

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΠΔ 315/1999 Παρ . 4.1.501**

**Παράγραφος 1. Σύνοψη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων –
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.**

(α) Άρθρο 42α παρ. 3 Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας

Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β παρ. 1 Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφάνισης του ισολογισμού και του λογαριασμού "Αποτέλεσμα Χρήσεως"

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β παρ. 2 Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με τους περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(δ) Άρθρο 42β παρ. 3 Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(ε) Άρθρο 42β παρ. 4 Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς

Δεν έγινε συγχώνευση των λογαριασμών

(στ) Άρθρο 42β παρ. 5 Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσης.

Δεν πραγματοποιήθηκαν αναμορφώσεις κονδυλίων στην κλειόμενη και στην προηγούμενη χρήση.

Παράγραφος 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-α Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν μετά τη **01.01.2011** αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή των στοιχείων κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

2. Η αποτίμηση των πάγιων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν πριν τις **31.12.2010** έγινε:

α) των ακινήτων με το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού των ακινήτων.

β) τα λοιπά πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν όπως προβλέπεται από το **Π.Δ. 315/1999** στην τρέχουσα τιμή.

3. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α Βάσεις μετατροπής σε € περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε Ξ.Ν.

(γ) Άρθρο 43 παρ. 2 Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Εφαρμόστηκαν οι διατάξεις του **Π.Δ. 315/1999** παράγραφος 1.1.108

Παράγραφος 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε παρ. 8 Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεων (πολυετούς αποσβέσεως)

Επισυνάπτεται σχετικός πολύστυλος πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων

Δεν έγιναν

(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων

Δεν σχηματίστηκαν

(δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Αφορά Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ αξίας κτήσης σωρευτικά **5.214.036,45 €**, τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης (κυρίως αποζημιώσεις λόγω ρυμοτομίας & απαλλοτριώσεων) με αξία κτήσης **120.118.993,90 €** και τα Έξοδα Ιδρύσεως και Πρώτης Εγκαταστάσεως με αξία κτήσης **28.720,00 €**.

Οι σωρευμένες αποσβέσεις για τα Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ ανέρχονται σε **4.214.778,67 €**, για τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης ανέρχονται σε **81.052.916,55 €** και για τα Έξοδα Ιδρύσεως και Πρώτης Εγκαταστάσεως σε **28.719,97 €** με τη συνολική αναπόσβεστη αξία των εξόδων εγκατάστασης να ανέρχεται σε **40.065.335,16 €**.

Δεν υπάρχουν τέτοια έξοδα.

(στ) Άρθρο 43 παρ. 4 Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως"

Παράγραφος 4. Συμμετοχές – Χρεόγραφα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-β Επεξηγηματικές πληροφορίες σχετικά με συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Παρατίθεται σχετικός πίνακας συμμετοχών του Δήμου.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Δημοτική Εταιρία Πληροφόρησης & Θεάματος και Επικοινωνίας Δήμου Θεσσαλονίκης	Δημοτική Επιχείρηση	100%
Αναπτυξιακή Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης - Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ (πρώην Μητροπολιτική Αναπτυξιακή Θεσ/νικής ΑΕ)	Ανώνυμη Εταιρία	61,87%
ΠΑΕ ΗΡΑΚΛΗΣ	Ποδοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρία	0,03%
Αγιορείτικη Εστία	Αστική Εταιρία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα	50%
Οργανισμός Τουριστικής Προβολής και Marketing του Νομού Θεσσαλονίκης	Αστική Εταιρία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα	7,04%
Κέντρο Δημιουργικής Οικονομίας Θεσσαλονίκης (Πρώην Παγκόσμιο Κέντρο Εμπορίου Θεσσαλονίκης)	Αστική Εταιρία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα	28,57%
Αναπτυξιακή Εταιρία Νομού Θεσσαλονίκης ΑΕ - Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρία ΟΤΑ (ΑΝΕΘ)	Ανώνυμη Εταιρία	0,41%
Αναπτυξιακή Ανατολική ΑΕ – Τριανδρία	Ανώνυμη Εταιρία	0,43%
Αναπτυξιακή ΑΕ ΒΔ Θεσσαλονίκης (Τριανδρία)	Ανώνυμη Εταιρία	3,68%
Δίκτυο για την υποστήριξη της λειτουργίας και την εκπαίδευση των εθελοντικών ομάδων πολιτικής προστασίας σε θέματα πολιτικών καταστροφών (Δ.Υ.Ο.Π.Π)	Αστική Εταιρία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα	16,67%

Διαφορές αποτίμησης συμμετοχών

Για το έτος **2024** δεν πραγματοποιήθηκαν εκ νέου επενδύσεις σε συμμετοχές. Η αξία κτήσης μεταβλήθηκε λόγω της διαγραφής της

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
	συμμετοχής στην «ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΚΕΔΗΘ)», στα πλαίσια εναρμόνισης του Δήμου με τον Ν. 5056/2023, που αποφασίστηκε η κατάργηση των Ν.Π.Δ.Δ. των Δήμων και των Κοινοφελών Δημοτικών επιχειρήσεων. Από την διαγραφή δεν προέκυψε αποτέλεσμα, καθώς κατά την ενσωμάτωση της «ΚΕΔΗΘ» η αξία κτήσης της συμμετοχής αντιλογίστηκε με το μετοχικό κεφάλαιο της. Στην κλειόμενη χρήση πραγματοποιήθηκε αναστροφή πρόβλεψης συνολικού ποσού ευρώ 8.539,76, ενώ η απομείωση της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε ποσό ευρώ 8.169,73. Περαιτέρω πληροφορίες στον πίνακα που ακολουθεί. Ως και την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού του Δήμου Θεσσαλονίκης δεν είχαν συνταχθεί εγκεκριμένοι Ισολογισμοί έτους 2024 των κάτωθι εταιριών στις οποίες συμμετέχει ο Δήμος: 1) Κέντρο Δημιουργικής Οικονομίας Θεσσαλονίκης 2) Δημοτική Εταιρία Πληροφόρησης & Θεάματος και Επικοινωνίας Δήμου Θεσσαλονίκης (ΔΕΠΘΕ) 3) Αναπτυξιακή ΑΕ ΒΔ Θεσσαλονίκης	

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-β Πίνακας κατεχομένων τίτλων πάγιας επένδυσης και αποτίμησης

Παρατίθεται πίνακας

ΕΠΙΧΡΗΜΑΤΙΑ	Αρχική Αξία συμμετοχής	Σωρευτικές απομειώσεις έναρξης	Μεταβολές Χρήσης	Διαφορά αποτίμησης 2024	Οφειλόμενες Δόσεις	Αποτιμώμενη Αξία 31/12/2024
Δημοτική Εταιρία Πληροφόρησης & Ενημέρωσης (ΔΕΠΘΕ)	1.017.700,09	0,00	0,00	0,00	0,00	1.017.700,09
Κοινοφελής Επιχείρηση Δήμου Θεσσαλονίκης (Κ.Ε.ΔΗ.Θ.)	832.209,15	0,00	(832.209,15)	0,00	0,00	0,00
Αγορεύτικη Εστία	29.347,03	0,00	0,00	0,00	0,00	29.347,03
Οργανισμός Τουριστικής Προβολής και Marketing του Νομού Θεσσαλονίκης	50.000,00	(43.557,02)	0,00	5.633,92	0,00	12.076,90
Κέντρο Δημοιουργικής Οικονομίας(πρώην Παγκόσμιο Κέντρο Εμπορίου Θεσσαλονίκης)	120.000,00	(110.784,35)	0,00	0,00	0,00	9.215,65
Μητροπολιτική Αναπτυξιακή Θεσσαλονίκης ΑΕ (πρώην Φυσικό Αέριο Μακεδονίας Α. Ε.)	551.322,48	(365.283,70)	0,00	(8.169,73)	0,00	177.869,05
ΠΑΕ ΗΡΑΚΛΗΣ	5.663,98	(5.663,98)	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπτυξιακή Εταιρία Νομού Θεσσαλονίκης ΑΕ – Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρία ΟΤΑ (ΑΝΕΘ)	5.135,90	(1.932,57)	0,00	350,99	0,00	3.554,32
Αναπτυξιακή Ανατολική ΑΕ – Τριανδρία	1.936,88	(1.181,02)	0,00	340,96	0,00	3.458,32
Αναπτυξιακή ΑΕ ΒΔ Θεσσαλονίκης	22.050,00	(22.050,00)	0,00	0,00	0,00	0,00
Δ.Υ.Ο.Π.(Δίκτυο για την υποστήριξη της λειτουργίας και την εκπαίδευση εθελοντικών ομάδων πολιτικής .Προστασίας)	10.000,00	(2.213,88)	0,00	2.213,88	0,00	10.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.645.365,51	(550.304,48)	(832.209,15)	370,02	0,00	1.263.221,90

Η μεταβολή της χρήσης ποσού 832.209,15 € αφορά την κατάργηση της Κοινοφελούς Επιχείρησης Δήμου Θεσσαλονίκης (Κ.Ε.Δ.Η.Θ.) στα πλαίσια εναρμόνισης με τον Ν. 5056/23.

Παράγραφος 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-α Διαφορές από την αποτίμηση των αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στην τελευταία γνωστή τιμή αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού

Δεν υπάρχουν διαφορές.

Μέθοδος αποτίμησης

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ι Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται

Κατά το οικονομικό έτος **2024** εφαρμόστηκε η Μέση Σταθμική Μέθοδος, όπως είχε υιοθετηθεί και κατά το προηγούμενο έτος **2023**, διασφαλίζοντας τη συνέπεια και τη συγκρισιμότητα των λογιστικών δεδομένων

Δεν υπάρχουν.

Παράγραφος 6. Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ Μεταβολή στο Κεφάλαιο που οφείλεται στην συμπλήρωση της απογραφής έναρξης τήρησης διπλογραφικού βάση του Π.Δ. 315/99 παρ.8β

Το κεφάλαιο του Δήμου ανέρχεται στο ποσό των **296.973.491,81€ αυξημένο** στη χρήση 2024 κατά **7.343.205,30€** λόγω της αύξησης του κεφαλαίου του Δήμου Θεσσαλονίκης με την υπ. αριθ.530 /13-10-2025 Απόφαση Δ.Σ.

Παράγραφος 7. Προβλέψεις και Υποχρεώσεις

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ζ Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών για οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν εμφανίζονται.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ Υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στο ισολογισμό.

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-στ Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω του έτους

Αφορούν δάνεια από το **Τ.Π.8Δ. 30.487.240,22€, ΠΕΙΡΑΙΩΣ 684.560,01€ & ΕΤΕπ 19.736.842,10€**, συνολικά στο ποσό των **50.908.642,33€**.

(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-στ Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες

Δεν υπάρχουν

Παράγραφος 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

Άρθρο 42ε παρ. 12 Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έξοδα επομένων χρήσεων", "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" & "Αγορές υπό παραλαβή"

Α) Έξοδα επομένων χρήσεων: ανέρχονται στο ποσό των **158.882,16 €** και αφορούν:

- Έξοδα επομένων χρήσεων για ασφάλιστρα ακινήτων-μεταφορικών μέσων **101.588,12€**,
- Έξοδα επομένων χρήσεων για τέλη κυκλοφορίας οχημάτων **57.294,04€**.

Β) Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα: Ανέρχονται στο ποσό των **15.946.241,45€** και αφορούν:

- Έσοδα Χρήσεως Εισπρακτέα από Χαρτόσημο και Ο.Γ.Α. Χαρτοσήμου από Μισθώματα **331,86€**,
- Έσοδα από Αναγκαστική Προσκύρωση λόγω Ρυμοτομίας Οικοπέδων και Λοιπών Ακινήτων **93.380,00€**,
- Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από δημοτικούς φόρους ΔΕΗ, **1.454.645,74€**,
- Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από πρόστιμα **590.845,45€**,
- Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από τέλη καθαριότητας και φωτισμού **7.901.921,71€**,
- Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από λοιπά τέλη και δικαιώματα (τέλος ακίνητης περιουσίας, οικοδ. άδειες), **1.597.763,37€**,
- Έσοδα χρήσης εισπρακτέα από δημοτική αγορά **2.413,05€**,
- Έσοδα χρήσης εισπρακτέα από εκμετάλλευση εδάφους, υπεδάφους και θαλάσσης **9.786,46€**,
- Έσοδα χρήσης εισπρακτέα από είσπραξη κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος **35,00€**
- Έσοδα από Επιχορηγήσεις Εισπρακτέα **470.911,94€**,
- Έσοδα από Έκτακτες Επιχορηγήσεις για Κάλυψη Λειτουργικών Δαπανών Εισπρακτέες, **1.026.773,72€**,
- Έσοδα Παρεπομένων Ασχολιών και Έσοδα από Δωρεές εισπρακτέα **2.545.637,13€**
- Διάφορα έσοδα Χρήσης Εισπρακτέα, **98.684,71€**,
- Έσοδα Κεφαλαίων Εισπρακτέα, **153.111,31€**.

Άρθρο 42ε παρ. 12 Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα επομένων χρήσεων" & "Έξοδα χρήσεως δουλευμένα"

Α) Έσοδα επομένων χρήσεων: Ανέρχονται στο ποσό των **12.765.675,86 €** και αφορούν:

- Έσοδα από προ εισπραχθέντα μισθώματα, **171.379,12€ &**
- Έσοδα από Χαρτόσημο & ΟΓΑ Χαρτοσήμου από προ εισπραχθέντα Μισθώματα **6.169,64€**,
- Έσοδα Επομένων Χρήσεων Κληροδοτημάτων ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ **289,01€**,
- Έσοδα από Χαρτόσημο & ΟΓΑ Χαρτοσήμου "ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ" από προ εισπραχθέντα Μισθώματα **10,40 €**
- Έσοδα επομένων χρήσεων Κληροδοτήματος Χρυσικού **65,00 €**,
- Έσοδα επομένων χρήσεων από αναγκαστική προσκύρωση οικοπέδων **155.572,70 €**
- Έσοδα επομένων χρήσεων από επιχορηγήσεις ΥΠΕΣ(Χ308) **12.432.189,99 €**

Β) Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα: Ανέρχονται στο ποσό των **4.438.226,87€** και αφορούν:

- Έξοδα Τηλεπικοινωνιών πληρωτέα σε επόμενη χρήση **41.672,00€**
- Τόκοι δανείων πληρωτέων σε επόμενη χρήση, **1.832.604,47 €**,
- Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα) για αμοιβές και έξοδα προσωπικού δουλεμένα (Τακτικές αποδοχές), **11.602,24€**,
- Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα) για αμοιβές και έξοδα προσωπικού δεδουλευμένα (Αποδοχές Υπαλλήλων Αορίστου) **638,13€**,
- Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα) για Εργοδοτικές Εισφορές Προσωπικού με Σύμβαση Δημοσίου Δικαίου **2.434,64€**,
- Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα) για Εργοδοτικές Εισφορές Προσωπικού με Σύμβαση Αορίστου Χρόνου **142,24€**,
- Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα) για έξοδα Κίνησης και Αποζημίωση Δημοτικών Συμβούλων (άρθρο 175 ΔΚΚ) **158,16€**,
- Έξοδα χρήσεως δουλεμένα (πληρωτέα) για αμοιβές και έξοδα μη ελευθέρων Επαγγελματιών **413.497,61€**,
- Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα) για λοιπές αμοιβές τρίτων (ΔΕΗ) **326.088,48€**,
- Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα) για Προμήθειες **61.452,45€**,
- Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα) για ηλεκτρικό ρεύμα φωτισμού χώρων κοινής χρήσεως και παραγωγικής διαδικασίας, **641.598,03€**,
- Έξοδα χρήσεως πληρωτέα για μισθώματα επίπλων και λοιπού εξοπλισμού σε επόμενη χρήση **31.448,26€**
- Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα(πληρωτέα) για συντήρηση και επισκευή λοιπών Μόνιμων εγκαταστάσεων (πλην Κτιρίων, έργων) **657,78€**,
- Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα (πληρωτέα)για συντήρηση Επισκευή Επίπλων και Λοιπού Εξοπλισμού **18.604,00€**
- Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα(πληρωτέα) για συντήρηση Λογισμικού **3.044,65€**
- Έξοδα χρήσεως πληρωτέα για ύδρευση σε επόμενη χρήση **671.480,37€**,
- Έξοδα χρήσεως πληρωτέα για κοινόχρηστες δαπάνες σε επόμενη χρήση, **111.841,95€**,

- Έξοδα χρήσης πληρωτέα για λοιπές Δαπάνες για Δαπάνες για Ύδρευση Άρδευση Φωτισμό Καθαριότητα **1.001,06€**,
- Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα) για φόρους τόκων, **42.415,04€**,
- Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα) για φόρους τέλη(ΕΕΤΗΔΕ), **1.627,37€**,
- Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα) για έξοδα οργάνωσης κοιν. δραστηριοτήτων **10.406,19€**,
- Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα) για Έξοδα Λοιπών Παρεμφερών Δραστηριοτήτων **11.589,04€**,
- Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα) για υποχρεωτικές εισφορές ΟΤΑ (ΤΑΠ), **184.856,09€**,
- Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα (πληρωτέα) για δικαστικά έξοδα Εκτέλεσης Δικαστικών Αποφάσεων, **4.340,52€**,
- Έξοδα χρήσεως δουλευμένα (πληρωτέα) για τόκους υπερημερίας χρήσης **13.025,70€**.

Παράγραφος 9. Λογαριασμοί τάξεως

Άρθρο 42ε παρ. 11 Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως

Αφορούν την παρακολούθηση εκτέλεσης του προϋπολογισμού με διπλογραφική μέθοδο **442.315.000,00€** και την απεικόνιση των εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης και συμμετοχής σε διαγωνισμούς **19.313.744,57€**.

Παράγραφος 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες.

Άρθρο 42ε παρ. 9 Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από τον δήμο ή δόθηκαν υπέρ του Δήμου.

Υπάρχουν εγγυητικές επιστολές συνολικού ύψους **19.313.744,57€**

Παράγραφος 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ Αμοιβές μελών οργάνων διοίκησης και διευθύνσεως του δήμου

Ανέρχονται στο ποσό των **484.201,95 €** για αμοιβές πλέον ποσού **83.291,04€** εργοδοτικές εισφορές.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν για συντάξεις πρώην μέλη των οργάνων διοίκησης και διεύθυνσης

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως και διεύθυνσης

Δεν υπάρχουν

Παράγραφος 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-η Κύκλος εργασιών

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-θ Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους.

- Έσοδα από φόρους – εισφορές – πρόστιμα – προσαυξήσεις, **14.580.623,74€**,
- Έσοδα από τέλη και δικαιώματα (παροχή υπηρεσιών), **61.090.776,31€**,
- Έσοδα από επιχορηγήσεις, **64.227.278,33 €**,
- Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών – δωρεών, **5.859.946,37 € & Έσοδα κεφαλαίων, 647.318,89€.**

1. Μέσος όρος προσωπικού άτομα: 3.663

2. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες

Μόνιμο προσωπικό άτομα	1.768
Αορίστου χρόνου άτομα:	1.304
Έκτακτοι-Εποχιακοί, Συμβασιούχοι Έργου) άτομα	611
Σύνολο	3.683

3. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Αποδοχές μονίμων υπαλ.:	34.359.654,16
Αποδοχές υπαλ. Αορίστου χρόνου:	21.855.589,58
Αποδοχές υπαλ. ειδικών θέσεων:	544.696,78
Αποδοχές λοιπών εκτάκτων υπαλλήλων (εποχιακοί-μερικής Απασχόλησης, συμβ. έργου)	5.936.784,42
Εργοδοτικές εισφορές	14.234.432,01
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα Προσωπικού	494.878,39
Σύνολο	77.426.035,34

(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β Ανάλυση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων & εσόδων και των έκτακτων ζημιών και κερδών

1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα: ανέρχονται στο ποσό των **163.578,18 €** και αφορούν:

- Φορολογικά Πρόστιμα και Προσαυξήσεις Χρήσης **1.488,45 €**,
- Προσαυξήσεις Εισφορών Ασφαλιστικών Ταμείων Χρήσης **12.260,93 €**,
- Τόκοι Υπερμερίας Χρήσης, **141.928,21 €**,
- Λοιπά έκτακτα Ανόργανα Έξοδα **7.900,59 €**.

2. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα: ανέρχονται στο ποσό των **10.911.464,62 €** και αφορούν:

- Αναλογούσες στη Χρήση Αποσβέσεις Επιχορηγήσεων Πάγιων Επενδύσεων, **9.545.022,53 €**,
- Αναλογούσες στη χρήση Αποσβέσεις Δωρεών παγίων, **1.101.484,88 € &**
- Λοιπά Έκτακτα Ανόργανα Έσοδα, **264.957,21 €**.

3. Έκτακτες ζημίες: ανέρχονται στο ποσό των **271.588,83 €** και αφορούν:

- Ζημίες από Εκποιήσεις Ακινήτων **260.104,86 €**,
- Ζημίες από Καταστροφή - Απόσυρση Πάγιων Περιουσιακών Στοιχείων **11.483,97 €**.

4. Έκτακτα κέρδη: ανέρχονται στο ποσό των **11.880,08 €** και αφορούν στο σύνολο τους «Έσοδα από Εκποίηση Ακινήτων».

(δ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β Ανάλυση των λογαριασμών "Έξοδα προηγούμενων χρήσεων, "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Διάφορα Έσοδα", "Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους" και "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων"

1. Τα έξοδα προηγούμενων χρήσεων: ανέρχονται στο ποσό ύψους **533.397,74 €** και αφορούν:

- Εισφορές Ασφαλιστών Ταμείων Προηγούμενων Χρήσεων **3.175,51€**,
- Λοιπές αμοιβές Τρίτων (ΓΙΟΕ) **148.962,13€**
- Διάφορα Έξοδα (ΠΟΕ), **6.616,25€**,
- Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις (ΠΟΕ) **40.460,48€**
- Επιστροφές Αχρεωστήτως Εισπραχθέντων Λοιπών Εσόδων **28.489,23€**,
- Επιστροφή Εισπραχθέντων Χρηματοδότησης ΠΔΕ **7.144,26€**,
- Επιστροφή Χρηματοδοτούμενου προγράμματος POP MACHINA **14.822,58€**,
- Διαφορές απογραφής τραπεζικών καταθέσεων καταργ. Νομικών Προς.(ΚΕΔΗΘ) **231,74€**,
- Διαφορές απογραφή καταργ. Νομικών Προσώπων (ΚΕΔΗΘ) **283.495,56€**.

2. Τα έσοδα προηγούμενων χρήσεων: ανέρχονται στο ποσό ύψους **16.090.297,06 €** και αφορούν:

- Τακτικά Έσοδα από Τέλη Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού, **6.450.851,21€**,
- Τακτικά Έσοδα από Τέλος Ακίνητης Περιουσίας, **812.860,98€**,
- Τακτικά Έσοδα από Τέλη Διαμονής Παρεπιδημούντων, **55.866,72€**,
- Τακτικά Έσοδα από Τέλη 5% επί των Ακαθαρίστων Εσόδων Επιτηδευματιών, **67.886,19€**,
- Τακτικά Έσοδα από Τέλη 2% επί των Ακαθαρίστων Εσόδων Επιτηδευματιών, **347.430,59€**,
- Τακτικά Έσοδα από Μισθώματα Αστικών Ακινήτων - Δημοτικών Αγορών, **33.804,25€**,
- Τακτικά Έσοδα από Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων, **918.722,62€**,
- Τακτικά Έσοδα από Τέλη Κοινόχρηστων Χώρων, **315.354,75€**,
- Τακτικά έσοδα από τέλη Διαφημίσεων **275,56€**

- Τακτικά Έσοδα από Τροφεία Παιδικών Σταθμών **7.188,00€**,
- Τακτικά Έσοδα από Κοιμητήρια-Βεβαιωμένες Οφειλές Π.Ο.Ε **73.601,00€**,
- Έκτακτα Γενικά Έσοδα **6.353.535,19 €**
- Διαφορές απογραφής παγίων (πιστωτικές)(ΚΕΔΗΘ) **0,41€**
- Διαφορές απογραφής από έσοδα κεφαλαίων προηγ. Χρήσης καταργούμενων Νομικών Προσώπων (ΚΕΔΗΘ)**16.139,96€**
- Διαφορές απογραφής από έσοδα κεφαλαίων προηγ. Χρήσης καταργούμενων Νομικών Προσώπων (ΟΒΡΕΠΟΜ) **618,03€**
- Επιστροφές Αχρεωστήτως Καταβληθέντων Χρηματικών Ποσών (άρθρο 26 Ν.318/69, Αποφ.Οικον.2081241/11652/1) **80.503,09 €**
- Επιστροφή Χρημάτων από Περικοπές Αποδοχών Υπαλλήλων (Απεργία, άδειες άνευ Αποδοχών κλπ) **81.774,51 €**
- Έσοδα από επιστροφές ποσού κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος από τα Σχολεία **473.884,00 €**

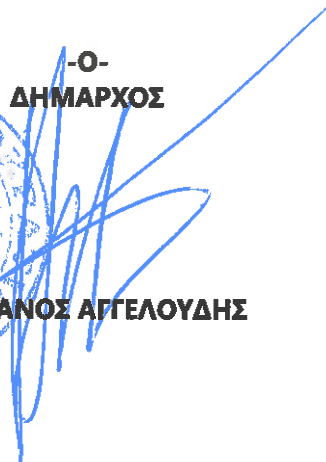
3. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους: ανέρχονται στο ποσό ύψους **31.682.951,27 €** και αφορούν:

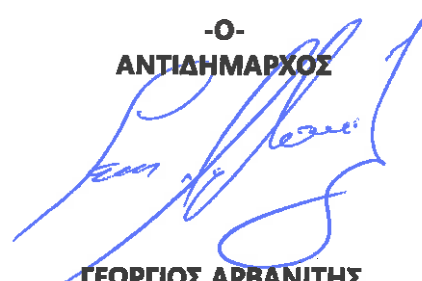
- Προβλέψεις για Επισφαλείς Απαιτήσεις και Δάνεια **24.325.083,28 €**,
- Λοιπές Έκτακτες Προβλέψεις για Πιθανές Δικαστικές Αποφάσεις **7.357.867,99 €**.

4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων: ανέρχονται στο ποσό ύψους **15.481.440,17 €** και αφορούν:

- Έσοδα από Λοιπές Προβλέψεις Εκμετάλλευσης **8.496.401,58 €**,
- Έσοδα από προβλέψεις συμμετοχών σε επιχειρήσεις **8.198,79 €**,
- Έσοδα από Λοιπές Έκτακ Προβλ για μη απόδοση κρατήσ. υπέρ τρίτων (1999-2008) βάση της υπ αριθμ 16/2016 Υπ.Οικ. **6.976.839,80 €**

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 16 Οκτωβρίου 2025


-Ο-
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ

-Ο-
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ

-Ο-
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ


ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ

-Η-
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ


ΣΤΕΛΛΑΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ

Περιγραφή	Αξία επίκαιρος 01.01.2024(ΙΣΟΖΥΓ)	Αναπροσαρμογές - Προσθήκες - Αγορές χρήσιμος 2024	Αναπροσαρμογές - Μειώσεις - Μεταφορές χρήσιμος 2024	Αξία επίκαιρος 31.12.2024((Μ.Π.Τ))	Αποσβεσθέντα έως 01.01.2024	Διαφορές της αξίας αποσβεσθέντων λόγω διαγραφής πληρών στη χρήση 2024	Λοιπές Διαφορές Αποσβεσθέντων πληρών χρήσης 2024	Αποσβεσθέντα χρήσης 2024 (ΠΙΣΤΩΣΗ 99)	Αποσβεσθέντα έως 31.12.2024 (ΑΒΟΡΘΗΜΑ ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ ΧΡΗΣΗΣ-ΑΠΟΣΒΕΣΤΩ ΕΝΤΑ ΕΟΧ 1.1.1 ΑΥΤΗ/Η Π.1.1-9)	Ανασφαιρική Αξία 31.12.2024 (ΑΙΡΟΠΑΡΑ ΑΞΙΑ ΚΤΗΡΗ - ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ ΕΩΣ 31.12.2024(Η-9))
1.Εδαφικές εκτάσεις(λογ 10 εκτός 10.04)	189.386.857,53	4.607.232,20	934.247,04	193.059.842,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	193.059.842,69
1α. Αγροί (λογ 10.04)	42.264.710,12	0,00	0,00	42.264.710,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.264.710,12
2.Κτίρια-Εγκαταστάσεις κτιρίων-Τεχνικά έργα(λογ 11)	140.836.059,13	2.596.053,60	0,00	143.432.112,73	86.364.769,62	0,00	1.349.979,18	5.060.080,97	52.774.829,77	50.657.282,96
3. Μη/τα τεχν. εγκαταστάσεις μηχαν/ών έξω(λογ 12)	23.862.398,04	5.487.567,06	12.920,35	29.337.044,75	8.278.329,06	12.920,32	76.810,30	2.299.406,64	10.641.625,68	18.695.419,07
4.Μεταφορικά μέσα(λογ 13)	27.712.149,67	603.448,34	1.822.498,65	26.493.099,36	21.880.081,68	1.811.023,34	90.299,42	1.115.319,02	21.274.676,76	5.218.422,58
5. Έπιπλα & λοιπά εξοπλιστικά(λογ 14)	58.425.494,14	3.293.684,12	231.316,85	61.487.861,41	32.364.405,74	231.308,22	1.322.606,20	923.088,36	54.378.792,08	27.109.069,33
6α. Λοιπά έξω εγκαταστάσεις(λογ 16 εκτός 16.04)	110.358.013,70	15.007.121,45	0,00	125.365.135,15	80.747.832,30	0,00	199.082,81	4.474.534,75	55.421.449,86	39.943.685,29
6β. Λοιπές ασφάλτες ακοντιστοποιήσεις(λογ 16.04)	121.649,91	31.587,76	0,00	153.237,67	0,00	0,00	0,00	1.316,16	1.316,16	151.921,51
7. Κτιριακές εγκαταστάσεις κοινής χρήσης(λογ 17.00)	1.422.618,23	0,00	0,00	1.422.618,23	1.422.618,20	0,00	0,00	0,00	1.422.618,20	0,00
7α.Πατέρες-Πάρκα-Παιδίστατοι κοινής χρήσης(λογ 17.11)	48.179.910,26	2.969.161,51	0,00	51.149.071,77	40.342.089,41	0,00	0,00	921.526,56	921.526,56	9.885.455,80
7β.Οδοι-Οδοστρώματα κοινής χρήσης(17.31)	50.908.106,00	1.553.102,52	0,00	52.461.208,52	46.152.155,70	0,00	0,00	872.714,10	872.714,10	5.436.338,72
7γ.Πεζοδρόμια κοινής χρήσης(λογ 17.51)	25.537.123,16	8.539.991,88	0,00	34.077.115,04	19.627.776,11	0,00	0,00	1.363.672,31	20.991.448,42	13.085.666,62
7δ.Εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσης(17.71)	18.578.036,93	316.557,99	0,00	18.894.594,92	15.286.616,83	0,00	0,00	483.366,06	15.769.982,89	3.124.612,03
7ε.Λοιπές μόνιμες εγκαταστάσεις κοινής χρήσης(17.90 & 17.61)	46.743.631,07	661.244,30	0,00	47.404.875,37	33.676.333,33	0,00	0,00	2.461.136,68	36.137.470,01	11.267.405,36
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	784.336.757,89	45.666.752,73	3.000.982,89	827.002.527,73	386.143.007,96	2.055.251,88	3.038.777,91	19.976.161,61	467.102.695,62	419.899.832,11

Πιστό αξίας 3.036.777,91 € αφορά σε αποσβέσιμος πληρών κληροδοτήματα τα οποία διαχειρίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης (220.559,35) καθώς και τις εξ απογραφής αποσβέσιμος των Κατασβεστικών Νομισμάτων Προσώπων Δ.Θ. (2.818.218,50), μετά το έτος 2024.

Πιστό αξίας 3.000.982,89 € αφορά σε αξία επίκαιρος πληρών που καταγράφονται -πληθύνουν-αναπροσαρμογήματα η αξία τους το έτος 2024

Πιστό αξίας 2.055.251,88 € αφορά σε αποσβεσθέντα αξία πληρών που καταγράφονται -πληθύνουν- το έτος 2024

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από δεκαπέντε [15] σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου μου, που χορήγησα με ημερομηνία 29 Οκτωβρίου 2025.

Θεσσαλονίκη, 29 Οκτωβρίου 2025



Δημήτριος Νικ. Γεωργιάδης

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

A.M. ΣΟΕΛ 59421

ΣΟΛ  **Crowe**

Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

A.M. ΣΟΕΛ 125