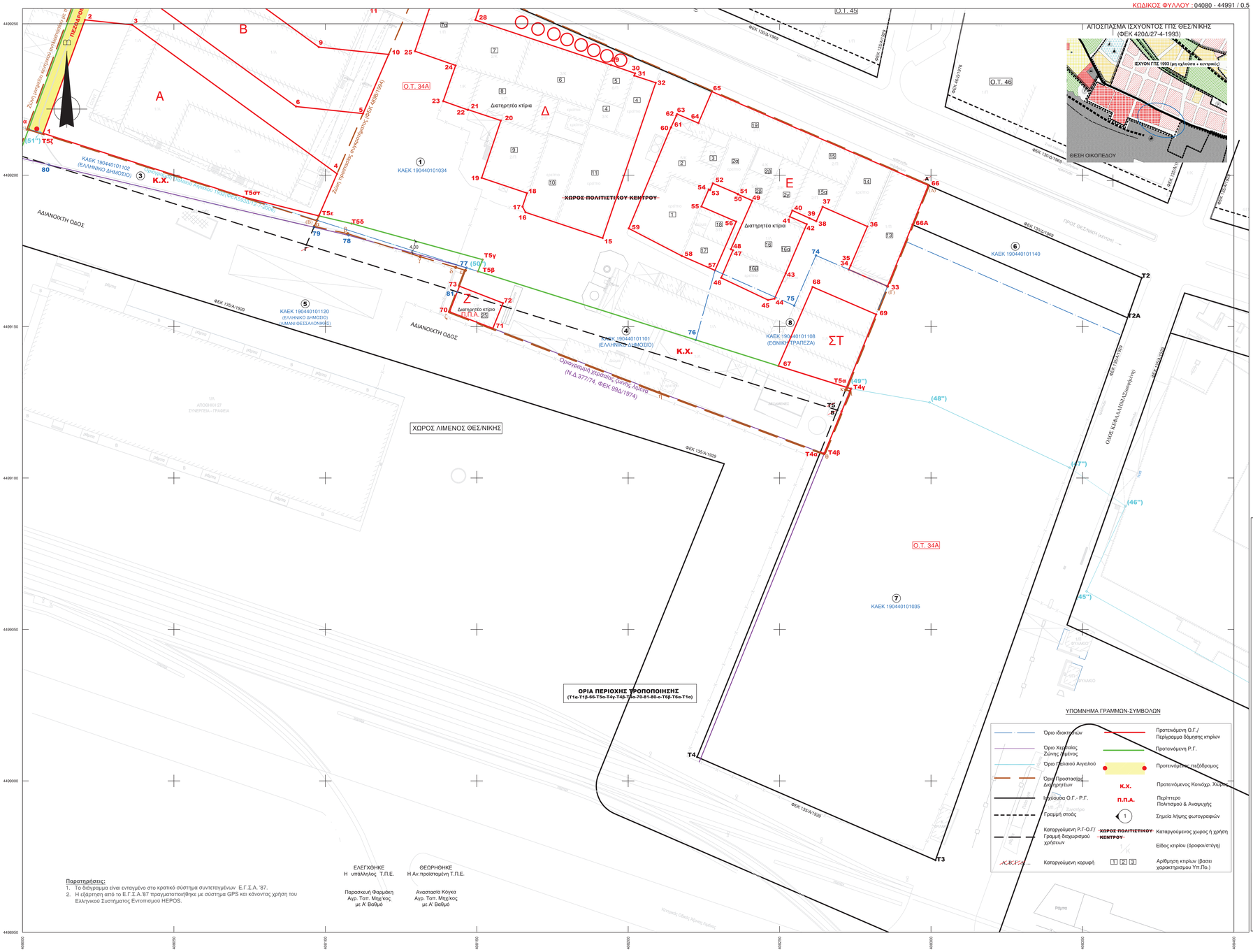
ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 04080 - 44991 / 0,5



Παρατηρήσεις:

1. Το διάγραμμα είναι εναγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87.
2. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α.'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού HEPOS.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η υπάλληλος Τ.Π.Ε.	Η Αν.προϊσταμένη Τ.Π.Ε.
Παρασκευή Φαρμάκη	Αναστασία Κόγκα
Αγρ. Τοπ. Μηχ/κος με Α' Βαθμό	Αγρ. Τοπ. Μηχ/κος με Α' Βαθμό

ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτιοληψία κατά Κανόνα (ΓΟΚ/1973):
Πρόσωπο: 10μ.
Εμβαδόν: 2000 μ.
Αρτιότητα κατά Παρέκκλιση (ΦΕΚ 415/Α/1931):
Πρόσωπο: 10μ.
Εμβαδόν: 1800 μ.
Κάλυψη: 60% κατά ΝΟΚ/ 2012
Συντελεστής Δόμησης: 2,4 (ΦΕΚ 440/Δ/1979)
Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: κατά ΝΟΚ
Κατ' εξαίρεση για το κτίριο Α και Β, που βρίσκονται εκτός ζώνης προστασίας, επιτρέπεται μέγιστο ύψος 32μ., ως ανώτατο όριο ύψους κτιρίου του άρθρου 15 του ΝΟΚ ή σε εφαρμογή του άρθρου 100, παρ. 97, του Ν.4759/2020 για τα ψηλά κτίρια
Σύσταση: προ ΓΟΚ/ 85 μη συνεχές
Περιορισμοί Δόμησης: Για κάθε εργασία προσθήκη-μεταβολή στα χαρακτηρισμένα ως διατηρητέα κτίρια, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας υπηρεσίας του ΥΠΠΟ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΩΝ		
04076- 44994 / 0,5	04080 - 44994 / 0,5	04084 - 44994/ 0,5
04076- 44991 / 0,5	04080 - 44991 / 0,5	04084 - 44991/ 0,5
04076- 44988 / 0,5	04080 - 44988 / 0,5	04084 - 44988/ 0,5

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 m
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
(ΦΕΚ 704Δ/1989)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
(ΦΕΚ 135Α/5-4-1929)

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 04080 - 44991 / 0,5

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

04076- 44994 / 0,5	04080 - 44994 / 0,5	04084 - 44994/ 0,5
04076- 44991 / 0,5	04080 - 44991 / 0,5	04084 - 44991/ 0,5
04076- 44988 / 0,5	04080 - 44988 / 0,5	04084 - 44988/ 0,5

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο.Τ. 34 ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ 26ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΦΙΞ

ΥΠ' ΑΡΙΘ.....
ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ-ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΦΕΚ 135 Α/1929
ΦΕΚ 30 Δ/1969
ΦΕΚ 99 Δ/1974
ΦΕΚ 347 Β/1985
ΦΕΚ 704 Δ/1989
ΦΕΚ 479 Β/1994
ΦΕΚ 317 Β/2003
ΦΕΚ 593 Δ/2006

ΑΡ. ΠΙΝΑΚΑ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
2 απο 2	1

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ-ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΤΟΣ - ΧΩΡΟΤΑΚΤΗΣ ΔΡ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ :
ΑΝ. ΔΗΜΟΥΛΗ
ANNA DIMOULI Nov 18 2022 8:50 AM

ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ : ΑΙΚΑΤ. ΔΑΝΑΔΙΑΔΟΥ
AIKATERINI DANADIADOU 18.11.2022 09:17

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΕΦΡΑΙΜ ΚΥΡΙΖΙΔΗΣ
EFRAIM KYRIZIDIS 18.11.2022 09:57

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΩΝ	04080 - 44991 / 0,5	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΕΓΣΑ '87	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	Νοέμβριος 2022	ΕΦΡΑΙΜ ΚΥΡΙΖΙΔΗΣ