



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ &
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ &
ΤΑΜΕΙΑΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Δ/νση: Βας. Γεωργίου Α' 1
ΤΚ: 546 36
Πληρ.: Ε. Κουτσοχρήστου
Τηλ.: 231331 7101
email: e.koutsochristou@thessaloniki.gr

ΤΙΤΛΟΣ

«Ασφάλιση ακινήτων, πτητικού μέσου (UAV- DRONE)
και τεχνικών εγκαταστάσεων» του Δήμου
Θεσσαλονίκης, για είκοσι τέσσερις μήνες

Αρ. Μελέτης: 1 /2026

Προϋπολογισμός: 87.837,80 €

(Μη επιβαρυνόμενου με ΦΠΑ)

ΑΛΕ: 2.4.2.05.01.001

CPV: 66510000-8

Μελέτη: 1/2026

**«Ασφάλιση ακινήτων, πτητικού μέσου (UAV-DRONE) και τεχνικών εγκαταστάσεων» του
Δήμου Θεσσαλονίκης, για είκοσι τέσσερις μήνες**

Προϋπολογισμός: 87.837,80 €

Μη επιβαρυνόμενου με ΦΠΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- Νομοθετικό πλαίσιο
- Περιγραφή είδους δαπάνης
- Έκθεση σκοπιμότητας

2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

4. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

5. CPV

6. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

7. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ

- Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας
- Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια
- Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

8. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

9. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

10. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η παρούσα μελέτη αφορά στη διενέργεια ενιαίου διαγωνισμού ανάθεσης υπηρεσιών ασφάλισης ακινήτων, πτητικού μέσου (UAV-DRONE) και τεχνικών εγκαταστάσεων του Δήμου Θεσσαλονίκης, Π.Δ. 87.837,80 € μη επιβαρυνόμενου με ΦΠΑ , για είκοσι τέσσερις μήνες με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής ανά τμήμα του ενδεικτικού προϋπολογισμού της παρούσας μελέτης.

➤ Νομοθετικό πλαίσιο

α) Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και υπηρεσιών»

β) Ν.5314/2026, άρθρα 545 και 600 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»

γ) ΦΕΚ 3152/30.09.2016 «Κανονισμός - γενικό πλαίσιο πτήσεων Συστημάτων μη Επανδρωμένων Αεροσκαφών- ΣμηΕΑ (Unmanned Aircraft Systems - UAS)»

δ) Ο.Ε.Υ. (ΦΕΚ 1979/24-04-2025)

➤ Περιγραφή είδους δαπάνης

Με την με αριθμ. Πρωτ. 300639/19-12-2023 Απόφαση της Γενικής Διευθύντριας η τότε Δ/νση Προσόδων και Πόρων και νυν Δ/νση Δημοτικών Εσόδων και Ταμειακής Διαχείρισης ορίστηκε ως επισπεύδουσα υπηρεσία για την ανάθεση υπηρεσιών ασφάλισης ακινήτων.

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται έχοντας ως δεδομένο ότι το τρέχων συμφωνητικό (αριθμ. Πρωτ. 293201/11-12-2024) που αφορά στην ανάθεση υπηρεσιών ασφάλισης των ακινήτων, τεχνητών εγκαταστάσεων και του μη επανδρωμένου πτητικού μέσου (UAV-Drone) του Δήμου Θεσσαλονίκης πρόκειται να λήξει στις 10/12/2026.

Πρόκειται για μία επαναλαμβανόμενη δαπάνη η διάρκεια της οποίας θα είναι διετής, θα ξεκινήσει μετά την ανάρτηση του συμφωνητικού στο ΚΗΜΔΗΣ και τη λήξη της ήδη υφιστάμενης ασφάλισης του Δήμου Θεσσαλονίκης.

➤ Έκθεση Σκοπιμότητας

Α. Ασφάλιση ακίνητης περιουσίας

Σύμφωνα με το άρθρα 545 και 600 του Ν.5314/2026 οι Δήμοι οφείλουν να προστατεύουν την περιουσία τους με τρόπο αποδοτικό και δύναται να ασφαλίζουν τα περιουσιακά τους στοιχεία απέναντι σε μια σειρά κινδύνους καθώς και την αστική τους ευθύνη.

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης διαθέτει σημαντικό αριθμό ακινήτων και κτιριακών εγκαταστάσεων, τα οποία χρησιμοποιούνται για την παροχή διοικητικών, κοινωνικών, πολιτιστικών, αθλητικών και λοιπών υπηρεσιών προς τους πολίτες. Η προστασία της δημοτικής περιουσίας αποτελεί προτεραιότητα για τη Δημοτική Αρχή, καθώς τυχόν ζημιές ή καταστροφές δύναται να προκαλέσουν σοβαρές οικονομικές επιβαρύνσεις στο δημοτικό προϋπολογισμό και να επηρεάσουν την εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών.

Η ανάγκη ασφάλισης των δημοτικών ακινήτων προκύπτει από την έκθεση των εγκαταστάσεων σε κινδύνους όπως πυρκαγιά, ακραία καιρικά φαινόμενα και λοιπά περιστατικά που μπορούν να επιφέρουν σημαντικές υλικές ζημιές.

Η σύναψη σύμβασης παροχής ασφαλιστικών υπηρεσιών κρίνεται αναγκαία προκειμένου να εξασφαλιστεί η οικονομική θωράκιση του Δήμου έναντι των ανωτέρω κινδύνων, η διασφάλιση της αξίας της δημοτικής περιουσίας και η δυνατότητα άμεσης αποκατάστασης τυχόν ζημιών χωρίς δυσανάλογη επιβάρυνση των οικονομικών πόρων του Δήμου.

Επιπλέον, η ασφάλιση των ακινήτων συνιστά μέτρο χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης και αποτελεσματικής προστασίας της δημοτικής περιουσίας, συμβάλλοντας στη διασφάλιση της συνέχειας των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πολίτες.

Βασικότερη μορφή ασφάλισης της περιουσίας αποτελεί η ασφάλιση πυρός, η οποία καλύπτει την περιουσία από οικονομικές απώλειες που προκαλούνται από πυρκαγιά, όπως τα έξοδα κατάσβεσης και κατεδάφισης. Επίσης με τα ασφαλιστήρια συμβόλαια τα ακίνητα καλύπτονται από έκρηξη (εσωτερική ή εξωτερική), φυσικά φαινόμενα (πλημμύρα, καταιγίδα, θύελλα, σεισμός) και όλοι οι χώροι εργασίας από αστική ευθύνη έναντι τρίτων.

Το αντικείμενο της σύμβασης αφορά στην παροχή ασφαλιστικών υπηρεσιών και τη μεταφορά ασφαλιστικού κινδύνου σε αδειοδοτημένη ασφαλιστική επιχείρηση, δραστηριότητα η οποία διέπεται από ειδικό νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο και ασκείται αποκλειστικά από ασφαλιστικές εταιρείες που διαθέτουν τη νόμιμη άδεια λειτουργίας.

Ο Δήμος δε διαθέτει την απαιτούμενη ασφαλιστική τεχνογνωσία και θεσμική δυνατότητα για την αυτοασφάλιση των ακινήτων του.

Ως εκ τούτου η κάλυψη της συγκεκριμένης ανάγκης δεν είναι δυνατό να πραγματοποιηθεί με ίδια μέσα και καθίσταται αναγκαία η ανάθεση των υπηρεσιών σε οικονομικό φορέα που δραστηριοποιείται νόμιμα στον ασφαλιστικό κλάδο και διαθέτει την απαιτούμενη άδεια παροχής των σχετικών υπηρεσιών.

Η ανάθεση κρίνεται ως η μόνη πρόσφορη και νόμιμη λύση για την εξασφάλιση της απαιτούμενης ασφαλιστικής κάλυψης των δημοτικών ακινήτων και τη διασφάλιση των οικονομικών συμφερόντων του Δήμου.

B. Ασφάλιση του πτητικού μέσου (UAV-Drone)

Με το υπ' αριθμ. 105062/28-04-2026 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Πολιτικής Προστασίας & Διαχείρισης Κρίσεων επισημαίνεται η απαίτηση για ασφάλιση του πτητικού μέσου.

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης, προμηθεύτηκε το φορητό, μη επανδρωμένο αερόχημα, τύπου κάθετης απογείωσης και προσγείωσης, με χειροκίνητο ή αυτόματο τρόπο με τη βοήθεια λογισμικού (Drone), με πηγή χρηματοδότησης από πρόγραμμα ΕΣΠΑ για την υπηρεσία Πολιτικής Προστασίας. Το εν λόγω αερόχημα, είναι σε θέση να υποστηρίξει διάφορες και πολυποίκιλες δράσεις για τις ανάγκες όλων των υπηρεσιών του Δήμου. Εξαιτίας των τεχνικών προδιαγραφών του, είναι χαρακτηρισμένο από την αρμόδια Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας (ΥΠΑ) ως Drone Δημόσιου Οργανισμού υψηλότερων προδιαγραφών από τα συμβατικά πτητικά μέσα της κατηγορίας του, ακριβώς για να εξυπηρετεί ιδιαίτερους σκοπούς.

Με το υπ' αριθμ. 164103/17-07-2024 πρωτόκολλο παράδοσης παραλαβής η Δ/νση Τοπογραφίας, Απαλλοτριώσεων και Γεωχωρικών Δεδομένων παρέδωσε στις 17-07-2024 το DJI MATRICE 210 ΣμηΕΑ «drone» στο Αυτοτελές Τμήμα Πολιτικής Προστασίας για την επιχειρησιακή επάνδρωση του Τμήματος.

Η λειτουργία ενός μη επανδρωμένου πτητικού μέσου ενέχει κινδύνους πρόκλησης υλικών ζημιών ή σωματικών βλαβών σε τρίτους καθώς και κινδύνους απώλειας ή καταστροφής του ίδιου του εξοπλισμού λόγω ατυχήματος, πτώσης, δυσμενών καιρικών συνθηκών, τεχνικής βλάβης ή άλλων απρόβλεπτων περιστατικών.

Παράλληλα, η χρήση μη επανδρωμένων αεροσκαφών διέπεται από το ισχύον εθνικό και ευρωπαϊκό κανονιστικό πλαίσιο το οποίο προβλέπει υποχρεώσεις για την ασφαλή και υπεύθυνη λειτουργία τους και κατά περίπτωση, την ύπαρξη ασφαλιστικής κάλυψης αστικής ευθύνης έναντι τρίτων.

Κατόπιν της υπ' αριθμ. Δ/ΥΠΑ/21860/1422 Απόφασης της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας, η οποία δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμ. 3152/Β'/30.09.2016 ΦΕΚ σχετικά με τον «Κανονισμό - γενικό πλαίσιο πτήσεων Συστημάτων μη Επανδρωμένων Αεροσκαφών - ΣμηΕΑ (Unmanned Aircrat Systems - UAS)» ορίζεται ως υποχρεωτική η ασφάλιση των ιδιοκτητών / χειριστών των μη επανδρωμένων αεροσκαφών ΣμηΕΑ «drones» για ζημιές που θα μπορούσαν να προκαλέσουν έναντι τρίτων. Συνεπώς, το αερόχημα διέπεται από το νόμο πτητικών μέσων, διότι

εντάσσεται στην Α2 ανοικτή κατηγορία γιατί είναι αγορασμένο για αυστηρά επαγγελματική χρήση και όχι για ψυχαγωγικούς λόγους.

Συνεπώς, η σύναψη σύμβασης παροχής ασφαλιστικών υπηρεσιών κρίνεται αναγκαία για:

- την προστασία των οικονομικών συμφερόντων του Δήμου
- την κάλυψη της αστικής ευθύνης έναντι τρίτων για τυχόν ζημιές ή ατυχήματα που ενδέχεται να προκληθούν κατά τη λειτουργία του αεροχήματος
- τη διασφάλιση της επιχειρησιακής συνέχειας των υπηρεσιών που υποστηρίζονται από το συγκεκριμένο εξοπλισμό
- τη συμμόρφωση με το ισχύον θεσμικό και κανονιστικό πλαίσιο που διέπει τη λειτουργία των μη επανδρωμένων αεροσκαφών

Η ασφάλιση του μη επανδρωμένου πτητικού μέσου συνδέεται άμεσα με την υποχρέωση του Δήμου να προστατεύει και να διαφυλάσσει τα περιουσιακά του στοιχεία, να διαχειρίζεται αποτελεσματικά τους επιχειρησιακούς κινδύνους και να λαμβάνει τα αναγκαία μέτρα για την ασφαλή λειτουργία του εξοπλισμού που χρησιμοποιείται για την άσκηση των αρμοδιοτήτων του στον τομέα της Πολιτικής Προστασίας.

Τέλος, η ασφαλιστική κάλυψη ενός μη επανδρωμένου πτητικού μέσου απαιτεί εξειδικευμένη ασφαλιστική τεχνογνωσία. Ως εκ τούτου, η κάλυψη της συγκεκριμένης ανάγκης δε μπορεί να πραγματοποιηθεί με ίδια μέσα και καθίσταται αναγκαία η ανάθεση των υπηρεσιών σε αδειοδοτημένη ασφαλιστική εταιρεία ή οικονομικό φορέα που δραστηριοποιείται νόμιμα στον ασφαλιστικό κλάδο και διαθέτει την απαιτούμενη εμπειρία και τεχνογνωσία.

Γ. Ασφάλιση των τεχνικών εγκαταστάσεων

Με το υπ' αριθμ. 171809/9-7-2026 έγγραφο της Δ/νσης Έργων Αναπλάσεων & Συντηρήσεων Δημοσίου Χώρου επισημαίνεται η απαίτηση για ασφάλιση των δικτύων ηλεκτροφωτισμού (εναέριου – υπόγειου), του φωτεινού διακόσμου της πόλης, των φωτεινών σηματοδοτών, των συστημάτων προστασίας πεζοδρομίων και της κάθετης σήμανσης οδών (ιστοί, πινακίδες) έναντι αστικής ευθύνης.

Οι λόγοι για τους οποίους γίνεται η ασφάλιση, δηλαδή η αστική ευθύνη του Δήμου έναντι τρίτων από πτώση ιστών, κοπή καλωδίου, πτώση φωτιστικών σωμάτων ή κατασκευών διακόσμου από θεομηνία, ή κατά τη διάρκεια εργασιών συντήρησης, ή από φθορές οι οποίες δεν είναι ορατές, ή και άλλα, καθώς και από πρόσκρουση σε βυθιζόμενα εμπόδια λόγω λανθασμένης ενεργοποίησης των, εξακολουθούν να υφίστανται, επομένως επιβάλλεται η εκ νέου ασφάλισή τους.

Το ίδιο ισχύει και για την ασφάλιση για αστική ευθύνη του Δήμου έναντι τρίτων από τα συστήματα προστασία πεζοδρόμων και πεζοδρομίων (σταθερών εμποδίων στάθμευσης) και την κάθετη σήμανση των οδών (ιστοί, πινακίδες), επομένως επιβάλλεται η εκ νέου ασφάλισή τους.

2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

A. Ασφάλιση ακίνητης περιουσίας

Τα υπό ασφάλιση ακίνητα που περιγράφονται αναλυτικά στη συνημμένη κατάσταση - παράρτημα (Α) και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής της μελέτης, αριθμούνται σε 105, στεγάζουν διάφορες δημοτικές υπηρεσίες και θα περιλαμβάνουν τις εξής ασφαλιστικές καλύψεις:

- Πυρκαγιά
- Πυρκαγιά από πτώση κεραυνού και πυρκαγιάς από δάσος
- Ευρεία έκρηξη
- Αστική ευθύνη έναντι τρίτων και γειτόνων συνεπεία πυρκαγιάς /έκρηξης έως 200.000€ σε α' κίνδυνο.
- Βραχυκύκλωμα με εστία φωτιάς έως 20.000 σε α' κίνδυνο
- Θραύση κρυστάλλων έως 10.000€ σε α' κίνδυνο.
- Όρος πρόνοιας 10%
- Αυτόματη αναπροσαρμογή ασφαλιζόμενου κεφαλαίου σε περίπτωση επέλευσης καλυπτόμενων κινδύνων.
- Αυτόματη κάλυψη νεοαποκτηθείσας περιουσίας έως 200.00 €

Επισημαίνεται ότι η ανάδοχος ασφαλιστική εταιρεία υποχρεούται να ασφαλίσει και τα ακίνητα τα οποία δεν έχουν προβλεφθεί στην παρούσα μελέτη, αλλά πιθανόν να περιέλθουν στην ιδιοκτησία του Δήμου ή θα χρησιμοποιούνται από αυτόν, μετά την υπογραφή της σύμβασης και μέχρι τη λήξη του χρόνου ασφάλισης.

B. Ασφάλιση του πτητικού μέσου (UAV-Drone)

Όπως προβλέπεται από το νόμο (ΦΕΚ 3152/30.09.2016) το αερόχημα θα πρέπει να είναι ασφαλισμένο υποχρεωτικά, έναντι Αστικής Ευθύνης. Στο συγκεκριμένο ΦΕΚ και ειδικά στο άρθρο 14 «Ασφάλιση έναντι τρίτων» αναφέρεται ότι: «Ο εκμεταλλευόμενος / ιδιοκτήτης / χειριστής ... οφείλει να ασφαλίζει το ΣμηΕΑ για ζημιές έναντι τρίτων και ειδικότερα έναντι υλικών ζημιών τρίτων έως 150.000,00€ και για σωματικές βλάβες έως 1.000.000,00€».

Γ. Ασφάλιση των τεχνικών εγκαταστάσεων

Με το υπ' αριθμ. 171809/9-7-2026 έγγραφο της Δ/σης Έργων Αναπλάσεων & Συντηρήσεων Δημοσίου Χώρου επισημαίνεται η απαίτηση για ασφάλιση του πτητικού μέσου και των τεχνικών εγκαταστάσεων.

Προβλέπεται η ασφάλιση των δικτύων ηλεκτροφωτισμού (εναερίου – υπογείου), του φωτεινού διακόσμου της πόλης και των φωτεινών σηματοδοτών, έναντι αστικής ευθύνης (ΑΛΕ 20.042/2.4.2.05.01.001 Πηγή χρηματοδότησης: Ανταποδοτικά τέλη).

Το ίδιο ισχύει και για την ασφάλιση για αστική ευθύνη του Δήμου έναντι τρίτων από τα συστήματα προστασίας πεζοδρόμων και πεζοδρομίων (σταθερών εμποδίων στάθμευσης) και την κάθετη σήμανση των οδών (ιστοί, πινακίδες) (ΑΛΕ 30.043/2.4.2.05.01.001 – Πηγή χρηματοδότησης: Ίδιοι πόροι).

3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (για είκοσι τέσσερις μήνες) 87.837,80 €

Μη επιβαρυνόμενου με ΦΠΑ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
 Πληροφορίες: Ε.
 Κουτσοχρήστου
 Τηλέφωνο: 231331 7101

ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 1/2026
ΤΙΤΛΟΣ: ΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ,
ΠΤΗΤΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ (ΥΑΝ-
DRONE), ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ,
για είκοσι τέσσερις μήνες

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

					Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ		ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΡΙΣΕΩΝ		Δ/ΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ					
					ΑΛΕ: 000/2.4.2.05.0 1.001		ΑΛΕ: 000/2.4.2.05 .01.001		ΑΛΕ: 20.042/2.4.2.05.0 1.001		ΑΛΕ: 30.043/2.4.2.05.0 1.001			
					Λεκτικό ΑΛΕ		Λεκτικό ΑΛΕ		Λεκτικό ΑΛΕ		Λεκτικό ΑΛΕ			
CPV:	A / A	ΕΙΔΟΣ	Μο ν. Μέ τρ.	Τιμή ή Μο νάδ .	Ποσ ότ.	Δαπάν η	Ποσ ότ.	Δαπ άνη	Ποσ ότ.	Δαπάνη	Ποσ ότ.	Δαπάνη	ΣΥΝ ΟΛΙΚ Η ΠΟΣ ΟΤΗ ΤΑ	ΣΥΝΟΛΙΚ Η ΔΑΠΑΝΗ
665 100 00-8	1	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	ΥΠ ΗΡ ΕΣΙ Α		1	77.637,80							1	77.637,80
665 100 00-8	2	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΤΗΤΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ	ΥΠ ΗΡ ΕΣΙ Α				1	1.200,00					1	1.200,00
665 100 00-8	3	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ, ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΔΙΑΚΟΣΜΟΥ ΚΑΙ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΩΝ	ΥΠ ΗΡ ΕΣΙ Α						1	5.000,00			1	5.000,00
665 100 00-8	4	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘΕΤΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΟΔΩΝ	ΥΠ ΗΡ ΕΣΙ Α								1,00	4.000,00	1	4.000,00

			ΑΘΡΟΙΣΜΑ		77.637,80		1.200,00		5.000,00		4.000,00		87.837,80
			Φ.Π.Α. 0%		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
			ΣΥΝΟΛΟ		77.637,80		1.200,00		5.000,00		4.000,00		87.837,80
					77.637,80		1.200,00 €		9.000,00 €				87.837,80 €

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΗΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Πληροφορίες: Ε. Κουτσοχρήστου

Τηλέφωνο: 231331 7101

ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 1/2026

ΤΙΤΛΟΣ: ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, ΠΤΗΤΙΚΟΥ
ΜΕΣΟΥ (UAV-DRONE) ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, για είκοσι τέσσερις μήνες

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

CPV:	A/A	ΕΙΔΟΣ	Μον. Μέτρ.	Τιμή Μονάδ.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ
66510000-8	1	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	77637,80	1	77.637,80
66510000-8	2	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΤΗΤΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	1.200,00	1	1.200,00
66510000-8	3	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ, ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΔΙΑΚΟΣΜΟΥ ΚΑΙ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΩΝ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	5000,00	1	5.000,00
66510000-8	4	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘΕΤΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΟΔΩΝ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	4000,00	1	4.000,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ						87.837,80
Φ.Π.Α. 0%						0,00
ΣΥΝΟΛΟ						87.837,80
						87.837,80 €

4. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Προκειμένου να συνταχθεί ο ανωτέρω ενδεικτικός προϋπολογισμός της ανάθεσης υπηρεσίας ασφάλισης ακινήτων, πυρηνικού μέσου και τεχνικών εγκαταστάσεων, η υπηρεσία μας διενήργησε έρευνα αγοράς αποστέλλοντας στις 17.4.2026 email στις κάτωθι εταιρείες:

- Εθνική Ασφαλιστική
 - Eurolife
 - Generali
 - Allianz
 - AIG Ελλάς
 - Interlife Ασφαλιστική
 - Ergo Ασφαλιστική
 - Groupama Ασφαλιστική
- Από τις οχτώ (8) εταιρείες απάντησαν οι τέσσερις (4) και πιο συγκεκριμένα:

α) η εταιρεία Ergo Ασφαλιστική, η οποία μας ενημέρωσε ότι δε συμμετέχει σε διαγωνισμούς,

β) η εταιρεία AIG Ελλάς, η οποία απάντησε ότι η εκτίμηση και ο υπολογισμός των ασφαλιζόμενων αξιών αποτελεί ευθύνη της εκάστης ασφαλιζόμενης επωνυμίας.

γ) η εταιρεία Interlife Ασφαλιστική, η οποία απάντησε ότι η ασφαλιστική αξία προκύπτει βάσει του κόστους κατασκευής και τέλους

δ) η εταιρεία Generali, η οποία μας ενημέρωσε ότι δε μπορεί να προβεί σε εκτίμηση της ασφαλιστικής αξίας των ακινήτων καθώς το κατασκευαστικό κόστος θα πρέπει να εκτιμηθεί από τους μηχανικούς του δήμου.

Εν συνεχεία, στις 20.4.2026 στάλθηκε email στη Διεύθυνση Κατασκευών και Συντηρήσεων Δημοτικών Κτιρίων ζητώντας να μας ενημερώσουν σχετικά με το κατασκευαστικό κόστος των κτιρίων.

5. CPV

66510000-8: Υπηρεσίες ασφάλισης

6. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Η ανάθεση θα γίνει στην πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής ανά τμήμα του ενδεικτικού προϋπολογισμού της παρούσας μελέτης.

7. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ

- **Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας**

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο και να διαθέτουν άδεια λειτουργίας της Α.Ε. από τη Δ/νση Εποπτείας Ιδιωτικής Ασφάλισης της Τράπεζας της Ελλάδος, βάσει του ν. 3867/2010 (ΦΕΚ 128/Α) και του ν. 4583/2018 (ΦΕΚ 212/Α) (έκδοσης έως τριάντα ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία).

➤ **Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**

Το άρθρο 75 του Ν. 4412 δεν εφαρμόζεται στην παρούσα διαδικασία.

➤ **Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**

Το άρθρο 75 του Ν. 4412 δεν εφαρμόζεται στην παρούσα διαδικασία.

8. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την πρωτοκόλληση και ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ και τη λήξη της ήδη υφιστάμενης ασφάλισης του Δήμου Θεσσαλονίκης.

9. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ						
(Στοιχεία προσφέροντος: Επωνυμία, τίτλος, διεύθυνση, τηλέφωνο, email)				«Ασφάλιση ακινήτων, πτητικού μέσου (UAN-DRONE) και τεχνικών εγκαταστάσεων» του Δήμου Θεσσαλονίκης, για είκοσι τέσσερις μήνες		
CPV:	A/A	ΕΙΔΟΣ	Μον. Μέτρ.	Τιμή Μονάδ.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ
66510000-8	1	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	Υπηρεσία		1	
66510000-8	2	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΤΗΤΙΚΟΥ ΜΕΣΟΥ	Υπηρεσία		1	
66510000-8	3	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ, ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΔΙΑΚΟΣΜΟΥ ΚΑΙ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΣΗΜΑΤΟΔΟΤΩΝ	Υπηρεσία		1	
66510000-8	4	ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘΕΤΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΟΔΩΝ	Υπηρεσία		1	
					ΑΘΡΟΙΣΜΑ	
					ΦΠΑ 0%	
					ΣΥΝΟΛΟ	
					ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	

10. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ									
Α/Α	ΧΡΗΣΗ	Ποσοστό Συνιδιοκτησίας	Θέση-Διεύθυνση	ΤΜ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	ΟΡΟΦΟΣ	ΕΙΔΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΦΩΤΙΑΣ)	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ Ή ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΠΥΡΟΣ
1	ΑΝΟΙΧΤΟ ΘΕΑΤΡΟ ΚΗΠΟΥ (και εργοτάξιο της Δ/νσης Πρασίνου)	100%	N. ΓΕΡΜΑΝΟΥ	2.590,00	2.590.000,00			1108/12-4-80 & 1395/25-7-97	Χ
2	ΓΡΑΦΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ	100%	ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ 27 (ΜΕ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΣΒΩΛΟΥ)	3.425,49	3.425.490,00	2 Υπόγεια, ισόγειο, 8 όροφοι	Συναγερμός	12/1994	Χ
3	ΓΡΑΦΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Δ/ΝΣΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	100%	ΑΓΓΕΛΑΚΗ 13	2.510,93	2.510.930,00	Υπόγειο, 6 όροφοι & δώμα	Ηλεκτρονικό σύστημα συναγερμού με ανιχνευτή κίνησης (ραντάρ) στο ισόγειο. Μέτρα πυροπροστασίας: 1. Σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς, 2. Φωτισμός ασφαλείας 3. Μόνιμο υδροδοτικό πυρ/κο δίκτυο κατηγορίας II με πυροσβεστικές φωλίες, 4.	3154/28-9-1989, 694/12-5-1996	Χ

							πυροσβεσ τήρες		
4	ΑΓΟΡΑ ΒΑΡΔΑΡΙΟΥ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΤΑ	100%	ΕΙΡΗΝΗΣ 4	789,00	789.000,00	Ισόγειο, πατάρι	Πυροσβεσ τήρες (μόνο στο κατάστημ α που στεγάζοντ αι τα "Κέντρα Κοινότητα ς").		Χ
5	ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗ ΤΑΣ Γ' ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Σ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ	100%	ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ 6	297,09	297.090,00	Υπόγειο, Ισόγειο, 2 όροφοι		1110/17-5- 85	Χ
6	7ο ΠΑΡΑΡΤΗΜ Α ΚΑΠΗ	100%	ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ 14	246,91	246.910,00	Υπόγειο, ισόγειο, 1ος όροφος		547/17-2- 1978	Χ
7	ΚΕΠ Β' ΔΗΜΟΤΙΚ ΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Σ		Μ. ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ 59	220,90	220.900,00	Υπόγειο, ισόγειο & πατάρι			Χ
8	Γ' ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ & ΚΕΠ Γ' ΔΗΜΟΤΙΚ ΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Σ	100%	ΘΕΟΦΙΛΟΥ 25	608,10	608.100,00	Ισόγειο και όροφος	ΔΙΑΤΗΡΗΤ ΕΟ - Διαθέτει πυροσβεσ τήρες	Οκ.αδ.προσ θ. 177/26-6-31 Οικ.αδ.αποκ · 153/14-10- 47 οικ.αδ.απολ ατ. 894/17-6-	Χ

								1996	
9	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ Η Ισόγειο, ΠΑΙΔΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ Η 1ος	100%	ΚΡΙΣΠΟΥ 7	681,09	681.090,00	3 όροφοι	ΔΙΑΤΗΡΗΤ ΕΟ	894/17-6- 1996 (αποκατάσ τασης διατηρητέο υ)	Χ
10	ΓΡΑΦΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟ ΝΤΟΣ	100%	ΚΛΕΑΝΘΟΥΣ 18 - (ΜΕ ΑΛ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙ ΟΥ)	808,37	808.370,00	Υπόγειο, ισόγειο και 5 όροφοι	12 Πυροσβεσ τήρες , κεντρική θέρμανση , λέβητας φυσικού αερίου	2151/14-12- 1992 (Αναθεώρη ση οικοδομικής άδειας 5-9- 06)	Χ
11	ΓΡΑΦΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΟΥΣΙΚΩΝ ΣΧΗΜΑΤΩΝ & ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙ ΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ - ΚΕΝΤΡΟ ΟΡΧΗΣΤΡΙΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ	100%	ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ 30 - Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ 78	567,26	567.260,00		Πυροσβεσ τήρες και 5 πυροσβεσ τικές φωλιές	306/17-2- 1989	Χ
12	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡ ΙΟ	100%	ΤΖΑΒΕΛΛΑ 19	361,69	361.690,00	Υπόγειο, ισόγειο & ημιώρο φος	Πυροσβεσ τήρες και έχει ενεργητικ ή πυροπροσ τασία σε ισχυ	3548/24-11- 1988	Χ
13	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΙΝΑΚΟΘΗΚΗ Η - ΒΙΛΛΑ ΜΠΙΑΝΚΑ	100%	ΒΑΣΙΛΙΣΣΗΣ ΟΛΓΑΣ 182	1.026,69	1.026.690,00	Υμιυπόγ ειο, 2 όροφοι & σοφίτα	ΔΙΑΤΗΡΗΤ ΕΟ. Αύλειος χώρος παραπλεύ ρων 392,00τ.μ. Διαθέτει συναγερμ ό, πυροσβεσ τήρες και θέρμανση με φυσικό αέριο	Κτίσθηκε 1911 αρ.αδ.αποκ. 808/1-6-94	Χ

14	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΩΔΕΙΟ	100%	ΝΑΤΣΙΝΑ - Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 141	639,20	639.200,00	Υπόγειο, ισόγειο, 3 όροφοι & δώμα	11 πυροσβεσ τήρες, 5 πυροσβεσ τικές φωλιές, ανιχνευτή ς στο υπόγειο και συναγερμ ός (στο χώρο που υπάρχει ο λέβητας αερίου)	25/11/1987	Χ
15	ΒΑΦΟΠΟΥΛ ΕΙΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚ Ο ΚΕΝΤΡΟ	100%	ΒΑΦΟΠΟΥΛΟ Υ 3 ή 5	2.944,57	2.944.570,00			5022/17-2- 1980 οικ.αδ.επεκ τ.1007/13- 5-1986	Χ
16	ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ - ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚ ΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩ Ν	100%	ΠΕΤΡΟΥ ΣΥΝΔΙΚΑ 24	57,00	57.000,00	Ισόγειο, πατάρι, υπόγειο	5 πυροσβεσ τήρες, θέρμανση φυσικού αερίου	Παρελήφθη από τον εργολάβο με το από 22/1/82 Οικ.αδ. 2427/10-11- 78	Χ
17	ΚΔΑΠ (ΠΡΩΗΝ ΚΕΔΗΘ)	100%	ΚΑΡΑΚΑΣΗ 1	642,85	642.850,00	Υπόγειο, ισόγειο με πατάρι, 1ος όροφος	17 πύροσβεσ τήρες και πυροσβεσ τική συσκευή, δοχείο ΣΤΕ ΞΚ ABC	2453/1983	Χ
18	ΓΡΑΦΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Δ/ΝΣΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ Σ - ΑΘΛΗΤΙΣΜΟ Υ	100%	Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 38Β	283,32	283.320,00	Υπόγειο, ισόγειο, 1ος όροφος	Αύλειος χώρος, κεντρική θέρμανση , ανιχνευτέ ς καπνού και 4 φορητούς πυροσβεσ τήρες	1009/5-7- 2002	Χ
19	ΓΡΑΦΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Δ/ΝΣΗΣ ΈΡΓΩΝ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩ Ν ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕ ΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ	100%	ΧΑΛΚΙΔΗ 20	959,16	959.160,00	Υπόγειο, ισόγειο, 5 όροφοι, 2 θέσεις στάθμε υσης		1828/13-9- 2004	Χ

20	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ Γραφεία Υπηρεσιών	100%	3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ - ΛΕΩΦ. Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 1	14.587,00	14.587.000,00	4 όροφοι και 851 θέσεις στάθμε υσης, όπως αυτές κατανέμ ονται στο ισόγειο και Α, Β, και Γ υπόγειο		ΕΓΚΑΤΑΣΤΑ ΘΗΚΑΜΕ ΤΟ 2010	Χ
21	Χρησιμοποι είται από Δ/νση Κοινωνικής Προστασίας	100%	ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟ Υ 49Α	318,39	318.390,00	Υπόγειο, Ισόγειο	Χώρος αποθήκης , πυροσβεσ τήρες.	1966/20-9- 2006, 64923/28-2- 2007	Χ
22	ΓΡΑΦΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Δ/ΝΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ Σ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ	100%	ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟ Υ 53-55	1.979,65	1.979.650,00	Υπόγειο, ισόγειο και 7 όροφοι	Μόνιμο υδροδοτικ ό πυρ/κο δίκτυο με πυροσβεσ τικές φωλιές και πυροσβεσ τήρες	1962/20-9- 2006	Χ
23	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΘΕΑΤΡΟ "ΑΝΕΤΟΝ"	100%	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠ ΟΥΛΟΥ 42 - ΑΡΧ. ΜΟΥΣΕΙΟΥ 35	891,20	891.200,00	Ισόγειο με πλατεία, υπόγειο , εξώστης	Θέρμανση φυσικού αερίου	368/1-6- 1963	Χ
24	ΓΡΑΦΕΙΑ	100%	ΠΑΠΑΡΗΓΟΠ ΟΥΛΟΥ 7 - ΜΑΒΙΛΗ	1.519,07	1.519.070,00			1602/14-12- 1965	Χ
25	ΓΡΑΦΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Ε' ΔΗΜΟΤΙΚ ΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Σ & ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛ ΙΤΙΚΟΥ ΣΧΑΔΙΑΣΜΟ Υ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙ ΚΗΣ	100%	ΒΑΣ. ΟΛΓΑΣ 162	1.044,10	1.044.100,00	4 όροφοι	ΔΙΑΤΗΡΗΤ ΕΟ. Διαθέτει πυροσβεσ τήρες.	Κτίσθηκε το 1905	Χ

26	Β ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	100%	ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟ Υ 91-93	317,18	317.180,00	1ος ιδιόκτητ ος & 2ος όροφος ενοικιαζ όμενος. Λειτουργ εί ως Πολιτιστ ικό Κέντρο Β' Δ. Κ. και συστεγά ζεται και η Βιβλιοθ ήκη Νέου Σιδ. Σταθμο ύ	Πυροσβεσ τήρες	1187/16-7- 1998	Χ
27	ΓΡΑΦΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΔΕΠΘΕ	100%	ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟ Υ 93Β	994,21	994.210,00	Υπόγειο, ισόγειο και 5 όροφοι	Κεντρική μονάδα ψύξης στην ταράτσα, λέβητας στο υπόγειο, πυρανίχνε υση, 24ωρη φύλαξη	1622/23-5- 1988	Χ
28	ΔΟΜΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ	100%	ΟΛΥΜΠΙΟΥ ΔΙΑΜΑΝΤΗ 8	205,60	205.600,00	1ος όροφος	Πυροσβεσ τήρες	3089/25-9- 89	Χ
29	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡ ΙΟ	100%	ΠΤΕΡΑΡΧΟΥ ΘΕΜΕΛΗ 11	143,50	143.500,00	1ος όροφος	Πυροσβεσ τήρες και ενεργητικ ή πυροπροσ τασία σε ισχύ	98/1-2-2002	Χ
30	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡ ΙΟ	Μισθωμέ νο	ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ 102	345,00	345.000,00	2ος όροφος	Πυροσβεσ τήρες και ενεργητικ ή πυροπροσ τασία σε ισχύ		Χ

31	ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ Α ΑΝΑΣΤΑΣΕΩ Σ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ	100%	ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ	1.670,00	1.670.000,00		Γραφεία Εκκλησία Γραφείο ιερέων Θυρωρείο - φυλάκιο Νεκροστά σια Ψυκτικοί θάλαμοι Οστεοφυλ άκιο Εκκλησιάκι Πλυντήριο οστών, αποθήκη WC Αίθουσα δεξιώσεω ν Εργοτάξιο μαρμάρω ν - ανθοπωλε ία Λεβητοστ άσιο αίθουσα αναμονής	Απαλλοτρίω ση το έτος 1969 Κτίσθηκαν το 1974	Χ
32	Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗ ΤΑΣ & ΜΗΧΑΝΙΚΩ Ν ΜΕΣΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤ ΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ	100%	ΣΟΛΩΜΟΥ 68Α	60,00	60.000,00		Κτίσματα Ειδικής Χρήσης (ΠΥΡΙΣΚΑΥ ΣΤΟΣ)	Κτίσθηκαν το 1971	Χ
33	ΑΠΟΘΗΚΗ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗ ΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙ ΚΗΣ	100%	ΔΗΜΗΤΣΑ 11	60,00	60.000,00		Κτίσματα Ειδικής Χρήσης (ΠΥΡΙΣΚΑΥ ΣΤΟΣ) ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΠΑΖΑΡ		Χ
34	ΚΕΠ (ισόγειο), Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚ ΗΣ ΑΓΩΓΗΣ & ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ (ημιόροφος - 1ος όροφος- 2ος όροφος), ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ	100%	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 24	905,00	905.000,00	Υπόγειο, Ισόγειο, 3 όροφοι	14 Πυροσβεσ τήρες (ημιόροφ ος - 1ος όροφος- 2ος όροφος- 3ος όροφος) ΚΕΠ 6 πυροσβεσ τήρες 1 έξοδος κινδύνου που	2170/1977	Χ

	ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ (2ος και 3ος όροφος) (ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ)						καταλήγει στον ακάλυπτο		
35	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ	100%	ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ 4	596,64	596.640,00	Υπόγειο, ημιυπόγ ειο & 4 όροφοι	Στον 1ο,2ο,3ο, 4ο όροφο υπάρχουν από δύο (2)πυροσβ εστηρες(6 kg ξηράς σκόνης) και από μία (1) φωλιά. Στο Ισόγειο έχει ένα (1) πυροσβεσ τήρα. Στο Υπόγειο έχει έξι (6) πυροσβεσ τήρες και επτά (7) συστήματ α πιρανίχνε υσης. Συναγερμ ό σε όλους τους ορόφους	2190 28/11/2009	X
36	Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗ ΤΑΣ Σ.Μ.Α. (ΠΡΩΗΝ ΑΚ 5500)	100%	ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 60Α ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ	6.013,88	6.013.880,00	ΚΤ.1)Σ. Μ.Α. 789,00 ΚΤ.2) ΜΗΧΑΝ ΟΥΡΓΕΙ Ο 5224,88	Εκδόθηκαν οι 1084/94,194 9/24-12ου- 2001 οικοδομικές άδειες για την κατασκευή του Σταθμού Μεταφόρτω σης (ΣΜΑ) στο μισό τμήμα του οικοπέδου και για την κατασκευή του Νέου Μηχανουργε ίου αντίστοιχα (Οικ. Άδειες 198/93,		X

								1084/94, 194/01, 190/11, 238/11, 504/11, 510/11, 212/12).	
37	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗ ΤΑΣ (ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ)	100%	ΣΠ.ΜΟΥΣΤΑΚ ΛΗ 1	596,55	596.550,00	Υπόγειο, Ισόγειο, 3 όροφοι		757/1995	Χ
38	Δ' ΚΟΙΝΟΤΗ ΤΑ - ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Σ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ Υ ΤΟΜΕΑ - ΠΑΙΔΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ - ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗ ΤΑΣ Δ' ΚΟΙΝΟΤΗ ΤΑΣ (Ισόγειο) Δ/ΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ Δ/ΝΣΗ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟ Υ (1ος όροφος) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚ Ο ΚΕΝΤΡΟ - ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤ ΗΡΙΟ	100%	ΠΡΩΗΝ ΑΛΑΝΑ ΤΟΥΜΠΑΣ ΓΡ.ΛΑΜΠΡΑΚ Η & ΚΛΕΑΝΘΟΥΣ 57	6.253,25	6.253.250,00	Υπόγειο, ισόγειο, κολυμβ ητική δεξαμεν ή, 1ος και 2ος όροφος	Δ' ΚΟΙΝΟΤ ΗΤΑ ΙΣΟΓΕΙΟ: 17 ΠΥΡΟΣΒΕΣ ΤΗΡΕΣ, 4 ΠΥΡΟΣΒΕΣ ΤΙΚΕΣ ΦΩΛΙΕΣ, 1 ΦΩΛΙΑ ΜΕ ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΠΥΡΟΣΒΕΣ ΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟ (ΧΩΡΙΣ ΤΙΣ ΚΛΕΙΔΩΜ ΕΝΕΣ ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΥ ΑΝΗΚΟΥΝ ΣΤΗΝ ΠΙΝΑΚΟΘ ΗΚΗ): 2 ΠΥΡΟΣΒΕΣ ΤΙΚΕΣ ΦΩΛΙΕΣ ΑΜΦΙΘΕ ΑΤΡΟ: 1 ΠΥΡΟΣΒΕΣ ΤΗΡΑΣ, 2 ΠΥΡΟΣΒΕΣ ΤΙΚΕΣ ΦΩΛΙΕΣ 1ος ΟΡΟΦΟΣ (ΜΟΝΟ ΑΙΘΟΥΣΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑ ΣΕΩΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚ ΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛ ΙΟΥ): 1	Δεν έχουμε τίτλους κυριότητας. Κτίσθηκε το 2010	Χ

							ΠΥΡΟΣΒΕΣ ΤΗΡΑΣ *ΣΕ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΗΣ Δ' ΚΟΙΝΟΤΗ ΤΑΣ ΥΠΑΡΧΕΙ ΠΥΡΟΣΒΕ ΣΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΟΡΟΦΗΣ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓ ΕΙ Το Κολυμβητ ήριο διαθέτει πυροσβεσ τήρες και ενεργητικ η πυρασφά λεια σε ισχύ. Στον 1ο οροφο στεγαζοντ αι τα γραφεία του Τμήματος Εκδηλώσε ων και Προγραμμ ατων Αθλητισμ ού,το γραφείο Διεύθυνσ ης Παιδείας, Αθλητισμ ού και Εθελοντισ μου και το Τμήμα		
39	ΓΡΑΦΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	100%	ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ 2	1.436,00	1.436.000,00	Ισόγειο, πατάρι, ημιυπόγ ειο, υπόγειο		2971/16-11- 1986 τροποπ.823 8/1988	Χ

40	Α' ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	100%	ΠΡΟΞΕΝΟΥ ΚΟΡΟΜΗΛΑ 36	355,00	355.000,00	Ισόγειο με πατάρι και 1ος όροφος	Στο κτίριο υπάρχουν πυροσβεσ- τικές φωλιές: δύο στον όροφο, μία στον ημιώροφο και μία στο ισόγειο. Επίσης υπάρχουν : δύο πυροσβεσ- τήρες στον όροφο και ένας πυροσβεσ- τήρας στο ισόγειο.	3479/1970 & 3503/1971	Χ
41	ΚΕΝΤΡΟ ΙΣΤΟΡΙΑΣ	100%	ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΚΑ 26 - ΠΛΑΤΕΙΑ ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΟ Υ	864,71	864.710,00	4 όροφοι		1021/12-4- 1991	Χ
42	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ	100%	ΑΜΟΡΓΟΥ 29	228,40	228.400,00	1ος όροφος, υπόγειο & 2 θέσεις στάθμε- υσης		1523/13-11- 2000	Χ
43	ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΔΩΡΕΑΝ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΜΑΘΗΜΑΤΩΝ ΚΛΠ)	100%	ΕΥΖΩΝΩΝ & ΣΠΑΡΤΗΣ 6	140,00	140.000,00	1ος όροφος			Χ
44	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΑΝΩ ΤΟΥΜΠΑΣ	100%	ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 187 & ΑΘΗΝΑΓΟΡΑ 2	132,20	132.200,00	Ισόγειο και πατάρι			Χ

45	ΓΡΑΦΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟ Υ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ , Δ/ΝΣΗΣ ΜΟΥΣΙΚΩΝ ΣΧΗΜΑΤΩΝ & ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙ ΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ Σ - ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΩΔΕΙΟ	100%	ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤ ΟΥ 17	1.701,11	1.701.110,00	6 όροφοι	30 πυροσβεσ τήρες (συνολικά σε όλους τους χώρους), σύστημα πυρανίχνε υσης σε όλους τους χώρους, συναγερμ ός και πυροσβεσ τικές φωλιές σε κάθε όροφο (συνολικά 8) που δεν λειτουργο ύν	Αρχική οικ.άδεια πιθανόν μεταξύ του 1978 &1980 Άδεια προσθήκης των 6 ορόφων πάνω από το ισόγειο και τροποποιήσ εις του υπάρχοντος κτίσματος του Κέντρου Μουσικής του Δήμου Θεσ/νίκης αρ. οικ. Αδείας 1633 στις 10-6- 91.	Χ
46	14ο ΠΑΡΑΡΤΗΜ Α ΚΑΠΗ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ	100%	ΗΡΩΩΝ 4	499,27	499.270,00		8 πυροσβεσ τήρες των 6kg και 1 πυροσβεσ τήρας οροφής. Θέση στάθμευσ ης 17,52 τ.μ.	3604/1986	Χ
47	Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟ Υ Π.Π.Α 2 ΑΜΜΟΥ		Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡ ΟΥ 4Α	103,18	103.180,00			ΜΕ ΤΗΝ 357/2016 ΑΔΣ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΤΟ ΜΝΗΜΟΝΙ Ο ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ Σ ΜΕΤΑΞΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΔ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΜΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗ ΘΗΚΑΝ ΤΑ ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟ Υ ΜΕΤΩΠΟΥ ΓΙΑ 49 ΧΡΟΝΙΑ ΠΡΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕ ΥΣΗ	Χ

48	Π.Π.Α 5 ΚΗΠΟΣ ΓΛΥΠΤΩΝ		Μ.ΑΛΕΞΑΝΔΡ ΟΥ 10Α	103,18	103.180,00		ΜΕ ΤΗΝ 357/2016 ΑΔΣ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΤΟ ΜΝΗΜΟΝΙ Ο ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ Σ ΜΕΤΑΞΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΔ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΜΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗ ΘΗΚΑΝ ΤΑ ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΤΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟ Υ ΜΕΤΩΠΟΥ ΓΙΑ 49 ΧΡΟΝΙΑ ΠΡΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕ ΥΣΗ	Χ
49	ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ - ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΕΠ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 1		ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ "ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚ Η VII ΑΞΙΟΣ", ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΞΗΡΟΚΡΗΝΗΣ	145,30	145.300,00		ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ.1485/20 18 ΑΔΣ ΕΚΡΙΘΗΚΕ Η ΠΑΡΑΧΩΡΗΣ Η 8 ΚΑΤΑΣΤΗΜ ΑΤΩΝ ΤΟΥ ΟΑΕΔ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙ ΚΗΣ	Χ
50	ΙΔΙΟΧΡΗΣΗ - ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΕΠ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 2		ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ "ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚ Η VII ΑΞΙΟΣ", ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΞΗΡΟΚΡΗΝΗΣ	75,60	75.600,00		ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ.1485/20 18 ΑΔΣ ΕΚΡΙΘΗΚΕ Η ΠΑΡΑΧΩΡΗΣ Η 8 ΚΑΤΑΣΤΗΜ ΑΤΩΝ ΤΟΥ ΟΑΕΔ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙ ΚΗΣ	Χ
51	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 3 - ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΔΥΝΗΤΙΚΕΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΕΣ ΓΟΝΕΩΝ ΚΑΙ ΦΙΛΩΝ "ΕΝ ΔΥΝΑΜΕΙ"		ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ "ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚ Η VII ΑΞΙΟΣ", ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΞΗΡΟΚΡΗΝΗΣ	145,30	145.300,00		ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ.1485/20 18 ΑΔΣ ΕΚΡΙΘΗΚΕ Η ΠΑΡΑΧΩΡΗΣ Η 8 ΚΑΤΑΣΤΗΜ ΑΤΩΝ ΤΟΥ ΟΑΕΔ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙ ΚΗΣ	Χ

52	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 4 - ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΔΥΝΗΤΙΚΕΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΕΣ ΓΟΝΕΩΝ ΚΑΙ ΦΙΛΩΝ "ΕΝ ΔΥΝΑΜΕΙ"		ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ "ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚ Η VII ΑΞΙΟΣ", ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΞΗΡΟΚΡΗΝΗΣ	75,60	75.600,00		ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ.1485/20 18 ΑΔΣ ΕΚΡΙΘΗΚΕ Η ΠΑΡΑΧΩΡΗΣ Η 8 ΚΑΤΑΣΤΗΜ ΑΤΩΝ ΤΟΥ ΟΑΕΔ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙ ΚΗΣ	Χ
53	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 5 - ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ Σ ΜΕΤΑΞΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΓΙΑΤΡΩΝ ΤΟΥ ΚΟΣΜΟΥ ΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ		ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ "ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚ Η VII ΑΞΙΟΣ", ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΞΗΡΟΚΡΗΝΗΣ	75,60	75.600,00		ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ.1485/20 18 ΑΔΣ ΕΚΡΙΘΗΚΕ Η ΠΑΡΑΧΩΡΗΣ Η 8 ΚΑΤΑΣΤΗΜ ΑΤΩΝ ΤΟΥ ΟΑΕΔ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙ ΚΗΣ	Χ
54	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 6 - ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ Σ ΜΕΤΑΞΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΓΙΑΤΡΩΝ ΤΟΥ ΚΟΣΜΟΥ ΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ		ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ "ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚ Η VII ΑΞΙΟΣ", ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΞΗΡΟΚΡΗΝΗΣ	145,30	145.300,00		ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ.1485/20 18 ΑΔΣ ΕΚΡΙΘΗΚΕ Η ΠΑΡΑΧΩΡΗΣ Η 8 ΚΑΤΑΣΤΗΜ ΑΤΩΝ ΤΟΥ ΟΑΕΔ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙ ΚΗΣ	Χ
55	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 7 - ΓΙΑΤΡΟΙ ΤΟΥ ΚΟΣΜΟΥ		ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ "ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚ Η VII ΑΞΙΟΣ", ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΞΗΡΟΚΡΗΝΗΣ	75,60	75.600,00		ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ.1485/20 18 ΑΔΣ ΕΚΡΙΘΗΚΕ Η ΠΑΡΑΧΩΡΗΣ Η 8 ΚΑΤΑΣΤΗΜ ΑΤΩΝ ΤΟΥ ΟΑΕΔ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙ ΚΗΣ	Χ
56	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ 8 - ΓΙΑΤΡΟΙ ΤΟΥ ΚΟΣΜΟΥ		ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ "ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚ Η VII ΑΞΙΟΣ", ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΞΗΡΟΚΡΗΝΗΣ	145,30	145.300,00		ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ.1485/20 18 ΑΔΣ ΕΚΡΙΘΗΚΕ Η ΠΑΡΑΧΩΡΗΣ Η 8 ΚΑΤΑΣΤΗΜ ΑΤΩΝ ΤΟΥ ΟΑΕΔ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙ ΚΗΣ	Χ

57	Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗ Δ		ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ Α΄, ΟΛΘ, ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΒΟΤΣΗ 4	1.462,00	1.462.000,00		Θέρμανση με φυσικό αέριο, συναγερμ ός	ΠΑΡΑΧΩΡΗ ΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟ ΥΠ'ΑΡ. 32912/24-9- 2018 ΠΡΩΤΟΚΟΛ ΛΟ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ - ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΑΠΌ ΤΟΝ ΟΛΘ ΑΕ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙ ΚΗΣ ΓΙΑ 50 ΧΡΟΝΙΑ	X
58	Δ/νση Καθαριότητ ας & Μηχανικών Μέσων Εποπτεία σαρώματος	100%	ΔΕΛΦΩΝ - ΜΕΡΚΟΥΡΙΟΥ - ΑΧ. ΣΑΜΟΘΡΑΚΗ - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟ Σ - ΜΕΡΚΟΥΡΙΟΥ 7	64,99	64.990,00		Λυόμενο		X
59	ΔΗΜ. ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ Σ"	100%	ΜΙΑΟΥΛΗ 4	1.236,77	1.236.770,00	3 όροφοι	Αύλειος χώρος με δέντρα, θέρμανση φυσικού αερίου, έχει πυρανίχνε υση, 6 πυροσβεσ τήρες, και 2 πυροσβεσ τικές φωλιές, έναν ανενεργό συναγερμ ό στον 2 όροφο		X
60	ΔΗΜ. ΒΡΕΦΟΝΗΠΙ ΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ Σ"	100%	ΜΙΑΟΥΛΗ 2Α	1.086,74	1.086.740,00	3 όροφοι	Αύλειος χώρος με δέντρα, θέρμανση φυσικού αερίου, έχει πυρανίχνε υση, 10 πυροσβεσ τήρες, έναν συναγερμ ό στην είσοδο		X

61	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙ ΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΚΑΡΑΚΑΣΗ" - ΤΟΥΜΠΑΣ	100%	ΚΑΡΑΚΑΣΗ 93	500,00	500.000,00	2 όροφοι	Αύλειος χώρος με δέντρα, θέρμανση φυσικού αερίου, έχει πυρανίχνε υση, πιστο ποιητικό ενεργητική ς πυροπροσ τασίας, 10 πυροσβεσ τήρες, και 4 πυροσβεσ τικές φωλιές		X
62	ΔΗΜ. ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΞΗΡΟΚΡΗΝ ΗΣ"	100%	ΡΕΓΚΟΥΚΟΥ ΣΤ. 17 & ΒΕΡΑΤΙΟΥ 6 (ΞΗΡΟΚΡΗΝΗ)	314,00	314.000,00	2 όροφοι	Αύλειος χώρος με δέντρα, θέρ μανση φυσικού αερίου, έχει πιστοποιη τικό ενεργητική ς πυροπροσ τασίας, έχει συναγερμ ό, έχει πυρανίχνε υση, 11 πυροσβεσ τήρες και 2 μεγάλους επιτοίχιου ς		X
63	ΔΗΜ. ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΑΝΩ ΠΟΛΗ"	100%	ΕΛΕΝΗΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ- ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ 2	244,09	244.090,00	Ισόγειο	ΔΙΑΤΗΡΗΤ ΕΟ. Διαθέτει αύλειο χώρο με δέντρα. Επίσης, διαθέτει πυρανίχνε υση, 5 πυροσβεσ τήρες και 1 πυροσβεσ τική φωλιά	Εγκαινιάστη κε το 1907 και νέα άδεια 2114/1986	X

64	ΔΗΜ. ΒΡΕΦΟΝΗΠΙ ΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΜΕΓΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ Σ" & ΓΥΜΝΑΣΤΗΡ ΙΟ	100%	ΟΛΥΜΠΙΑΣ 2	1.641,60	1.641.600,00	Υπόγειο, ισόγειο, 1ος όροφος & δώμα	Αύλειος χώρος, θέρμανση φυσικού αερίου, πυρασφάλ εια και συναγερμ ό. Το γυμναστή ριο διαθέτει πυροσβεσ τήρες, θέρμανση φυσικού αερίου	954/26-3- 1990	Χ
65	ΔΗΜ. ΒΡΕΦΟΝΗΠΙ ΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΚΩΛΕΤΤΗ"	100%	ΚΩΛΕΤΤΗ 50	995,15	995.150,00	Υπόγειο, ισόγειο, 3 όροφοι & δώμα	Θέρμανση φυσικού αερίου, σύστημα πυρανίχνε υσης και συναγερμ ός.	3575/16-11- 1987	Χ
66	ΔΗΜ. ΒΡΕΦΟΝΗΠΙ ΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΦΩΚΑ"	100%	ΖΑΜΠΕΛΙΟΥ 5 & ΚΑΡΑΚΑΣΗ 21	1.115,13	1.115.130,00	Ισόγειο, 3 όροφοι	Αυτόνομη επιδαπέδι α θέρμανση φυσικού αερίου, πυρανίχνε υση, πυρασφάλ εια και συναγερμ ός	2092/10-9- 84	Χ
67	ΔΗΜ. ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΥΨΗΛΑΝΤΟ Υ"	100%	Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 200	298,00	298.000,00	Υπόγειο, ισόγειο, 1ος όροφος	Ανεξάρτητ η είσοδος, αύλειος χώρος, πυροσβεσ τήρες και σύστημα συναγερμ ού που χτυπά σε κέντρο λήψης σημάτων	346/3-3- 2001	Χ
68	ΔΗΜ. ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΑΓΓΕΛΟΠΟ ΥΛΟΥ"	100%	ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛ ΟΥ 36	164,00	164.000,00	Ισόγειο	Αύλειος χώρος, απέναντι από δάσος. Κεντρική θέρμανση και 7 πυροσβεσ τήρες	131/ 1997	Χ

69	ΔΗΜ. ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΧΑΡΙΛΑΟΥ"	100%	ΑΡΙΣΤΟΥ ΖΑΧΟΥ 6 ΚΑΙ Σ.ΝΟΥΚΑ 16	170,00	170.000,00	Ισόγειο	Αύλειος χώρος, θέρμανση φυσικού αερίου, συναγερμ ός και 4 πυροσβεσ τήρες.	1636/10-6- 1991	Χ
70	ΔΗΜ. ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΠΑΤΡΩΝ"	100%	ΠΑΤΡΩΝ 19 & ΘΕΡΜΟΠΥΛΩ N 6	200,00	200.000,00	Ισόγειο	Αύλειος χώρος, θέρμανση με κλιματιστι κά και πυρόσβεσ η.	802/28-5-98	Χ
71	ΔΗΜ. ΒΡΕΦΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ"	100%	ΑΛ. ΖΟΥΜΕΤΙΚΟΥ 45	220,00	220.000,00	Ισόγειο	Αύλειος χώρος, μία υπόγεια θέση στάθμευσ ης, κεντρική θέρμανση φυσικού αερίου, πυρανίχνε υση και πυρόσβεσ η.	229/8-2- 2005	Χ
72	ΔΗΜ. ΒΡΕΦΟΝΗΠΙ ΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΛΙΜΑΝΙ"		ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ 1 ΟΛΘ	536,00	536.000,00	Ισόγειο	Αύλειος χώρος, θέρμανση φυσικού αερίου, πυ ρανίχνευσ η, 4 πυροσβεσ τήρες, 2 πυροσβεσ τικές φωλιές, ανενεργό συναγερμ ό		Χ
73	ΔΗΜ. ΒΡΕΦΟΝΗΠΙ ΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΑΞΙΟΥ"	100%	ΓΑΛΑΝΑΚΗ 1	767,09	767.090,00		Αύλειος χώρος με δέντρα, θέ ρμανση με πετρέλαιο , έχει πυροσβεσ τική φωλιά(είν αι σε διαδικασί α		Χ

							ανακαίνισ ης)		
74	ΔΗΜ. ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΚΑΤΩ ΤΟΥΜΠΑΣ"	100%	ΔΟΥΥΛΑΙΟΥ 34	505,61	505.610,00	Ισόγειο	Αύλειος χώρος με δέντρα, θέρμανση πετρέλαιο ,έχει πιστοποιη τικό ενεργητικ ής πυροπροσ τασίας,έχ ει πυρανίχνε υση,15 πυροσβεσ τήρες,		Χ
75	ΔΗΜ. ΒΡΕΦΟΝΗΠΙ ΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ "ΠΑΝΟΡΑΜ Α"		ΝΥΜΦΩΝ & ΑΝΕΜΩΝΩΝ, ΠΑΝΟΡΑΜΑ	629,23	629.230,00	Ισόγειο	Μονοκατο ικία, διαθέτει αύλειο χώρο.Θέρ μανση φυσικού αερίου, σύστημα πυρασφάλ ειας, πυρανίχνε υσης και συναγερμ ός που συνδέεται με ιδιωτική εταιρεία	ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ.804/201 9 ΑΔΣ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Η ΠΑΡΑΧΩΡΗΣ Η ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΓΙΟ ΣΤΥΛΙΑΝΟ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙ ΚΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΙΚ ΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ	Χ
76	ΑΓΟΡΑ ΒΛΑΛΗ - ΕΜΠΟΡΙΟ	100%	ΑΣΚΗΤΟΥ 35Α (ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΠΑΖΑΡ)	55,80	55.800,00		Κτίσματα ειδικής χρήσης (ΠΥΡΙΣΚΑ ΥΣΤΟΣ)	Κτίσθηκε το 1971	Χ
77	ΑΓΟΡΑ ΒΛΑΛΗ - ΕΜΠΟΡΙΟ	100%	ΣΟΛΩΜΟΥ 48 (ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΠΑΖΑΡ)	92,35	92.350,00		Κτίσματα ειδικής χρήσης (ΠΥΡΙΣΚΑ ΥΣΤΟΣ)	Κτίσθηκε το 1971	Χ
78	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕ Ο ΚΤΙΣΜΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗ ΜΕΝΟ ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΟΓΕΡ ΜΑΝΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ	100%	ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕ ΩΣ 10	414,52	414.520,00	Υπόγειο, ισόγειο, 1ος όροφος & δώμα	ΔΙΑΤΗΡΗΤ ΕΟ	Κτίσθηκε μεταξύ του 1905 & 1910	Χ

79	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕ Ο ΚΤΙΣΜΑ	56,72% (ΣΥΝΙΔΙΟΚ ΤΗΣΙΑ ΠΙΛΑΦΙΔΗ)	ΣΑΧΙΝΗ 3	184,12	184.120,00	Ισόγειο και όροφος	ΔΙΑΤΗΡΗΤ ΕΟ		Χ
80	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕ Ο ΚΤΙΣΜΑ (ΔΩΡΕΑ ΝΕΔΕΛΚΟΥ) - ΑΓΙΟΡΕΙΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ	100%	ΕΓΝΑΤΙΑ 109	919,80	919.800,00	Υπόγειο, ισόγειο, 1ος όροφος & δώμα	ΔΙΑΤΗΡΗΤ ΕΟ	766/24-4- 1997	Χ
81	ΚΑΤΟΙΚΙΑ	100%	ΜΠΙΝΙΩΡΗ 63, ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ	97,50	97.500,00	1ος όροφος		3284/1979	Χ
82	ΚΕΝΟ - ΚΛΗΡΟΔΟΤ ΗΜΑ ΛΑΣΚΑΡΙΔΟΥ	50%	ΑΛ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗ 27	98,00	98.000,00	8ος όροφος			Χ
83	ΚΑΤΟΙΚΙΑ	50%	ΛΕΩΦ. ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 21	142,80	142.800,00	3ος όροφος		Κτίσθηκε πριν το 1965.	Χ
84	ΚΑΤΟΙΚΙΑ	100%	ΘΡΑΚΗΣ 9 - ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ	55,74	55.740,00	3ος όροφος	Δεν έχει πυρασφάλ εια	4178/03-10- 1980	Χ
85	ΚΤΙΣΜΑ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ ΤΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΧΩΡΟΥ	100%	Μ.ΚΑΤΡΑΚΗ 4 - ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ	937,93	937.930,00	Υπόγειο, ισόγειο, 3 όροφοι	32 πυροσβεσ τήρες 4 πυροσβεσ τικές φωλιές 1 αύλειος χώρος 1 έξοδος κινδύνου ισόγειο		Χ
86	Πρώην Δημοτικά Σφαγεία	100%	26ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 21	2.471,67	2.471.670,00		ΔΙΑΤΗΡΗΤ ΕΟ - Θέρμανση με φυσικό αέριο, συναγερμ ός	Χαρακτηρίσ θηκε Ιστορικό διατηρητέο μνημείο και έργο τέχνης το κτίριο των Σφαγείων (Φ.Ε.Κ. 446/14-6- 94).Κατασκε υάστηκε στις αρχές του προηγούμεν ου αιώνα(1920) Το κτίσμα που βρίσκεται	Χ

								έξω από το κλειστό γυμναστήρι ο εμβαδού 839,02 τ.μ.	
87	ΓΡΑΦΕΙΑ - ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΔΙΑΣΩΣΗΣ - ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	100%	ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ 1	390,00	390.000,00	Ημιυπόγειο, υπόγειο		1487/1977	Χ
88	ΥΠΝΩΤΗΡΙΟ ΑΣΤΕΓΩΝ		ΑΝΔΡΕΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ 13	1.930,00	1.930.000,00	1ος όροφος	Μόνιμο υδροδοτικό πυρ/κο δίκτυο με πυροσβεστικές φωλιές και πυροσβεστήρες		Χ
89	ΓΡΑΦΕΙΑ - ΣΩΜΑΤΕΙΑ (παραχωρημένο)	100%	ΕΠΙΜΕΝΙΔΟΥ 19	380,71	380.710,00	Ισόγειο και 1ος όροφος	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ	1320/26-7-1996	Χ
90	ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ (παραχωρημένο)	100%	ΣΑΧΙΝΗ 22	134,61	134.610,00		ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ		Χ
91	ΚΤΙΣΜΑ - ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΕΥΔΟΚΙΜΙΔΟΥ	100%	ΦΙΛΙΠΠΟΥ 103	77,70	77.700,00	3ος όροφος			Χ
92	ΚΤΙΣΜΑ - ΔΩΡΕΑ ΧΡΥΣΙΚΟΥ	100%	ΣΚΕΠΑΣΤΟΥ 10	362,96	362.960,00	Ισόγειο και 1ος όροφος		1538/3-8-2016 ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ	Χ
93	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ - ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΧΡΥΣΙΚΟΥ	100%	ΑΛ.ΖΟΥΜΕΤΙΚΟΥ 4	31,00	31.000,00	Υπόγειο		ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ 1538/3-8-2016	Χ
94	ΔΩΡΕΑ ΣΤΕΡΓΙΟΥ	33,30%	ΧΑΨΑ 8	740,00	740.000,00	5ος και 6ος όροφος			Χ

95	Κατάστημα αρ. 10-11 - ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙ Ο	100%	ΣΕΛΕΥΚΙΔΩΝ 5 & ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ Υ	18,30	18.300,00	Ισόγειο			X
96	Κατάστημα αρ. 12- ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙ Ο	100%	ΣΕΛΕΥΚΙΔΩΝ 5 & ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ Υ	23,00	23.000,00	Ισόγειο			X
97	Κατάστημα αρ. 13 - ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙ Ο	100%	ΣΕΛΕΥΚΙΔΩΝ 5 & ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ Υ	19,50	19.500,00	Ισόγειο			X
98	Κατάστημα αρ. 15	100%	ΣΕΛΕΥΚΙΔΩΝ 5 & ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ Υ	29,40	29.400,00	Ισόγειο			X
99	Κατάστημα αρ. 16	100%	ΣΕΛΕΥΚΙΔΩΝ 5 & ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ Υ	35,70	35.700,00	Ισόγειο			X
100	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜ Α - ΚΕΝΟ	100%	ΠΡΑΣΑΚΑΚΗ 8Α & ΚΟΥΚΟΥΦΛΗ 2	120,00	120.000,00	1ος όροφος		108/15-1- 1990	X
101	ΒΙΛΛΑ ΑΜΠΟΤ - ΚΕΝΟ	100%	4ο ΧΛΜ ΠΕΟ ΠΥΛΑΙΑΣ ΠΡΟΣ ΠΑΝΟΡΑΜΑ ΚΑΙ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ Τ. ΚΕΝΝΕΝΤΥ 56.	309,00	309.000,00	5		4426/28-9- 1973	X
102	ΚΑΤΟΙΚΙΑ - ΔΩΡΕΑ ΑΓΑΘΟΝΙΚΟ ΠΟΥΛΟΥ	100%	ΤΟΣΙΤΣΑ 12	75,02	75.020,00	1ος όροφος			X
103	2ο Κ.Η.Φ.Η.	Μισθωμέ νο	ΒΑΣ. ΟΛΓΑΣ 243	250,00	250.000,00	1ος όροφος			X
104	ΚΔΑΠ Α΄	Μισθωμέ νο	ΒΑΣ. ΟΛΓΑΣ 82	595,00	595.000,00	1ος όροφος			X
105	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΤΡΙΤΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ	Μισθωμέ νο	ΚΩΝ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 164	180,00	180.000,00	1ος όροφος			X
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			87.929,02	87.929.020,00				

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ	ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕ ΝΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΕΤΗΣΙΑ ΚΑΘΑΡΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ
ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΚΑΙ ΠΤΩΣΗ ΚΕΡΑΥΝΟΥ	87.929.020,00	0,001	87,93
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚ ΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ	87.929.020,00	0,325	28.576,93
ΣΥΝΟΛΟ			28.664,86

ΚΑΘΑΡΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ	ΦΟΡΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ ΑΤΥΧΗΜΑΤΟΣ	ΦΟΡΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ ΠΥΡΟΣ	ΣΥΝΟΛΑ
28.664,86	5.732,97	4.299,73	121,34	38.818,90

* Τα καθαρά ασφάλιστρα υπολογίστηκαν βάσει των συντελεστών του τρέχοντος συμβολαίου.

Συνημμένα:

- Το από 17/04/2026 email προς τις ασφαλιστικές υπηρεσίες
- Το από 27/04/2026 email της εταιρείας Generali
- Το από 03/04/2026 email της εταιρείας Interlife
- Το από 22/04/2026 email της εταιρείας AIG
- Το από 20/04/2026 email της εταιρείας Ergo
- Το από 22/04/2026 email της υπηρεσίας προς τη Δ/ση Κατασκευών και Συντηρήσεων Δημοτικών Κτιρίων

Η Συντάξασα

Με εντολή Δημάρχου
η Αν. Προϊσταμένη Τμήματος
Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας

Με εντολή Δημάρχου
η Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης
Δημοτικών Εσόδων &
Ταμειακής Διαχείρισης

Ελένη Κουτσοχρήστου
ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού
Με βαθμό Α΄

Ευγενία Λιάκου
ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού
με βαθμό Α΄

Αναστασία Φαρμάκη
ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού
με Βαθμό Α΄