

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ Νο 6/2023

της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την παραχώρηση, έναντι καταβολής μισθώματος, του δικαιώματος εκμετάλλευσης της χρήσης των τεσσάρων (4) ανθοπωλείων των Νέων Κοιμητηρίων Αναστάσεως του Κυρίου, που βρίσκονται στο Δήμο Πυλαίας - Χορτιάτη.

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης προκηρύσσει δημόσια πλειοδοτική προφορική δημοπρασία, για την παραχώρηση, έναντι καταβολής μισθώματος, του δικαιώματος εκμετάλλευσης της χρήσης των τεσσάρων (4) ανθοπωλείων των Νέων Κοιμητηρίων Αναστάσεως του Κυρίου, που βρίσκονται στο Δήμο Πυλαίας - Χορτιάτη, επιφάνειας συνολικού εμβαδού 48,00 τμ, ήτοι 12,00 τ.μ. έκαστο.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Δημοπρασιών στις 22 Αυγούστου 2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00 το μεσημέρι στην αίθουσα Νερού του Δημαρχιακού Μεγάρου επί της οδού Βασ. Γεωργίου Α΄1.

Σαν ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς του συνολικού ετήσιου μισθώματος το οποίο αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των **εβδομήντα έξι χιλιάδων οχτακοσίων ευρώ (76.800,00 €)**. Το ποσό του ετήσιου μισθώματος που θα προσφέρει ο τελευταίος πλειοδότης θα παραμένει σταθερό (μηδενική ετήσια αναπροσαρμογή) με δικαίωμα του Δήμου να επιδιώξει περαιτέρω την αναπροσαρμογή ένεκα σπουδαίου και απρόβλεπτου λόγου. Η διάρκεια της σύμβασης είναι πενταετής (5ετής) και αρχίζει από την επομένη της υπογραφής του μισθωτηρίου – συμφωνητικού, αλλιώς από την επομένη της εκπνοής της προθεσμίας των δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης του πλειοδότη για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία (ποσοστό 10% του ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς υπολογιζόμενου για τρία έτη της εκμίσθωσης) τόσο για τον πλειοδότη όσο και για τον εγγυητή αυτού, ορίζεται το ποσό των **είκοσι τριών χιλιάδων ευρώ και σαράντα λεπτών (23.040,00 €)** και συνίσταται είτε σε γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων είτε σε εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας της ημεδαπής, αορίστου διάρκειας.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τους όρους της δημοπρασίας, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο τμήμα Διαχείρισης Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, γραφείο 106 στο κτίριο Α΄ του επί της οδού Βασ. Γεωργίου Α΄1 του Δημαρχιακού Μεγάρου, τις εργάσιμες μέρες και ώρες (κ. Αγγελομένου Χριστιάνα , τηλ. 2313317296, 2313317101). Επίσης μπορούν να λαμβάνουν γνώση της διακήρυξης από την ιστοσελίδα του Δήμου: www.thessaloniki.gr.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

μ μ μ
Aggelomenou Christiana
μ

- 050001