



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Καθ. Ρουσίδη 11
Ταχ. Κώδικας: 55131, Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες: Κ.Μπουρνάζος
Τηλέφωνο: 2313-309233
Email: bournazk@tm-t.gov.gr

ΠΡΟΣ:
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΤ. ΠΡΟΣΟΔΩΝ & ΠΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ ΔΗΜ. ΑΚΙΝ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Βασ.Γεωργίου 1Α
ΤΚ 546 40 Θεσσαλονίκη
EMAIL: k.markou@thessaloniki.gr

Θέμα: Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2026 του κληροδοτήματος «Β. Καραγιάννη» που διαχειρίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 50, 59 και 65 του Ν.4182/2013 “Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 6Α, 6Β και 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”
- 3) Τις διατάξεις του Π.Δ 142/23-12-2010 “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης”
- 4) Την υπ’ αριθμ. 40284/22-07-2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Γραμματέα της Α.Δ.Μ.Θ
- 5) Την από 17-11-1977 ιδιόγραφη διαθήκη της Βασιλείας Καραγιάννη, η οποία δημοσιεύτηκε και κηρύχθηκε κυρία με το υπ’ αριθ. 988/10-11-1978 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης
- 6) Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 218254/15-09-2025 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης με το οποίο διαβιβάζονται στην Υπηρεσία μας τα κάτωθι: α) ο προϋπολογισμός έτους 2026 του κληροδοτήματος «Β. Καραγιάννη», β) η υπ’ αριθμ. 465/25-08-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης έγκρισης του προϋπολογισμού έτους 2026 και γ) η Εισηγητική έκθεση επί του προϋπολογισμού του ανωτέρω κληροδοτήματος

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση προϋπολογισμού έτους 2026 του κληροδοτήματος «Β. Καραγιάννη» που διαχειρίζεται ο

Δήμος Θεσσαλονίκης, ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ σε €		ΕΞΟΔΑ σε €	
1. Τόκοι Τραπέζης από καταθέσεις εσόδων	20,00	1. Εκπλήρωση σκοπού κληροδοτήματος	10.000,00
2. Έσοδα από μισθώματα τρέχουσας χρήσης	9.588,00	2. Απρόβλεπτες Δαπάνες	150,00
3. Βεβαιωμένα μισθώματα παρελθόντων ετών	1.500,00	3. Δαπάνες συντήρησης ακινήτων	250,00
4. Προσαυξήσεις βεβαιωμένων μισθωμάτων	100,00	4. Ετήσια παρακράτηση 5%ο σε βάρος των εσόδων τρέχουσας χρήσης(αρ. 65 Ν.4182/2013)	57,10
5. Τόκοι υπερημερίας εκπρόθεσμου καταβολής μισθωμάτων	88,00	5. Δαπάνες παρελθόντων ετών	0,00
6. Είσπραξη χαρτοσήμου, ΟΓΑ από ενοίκια	124,84	6. Απόδοση φόρων ακινήτου	600,00
		7. Απόδοση χαρτοσήμου ΟΓΑ στο Ελληνικό Δημόσιο	124,84
		8. Αμοιβές μεσιτών	0,00
		9. Δημοσιεύσεις	400,00
Σύνολο εσόδων 2026	11.420,84	Σύνολο εξόδων 2026	11.581,94
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	14.516,09	Αποθεματικό επόμενης χρήσης	14.354,99
Γενικό Σύνολο εσόδων	25.936,93	Γενικό Σύνολο εξόδων	25.936,93

Ο προϋπολογισμός δημοσιεύεται (παρ. 2 του άρθρου 59 του ν. 4182/2013) στο διαδικτυακό τόπο του μητρώου κοινωφελών περιουσιών (<https://public-property.ggps.gsis>), καθώς και στο διαδικτυακό τόπο του ιδρύματος, εφόσον υπάρχει. Επισημαίνεται ότι η παράλειψη της ανάρτησης επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν.4182/2013.

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ**

Δρ. Δημήτριος Γαλαμάτης