



ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΗΛΜ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Αγγελάκη 13, 546 21

Πληροφορίες: Α. Διαμέλας, Ε. Μάμμος

Τηλέφωνο: 2313318450, 2313318447

Fax: 2310233532

E-mail: a.diamelas@thessaloniki.gr,

e.mammos@thessaloniki.gr

ΕΡΓΑΣΙΑ : Παροχή υπηρεσιών για την
«Συντήρηση και επισκευή των ανελκυστήρων
στα Δημοτικά Καταστήματα και στους
Δημοτικούς Παιδικούς Σταθμούς του Δήμου
Θεσσαλονίκης για δύο (2) έτη»

Οικον. Έτος: 2014

ΚΑ: 30.02.6262.01.01

Ημερομηνία: 7-04-2014

Αριθ. Μελέτης: ΑΚ 7 /7-04-2014

Παροχή υπηρεσιών για την «Συντήρηση και επισκευή των ανελκυστήρων στα Δημοτικά Καταστήματα και στους Δημοτικούς Παιδικούς Σταθμούς του Δήμου Θεσσαλονίκης για δύο (2) έτη»

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: **90.419,76 €** ΕΥΡΩ

ΚΩΔΙΚΟΣ CPV : **50750000-7**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- Προϋπολογισμός
- Τεχνική έκθεση
- Συγγραφή Υποχρεώσεων - Τεχνικές προδιαγραφές
- Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς



ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΗΛΜ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
Αγγελάκη 13, 546 21
Πληροφορίες: Α. Διαμέλας, Ε. Μάμμος
Τηλέφωνο: 2313318450, 2313318447
Fax: 2310233532
E-mail: a.diamelas@thessaloniki.gr,
e.mammos@thessaloniki.gr

ΕΡΓΑΣΙΑ : Παροχή υπηρεσιών για την
«Συντήρηση και επισκευή των ανελκυστήρων
στα Δημοτικά Καταστήματα και στους
Δημοτικούς Παιδικούς Σταθμούς του Δήμου
Θεσσαλονίκης για δύο (2) έτη»

Οικον. Έτος: 2014
ΚΑ: 30.02.6262.01.01
Ημερομηνία: 7-04-2014
Αριθ. Μελέτης: ΑΚ 7 /7-04-2014

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Για την διενέργεια τακτικού διαγωνισμού με συμπλήρωση τιμολογίου, κλειστής προσφοράς για την "Συντήρηση ανελκυστήρων " στα Δημοτικά Καταστήματα: Για την " Συντήρηση ανελκυστήρων " στα Δημοτικά Καταστήματα: Δημαρχιακό Μέγαρο Βασ. Γεωργίου Α'Α1, Παπαρηγοπούλου 7, Κουντουριώτου17, Λάρνακος-Τήνου, Κέντρου Ιστορίας, Αγγελάκη 13, Κεντρική Βιβλιοθήκη, Βαφοπούλειο Πνευματικό Κέντρο, Δημ. Μηχανουργείο, Δημ. Αστυνομία Μοναστηρίου 93, Ειδικό Ψυχαγωγικό Κέντρο Γρ. Ξενόπουλου 8, Δ/νση εκπαίδευσης Κ. Καραμανλή 38β, Δ/νσης Διαχείρισης Αστικού Περιβάλλοντος Κλεάνθους 18, Πολιτιστικό Κέντρο Τούμπας, Δημοτικό κολυμβητήριο Τούμπας, Κοινωνική πολιτική Μοναστηρίου 53-55, Κέντρο Πολιτισμού Κοινότητας Τριανδρίας , Κτίριο αποθήκης Δ/νσης Πολεοδομίας 2^οχλμ. οδού Θέρμης-Χαριλάου, Δ/νσης Βιώσιμης Κινητικότητας & Δικτύων, Κωνσταντινουπόλεως 164Α και των Δημοτικών παιδικών σταθμών: Κωλέττη, Μ. Αλέξανδρος, Φωκά και Δ. Πολιορκητού, προϋπολογισμού δαπάνης: ενενήντα χιλιάδων τετρακοσίων δέκα εννέα ευρώ και εβδομήντα έξη λεπτών **90.419,76 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και των απροβλέπτων και με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη προσφορά.(ως ο παρακάτω πίνακας κτιρίων - ανελκυστήρων)

Άρθρο 1ο **Αντικείμενο του διαγωνισμού**

Αντικείμενο του διαγωνισμού αυτού είναι η ανάθεση εργασίας σε συντηρητές για την συντήρηση των ανελκυστήρων. Απαραίτητος κρίνεται ο έλεγχος για την συντήρηση και την εύρυθμη - ασφαλή λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και συστημάτων αυτών. 1. Για όλους τους εγκατεστημένους ανελκυστήρες η συντήρηση είναι υποχρεωτική από τον νόμο. 2. Η συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορύθμισης των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού. Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης των καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας. 3. Το πρόγραμμα για τη συντήρηση διαμορφώνεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις ασφαλείας που προβλέπονται από τις διατάξεις που ίσχυαν κατά την εποχή εγκατάστασης του ανελκυστήρα. 4. Κριτήρια για τον αριθμό των συντηρήσεων των ανελκυστήρων είναι η συχνότητα

χρησιμοποίησης, ο αριθμός των στάσεων, το είδος της χρήσης και ο περιβάλλον χώρος, σύμφωνα με τα οποία οι συντηρήσεις πραγματοποιούνται ως εξής : α) Για ανελκυστήρες εγκατεστημένους: i. σε δημόσιους χώρους, σε σιδηροδρομικούς σταθμούς, σε αεροδρόμια, σε υπόγειες ή υπέργειες διαβάσεις, και γενικά σε προσπελάσιμα από το ευρύ κοινό κτίρια ή χώρους στάθμευσης, ii. σε χώρους που είναι εκτεθειμένοι σε ιδιαίτερες επιδράσεις της ατμόσφαιρας ή του περιβάλλοντος χώρου όπως π.χ. σε πολύ υψηλές ή χαμηλές θερμοκρασίες, σε αυξημένη ανάπτυξη σκόνης, σε αυξημένο κίνδυνο διαβρώσεων, σε κίνδυνο εκρήξεων κ.λ.π., ο αριθμός των συντηρήσεων δεν πρέπει να είναι μικρότερος από είκοσι τέσσερις (24) συντηρήσεις το χρόνο. 5. Αν διακοπεί η λειτουργία ενός ανελκυστήρα μπορεί να μη γίνεται καμία συντήρηση κατά το διάστημα της διακοπής. Αν όμως η διακοπή της λειτουργίας υπερβεί τους τρεις μήνες τότε, πριν τεθεί σε λειτουργία, πρέπει να γίνει συντήρηση σύμφωνα με την παράγραφο 2. 6. Σε περίπτωση αλλαγής της χρήσης του ανελκυστήρα θα πρέπει να γίνεται επανεξέταση της συχνότητας της συντήρησης. 7. Ο ιδιοκτήτης ή ο διαχειριστής ή ο νόμιμος εκπρόσωπός τους δύναται να συμφωνήσει με τον εκάστοτε υπεύθυνο συντηρητή να γίνονται περισσότερες επισκέψεις ετησίως από τα προβλεπόμενα στο σημείο 4, παράγραφος 4 και να παρέχονται ιδιαίτερες υπηρεσίες (βλάβες, επισκευές, ανταλλακτικά).

Οι προδιαγραφές, οι προϋποθέσεις και οι λοιπές απαιτήσεις των εργασιών αναφέρονται στο τελευταίο άρθρο.

Άρθρο 2ο **Ισχύουσες διατάξεις**

2.1 Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- Πρότυπο ΕΛΟΤ EN HD 384
- Το Π. Δ. 171/ΦΕΚ 84 Α'/1987 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο. Τ. Α.) και άλλες σχετικές διατάξεις», ιδίως δε το 15ο άρθρο.
- Το Ν. 3463/ΦΕΚ 114 Α/8-6-2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
- Το Π. Δ. 229/ΦΕΚ 194 Α'/22-9-1999 «Τροποποίηση και συμπλήρωση της 1ης παραγράφου του 15ου άρθρου του Π. Δ. 171/1987».
- Το Ν. 1418/ΦΕΚ 23 Α'/1984 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
- Το Π. Δ. 609/ΦΕΚ 223 Α'/1985 «Κατασκευή δημοσίων έργων».
- Το Ν. 2229/ΦΕΚ 138 Α'/1994 «Τροποποίηση και συμπλήρωση του Ν. 1418/1994 και άλλες διατάξεις».
- Το 15ο άρθρο του Π. Δ. 218/ΦΕΚ 187 Α'/1999.
- Την Υπουργική Απόφαση ΕΔ2α/04/40/Φ.Ν. 294/ΦΕΚ Β' 137/28-3-1986 «Καθορισμός ποσών για απευθείας ανάθεση μικρών έργων ή έργων συντήρησης».
- Την Υπουργική Απόφαση Δ17α/7/96/Φ.Ν. 294/ΦΕΚ Β' 547/27-8-1992 «Τροποποίηση της ΕΔ2α/04/40/Φ.Ν. 294/86 απόφασης Υπ. ΠΕ. ΧΩ. Δ. Ε. για τον καθορισμό ποσών για την απευθείας ανάθεση μικρών έργων ή έργων συντήρησης των Ο. Τ. Α.».
- Το Ν. 3852/ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Το Ν. 3861/ΦΕΚ 112 Α'/13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
- την παρ 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08
- το άρθρο 83 του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α)
- του ΠΔ 28/80
- την υπ' αριθ. απόφαση Υπουργού Οικονομικών 35130/739/9-8-10 (ΦΕΚ 1291/11-8-10 τ.Β).

2.2 Συμβατικά στοιχεία που δεν είναι προσαρτημένα στη Σύμβαση, αλλά αναγνωρίζονται αμοιβαία ότι ισχύουν είναι:

- 1) Το Ν. 1568/85 «Υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων»
- 2) Το Π.Δ. 1073/81 «Περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών σε εργοτάξια οικοδομών και πάσης φύσεως έργων αρμοδιότητας Πολιτικού Μηχανικού»
- 3) Το Π.Δ. 305/96 «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφαλείας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΟΚ»
- 4) Ο Ν. 3850/2010 «Κύρωση του Κώδικα νόμων για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων»
- 5) Οι τοπικές δεσμεύσεις (π.χ. αγωγοί και ιστοί των Ο.Κ.Ω.).
- 6) Ο Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και οι σχετικές διατάξεις.
- 7) ΚΥΑ Υπουργών Οικονομικών & Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Δ6/Β/οικ. 5825 (ΦΕΚ Β' 407/9-4-2010) «Έγκριση Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων».
- 8) Απόφαση Φ.50/503/168 Υφυπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 115239/25702/3627 της 21 Δεκ. 1965/11 Ιαν. 1966 (ΦΕΚ Β' 8) απόφασης του Υπουργού Βιομηχανίας «Περί ερμηνείας των διατάξεων του Νόμου 4483/65»» (ΦΕΚ Β' 844/16-5-2011).
- 9) Υπ' αριθ. Φ.7.5/1816/88/27.2.2004 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης «Αντικατάσταση του ισχύοντος Κανονισμού Εσωτερικών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων (Κ.Ε.Η.Ε.) με το Πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384 και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ Β' 1222/5.9.2006)».
- 10) ΚΥΑ 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ Β' 1312/24-8-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)».
- 11) Ο Ν. 4013/2011 «Σύσταση Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων & Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/07 – Πτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις» και η με αριθ. Πρωτ. Δ17α/302/7Φ.Ν.463/2012 Εγκύκλιος 29 του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων με θέμα «Κράτηση 0,10% στις συμβάσεις που υπάγονται στο Ν. 4013/2011 για τις λειτουργικές ανάγκες της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.».
- 12) Απόφαση ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17-7-2012 (ΦΕΚ 2221/Β/30-7-2012) του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων «Έγκριση τετρακοσίων σαράντα (440) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ), με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα».
- 13) ΚΥΑ 1797/2005 (ΦΕΚ 1797/21.12.2005), [σε αντικατάσταση της υπ' αριθ. οικ. 3899/253/Φ9.2 (ΦΕΚ Β/291/8.3.2002) κοινής υπουργικής απόφασης με την οποία συμπληρώθηκαν οι διατάξεις της υπ' αριθμ. Φ9.2/οικ. 32803/1308 (ΦΕΚ 815/Β/11.9.1997) κοινής υπουργικής απόφασης σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία και ασφάλεια των ανελκυστήρων],
- 14) Οδηγία 95/16/ΕΚ,
- 15) ΚΥΑ 3899/253/Φ.9.2 (ΦΕΚ 291/Β/2002),
- 16) ΚΥΑ Φ9.2./ΟΙΚ 32803/1308 (ΦΕΚ 815/Β/97),
- 17) ΚΥΑ Φ9.2./ΟΙΚ 3899/253 (ΦΕΚ 291/Β/2002), Διορθώσεις της παραπάνω ΚΥΑ (ΦΕΚ 372, 510, 781/Β/2002), Έγγραφο Υπ. Ανάπτυξης/ΓΤΒ-ΔΥΒ Φ9.2./7192/506/12-7-2002.

Άρθρο 3ο **Συμβατικά στοιχεία**

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Ενδεικτικός προϋπολογισμός μελέτης
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων - Τεχνικές προδιαγραφές
- γ. Τεχνική έκθεση – μελέτη
- δ. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

Άρθρο 4ο
Επιλογή και απόρριψη προσφορών - Ακύρωση της δημοπρασίας

1. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα :

1. Να επαναλάβει τον διαγωνισμό λόγω ασύμφορου ή να τον ακυρώσει.
2. Να ανακηρύξει χωριστά συντηρητή για τους ανελκυστήρες κάθε κτιρίου

Η ανάδειξη του μειοδότη θα γίνει σύμφωνα με την συνολική προσφορά του ανά ομάδα για ανελκυστήρες που βρίσκονται στο ίδιο κτίριο.

(Α ομάδα = Κτίριο Παπαρηγοπούλου 7	2 ανελκυστήρες)
(Β ομάδα = Κτίριο Κουντουριώτου 17	2 ανελκυστήρες)
(Γ ομάδα = Κτίριο Παιδικού Σταθμού Φωκά	2 ανελκυστήρες)
(Δ ομάδα = Κτίριο Αγγελάκη	3 ανελκυστήρες)
(Ε ομάδα = Κτίριο Δημ.Κεντρική Βιβλιοθήκη	3 ανελκυστήρες)
(ΣΤ ομάδα =Κτίριο Δημ. Μηχανουργείο	2 ανελκυστήρες)
(Ζ ομάδα = Δημαρχείο	11 ανελκυστήρες)
(Η ομάδα = Κτίριο Κοινωνικής Πολιτικής	3 ανελκυστήρες)
(Θ ομάδα = Κτίριο Τριανδρίας Κατράκη 4	2 ανελκυστήρες)

Για τους υπόλοιπους ανελκυστήρες ο μειοδότης θα αναδειχθεί μεμονωμένα για κάθε κτίριο.

Στο έντυπο προσφοράς **θα συμπληρωθούν υποχρεωτικά και οι αναλυτικές προσφορές για κάθε ανελκυστήρα** της κατηγορίας ώστε κατά την έκδοση των τιμολογίων πληρωμής να είναι σαφής ο τρόπος με τον οποίο προκύπτει η δαπάνη συντήρησης.

2. Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις καμία αξίωση από τον Δήμο δεν μπορούν να προβάλουν οι διαγωνιζόμενοι για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

3. Επίσης ο τελευταίος μειοδότης δεν δικαιούται να εγείρει αξίωση κατά του Δήμου για τυχόν υπερτίμηση των ειδών που θα προέρχονται από οποιοδήποτε λόγω ή αιτία.

Άρθρο 5ο
Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Ο μειοδότης στο όνομα του οποίου κατακυρώθηκε η δημοπρασία υποχρεώνεται να αντικαταστήσει με τους ίδιους όρους την εγγύηση συμμετοχής του στην δημοπρασία με εγγύηση ποσού ίσιου προς το 5% του συνολικού ποσού της προσφοράς που του κατακυρώθηκε για την καλή και πιστή εκτέλεση των όρων της σύμβασης .

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης πρέπει να κατατεθεί μέσα σε πέντε (5) εργάσιμες μέρες από την παραλαβή της πρόσκλησης για την υπογραφή της σύμβασης.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα πρέπει να είναι συντεταγμένη κατά τον ισχύοντα τύπο για το Δημόσιο.

Επιπλέον η Τράπεζα θα δηλώνει στην επιστολή ότι η παρερχομένη εγγύηση ευρίσκεται εντός του ανώτατου ορίου εγγύησης προς το Δημόσιο και τα Νομικά πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου και ότι οι υποχρεώσεις της από την εγγύηση λύονται μόνο δια επιστροφής σ'αυτήν της εγγυητικής επιστολής ή με έγγραφο δήλωση του Δήμου ότι εξέλειπε ο λόγος για τον οποίο κατετέθη. Εγγυητικές επιστολές που καθορίζουν διάρκεια ισχύος ή χρονολογία λήξεως δε γίνονται δεκτές.

Η μη προσκόμιση εγγύησης σύμφωνα με τα παραπάνω αποκλείει την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με υπαιτιότητα του μειοδότη και ισοδυναμεί με άρνηση αυτού για την υπογραφή της σύμβασης που συνεπάγεται σε βάρος του, τις νόμιμες κυρώσεις, δηλαδή την έκπτωση αυτού και την υπέρ του Δήμου κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης σύμβασης επιστρέφεται στον συντηρητή μετά την παράδοση των ειδών.

Άρθρο 6ο

Αρνηση υπογραφής της σύμβασης και συνέπεια αυτής.

1. Εάν ο ανάδοχος συντηρητής δεν προσέλθει να υπογράψει την σύμβαση εντός δέκα (10) ημερών από της γνωστοποίησης σ' αυτόν της κατακύρωσης της δημοπρασίας επ' ονόματί του ή δεν καταθέσει την κατά το προηγούμενο άρθρο εγγύηση τότε η εγγύηση συμμετοχής εκ 5% εκπίπτει αυτοδικαίως υπέρ του Δήμου. Ο Δήμος μετά από αυτά είναι ελεύθερος να επιλέξει οποιαδήποτε άλλη αποδεκτή προσφορά ή να επαναλάβει τη δημοπρασία.

2. Ο Δήμος και στις δύο περιπτώσεις δικαιούται να αναζητήσει την αποκατάσταση κάθε τυχόν γινομένης σ' αυτόν θετικής ή αποθετικής ζημίας από μέρους του αρνηθέντος την υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 7ο **Διάρκεια Συντήρησης**

Για όλους τους ανελκυστήρες ο χρόνος συντήρησης θα αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής των συμβάσεων που θα έχουν διάρκεια είκοσι τέσσερις **24 μήνες** και με απόφαση Δ.Σ. μπορεί να παραταθεί μέχρι δύο μήνες από την ημερομηνία αυτή.

Για τον ανελκυστήρα του Κολυμβητηρίου Τούμπας, ο χρόνος συντήρησης θα αρχίζει από την ημέρα έναρξης της λειτουργίας του ανελκυστήρα.

7.1 Τόπος και χρόνος

Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι τα Δημοτικά κτίρια και χώροι του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών του εργοδότη (Προϊστ/νης Αρχής, Δ.Υ. και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές και τα όργανά τους, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην γενικότερη περιοχή των Δημοτικών χώρων και κτιρίων και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

Μαζί με την κοινοποίηση της απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής για την έγκριση της ανάθεσης προς τον ανάδοχο, καλείται αυτός να υπογράψει το ιδιωτικό συμφωνητικό μέσα σε 10 ημέρες.

Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογράψει για λογαριασμό του εργοδότη ο Δήμαρχος ή ο έχων την εντολή μετά από απόφαση Δημάρχου.

Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι από την επομένη της υπογραφής έως το τέλος της διετίας (24 μήνες) με δυνατότητα εκχώρησης παράτασης έως και δύο (2) μήνες. Ο εργοδότης δικαιούται μονομερώς να ανανεώσει την σύμβαση κατά δύο (2) μήνες εάν αρνηθεί ο Ανάδοχος. Σε προθεσμία μιας εβδομάδας από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, αν δεν ορίζεται σ' αυτό διαφορετικά, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει χρονοδιάγραμμα σύμφωνα με τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών. Αν η ημερομηνία έναρξης της συμβατικής προθεσμίας παροχής υπηρεσιών μετατεθεί χωρίς ευθύνη του αναδόχου και χωρίς να αναφέρεται στην προκήρυξη ή στα τεύχη του διαγωνισμού, ο ανάδοχος δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Σε προθεσμία 5 ημερών από την υποβολή του χρονοδιαγράμματος υποχρεούται να έχει ξεκινήσει τον έλεγχο - συντήρηση και καταγραφή των ανελκυστήρων σε Δημοτικά κτίρια και χώρους σύμφωνα με το υποβληθέν χρονοδιάγραμμα το οποίο θα εγκριθεί από την Διευθύνουσα Υπηρεσία.

7.2 Εκπρόσωποι του αναδόχου

Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου, ο οποίος μονογράφει επίσης και κάθε φύλλο των Συμβατικών Τευχών.

Επί πλέον, κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να ορίσει αναπληρωτή εκπρόσωπο που θα έχει τις ίδιες αρμοδιότητες με τον νόμιμο εκπρόσωπο εάν αρχικά δεν έχει ορίσει. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου κοινοποιείται σχετικό

έγγραφο του αναδόχου στον εργοδότη, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Δ.Υ. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον εκπρόσωπό του και τον αναπληρωτή εκπρόσωπό του με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με το οποίο τα πρόσωπα αυτά εξουσιοδοτούνται να ενεργούν κατ' εντολή του, να τον εκπροσωπούν σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση, να διευθετούν για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση και να συμμετέχουν, κατόπιν προσκλήσεως οργάνων του εργοδότη, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου / παρακολούθησης της σύμβασης.

7.3 Επίβλεψη της Σύμβασης

Ο Εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης.

7.4 Τήρηση Ημερολογίου-Βιβλίου συντήρησης, Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου για την τήρηση Ημερολογίου και την υποβολή εργασιών και εκθέσεων αναγράφονται αναλυτικά παρακάτω.

Άρθρο 8ο **Υπέρβαση προθεσμίας**

Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 50 του 28\80 Π.Δ. και του Ν.3463/06.

Άρθρο 9ο **Αθέτηση όρων συμφωνίας**

1. Η από μέρους του τελευταίου μειοδότη αθέτηση οποιουδήποτε όρου του παρόντος διαγωνισμού και της σύμβασης ή η μη πλήρης συμμόρφωση του με τους όρους του δίνει δικαίωμα στο Δήμο να τον κηρύξει έκπτωτο της προμηθείας με απόφαση του Δ.Σ.

2. Η έκπτωση του συντηρητή έχει ως συνέπεια :

α. Την απώλεια υπέρ του Δήμου λόγω ποινικής ρήτρας ολοκλήρου του ποσού της κατατιθέμενης εγγύησης του.

β. Την υποχρέωση του προμηθευτή να αποζημιώσει τον Δήμο για κάθε ζημία θετική ή αποθετική που τυχόν θα υποστεί ο Δήμος από την μη εκτέλεση ή την μη προσήκουσα εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 10ο **Ευθύνη Συντηρητή**

Ο συντηρητής ευθύνεται για την καλή λειτουργία του ανελκυστήρα καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις που αφορούν στην λειτουργία –συντήρηση των ανελκυστήρων.

Άρθρο 11ο **Αναθεώρηση τιμών**

Αποκλείεται δε οποιαδήποτε αναθεώρηση της συμφωνηθείσας αμοιβής και οποιαδήποτε αξίωση του συντηρητή αναδόχου πέραν του αντιτίμου της υπηρεσίας που θα παρέχει για όσο χρόνο διαρκεί η σύμβαση. Σε περίπτωση παρέλευσης του παραπάνω χρονικού διαστήματος οι οφειλές του θα θεωρούνται ληξιπρόθεσμες και απαιτητές, επιβαρυνόμενες με τόκο με νόμιμο

επιτόκιο υπερημερίας υπολογιζόμενου από την ημερομηνία που οι οφειλές κατέστησαν ληξιπρόθεσμες.

Άρθρο 12ο **Παρακράτηση υπέρ Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων**

Σύμφωνα με τον Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α'/15-9-2011) προβλέφθηκε η σύσταση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων. Ενεργοποιήθηκε παρακράτηση 0,10% επί της καθαρής αξίας, εκτός Φ.Π.Α., της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης, υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και για προϋπολογισμό ίσο ή μεγαλύτερο των χιλίων (1.000) ευρώ. Το ποσό της κράτησης παρακρατείται από τον Ο.Τ.Α. κατά την πρώτη πληρωμή στο όνομα και για λογαριασμό της Αρχής και κατατίθεται σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό με αριθμό 155540127-55 της Εθνικής Τράπεζας σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Π1/1493/4-9-2012 έγγραφο του υπουργείου Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

Άρθρο 13ο **Συμμόρφωση με ΚΥΑ 36259/1757/Ε103**

ΚΥΑ 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ Β' 1312/24-8-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)». Να προσκομίζετε στην Υπηρεσία πριν την εκτέλεση των εργασιών, καθαιρέσεων, κλπ, δήλωση συνεργασίας με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης ΑΕΚΚ.

Άρθρο 14ο **Υποχρεώσεις του εντολέα**

Η αμοιβή του αναδόχου θα καταβάλλεται σε δύο εξαμηνιαίες δόσεις, στο τέλος κάθε εξαμήνου και κατόπιν της ολοκλήρωσης των σχετικών εργασιών της παροχής υπηρεσίας, μετά την έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών. Η πληρωμή θα γίνεται μετά την έγκριση του οικείου χρηματικού εντάλματος.

Η αμοιβή για τον ανάδοχο συντηρητή είναι δεσμευτική μέχρι την οριστική ολοκλήρωση της παρεχόμενης υπηρεσίας.

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας.

Άρθρο 15ο **Τρόπος πληρωμής**

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Άρθρο 16ο **Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και όπως στο ανάλογο άρθρο της διακήρυξης.

Άρθρο 17ο **Επίλυση διαφορών**

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 18ο

Τεχνικές προδιαγραφές, προϋποθέσεις – πίνακας κτιρίων - ανελκυστήρων

I. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

Α) Δημοτικών Καταστημάτων (Δημαρχειακό Μέγαρο Βασ. Γεωργίου Α' Α1, Παπαρηγοπούλου 7, Κουντουριώτου 17, Λάρνακος-Τήνου, Κέντρου Ιστορίας, Αγγελάκη 13, Κεντρική Βιβλιοθήκη, Βαφοπούλειο Πνευματικό Κέντρο, Δημ. Μηχανουργείο, Δημ. Αστυνομία Μοναστηρίου 93, Ειδικό Ψυχαγωγικό Κέντρο Γρ. Ξενόπουλου, Δ/σης Εκπαίδευσης Κ. Καραμανλή 38β, Δ/σης Ηλεκτρολογικού Κλεάνθους 18, Πολιτιστικού Κέντρου Τούμπα, Δημοτικού κολυμβητηρίου Τούμπα, Κοινωνική πολιτική Μοναστηρίου 53-55, Κέντρο Πολιτισμού Κοινότητας Τριανδρίας, Κτίριο αποθήκης Δ/σης Πολεοδομίας 2^ο χλμ. οδού Θέρμης-Χαριλάου) και Β) Δημοτικών Παιδικών Σταθμών (Κωλέττη, Μ.Αλέξανδρος, Φωκά, Δ.Πολιορκητού.)

1. Η συντήρηση περιλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες εργασίες για την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία των ανελκυστήρων του Δήμου Θεσ/νίκης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τους Ελληνικούς Κανονισμούς.

2. Ο συντηρητής οφείλει σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης που θα υπογραφεί να διενεργεί, χωρίς καμιά ειδοποίηση ή υπενθύμιση από το Δήμο Θεσ/νίκης, λεπτομερή έλεγχο και επιθεώρηση όλων των σημείων των ανελκυστήρων.

3. Δύο φορές το μήνα υποχρεώνεται να διενεργήσει ριζική επιθεώρηση, ρύθμιση, καθαρισμό και λίπανση των μηχανημάτων και εξαρτημάτων όλων των ανελκυστήρων.

4. Ο συντηρητής οφείλει να ειδοποιεί έγκαιρα και γραπτά το Δήμο Θεσ/νίκης για τα τυχόν ανταλλακτικά ή μέρη των ανελκυστήρων που χρειάζονται αντικατάσταση λόγω φθοράς ή βλάβης.

Σε κάθε περίπτωση όμως, όλες οι φθορές που οφείλονται σε κακή συντήρηση ή αμέλεια του συντηρητή θα αποκαθίστανται αναποφάσιστα από τον ίδιο συμπεριλαμβανομένης και της τυχόν δαπάνης ανταλλακτικών ή εξαρτημάτων που τυχόν θα απαιτηθούν και η οποία θα τον βαρύνει αποκλειστικά.

5. Στις υποχρεώσεις του συντηρητή περιλαμβάνεται σε κάθε περίπτωση και τον βαρύνει η αξία των διαφόρων ηλεκτρικών ασφαλειών και καταλλήλων λιπαντικών που απαιτούνται.

6. Στην περιοδική συντήρηση της παραγράφου 3(δύο φορές το μήνα) περιλαμβάνονται οι εξής εργασίες:

α).Επιθεώρηση τοιχωμάτων, οροφής, πυθμένα, φρεατίων.

β).Επιθεώρηση ευθυντηρίων ράβδων.

γ).Επιθεώρηση εύκαμπτου καλωδίου (μανούβρα) και κουτιών συνδέσεως.

δ).Επιθεώρηση και καθαρισμός διακοπών ασφαλείας και προμανδαλώσεως του φρέατος.

ε) Επιθεώρηση και έλεγχος συσκευής αρπάγης.

στ) Επιθεώρηση και έλεγχος διακοπών τέρματος διαδρομής και δαπέδου θαλάμου.

ζ) Επιθεώρηση σημείων προσδέσεως συρματόσχοινου στο θάλαμο και το αντίβαρο.

η) Επιθεώρηση συρματόσχοινων και έλεγχος κομμένων συρματίδιων σε όλο το μήκος τους.

θ) Λίπανση όλων των κινουμένων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα.

ι) Έλεγχος λειτουργίας σήματος κινδύνου.

κ). Επιθεώρηση και έλεγχος πέδης, φερμουίτ, και πέδιλων ευθυντήριων ράβδων

λ) Έλεγχος και συμπλήρωση ελαίου στον ατέρμονα και το κιβώτιο αυτομάτου.

μ) Επιθεώρηση και έλεγχος λειτουργίας του υδραυλικού συστήματος.

ν) Έλεγχος και λειτουργία εμβόλου.

ξ).Ωμομέτρηση όλων των ηλεκτρικών κυκλωμάτων για έλεγχο τυχόν διαρροών.

ο) Έλεγχος και καθαρισμός επαφών πηνίων ορόφων και διακοπών ανόδου-καθόδου.

π) Έλεγχος ολίσθησης συρματόσχοινων επί της τροχαλίας τριβής και του ρυθμιστή ταχύτητας.

ρ) Έλεγχος καλής λειτουργίας πηνίου διαφυγής τάσεως.

σ) Έλεγχος ασφαλειών ηλεκτρικών κυκλωμάτων.

τ) Έλεγχος λειτουργίας φωτισμού του θαλάμου, μηχανοστασίου και φρέατος.

υ) Έλεγχος διακοπών και ομαλής λειτουργίας θυρών.

φ) Έλεγχος συσσωρευτών κουδουνιών ασφαλείας.

χ) Γενικότερος έλεγχος καλής λειτουργίας των ανελκυστήρων και λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων για την αποκατάσταση των φθορών, ελλείψεων ή βλαβών που έχουν διαπιστωθεί και αφορούν την ασφαλή και κανονική λειτουργία εφόσον κρίνονται επικίνδυνοι και ανάρτηση πινακίδων σε όλες τις πόρτες με την επιγραφή "ΠΡΟΣΟΧΗ! ΚΙΝΔΥΝΟΣ! Ο ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ!".

7. Την όλη ευθύνη για την σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς καλής λειτουργίας των ανελκυστήρων φέρει ο συντηρητής σύμφωνα με το Β.Δ.890/31-2-68 "Περί κατασκευής και λειτουργίας ανελκυστήρων".

8. Σε κάθε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας ανελκυστήρα ή σε κάθε περίπτωση εν γένει ανωμαλίας της λειτουργίας του, ο συντηρητής οφείλει κατόπιν τηλεφωνικής ειδοποίησης από το Δήμο Θεσ/νίκης να προσέλθει άμεσα και χωρίς χρονοτριβές για την αποκατάσταση της ομαλής λειτουργίας.

Σε περίπτωση κατά την οποία ο συντηρητής καθυστερήσει την προσέλευση του πέραν των 2 ωρών για την αποκατάσταση βλάβης:

α. Υπόκειται σε χρηματική ρήτρα εκατόν ογδόντα ευρώ (180€), η οποία αφαιρείται από την αμοιβή του, η οποία ισχύει και επαναλαμβάνεται για κάθε εικοσιτετράωρο (24ωρο) αδικαιολόγητου σταματήματος λειτουργίας οποιουδήποτε ανελκυστήρα που συντηρεί

β. Ο Δήμος Θεσ/νίκης διατηρεί το δικαίωμα να καλέσει οποιονδήποτε άλλον κατά την κρίση του για την επιδιόρθωση της βλάβης και όποια δαπάνη εργασίας και υλικών προκύψει θα γίνει απαιτητή από τον συντηρητή, τον οποίο θα βαρύνει εξ ολοκλήρου.

Τέλος στην περίπτωση που ο συντηρητής δεν προβαίνει στην συντήρηση και επιθεώρηση των ανελκυστήρων σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης αυτής και μέσα στα οριζόμενα χρονικά όρια, ο Δήμος Θεσ/νίκης διατηρεί το δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο.

9. Σε κάθε τακτική ή έκτακτη συντήρηση ή επισκευή των ανελκυστήρων, ο συντηρητής θα ειδοποιεί έγκαιρα και εγγράφως τους υπευθύνους του τεχνικού Τμήματος, πριν από την έναρξη των εργασιών, για την παρακολούθηση, τον έλεγχο και την δοκιμή καλής λειτουργίας των ανελκυστήρων από τεχνικό υπάλληλο που θα ορίζεται κατά περίπτωση.

10. Για κάθε ανελκυστήρα θα τηρείται με ευθύνη του συντηρητή ειδικό βιβλίο στο οποίο θα σημειώνονται από τον συντηρητή οι εκτελεσθείσες εργασίες κάθε μορφής, καθώς και όλες οι επιθεωρήσεις ή τυχόν διακοπές λειτουργίας και θα προσυπογράφονται από τους υπευθύνους σε κάθε υπηρεσία του Δήμου Θεσ/νίκης. Στο βιβλίο αυτό θα σημειώνονται επί πλέον από τον συντηρητή, προειδοποιητικά και έγκαιρα οι τυχόν απαραίτητες επισκευές που οφείλονται σε φθορά χρήσεως.

Το βιβλίο αυτό για κάθε ανελκυστήρα θα παραλαμβάνεται από κάθε υπεύθυνο και υπό την επίβλεψή του, ο συντηρητής θα προβαίνει στις απαραίτητες εργασίες συντήρησης και θα παραδίδει το βιβλίο και πάλι στον υπεύθυνο. Η διεύθυνση, η υπηρεσία και το τηλέφωνο επικοινωνίας κάθε υπευθύνου και του αναπληρωτή του θα δοθούν από την Δ/νση Ηλεκτρολογικού κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Σε περίπτωση σοβαρών βλαβών ο ανάδοχος θα επικοινωνεί με το αρμόδιο τμήμα της Δ/νσης Ηλεκτρολογικού και θα υποβάλλεται :

α) Τεχνική έκθεση για την υπάρχουσα βλάβη

β) Αναλυτικός πίνακας εργασιών για την επισκευή της βλάβης

γ) Προϋπολογισμός του κόστους της επισκευής

11. Ο συντηρητής ευθύνεται σε όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης συντήρησης (που θα υπογραφεί) για την πιστή τήρηση και εφαρμογή των ισχυουσών διατάξεων Νόμου ή

Αστυνομικών ή οποιασδήποτε άλλης Αρχής και εφόσον απαιτείται είναι υποχρεωμένος να ειδοποιεί για την ανάληψη της συντήρησης τις οικείες Αρχές.

12. Η αποκατάσταση φθορών ή βλαβών εξαρτημάτων ή μηχανισμών του ανελκυστήρα μετά την παρέλευση του χρόνου εγγύησης καλής λειτουργίας αυτών θεωρείται επισκευή και η δαπάνη βαρύνει τον Δήμο Θεσσαλονίκης ειδάλλως η παραπάνω εργασία θεωρείται συντήρηση και η δαπάνη θα βαρύνει τον συντηρητή του ανελκυστήρα.

13. Ο επισκευαστής οφείλει σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης που θα υπογραφεί, να επισκευάζει όλους τους μηχανισμούς των ανελκυστήρων του Δήμου σε συνεννόηση με την τεχνική υπηρεσία και τον συντηρητή των ανελκυστήρων, σύμφωνα με τις διατάξεις ασφαλείας του Υπουργείου Βιομηχανίας.

14. Ο επισκευαστής σε περίπτωση ατυχήματος που θα προξηνηθεί με οποιοδήποτε τρόπο κατά τη διάρκεια επισκευής των ανελκυστήρων και θα οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη του ίδιου, είτε του προσωπικού του, είτε οποιουδήποτε τρίτου, ευθύνεται απόλυτα και αποκλειστικά και υποχρεώνεται να αποζημιώσει τον ή τους παθόντες για κάθε βλάβη σωματική ή άλλη που θα προξηνηθεί από το ατύχημα.

Ακόμη ο επισκευαστής σε περίπτωση που του ανακοινωθεί από το Δήμο Θεσ/νίκης αγωγή αποζημίωσης, που έχει κοινοποιηθεί σε βάρος του Δήμου Θεσ/νίκης για τυχόν ατύχημα που θα προκληθεί σύμφωνα με τα παραπάνω αναφερόμενα, δηλώνει ρητά ότι θα παρέμβει κατά την δίκη και θα αναλάβει αυτός τον δικαστικό αγώνα, θέτοντας το Δήμο Θεσ/νίκης εκτός δίκης και αναλαμβάνοντας αυτός ταυτόχρονα και την όλη δικαστική δαπάνη.

Για τους παραπάνω λόγους ο επισκευαστής υποχρεώνεται με την έναρξη της επισκευής των ανελκυστήρων, να ασφαλίσει όλο το απασχολούμενο με την παραπάνω επισκευή από αυτόν τεχνικό προσωπικό.

Η ασφάλιση του προσωπικού θα ισχύει για όλη τη χρονική διάρκεια ισχύος της σύμβασης επισκευής που θα υπογραφεί, για αστική ευθύνη έναντι μεμονωμένου ή ομαδικού ατυχήματος και για ανώτατα όρια ευθύνης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις ισχύουσες διατάξεις Νόμου.

ΠΙΝΑΚΑΣ			
A/A	ΚΤΙΡΙΟ - ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ	Ε.Μ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
1	Α' ΟΜΑΔΑ Ανελκυστήρες Παπαρηγοπούλου 7		
1.1	Συντήρηση ανελκυστήρα Α Παπαρηγοπούλου 7	TEM	1
1.2	Συντήρηση ανελκυστήρα Β Παπαρηγοπούλου 7	TEM	1
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ Α' ΟΜΑΔΑΣ (ΠΑΠΑΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ)		
2	Β' ΟΜΑΔΑ Ανελκυστήρες Κουντουριώτου 17		
2.1	Συντήρηση ανελκυστήρα Α Κουντουριώτου 17	TEM	1
2.2	Συντήρηση ανελκυστήρα Β Κουντουριώτου 17	TEM	1
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ Β' ΟΜΑΔΑΣ (ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 7)		
3	Γ' ΟΜΑΔΑ Ανελκυστήρες Παιδικού Σταθμού Φωκά		
3.1	Συντήρηση ανελκυστήρα Α Παιδικού Σταθμού Φωκά	TEM	1
3.2	Συντήρηση ανελκυστήρα Β Παιδικού Σταθμού Φωκά	TEM	1
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ Γ' ΟΜΑΔΑΣ (ΠΑΙΔ. ΣΤΑΘΜΟΥ ΦΩΚΑ)		
4	Δ' ΟΜΑΔΑ Ανελκυστήρες Δ/νσης Αρχ/κού		
4.1	Συντήρηση ανελκυστήρα Αγγελάκη (8 ατόμων)	TEM	2
4.2	Συντήρηση ανελκυστήρα Αγγελάκη (5 ατόμων)	TEM	1
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ Δ' ΟΜΑΔΑΣ (Δ/ΝΣΗΣ ΑΡΧ/ΚΟΥ)		

5	Ε' ΟΜΑΔΑ Ανελκυστήρες Δημοτικής Κεντρικής Βιβλιοθήκης		
5.1	Συντήρηση ανελκυστήρα Α Δημοτικής Κεντρικής Βιβλιοθήκης	TEM	2
5.2	Συντήρηση ανελκυστήρα Β Δημοτικής Κεντρικής Βιβλιοθήκης	TEM	1
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ Ε' ΟΜΑΔΑΣ (ΔΗΜ. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ)		
6	ΣΤ' ΟΜΑΔΑ Ανελκυστήρες Δημοτικού Μηχανουργείου		
6.1	Συντήρηση ανελκυστήρα Δημ. Μηχανουργείου	TEM	1
6.2	Συντήρηση υδραυλικής πλατφόρμας ωφ. φορτίου 1200 Kg Δημ. Μηχανουργείου	TEM	1
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΣΤ' ΟΜΑΔΑΣ (ΔΗΜ. ΜΗΧΑΝΟΥΡΓΕΙΟΥ)		
7	Ζ' ΟΜΑΔΑ Ανελκυστήρες Δημαρχειακού Μεγάρου Βασ. Γεωργίου Α'1		
7.1	Συντήρηση ανελκυστήρα ΑΝ1	TEM	1
7.2	Συντήρηση ανελκυστήρα ΑΝ 2α	TEM	1
7.3	Συντήρηση ανελκυστήρα ΑΝ 2β	TEM	1
7.4	Συντήρηση ανελκυστήρα ΑΝ 3α	TEM	1
7.5	Συντήρηση ανελκυστήρα ΑΝ 3β	TEM	1
7.6	Συντήρηση ανελκυστήρα ΑΝ 4Α	TEM	1
7.7	Συντήρηση ανελκυστήρα ΑΝ 4β	TEM	1
7.8	Συντήρηση ανελκυστήρα ΑΝ 5	TEM	1
7.9	Συντήρηση ανελκυστήρα ΑΝ 8	TEM	1
7.10	Συντήρηση ανελκυστήρα ΑΝ 11	TEM	1
7.11	Συντήρηση ανελκυστήρα ΑΝ 12	TEM	1
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ Ζ' ΟΜΑΔΑΣ (ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ)		
8	Η' ΟΜΑΔΑ Ανελκυστήρες κτιρίου Κοινωνικής Πολιτικής Μοναστηρίου 53-55		
8.1	Συντήρηση ανελκυστήρων ατόμων κτιρίου Κοινωνικής Πολιτικής	TEM	2
8.2	Συντήρηση ανελκυστήρων φορτίου κτιρίου Κοινωνικής Πολιτικής	TEM	1
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ Η' ΟΜΑΔΑΣ (ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ)		
9	Θ' ΟΜΑΔΑ Ανελκυστήρες του Κέντρου Πολιτισμού της Δημοτικής Κοινότητας Τριανδρίας		
9.1	Συντήρηση ανελκυστήρα Κέντρου Πολιτισμού Τριανδρίας Κατράκη 4	TEM	1
9.2	Συντήρηση ανελκυστήρα Κέντρου Πολιτισμού Τριανδρίας Κατράκη 4	TEM	1
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ Θ' ΟΜΑΔΑΣ (ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΤΡΙΝΔΡΙΑ)		
10	Συντήρηση ανελκυστήρα Λάρνακος - Τήνου	TEM	1
11	Συντήρηση ανελκυστήρα Κέντρου Ιστορίας	TEM	1
12	Συντήρηση ανελκυστήρα Παιδικού Σταθμού Κωλέττη	TEM	1
13	Συντήρηση ανελκυστήρα Παιδικού Σταθμού Μ. Αλέξανδρος	TEM	1
14	Συντήρηση ανελκυστήρα κτιρίου πρώην Δημ. Αστυνομίας Μοναστηρίου 93	TEM	1
15	Συντήρηση ανελκυστήρα Δ.Πολιορκητού 38	TEM	1
16	Συντήρηση ανελκυστήρα Βαφοπούλειου Πνευματικού Κέντρου	TEM	2
17	Συντήρηση ανελκυστήρα Ειδικού Ψυχαγωγικού Κέντρου Γρ. Ξενοπούλου 8	TEM	1
18	Συντήρηση ανελκυστήρα Δ/νσης Εκπαίδευσης Κ.Καραμανλή 38β	TEM	1

19	Ανελκυστήρας Δ/νσης Διαχείρισης Αστικού Περιβάλλοντος , Κλεάνθους18	TEM	1
20	Ανελκυστήρας Πολιτιστικού Κέντρου Τούμπας	TEM	3
21	Ανελκυστήρας Δημοτικού κολυμβητήριου Τούμπας	TEM	1
22	Συντήρηση ανελκυστήρα πρώην Δημαρχείου Τριανδρίας Ελευθερίας 24	TEM	1
23	Συντήρηση ανελκυστήρα Κέντρου Νεότητας Τριανδρίας Σπ. Μουστακλή 1	TEM	1
24	Συντήρηση ανελκυστήρα Βιβλιοθήκης Τριανδρίας Αμοργού 29	TEM	1
25	Συντήρηση ανελκυστήρα Καπή Τριανδρίας Ηρώων 4	TEM	1
26	Συντήρηση ανελκυστήρα κτιρίου αποθήκης Δ/νσης Πολεοδομίας 2 ^ο χλμ.οδού Θέρμης-Χαριλάου	TEM	1
27	Συντήρηση ανελκυστήρα Ανελκυστήρας Δ/νσης Βιώσιμης Κινητικότητας & Δικτύων, Κωνσταντινουπόλεως 164Α	Τεμ	1
28	Αναβατόρια κλίμακας (σκάλας) ΑΜΕΑ, Α' Δημοτική Κοινότητα. Πρ. Κορομηλά 36	TEM	1
29	Σύστημα Ανύψωσης Αμαξιδίου / Ανυψωτική Πλατφόρμα ΑΜΕΑ. , Παιδικός Σταθμός «ΚΕΦΟ» Ταούμπας, Δορυλαίου 36	TEM	1
30	Αναβατόριο κλίμακας (σκάλας) ΑΜΕΑ, Ξενώνα Φιλοξενίας Δ/νσης Κοινωνικής Πολιτικής	TEM	1

Θεσσαλονίκη 7-04-2014

Οι Συντάξαντες
Θεσσαλονίκη, 7-04-2014

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Θεσσαλονίκη, 7-04-2014
Ο Προϊστάμενος Τμήματος Συντηρήσεων
ΗΛΜ Εγκαταστάσεων

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσσαλονίκη,-04-2014
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Κατασκευών
και Συντηρήσεων

Αθανάσιος Διαμέλας
Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε
Εμμανουήλ Μάμμος
Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Σπυρίδων Μουσουήρης
Μηχανολόγος Μηχανικός

Γεώργιος Παπαϊωάννου
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με Β' βαθμό