

## **ΕΡΩΤΗΣΗ**

Δεδομένου ότι η αστυνόμευση και ο έλεγχος τήρησης των κανόνων στάθμευσης αποτελεί από τους σημαντικότερους παράγοντες για την εύρυθμη λειτουργία του έργου και τη διασφάλιση τόσο των εσόδων του Δήμου και του Διαχειριστή, αλλά και την κάλυψη αναγκών στάθμευσης των Δημοτών, παρακαλούμε να μας απαντήσετε :

α) Δεσμεύεται με κάποιον τρόπο συμβατικά ο Δήμος Θεσσαλονίκης έναντι του Διαχειριστή ότι ο αριθμός των ελεγκτικών οργάνων θα είναι 130 από την έναρξη του έργου και για 60 μήνες που είναι η χρονική διάρκεια του έργου;

β) Δεσμεύεται με κάποιον τρόπο συμβατικά ο Δήμος Θεσσαλονίκης έναντι του Διαχειριστή σε περίπτωση ελλιπούς εφαρμογής των όρων ελέγχου και αστυνόμευσης από τα ελεγκτικά όργανα, που θα σημαίνει απώλεια εσόδων τόσο για το Δήμο όσο και για τον Διαχειριστή;

## **ΑΠΑΝΤΗΣΗ**

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης αρωγός και υποστηρικτής νέων τεχνολογιών, επιθυμεί να εφαρμόσει το νέο αποϋλοποιημένο σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης, με στόχο την εξυπηρέτηση των δημοτών και ταυτόχρονα την αύξηση των εσόδων του.

Στο πλαίσιο αυτό και για την αποτελεσματικότητα του συστήματος θα επιδιωχθεί η τήρηση των όρων της Διακήρυξης με την επάρκεια των ελεγκτικών οργάνων.

## **ΕΡΩΤΗΣΗ**

### **Μειώσεις του αριθμού Θέσεων Στάθμευσης**

Στη σελίδα 29 της διακήρυξης αναφέρεται

...Επειδή οι ως άνω μειώσεις επιφέρουν μείωση των εσόδων του συστήματος και κατά συνέπεια της αμοιβής του Διαχειριστή, θα αντιμετωπίζονται ως ακολούθως:

Προκύπτει, λοιπόν, εύλογα το ερώτημα :

α) Η τελευταία παράγραφος αναιρεί την προηγούμενη, δηλαδή αίρει τον περιορισμό του 10%, αφού δίνει στον Δήμο το δικαίωμα μονομερώς να αλλοιώσει τον αριθμό των θέσεων στάθμευσης χωρίς κάποιον περιορισμό και χωρίς να υποχρεούται σε ανάλογη αποζημίωση στον Διαχειριστή;

## **ΑΠΑΝΤΗΣΗ**

Στην σελ. 29

• Εφόσον οι παραπάνω μειώσεις δεν θα ξεπερνούν στο τέλος του κάθε έτους ισχύος της σύμβασης, το 10% των θέσεων επισκεπτών (με πληρωμή), όπως αυτές θα διαμορφωθούν συνολικά μετά την επέκταση του συστήματος, δεν θα υπάρξουν αναπροσαρμογές της αμοιβής του Διαχειριστή ή προσθήκη χώρων στάθμευσης επισκεπτών στις παρακείμενες περιοχές.

• Σε περίπτωση όμως, που οι παραπάνω μειώσεις ξεπεράσουν το 10% του αριθμού θέσεων επισκεπτών ο Δήμος υποχρεούται, είτε να παραχωρήσει στο Διαχειριστή ίσο αριθμό θέσεων (πέραν του 10%) σε παρακείμενη περιοχή, υπό την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν όλες οι προβλεπόμενες νόμιμες διαδικασίες είτε να καταβάλλει στο Διαχειριστή αποζημίωση ίση με το ποσό που αναλογεί, σύμφωνα με τα απολογιστικά στοιχεία του προηγούμενου έτους τα οποία θα αφορούν τη διαχείριση των θέσεων αυτών.

Επισημαίνουμε ότι όλα τα προαναφερόμενα δίνετε να διαφοροποιηθούν σύμφωνα με την αλλαγή του ισχύοντος νομοθετικού καθεστώτος είτε με την έκδοση νέων αποφάσεων του

Δημοτικού Συμβουλίου οι οποίες στόχο θα έχουν την εύρυθμη λειτουργία του Συστήματος Ελεγχόμενης στάθμευσης στις περιοχές εφαρμογής αυτού και την βελτίωση του επιπέδου διαβίωσης των Δημοτών.

Εννοούμε τη γενικότερη αλλαγή νομοθετικού πλαισίου που διέπει τη λειτουργία των Ο.Τ.Α. και ως εκ τούτου τις κανονιστικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης που θα προκύψουν.

## ΕΡΩΤΗΣΗ

### Τέλος Στάθμευσης

Στη σελίδα 19 της διακήρυξης αναφέρεται :...Το τέλος στάθμευσης για το έτος 2014 ορίζεται στα 1,70 € ανά ώρα.. Σύμφωνα με την με την υπ' αριθμόν 92749/08-01-2014 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης και την υπ' αριθμ. 1630/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης...

Ωστόσο στην απόφαση 1630/2013 αναφέρεται ότι η τιμή διάθεσης των καρτών ωριαίας στάθμευσης στους τελικούς διαθέτες θα ανέρχεται στο ποσό του ενός ευρώ και πενήντα πέντε λεπτά(1,55 €).

Προκύπτουν, λοιπόν εύλογα τα ερωτήματα :

α) Στην περίπτωση πληρωμής του τέλους στάθμευσης μέσω προπληρωμένης κάρτας, που ο χρήστης θα μπορεί να προμηθευτεί μόνο από τριτοπωλητές και από το προσωπικό του Διαχειριστή, κάρτες τηλεφωνικού χρόνου στάθμευσης διαφόρων αξιών (π.χ. 10€, 20€, 50€ κ.α.), η τιμή των προπληρωμένων καρτών προς τους τριτοπωλητές θα είναι ίδια με την ονομαστική αξία των καρτών ή θα λαμβάνεται υπόψη η προμήθεια των 0,15€ για κάθε 1,70€ και θα αφαιρείται;

β) Στην περίπτωση της χρέωσης της στάθμευσης με χρήση κινητού τηλεφώνου όπου ο χρήστης θα χρεώνεται με 2,83 λεπτά ανά λεπτό στάθμευσης, για τον τηλεπικοινωνιακό πάροχο που θα μεσολαβεί θα προβλέπεται η προμήθεια των 0,15€ για κάθε 1,70€;

## ΑΠΑΝΤΗΣΗ

Η ονομαστική αξία των καρτών είναι €1,70. Ο δημότης δεν μπορεί να χρεωθεί πάνω από €1,70 ανά ώρα. Με την εφαρμογή του νέου Συστήματος Ελεγχόμενης Στάθμευσης οι κάρτες θα διατίθενται αποκλειστικά από τον ανάδοχο του Έργου σύμφωνα με την παράγραφο 5. **Υποχρεώσεις του Διαχειριστή.**

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης διαθέτει ο ίδιος σήμερα τις κάρτες Ελεγχόμενης Στάθμευσης στους μεταπωλητές με κόστος €1,55 σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 1630/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης και όπως εγκρίθηκε με την 92749/08-01-2014 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης. Ο χρήστης πάλι χρεώνεται το ποσό των €1,70.

Στην παράγραφο 7.3 σελ. 22 αναγράφεται “η δαπάνη επικοινωνίας από τον χρήστη προς το τηλεπικοινωνιακό κέντρο θα βαρύνει το διαχειριστή, εφόσον παρέχεται τέτοια δυνατότητα από τα τηλεπικοινωνιακά δίκτυα”.

## ΕΡΩΤΗΣΗ

### Διαδικασία Εκκαθάρισης

Κατά την διαδικασία μηνιαίας εκκαθάρισης ο Διαχειριστής θα μπορεί να κάνει αναλήψεις από τον escrow account όπως αναφέρεται στη σελίδα 21 της Διακήρυξης Επίσης, δεδομένου ότι το τέλος στάθμευσης δεν υπόκειται σε Φ.Π.Α. και ότι ο Δημότης θα μπορεί να πληρώνει με τους εξής τρόπους :

- α) Κατάθεση στον escrow account (δεν έχει Φ.Π.Α.)
- β) Αγορά ξυστής κάρτας από τριτοπωλητή ή από τον Διαχειριστή (δεν έχει Φ.Π.Α.)
- γ) Χρέωση μέσω τηλεπικοινωνιακού παρόχου (έχει Φ.Π.Α.) και ο Διαχειριστής κατά την εκκαθάριση θα πρέπει να εκδίδει τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών προς τον Δήμο Θεσσαλονίκης (υπόκειται σε Φ.Π.Α.), τι γίνεται με το Φ.Π.Α., θα υπολογίζεται επιπρόσθετα επί του αντιτίμου στάθμευσης;

## ΑΠΑΝΤΗΣΗ

Ως προς το ερώτημά αυτό, υπάρχει απάντηση στην παράγρ. **7.3 Τρόποι Χρήσης του Συστήματος και πληρωμής των Τελών Στάθμευσης μέσω Τηλεφώνου και Προπληρωμένων Καρτών** σελ 21 όπου αναφέρεται ότι “Στο λογαριασμό (escrow account) κατατίθενται όλες οι πληρωμές σχετικές με την στάθμευση. Ο λογαριασμός αυτός τηρείται σε τράπεζα της επιλογής του Δήμου Θεσσαλονίκης, και έχει την δέσμευση ότι οι αναλήψεις γίνονται αναλογικά και ταυτόχρονα βάσει των ποσοστών που κατοχυρώθηκε ο διαγωνισμός για τον Δήμο και τον Διαχειριστή. Η εκκαθάριση θα γίνεται σε μηνιαία βάση, ανάλογα με τους ειδικότερους όρους και συμφωνίες που θα καθοριστούν μεταξύ Δήμου Θεσσαλονίκης και της επιλεγείσας από αυτόν Τράπεζας.”

## ΕΡΩΤΗΣΗ

Τι λογίζεται ως Κόστος Προσφοράς από τη στιγμή που η αιτούμενη αμοιβή για τις υπηρεσίες του Υποψήφιου Διαχειριστή, θα εκφράζεται ως ποσοστό (και όχι ως ποσό) επί των ακαθαρίστων εισπράξεων των θέσεων στάθμευσης των επισκεπτών και των μικτών θέσεων, για τις οποίες θα πληρώνονται τέλη στάθμευσης;

## ΑΠΑΝΤΗΣΗ

Ο τρόπος αξιολόγησης των προσφορών της Διακήρυξης είναι σύμφωνος με το Π.Δ. 118/2007 το οποίο προβλέπει ότι “Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά είναι εκείνη που παρουσιάζει τον μικρότερο λόγο της τιμής προσφοράς (συγκριτικής) προς την βαθμολογία της. Ο διαγωνισμός κατακυρώνεται στον προμηθευτή που έχει κάνει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά”.

## **ΕΡΩΤΗΣΗ**

### **Help Desk**

**Με την οριστική παραλαβή του έργου ο Διαχειριστής θα παραδώσει όλο το σύστημα στον Δήμο Θεσσαλονίκης και θα έχει την υποχρέωση υποστήριξης (Help Desk) προς τον Δήμο ή θα κρατήσει το Help Desk υπό την πλήρη ευθύνη του μέχρι και την λήξη της περιόδου καλής λειτουργίας;**

## **ΑΠΑΝΤΗΣΗ**

Ως προς το ερώτημά αυτό, υπάρχει απάντηση στην παράγρ 13. Εγγυήσεις “Καλής Λειτουργίας” και συντήρησης όπου αναφέρεται ότι η “Η εγγύηση που θα πρέπει να προσφέρει ο Διαχειριστής είναι ίση με όλη τη διάρκεια του έργου μετά την οριστική παραλαβή ήτοι 60 μήνες”.

## **ΕΡΩΤΗΣΗ**

**Όπως είναι γνωστό, για να λειτουργήσει σωστά ένα μέτρο ελεγχόμενης στάθμευσης θα πρέπει να αστυνομεύεται επαρκώς. Δεδομένης της κατάργησης της Δημοτικής Αστυνομίας σε Πανελλαδικό επίπεδο, θα θέλαμε να μας διευκρινίσετε ποιος θα αστυνομεύει το μέτρο (και σε προέκταση το σύστημα) ελεγχόμενης στάθμευσης που προτίθεστε να εφαρμόσετε. Τέλος, παρακαλούμε πολύ να μας υποδείξετε το νομικό πλαίσιο με βάση το οποίο θα πραγματοποιείται η αστυνόμευση-έλεγχος του μέτρου.**

## **ΑΠΑΝΤΗΣΗ**

Οι έλεγχοι σε χώρους ελεγχόμενης στάθμευσης διενεργούνται από Δημοτικούς Υπαλλήλους με καθήκοντα ελέγχου.

Οι έλεγχοι είναι σύμφωνοι με το άρθρο 4, παρ 3, (P69) και παρ. 11 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (N. 2696/1999) όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν. 3572/2007 και ισχύει σήμερα. Οι έλεγχοι διενεργούνται βάση της υπ'αριθμ. 136/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης σε εφαρμογή του άρθρου 81 του Ν. 4172/2013.

## **ΕΡΩΤΗΣΗ**

**Δεδομένης της σοβαρότητας και της πολυπλοκότητας του ως άνω έργου και της ατυχούς σύμπτωσης μεταξύ της ημερομηνίας προκήρυξης του διαγωνισμού και της ημερομηνίας διενέργειάς του να περιλαμβάνεται ο μήνας Αύγουστος, ο οποίος παραδοσιακά είναι μήνας διακοπών όλων των εταιρειών, παρακαλούμε όπως παρατείνετε την προθεσμία υποβολής των προσφορών κατά 1 μήνα, ώστε να υπάρχει η δυνατότητα προετοιμασίας και υποβολής όσο το δυνατόν περισσότερων προσφορών, με στόχο την αύξηση του εποικοδομητικού ανταγωνισμού.**

## **ΑΠΑΝΤΗΣΗ**

Σε συνέχεια της επιστολής σας για παράταση της ημερομηνίας του Διαγωνισμού, σας ενημερώνουμε ότι, θα τηρηθεί η ημερομηνία που αναγράφεται στο με αριθμ. 448/04-07-2014 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων).

Επίσης, θέλουμε να σας ενημερώσουμε ότι σύμφωνα με το Τμήμα Προκηρύξεων και Διαγωνισμών του Δήμου Θεσσαλονίκης κάτι τέτοιο δεν προβλέπεται από το νόμο. Η μετάθεση της ημερομηνίας ενός διεθνούς διαγωνισμού συνεπάγεται την εκ νέου τήρηση των κανόνων δημοσιότητας του διαγωνισμού σύμφωνα με τα άρθρα 29-32 του Π.Δ. 60/2007 , δηλ. εκ νέου αποστολή της περίληψης της διακήρυξης στην Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, στο ΦΕΚ και στον ημερήσιο τύπο.

## **ΕΡΩΤΗΣΗ**

Στους όρους πληρωμής στην παράγραφο 2.5.2 σελίδα 98 αναφέρετε ότι “Η επιτροπή παρακολούθησης θα υπολογίζει τα ακαθάριστα έσοδα...” Παρακαλούμε διευκρινίστε αν τα “ακαθάριστα” αφορά ποσά προ φόρων ή ποσά που περιλαμβάνουν και άλλα έσοδα από στάθμευση, όπως π.χ. κλήσεις παράνομης στάθμευσης.

## **ΑΠΑΝΤΗΣΗ**

Στο ερώτημα σας, η απάντηση είναι στη σελίδα 21, παράγρ.7.3