχει η δυνατότητα να εκτελεσθούν εργασίες οδοποιίας και σε άλλα κατεστραμμένα τμήματα, τα οποία δημιουργήθηκαν ή εντοπίστηκαν στο χρονικό διάστημα από την σύνταξη της μελέτης μέχρι την εκκίνηση των εργασιών και πάντα καθ' υπόδειξη της Υπηρεσίας.

Η έκταση των σημείων συντήρησης μπορεί να είναι η ελάχιστη, όπως για παράδειγμα ένα κράσπεδο, μια πλάκα πεζοδρομίου ή ένα αποτρεπτικό εμπόδιο κ.α. και τα σημεία συντήρησης μπορεί να είναι διασκορπισμένα σε μεγάλη έκταση, καθιστώντας απαραίτητη την συχνή μετακίνηση των συνεργείων του αναδόχου. Γιαυτό το λόγο η προμέτρηση των ποσοτήτων των εργασιών είναι αδύνατη. Ορισμένες από τις εργασίες του προϋπολογισμού δύναται να μην χρησιμοποιηθούν και προβλέφθηκαν κατ' εκτίμηση στο στάδιο σύνταξης της μελέτης από τον μελετητή. Όλες οι εργασίες του προϋπολογισμού θα χρησιμοποιηθούν κατά περίπτωση αποκατάστασης από τον ανάδοχο και πάντα σε συνεννόηση με τον επιβλέποντα και δεν θα λάβουν μεγάλη έκταση όπως για παράδειγμα σε έργα ανάπλασης οδών. Δηλαδή όλες οι εργασίες συντήρησης θα λαμβάνουν τον χαρακτήρα της σποραδικής συντήρησης λαμβάνοντας υπόψη τις πραγματικές ανάγκες συντήρησης των εν λόγω κοινοχρήστων χώρων και αποκαθιστώντας μόνο τα φθαρμένα σημεία που χρήζουν αποκατάστασης και όχι τα ενδιάμεσα υγιή τμήματα.

Οι εργασίες που αφορούν την επισκευή των δεντροδόχων που έχουν υποστεί βλάβες από το ριζικό σύστημα των δέντρων θα γίνονται πάντα καθ' υπόδειξη της επίβλεψης και σύμφωνα με την μελέτη και τα συνημμένα σχέδια αυτής. Σε περίπτωση που κριθεί από την επίβλεψη **και μόνο**, ότι για να αποκατασταθεί η δεντροδόχος πρέπει να κλαδευτεί ή ακόμα και να κοπεί μέρος του ριζικού συστήματος του δέντρου, **αυτή η εργασία δεν θα εκτελείται από συνεργείο του αναδόχου παρά μόνον από συνεργείο της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου.**

Ο ανάδοχος έχει την πλήρη ευθύνη, ποινική και αστική, για την ασφάλεια και για κάθε ατύχημα εργατικό ή μη που τυχόν συμβεί στον τόπο εκτέλεσης του έργου και για την επαρκή σηματοδότηση και διευθέτηση της κυκλοφορίας στην περιοχή εκτέλεσης του έργου.

Ο προϋπολογισμός συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ. 8 του Ν.3669/08, καθ' ότι αφορά έργο συντήρησης πεζοδρομίων στις Δημοτικές κοινότητες Α, Β, Γ, Δ, Ε της πόλης όπου η προμέτρηση των εργασιών είναι αδύνατη και προβλέπει δαπάνη ποσού 550.000,00 €, εκ των οποίων 57.281,02 € τα απρόβλεπτα έξοδα, 8.000,00 € η πρόβλεψη για αναθεώρηση και 102.845,53 € ο Φ.Π.Α.

Θεσσαλονίκη 27/03/2015

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΑΣΤ. ΑΣΤΕΡΙΑΔΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΑΘ. ΣΙΩΖΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

Μ.ΖΟΥΡΝΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός