



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 795 /02-12-2024
ΑΡΙΘΜ. ΠΙΝΑΚΑ: 07**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 35^{ης} τακτικής συνεδρίασης έτους 2024 του Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΦΑΣΗ:	Εγκρίνει κατά πλειοψηφία την επιβολή τέλους παρεπιδημούντων και τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων
-----------------	--

Σήμερα στις **02-12-2024** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **16:00** το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε διά ζώσης συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του προς όλους τους Συμβούλους, που επιδόθηκε στις **27-11-2024**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει, και σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023.

Από τα 43 μέλη ήταν:

Παρόντες: **40**

- | | |
|------------------------------------|-------------------------------|
| 1. Βούγιας Σπυρίδων | 21. Κούπκας Μιχαήλ |
| 2. Αηδονόπουλος Χαράλαμπος (Χάρης) | 22. Κυριζίδης Εφραίμ (Μάκης) |
| 3. Αλατσίδου Ελισάβετ | 23. Κωνσταντινίδης Μιχαήλ |
| 4. Αγκαθίδου Δήμητρα | 24. Λειψιστινού Θεοδώρα |
| 5. Αντωνιάδου Ελένη | 25. Μήτος Δαμιανός (Νούλης) |
| 6. Αρβανίτης Γεώργιος | 26. Μονοπόρτης Σαράντης |
| 7. Βασιλόπουλος Κωνσταντίνος | 27. Νικηφορίδης Πρόδρομος |
| 8. Γάκης Βασίλειος | 28. Πέγκας Σπυρίδων (Σπύρος) |
| 9. Γιαννακίδου Κυριακή (Κούλα) | 29. Πρίπτας Αθανάσιος (Σάκης) |
| 10. Δημαρέλος Γεώργιος | 30. Σαμαντζίδης Μηνάς |
| 11. Δημητριάδης Σωκράτης | 31. Σκούτας Δημήτριος |
| 12. Διαμαντάκης Βασίλειος | 32. Τζελέπης Σπύρος |
| 13. Ζαχαριάδης Λάζαρος | 33. Τζελέπης Χρήστος |
| 14. Ζέρβας Κωνσταντίνος | 34. Τομπουλίδης Βασίλειος |
| 15. Ζιώγας Αθανάσιος (Σάκης) | 35. Τουρσουνίδης Γεώργιος |
| 16. Καζαντζίδης Παντελεήμων | 36. Τρεμόπουλος Μιχαήλ |
| 17. Καλόγηρος Στέργιος | 37. Τσιαπακίδης Κωνσταντίνος |
| 18. Καλφακάκου Γλυκερία (Ρία) | 38. Τσούλιας Στέλλιος |
| 19. Κέκη Μαρία | 39. Χατζηθεόκλητος Ευθύμιος |
| 20. Κίρλας Δημήτριος | 40. Χρυσίδου Ελένη (Έλλη) |

Απόντες: **03**

- | | |
|-------------------------|-------------------|
| 1. Θεοδωράκη Έφη | 3. Τσαβλής Δρόσος |
| 2. Ιακώβου Κωνσταντίνος | |

Από τους 6 Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων Θεσσαλονίκης και Δημοτικής Ενότητας Τριανδρίας:

Παρόντες: **06**

1. Ακριβάκη Άννα (Άννυ) (Α΄ Δημοτική Κοινότητα Θεσσαλονίκης)
2. Σαμαράς Αγαπητός (Β΄ Δημοτική Κοινότητα Θεσσαλονίκης)
3. Καλαϊτζίδου Ελισάβετ (Βέτα) (Γ΄ Δημοτική Κοινότητα Θεσσαλονίκης)
4. Παπαθωμά Ελευθερία (Ρίτσα) (Δ΄ Δημοτική Κοινότητα Θεσσαλονίκης)
5. Σύλλης Εμμανουήλ (Μανόλης) (Ε΄ Δημοτική Κοινότητα Θεσσαλονίκης)
6. Γιαχούδης Δημήτριος (Δημοτική Ενότητα Τριανδρίας)

Απόντες: **0**

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν **παρών** ο Δήμαρχος, Στυλιανός Αγγελούδης, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την Προϊσταμένη του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης Δημοτικού Συμβουλίου Αγνή Κόλια και από την υπάλληλο του ανωτέρω Τμήματος, Ειρήνη Καραπαναγιωτίδου.

Αριθμός θέματος Ημερήσιας Διάταξης: **04**

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγήθηκε το υπ' αρ. **04** θέμα Ημερήσιας Διάταξης «Έγκριση επιβολής τέλους παρεπιδημούντων και τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων», αναφερόμενος στην υπ' αρ. **1295/27-11-2024** (ΑΔΑ: ΩΝΔ5ΩΡ5-ΟΡ1) Απόφαση **Δημοτικής Επιτροπής**, το σκεπτικό της οποίας έχει ως εξής:

«Η Επιτροπή έλαβε υπόψη:

α) Τις διατάξεις των άρθρων 63, 72, 73 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 74Α στο Ν.3852/2010.

β) Τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν. 5143/11-10-2024 «Ρυθμίσεις για τους χερσαίους συνοριακούς σταθμούς, την ενίσχυση των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και λοιπές διατάξεις».

γ) Την υπ' αριθ. πρωτ. 259211/20-11-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Δημοτικών Προσόδων και Πόρων (Τμήμα Δημοτικών Φόρων και Τελών) στο σκεπτικό της οποίας αναφέρονται τα εξής:

“Έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.5143/11-10-2024 «Ρυθμίσεις για τους χερσαίους συνοριακούς σταθμούς, την ενίσχυση των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και λοιπές διατάξεις.

2.Την Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 640/14-5-2018 (ΑΔΑ: ΩΩΚΧΩΡ5-Θ72) για την έγκριση επιβολής τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων ποσοστού 0,5% στα καταστήματα ενοικιάσεως αυτοκινήτων.

3.Τις υπ' αρ. 752/2024 και 768/204 Αποφάσεις Δημάρχου οι οποίες αφορούν σε ορισμό Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αντιδήμαρχο Οικονομικής Πληροφόρησης και Δημοτικής Περιουσίας αντίστοιχα.

Με το άρθρο 30 του Ν. 5143/2024 δίνεται η δυνατότητα στους Δήμους, με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, να γίνει αύξηση του ποσοστού του τέλους παρεπιδημούντων και του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων που εισπράττουν οι Δήμοι από 0,5% που ίσχυε μέχρι σήμερα σε ποσοστό 0,75%, με την ισχύ της σχετικής απόφασης να αρχίζει τρείς μήνες μετά την δημοσίευσή της.

Στο ίδιο άρθρο του νόμου, προβλέπεται η δυνατότητα να επιβάλλεται, με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, το τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων σε ποσοστό 0,5% σε

συγκεκριμένες κατηγορίες καταστημάτων όπως ειδών λαϊκής τέχνης, ενθυμίων και δώρων, ενοικιάσεως σκαφών αναψυχής, ειδών χειμερινών σπορ, ενοικιάσεως αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, ποδηλάτων και ελαφρών προσωπικών ηλεκτρικών οχημάτων και τουριστικών προϊόντων -αναμνηστικών.

Με την 640/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, που αντικατέστησε την 1277/2003 όμοια, το τέλος επιβλήθηκε μόνο στα καταστήματα ενοικιάσεως αυτοκινήτων, το οποίο εισπράττεται ανελλιπώς από το Δήμο Θεσσαλονίκης από το 1998. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η πόλη της Θεσσαλονίκης αποτελεί βασικό τουριστικό προορισμό και στα όρια του Δήμου δραστηριοποιείται ένας μεγάλος αριθμός καταστημάτων ενοικιάσεως αυτοκινήτων, τα εισπραττόμενα από αυτά τα καταστήματα τέλη συνέβαλαν όλα αυτά τα χρόνια στην αύξηση των εσόδων του Δήμου για την αντιμετώπιση λειτουργικών του αναγκών και εκτέλεση κοινωφελών έργων.

Για τους ίδιους ακριβώς λόγους κρίνεται απαραίτητη και η αύξηση του ποσοστού του τέλους παρεπιδημούντων και του τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων από 0,5% σε 0,75%. Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης».

δ) Την υπ' αριθ. 697/04-04-2018 (ΑΔΑ: ΩΝΔ5ΩΡ5-ΟΡ1) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «α) Έγκριση επιβολής τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων ποσοστού 0,5% στα καταστήματα ενοικιάσεως αυτοκινήτων και β) παραπομπή στο Δημοτικό Συμβούλιο».

ε) Την υπ' αριθ. 640/14-5-2018 (ΑΔΑ: ΩΩΚΧΩΡ5-Θ72) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα την επιβολή τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων ποσοστού 0,5% στα καταστήματα ενοικιάσεως αυτοκινήτων. στ) Τις υπ' αριθ. 752/2024 και 768/204 Αποφάσεις Δημάρχου οι οποίες αφορούν σε ορισμό Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αντιδήμαρχο Οικονομικής Πληροφόρησης και Δημοτικής Περιουσίας, αντίστοιχα.

ζ) Το υπ' αριθ. πρωτ. 280208/27-11-2024 έγγραφο του Τμήματος Δημοτικών Φόρων και Τελών της Δ/σης Δημοτικών Προσόδων & Πόρων.»»

Οι σύμβουλοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να ψηφίσουν σχετικά με το θέμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη :

- την υπ' αρ. πρ. 1295/27-11-2024 (ΑΔΑ: ΩΝΔ5ΩΡ5-ΟΡ1) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με το υπ' αρ. πρ. 282257/28-11-2024 διαβιβαστικό έγγραφο
- την υπ' αρ. πρ. 273613/20-11-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Δημοτικών Προσόδων και Πόρων (Τμήμα Δημοτικών Φόρων και Τελών)
- την υπ' αρ 697/04-04-2028 (ΑΔΑ: ΩΝΔ5ΩΡ5-ΟΡ1) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής
- την υπ' αρ. 640/14-05-2018 (ΑΔΑ: ΩΩΚΧΩΡ5-Θ72) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
- τον νέο Οργανισμό Εσωτερικών Υπηρεσιών του Δήμου Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 3360/τ.Β'/2012, ΦΕΚ 190/τ.Β'/2013, ΦΕΚ 1299/τ.Β'/2021 και ΦΕΚ 4505/τ.Β'/2024)
- τον κανονισμό λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου
- το άρθρο 75 του Ν. 3463/2006 «Αρμοδιότητες – Άσκηση αρμοδιοτήτων Δήμων και Κοινοτήτων» όπως ισχύει
- τα άρθρα 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν
- το άρθρο 79 του Ν. 3463/2006

προχώρησε σε ψηφοφορία.

Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του θέματος ο ΔΣ Κ. Ζέρβας
Ψήφισαν κατά οι ΔΣ Μ. Κωνσταντινίδης, Β. Τομπουλίδης, Μ. Τρεμόπουλος, Σπ. Πέγκας, Μ. Σαμαντζίδης, Εφρ. Κυριζίδης, Ελ. Χρυσίδου, Γλ. Καλφακάκου, Σ. Δημητριάδης, Μ. Κούπκας, Ελ. Αλατσίδου

Κατόπιν των ανωτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε το θέμα και προχώρησε στη λήψη της παρακάτω απόφασης.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Εγκρίνει κατ' εφαρμογή του άρθρου 30 του Ν. 5143/11-10-2024, την επιβολή τέλους παρεπιδημούντων και τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων, ως εξής:

1. Την επιβολή τέλους παρεπιδημούντων σε ποσοστό 0,75% επί του καταβαλλόμενου μισθώματος κλίνης, ενοικιαζόμενου δωματίου, διαμερίσματος και επί της τιμής κλίνης για τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις και τα τουριστικά καταλύματα κάθε λειτουργικής μορφής, όπως προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 4276/2014 καθώς και επί του μισθώματος καταλύματος κάθε κατηγορίας βραχυχρόνιας μίσθωσης όταν η διαμονή διαρκεί λιγότερο του εξαμήνου.

2. Την επιβολή τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων σε ποσοστό 0,75% στα ακαθάριστα έσοδα των: α) κάθε είδους, μορφής και ονομασίας καταστημάτων, στα οποία πωλούνται για κατανάλωση εντός των χώρων δραστηριοποίησης του καταστήματος ή σε πακέτο, φαγητά, ποτά, καφές, αναψυκτικά, γαλακτοκομικά προϊόντα και γλυκίσματα, εφόσον διαθέτουν πάγκους ή τραπεζοκαθίσματα β) ζυθοπωλείων και μπαρ, ανεξαρτήτως ιδιαίτερης ονομασίας και κατηγορίας γ) καντινών.

3. Την επιβολή τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων σε ποσοστό 5% σε νυκτερινά κέντρα, αίθουσες χορού και άλλα καταστήματα με ποτά και θέαμα, καφωδεία, κέντρα διασκέδασης και χορευτικά κέντρα με μουσική.

4. Την επιβολή τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων σε ποσοστό 0,5% σε ενοικιάσεις αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, ποδηλάτων και ελαφρών προσωπικών ηλεκτρικών οχημάτων (Ε.Π.Η.Ο.) και παρόχων Ε.Π.Η.Ο. προς κοινή χρήση.

Σε τέλος υπάγονται και τα κέντρα διασκέδασης και τα καταστήματα των πιο πάνω περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας, τα καταστήματα που λειτουργούν μέσα σε εμπορικά κέντρα, καθώς και στα οργανωμένα τμήματα των υπεραγορών (SUPER MARKETS) και των πολυκαταστημάτων, στα οποία πωλούνται έτοιμα φαγητά.

Κατά συνέπεια, παύει η ισχύ της υπ' αρ. 640/14-05-2018 (ΑΔΑ: ΩΩΚΧΩΡ5-Θ72) Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ισχύς της εν λόγω νέας απόφασης αρχίζει τρεις μήνες μετά τη δημοσίευσή της.

Β) Αναθέτει στον αρμόδιο Αντιδήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΒΟΥΓΙΑΣ