



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Ταχ .Δ/νση: Καθ. Ρουσίδη 11  
Ταχ. Κώδικας: 55131, Θεσσαλονίκη  
Πληροφορίες: Κ.Μπουρνάζος  
Τηλέφωνο: 2313-309233  
Email: bournazk@m-t.gov.gr

**ΠΡΟΣ:**  
**ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΤ. ΠΡΟΣΟΔΩΝ & ΠΟΡΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ ΔΗΜ. ΑΚΙΝ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**  
Βασ.Γεωργίου 1Α  
ΤΚ 546 40  
Θεσσαλονίκη  
email: citycouncildep@thessaloniki.gr

**Θέμα:** Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2025 του κληροδοτήματος «Θεοχάρη και Μαρίας Μαναβή», που διαχειρίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 50, 59 και 65 του ν. 4182/2013 “Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.
- 2) Τις διατάξεις των αρθ. 6Α, 6Β και 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
- 3) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης”.
- 4) Την υπ’αριθμ. 86781/19-12-2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Γραμματέα της Α.Δ.Μ.Θ.
- 5) Την από 16/09/1990 μυστική διαθήκη του Θεοχάρη Μαναβή του Γεώργιου η οποία δημοσιεύθηκε με το υπ’ αριθμ. 1236/02-10-1998 πρακτικό δημοσίευσης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία κατέλειπε κινητή και ακίνητη περιουσία, προκειμένου τα έσοδα να διατίθενται για την χορήγηση υποτροφιών σε αριστούχους πτυχιούχους Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων (Α.Ε.Ι) που επιθυμούν να ακολουθήσουν μεταπτυχιακές σπουδές, αλλά δυσκολεύονται για λόγους οικονομικούς και που είναι δημότες και κάτοικοι κάποιου Δήμου της Θεσσαλονίκης και κατά προτίμηση του Δήμου Θεσσαλονίκης.

- 6) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 251191/25-10-2024 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης με το οποίο διαβιβάζονται στην Υπηρεσία μας τα κάτωθι: α) Ο προϋπολογισμός έτους 2025 του κληροδοτήματος «Θεοχάρη και Μαρίας Μαναβή» και β) απόσπασμα πρακτικών της υπ' αριθμ 30/21-10-2024 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (αρ. Αποφ. 693/2024), με το οποίο εγκρίνεται ο παραπάνω προϋπολογισμός.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση προϋπολογισμού έτους 2025 του κληροδοτήματος «Θεοχάρη και Μαρίας Μαναβή», που διαχειρίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης, ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ σε €		ΕΞΟΔΑ σε €	
1. Τόκοι Τραπέζης από καταθέσεις εσόδων	6,00	1. Εκπλήρωση σκοπού κληροδοτήματος	7.200,00
2. Έσοδα από μισθώματα τρέχουσας χρήσης	7.200,00	2. Απρόβλεπτες Δαπάνες	350,00
3. Βεβαιωμένα μισθώματα παρελθόντων ετών	600,00	3. Δαπάνες συντήρησης ακινήτων	200,00
4. Προσαυξήσεις βεβαιωμένων μισθωμάτων	200,00	4. Ετήσια παρακράτηση 5%ο σε βάρος των εσόδων τρέχουσας χρήσης(αρ. 65 Ν.4182/2013)	42,40
5. Έσοδα από καταπτώσεις εγγυήσεων	150,00	5. Απόδοση φόρων ακινήτου	600,00
6. Είσπραξη χαρτοσήμου, ΟΓΑ από ενοίκια	25,00	6. Απόδοση χαρτοσήμου ΟΓΑ στο Ελληνικό Δημόσιο	25,00
7. Έσοδα από χρηματικές ποινές	450,00	7. Αμοιβές μεσιτών	800,00
		8. Δημοσιεύσεις	200,00
<b>Σύνολο εσόδων 2025</b>	<b>8.631,00</b>	<b>Σύνολο εξόδων 2025</b>	<b>9.417,40</b>
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	2.351,37	Αποθεματικό επόμενης χρήσης	1.564,97
<b>Γενικό Σύνολο εσόδων</b>	<b>10.982,37</b>	<b>Γενικό Σύνολο εξόδων</b>	<b>10.982,37</b>

#### Με τις εξής επισημάνσεις:

Ο προϋπολογισμός εκτελείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 59 και 60 του ν. 4182/2013 και δημοσιεύεται στο διαδικτυακό τόπο του μητρώου κοινωφελών περιουσιών, <https://public->

[property.ggps.gsis](http://property.ggps.gsis), με την καταχώρησή τους στο μητρώο σύμφωνα με το άρθρο 34 του νόμου 4758/2020. Σε ανάρτηση του εγκεκριμένου προϋπολογισμού στο διαδικτυακό σας τόπο (εφόσον ο φορέας διαθέτει διαδικτυακό τόπο), οφείλετε να προβείτε και εσείς. Τυχόν παράλειψη της ανάρτησης επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν.4182/2013.

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ –ΘΡΑΚΗΣ**

**Δρ. Ιωάννης Σάββας**