



ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Δ/ση Διαχείρισης Πρασίνου & Περιβάλλοντος

Πληροφορίες : Αναστασία Παπαγεωργίου

Σπυριδούλα Παρασκευά

Ιωάννης Τοτονίδης

Τηλέφωνα : 2310219980, 2313318236, 2313318377

e-mail: a.papageorgiou@thessaloniki.gr

s.paraskeva@thessaloniki.gr

i.totonidis@thessaloniki.gr

Αριθ. Μελέτης της Διεύθυνσης Διαχείρισης

Πρασίνου & Περιβάλλοντος; 2/2022

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Για την ανάθεση εργασιών απεντόμωσης, μυοκτονίας, απολύμανσης των χώρων εργασίας, αρχείων, αποθηκών, εργοταξίων κ.α. Υπηρεσιών του Δήμου Θεσσαλονίκης καθώς και Υπηρεσιών απολύμανσης κτηρίων και οχημάτων χρήσης από τον Δήμο Θεσσαλονίκης, στα πλαίσια περιορισμού της εξάπλωσης του COVID-19 π.δ. 394.595,28 ευρώ (214.595,64 + 179.999,64 για COVID-19) με ΦΠΑ 24%, διάρκειας τριάντα έξι (36) μηνών, (71.531,88 + 59.999,88 για COVID-19 ανά έτος), με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

A. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Σκοπός της παρούσας μελέτης είναι:

A) Η αποτελεσματική αντιμετώπιση των προβλημάτων παρουσίας τρωκτικών και εντόμων στα κτήρια, τις εγκαταστάσεις και τους χώρους του Δήμου Θεσσαλονίκης συνολικά, μετά από την καταγραφή και εκτίμηση της υφιστάμενης κατάστασης και τη σύνταξη ολοκληρωμένου σχεδίου διαχείρισης και εξισορροπημένης έντασης εργασιών ανά εγκατάσταση. Με τον τρόπο αυτό θα επιτευχθεί η παροχή προστασίας των εγκαταστάσεων από εισβολές παρασίτων, με προληπτικές δράσεις, χρήσιμες για την πιστοποιημένη αντιμετώπιση σε σταθερή και μόνιμη βάση, καθώς και σε έκτακτες περιπτώσεις, εφόσον απαιτηθούν δράσεις καταστολής επί ενεργής παρουσίας και παρεμπόδισης πιθανής τους επανεμφάνισης.

Οι εργασίες θα αφορούν την εξεύρεση λύσεων σε χώρους, όπου συναθροίζονται άνθρωποι ή/και διακινούνται τρόφιμα, συγκεντρώνονται αδέσποτα, σε εργοτάξια και κτίρια -εγκαταλελειμμένα και μη-, στο αποχετευτικό σύστημα, στα φρεάτια όμβριων, σε πάρκα, δασύλλια και χώρους αστικού πρασίνου που χαρακτηρίζονται χώροι υψηλού κινδύνου, με μακροπρόθεσμο στόχο την αποτύπωση των προβλημάτων στο ευρύτερο πολεοδομικό συγκρότημα του Δήμου Θεσσαλονίκης και σχετίζονται με την παρουσία τρωκτικών και επιβλαβών εντόμων, ιπταμένων και βαδιστικών, λαμβάνοντας υπόψη -πέραν της όχλησης- και τη σύγχρονη επιδημιολογική συγκυρία (μεταναστευτικό, ασθένειες μεταδιδόμενες από έντομα φορείς), οι οποίες θα ολοκληρωθούν εντός τριάντα έξι (36) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

Αναλυτικά, θα γίνουν τα εξής:

- Αποτύπωση της κατάστασης και των προβλημάτων που υφίστανται σε παρόντα χρόνο.
- Καταγραφή των πραγματοποιηθέντων δράσεων αντιμετώπισης υφιστάμενων χρόνιων προβλημάτων και προγραμματισμός προσεχών ενεργειών.

- Προσδιορισμός στόχων και ολοκληρωμένο σχέδιο δράσης. Επαναπροσδιορισμός της συχνότητας εφαρμογών και του περιεχομένου εφαρμογών πρόληψης και ελέγχου ανά εγκατάσταση, ανάλογα με τις υποδείξεις της κάθε Υπηρεσίας.
- Πρόσθετες απαιτούμενες δράσεις εξυγίανσης.

Με τον τρόπο αυτόν:

- Θα διασφαλισθεί η μόνιμη προστασία των χώρων μέσω τακτικών προληπτικών δράσεων και πραγματοποίησης έκτακτων εφαρμογών για την επίλυση προβλημάτων στη δημιουργία τους.
- Θα διασφαλισθεί η πραγματοποίηση περιβαλλοντικά συμβατών δράσεων με ασφάλεια για τους ανθρώπους και τους μη στοχευμένους οργανισμούς, με περιορισμό χρήσης βιοκτόνων σκευασμάτων και με τήρηση αυστηρών και σαφών προδιαγραφών ασφαλείας.
- Θα επιτευχθεί δραστικός περιορισμός των διατιθέμενων πόρων στο βαθμό/τμήμα των προβλεπόμενων δράσεων, των οποίων η σκοπιμότητα δε θα κριθεί αναγκαία και συνεπώς δε θα πραγματοποιηθούν.

Μέσω του έργου αυτού θα επιτευχθούν:

- Εξοικονόμηση πόρων μέσω της αξιολόγησης της αναγκαιότητας ενεργειών και της κατάργησης ή του περιορισμού άσκοπων, μη αποτελεσματικών δράσεων.
- Αξιοποίηση των διατιθέμενων πόρων μέσω της κατανομής τους σε χρόνο και σε χώρο, ανάλογα με τις πραγματικές ανάγκες και της δυνατότητας μεταφοράς πόρων από λιγότερο χρήσιμες δράσεις σε άλλες χρήσιμες και αναγκαίες.
- Επίλυση των όποιων χρόνιων προβλημάτων υφίστανται σε κτήρια και εγκαταστάσεις του Δήμου και προστασία του συνόλου αυτών, με εφαρμογή προληπτικών δράσεων ελέγχου και άμεσης καταστολής.
- Δυνατότητα ενιαίου ελέγχου του έργου και του αναδόχου κεντρικά από τις Υπηρεσίες του Δήμου που διαθέτουν τεχνογνωσία και υποδομή.
- Δυνατότητα υποστήριξης, δημοσιοποίησης και προβολής του έργου, με χρήση σύγχρονων τεχνολογικών δυνατοτήτων.

Και

Β) Η παροχή υπηρεσιών απολύμανσης κτηρίων και οχημάτων, χρήσης από τον Δήμο Θεσσαλονίκης, για τον περιορισμό της εξάπλωσης του COVID-19. Με τον τρόπο αυτό επιδιώκεται η εξασφάλιση της ασφάλειας χρήσης των χώρων αυτών τόσο από το αρμόδιο προσωπικό (εργαζόμενοι / οδηγοί) όσο και από τους επισκέπτες / λοιπούς επιβαίνοντες, λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι σχετικά:

1 Τις:

- i Από 03.03.20 οδηγίες του ΕΟΔΥ «*Οδηγίες για τον περιβαλλοντικό καθαρισμό μη υγειονομικών μονάδων που έχουν εκτεθεί στον ιό SARS-CoV-2*», ανηρημένες στον ιστότοπο του ΕΟΔΥ (<https://eody.gov.gr/odigies-gia-ton-perivallontiko-katharismo-mi-ygeionomikon-monadon-poy-echoyn-ektethei-ston-io-sars-cov-2/>) και
- ii Από 14.05.21 οδηγίες του ΕΟΔΥ «*Οδηγίες για τον περιβαλλοντικό καθαρισμό και απολύμανση μη υγειονομικών μονάδων που πιθανόν έχουν εκτεθεί στον ιό SARS-CoV-2*», ανηρημένες στον ιστότοπο του ΕΟΔΥ (<https://eody.gov.gr/wp-content/uploads/2020/05/covid19-apolimansi-14-05-20.pdf>).

- 2 Τα διαλαμβανόμενα στην Εγκ. Αρ. Πρωτ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 16393/9.3.2020 του Υπουργείου Υγείας «Μέτρα προστασίας της Δημόσιας Υγείας μέσω πρόληψης κατά της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 σε χώρους εργασίας» (ΑΔΑ: Ω5ΖΨ465ΦΥΟ-Ξ7Η).

- 3 Την με Α.Π. Δ1γ/Γ.Π/οικ 19954/20.03.20 εγκύκλιο του Υπουργείου Υγείας, αναφορικά με τα «Μέτρα καθαρισμού και απολύμανσης σε χώρους και επιφάνειες κατά την εξέλιξη της πανδημίας του SARS-CoV-2», με ΑΔΑ: 6ΚΨ6465ΦΥΟ -1ΝΔ.
- 4 Την από 11/05/20 επικοινωνία του Δήμου Θεσσαλονίκης με τον ΕΟΔΥ και την ΚΠ 5523/13.03.20 απάντηση του ΕΟΔΥ.
- 5 Την υπ' αριθμ. πρωτ: Δ1/Γ.Π.ΟΙΚ.28953/07.05.2020 (ΑΔΑ:ΨΗΙΚ465ΦΥΟ-3ΒΑ) εγκύκλιος σχετικά με τα «Μέτρα προστασίας της Δημόσιας υγείας στο πλαίσιο αποφυγής της διασποράς του κορονοϊού»,
- 6 Την από 15/05/20 οδηγία του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας «*Cleaning and disinfection of environmental surfaces in the context of COVID-19*».
- 7 Το υπ'αριθμ. Δ1γ/Γ.Π/78956/18.05.21 έγγραφο του Υπουργείου Υγείας με θέμα: «*Παρέχονται διευκρινήσεις σχετικά με τις αρμοδιότητες που αφορούν σε θέματα διενέργειας απολυμάνσεων*».
- 8 Την από 10.09.21 οδηγία του ΕΟΔΥ «COVID-19: Μέτρα πρόληψης και αντιμετώπισης»
- 9 Την εγκύκλιο Δ1γ/Γ.Π./οικ.55923/14.09.21 του Υπουργείου Υγείας (ΑΔΑ: ΨΚ0Κ465ΦΥΟ-ΥΔ3) με θέμα: «*Υγειονομικοί έλεγχοι στα σχολεία όλων των βαθμίδων και των ειδικών κατηγοριών, ημερήσια και νυχτερινά, δημόσια και ιδιωτικά και στους βρεφικούς, βρεφονηπιακούς και παιδικούς σταθμούς, δημόσιους και ιδιωτικούς για το σχολικό έτος 2021 – 2022*»
- 10 Κάθε άλλη διάταξη που έχει εκδοθεί στα πλαίσια του περιορισμού εξάπλωσης του COVID-19 και της ισχύουσας Νομοθεσίας.

Η ανάθεση θα γίνει σε ανάδοχο, ο οποίος θα διαθέτει τα απαραίτητα προσόντα και εμπειρία με ικανό αριθμό συνεργείων ώστε, σε περίπτωση που απαιτηθεί, να εργαστούν ταυτόχρονα δεδομένου του γεγονότος ότι οι εγκαταστάσεις των διαφόρων υπηρεσιών του Δήμου είναι διάσπαρτες στην πόλη και όχι μόνο στο κτήριο του Κεντρικού Δημαρχείου κλπ. και θα υλοποιήσει με αποτελεσματικότητα, περιβαλλοντική συμβατότητα και ασφάλεια, σε συνδυασμό με συμφέρουσα για τον Δήμο οικονομική προσφορά, τις εργασίες που θα του ανατεθούν.

Ο ανάδοχος θα αναλάβει την υποχρέωση διατήρησης, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, του συνόλου των εγκαταστάσεων του Δήμου Θεσσαλονίκης ελεύθερων τρωκτικών και εντόμων, με την εφαρμογή δράσεων μυοκτονίας, απεντόμωσης και απολύμανσης, καθώς και θα παρέχει υπηρεσίες απολύμανσης κτηρίων και οχημάτων, χρήσης από τον Δήμο Θεσσαλονίκης, για τον περιορισμό της εξάπλωσης του COVID-19. Ο ενδεικτικός αριθμός των εφαρμογών που θα πραγματοποιηθούν ανά κτήριο-εγκατάσταση, καθώς και οι ιδιαιτερότητες των συγκεκριμένων εφαρμογών, εμφανίζεται αναλυτικά στους πίνακες των Υπηρεσιών. Ειδικά για τις απολυμάνσεις για τον περιορισμό εξάπλωσης του COVID-19, που αφορά κτήρια και οχήματα χρήσης από τον Δήμο, που κρίνεται ότι χρήζουν απολύμανσης, για όσες φορές αυτή κριθεί απαραίτητη, το ποσό της αμοιβής ανάγεται:

- Για τα κτήρια: σε τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο μικτής επιφάνειας κάτοψης κτηρίου, η οποία θα καθαρισθεί – απολυμανθεί μέχρι της εξαντλήσεως του διατιθέμενου προϋπολογισμού, καθώς δεν είναι δυνατό εκ των προτέρων να προσδιοριστεί με ακρίβεια τόσο το πλήθος των χώρων ή κτηρίων που χρήζουν απολύμανσης όσο και το πλήθος των απαιτούμενων επαναλήψεων απολύμανσης.
- Για τα οχήματα: σε αριθμό εφαρμογών, με την κάθε εφαρμογή να καλύπτει πλήρως την εκάστοτε καμπίνα επιβαίνοντων, ανεξαρτήτως όγκου ή εμβαδού.

Β. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Αναλυτικότερα, το συνολικό έργο που θα ανατεθεί, θα περιλαμβάνει:

1. Απεντόμωση – Υποκαπνισμός: Περιλαμβάνει τον έλεγχο παρουσίας βαδιστικών εντόμων (μύγες, κατσαρίδες, ψύλλους, κοριοί, σκόρο, τερμίτες, μυρμήγκια, ακάρεα, σαράκι κλπ) σε όλες τις κτηριακές εγκαταστάσεις του Δήμου. Οι μέθοδοι καταπολέμησης (Εφαρμογές εντομοκτονίας) θα είναι βασισμένες στις ιδιομορφίες και ανάγκες του κάθε χώρου, αλλά και του είδους του προβλήματος (υπολειμματικός ψεκασμός, εφαρμογή gel, χρήση φερορμονικών παγίδων, υποκαπνισμός, τοποθέτηση εντομοπαγίδων όπου απαιτείται κλπ). Τα φάρμακα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι φιλικά προς τον άνθρωπο, χωρίς να δημιουργούν λεκέδες στις επιφάνειες των χώρων ή των γραφείων. Το κόστος των παγίδων, υλικών και σκευασμάτων, θα βαρύνει εξ ολοκλήρου και αποκλειστικά τον ανάδοχο.

2. Μυοκτονία: Δεδομένου ότι η μυοκτονία είναι μία πολυσύνθετη εργασία και προκειμένου να εκπονηθεί ένα ολοκληρωμένο Σχέδιο Δράσης, ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει:

- να έχει καλή γνώση όλων των εγκαταστάσεων και των γύρω χώρων σε συνδυασμό με ταυτόχρονη ολοκληρωμένη εικόνα του περιβάλλοντα χώρου.
- να εκτιμήσει τον τυχόντα πληθυσμό τρωκτικών στον χώρο
- να εντοπίσει πιθανές πηγές σίτισης τους
- να πραγματοποιήσει δόλωση του χώρου (η επιλογή των σημείων δόλωσης, καθώς και των σκευασμάτων, εξαρτάται από τον χώρο και τον πληθυσμό όπως εκτιμήθηκαν). Οι παγίδες τρωκτικών θα είναι ασφαλείας και θα ανοίγουν με χρήση κλειδιού και ο αριθμός τους θα προσδιοριστεί από τον ανάδοχο με στόχο την άμεση αντιμετώπιση προσβολών και την επαρκή προστασία των χώρων. Οι παγίδες, καθώς και τα τρωκτικοκτόνα σκευάσματα που θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια του έργου, θα βαρύνουν εξ ολοκλήρου και αποκλειστικά τον ανάδοχο. Οι δολωματικοί σταθμοί θα επισημανθούν σε κατόψεις των κτιρίων και θα παραδοθούν στους υπεύθυνους παρακολούθησης του έργου. Σε περίπτωση που η Υπηρεσία δε διαθέτει κατόψεις, θα τις καταρτίσει ο Ανάδοχος με δικά του έξοδα.

3. Απολύμανση – Μικροβιολογική Απολύμανση: Η απολύμανση χώρων περιλαμβάνει γενικά την εξουδετέρωση, καθώς και την αναστολή πολλαπλασιασμού κάθε είδους βακτηρίων, μυκήτων, ζυμών, άλγεων, καθώς και άλλων μικροβιακών παραγόντων, συμπεριλαμβανομένου και του Covid-19, που μπορούν να απειλήσουν τον ανθρώπινο οργανισμό και τη δημόσια υγεία.

Σύμφωνα με τα έως τώρα διαθέσιμα επιστημονικά δεδομένα, όλες οι επιφάνειες (συμπεριλαμβανομένων των αντικειμένων) πρέπει να απολυμαίνονται με απολυμαντικό σκεύασμα, εγκεκριμένο από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων (ΕΟΦ), με αποδεδειγμένη δράση κατά των ελυτροφόρων ιών, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και την εθνική νομοθεσία, όσον αφορά την αποτελεσματική (εφαρμογή για όσο χρόνο συνιστάται) και ασφαλή χρήση του προϊόντος και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να φέρουν υπολειμματική δράση και αθροιστικές ιδιότητες. Με την εφαρμογή της απολύμανσης θα επιτυγχάνεται ομοιόμορφη κάλυψη όλου του χώρου, συμπεριλαμβανομένου και των αντικειμένων που περιέχονται σε αυτόν, δε θα προκαλεί δυσοσμία και δε θα θέτει σε κίνδυνο την υγεία των εργαζομένων, ενώ ο χώρος θα παραδίδεται προς χρήση μετά από τρεις (3) ώρες.

Η εργασία της απολύμανσης μπορεί να πραγματοποιηθεί παράλληλα με τις εργασίες της απεντόμωσης και μυοκτονίας, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τις οδηγίες χρήσης των προϊόντων και εφόσον προκύψει ίδιος ανάδοχος.

4. Απώθηση φιδιών: Η απώθηση των φιδιών από έναν χώρο θα γίνεται με τη χρήση εγκεκριμένων οικολογικών απωθητικών, τα οποία είναι ακίνδυνα για τον άνθρωπο και το περιβάλλον και θα τοποθετηθούν περιμετρικά των κτηριακών εγκαταστάσεων.

5. Απολύμανση κατά του COVID-19: Προ της απολυμάνσεως για τον περιορισμό της εξάπλωσης του COVID-19 θα πρέπει να γίνεται αερισμός του «μολυσμένου» χώρου και καθαρισμός, ενέργειες οι οποίες είναι αντικείμενο του Αναδόχου της υπηρεσίας. Κατόπιν θα ακολουθεί η απολύμανση (αμιγώς) σύμφωνα με τις οδηγίες των εγγράφων που λήφθηκαν υπόψη κατά τη σύνταξη της παρούσης. Η απολύμανση των οχημάτων θα γίνει με ατμό.

Επιπρόσθετα:

- Με το πέρας της έκαστης εφαρμογής θα προσκομίζεται ειδικό πιστοποιητικό, όπου θα αναγράφεται η ημερομηνία, ο χώρος εφαρμογής, το είδος και η δόση του σκευάσματος, το οποίο θα παραδίδεται στον υπεύθυνο υπάλληλο που όρισε η Υπηρεσία για την παρακολούθηση του έργου.
- Έκτακτες εφαρμογές σε περιπτώσεις επείγουσας ανάγκης θα πραγματοποιούνται εντός 24ώρου, όπου υποδειχθεί από την υπηρεσία.
- Θα κατατεθεί έκθεση (μετά από την ανάθεση του έργου), στην οποία θα εκτιμάται η παρουσία τρωκτικών σε χώρους δημοτικού αστικού πρασίνου και σε κρίσιμες θέσεις του αστικού χώρου, εκπόνηση σχεδίου δράσης για την αντιμετώπιση των προβλημάτων. Το σχέδιο, που θα εγκριθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, θα υλοποιηθεί από τον ανάδοχο κατά τη διάρκεια της σύμβασης.
- Υποχρέωση εντοπισμού και επίλυσης στο ελάχιστο δυνατό διάστημα όλων των χρόνιων προβλημάτων που αντιμετωπίζονται στις εγκαταστάσεις του Δήμου.

Οι διαγωνιζόμενοι θα πρέπει απαραίτητως να συμπεριλάβουν στην τεχνική τους προσφορά, αναλυτικά, τα στοιχεία εκείνα που αποδεικνύουν την κατανόηση από πλευράς τους των απαιτήσεων του έργου, την αξιολόγηση αυτών και να περιγράψουν την προτεινόμενη μεθοδολογία της προσέγγισης του έργου, τη στοχοθέτηση και τον προγραμματισμό των εργασιών.

Θα πρέπει επίσης να περιγράψουν:

- a Τα τεχνικά μέσα και τα μεθοδολογικά εργαλεία που διαθέτουν και προτίθενται να χρησιμοποιήσουν για την υλοποίηση των εργασιών, μεταξύ των οποίων θα περιλαμβάνονται και τα απαιτούμενα υλικά – σκευάσματα ανά χώρο και τα οποία θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από τους αρμόδιους κρατικούς φορείς, όπως ορίζει η ισχύουσα Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία, ώστε να διασφαλίζεται η αποτελεσματική καταπολέμηση, χωρίς κινδύνους για τη δημόσια υγεία και το οικοσύστημα.
- b Όλα τα παραδοτέα που θα υποβάλλουν στον Δήμο Θεσσαλονίκης κατά την εκτέλεση του έργου, καθώς και το περιεχόμενό τους.
- c Το σύστημα πιστοποίησης των εργασιών και αποτελεσμάτων που θα ακολουθήσουν, το σύστημα διασφάλισης ποιότητας των υπηρεσιών και οποιαδήποτε περιβαλλοντικά και καινοτόμα χαρακτηριστικά.
- d Το εξειδικευμένο προσωπικό της εταιρείας και κυρίως του Υπευθύνου και της Ομάδας του έργου που θα το υλοποιήσει, με έμφαση στην ικανότητα σχεδιασμού και οργάνωσης έργων.

Επιπλέον, οι διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να δεσμεύονται ότι:

- i Θα παρέχουν πληροφορίες στον υπεύθυνο υπάλληλο που θα ορισθεί ανά χώρο εφαρμογής, όσον αφορά στον τρόπο χρήσης των προσφερομένων σκευασμάτων, τη δραστηκότητά τους, τα αντίδοτα κλπ, οι οποίες θα δίδονται προφορικά, αλλά και γραπτά, στο πιστοποιητικό που θα παραδίδεται από τον αρμόδιο υπάλληλο του αναδόχου μετά το πέρας κάθε εφαρμογής.
- ii Θα χρησιμοποιηθούν σκευάσματα έχοντας ως κριτήρια επιλογής την ελάχιστη τοξικότητα σε σχέση με το επιδιωκόμενο αποτέλεσμα, τη μέγιστη ασφάλεια εφαρμογής τους, τη δυνατότητα εφαρμογής τους, χωρίς παρεμπόδιση των λειτουργιών της Υπηρεσίας και τη διακριτικότητα εφαρμογής τους.

iii Οι εφαρμογές θα γίνονται με ευθύνη της αναδόχου εταιρείας υπό την επίβλεψη υπεύθυνου επιστήμονα του αναδόχου, ο οποίος θα υπογράφει και τα εκδιδόμενα πιστοποιητικά που θα φυλάσσει ο υπεύθυνος υπάλληλος του χώρου εφαρμογής, με βάση την ισχύουσα νομοθεσία, όπου θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα αυτοπροστασίας, πρόληψης και υγιεινής, καθώς και μέτρα προστασίας των επί τόπου εργαζομένων της αναδόχου εταιρείας και του Δήμου Θεσσαλονίκης.

iv Θα εκτελέσουν τις προβλεπόμενες εργασίες που ζητούνται από τη Μελέτη και θα ανταποκρίνονται άμεσα, εντός 24 ωρών, συμπεριλαμβανομένων Σαββατοκύριακων και αργιών, σε κάθε κλήση των Υπηρεσιών της Αναθέτουσας Αρχής για την επίλυση έκτακτων προβλημάτων που ενδέχεται να εγκυμονούν κινδύνους είτε για τη δημόσια υγεία είτε για εργαζόμενους στους εκάστοτε χώρους.

v Θα συμμορφώνονται σε κάθε δειγματοληπτικό έλεγχο που θα τους ζητηθεί και στα αποτελέσματα που θα προκύψουν από αυτόν και θα καλύψουν όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για τη λήψη δειγμάτων και τον έλεγχό τους.

vi Κατά την εκτέλεση των εργασιών, οι οποίες δύνανται να πραγματοποιούνται και εκτός ωραρίου λειτουργίας των υπηρεσιών, θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας. Θα τηρούνται επίσης όλες οι κείμενες διατάξεις, σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων με ευθύνη του αναδόχου, ο οποίος αναλαμβάνει την ευθύνη και την αποζημίωση έναντι οποιασδήποτε σωματικής και ηθικής βλάβης που θα προξενήσει η μη καλή εκτέλεση των εργασιών. Οι εργασίες θα εκτελούνται μόνο από κατάλληλα εκπαιδευμένο τεχνικό προσωπικό.

vii Οι εφαρμογές θα γίνονται σε συνεργασία με τις αρμόδιες Διευθύνσεις του Δήμου που αφορούν οι εργασίες και σύμφωνα με τις ανάγκες της. Ο Δήμος δεν υποχρεούται να εξαντλήσει το συμβατικό ποσό και να απορροφήσει όλες τις ποσότητες των ειδών της σύμβασης.

viii Κάθε αρμόδια Διεύθυνση μπορεί να ορίσει για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης ως επόπτη υπάλληλο της υπηρεσίας με καθήκοντα εισηγητή. Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικείμενου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν την εκτέλεση της σύμβασης.

ix Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με όσα ορίζονται στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά από την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής:

α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου,

β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παρ. 3 και 4 του άρθρου 219 του ν.4412/2016.

Γ. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Γ1. Κριτήρια Επιλογής

Οι οικονομικοί φορείς που θα συμμετέχουν στη διαδικασία απαιτείται να ασκούν επαγγελματική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών.

Ειδικότερα απαιτείται επί ποινή αποκλεισμού να καταθέσουν:

1 Αποδεικτικό της εγγραφής τους (όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας) σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος - μέλος εγκατάστασής τους (π.χ. Επαγγελματικό Επιμελητήριο στην Ελλάδα κ.α.).

2 Άδεια σε ισχύ του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για την παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών.

3 Ασφαλιστήριο συμβόλαιο κάλυψης έναντι αστικής ευθύνης προς τρίτους για βλάβη σε πρόσωπα ή υλικά που μπορεί να επέλθει κατά τη διάρκεια ή εξαιτίας των πραγματοποιούμενων εφαρμογών, ποσού 200.000,00 € (διακοσίων χιλιάδων ευρώ)

4 Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να ακολουθούν πιστοποιημένα πρότυπα συστήματα, με πεδίο εφαρμογής το αντικείμενο του διαγωνισμού, σύμφωνα με διεθνή πρότυπα και ειδικότερα να καταθέσουν Πιστοποιητικά για τα παρακάτω, τα οποία θα είναι σε ισχύ κατά την καταληκτική ημερομηνία της κατάθεσης των προσφορών του διαγωνισμού και έως τη λήξη της σχετικής σύμβασης:

- Πιστοποιητικό για Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001: 2015 ή ισοδύναμο
- Πιστοποιητικό για Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο
- Πιστοποιητικό για Σύστημα Διαχείρισης της Υγείας & Ασφάλειας στην εργασία ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο
- Πιστοποιητικό CEPA EN 16636 ή ισοδύναμο
- Πιστοποιητικό Επιμόρφωσης Προσωπικού, τουλάχιστον 20 ωρών, από αρμόδιο Δημόσιο Φορέα, για καθαρισμό και απολύμανση μικροβιακών ασθενειών (όπως π.χ. SARS-CoV-2) σε ποσοστό τουλάχιστον 50% των εργαζομένων. (ισχύει μόνο για την ομάδα Covid-19)

5 Επίσης, οι συμμετέχοντες θα πρέπει να πληρούν τα ελάχιστα επίπεδα τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας που απαιτούνται, ώστε να αποδείξουν την ικανότητά τους να ανταπεξέλθουν πλήρως, άρτια και ολοκληρωμένα στις απαιτήσεις των υπό ανάθεση εργασιών. Θα πρέπει να τεκμηριώνουν επαρκώς ότι διαθέτουν την εμπειρία εκτέλεσης ανάλογου αντικειμένου έργων καθώς και το απαιτούμενο ανθρώπινο δυναμικό (επιστημονικό και τεχνικό) και την οργάνωση.

Πιο συγκεκριμένα, οι συμμετέχοντες, προς απόδειξη των ανωτέρω, θα καταθέσουν:

α. Βεβαιώσεις Καλής Εκτέλεσης τουλάχιστον δύο (2) ανάλογου αντικειμένου συμβάσεων (για την ομάδα που συμμετέχει), που έχουν εκτελέσει ή εκτελούν, κατά τη διάρκεια της τελευταίας τριετίας από την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

β1. Αντίγραφο της υποβαλλόμενης κατάστασης προσωπικού στην επιθεώρηση εργασίας (Ε4) από το οποίο θα προκύπτει ότι οι συμμετέχοντες διαθέτουν κατ' ελάχιστον τρεις (3) τεχνικούς.

β2. Αντίγραφο της άδειας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων στην οποία θα είναι εγγεγραμμένοι τουλάχιστον δύο (2) επιστήμονες (π.χ. Γεωπόνος, Χημικός ή Χημικός Μηχανικός), καθώς και τους τίτλους σπουδών αυτών.

β3. Πιστοποίηση συνεργασίας με επιστήμονα, ως εποπτεύοντα στον σχεδιασμό και εφαρμογή των εργασιών. Η εν λόγω πιστοποίηση θα αποδεικνύεται:

- 1.i Σε περίπτωση μόνιμης παροχής εργασίας, από την καταχώρησή του στη σχετική άδεια της επιχείρησης, η οποία και θα προσκομιστεί.
- 1.ii Σε κάθε άλλη περίπτωση από Υ.Δ., νομίμως υπογεγραμμένη από τον ίδιο τον επιστήμονα, απευθυνόμενη προς τον Δήμο Θεσσαλονίκης και στην οποία θα δηλώνεται ότι αποδέχεται την υποχρέωση εποπτείας στο σχεδιασμό και εφαρμογή των εργασιών που αποτελούν αντικείμενο της παρούσης σε περίπτωση που ο υποψήφιος κηρυχτεί ανάδοχος.

Σημειώνεται ότι ο επιστήμονας θα πρέπει να κατέχει ένα (1) τουλάχιστον από τα κάτωθι πτυχία: Γεωπόνου ή Χημικού ή Χημικού Μηχανικού ή Κτηνιάτρου ή Ιατρού ή Φαρμακοποιού Α.Ε.Ι. της ημεδαπής ή πτυχίο του Τμήματος Φυτικής Παραγωγής ή του Τμήματος Θερμοκηπιακών Καλλιεργειών και Ανθοκομίας της Σχολής Τεχνολογίας Γεωπονίας των Α.Τ.Ε.Ι. ή του Τμήματος Δημόσιας Υγιεινής της Σχολής Επαγγελματιών Υγείας και Πρόνοιας των Α.Τ.Ε.Ι. της ημεδαπής ή ισότιμο πτυχίο ή δίπλωμα αντίστοιχων ειδικοτήτων της ημεδαπής ή της αλλοδαπής (σχετ. Η υπ' αριθμ.

8689/99147/15.09.2015 (ΑΔΑ: ΩΥ87465ΦΘΗ-37Ξ) εγκύκλιος του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος & Ενέργειας) ή να είναι Επόπτης Δημόσιας Υγείας.

β4. Υπεύθυνη δήλωση (μόνο για τις ομάδες εργασίας απολύμανσης), η οποία θα αναφέρει:

- i Τον χρόνο μέσα στον οποίο θα ολοκληρώνεται η απολύμανση των κτηρίων/οχημάτων, ύστερα από ειδοποίηση της αρμόδιας Υπηρεσίας (με όριο την ίδια ή το πολύ την επόμενη ημέρα της ειδοποίησής του).
- ii Ότι αναλαμβάνει την υποχρέωση εκτέλεσης της απαιτούμενης υπηρεσίας:
 - Για μεν τα κτήρια, σε οποιοδήποτε κτήριο χρήσης από τον Δήμο Θεσσαλονίκης ανεξάρτητα από την τοποθεσία και την επιφάνεια απολύμανσης του εκάστοτε κτηρίου.
 - Για δε τα οχήματα, σε οχήματα χρήσης από τον Δήμο Θεσσαλονίκης που σταθμεύουν σε οποιοδήποτε χώρο του Δήμου Θεσσαλονίκης. Ενδεικτικά αναφέρονται:
 - Το Κεντρικό Αμαξοστάσιο του Δήμου Θεσσαλονίκης, με διεύθυνση Χάλκης 25 και Λαέρτου 27, Πυλαία),
 - Ο Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων, με διεύθυνση Ποσειδώνος 60^Α, Πυλαία),
 - Το Δημαρχείο Θεσσαλονίκης,
 - καθώς και άλλοι χώροι, ανεξαρτήτως του αριθμού των οχημάτων που βρίσκονται στον εκάστοτε χώρο.
- iii Ότι θα απασχολεί σε κάθε εφαρμογή έναν (1) τουλάχιστον εφαρμοστή με γνώσεις ορθής εφαρμογής απολυμαντικών σκευασμάτων (π.χ. απόφοιτος της σχολής απολυμαντών ή άλλης ειδικότητας κατάλληλα εκπαιδευμένης), που θα εκτελεί τις συγκεκριμένες εφαρμογές, θα διαθέτει όλα τα απαιτούμενα μέσα ατομικής προστασίας και θα τηρεί σχολαστικά όλα τα προβλεπόμενα μέτρα και κανόνες υγιεινής και ασφάλειας κατά την εργασία, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Δ1γ/Γ.Π./οικ 19954 20/3/2020 (ΑΔΑ: 6ΚΨ6465ΦΥΟ-1ΝΔ) εγκύκλιο της Γενικής Δ/σης Δημόσιας Υγείας & Υγιεινής Περιβάλλοντος του Υπουργείου Υγείας.

Γ2. Τεχνική Προσφορά

Οι οικονομικοί φορείς που θα συμμετέχουν στη διαδικασία απαιτείται επί ποινή αποκλεισμού να καταθέσουν:

- 5.1 Αναλυτικό πίνακα των σκευασμάτων που θα χρησιμοποιήσουν για κάθε εργασία, αντίγραφα των εγκρίσεων αυτών από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων (Ε.Ο.Φ.), για τη χρήση την οποία προορίζονται καθώς και τα σχετικά δελτία δεδομένων ασφαλείας (Material Safety Data Sheets – MSDS) όλων των προσφερόμενων σκευασμάτων σε ισχύ.
- 5.2 Υπεύθυνη Δήλωση των συμμετεχόντων ότι έχουν λάβει πλήρη γνώση όλων των όρων, προϋποθέσεων και τεχνικών προδιαγραφών της παρούσας, ότι τους αποδέχονται ανεπιφύλακτα, καθώς και ότι έχουν καλή γνώση όλων των εγκαταστάσεων και των γύρω χώρων και του περιβάλλοντος χώρου αυτών.
- 5.3 Υπεύθυνη Δήλωση (μόνο για την ομάδα υποκαπνισμού) ειδικού επιστήμονα (π.χ. Γεωπόνου, Χημικό ή Χημικό Μηχανικό) σύμφωνα με την οποία θα δηλώνει ότι οι εργασίες του υποκαπνισμού θα εκτελεστούν σύμφωνα με το Β.Δ. 143/1967 και με την υπ' αριθμ. 8741/97548/2013 Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, καθώς και τη σχέση εργασίας του με τον συμμετέχοντα.
- 5.4 Λεπτομερή και αναλυτική Τεχνική Έκθεση στην οποία θα αποτυπώνεται σαφώς η μεθοδολογία που θα εφαρμοστεί προκειμένου να υλοποιηθούν άρτια όλες οι απαιτούμενες εργασίες, καθώς και όλα τα μέσα που θα χρησιμοποιηθούν για το σκοπό αυτό.

Γ3. Οικονομική Προσφορά

Προσφορά υποβάλλεται είτε για μία ή περισσότερες Ομάδες του ενδεικτικού προϋπολογισμού, είτε για το σύνολο της εργασίας, δηλαδή και για τις έξι (6) Ομάδες. Όλες οι υπηρεσίες της κάθε Ομάδας πρέπει να έχουν προσφερόμενη τιμή εντός των ορίων του ενδεικτικού προϋπολογισμού.

Η προσφορά θα πρέπει να καλύπτει υποχρεωτικά όλα τα είδη της κάθε προσφερόμενης Ομάδας. Προσφορά που αναφέρεται για μέρος των ζητούμενων υπηρεσιών ανά Ομάδα δεν γίνεται αποδεκτή και θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Δ. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Με την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος θα πραγματοποιήσει επιθεώρηση του συνόλου των εγκαταστάσεων, όπου θα καταγράψει την υφιστάμενη κατάσταση και θα εκτιμήσει το πρόβλημα, με σκοπό να αντιμετωπίσει με ευελιξία τυχόν επικαιροποιήσεις - τροποποιήσεις που θα προκύψουν ως προς το χρονοδιάγραμμα, την ένταση των εργασιών και το περιεχόμενό τους, με στόχο την αποτελεσματικότερη υλοποίηση του έργου που του ανατέθηκε.

Καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, ο Ανάδοχος οφείλει:

- ✓ να συνεργάζεται στενά με τις Υπηρεσίες και τα στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής
- ✓ να ακολουθεί την κείμενη νομοθεσία και να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος, τη διακριτικότητα και την ασφάλεια των εφαρμογών
- ✓ να καταγράφει και καταχωρεί το σύνολο των δεδομένων που αφορούν την εκτέλεση του έργου και να διαχειρίζεται την πληροφορία, με στόχο την εκτίμηση των αποτελεσμάτων και τη βελτίωση του έργου
- ✓ να παραδίδει εγκαίρως στην Αναθέτουσα Αρχή πλήρες αρχείο με όλα τα αναγκαία στοιχεία τεκμηρίωσης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου των εργασιών που αναλαμβάνει
- ✓ να δίνει έμφαση στη ρεαλιστικότητα του προγραμματισμού υλοποίησης των ενεργειών σε σχέση με τις ανάγκες, σεβόμενος τις λειτουργίες του Δήμου και τις ανάγκες των εργαζομένων, με απόλυτα ασφαλείς δράσεις. Ο ανάδοχος ευθύνεται για την όποια βλάβη ή ατύχημα προξενήσει κατά την εκτέλεση των υποχρεώσεων του.
- ✓ Επιπλέον, ο Ανάδοχος πιθανά να καλείται να συμμετέχει σε τεχνικές συναντήσεις και σε ενέργειες προβολής και δημοσιότητας του έργου, προκειμένου να παρουσιάσει τα αποτελέσματα των εργασιών του στο ευρύ κοινό.
- ✓ Σε κάθε εφαρμογή που θα πραγματοποιείται από τον τεχνικό της εταιρίας (αναδόλωση, έλεγχος των δολωματικών σταθμών κλπ) θα συνοδεύεται από ανάλογη έκθεση – βεβαίωση μωκτονίας, με αναλυτικά στοιχεία.
- ✓ Στους εξωτερικούς χώρους η καταπολέμηση των τρωκτικών θα πραγματοποιηθεί με την εγκατάσταση σταθερών δολωματικών σταθμών κλειστού τύπου με κλειδί από σκληρό πλαστικό, με μωκτόνα εγκεκριμένα σκευάσματα.
- ✓ Σε σημείο εμφανές πάνω από κάθε σημείο ελέγχου – δολωματικό σταθμό θα αναρτηθεί πλαστικοποιημένο καρτελάκι που θα φέρει αύξοντα αριθμό της θέσης δόλωσης.
- ✓ Η καταπολέμηση των ψύλλων (εργασίες απεντόμωσης) θα γίνει με εντομοκτόνα και προνυμφωκτόνα σκευάσματα.
- ✓ Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τοποθετήσει όσους επιπλέον δολωματικούς σταθμούς ασφαλείας κρίνει αναγκαίο.
- ✓ Σε περίπτωση καταστροφής των δολωματικών σταθμών η αντικατάστασή τους θα επιβαρύνει τον ανάδοχο.

Ε. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιείται τμηματικά, ανάλογα με την αξία των πραγματοποιηθέντων εργασιών. Η πρώτη πληρωμή θα πραγματοποιηθεί μετά την κατάρτιση σχεδίου ολοκληρωμένης διαχείρισης προσβολών τρωκτικών και εντόμων σε εγκαταστάσεις του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται σύμφωνα με τις μηνιαίες εκθέσεις του έργου και μετά την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν θα ζητηθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Η τιμολόγηση θα είναι σύμφωνη με τους πίνακες οικονομικής προσφοράς και τον αντίστοιχο αριθμό εφαρμογών/τετραγωνικών μέτρων απολύμανσης Covid-19 που πραγματοποιήθηκαν.

ΣΤ. ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε τριάντα έξι (36) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής, πρωτοκόλλησης και καταχώρησής της στο ΚΗΜΔΗΣ ή μέχρι εξάντλησης των συμβατικών ποσοτήτων και σε κάθε περίπτωση, όχι πέραν των τριάντα έξι (36) μηνών.

Οι υπάρχοντες Ειδικό Όροι από τις εμπλεκόμενες Υπηρεσίες, καθώς και οι ενδεικτικοί τους προϋπολογισμοί ισχύουν και δεσμεύουν τον Ανάδοχο.

Ζ. ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης αυτής θα διενεργείται από τους αρμόδιους και καθορισμένους για τον λόγο αυτό υπευθύνους υπαλλήλους του κάθε χώρου εφαρμογής. Καθήκοντα του αρμοδίου υπαλλήλου, τον οποίο θα ορίσει η κάθε Υπηρεσία, θα είναι η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης.

Θα προηγηθεί πλήρης ενημέρωση, επιμόρφωση και εκπαίδευση των υπευθύνων υπαλλήλων του κάθε χώρου εφαρμογής, όσον αφορά την υλοποίηση των εργασιών, αμέσως μετά την ανάληψη της σύμβασης από τον ανάδοχο, με τον τρόπο που θα υποδείξει ο Δήμος Θεσσαλονίκης.

Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών ο ανάδοχος θα παραδίδει εκθέσεις που θα περιλαμβάνουν ημερολόγιο, στο οποίο θα καταγράφονται όλα τα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Σε κάθε εγκατάσταση θα υπάρχει φάκελος εργασιών, ο οποίος θα περιλαμβάνει ημερολόγιο και πιστοποιητικά εργασιών που θα συνυπογράφονται από τον εποπτευόμενα, ο οποίος θα καταχωρεί παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης. Ο φάκελος εργασιών θα φυλάσσεται στο χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό στην έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί.

Για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την Επιτροπή παραλαβής ο ανάδοχος θα πρέπει να παραδίδει επιπλέον:

- 1 Μηνιαίες εκθέσεις εφαρμογών.
- 2 Ετήσια έκθεση αποτελεσμάτων και επανασχεδιασμού εφαρμογών (δώδεκα μήνες μετά την έναρξη του έργου).
- 3 Τελική έκθεση ολοκλήρωσης του έργου.
- 4 Ό,τι άλλο θα προτείνει ο ανάδοχος και θα κριθεί σκόπιμο από την Αναθέτουσα Αρχή.

Η. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για τις Ομάδες Α, Β, Γ, Δ, Ε, ΣΤ και Ζ κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής ανά Ομάδα. Για την Υποομάδα ΣΤ1 η χαμηλότερη τιμή θα προκύψει από το μεγαλύτερο ενιαίο ποσοστό έκπτωσης επί τοις εκατό (%) (εκφραζόμενο σε ακέραια μονάδα επί τοις εκατό (%)) επί των ενδεικτικών τιμών/m² και του ενδεικτικού προϋπολογισμού της.

Προσφορά υποβάλλεται είτε για μία ή περισσότερες Ομάδες του ενδεικτικού προϋπολογισμού, είτε για το σύνολο της εργασίας, δηλαδή και για τις έξι (6) Ομάδες. Όλες οι υπηρεσίες της κάθε Ομάδας πρέπει να έχουν προσφερόμενη τιμή εντός των ορίων του ενδεικτικού προϋπολογισμού.

Η προσφορά θα πρέπει να καλύπτει υποχρεωτικά όλα τα είδη της κάθε προσφερόμενης Ομάδας. Προσφορά που αναφέρεται για μέρος των ζητούμενων υπηρεσιών ανά Ομάδα δεν γίνεται αποδεκτή και θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Ειδικά για την Υποομάδα ΣΤ1 στην ηλεκτρονική φόρμα Οικονομικής Προσφοράς του ΕΣΗΔΗΣ δεν μπορεί να αποτυπωθεί ποσοστό έκπτωσης και ο προσφέρων θα συμπληρώσει ως τιμή προσφοράς το ποσό που θα προκύψει μετά από την αφαίρεση από την προϋπολογιζόμενη δαπάνη της Υποομάδας ΣΤ1 από την εφαρμογή του ενιαίου ποσοστού έκπτωσης επί τοις εκατό (%) (ήτοι επί της προσυπολογιζόμενης δαπάνης 127.005,00€ άνευ ΦΠΑ για εργασίες απολύμανσης COVID -19 για 36 μήνες). Επίσης ο προσφέρων υποχρεούται να επισυνάψει ψηφιακά υπογεγραμμένο και σε μορφή αρχείου pdf, το έντυπο οικονομικής προσφοράς στο οποίο θα αποτυπώνεται το ενιαίο ποσοστό έκπτωσης/ m² (για τις απολυμάνσεις COVID-19 άνω και κάτω των 1.000/m²) και θα συμπληρώσει τις τιμές προσφοράς, σύμφωνα με το υπόδειγμα της οικονομικής προσφοράς που επισυνάπτεται στην παρούσα μελέτη.

Θ. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΟΜΑΔΑ	ΕΙΔΟΣ	Πλήθος εφαρμογών ανά έτος	Κόστος εφαρμογής	Ποσό 1 έτος (χωρίς Φ.Π.Α.)	Ποσό 36 μήνες (χωρίς Φ.Π.Α.)	Ποσό 36 μήνες (με Φ.Π.Α.)
Α	ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ	523	20 €	10.460,00€	31.380,00€	38.911,20€
	ΥΠΟΚΑΠΝΙΣΜΟΣ	1	350 €	350,00 €	1.050,00 €	1.302,00 €
	Σύνολο Ομάδας Α			10.810,00€	32.430,00 €	40.213,20 €
Β	ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ	891	30 €	26.730,00 €	80.190,00 €	99.435,60 €
	ΔΟΛΩΜΑΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΝΟΙΧΤΟΥ	55	5 €	275,00 €	825,00 €	1.023,00 €
				2.552,00 €	7.656,00 €	9.493,44 €

		319	8 €			
	ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ					
	Σύνολο Ομάδας Β			29.557,00 €	88.671,00 €	109.952,04 €
Γ	ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ	180	30 €	5.400,00 €	16.200,00 €	20.088,00 €
Δ	ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ	12	15 €	180,00 €	540,00 €	669,60 €
Ε	ΟΦΙΟΑΠΩΘΗΣΗ	214	30 €	6.420,00 €	19.260,00 €	23.882,40 €
	ΣΥΝΟΛΟ			52.367,00 €	157.101,00 €	194.805,24 €
ΣΤ'	ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ COVID-19	ΣΤ' 1	επιφάνειας κάτω των 1.000 m ² (0,165 €/m ²)	42.335,00 €	127.005,00 €	157.486,20 €
			επιφάνειας άνω των 1.000 m ² (0,120 €/m ²)			
		ΣΤ' 2 890	χώρου επιβαιόντων οχημάτων (6,80 €/εφαρμογή)	6.052,00 €	18.156,00 €	22.513,44 €
	ΣΥΝΟΛΟ COVID-19			48.387,00 €	145.161,00 €	179.999,64 €
Ζ'	ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ	266	20 €	5.320,00€	15.960,00€	19.790,40€
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			106.074,00€	318.222,00 €	394.595,28 €

Σύμφωνα με την παράγραφο 10 του άρθρου 6 του Ν.4412/16, το Τμήμα «Απεντομώσεις» που αντιστοιχεί στη Διεύθυνση Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας μπορεί να προκηρυχθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, για την κάλυψη επείγουσών αναγκών. Το Τμήμα «Απεντομώσεις» ανέρχεται στο ποσό των 6.596,80€ X 3 = 19.790,40€, και συνεπώς είναι εντός του ορίου της απευθείας ανάθεσης ενώ δεν ξεπερνά το 20% του προϋπολογισμού του ενιαίου διαγωνισμού του Δήμου Θεσσαλονίκης για την «Ανάθεση εργασιών απεντόμωσης, μυοκτονίας και απολύμανσης των χώρων εργασίας, αρχείων, αποθηκών, εργοταξίων κ.α. Υπηρεσιών του Δήμου Θεσσαλονίκης για τρία έτη, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά».

Για την παροχή απολύμανσης COVID-19 για τα κτήρια (υποομάδα ΣΤ1), επειδή δεν είναι δυνατό εκ των προτέρων να προσδιοριστεί με ακρίβεια τόσο το πλήθος των χώρων ή κτηρίων που χρήζουν απολύμανσης, όσο και το πλήθος των απαιτούμενων επαναλήψεων απολύμανσης, η προσφερόμενη τιμή θα είναι ανά τετραγωνικό μέτρο μικτής επιφάνειας κάτοψης κτηρίου, η οποία θα προκύψει από την εφαρμογή ενιαίου ποσοστού έκπτωσης επί τοις εκατό (%).

Ο Δήμος δεν υποχρεούται να εξαντλήσει το συμβατικό ποσό και να απορροφήσει όλες τις ποσότητες των ειδών της σύμβασης.

I. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

(Για όλες τις αναγκαίες εφαρμογές, δηλ.: Τακτικοί Έλεγχοι Απεντόμωσης, Μυοκτονία, Υποκαπνισμός, Οφιοαπώθηση, Απολυμάνσεις κλπ.)

Αναφέρονται συνοπτικά οι χώροι εφαρμογής των εργασιών:

Α/Α	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
1.	Δ/ΝΣΗ Κ.Ε.Π. (Κ.Α. 6279.03.01)
1.1	ΚΕΠ Α΄ Δημοτικής Κοινότητας – Αγγελάκη 4
1.2	ΚΕΠ Β΄ Δημοτικής Κοινότητας – Λαγκαδά & Καπάτου
1.3	ΚΕΠ Γ΄ Δημοτική Κοινότητας – Θεοφίλου 25, Άνω Πόλη
1.4	ΚΕΠ Δ΄ Δημοτικής Κοινότητας – Ανατολικής Θράκης 12, Τούμπα
1.5	ΚΕΠ Ε΄ Δημοτικής Κοινότητας – Μπότσαρη 63 – 65
1.6	ΚΕΠ Δημοτικής κοινότητας Τριανδρίας – Σπ. Μουστακλή 1
2.	Δ/ΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΜΟΥΣΕΙΩΝ (Κ.Α. 6279.03.01)
2.1	Τμήμα Κεντρικής Βιβλιοθήκης, Εθν. Αμύνης 27 & Αλ. Σβώλου
2.2	Τμήμα Περιφερειακών Βιβλιοθηκών
2.2.1	Παιδική Δελφών – Δελφών 208 και Ορεστιάδος 3
2.2.2	Περιφερειακή Κων/λεως – Κωνσταντινουπόλεως 45
2.2.3	Περιφερειακή Τριανδρίας – Αμοργού 29
2.2.4	Περιφερειακή Σταθμού – Μοναστηρίου 93Β΄
2.2.5	Περιφερειακή και Παιδική Άνω Πόλης – Κρίστου 7
2.2.6	Ορέστου – Χαλκιδικής και Ορέστου 33
2.2.7	40 Εκκλησιών – Γ. Βιζυηνού 57
2.2.8	Σχολική – Κασσάνδρου 17-19
2.2.9	Καλλιθέας – Αρχαιοτήτων 13
2.2.10	Χαριλάου – Νικάνορος 3 & Στ. Νούκα
2.2.11	Κ. Τούμπας – Πυλαίας 59

- 2.2.12 Α. Τούμπας – Γρ. Λαμπράκη 187
- 2.2.13 Ξηροκρήνης – Γρ. Κολωνιάρη 23

3. **Δ/ΝΣΗ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ – ΝΕΟΛΑΙΑΣ – ΕΘΕΛΟΝΤΙΣΜΟΥ** (Κ.Α. 15/6279.03.01)

- 3.1 Τμήμα Δημοτικών Γυμναστηρίων, Κολυμβητηρίων & Αθλητικών Χώρων
- 3.1.1 Δημ. Κολυμβητήριο (Αλάνα Τούμπας) Κλεάνθους με Λαμπράκη
- 3.1.2 Δημοτικό Γυμναστήριο Ολυμπίας & Ευρυσθέως
- 3.1.3 Δημοτικό Γυμναστήριο Τζαβέλα 19
- 3.1.4 Δημοτικό Γυμναστήριο Γιαννισών 102
- 3.1.5 Δημοτικό Γυμναστήριο Πτέραρχου Θέμελη 11
- 3.1.6 Δημοτικό Γυμναστήριο Κ. Κρυστάλλη 4
- 3.1.7 Δημοτικό Γυμναστήριο Λάρνακος & Τήνου
- 3.2 Κέντρο Πολιτισμού Τούμπας (Γραφείο Δ/σης & Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης)

4. **Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ** (Κ.Α. διάφοροι)

- 4.1 Γραφεία Δ/σης Κοινωνικής Προστασίας και Δημ. Υγείας, Μοναστηρίου 53-55
- 4.2 ΔΟΜΕΣ ΑΣΤΕΓΩΝ Δ.Θ. ΕΣΠΑ
- 4.2.1 Υπνωτήριο Αστέγων, Ανδρέα Γεωργίου 13
- 4.2.2 Ανοικτό κέντρο ημέρας αστέγων Μοναστηρίου 62
- 4.3 ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Δ.Θ. ΜΕ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΕΜ, ΕΣΠΑ
- 4.3.1 Κέντρο κοινότητας Μοναστηρίου 93 Β
- 4.3.2 Κέντρο κοινότητας Ειρήνης 4
- 4.3.3 Κέντρο κοινότητας Κλεάνθους 57
- 4.4 Πρόγραμμα φιλοξενίας προσφύγων REACT
- 4.5 Δημοτικά Ιατρεία Τριανδρίας

5. **Δ/ΝΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ** (Κ.Α. 30.020/6279.03.01)

- 5.1 Κτήριο Διεύθυνσης – Αγγελάκη 13

6. **Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΥΚΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**
(Κ.Α. 20.021/6279.03.01)

- 6.1 Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (Σ.Μ.Α.)
- 6.1.2 Εγκαταστάσεις Τμήματος και Γραφεία Ποσειδώνος 30, Πυλαία (έναντι Makro)
- 6.2 Κτηριακές εγκαταστάσεις δημοτικού Μηχανουργείου Ποσειδώνος 30, Πυλαία (έναντι Makro)
- 6.3 Εργοτάξια Τμήματος Ανακύκλωσης & σχεδιασμού συστημάτων κυκλικής οικονομίας
- 6.3.1 Συνεργείο, Οδός Κιλκίς, Ωραιόκαστρο
- 6.3.2 Συνεργείο, Πύλη 11 Λιμανιού στο χώρο του Ο.Λ.Θ.

7. **Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ** (Κ.Α. 20.021/6279.03.01)

- 7.1 Κτήριο δημοτικού μηχανουργείου – Εγκαταστάσεις και Γραφεία Ποσειδώνος 30, Πυλαία (έναντι Makro)
- 7.2 Χώρος αμαξοστασίου Δήμου Θεσσαλονίκης – Χάλκης 25 & Λαέρτου 27
- 7.3 ΕΠΟΠΤΕΙΕΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
- 7.3.1 Σολωμού 67
- 7.3.2 Τήλου 6

- 7.3.3 Εντός Κοιμητηρίων Ευαγγελίστριας
- 7.3.4 Αγίων Πάντων (δίπλα στην εκκλησία)
- 7.3.5 Ακροπόλεως 6
- 7.3.6 Πυλαίας 1
- 7.3.7 Καρύπη 26
- 7.3.8 Ειρήνης 7
- 7.3.9 Αλεξανδρείας 59
- 7.3.10 Μακεδονία Παλλάς (εντός του πάρκου)
- 7.3.11 Νέα Παραλία Μακεδονία Παλλάς Β'
- 7.3.12 Μερκουρίου 7
- 7.3.13 Βούλγαρη 80 (εντός πάρκινγκ)
- 7.3.14 Πρώην Δημαρχείο Τριανδρίας – Ελευθερίας 24
- 7.3.15 Συνεργείο κάδων (εντός Κοιμητηρίων)

8 **Δ/ΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ** (Κ.Α. 40/6279.03.01)

- 8.1 Γραφεία Μανουσογιαννάκη 6

9 **Δ/ΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ** (Κ.Α. 6279.03.01 Λοιπές Δαπάνες για Καθαριότητα)

- 9.1 Γραφεία στο Κτίριο επί της οδού Γ. Χαλκίδη 20
- 9.2 Εργοτάξιο Δ.Θ. στα Κωνσταντινουπολίτικα
- 9.3 Εργοτάξιο Δ.Θ. στη Νέα Ελβετία
- 9.4 Containers Δ.Θ. (7 τεμάχια)

10 **Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ** (Κ.Α. 35/6279.03.01)

- 10.1 Ζωολογικός Κήπος
- 10.2 Κτήριο Διεύθυνσης, Κλεάνθους 18
- 10.3 Πέντε (5) εξωτερικά εργοτάξια Συντήρησης Πρασίνου
- 10.4 Θέσεις Αστικού Πρασίνου: Πάρκα – κρίσιμες θέσεις αστικού ιστού
- 10.5 Φυτόριο Α' & Φυτόριο Σέδες
- 10.5.1 Δίκτυο μέτρησης ατμοσφαιρικής ρύπανσης & μετεωρολογικών παραμέτρων – 6 οικίσκοι

11. **ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ** (Κ.Α. 10/6279.03.01)

- 11.1 Αποθηκευτικός χώρος 3ου υπογείου, Βασ. Γεωργίου Α1
- 11.2 Αποθηκευτικός χώρος 2ου υπογείου, Βασ. Γεωργίου Α1
- 11.3 Αποθηκευτικός χώρος 1ου υπογείου, Βασ. Γεωργίου Α1
- 11.4 Ισόγειο 2, Βασ. Γεωργίου Α1
- 11.5 Ισόγειο 1, Βασ. Γεωργίου Α1
- 11.6 4ος Όροφος, Βασ. Γεωργίου Α1
- 11.7 3ος Όροφος, Βασ. Γεωργίου Α1
- 11.8 2ος Όροφος, Βασ. Γεωργίου Α1
- 11.9 1ος Όροφος, Βασ. Γεωργίου Α1

12 **Δ/ΝΣΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ** (Κ.Α. 60/7341.02.01 Εναρμόνιση Οικογενειακής και Επαγγελματικής Ζωής, ΕΣΠΑ)

- 12.1 ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ – Αγγελοπούλου 36
- 12.2 ΑΝΩ ΠΟΛΗΣ – Ελ. Ζωγράφου 2
- 12.3 ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ – Αγ. Σοφίας 52
- 12.4 ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ – Διογένους 16
- 12.5 ΘΕΡΜΗΣ Β΄ – Λουτρά Θέρμης
- 12.6 ΘΕΑΓ. ΧΑΡΙΣΗ – Θεαγ. Χαρίση 51
- 12.7 ΚΩΛΕΤΤΗ – Κωλέττη 50
- 12.8 ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ – Μαντινείας 33
- 12.9 ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ – Ζουμετίκου 45
- 12.10 Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ – Ολυμπίας 2,
- 12.11 ΠΑΝΟΡΑΜΑ Β΄ – Νυμφών & Ανεμώνων
- 12.12 ΠΑΤΡΩΝ – Πατρών 19
- 12.13 ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ – Κ. Καραμανλή 200
- 12.14 ΦΩΚΑΣ – Καρακάση 21
- 12.15 ΧΑΡΙΛΑΟΥ – Σ. Νούκα & Σ. Ζάχου 6

13 **Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ** (Κ.Α. 6279.03.01)

- 13.1 Θέατρο Άνετον
- 13.1.2 Θέατρο Κήπου
- 13.1.3 Κτίριο Κουντουριώτου 17
- 13.2 Τμήμα Δημοτικής πινακοθήκης
- 13.2.1 Casa Bianca, Βασ. Όλγας 180 – Θ. Σοφούλη
- 13.2.2 Γενί Τζαμί, Αρχ. Μουσείου 30
- 13.2.3 Αλατζά Ιμαρέτ, Κασσάνδρου 91 – 93

14 **ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Α΄ ΔΗΜΟΤ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ** Προξ. Κορομηλά 36
(Κ.Α. 10/6279.03.70)

15 **ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Β΄ ΔΗΜΟΤ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ** Μοναστηρίου 93
(Κ.Α. 10/6279.03.71)

16 **ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Γ΄ ΔΗΜΟΤ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ** Θεοφίλου 25 Άνω Πόλη
(Κ.Α. 6279.03.72)

17 **ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Ε΄ ΔΗΜΟΤ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ** Βασ. Όλγας 162 & 25^{ης}
Μαρτίου 24 (Κ.Α. 6279.03.74)

18 **ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΤ΄ ΔΗΜΟΤ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ** Μάνου Κατράκη 4
(Κ.Α.)

18.1 Πολιτιστικό Κέντρο Μάνου Κατράκη, Μάνου Κατράκη 4

18.2 Δημοτική Ενότητα Τριανδρίας (Πρώην Δημαρχείο Τριανδρίας), Ελευθερίας 24

19 **Δ/ΝΣΗ ΒΑΦΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ & ΑΡΧΕΙΩΝ** (Κ.Α. 15.025/6279.03.01)

- 19.1 Τμήμα Βαφοπουλείου Πνευματικού Κέντρου – οδός Γ. Βαφόπουλου 3
- 19.2 Τμήμα Κέντρου Ιστορίας (Κ.Ι.Θ.) Μέγαρο Μπίλλη – Πλατεία Ιπποδρομίου 5

- 20 **ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ** (Κ.Α. 45/6279.03.01)
21 **ΔΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ** (Κ.Α. 6279.03.01)
21.1 Κλεάνθους 72

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΚΤΗΝΙΑΤΡΟΣ



ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ



ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΤΟΝΙΔΗΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ



Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Δ/σης Διαχείρισης
Πρασίνου & Περιβάλλοντος

Δ. ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ Α΄ ΒΑΘΜΟΥ



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΕΙΔΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ

1. ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ ΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΖΩΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ:

Θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά και μόνο εγκεκριμένα φάρμακα για την καταπολέμηση εντόμων και τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους, κατά τα οριζόμενα στο Ν. 721/77 και θα λαμβάνονται όσα ιδιαίτερα μέτρα προφύλαξης έχουν καθοριστεί με την έγκριση κυκλοφορίας των σκευασμάτων αυτών, ώστε να εξασφαλίζεται αποτελεσματική καταπολέμηση, χωρίς κινδύνους για την δημόσια υγεία και το οικοσύστημα.

Σε κάθε εφαρμογή που θα πραγματοποιείται από τον τεχνικό της εταιρίας (αναδόλωση, έλεγχος των δολωματικών σταθμών κλπ) θα συνοδεύεται από ανάλογη έκθεση – βεβαίωση μυοκτονίας, με αναλυτικά στοιχεία.

Στους εξωτερικούς χώρους: περιμετρικά των κλουβιών φιλοξενίας ζώων, καθώς και στα 2 αντλιοστάσια (3τμ/έκαστο) η καταπολέμηση των τρωκτικών θα πραγματοποιηθεί με την εγκατάσταση σταθερών δολωματικών σταθμών κλειστού τύπου, με κλειδί από σκληρό πλαστικό, με μυοκτόνα εγκεκριμένα σκευάσματα.

Σε σημείο εμφανές πάνω από κάθε σημείο ελέγχου - δολωματικού σταθμού θα αναρτηθεί πλαστικοποιημένο καρτελάκι που θα φέρει αύξοντα αριθμό της θέσης δόλωσης.

Η καταπολέμηση των τρωκτικών (εντός) θα γίνει με τοποθέτηση παγίδων σύλληψης, χωρίς τοξικά σκευάσματα. Στις εισόδους των καταλυμάτων θα τοποθετηθούν επιπλέον σταθεροί δολωματικοί σταθμοί κλειστού τύπου με κλειδί από σκληρό πλαστικό.

2. ΥΠΟΚΑΠΝΙΣΜΟΣ (fumigation) ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΦΥΣΙΚΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ:

Στο Μουσείο Φυσικής Ιστορίας του Ζωολογικού Κήπου η αντιμετώπιση του προβλήματος των *Dormestidae* (σε όλα τα στάδια: αυγό, προνύμφη, τέλειο) που προσβάλλουν τα εκθέματα (στις βιτρίνες – προθήκες), απαιτεί την εφαρμογή καταπολέμησης με τη μέθοδο του υποκαπνισμού, δηλαδή: αεροστεγή μόνωση του χώρου και διοχέτευση υποκαπνιστικού - φωσφίνης (PH₃) έως την επίτευξη συγκεκριμένης συγκέντρωσης (3-4 μέρες). Η εφαρμογή θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις οδηγίες χρήσης του σκευάσματος και λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας.

Στην είσοδο εξωτερικά του χώρου θα αναρτηθεί απαγορευτικό εισόδου και ο χώρος εξωτερικά θα αποκλειστεί με ειδικές ταινίες σε περίμετρο τουλάχιστον 5 μέτρων. Στη συνέχεια γίνονται μετρήσεις ανίχνευσης του υποκαπνιστικού αερίου (για όσες φορές χρειαστεί) στον χώρο του Μουσείου Φυσικής Ιστορίας και αφού διαπιστωθεί ότι είναι μηδενικές (κάτω των 0,1 pp) και τα ανόργανα υπολείμματα φωσφίνης έχουν απομακρυνθεί με ευθύνη και μέσα της ανάδοχης εταιρείας, παραδίδεται ο χώρος ασφαλής για χρήση. Οι εργασίες εφαρμογής φωσφίνης υποχρεωτικά πρέπει να επιβλέπονται και να πραγματοποιούνται υπό την ευθύνη, επίβλεψη και καθοδήγηση Υπεύθυνου Επιστήμονα Χημικού ή Γεωπόνου, όπως ορίζει η Ελληνική νομοθεσία.

Στεγασμένοι εσωτερικοί χώροι Ζωολογικού Κήπου:

- Μεγάλη αποθήκη χωρισμένη σε 2 χώρους, συνολικά 220 τ.μ.
- 2 αποθήκες ζωοτροφών με 4 αμπάρια ζωοτροφών, συνολικά 50 τ.μ.
- 1 αποθήκη ζωοτροφών - χορτονομή 30 τ.μ.
- Μαγειρείο 20 τ.μ.
- Φυλάκιο 10 τ.μ.
- 5 εργοτάξια – καταλύματα προσωπικού, συνολικά 120 τ.μ.
- Εργοτάξιο δομικού συνεργείου (2 χώροι) 25 τ.μ.

- Μουσείο Φυσικής Ιστορίας 150 τ.μ.
- Σπίτι των Ερπετών, 130 τ.μ.

Εργοτάξια

- Αριστοτέλους – στην Πλατεία Άθωνος (20 τ.μ.)
- ΧΑΝΘ – εντός πάρκου (20 τ.μ.)
- Κατσιμίδου – Αγίου Δημητρίου – εντός του πάρκου (20 τ.μ.)
- Ν. Ελβετία – εντός του πάρκου, όπου υπάρχουν 3 κτίσματα (2 γραφεία - από 10 τ.μ. + 1 αποθήκη 10 τ.μ.)
- Φυτώριο Α – σε 18 στεγασμένους χώρους 270 τ.μ.
- Φυτώριο Σέδες – σε 2 κτίσματα 30 τ.μ.

ΔΙΚΤΥΟ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ & ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΤΟΥ Δ.Θ.

- Σταθμός Εγνατίας στην συμβολή των οδών Εγνατίας & Δραγούμη 12 τ.μ.
- Σταθμός 25^{ης} Μαρτίου στη συμβολή των οδών 25^{ης} Μαρτίου & Καρακάση 12 τ.μ.
- Σταθμός Επταπυργίου στη συμβολή των οδών Αγράφων & Αγ. Αναστασίας 12 τ.μ.
- Σταθμός Λαγκαδά στη συμβολή των οδών Λαγκαδά & Κουτηφάρη 12 τ.μ.
- Σταθμός Μαλακοπής, εμπροσθεν του Χαρίσιου Γηροκομείου, Ανω Τούμπα 12 τ.μ.
- Σταθμός Νέου Δημαρχιακού Μεγάρου, Δώμα κτηρίου επί της Βασ. Γεωργίου Α΄ 12 τ.μ.
- Μετεωρολογικός σταθμός Πεδίου Άρεως, εντός του Πάρκου 12 τ.μ.

Πάρκα

Τα πάρκα του παραλιακού μετώπου, της ΧΑΝΘ, της Ανθοκομικής, της Πλατείας Δικαστηρίων, το Άλσος της Ν. Ελβετίας και σε όποια άλλα κρίνει η υπηρεσία, ανάλογα με τις ανάγκες που θα προκύψουν.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ	
ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ, Τ.Κ.ΠΟΛΗ	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	
E-MAIL	
Α.Φ.Μ. – Δ.Ο.Υ.	

ΟΜΑΔΑ	ΕΙΔΟΣ	Πλήθος εφαρμογών ανά έτος	Προσφερόμενη τιμή ανά εφαρμογή	Ποσό 1 έτος (χωρίς Φ.Π.Α.)	Ποσό 36 μήνες (χωρίς Φ.Π.Α.) (συνολικό ποσό έτους X 3)	Ποσό 36 μήνες (με Φ.Π.Α.)
	ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ	523				
A	ΥΠΟΚΑΠΝΙΣΜΟΣ Σ	1				
	Σύνολο Ομάδας A	524				
	ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ	891				
B	ΔΟΛΩΜΑΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΤΥΠΟΥ	55				
	ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΤΥΠΟΥ	319				
	Σύνολο Ομάδας B	1265				
Γ	ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ	180				

Δ	ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ	12				
Ε	ΟΦΙΟΑΠΩΘΗΣΗ	214				
ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΣΤ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ COVID-19						
ΣΤ'	ΕΙΔΟΣ	Ενιαίο Ποσοστό έκπτωσης (σε ακέραια μονάδα)	Κόστος απολύμανσης σε €/m ² μετά την εφαρμογή του ποσοστού έκπτωσης	Ποσό 1 έτος (χωρίς Φ.Π.Α.) (μετά την εφαρμογή ποσοστού έκπτωσης (%))	Ποσό προσφοράς για 36 μήνες άνευ ΦΠΑ (μετά την εφαρμογή ποσοστού έκπτωσης (%))	Ποσό 36 μήνες (με Φ.Π.Α.)
Υποομάδα ΣΤ' 1	0,165 €/m ²					
	επιφάνειας κάτω των 1.000 m ²					
	0,120 €/m ²					
	επιφάνειας άνω των 1.000 m ²					
	ΕΙΔΟΣ	Πλήθος εφαρμογών ανά έτος	Προσφερόμενη τιμή ανά εφαρμογή	Ποσό ένα (1) έτος (χωρίς ΦΠΑ)	Ποσό 36 μήνες (χωρίς ΦΠΑ)	Ποσό 36 μήνες (με ΦΠΑ)
Υποομάδα ΣΤ' 2	Χώρου επιβαιόντων οχημάτων	890				
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ ΣΤ'					

	(ΣΤ' 1 + ΣΤ' 2)					
Z'	ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗ ΓΙΑ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ (ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ)	266				
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					

Για την παροχή απολύμανσης COVID-19 για τα κτήρια (υποομάδα ΣΤ' 1) επειδή δεν είναι δυνατό εκ των προτέρων να προσδιοριστεί με ακρίβεια τόσο το πλήθος των χώρων ή κτηρίων που χρήζουν απολύμανσης όσο και το πλήθος των απαιτούμενων επαναλήψεων απολύμανσης η προσφερόμενη τιμή θα είναι ανά τετραγωνικό μέτρο μικτής επιφάνειας κάτοψης κτηρίου η οποία θα προκύψει από την εφαρμογή ενιαίου ποσοστού έκπτωσης επί τοις εκατό (%).

Ειδικά για την Υποομάδα ΣΤ' 1 στην ηλεκτρονική φόρμα Οικονομικής Προσφοράς του ΕΣΗΔΗΣ δεν μπορεί να αποτυπωθεί ποσοστό έκπτωσης και ο προσφέρων θα συμπληρώσει ως τιμή προσφοράς το ποσό που θα προκύψει μετά από την αφαίρεση από την προσυπολογιζόμενη δαπάνη της Υποομάδας ΣΤ' 1 του ποσού, που θα προκύψει από την εφαρμογή του ενιαίου ποσοστού έκπτωσης επί τοις εκατό (%) (ήτοι επί της προϋπολογιζόμενης δαπάνης 127.005,00 € άνευ Φ.Π.Α. για εργασίες απολύμανσης COVID-19 για 36 μήνες). Επίσης, ο προσφέρων υποχρεούται να επισυνάψει ψηφιακά υπογεγραμμένο και σε μορφή αρχείου pdf, το έντυπο οικονομικής προσφοράς στο οποίο θα αποτυπώνεται το ενιαίο ποσοστό έκπτωσης/ m² (για τις απολυμάνσεις COVID-19 άνω και κάτω των 1.000/m²) και θα συμπληρώσει τις τιμές προσφοράς, σύμφωνα με το υπόδειγμα της οικονομικής προσφοράς που επισυνάπτεται στην παρούσα μελέτη.

Ημερομηνία/...../2022

Ο Νόμιμος εκπρόσωπος

(Υπογραφή)

Όνομα Επώνυμο

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ
ΧΩΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

Η κάθε Διεύθυνση θα μπορεί να προσαρμόζει το σύνολο των εφαρμογών της ανάλογα με τις ανάγκες των χώρων εκτέλεσης των εργασιών της.

Ακολουθούν αναλυτικά οι Πίνακες των Δνσεων με τους χώρους ευθύνης τους και τα ονόματα των Αρμοδίων Υπαλλήλων Επίδειξης Χώρων που έχουν δηλωθεί.

