



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Διεύθυνση : Αγγελάκη 13
Ταχ. Κωδ. : 546 21
Πληροφορίες : Καλ. Παπαγεωργίου
Στ.Αναστασιάδης
Τηλέφωνο : 2313318433, 8422
e-mail : k.papageorgiou@thessaloniki.gr
s.anastasiadis@thessaloniki.gr

Προς: Ένωση οικονομικών φορέων
«ΕΙΡΗΝΗ ΕΛΕΝΗ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΥ του
ΓΕΩΡΓΙΟΥ-ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΤΑΛΑΣ του
ΣΤΕΦΑΝΟΥ»
τηλ: 211 11 78 009
email: Irene.marcantonatou@gmail.com
Κοινός Εκπρόσωπος της ένωσης:
ΕΙΡΗΝΗ ΕΛΕΝΗ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΥ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

για συμμετοχή σε διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) για την υπηρεσία με τίτλο : **«Παροχή Υπηρεσιών Βασικού Μελετητή για το έργο “ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΟΥ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΟΤ ΠΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ-ΜΥΚΟΝΟΥ-ΑΝΔΡΟΥ-ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΣΤΑΒΛΟΙ ΠΑΠΑΦΗ)”»**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 123 παρ. 3 του Ν.4412/2016, της περίπτωσης 9 της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016, κάτω των ορίων των παρ. β και γ του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 188 παρ. 6, σε συνδυασμό με το άρθρο 123 παρ. 3 του Ν.4412/2016.
3. Την υπ' αριθ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466/10.09.2018 (ΦΕΚ 4203/25.09.2018 τεύχος Β') Απόφαση Υπ. Υποδομών και Μεταφορών «Καθορισμός καθηκόντων και αρμοδιοτήτων των βασικών μελετητών ως Τεχνικών Συμβούλων – Μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών και κάθε άλλο συναφές με το ανωτέρω θέμα».
4. Την υπ' αριθ. 190/27-03-2024 (ΑΔΑΜ: 24AWRD014920137 2024-06-11, ΑΔΑ Ψ4ΒΕΩΡ5-5Α4) Απόφαση της Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διενεργηθέντος διαγωνισμού στην εταιρεία ΠΑΓΩΝΗ Α.Τ.Ε. με ποσοστό έκπτωσης (μέση έκπτωση) 10,85% και συμβατική δαπάνη ποσού 16.492.128,91€ με ΦΠΑ.
5. Την υπ' αριθ. πρωτ. 210720/178/26-08-2021 (ΑΔΑΜ: 21ΣΥΜΝ009115259 2021-08-26) Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Θεσσαλονίκης και της μελετητικής σύμπραξης για την ανάθεση της μελέτης του Α' βραβείου του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού «Ανέγερση εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας στο οικοδομικό τετράγωνο που περιβάλλεται από τις οδούς Αλοννήσου-Μυκόνου-Άνδρου-Σιδηροκάστρου (πρώην Στάβλοι Παπάφη)», σύμφωνα με τα άρθρα 111-112 και άρθρο 32 παρ. 5 του Ν.4412/2016.

6. Την υπ' αριθ. 15/31-01-2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης με την οποία εγκρίθηκε η οριστική παραλαβή της μελέτης «Ανέγερση εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας στο οικοδομικό τετράγωνο που περιβάλλεται από τις οδούς Αλοννήσου-Μυκόνου-Άνδρου-Σιδηροκάστρου (πρώην Στάβλοι Παπάφη)».
7. Το με αριθ. 269160/14-11-2024 (ΑΔΑΜ 24REQ015775348) πρωτογενές αίτημα για συμβατική αμοιβή παροχής υπηρεσιών του Βασικού Μελετητή ποσού 164.921,29€ με ΦΠΑ 24%, που υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 9 της Υπουργικής Απόφασης παρ. 2, χαμηλότερης ή ίσης με το 1% της αξίας της σύμβασης του έργου για τις δημόσιες συμβάσεις έργων άνω των ορίων του άρθρου 5 του ν. 4412/2016.
8. Την υπ' αριθ. 1373/11-12-2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής για την συγκρότηση της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης.
9. Την υπ' αριθ. 692/11-06-2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑΜ: 25PROQ017134033 2025-07-02) με την οποία εγκρίθηκε η προσφυγή και οι όροι (περιεχόμενο) της Πρόσκλησης Συμμετοχής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), για την υπηρεσία με τίτλο : «Παροχή Υπηρεσιών Βασικού Μελετητή για το έργο “Δημιουργία χώρου εγκαταστάσεων Κοινής Ωφέλειας στο ΟΤ που περικλείεται από τις οδούς Αλοννήσου-Μυκόνου-Άνδρου- Σιδηροκάστρου (Πρώην Στάβλοι Παπάφη)”» προϋπολογισμού δαπάνης 164.921,29 € με Φ.Π.Α.

ΚΑΛΟΥΜΕ

Τη σύμπραξη «ΕΙΡΗΝΗ ΕΛΕΝΗ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ- ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΤΑΛΑΣ του ΣΤΕΦΑΝΟΥ» μελετητών του Α' βραβείου του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού και των εγκεκριμένων υπεργολάβων της μελέτης με τίτλο «Ανέγερση εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας στο οικοδομικό τετράγωνο που περιβάλλεται από τις οδούς Αλοννήσου-Μυκόνου-Άνδρου-Σιδηροκάστρου (πρώην Στάβλοι Παπάφη)», ήτοι:

1. Πτυχίο Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων (κατηγορία : 6) τάξη Ε'
 - ΕΙΡΗΝΗ ΕΛΕΝΗ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΥ του Γεωργίου, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, ΑΦΜ 155194816, Χέλμου 44Β, ΤΚ 15235 Αθήνα, τηλ. 211-1178009, 6974316739, email : irene.marcantonatou@gmail.com με ποσοστό συμμετοχής 71%
 - ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΝΤΑΛΑ του Στεφάνου, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, ΑΦΜ 120648683, Λεωφ. Σταυρού – Κιονίων, ΤΚ 87200 Τήνος, τηλ. 6936141452, email : arisntalas@gmail.com, με ποσοστό συμμετοχής 21% και
 - ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ δ.τ. ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε., ΑΜ ΓΕΜ 469, ΑΦΜ 093575946, Αρχ. Ήλιδας 63, Χάβαρι Ν. Ηλείας, ΤΚ 27059, Υποκ/μα Στράβωνος 3, Ν. Ιωνία Αθήνα, ΤΚ 14234, τηλ. 210-2790882 , email : info@ilida-eng.gr, με ποσοστό συμμετοχής 8%
2. Πτυχίο Στατικές μελέτες (κατηγορία : 8) τάξη Ε'
 - ΕΙΡΗΝΗ ΕΛΕΝΗ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΥ του Γεωργίου, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, με ποσοστό συμμετοχής 10%
 - ΤΡΟΠΑΛΙΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΤΡΟΠΑΛΙΣ Ε.Τ.Ε., ΑΜ ΓΕΜ 329, ΑΦΜ 093836143, Αριστοτέλους 3, ΤΚ 55133, Καλαμαριά Θεσσαλονίκης τηλ. 2310-458265, email : tropalis.eng@gmail.com, με ποσοστό συμμετοχής 90%
3. Πτυχίο Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές μελέτες (κατηγορία : 9) τάξη Δ' και άνω
 - ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε., με ποσοστό συμμετοχής 100%
4. Πτυχίο Γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες (κατηγορία : 21) τάξη Α' και άνω
 - ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε., με ποσοστό συμμετοχής 100%
5. Πτυχίο Μελέτες συγκοινωνιακών έργων (κατηγορία : 10) τάξη Α' και άνω
 - ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε., με ποσοστό συμμετοχής 100%

την Παρασκευή 18-07-2025 και ώρα 11.00 πμ σε διαδικασία διαπραγμάτευσης μέσω ΕΣΗΔΗΣ (α/α συστήματος 214840), σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 188 του Ν.4412/2016 και το άρθρο 4 εδάφιο II παρ. 1 και III της Υπουργικής Απόφασης ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466/10.09.2018 (ΦΕΚ 4203/25.09.2018 τεύχος Β'), προκειμένου να συνάψει σύμβαση Βασικού Μελετητή, για την υπηρεσία με τίτλο : «Παροχή Υπηρεσιών Βασικού Μελετητή για το έργο “Δημιουργία χώρου εγκαταστάσεων Κοινής Ωφέλειας στο ΟΤ που περικλείεται από τις οδούς Αλοννήσου-Μυκόνου-Άνδρου- Σιδηροκάστρου (Πρώην Στάβλοι Παπάφη)”» προϋπολογισμού δαπάνης 164.921,29 € με Φ.Π.Α.

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Θεσσαλονίκης (Διαδικτυακή πύλη www.thessaloniki.gr) και συγκεκριμένα στη θέση: «Προκηρύξεις».

Εσωτερική Διανομή:

- Δ/ση Κατασκευών & Συντηρήσεων
Δημοτικών Κτιρίων
- Τμήμα Κατασκευών Δημοτικών Κτιρίων
- Γραφείο Διαφάνειας (για ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Δήμου Θεσσαλονίκης)
- κ. Καλ. Παπαγεωργίου
- κ. Στ. Αναστασιάδης

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Κατασκευών και Συντηρήσεων
Δημοτικών Κτιρίων
κ.α.α.

Ιωάννης Πέγιος
Πολιτικός Μηχανικός