

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΥΕ ΛΟΓΩ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

A. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

1. Άρθρο 351 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103)
2. Ν 4442/2016 ΦΕΚ Α' 230
3. ΚΥΑ 16228/2017 ΦΕΚ Β' 1723
4. Απόφαση υπ.αριθμ.6763/2025 ΦΕΚ Β 242

B. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Αφορά την περίπτωση που πρόκειται να γίνει μεταβολή στοιχείων της δραστηριότητας και υποβάλλεται αποκλειστικά ηλεκτρονικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (ΟΠΣ – ΑΔΕ) Openbusiness στην ηλεκτρονική διεύθυνση <https://openbusiness.mindev.gov.gr>. Η μεταβολή πρέπει να έχει υποβληθεί πριν το κατάστημα δραστηριοποιηθεί υπό τα νέα στοιχεία και για την υποβολή της μεταβολής εφαρμόζονται αναλογικά οι διατάξεις του άρθρου 3 της ΚΥΑ 16228/2017.

Γ. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ

Σε περίπτωση μεταβολής των στοιχείων της δραστηριότητας κατά το άρθρο 6 του ν. 4442/2016, ο φορέας υποχρεούται σε γνωστοποίηση της μεταβολής αυτής μέσω του ΟΠΣ - ΑΔΕ. Στην περίπτωση που ο φορέας έχει άδεια λειτουργίας καταστήματος εκδοθείσα με παλιότερο καθεστώς, πρέπει να προηγηθεί νέα γνωστοποίηση στην οποία θα καταχωρηθούν όλα τα στοιχεία που ζητούνται και που αφορούν την παλιά άδεια λειτουργίας.

Δ. ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ - ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας του καταστήματος ο ενδιαφερόμενος προβαίνει σε δήλωση της παύσης μέσω του ΟΠΣ - ΑΔΕ χωρίς να απαιτείται παράβολο. (αρ.5, παρ. 15 της ΚΥΑ 16228/2017).
- Σε περίπτωση παύσης κάποιας από τις δραστηριότητες που δηλώθηκαν στη γνωστοποίηση, ο ενδιαφερόμενος προβαίνει σε μεταβολή της γνωστοποίησης αντίστοιχα (αρ.5, παρ. 10 της ΚΥΑ 16228/2017).
- Προϋπόθεση για την νόμιμη λειτουργία της εγκατάστασης είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο κατά την υποβολή της γνωστοποίησης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να τηρεί στην εγκατάσταση του καταστήματος τα δικαιολογητικά του άρθρου 4 της ΚΥΑ 16228/2017 επικαιροποιημένα και σύμφωνα με τη δηλωθείσα μεταβολή (αρ.5, παρ. 11 της ΚΥΑ 16228/2017).
- Η μεταβολή υποβάλλεται χωρίς να απαιτείται παράβολο εκτός εάν αφορά προσθήκη ή αλλαγή δραστηριότητας (αρ.5, παρ. 11 της ΚΥΑ 16228/2017).
- Στην περίπτωση προσθήκης ή αλλαγής δραστηριότητας απαιτείται παράβολο σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ οικ. 61167/17-12-2007 (ΦΕΚ Β' 243). (Η αξία του παραβόλου για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι 185 € και καταβάλλεται στο Ταμείο του Δήμου Θεσσαλονίκης).

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΥΕ ΛΟΓΩ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

- Στην περίπτωση μεταβολής γνωστοποίησης που αφορά την προσθήκη ή αλλαγή δραστηριότητας, στον φάκελο του καταστήματος οφείλεται να τηρείται επικαιροποιημένη βεβαίωση κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 2 της ΚΥΑ 16228/2017. Για την έκδοσή της κατατίθεται απλή αίτηση χωρίς επιπλέον δικαιολογητικά και η υπηρεσία μας οφείλει να την εκδώσει εντός δέκα (10) ημερών εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι έχει χορηγηθεί, εφόσον η λειτουργία της συγκεκριμένης δραστηριότητας στη συγκεκριμένη θέση δεν απαγορεύεται. (αρ.5, παρ. 6 της ΚΥΑ 16228/2017).
- Σε περίπτωση που η μεταβολή αφορά την αλλαγή έδρας του καταστήματος που συνιστά μεταβολή της εγκατάστασης του καταστήματος ο φορέας προβαίνει σε νέα γνωστοποίηση κατά την παράγραφο 5 του άρθρου 6 του ν. 4442/2016.
- Λόγο για μεταβολή γνωστοποίησης, σύμφωνα με το άρθρο 5, της υπ.αριθμ Υ1γ/Γ.Π./οικ.47829 απόφασης «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων / ποτών και άλλες διατάξεις» αποτελούν:
 - α) Η προσθήκη εξωτερικού παρακείμενου χώρου για την εξυπηρέτηση καθήμενων πελατών¹.
 - β) Η διατήρηση βοηθητικής αποθήκης τροφίμων και ποτών σε χώρο εκτός του καταστήματος (η οποία θα αποτυπώνεται στα σχεδιαγράμματα του καταστήματος).Επίσης η προσθήκη χώρων χωρίς μεταβολή της γνωστοποίησης, σύμφωνα με το ίδιο άρθρο, θεωρείται επέκταση της επιχείρησης είτε αυτοί είναι υπαίθριοι, είτε στεγασμένοι.
- Σύμφωνα με διευκρινίσεις που δόθηκαν από το Υπουργείο Υγείας μέσω του υπ.αριθμ.πρωτ.Δ1γ/Γ.Π/21605/02-05-2023 έγγραφο σχετικά με την περίπτωση επέκτασης δραστηριότητας σε παρακείμενο χώρο ή προσθήκη καθισμάτων σε παρακείμενη αίθουσα, απαιτείται έκδοση νέας βεβαίωσης εγκατάστασης με την διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 2 της ΚΥΑ 16228/2017, «...που αφορά το ακίνητο στην συνολική το έκταση (μετά την προσθήκη) και δηλώνεται ως μεταβολή γνωστοποίησης με καταχώρηση στο σχετικό παράρτημα του αριθμού πρωτοκόλλου της νέας βεβαίωσης.». Στην γνωστοποίηση μετά την μεταβολή θα φαίνεται η συνολική εικόνα όπως προκύπτει μετά την επέκταση.
- Ενδεικτικά ως λόγοι μεταβολής (σύμφωνα με το παράρτημα Β της ΚΥΑ 16228/2017) αναφέρονται:
 - 1) Αλλαγή ή προσθήκη δραστηριότητας
 - 2) Προσθήκη χρήσης μουσικής ή μουσικών οργάνων
 - 3) Προσθήκη κατάληψης κοινόχρηστου χώρου
 - 4) Προσθήκη δυνατότητας πώλησης αλκοόλ
- Επίσης λόγο μεταβολής μπορεί να αποτελεί η αλλαγή των στοιχείων νομικού προσώπου, όπως:
 - 1) Αλλαγή επωνυμίας
 - 2) Αλλαγή υπεύθυνου καταστήματος
 - 3) Αλλαγή νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας
 - 4) Αλλαγή της νομικής μορφής ενώ ο ΑΦΜ παραμένει ο ίδιος κ.λ.π.

¹ Παρακείμενος υπαίθριος χώρος νοείται ο χώρος εξυπηρέτησης καθήμενων πελατών που βρίσκεται είτε σε επαφή με την επιχείρηση, είτε παραπλευρώς, είτε απέναντι αυτής.