



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ**

Ταχ. Διεύθυνση: Βασ. Γεωργίου Α' 1
Πληροφορίες: Χ. Αμπαρά
Τηλ.: 2313317285
E-mail: c.ampara@thessaloniki.gr

ΘΕΜΑ: «Προκήρυξη για την απόδοση θέσεων στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά του Δήμου Θεσσαλονίκης εορταστικής περιόδου 2026-2027»

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (Α' 103) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Τις διατάξεις του Ν. 4849/5-11-2021 (Α' 207) «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Τις υπ' αριθ. 16469/2022 (Β' 879) και 18982/2022 (Β' 925), όπως τροποποιήθηκε από την υπ' αριθμ. 61793/2026 (Β' 4579) και ισχύει, Αποφάσεις του Υπουργείου Ανάπτυξης
4. Την υπ' αριθμ. 443/2026 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης χωροθέτησης και κανονισμού λειτουργίας βραχυχρόνιων αγορών στον Δήμο Θεσσαλονίκης
5. Την υπ' αριθμ. 199/2026 (ΑΔΑ: ΡΘ10ΩΡ5-Ν4Γ) Απόφαση του Δημάρχου Θεσσαλονίκης, η οποία τροποποιεί την υπ' αριθ. 68/752/02-01-2024 (ΑΔΑ: 6Ψ9ΙΩΡ5-7ΟΕ) όμοια Απόφαση, περί ορισμού Αντιδημάρχων Δήμου Θεσσαλονίκης
6. Την υπ' αριθμ. 214/2026 (ΑΔΑ: 9Ο7ΣΩΡ5-ΓΒΨ) Απόφαση Δημάρχου Θεσσαλονίκης περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Αντιδήμαρχο Προστασίας Κοινοχρήστων Χώρων και Δημοτικής Αστυνομίας Γεώργιο Δημαρέλο

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Πενήντα (50) κενές θέσεις στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά που θα λειτουργήσει στον Δήμο Θεσσαλονίκης κατά την εορταστική περίοδο 2026-2027, για απόδοση σε πωλητές σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 37 του Ν. 4849/2021.

ΧΩΡΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Η Χριστουγεννιάτικη Αγορά θα διεξαχθεί στο τμήμα της οδού Αριστοτέλους που περικλείεται από τις οδούς Μητροπολίτου Γενναδίου, Φιλίππου, Χαλκέων και Εγνατίας, όπισθεν του αγάλματος του Ελευθερίου Βενιζέλου.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Η διάρκεια λειτουργίας της αγοράς είναι τριάντα (30) ημέρες, από τις 9 Δεκεμβρίου 2026 έως τις 7 Ιανουαρίου 2027.

Το ωράριο λειτουργίας της αγοράς είναι:

- Δευτέρα έως Πέμπτη από τις 12:00 μ. έως τις 23:00 μ.μ.
- Παρασκευή, Σάββατο, Κυριακή και αργίες από τις 10:00 π.μ. έως τις 23:00 μ.μ.

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΘΕΣΕΩΝ

Στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά μπορούν να δραστηριοποιούνται ως πωλητές, φυσικά και νομικά πρόσωπα, κάτοχοι:

- α) βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
- β) άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές,
- γ) άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο,
- δ) άδειας χειροτέχνη-καλλιτέχνη.

Κάθε πωλητής δεν μπορεί να κατέχει περισσότερες από μία (1) θέσεις στην αγορά.

Οι θέσεις αποδίδονται στις κατηγορίες των πωλητών με την ακόλουθη ποσόστωση:

- α) το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των θέσεων στους κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
- β) το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές,
- γ) το δέκα τοις εκατό (10%) των θέσεων στους κατόχους άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο και
- δ) το πέντε τοις εκατό (5%) των θέσεων στους κατόχους άδειας χειροτέχνη καλλιτέχνη.

Για την απόδοση της θέσης οι υποψήφιοι πωλητές υποβάλλουν τη βεβαίωση δραστηριοποίησης ή την άδεια που κατέχουν, ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν.

Σε περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων θα υπερβεί τον αριθμό των διαθέσιμων θέσεων ανά κατηγορία, θα διενεργηθεί κλήρωση.

Πριν από την ημερομηνία έναρξης της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς, βάσει του οριστικού καταλόγου κατόχων θέσεων που θα προκύψει μετά από τη διαδικασία απόδοσης θέσεων, θα εκδοθεί απόφαση έγκρισης συμμετοχής στην αγορά, η οποία θα αναρτηθεί στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα “ΑΝΟΙΧΤΗ ΑΓΟΡΑ” του Υπουργείου Ανάπτυξης, στην ιστοσελίδα και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Θεσσαλονίκης.

ΠΩΛΟΥΜΕΝΑ ΕΙΔΗ

Στη Χριστουγεννιάτικη αγορά επιτρέπεται να διατίθενται προς πώληση τα παρακάτω είδη:

A. Είδη της Κατηγορίας Α' (Αγροτικά-Μεταποιημένα προϊόντα):

- Ζαχαρώδη προϊόντα που διατηρούνται χωρίς ψύξη, είδη σφολιάτας και παρασκευάσματα ζύμης (σιροπιαστά, μελομακάρονα, κουραμπιέδες, δίπλες, βασιλόπιτες, χαλβάς, αμυγδαλωτά, παραδοσιακές πίτες κ.λ.π.)
- Άλλα αγροτικά προϊόντα (καρύδια, κάστανα, ξηροί καρποί), τυποποιημένο μέλι, εμφιαλωμένος οίνος
- Παραδοσιακά μεταποιημένα προϊόντα οικοτεχνίας (γλυκά κουταλιού, μαρμελάδες, βότανα, αρτύματα, γαλακτοκομικά, παραδοσιακά ζυμαρικά κ.λ.π.)

B. Είδη της Κατηγορίας Δ' (Βιομηχανικά Είδη):

- Χριστουγεννιάτικα είδη δώρων και παιχνίδια (μη ηλεκτροδοτούμενα), χειροποίητα κοσμήματα και αξεσουάρ, δερμάτινα είδη (τσάντες, ζώνες, πορτοφόλια), είδη ατομικής καθαριότητας και οικιακής φροντίδας (σαπούνια, αρώματα, καλλυντικά, κ.λ.π.)
- Είδη χαρτιού και βιβλία
- Εκκλησιαστικά είδη

Γ. Είδη της Κατηγορίας Ε' (Πρόχειρα Γεύματα-Είδη Κυλικείου):

- Κρύα σάντουιτς, hot dog, πίτσα, τοστ, μικρογεύματα και σάντουιτς με ψητά τεμάχια κρέατος (σουβλάκι, μπιφτέκι κ.λ.π.), μικρογεύματα και σάντουιτς θαλασσινών, σαλάτες, πατάτες, σούπες
- Λουκουμάδες, ντόνατς, πιροσكى
- Κρέπες, βάφλες, ζαχαρωτά, καραμέλες, σοκολάτες, καραμελωμένοι ξηροί καρποί, χύμα παγωτό, γιαούρτι
- Ζεστά και κρύα ροφήματα και αλκοολούχα ποτά (καφές, τσάι, σοκολάτα, σαλέπι, κρασί, μπίρες, κοκτέιλς, κ.λ.π.)

Δ. Οποιοδήποτε άλλο είδος που αναφέρεται στην υπ' αριθμ. 18982/22-2-2022 (Β' 925) ΚΥΑ, όπως τροποποιήθηκε από την υπ' αριθμ. 61793/2026 (Β' 4579) ΚΥΑ και ισχύει, κριθεί από την Επιτροπή Εποπτείας της Αγοράς ότι πληροί τις προϋποθέσεις της νομοθεσίας και είναι κατάλληλο για να πωλείται στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά.

ΤΕΛΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Ορίζεται ημερήσιο τέλος υπέρ του Δήμου ύψους είκοσι (20) ευρώ για τη χρήση κάθε οικίσκου-περιπτέρου που θα διαθέτει προς πώληση βιομηχανικά είδη και είκοσι πέντε (25)

ευρώ για τη χρήση κάθε οικίσκου-περιπτέρου που θα διαθέτει προς πώληση πρόχειρα γεύματα. Τα τέλη πρέπει να καταβληθούν μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ανάρτηση του πίνακα συμμετεχόντων και η καταβολή τους αποτελεί προϋπόθεση, προκειμένου να εγκριθεί η συμμετοχή των δικαιούχων στην αγορά.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ & ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ

Για την απόδοση της θέσης οι ενδιαφερόμενοι πωλητές θα υποβάλλουν τις αιτήσεις τους με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος “ΑΝΟΙΧΤΗ ΑΓΟΡΑ” του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (<https://openmarket.mindev.gov.gr>) **από 19-10-2026 μέχρι και 18-11-2026.**

Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά είναι:

1. Αίτηση-Υπεύθυνη Δήλωση του ενδιαφερομένου με γνήσιο υπογραφής (υπόδειγμα ενσωματώνεται στην παρούσα προκήρυξη).
2. Φωτοαντίγραφο άδειας υπαίθριου εμπορίου ή χειροτέχνη ή βεβαίωσης δραστηριοποίησης σε υπαίθριες αγορές.
3. Έγγραφο πιστοποίησης της ταυτότητας του φυσικού ή του νομικού προσώπου.
4. Πιστοποιητικό Υγείας (εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων-ποτών).

Πληροφορίες-διευκρινήσεις στα τηλέφωνα: 231331-7277 (κα Παπαϊωάννου) και 2313317285 (κα Αμπαρά) ή στις ηλεκτρονικές διευθύνσεις (e-mail): ch.papaioannou@thessaloniki.gr και c.ampara@thessaloniki.gr

ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

Η παρούσα θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου Θεσσαλονίκης (www.thessaloniki.gr) και στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα “ΑΝΟΙΧΤΗ ΑΓΟΡΑ” του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

Συν/να: Υπόδειγμα Αίτησης-Υπεύθυνης Δήλωσης

Εσωτερική διανομή:

- Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Δημάρχου
- Γενικός Γραμματέας
- Γενική Διεύθυνση Ποιότητας Ζωής
- Αντιδήμαρχος Προστασίας Κοινόχρηστων Χώρων & Δημοτικής Αστυνομίας
- Διεύθυνση Εξυπηρέτησης Επιχειρηματία Τμήμα Έκδοσης Αδειών Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ &
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΑΡΕΛΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Τμήμα Έκδοσης Αδειών Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων - Π0501

Ampara Charikleia

Προϊστάμενος

Δήμος Θεσσαλονίκης