



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Ταχ. Δ/νση: Καθ. Ρουσίδα 11
Ταχ. Κώδικας: 55131, Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες: Κ.Μπουρνάζος
Τηλέφωνο: 2313-309233
Email: bournazk@m-t.gov.gr

ΠΡΟΣ:
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΤ. ΠΡΟΣΩΔΩΝ & ΠΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ ΔΗΜ. ΑΚΙΝ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Βασ.Γεωργίου 1Α
ΤΚ 546 40 Θεσσαλονίκη
EMAIL: k.markou@thessaloniki.gr

Θέμα: Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2026 του κληροδοτήματος «Θεοχάρη και Μαρίας Μαναβή» που διαχειρίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 50, 59 και 65 του Ν.4182/2013 “Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 6Α, 6Β και 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”
- 3) Τις διατάξεις του Π.Δ 142/23-12-2010 “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης”
- 4) Την υπ’αριθμ. 40284/22-07-2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Γραμματέα της Α.Δ.Μ.Θ
- 5) Την από 16/09/1990 μυστική διαθήκη του Θεοχάρη Μαναβή του Γεώργιου η οποία δημοσιεύθηκε με το υπ’ αριθμ. 1236/02-10-1998 πρακτικό δημοσίευσης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία κατέλειπε κινητή και ακίνητη περιουσία, προκειμένου τα έσοδα να διατίθενται για την χορήγηση υποτροφιών σε αριστούχους πτυχιούχους Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων (Α.Ε.Ι) που επιθυμούν να ακολουθήσουν μεταπτυχιακές σπουδές, αλλά δυσκολεύονται για λόγους οικονομικούς και που είναι δημότες και κάτοικοι κάποιου Δήμου της Θεσσαλονίκης και κατά προτίμηση του Δήμου Θεσσαλονίκης
- 6) Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 218254/15-09-2025 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης με το οποίο διαβιβάζονται στην Υπηρεσία μας τα κάτωθι: α) Ο προϋπολογισμός έτους 2026 του κληροδοτήματος «Θεοχάρη και Μαρίας Μαναβή», β) η υπ’ αριθμ. 465/25-08-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (υπ’ αρ. 165/25-08-2025 πρακτικό

συνεδριάσεως), με το οποίο εγκρίνεται ο παραπάνω προϋπολογισμός και γ) Εισηγητική έκθεση επί του προϋπολογισμού του ανωτέρω κληροδοτήματος

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση προϋπολογισμού έτους 2026 του κληροδοτήματος «Θεοχάρη και Μαρίας Μαναβή» που διαχειρίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης, ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ σε €		ΕΞΟΔΑ σε €	
1. Τόκοι Τραπέζης από καταθέσεις εσόδων	10,00	1. Εκπλήρωση σκοπού κληροδοτήματος	0,00
2. Έσοδα από μισθώματα τρέχουσας χρήσης	7.200,00	2. Απρόβλεπτες Δαπάνες	1.000,00
3. Βεβαιωμένα μισθώματα παρελθόντων ετών	3.600,00	3. Δαπάνες συντήρησης ακινήτων	2.500,00
4. Προσαυξήσεις βεβαιωμένων μισθωμάτων	200,00	4. Ετήσια παρακράτηση 5%ο σε βάρος των εσόδων τρέχουσας χρήσης(αρ. 65 Ν.4182/2013)	58,18
5. Έσοδα από καταπτώσεις εγγυήσεων	150,00	5. Απόδοση φόρων ακινήτου	600,00
6. Είσπραξη χαρτοσήμου, ΟΓΑ από ενοίκια	25,00	6. Απόδοση χαρτοσήμου ΟΓΑ στο Ελληνικό Δημόσιο	25,00
7. Έσοδα από χρηματικές ποινές	450,00	7. Αμοιβές μεσιτών	800,00
		8. Δημοσιεύσεις	200,00
Σύνολο εσόδων 2026	11.635,00	Σύνολο εξόδων 2026	5.183,18
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	9.410,27	Αποθεματικό επόμενης χρήσης	15.862,09
Γενικό Σύνολο εσόδων	21.045,27	Γενικό Σύνολο εξόδων	21.045,27

Ο προϋπολογισμός δημοσιεύεται (παρ. 2 του άρθρου 59 του ν. 4182/2013) στο διαδικτυακό τόπο του μητρώου κοινωφελών περιουσιών (<https://public-property.ggps.gsis>), καθώς και στο διαδικτυακό τόπο του ιδρύματος, εφόσον υπάρχει. Επισημαίνεται ότι η παράλειψη της ανάρτησης επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν.4182/2013.

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ**

Δρ. Δημήτριος Γαλαμάτης

