



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ
ΧΩΡΩΝ

Διεύθυνση : Γιάννη Χαλκίδη 20
 Ταχ. Κωδ. : 542 49
 Πληροφορίες : Α. Ορφανίδου
 Τηλέφωνο : 2313318332
 e-mail : a.orfanidou@thessaloniki.gr

Προς: Ένωση οικονομικών φορέων
 «ΑΝΤΩΝΗΣ ΝΟΥΚΑΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.-
 ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Μ.-ΚΑΜΠΙΤΣΗΣ Γ.-
 ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΗ»
 Κοινός Εκπρόσωπος της ένωσης:
 ΑΝΤΩΝΗΣ ΝΟΥΚΑΚΗΣ
 email: anouk@tee.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

για συμμετοχή σε διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση χωρίς την χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) για την υπηρεσία με τίτλο : **Παροχή Υπηρεσιών Βασικού Μελετητή για το έργο “ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Ι. ΤΣΙΜΙΣΚΗ ΕΩΣ Λ. ΝΙΚΗΣ) – Β’ ΦΑΣΗ”**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 123 παρ. 3 του Ν.4412/2016, της περίπτωσης 9 της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016, κάτω των ορίων των παρ. β και γ του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 188 παρ. 6, σε συνδυασμό με το άρθρο 123 παρ. 3 του Ν.4412/2016.
3. Την υπ’ αριθ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466/10.09.2018 (ΦΕΚ 4203/25.09.2018 τεύχος Β’) Απόφαση Υπ. Υποδομών και Μεταφορών «Καθορισμός καθηκόντων και αρμοδιοτήτων των βασικών μελετητών ως Τεχνικών Συμβούλων – Μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών και κάθε άλλο συναφές με το ανωτέρω θέμα».
4. Την υπ’ αριθ. 821/09-07-2025 (ΑΔΑΜ: 25ΑWRD017457599 2025-08-28, ΑΔΑ ΡΘ50ΩΡ5-ΦΟΘ) Απόφαση της Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διενεργηθέντος διαγωνισμού στην εταιρεία ΤΑΚΟΥΔΗΣ Α.Ε. με ποσοστό έκπτωσης (μέση έκπτωσης) 43,13% και συμβατική δαπάνη ποσού 2.305.372,26€ με ΦΠΑ.
5. Την υπ’ αριθ. πρωτ. 210720/178/26-08-2021 (ΑΔΑΜ: 21ΣΥΜV009115259 2021-08-26) Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Θεσσαλονίκης και της μελετητικής σύμπραξης για την ανάθεση της μελέτης του Α’ βραβείου του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού «Μελέτη ανάπλασης του άξονα Αγίας Σοφίας - Αχειροποιήτου», σύμφωνα με τα άρθρα 111-112 και άρθρο 32 παρ. 5 του Ν.4412/2016.
6. Την υπ’ αριθ. 2021/17-12-2014 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Θεσσαλονίκης με την οποία εγκρίθηκε η οριστική παραλαβή της μελέτης «Μελέτη ανάπλασης του άξονα Αγίας Σοφίας - Αχειροποιήτου».
7. Το με αριθ. 18884/26-01-2026 (ΑΔΑΜ 26REQ018383741) πρωτογενές αίτημα για συμβατική αμοιβή παροχής υπηρεσιών του Βασικού Μελετητή ποσού 34.580,89€ με ΦΠΑ 24%, που υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 9 της Υπουργικής Απόφασης παρ. 2, χαμηλότερης ή ίσης με το 1% της αξίας της σύμβασης του έργου για τις δημόσιες συμβάσεις έργων άνω των ορίων του άρθρου 5 του ν. 4412/2016.
8. Την υπ’ αριθ. 288/18-03-2026 (ΑΔΑ:6N70ΩΡ5-ZY8) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής για την συγκρότηση της Τριμελούς Επιτροπής Διαπραγμάτευσης.

- ΑΔΑ: 9Ψ4ΡΩΡ5-Γ5Ρ
26PROC019187343-2026-06-08
26PROC019187343-2026-06-08
9. Την υπ' αριθ. 4892/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Διασ. (Δ.Ε.Π.Δ.) 0017134033 2025-07-02) με την οποία εγκρίθηκε η προσφυγή και οι όροι (περιεχόμενο) της Πρόσκλησης Συμμετοχής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση χωρίς την χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), για την υπηρεσία με τίτλο : «Παροχή Υπηρεσιών Βασικού Μελετητή για το έργο "Ανάπλαση του ιστορικού άξονα Αγίας Σοφίας (Τμήμα από Ι. Τσιμισκή έως Λ. Νίκης)-Β' φάση» προϋπολογισμού δαπάνης 34.580,58€ με ΦΠΑ 24%.

ΚΑΛΟΥΜΕ

Την ένωση οικονομικών φορέων «ΑΝΤΩΝΗΣ ΝΟΥΚΑΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.- ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ Μ.-ΚΑΜΠΙΤΣΗΣ Γ.-ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΗ» μελετητών του Α' βραβείου του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού της μελέτης με τίτλο «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Ι. ΤΣΙΜΙΣΚΗ ΕΩΣ Λ. ΝΙΚΗΣ) – Β' ΦΑΣΗ**», ήτοι:

1. Πτυχίο Ειδικές Αρχιτεκτονικές μελέτες (κατηγορία 7) τάξη Γ'
ΑΝΤΩΝΗΣ ΝΟΥΚΑΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε., Αρχιτέκτονας Μηχανικός, ΑΦΜ 999802863, Δ.Ο.Υ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ Δαφνομήλη 4 - 114 71 Αθήνα, τηλ. 210 3610003 -210 3600273, 6937313239, email: anouk@tee.gr με ποσοστό συμμετοχής 100%.
2. Πτυχίο Συγκοινωνιακές μελέτες (κατηγορία 10) τάξη Γ'
Μ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Ε. με δ.τ. Μ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε., Πολιτικός Μηχανικός, ΑΦΜ 997938410 Δ.Ο.Υ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ Πλαπούτα 2 - 114 73 Αθήνα, τηλ: 2108212265 – 2108228860, 6973739890 email: info@mpp.gr με ποσοστό συμμετοχής 100%.
3. Πτυχίο Φυτοτεχνικές μελέτες (κατηγορία 25) τάξη Γ'
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΗ, Δασολόγος, ΑΦΜ 052472560 Δ.Ο.Υ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Υψηλάντου 31, 10675 Αθήνα, τηλ. 210-7252917, 6944477793 email: evangechristo@gmail.com με ποσοστό συμμετοχής 100%.
4. Πτυχίο ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες (κατηγορία 9) τάξη Γ'
ΚΑΜΠΙΤΣΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΙΚΕ, Μηχανολόγος Μηχανικός, ΑΦΜ 800859076 ΔΟΥ Ζ Θεσσαλονίκη, Ρήγα Φεραίου 10 55535 Θεσσαλονίκη, τηλ:2310-850800 email: mep@cambicci.gr με ποσοστό συμμετοχής 100%.

την αποστολή (σε έντυπη μορφή στην Διεύθυνση Έργων Αναπλάσεων και Συντηρήσεων Δημοσίου Χώρου) όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών που αναφέρονται στο άρθρο 4 εδάφιο ΙΙ της Υπουργικής Απόφασης ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466/10.09.2018 (ΦΕΚ 4203/25.09.2018 τεύχος Β') έως **την Τρίτη 23-06-2026** στο πλαίσιο της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς την χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), προκειμένου να συναφθεί σύμβαση Τεχνικού Συμβούλου - Βασικού Μελετητή, για την υπηρεσία με τίτλο: «**Παροχή Υπηρεσιών Βασικού Μελετητή για το έργο "ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ (ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ Ι. ΤΣΙΜΙΣΚΗ ΕΩΣ Λ. ΝΙΚΗΣ) – Β' ΦΑΣΗ**» προϋπολογισμού δαπάνης 34.580,58 € με Φ.Π.Α.

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Θεσσαλονίκης (Διαδικτυακή πύλη www.thessaloniki.gr) και συγκεκριμένα στη θέση: «Προκηρύξεις».

Εσωτερική Διανομή:

- Δ/ση Έργων Αναπλάσεων και Συντηρήσεων Δημοσίου Χώρου

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Έργων Αναπλάσεων και Συντηρήσεων Δημοσίου Χώρου

Θεμιστοκλής Κορτάρας
Μηχανολόγος Μηχανικός