



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Καθ. Ρουσίδα 11  
Ταχ. Κώδικας: 55131, Θεσσαλονίκη  
Πληροφορίες: Κωνσταντίνος Τσαρές  
Τηλέφωνο: 2313-309142  
E.mail: ktsares@m-t.gov.gr

**ΠΡΟΣ:**  
**ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**Δ/ση Δημοτικών Προσόδων και Πόρων**  
**Τμήμα Διαχείρισης Δημοτικής Ακίνητης**  
**Περιουσίας.**  
Β. Γεωργίου 1<sup>Α</sup>  
Τ.Κ. 54636, Θεσσαλονίκη

**ΘΕΜΑ: Έγκριση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 του κληροδοτήματος «Αικατερίνης Νανοπούλου» που διαχειρίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης**

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 50, 59 και 65 του ν. 4182/2013 «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις»
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 6Α, 6Β και 280 παρ. VI του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/23-12-2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης»
- 4) Την υπ' αριθμ. 40284/22-07-2025 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Γραμματέα της Α.Δ.Μ.Θ.
- 5) Το υπ' αριθμ. 218254/15-09-2025 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης (αρ. πρωτ. Α.Δ.Μ.Θ. 77072/15-09-2025) με το οποίο διαβιβάζονται στην Υπηρεσία μας τα εξής: α) η υπ' αριθμ. 465/25-08-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης με την οποία εγκρίνεται ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2026 του κληροδοτήματος «Αικατερίνης Νανοπούλου», β) ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2026 του κληροδοτήματος «Αικατερίνης Νανοπούλου» και γ) η αναλυτική εισηγητική έκθεση επί του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 του κληροδοτήματος «Αικατερίνης Νανοπούλου».

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

Την έγκριση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 του κληροδοτήματος «Αικατερίνης Νανοπούλου», ο οποίος διαμορφώνεται ως εξής:

| ΕΣΟΔΑ σε €                                            |                  | ΕΞΟΔΑ σε €                                                               |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1. Τόκοι Τραπεζής από καταθέσεις εσόδων               | 30,00            | 1. Διάθεση εσόδων για εκπλήρωση σκοπού                                   | 2.000,00         |
| 2. Έσοδα από μισθώματα τρέχουσας χρήσης               | 2.958,00         | 2. Δημοσιεύσεις                                                          | 200,00           |
| 3. Βεβαιωμένα μισθώματα παρελθόντων ετών              | 246,50           | 3. Απρόβλεπτες Δαπάνες                                                   | 1.000,00         |
| 4. Τόκοι υπερημερίας εκπρόθεσμης καταβολής μισθωμάτων | 10,00            | 4. Δαπάνες συντήρησης διαμερίσματος                                      | 5.000,00         |
| 5. Προσαυξήσεις βεβαιωμένων μισθωμάτων                | 10,00            | 5. Δαπάνες παρελθόντων ετών                                              | 500,00           |
|                                                       |                  | 6. Παρακράτηση 5% επί των εσόδων (παρ. 2 του άρθρου 65 του ν. 4182/2013) | 16,27            |
|                                                       |                  | 7. Αμοιβή μεσιτών & λοιπών τρίτων                                        | 250,00           |
|                                                       |                  | 8. Απόδοση φόρων ακινήτου                                                | 500,00           |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ 2026</b>                             | <b>3.284,50</b>  | <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ 2026</b>                                                | <b>9.466,27</b>  |
| Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης                          | 14.308,33        | Αποθεματικό – Υπόλοιπο προς νέα χρήση                                    | 8.096,56         |
| <b>Γενικό Σύνολο εσόδων</b>                           | <b>17.562,83</b> | <b>Γενικό Σύνολο εξόδων</b>                                              | <b>17.562,83</b> |

Ο προϋπολογισμός δημοσιεύεται (παρ. 2 του άρθρου 59 του ν. 4182/2013) στο διαδικτυακό τόπο του μητρώου κοινωφελών περιουσιών (<https://public-property.ggps.gsis>), καθώς και στο διαδικτυακό τόπο του ιδρύματος, εφόσον υπάρχει. Επισημαίνεται ότι η παράλειψη της ανάρτησης επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν. 4182/2013.

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ**

**Δρ. Δημήτριος Γαλαμάτης**