



Δήμος Θεσσαλονίκης 17/03/2026

Α. Π.: Εισερχ. 71067

Α. Π. Αποστολέα: 71067

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 4

Διεύθυνση : Αγγελάκη 13
Ταχ. Κώδικας : 54621
Πληροφορίες : Μ. Ζουρνά
Τηλέφωνο : 231331 8495
E-mai : m.zourna@thessaloniki.gr

Προς: 1) Δ/νση Πρασίνου και Περιβάλλοντος
2) Δ/νση Καθαριότητας και Μηχανικών
Μέσων
(δια του Γενικού Γραμματέα Δήμου
Θεσσαλονίκης κ. Μήττα Μιχαήλ)

ΘΕΜΑ Ερμηνευτική εγκύκλιος

Σύμφωνα με τον ισχύοντα ΟΕΥ (ΦΕΚ1979Β/24-04-2025), η Δ/νση Πρασίνου και Περιβάλλοντος έχει τις κάτωθι αρμοδιότητες:

1. Εκτελεί και επιβλέπει έργα συντήρησης και ανάπτυξης πρασίνου (άρση, πάρκα, οδικές νησίδες, δενδροστοιχίες, παρτέρια κ.α.), καθώς και έργα παρεμφερή (συντήρηση εγκαταστάσεων Ζωολογικού Κήπου, συντήρηση φυτεμένων δωμαίων, κήπων δημοτικών κτιρίων, σχολικών αυλών, πρασίνου Κοιμητηρίων κ.α.).
2. Συντάσσει τις μελέτες συντήρησης πρασίνου, φύτευσης και άρδευσης των παραπάνω χώρων.
3. Συγκροτεί προτάσεις για την ανανέωση του σχεδιασμού και της φύτευσης σε υπάρχοντες ελεύθερους χώρους, με στόχο τη βελτίωση και αύξηση του πρασίνου της πόλης (πάρκα τσέπης, αστικός αμπελώνας, δημοτικοί οπωρώνες, περιαστικό δάσος κλπ).

Αντίστοιχα η Δ/νση Καθαριότητας και Μηχανικών Μέσων έχει τις κάτωθι αρμοδιότητες:

1. Διενεργεί με τα κατάλληλα συνεργεία και τεχνικά μέσα το έργο του καθαρισμού των οδών, των δημοτικών κοινοχρήστων χώρων και εγκαταστάσεων.
2. Μεριμνά για τον καθαρισμό ιδιωτικών οικοπέδων και κατοικιών για λόγους υγιεινομικής προστασίας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Από τη ρητή διατύπωση του ΟΕΥ, δεν προκύπτει ότι η ευθύνη της Δ/νσης Πρασίνου και Περιβάλλοντος για τη συντήρηση του πρασίνου περιορίζεται στους διαμορφωμένους κοινόχρηστους χώρους και όχι στους μη διαμορφωμένους, αντίθετα προκύπτει ότι έχει την αρμοδιότητα για την ανάπτυξη του πρασίνου σε κάθε είδους ελεύθερο χώρο αδιακρίτως, με στόχο τη βελτίωση και αύξηση του πρασίνου της πόλης.

Αντίστοιχα, στον ΟΕΥ προβλέπεται η αρμοδιότητα της Δ/νσης Καθαριότητας και Μηχανικών Μέσων για τον καθαρισμό των κοινοχρήστων χώρων (και ιδιωτικών οικοπέδων υπό προϋποθέσεις), και δεν προβλέπεται ότι έχει την αρμοδιότητα για τη συντήρηση, κλάδευση ή απομάκρυνση της αυτοφυούς χαμηλής ή υψηλής βλάστησης σε μη διαμορφωμένους κοινόχρηστους χώρους, δημοτικά οικόπεδα ή ιδιωτικά οικόπεδα.

Άλλωστε για τις ανωτέρω εργασίες απαιτείται ειδική τεχνογνωσία και επιστημονική κατάρτιση στο πεδίο της Δασοπονίας και Γεωπονίας, την οποία δεν διαθέτει η Δ/νση Καθαριότητας και Μηχανικών Μέσων, με κίνδυνο το ανειδίκευτο προσωπικό της να προβεί σε εργασίες που ενδέχεται να βλάψουν το υφιστάμενο αστικό αυτοφύες ή ανθρωπογενές πράσινο (δένδρα, θάμνους, αναρριχώμενα, εδαφοκαλυπτικά, ανθοφόρα φυτά κλπ) και να προκαλέσουν περιβαλλοντική ζημία.

Με την εξουσιοδότηση της παρ.Α.α της υπ'αριθμ.6131/128689/23-5-2025 Απόφασης Δημάρχου, αποφασίζουμε τα ακόλουθα:

Η Δ/νση Πρασίνου και Περιβάλλοντος είναι αποκλειστικά αρμόδια για τη συντήρηση, προστασία και ανάπτυξη του πρασίνου σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους και τα ιδιόκτητα ακίνητα του Δήμου Θεσσαλονίκης, χωρίς διάκριση εάν οι ανωτέρω χώροι είναι διαμορφωμένοι ή αδιαμόρφωτοι, εφόσον ανήκουν στα εμπράγματα δικαιώματα του Δήμου Θεσσαλονίκης. Κατά συνέπεια, η ίδια Υπηρεσία έχει την αρμοδιότητα για την καταβολή αποζημιώσεων έναντι ζημιών που προκλήθηκαν από τυχαίο γεγονός ή κατά τη διάρκεια εργασιών συντήρησης (πτώσεις δένδρων ή κλάδων), από δένδρα τα οποία φύονται στους παραπάνω χώρους.

Εκκρεμείς αιτήσεις αποζημιώσεων στη Δ/νση Καθαριότητας και Μηχανικών Μέσων σχετικές με την παρούσα, διαβιβάζονται άμεσα και διεκπεραιώνονται από τη Δ/νση Πρασίνου και Περιβάλλοντος.

Η Αν. Προϊσταμένη Γενικής Δ/νσης
Τεχνικών Έργων και Περιβάλλοντος

Μαρία Ζουρνά
ΠΕ Αρχιτέκτονας Μηχανικός με Α'β.

Εσωτερική Διανομή :

- Γρ. Δημάρχου
- Γενικό Γραμματέα
- Αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος, Αστικού Πρασίνου και Πανίδας
- Αντιδήμαρχο Καθαριότητας, Ανακύκλωσης & Κλιματικής Προστασίας
- Γεν. Δ/νση Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών
- Αυτοτελές Τμήμα Πολιτικής Προστασίας και Διαχείρισης Κρίσεων

Ακριβές Αντίγραφο

Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Γενικής Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Περιβάλλοντος - Τ01

Antoniadou Maria

Γραμμ. Υποστήριξη

Δήμος Θεσσαλονίκης