



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Καθ. Ρουσίδη 11
Ταχ. Κώδικας: 55131, Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες: Κυριάκος Μπουρνάζος
Τηλέφωνο: 2313-309233
E.mail: bournazk@m-t.gov.gr

ΠΡΟΣ:
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΤ. ΠΡΟΣΟΔΩΝ & ΠΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ ΔΗΜ. ΑΚΙΝ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Βασ.Γεωργίου 1^Α
ΤΚ 546 40
Θεσσαλονίκη

ΘΕΜΑ: Έγκριση προϋπολογισμού έτους 2025 του κληροδοτήματος «Γ. Βαφόπουλου», που διαχειρίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 50, 59 και 65 του ν. 4182/2013 “Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις”.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ. VI του Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
- 3) Τις διατάξεις του με αριθμ. 142/23-12-2010 Π.Δ. “Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης”.
- 4) Τις διατάξεις των άρθρων 6Α και 6Β του Ν.3852/2010, όπως προστέθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 63 και 64 αντίστοιχα του Ν.4954/2022.
- 5) Την υπ’ αριθμ. 86781/19-12-2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Γραμματέα της Α.Δ.Μ.Θ.
- 6) Την από 25-2-1994 ιδιόγραφη διαθήκη του Γεωργίου Βαφόπουλου, η οποία δημοσιεύτηκε με το υπ’ αριθμ.1108/17-7-2000 πρακτικό του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.
- 7) Την υπ’ αριθμ. 265/2023 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης περί επωφελέστερου τρόπου αξιοποίησης της περιουσίας του κληροδοτήματος «Γ. Βαφόπουλου».
- 8) Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 209956/16-09-2024 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης με το οποίο διαβιβάζονται στην Υπηρεσία μας τα κάτωθι: α) Ο προϋπολογισμός έτους 2025 του κληροδοτήματος «Γ. Βαφόπουλου», β) απόσπασμα πρακτικών της υπ’ αριθμ 24/26-08-2024 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (αρ. Αποφ. 558/2024), με το οποίο εγκρίνεται ο παραπάνω προϋπολογισμός και γ) Εισηγητική έκθεση επί του προϋπολογισμού του ανωτέρω κληροδοτήματος.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού έτους 2025 του κληροδοτήματος «Γ. Βαφόπουλου», που διαχειρίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης, ο οποίος παρουσιάζεται ως εξής:

ΕΣΟΔΑ σε €		ΕΞΟΔΑ σε €	
1. Τόκοι Τραπέζης από καταθέσεις εσόδων	500,00	1. Διάθεση εσόδων για εκπλήρωση σκοπού	70.000,00
2. Έσοδα από μισθώματα τρέχουσας χρήσης	27.000,00	2. Δημοσιεύσεις	600,00
3. Βεβαιωμένα μισθώματα παρελθόντων ετών	1.650,00	3. Απρόβλεπτες Δαπάνες	3.000,00
4. Προσαυξήσεις βεβαιωμένων μισθωμάτων	50,00	4. Δαπάνες συντήρησης - κοινόχρηστα ακινήτων	15.000,00
		5. Δαπάνες παρελθόντων ετών	600,00
		6. Παρακράτηση 5% επί των εσόδων(άρθ.65 § 2 Ν.4282/2013)	146,00
		7. Απόδοση φόρων ακινήτου	1.500,00
Σύνολο εσόδων 2025	29.200,00	Σύνολο εξόδων 2025	90.846,00
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης	233.618,26	Πλεόνασμα	171.972,26
Γενικό Σύνολο εσόδων	262.818,26	Γενικό Σύνολο εξόδων	262.818,26

Με τις εξής επισημάνσεις:

α) Αναφορικά με τον σκοπό του κληροδοτήματος «Γ. Βαφόπουλου» όπως αυτός τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 265/2023 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης, ήτοι τις εργασίες επισκευής και

συντήρησης του κτιρίου, την αναβάθμιση των ηλεκτρονικών Υπηρεσιών και τον εμπλουτισμό της συλλογής βιβλίων, επισημαίνεται ότι αυτός θα εκτελείται κατόπιν έγκρισης από την Αρμόδια Αρχή εφαρμοζόμενων των διατάξεων του άρθρου 171 του Ν.4162/2013, το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 48 του Ν. 4182/2013 περί δαπανών που αφορούν συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών.

β) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013** (1185/τ. Α'/10-09-2013) "Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις". «...2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές οι διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για την δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη.....».

γ) Επισημαίνεται ότι βάσει των διατάξεων του άρθρου 34 του νόμου 4758/2020, (Φ.Ε.Κ. 242/τ.Α'/4-12-2020), με το οποίο τροποποιείται το άρθρο 59 του Ν. 4182/2013, οι εγκεκριμένοι προϋπολογισμοί δημοσιεύονται στο διαδικτυακό τόπο του μητρώου κοινωφελών περιουσιών <https://public.property.gqps.gsis>, με την καταχώρησή τους στο μητρώο. Σε ανάρτηση των εγκεκριμένων προϋπολογισμών στο διαδικτυακό τόπο του φορέα διαχείρισης της κοινωφελούς περιουσίας οφείλετε να προβείτε και εσείς, (εφόσον ο φορέας διαθέτει διαδικτυακό τόπο). Τυχόν παράλειψη της ανάρτησης επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν. 4182/2013.

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ –ΘΡΑΚΗΣ**

Δρ. Ιωάννης Σάββας