



ΔΗΜΟΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΧΡΗΣΕΩΣ 2024**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΓΕΝΙΚΑ	3
2.	ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	3
3.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	4
4.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ	4
5.	ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ	5
6.	ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	6
7.	ΤΙΤΛΟΙ ΠΑΓΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ & ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡ. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	6
8.	ΔΑΝΕΙΑ	7
9.	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	7
10.	ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	7
11.	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	14
12.	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	14
13.	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	14

ΕΚΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024

Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Θεσσαλονίκης

1. ΓΕΝΙΚΑ

Τα βασικά οικονομικά στοιχεία του Δήμου αναλύονται στις παρακάτω παραγράφους, παρέχοντας μια λεπτομερή αποτύπωση της οικονομικής διαχείρισης για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2024 έως 31^η Δεκεμβρίου 2024 (Χρήση 2024). Αυτή η περίοδος σηματοδοτεί το δέκατο τέταρτο έτος λειτουργίας του Δήμου Θεσσαλονίκης υπό το καθεστώς του Νόμου 3852/2010, γνωστού ως «Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Ο Καλλικρατικός Δήμος Θεσσαλονίκης ιδρύθηκε μέσω της συνένωσης των πρώην Δήμων Θεσσαλονίκης και Τριανδρίας, η οποία είχε ως στόχο τη βελτίωση της διοικητικής ικανότητας και την εξοικονόμηση πόρων μέσω της ενοποίησης υπηρεσιών και λειτουργιών. Κατά τη διάρκεια αυτής της περιόδου, έχουν εφαρμοστεί σημαντικές μεταρρυθμίσεις στη διοίκηση και οικονομική διαχείριση του Δήμου, οι οποίες έχουν συμβάλει στην ενίσχυση της διαφάνειας και της αποτελεσματικότητας των λειτουργιών του.

2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα συνολικά οργανικά έσοδα του Δήμου της χρήσεως **2024** ανήλθαν στο ποσό των **€ 146.405.943,64** (Λογαριασμοί λογιστικής: 70, 72, 73, 74, 75, 76).

Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν και τα αποτελέσματα της ομάδας 8 του κλαδικού λογιστικού σχεδίου των ΟΤΑ ποσού **€ 42.495.081,93** (λογαριασμοί 81, 82 & 84), τα συνολικά έσοδα του Δήμου οργανικά και ανόργανα ανήλθαν στο ποσό των **€ 188.901.025,57**.

Οι επιχορηγήσεις για πάγιες επενδύσεις (λογ. 43) που ελήφθησαν το **2024**, πέρα από τις επιχορηγήσεις για την κάλυψη των λειτουργικών εξόδων, ανήλθαν στο ποσό των **€ 24.770.806,47**

Οι συνολικές εισπράξεις του Δήμου στη χρήση **2024** (συμπεριλαμβανομένου του χρηματικού υπολοίπου έτους 2023) ανήλθαν στο ποσό των **€ 250.428.247,34** [Βλέπε και παρ. 9. Διαθέσιμα].

3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2024 έχει ως εξής :

Λογαριασμός Λογιστικής	Περιγραφή Λογαριασμού	Νόμισμα	1.1. - 31.12.2024
70	Πωλήσεις εμπορευμάτων και λοιπών αποθεμάτων	€	0,00
72	Έσοδα από φόρους –εισφορές -πρόστιμα-προσαυξήσεις	€	14.580.623,74
73	Έσοδα από τέλη και δικαιώματα	€	61.090.776,31
74	Έσοδα από επιχορηγήσεις	€	64.227.278,33
75	Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών-δωρεών	€	5.859.946,37
76	Έσοδα κεφαλαίων	€	647.318,89
Σύνολο οργανικών εσόδων [Α]		€	146.405.943,64
81.01	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	€	10.911.464,62
81.03	Έκτακτα Κέρδη	€	11.880,08
82.01	Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	€	15.454.135,46
82.07	Έσοδα από Επιστροφές (Αχρεωστήτως) Καταβληθέντων	€	636.161,60
84	Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	€	15.481.440,17
Σύνολο ανόργανων εσόδων [Β]		€	42.495.081,93
Γενικό σύνολο [Α+Β]		€	188.901.025,57

4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως **2024** έχει ως εξής :

Λογαριασμός Λογιστικής	Περιγραφή Λογαριασμού	Νόμισμα	1.1. – 31.12.2024
60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	€	77.426.035,34
61	Αμοιβές και έξοδα αιρετών και τρίτων	€	5.688.623,82
62	Παροχές τρίτων	€	16.334.447,38
63	Φόροι-Τέλη	€	225.251,13
64	Διάφορα έξοδα	€	22.680.171,04
65	Τόκοι και συναφή έξοδα χρηματοδοτήσεων	€	2.081.616,43
66	Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	€	19.976.161,61
67	Παροχές-Χορηγίες-Επιχορηγήσεις-Επιδότησεις και Δωρεές	€	5.002.518,52
68	Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	€	1.713.797,36
78	Ιδιοπαραγωγή υπηρεσιών		(19.909,04)
Σύνολο Οργανικών Εξόδων [Α]		€	151.108.713,59
81.00	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	€	163.578,18
81.02	Έκτακτες Ζημίες	€	271.588,83
82.00	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	€	533.397,74
83	Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους	€	31.682.951,27
Σύνολο Ανόργανων Εξόδων [Β]		€	32.651.516,02
25	Αναλώσεις Αναλωσίμων Υλικών	€	2.580.903,14
26	Αναλώσεις Ανταλλακτικών	€	245.167,95
Σύνολο Αναλώσεων [Γ]		€	2.826.071,09
Γενικό Σύνολο [Α + Β + Γ]		€	186.586.300,70

5. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών και των αναλωσίμων ειδών, ανήλθε στο ποσό των **€ 101.901.642,87**.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου ανήλθαν στο ποσό των **€49.858.304,01**, τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των **€ 85.051,64**, τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των **€ 2.081.616,43** και τα έξοδα προβλέψεων υποτίμησης τίτλων και χρεογράφων ανήλθαν στο ποσό των **€ 8.169,73**.

Το συνολικό κόστος παροχής υπηρεσιών, διοίκησης, δημοσίων σχέσεων, προβλέψεων υποτίμησης τίτλων και χρεογράφων και χρηματοοικονομικών εξόδων ανήλθε στο ποσό των **€ 153.934.784,68**.

6. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Σύμφωνα με τον Ισολογισμό του Δήμου της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024, η αξία κτήσης των πάγιων περιουσιακών στοιχείων ανήλθε στο ποσό των **€ 725.673.128,27**. Μετά την αφαίρεση των σωρευμένων αποσβέσεων, ύψους **€ 321.806.280,43** η αναπόσβεστη αξία των πάγιων στοιχείων διαμορφώθηκε στα **€ 403.866.847,84**.

7. ΤΙΤΛΟΙ ΠΑΓΙΑΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ & ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡ. ΧΡΗΜΑΤΟ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Σύμφωνα με τον Ισολογισμό του Δήμου της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024, η αξία κτήσης των τίτλων πάγιας επένδυσης ανήλθε στο ποσό των **€ 1.813.156,36**. Μετά την αφαίρεση των απομειώσεων ποσού **€ (549.934,46)** η ανακτήσιμη αξία ανέρχεται σε **€1.263.221,90**. Οι επιχειρήσεις που συμμετέχει ο Δήμος Θεσσαλονίκης αναλύονται ως εξής:

A/A	Τίτλος πάγια επένδυσης	Είδος	% Συμμετοχής
1	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΙΖ. ΑΣΤ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ Α.Ε. (Μ.Α.Θ. ΑΕ) [ΠΡΩΗΝ "Μητροπ. ΑΕ]	Ανώνυμη Εταιρία	61,87%
2	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ ΒΔ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ(ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ)	Ανώνυμη Εταιρία	3,68%
3	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΑΕ- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΤΑ(ΑΝΕΘ)	Ανώνυμη Εταιρία	0,41%
4	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΕ (ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ)	Ανώνυμη Εταιρία	0,43%
5	ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΠΑΓΚΟΣΜΙΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ)	Αστική μη κερδοσκοπική Εταιρία	28,57%
6	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡ. ΠΡΟΒΟΛΗΣ & MARKETING ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Αστική μη κερδοσκοπική Εταιρία	7,04%
7	ΑΓΙΟΡΕΙΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ ΑΣΤΙΚΗ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	Αστική μη κερδοσκοπική Εταιρία	50,00%

A/A	Τίτλος πάγια επένδυσης	Είδος	% Συμμετοχής
8	ΔΙΚΤΥΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΘΕΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΜΑΔΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ.Υ.Ο.Π.Π)	Αστική μη κερδοσκοπική Εταιρία	16,66%
9	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ & ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ(Δ.Ε.Π.Θ.Ε)	Δημοτική Επιχείρηση	100%
10	ΠΑΕ ΗΡΑΚΛΗΣ	Ποδοσφαιρική Ανώνυμη Εταιρία	0,03%

8. ΔΑΝΕΙΑ

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Δήμου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, την τράπεζα Πειραιώς και την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, ανήλθαν στο ποσό των **€ 53.576.840,90** από τα οποία ποσό **€ 2.668.198,57** είναι το βραχυπρόθεσμο μέρος και αφορά τις δόσεις των χρεολυσίων που θα πληρωθούν στην επόμενη χρήση, ήτοι **2025**.

9. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το σύνολο των απαιτήσεων που περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό ανήλθε στο ποσό των **€ 7.392.275,14**. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Δήμου διαμορφώθηκαν στο ποσό των **€ 10.578.703,69** Το κεφάλαιο κίνησης, το οποίο υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ κυκλοφορούντος ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων, ανήλθε σε **€ 46.316.927,63**

10. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Το σύνολο των εισπράξεων του Δήμου για το έτος 2024, σε ταμειακή βάση, ανήλθε στο ποσό των **€ 250.428.427,34**, συμπεριλαμβανομένου του χρηματικού υπολοίπου από το έτος 2023. Μετά την αφαίρεση των πληρωμών του Δήμου για το 2024, που ανήλθαν σε **€ 202.111.417,84** το τελικό χρηματικό υπόλοιπο διαμορφώθηκε στο ποσό των **€ 48.316.829,50**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων του Δήμου, σε διπλογραφική βάση, ανήλθε στο ποσό των **€ 47.376.972,57** και η γέφυρα αναλύεται κατωτέρω.

Συμφωνία χρηματικού υπολοίπου του υποσυστήματος της Δημόσιας Λογιστικής με το υπόλοιπο του υποσυστήματος της Γενικής Λογιστικής 31.12.2024

	1.1. – 31.12.2024
Σύνολο εισπραχθέντων	€ 250.428.247,34
Σύνολο πληρωθέντων	€ 202.111.417,84
Χρηματικό υπόλοιπο Δημόσιας Λογιστικής	€ 48.316.829,50

Αναλυτικότερα, η «γέφυρα» μεταξύ του χρηματικού υπολοίπου του υποσυστήματος της Δημόσιας Λογιστικής, με το υπόλοιπο του υποσυστήματος της Γενικής Λογιστικής 31.12.2024, αναλύεται ως κάτωθι:

	1.1. – 31.12.2024
Χρηματικό υπόλοιπο Δημοσίου Λογιστικού	48.316.829,50
Μη λογιστικοποιηθείσες κινήσεις	932.012,92
Ανεξόφλητες επιταγές	950,01
Έσοδα από επιστροφή αχρεωστήτως καταβλ. Αποδοχών	289,80
Μισθοδοσίας	
Μη λογιστικοποιηθείσες καταθέσεις από ταχυδρομικές επιταγές	514,46
	933.767,19
Μη λογιστικοποιηθείσες κινήσεις	(207.165,68)
Μη λογιστικοποιηθείσες κατασχέσεις	(3.539,46)
Μη λογιστικοποιηθείσες κινήσεις σε Λογαριασμούς μισθοδοσίας	(1.662.918,98)
	1.873.624,12
Γενικό σύνολο	47.376.972,57
Χρηματικό υπόλοιπο Γ.Λ.	47.376.972,57
Τραπεζικά Extrait 31.12.2024	47.376.772,57
Φυσικό ταμείο 31.12.2024	200,00

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών καταθέσεων, βάσει των EXTRAIT την 31.12.2024, αναλύονται κατωτέρω:

Κωδικός Ταμείου	Περιγραφή λογαριασμού	Υπόλοιπο 31.12.2024
1	ΕΤΕ 1 - 207/540017-15 ΩΨΕΩΣ	451.641,72
3	ΕΤΕ 3 - 207/540067-89 ΟΨΕΩΣ	0,00
4	ΕΤΕ 4 - Λ.207/540068-62 (FILMCITIES)	0,00
18	ΕΤΕ 18 - 207/540095-36 ΟΨΕΩΣ	0,00
19	ΕΤΕ 19 - 207/540096-19 ΟΨΕΩΣ	0,00
49	Τ.Π&Δ 33080162 (ΝΕΟΣ ΏΨΕΩΣ)	14.093.918,00
58	Τ.Π & Δ GR6009700011335300010082700 (ΛΗΞΙΠΡ.Ν.4714/20)	117.690,36
306	ΤΠΚΔ Λογαρ. Εκχώρησης Ανταποδοτικών Τελών (άρθ. 209, ν.3463/2006, αντ.άρθ43 ν.4257/2014)	269.173,94
176	ΤΤΕ 26154693 (ΕΙΔΙΚΟΣ ΛΟΓ/ΣΜΟΣ Π.Ν.Π.ΦΕΚ Α' 41/20.4.2015)	7.115.375,24
148	ΤτΕ 1811600880054016 (Προμήθεια Εξοπλισμού Ειδικών Σχολείων & Τμημάτων)	0,00
155	ΤτΕ 1812600880048016 (Επέκταση του Υφιστάμενου Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων)	0,00
192	ΤΤΕ 2016ΣΕ09380029 (ΑΠΟΚΕΝ. ΠΡΟΜΗΘ. ΤΡΟΦ. ΒΑΣ. ΥΛΙΚ. ΣΥΝΔΡ.)	0,00
193	ΤΤΕ 2016ΕΠ00810012 (ΛΕΙΤ.ΔΟΜΩΝ & ΥΠ. ΔΗΜ.ΔΙΟΙΚ. (ΞΕΝ.ΚΑΚ.ΓΥΝ.) - ΕΣΠΑ)	0,00
195	ΤΤΕ 2016ΕΠ00810034 (ΔΟΜΕΣ ΑΣΤΕΓΩΝ Δ.Θ.)	0,00
196	ΤΤΕ 2016ΕΠ00810068 (ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ)	0,00
197	ΤΤΕ 2016ΕΠ00810099 (ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΘ - ΚΕΜ)	0,00
53	ΕΤΕΠ & ΥΠΕΣΔΑ 2018ΣΕ35520000(ΥΛ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	804.857,64
209	ΤΤΕ 2018ΕΠ00810054 (ΒΕΛΤ.& ΕΠΕΚΤ. ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΥ)	0,00
210	ΤΤΕ 2018ΕΠ00810073 Goodwill (ΠΛ. ΑΓ. ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ)	0,00
211	ΤΤΕ 2018ΣΕ09380010 (Β' ΦΑΣΗ - ΑΠΟΚΕΝ. ΠΡΟΜΗΘ. ΤΡΟΦ. ΒΑΣ. ΥΛΙΚ. ΣΥΝΔΡ.)	0,00
213	ΤΤΕ2018ΕΠ00810063 (ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΜΑΒΙΛΗ	0,00
218	ΤΤΕ 2017ΕΠ60860016 (AIRTHINGS)	0,00
224	ΤΤΕ 2018ΕΠ00810161 ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΡΙΟ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	0,00
225	ΤΤΕ2018ΕΠ00810062 (ΔΙΑΜ.ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΕ ΒΟΥΛΓΑΡΗ)	0,00
227	ΤΤΕ 2018ΕΠ00810163 (ΠΡΟΜ. ΕΞΟΠΛ. ΓΙΑ ΑΝΤ. ΦΥΣ. ΚΑΤΑ.	0,00
228	ΤΤΕ2019ΕΠ00810142 (ΣΤΕΛΕΧΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΙΑΤΡΕΙΩΝ Δ.Θ.)	0,00

Κωδικός Ταμείου	Περιγραφή λογαριασμού	Υπόλοιπο 31.12.2024
229	ΤΤΕ 2018ΕΠ00810095 (ΠΡΑΣΙΝΟ ΔΩΜΑ 26ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ)	0,00
230	ΤΤΕ 2020ΕΠ30820002 (CLIMOVBCITY ΕΘΝ. ΣΥΜ. INTERREG)	2.301,00
232	ΤΤΕ 2018ΕΠ00810097 (ΠΡΑΣΙΝΟ ΔΩΜΑ 14ο, 73ο ΝΗΠ - 11ο ΔΗΜ.ΣΧΟΛ)	0,00
240	ΤΤΕ 2020ΣΕ04700025 (ΠΡΟΣ. ΕΓΚ. ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΛΥΨΗ ΑΝΑΓΚ. ΤΗΣ 2ΧΡΟΝΗΣ ΠΡΟΣΧ. ΕΚΠ. Δ.Θ.)	0,02
242	ΤΤΕ 2020ΕΠ00810066 "ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΗ ΣΥΜΒ. ΟΔΩΝ ΜΠΟΤΣΑΡΗ	0,00
245	ΤΤΕ 2019ΕΠ30820001 (MED PEARLS -ΕΘΝ.ΣΥΜ.)	1.461,10
246	ΤΤΕ 2019ΕΠ00810160 (ΔΙΑΛΕΙΤ.ΠΛΗΡΟΦ.ΣΥΣΤ. ΔΘ & ΜΗΧΑΝΙΣΜ. ΕΥΡ./ΔΙΑΘ. ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ)	0,00
247	ΤΤΕΕΠ00810092 (ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑ ΔΘ)	0,00
249	ΤΤΕ2019ΕΠ00810006 (ΕΝΕΡΓ.ΑΝΑΒΑΘΜ.κ.λπ. ΣΧΟΛ.ΣΥΓΚΡ. ΚΛΕΑΝΘΟΥΣ 30 Κ. ΤΟΥΜΠΑ)	177,45
255	ΤΤΕ 2021ΝΑ34600270 (ΠΡΟΣ. ΕΓΚ. ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΛΥΨΗ ΑΝΑΓΚ. ΤΗΣ 2ΧΡΟΝΗΣ ΠΡΟΣΧ. ΕΚΠ. Δ.Θ.)	0,00
256	ΤΤΕ 2020ΣΕ05500002 (ΑΝΑΠΛ. ΠΑΛΑΙΩΝ ΣΤΑΒΛΩΝ ΠΑΠΑΦΗ)	0,01
257	ΤΤΕ 2019ΣΕ11910076 (ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ? ΔΗΜ. ΓΟΥΝΑΡΗ	2.495,65
262	ΤΤΕ 2019ΣΕ11910051 (ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ - ΚΑΠΑΝΙ)	31.208,35
263	ΤΤΕ 2020ΕΠ00810090 (ΑΝΑΠΛ.ΟΔΟΥ ΕΠΤΑΠΥΡΓΙΟΥ (ΖΩΝΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΩΝ ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΤΕΙΧΩΝ)	0,00
268	ΤΤΕ 2022ΝΑ25500018 (ΝΕΟΣ ΛΟΓ.: ΑΝΑΠΛ. ΠΑΛΑΙΩΝ ΣΤΑΒΛΩΝ ΠΑΠΑΦΗ)	0,01
270	ΤΤΕ 2017ΕΠ00810061 (ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ 4 ΟΧΗΜ. ΕΞΥΠ. ΑΜΕΑ)	0,00
271	ΤΤΕ 2018ΕΠ00810173 (ΥΠΟΣΤ. ΔΙΟΡΓ. ΦΕΣΤΙΒΑΛ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ 2023	0,00
272	ΤΤΕ 2023ΕΠ00870063 (ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΟΜΩΝ ΑΣΤΕΓΩΝ Δ.Θ.)	0,00
273	ΤΤΕ2023ΕΠ00870033 (ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΣΤΕΛΕΧΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΙΑΤΡΕΙΩΝ Δ.Θ.)	52.242,31
274	ΤΤΕ 2023ΕΠ00870060 (ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΛΕΙΤ.ΔΟΜΩΝ & ΥΠ. ΔΗΜ.ΔΙΟΙΚ. (ΞΕΝ.ΚΑΚ.ΓΥΝ.) - ΕΣΠΑ)	0,00
280	ΤΤΕ 2023ΕΠ00870081 (ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΛΕΙΤ. ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΘ ΜΕ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΕΜ)	0,00
286	2022ΝΑ47100044 ΣΧΕΔ.& ΜΕΛ. ΠΕΡΙ. ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ Ν.ΕΛΒΕΤΙΑΣ Δ.Θ.	46.632,98
291	ΤΤΕ 2023ΕΠ00870192 (ΟΛΟΚΛ. ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΟΧ. ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟΥ ΝΟΣΟΚ.)	5.083,48
293	ΤΤΕ2024ΝΑ4700017 (ΧΡΗΜ/ΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗ Ν.ΕΛΒΕΤΙΑ-ΜΕΤΡΟ)	610.595,39

Κωδικός Ταμείου	Περιγραφή λογαριασμού	Υπόλοιπο 31.12.2024
40	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-040791-435 ΟΨΕΩΣ (Κ.Δ.Θ.)	13.221.289,82
41	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-043596-935 ΟΨΕΩΣ (Ν.Λογ.Επιχ.)	1.117.020,81
42	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-051152-213 ΟΨΕΩΣ (Ν.Λογ.)	21.242,11
44	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-040791-559 (Λ/σμός Ταχυδρομικών Επιταγών)	516,28
43	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-052216-037 ΟΨΕΩΣ (Προνομιακά Επιδόματα)	1.158,91
47	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-057247-682 Δ.Θ (Επιστροφές Ποσών από Απεργία, Ασθένεια, Κατάσχεση, Διατροφή κ.λ.π.)	258,07
180	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-079410-984 (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ JESSICA)	77.098,58
181	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-079411-000 (ΤΡΟΦΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ Δ.Θ)	0,00
194	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ-ΤΡ.ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-085996-362	30.002,82
51	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-088129-210 (Ελεγχόμενη στάθμευση Α',Γ' & Ε' Δημ. Κοιν. Δ.Θ.)	1.121.943,88
206	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-090084-916 (ΔΟΜΕΣ ΑΣΤΕΓΩΝ 2ος λογ/σμος)	170.360,73
55	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-099913-885 . (ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ Κ.Ο.Κ.)	130.100,07
56	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-099299-267 (e – POS)	91,48
57	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-099301-156 (ΔΙΑΣ)	56.244,34
237	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-102130-757 (ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ)	1.638.051,27
253	ΠΕΙΡΑΙΩΣ -Λογ.5286-105160-746 ΠΡΟΓΡ. ΕΠΙΣ. & ΒΑΣ.ΥΛΙΚ. ΣΥΝΔΡ, ΑΠΟΡ. (ΤΕΒΑ) (ΕΕ) - Α΄ΦΑΣΗ	92.326,85
254	ΠΕΙΡΑΙΩΣ -Λογ.5286-105160-878 ΠΡΟΓΡ. ΕΠΙΣ. & ΒΑΣ.ΥΛΙΚ. ΣΥΝΔΡ, ΑΠΟΡ. (ΤΕΒΑ) (ΕΕ) - Β΄ΦΑΣΗ	85.360,22
258	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-105980-522 (Τ.Α.Π.)	177,11
514	ΚΕΔΗΘ-ΚΔΑΠ ΜΕΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Λογ.5239-059659-244	18,44
298	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-113568-454 (ΩΔΕΙΟ Δ.Θ.)	145.346,28
299	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-11568-594 (ΣΧΟΛ. ΧΟΡΟΥ Δ.Θ.)	78.126,50
300	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-113568-799 (ΔΙΑΦ.ΧΡΗΜ/ΣΕΙΣ πρώην ΚΕΔΗΘ)	239.455,75
304	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-113574-624 (ERASMUS 2021-2027 πρώην ΚΕΔΗΘ)	399,23
143	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-060090-393 (EUROPE DIRECT Κέντρα Ευρωπαϊκής Πληροφόρησης)	33.320,81
157	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-056434-616 (ΕΥΡ. ΠΡΟΓΡΑΜ. ENSA-Y)	2.560,40
165	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-061712-835 (ΤΟΠ.ΠΛΑΤΦ. ΓΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛ.,ΕΠΙΧ/ΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΕΡΕΥΝΑ...)	52.523,90

Κωδικός Ταμείου	Περιγραφή λογαριασμού	Υπόλοιπο 31.12.2024
177	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-075404-017 Δ.Θ (3-Εναρμόνιση Οικογενειακής & Επαγγελματικής Ζωής)	1.521.574,20
184	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-075405-030 (ΦΙΛΟΞΕΝΕΙΟ ΑΣΥΛΟΥ & ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ)	15.025,12
185	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-082829-783 (ΑΣΥΛΟ ΦΙΛΟΞΕΝΕΙΑΣ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ - Ο.Η.Ε)	0,00
200	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-090084-444 (ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΘ ΜΕ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ - ΚΕΜ)	89.754,80
201	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-088742-116 (CUTLER)	0,00
203	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-090084-622 (ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ - 2ος λογ/σμος)	41.706,27
207	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-092240-621 (LIFE ASTI)	0,00
208	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-091276-592 (LIFE SMART IN'AIR)	5.384,98
212	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-094886-871 (MOMENTUM)	11.111,12
215	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-095733-335 (POP – MACHINA)	15.686,66
223	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-098488-536 (LIFE IP CEI GREECE)	143.924,46
234	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286099934378 (ΣΤΕΛΕΧΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΙΑΤΡΕΙΩΝ ΑΠΛ.ΚΟΣΤΟΣ)	30.940,16
236	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-101318-400 (FOOD TRIALS)	2.723,41
239	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-101932-388 (ESTIA 2021 - ΠΡΩΗΝ REACT)	64,91
244	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-100631-414 (2050 GLI.MOB.CITY)	76.374,98
261	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-106970-563 (LIFE SIRIUS)	23.859,93
264	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-107989-381 (ΕΚΣΥΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΚΕΠ)	34.793,17
265	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-107989-543 (ΕΣΤΙΑ 2022: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία)	27.554,87
266	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-100215-453 (ROOF URBACT III)	0,00
267	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-108979-004 (D.I.S.C.O.)	10.856,99
275	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-110681-527 (ΣΥΝΕΧ.ΔΗΜ.ΙΑΤΡ. ΔΘ)	12.807,05
276	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-110681-641 (ΣΥΝΕΧ.ΛΕΙΤ. ΞΕΝ. ΚΑΚ .ΓΥΝ.)	145.159,71
277	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-110681-659 (ΣΥΝΕΧ. ΔΟΜΕΣ ΑΣΤΕΓΩΝ)	324.907,66
278	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-110681-667 (ΣΥΝΕΧ. ΛΕΙΤ.ΚΕΝΤΡ.ΚΟΙΝ.-ΚΕΜ)	119.433,31
279	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-110681-730 (ΣΥΝΕΧ. Γ' ΦΑΣΗ ΤΕΒΑ	112.014,59
516	ΚΕΔΗΘ-Χρηματοδ.προγραμμάτων ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5239-059659-201	0,26
285	Τρ. Πειραιώς Λογ. 5222-111129-224 Ευρωπαϊκό Έργο "META BUILD-του προγράμματος "Horizon -Europe"	52.955,81

Κωδικός Ταμείου	Περιγραφή λογαριασμού	Υπόλοιπο 31.12.2024
287	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-111524-115 (iDRIVING)	90.000,00
289	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-112494-414 (ReGenWest)	133.500,00
292	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-112587-919 (MUNICIPALITY OF THESSALONIKI - TOOLKIT)	39.000,00
301	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-113570-149 (ΔΙΑΦ.ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜ. πρώην ΚΕΔΗΘ)	3.445,35
302	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-113571-901 (ΠΡΟΓΡΑΜ. URBACT πρώην ΚΕΔΗΘ)	10.322,17
303	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-113574-471 (EUROPE DIRECT πρώην ΚΕΔΗΘ)	36.727,06
305	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-113574-667 (JUNIORXpress πρώην ΚΕΔΗΘ)	10.944,20
241	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-102588-290 (ΑΠΟΚ. ΔΙΑΤΗΡ. ΣΧ.. ΚΡΙΕΖΩΤΟΥ	509.473,91
248	ΠΕΙΡΑΙΩΣ (ΒΙΟΚΛ.ΑΝΑΠΛ. ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ)	9.690,21
290	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-112494-511 (ΣΥΝΕΧ. Κ.Η.Φ.Η. Δ.Θ.)	238.150,49
115	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-058048-641 (ΚΛΗΡΟΔ. Καραγιάννη)	6.728,17
116	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-058048-691 (ΚΛΗΡΟΔ. Κουκουφλής)	0,02
117	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-058049-361 (ΚΛΗΡΟΔ. Νανόπουλου)	11.925,37
118	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-058049-353 (ΚΛΗΡΟΔ. Βαφόπουλου)	305.460,66
119	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5222-058049-370 (ΚΛΗΡΟΔ. Πιτσιρώνη)	2.146,05
251	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-104701-441 (ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΚΑΡΑΜΑΝΛΙΔΗ)	80.328,39
269	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 5286-108321-309 (ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΜΑΝΑΒΗ)	3.804,27
52	ALPHABANK 700.00.2002027482 (ΔΑΝΕΙΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ)	565.816,36
503	ΟΒΡΕΠΟΜ-ΚΙΝΗΣΗΣ ALPHA BANK 481-00-2002-006480	40.559,55
504	ΟΒΡΕΠΟΜ-ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ - ALPHA BANK Λ.481-00-2002-007070	805,40
505	ΟΒΡΕΠΟΜ-ΚΙΝΗΣΗΣ Νο2 ALPHA BANK Λ.481-00-2002-007248	288,00
48	EUROBANK 00260203810201709764 ΟΨΕΩΣ (POS Δ.Θ.)	539.163,19
59	VIVAWALLET 0000273983772607 (ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΩΜΕΣ)	30,02
Σύνολο		47.376.772,57

11. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο του Δήμου ανήλθε στο ποσό των **€296.973.491,81 αυξημένο** στη χρήση **2024** κατά **€ 7.343.205,30** όπως αναφέρεται στην παράγραφο 6 του προσαρτήματος.

12. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ

Τα αποτελέσματα εις νέον με βάση την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης 2024 παρουσιάζουν την κάτωθι κίνηση:

Περιγραφή	31.12.2024
Υπόλοιπο πλεονασμάτων προηγούμενων χρήσεων εις νέο	3.803.607,55
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων καταργούμενων Ν.Π.	(3.846.159,59)
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως μετά φόρων	2.283.974,33
Σύνολο	2.241.422,29

13. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Το συνολικό ύψος των προβλέψεων ανήλθε στο ποσό των **€ 183.354.712,45**. Από αυτό, ποσό ύψους **€ 164.078.440,82** εμφανίζεται αφαιρετικά στο **κονδύλι «4. Επισφαλείς – Επίδικες απαιτήσεις και χρεώστες»**, ενώ ποσό ύψους **€ 19.276.271,63** καταγράφεται στο κονδύλι **«Προβλέψεις για Κινδύνους & Έξοδα»** του Ισολογισμού. Η παρουσίαση αυτή είναι πλήρως σύμνομη με τις διατάξεις του Π.Δ. 315/1999.

Το σύνολο των προβλέψεων αναλύεται ως κάτωθι:

A/A	Περιγραφή Πρόβλεψης	31.12.2024
Προβλέψεις για επισφαλείς – επίδικες απαιτήσεις και χρεώστες»		
I.	Προβλέψεις για Επισφαλείς Απαιτήσεις και Δάνεια	84.369.576,09
II.	Προβλέψεις για Επισφαλείς Απαιτήσεις (Υπόλογος Σαξώνης)	22.110.424,05
III.	Προβλέψεις για Επισφαλείς Απαιτήσεις από καταλογισμούς σε υπαλλήλους προ του έτους 2014	298.512,96

A/A	Περιγραφή Πρόβλεψης	31.12.2024
IV.	Προβλέψεις για Επισφαλείς Απαιτήσεις από καταλογισμούς σε υπαλλήλους έτους 2014	9.869.637,45
V.	Προβλέψεις για Επισφαλείς Απαιτήσεις από καταλογισμούς σε υπαλλήλους έτους 2015	44.890.592,18
VI.	Προβλέψεις για Επισφαλείς Απαιτήσεις από καταλογισμούς σε υπαλλήλους έτους 2018	2.185.676,80
VII.	Προβλέψεις για Επισφαλείς Απαιτήσεις & Δάνεια Καταργούμενων Νομικών Προσώπων (Κέντρο Πολιτισμού)	190.413,91
VIII.	Προβλέψεις για Επισφαλείς Απαιτήσεις και Δάνεια Καταργούμενων Νομικών Προσώπων(ΟΒΡΕΠΟΜ)	144.185,44
IX.	Προβλέψεις για Επισφαλείς Απαιτήσεις & Δάνεια Καταργούμενων Νομικών Προσώπων (ΚΕΔΗΘ)	19.421,94
Υποσύνολο		164.078.440,82
Προβλέψεις για κίνδυνους & έξοδα		
X.	Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία	7.049.741,51
XI.	Προβλέψεις για Πιθανές Δικαστικές Αποφάσεις	12.205.484,74
XII.	Λοιπές Έκτακτες Προβλέψεις για Αποπληρωμή Δανείων	21.045,38
Υποσύνολο		19.276.271,63
Σύνολο		183.354.712,45

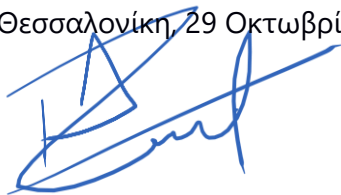
Συντάχθηκε στις 16 Οκτωβρίου 2025 και υπογράφεται από

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Υπογραφή
	Πρόεδρος	
	Μέλος	
	Μέλος	
	Μέλος	
	Μέλος	
	Μέλος	
	Μέλος	
	Μέλος	
	Μέλος	
	Μέλος	
	Μέλος	
	Μέλος	
	Μέλος	
	Μέλος	
	Μέλος	
	Μέλος	

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βεβαιώνεται ότι, η ανωτέρω Έκθεση Δημοτικής Επιτροπής που αποτελείται από δεκαεπτά [17] σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου, που χορήγησα με ημερομηνία 29 Οκτωβρίου 2025.

Θεσσαλονίκη, 29 Οκτωβρίου 2025



Δημήτριος Νικ. Γεωργιάδης

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

A.M. ΣΟΕΛ 59421

ΣΟΛ  **Crowe**

Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

A.M. ΣΟΕΛ 125