

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ Νο 45/2026**

**Της δημόσιας, φανεράς, προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την παραχώρηση έναντι αντιτίμου του δικαιώματος εκμετάλλευσης του καταστήματος- πάγκου Νο 12 της Δημοτικής Αγοράς Βλάλη.**

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης προκηρύσσει δημόσια, φανερά, προφορική πλειοδοτική δημοπρασία **για την παραχώρηση έναντι αντιτίμου του δικαιώματος εκμετάλλευσης του καταστήματος- πάγκου Νο 12 της Δημοτικής Αγοράς Βλάλη.**

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί την **Τρίτη 29/09/2026 και ώρα 10:00 π.μ. στην αίθουσα Μ. Αναγνωστάκης του Δημαρχιακού Μεγάρου**, επί της οδού Βασ. Γεωργίου Α' 1, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών που προβλέπεται από τον Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν. 5314/2026).

Σαν ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς του ετήσιου μισθώματος το οποίο αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των **χιλίων εξακοσίων τριάντα πέντε ευρώ και σαράντα οχτώ λεπτών (1.635,48 €)**, χωρίς προσαύξηση. Η διάρκεια της σύμβασης είναι **εξαετής (6ετής)** και αρχίζει από την επομένη της υπογραφής του μισθωτηρίου – συμφωνητικού, αλλιώς από την επομένη της εκπνοής της προθεσμίας των δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης του πλειοδότη για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία (ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) επί του ορίου πρώτης προσφοράς υπολογιζόμενου για ένα (1) έτος της μίσθωσης) τόσο για τον πλειοδότη όσο και για τον εγγυητή αυτού, ορίζεται το ποσό των **εκατόν εξήντα τριών ευρώ και πενήντα πέντε λεπτών (163,55 €)** για τον καθένα χωριστά και συνίσταται είτε σε γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων είτε σε εγγυητική επιστολή σε πρώτη ζήτηση αναγνωρισμένης ελληνικής τράπεζας ή αναγνωρισμένης τράπεζας κράτους- μέλους της Ε.Ε. συντεταγμένη κατά τον τύπο που ισχύει για το Δημόσιο αορίστου διάρκειας.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τους όρους της δημοπρασίας, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο τμήμα Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, γραφείο 106 στο κτίριο Α' του επί της οδού Βασ. Γεωργίου Α' 1 του Δημαρχιακού Μεγάρου, τις εργάσιμες μέρες και ώρες (τηλ. 2313317255 & 231331 7101). Επίσης, μπορούν να λαμβάνουν γνώση της διακήρυξης από την ιστοσελίδα του Δήμου: [www.thessaloniki.gr](http://www.thessaloniki.gr).

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΧΑΤΖΗΘΕΟΚΛΗΤΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Τμήμα Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας - Κ0503

Koutsochristou Eleni

Δημιουργός Ακρ. Αντιγράφου

Δήμος Θεσσαλονίκης