



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΟΥ

ΚΑ 60/6473.11.1

ΣΕ ΚΑ 60/6473.11.01

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ.Δ/νση: Μοναστηρίου 53-55
Τ.Κ.: 54627 Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες: Κ. Βόγδανος
Τηλέφωνο: 231331 8944

ΜΕΡΟΣ Β'

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Για την Προμήθεια Αντιγραφών κλειδιών και εργασιών για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας

Οι Δομές Αστεγίας αλλά και το πρόγραμμα REACT (Refugee, Assistance, Collaboration, Thessaloniki) της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας είναι δομές άμεσης φιλοξενίας και υποστήριξης ατόμων με επείγουσες στεγαστικές ανάγκες αλλά και ατόμων που αιτούνται άσυλο και διεθνή προστασία, με γνώμονα την ασφάλεια και την κοινωνική επανένταξή τους. Θέτοντας ως προτεραιότητα την παροχή ανθρωπιστικής βοήθειας στους ανθρώπους και μένοντας πιστοί στις αξίες και τον σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και πρωτοστατώντας στην δημιουργία αλλά και εύρυθμη λειτουργία των δομών προς ανακούφιση των ατόμων που δοκιμάζονται, οι εγκαταστάσεις των δομών διαθέτουν διακριτούς κοιτώνες διανυκτέρευσης για άντρες και γυναίκες καθώς και ατομικά έπιπλα με κλειδαριά για τα προσωπικά αντικείμενά τους. Πολλές κλειδαριές έχουν καταστραφεί από την συχνή κι έντονη χρήση τόσων ετών ενώ υπάρχουν και απώλειες κλειδιών. Ο Δήμος Θεσσαλονίκης οφείλει να επιδιορθώνει τις εκάστοτε βλάβες στις κλειδαριές, στους κυλίνδρους ή στους συνδυασμούς, καθώς επίσης να παρέχει υπηρεσίες διάρρηξης ή ανοίγματος πόρτας σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης.

Επίσης στην περίπτωση του προγράμματος "REACT" (Refugee, Assistance, Collaboration, Thessaloniki), ο Δήμος Θεσσαλονίκης οφείλει, για το εταιρικό σχήμα, να προμηθεύει με σετ κλειδιών σε κάθε νέα οικογένεια ωφελούμενων που εισέρχεται σε κάθε διαμέρισμα του προγράμματος. Επίσης, οφείλει να επιδιορθώνει τις εκάστοτε βλάβες στις κλειδαριές, στους κυλίνδρους ή στους συνδυασμούς, καθώς επίσης να παρέχει υπηρεσίες διάρρηξης ή ανοίγματος πόρτας σε περίπτωση

έκτακτης ανάγκης. Τέλος, για λόγους ασφαλείας, καθιερώθηκε η αντικατάσταση της κλειδαριάς της πόρτας του διαμερίσματος μετά από κάθε άτακτη φυγή ωφελούμενων από το πρόγραμμα.

Επισημαίνουμε δε πως ο Δήμος Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με τις υπ. αριθμ ΑΔΣ 766/2016 ενέκρινε την υλοποίηση του προγράμματος “REACT” (Refugee, Assistance, Collaboration, Thessaloniki), που αφορά στην υποστήριξη της φιλοξενίας προσφύγων στο Πολεοδομικό Συγκρότημα Θεσσαλονίκης. Το πρόγραμμα υλοποιείται στο πλαίσιο της υπ.αριθμ. 1295/20-4-2021 Συμφωνίας Επιδότησης του Δήμου Θεσσαλονίκης με το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου και της υπ.αριθμ. 856/16-03-2022 τροποποίησή της. Με την υπ.αριθμ 154529/16-03-2022 Επιστολή ενημέρωσης του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου εγκρίθηκε η παράταση χρηματοδότησης δράσεων του Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021 έως 31/12/2022 με την ταυτόχρονη μείωση της δυναμικότητας τους, ήτοι του αριθμού των θέσεων στέγασης. Για την υλοποίηση του “REACT” έχει συγκροτηθεί εταιρικό σχήμα με συντονιστή το Δήμο Θεσσαλονίκης και εταίρους το Δήμο Νεάπολης – Συκεών, το Δήμο Καλαμαριάς, τη ΧΑΝΘ, την ΑΡΣΙΣ – Κοινωνική Οργάνωση Υποστήριξης Νέων, την Ανατολική Α.Ε. – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης και την Αναπτυξιακή Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης, Αναπτυξιακή Ανώνυμος Εταιρία Ο.Τ.Α.

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ. αριθμ 412/13-04-2022 απόφασή της ενέκρινε την παράταση της υλοποίησης του χρηματοδοτούμενου στεγαστικού Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021 με τίτλο: Φιλοξενία για Αιτούντες Διεθνή Προστασία με τον διακριτικό τίτλο «REACT» (Refugee, Assistance, Collaboration, Thessaloniki). Με την υπ’ αριθμ. 1092/20-04-2022 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, ψηφίστηκε σχετική πίστωση στον ΚΑ 60/6473.11.01

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης, ο Δήμος Νεάπολης – Συκεών, ο Δήμος Καλαμαριάς και η Ανατολική Α.Ε. ανέλαβαν την κάλυψη τετρακοσίων είκοσι έξι (426) θέσεων υποδοχής δηλαδή την μίσθωση ογδόντα εννέα (89) διαμερισμάτων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, απαιτείται η διεξαγωγή της απευθείας ανάθεσης προμήθειας αντιγραφών κλειδιών και εργασιών.

Η εκτέλεση της προμήθειας θα γίνει με τη διαδικασία της απ’ ευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16. Η προμήθεια και οι εργασίες που θα απαιτηθούν θα γίνουν σύμφωνα με τις ανάγκες της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας.

Τον κωδικό ΚΑ: ΔΟΜΕΣ ΑΣΤΕΓΩΝ 60/7341.08.01 «ΔΟΜΕΣ ΑΣΤΕΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, ΕΣΠΑ» επιβαρύνουν τα εξής:

A/A	ΕΙΔΟΣ	CPV	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΟΣΤΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ σε € ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ σε €
1	Αντιγραφές κλειδιών τύπου: απλά	44522200-7	Τεμ.	20	3,00	60,00
2	Αντιγραφές κλειδιών τύπου: θωρακισμένα υπερασφαλείας	44522200-7	Τεμ.	6	23,00	138,00
3	Αντιγραφές κλειδιών τύπου: θωρακισμένα ασφαλείας	44522200-7	Τεμ.	6	7,00	42,00
4	Αντιγραφές κλειδιών τύπου: αποτυπώσεις	44522200-7	Τεμ.	6	5,00	30,00
5	Άνοιγμα απλής πόρτας	45421100-5	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	2	20,00	40,00
6	Άνοιγμα θωρακισμένης πόρτας	45421100-5	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	2	30,00	60,00
7	Διάρρηξη απλής πόρτας	45421100-5	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	2	30,00	60,00
8	Διάρρηξη θωρακισμένης πόρτας	45421100-5	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	2	90,00	180,00
9	Εργασία και αντικατάσταση απλού κυλίνδρου	44522400-9	Τεμ.	2	35,00	70,00
10	Εργασία και αντικατάσταση κυλίνδρου ασφαλείας	44522400-9	Τεμ.	2	55,00	110,00
11	Εργασία και αντικατάσταση συνδυασμού	44522400-9	Τεμ.	2	95,00	190,00
12	Εργασία και αντικατάσταση κλειδαριάς απλής πόρτας	44521100-9	Τεμ.	2	35,00	70,00
13	Εργασία και αντικατάσταση κλειδαριάς θωρακισμένης πόρτας	44521100-9	Τεμ.	2	200,00	400,00
14	Τηλεχειριστήριο γκαραζόπορτας	38820000-9	Τεμ.	6	50,00	300,00
15	Κλειδαριά επίπλων ασφαλείας	44520000-1	Τεμ.	35	20,00	700,00
ΣΥΝΟΛΟ						2.450,00
Φ.Π.Α. 24%						588,00
ΣΥΝΟΛΟ με Φ.Π.Α. 24%:						3.038,00

Τον κωδικό ΚΑ. 60/6473.11.01 για την υλοποίηση του προγράμματος “REACT” (Refugee, Assistance, Collaboration, Thessaloniki) επιβαρύνουν τα εξής:

A/A	ΕΙΔΟΣ	CPV	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΟΣΤΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ σε € ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ σε €
1	Αντιγραφές κλειδιών τύπου: απλά οικιών	44522200-7	Τεμ.	70	3,00	210,00
2	Αντιγραφές κλειδιών τύπου: θωρακισμένα υπερασφαλείας	44522200-7	Τεμ.	20	23,00	460,00
3	Αντιγραφές κλειδιών τύπου: θωρακισμένα ασφαλείας	44522200-7	Τεμ.	20	7,00	140,00
4	Αντιγραφές κλειδιών τύπου: αποτυπώσεως	44522200-7	Τεμ.	20	5,00	100,00
5	Άνοιγμα απλής πόρτας	45421100-5	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	8	20,00	160,00
6	Άνοιγμα θωρακισμένης πόρτας	45421100-5	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	8	30,00	240,00
7	Διάρρηξη απλής πόρτας	45421100-5	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	8	30,00	240,00
8	Διάρρηξη θωρακισμένης πόρτας	45421100-5	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	8	90,00	720,00
9	Εργασία και αντικατάσταση απλού κυλίνδρου	44522400-9	Τεμ.	8	35,00	280,00
10	Εργασία και αντικατάσταση κυλίνδρου ασφαλείας	44522400-9	Τεμ.	8	55,00	440,00
11	Εργασία και αντικατάσταση συνδυασμού	44522400-9	Τεμ.	8	95,00	760,00
12	Εργασία και αντικατάσταση κλειδαριάς απλής πόρτας	44521100-9	Τεμ.	8	35,00	280,00
13	Εργασία και αντικατάσταση κλειδαριάς θωρακισμένης πόρτας	44521100-9	Τεμ.	8	200,00	1.600,00
ΣΥΝΟΛΟ						5.630,00

	Φ.Π.Α. 24%	1.351,20
	ΣΥΝΟΛΟ με Φ.Π.Α. 24%:	6.981,20
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΩΝ ΚΑΙ REACT ΜΕ ΦΠΑ	10.019,20

Ο Συντάξας	Η Προϊστάμενος του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης	Η Προϊσταμένη Δ/σης Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας
Κωνσταντίνος Βόγδανος	Ευγενία Τουλκέρη	Συμέλα Σπυρίδου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ.Δ/ση: Μοναστηρίου 53-55
Τ.Κ.: 54627 Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες: Κ. Βόγδανος
Τηλέφωνο: 231331 8944

ΜΕΡΟΣ Γ'

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Για την Προμήθεια Αντιγραφών κλειδιών και εργασιών
για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας

Είδος με Α/Α: 1 έως και 4

- Αφορά προμήθεια και πιο συγκεκριμένα αφορά αντιγραφή κλειδιών τύπου: Απλά οικιών, θωρακισμένα υπερασφαλείας, θωρακισμένα ασφαλείας και αποτυπώσεως.
- Για την αντιγραφή των κλειδιών να χρησιμοποιηθούν εξειδικευμένα μηχανήματα μηδενίζοντας την πιθανότητα λάθους.
- Σε περίπτωση ελαττώματος που καθιστά την χρήση του αδύνατη, ο ανάδοχος θα πρέπει να φροντίσει για την ολική αντικατάσταση του αντιγράφου κλειδιού. Το κόστος μεταφοράς που θα απαιτηθεί για την αντικατάσταση του αντιγράφου κλειδιού βαρύνουν τον ανάδοχο.

Είδος με Α/Α: 5 έως και 8

Αφορά εργασία και πιο συγκεκριμένα αφορά άνοιγμα απλής ή θωρακισμένης πόρτας και διάρρηξη απλής ή θωρακισμένης πόρτας.

Είδος με Α/Α: 9 έως και 13

-Αφορά προμήθεια ανταλλακτικών ή εξαρτημάτων και γενικά των υλικών που απαιτούνται καθώς και την εργασία αντικατάστασης τους ή αλλαγής ή τοποθέτησης τους. Πιο συγκεκριμένα αφορά την

αλλαγή απλού ή κυλίνδρου ασφαλείας, αλλαγή συνδυασμού και αντικατάσταση κλειδαριάς απλής ή θωρακισμένης πόρτας.

-Σε περίπτωση ελαττώματος που καθιστά την χρήση του εξαρτήματος ή ανταλλακτικού ή υλικού αδύνατη, ο ανάδοχος θα πρέπει να φροντίσει για την ολική αντικατάσταση. Το κόστος μεταφοράς που θα απαιτηθεί για την αντικατάσταση του ανταλλακτικού και της εργασίας που απαιτείται βαρύνει τον ανάδοχο.

Είδος με Α/Α: 14

-Αφορά προμήθεια τηλεχειριστηρίου γκαραζόπορτας με κυλιόμενο κωδικό.

- Σε περίπτωση ελαττώματος που καθιστά την χρήση του αδύνατη, ο ανάδοχος θα πρέπει να φροντίσει για την ολική αντικατάσταση του. Το κόστος μεταφοράς που θα απαιτηθεί για την αντικατάσταση βαρύνει τον ανάδοχο.

Είδος με Α/Α: 15

-Αφορά προμήθεια κλειδαριών επίπλων ασφαλείας για συρτάρια και πορτάκια επίπλων. Περιλαμβάνει αντικρυστό λαμάκι, επιστόμιο κυλίνδρου και 2 κλειδιά.

- Σε περίπτωση ελαττώματος που καθιστά την χρήση της κλειδαριάς αδύνατη, ο ανάδοχος θα πρέπει να φροντίσει για την ολική αντικατάσταση της. Το κόστος μεταφοράς που θα απαιτηθεί για την αντικατάσταση βαρύνει τον ανάδοχο.

Ο Συντάξας	Η Προϊσταμένη Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης	Η Προϊσταμένη Δ/σης Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας
Κωνσταντίνος Βόγδανος	Ευγενία Τουλκέρη	Συμέλα Σπυρίδου

ΜΕΡΟΣ Δ'

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

**Για την Προμήθεια Αντιγραφών κλειδιών και εργασιών
για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας**

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραλαμβάνει από τις ανάλογες δομές της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας του Δήμου Θεσσαλονίκης, τα προς αντιγραφή κλειδιά.
2. Ο ανάδοχος υποχρεούται μετά την ολοκλήρωση της εργασίας του να παραδίδει τα κλειδιά και τα αντίγραφά τους στους χώρους που θα υποδεικνύει η Διεύθυνση μας
3. Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με το κόστος μεταφοράς του προσωπικού του αλλά και των εξαρτημάτων ή ανταλλακτικών ή υλικών για τα είδη με Α/Α: 5 έως και 15 σε ολόκληρο τον Νομό Θεσσαλονίκης.
4. Οι ποσότητες ανά είδος με Α/Α: 1 έως και 15, είναι ενδεικτικές και μπορούν να μεταβάλλονται ανά είδος χωρίς να υπερβαίνουν τον συνολικό ενδεικτικό προϋπολογισμό και θα τιμολογούνται με την αντίστοιχη τιμή μονάδας ανά είδος της προσφοράς.
5. Ο ανάδοχος υποχρεούται για όλα τα είδη από Α/Α: 1 έως και 15 εντός μίας (1) ημέρας από την ημέρα είτε παραλαβής των προς αντιγραφή κλειδιών είτε κοινοποίησης εκτέλεσης συγκεκριμένης εργασίας να εκτελέσει την εργασία και την παράδοση.
6. Ο Δήμος δεν υποχρεούται να απορροφήσει το σύνολο της προμήθειας που αναγράφεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό. Η απορρόφηση της προμήθειας εξαρτάται από τις ανάγκες της υπηρεσίας μας. Εφόσον όμως κριθεί σκόπιμη η υλοποίηση του συνόλου της προμήθειας, ο μειοδότης υποχρεούται να ανταποκριθεί στην απαίτηση του Δήμου.
7. Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημέρα πρωτοκόλλησης και ανάρτησής της στο ΚΗΜΔΗΣ και μέχρι τις 31/12/2022 με την δυνατότητα παράτασης της σύμβασης εφόσον υπάρχει συμβατικό υπόλοιπο και εφόσον επίσης δοθεί παράταση – συνέχισης της χρηματοδότησης του προγράμματος και μετά την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του συμβαλλόμενου.
8. Κάθε διαγωνιζόμενος μπορεί να συμμετέχει στη διαδικασία, υποβάλλοντας μία και μοναδική προσφορά, για το σύνολο των ειδών.
9. Κριτήριο κατακύρωσης είναι η χαμηλότερη τιμή για το σύνολο των ειδών. Στην προσφερόμενη τιμή περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α., οι τυχόν κρατήσεις και κάθε άλλη επιβάρυνση για παράδοση στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται από την Υπηρεσία.

Ο συντάξας	Η Προϊσταμένη Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης	Η Προϊσταμένη Δ/σης Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας
Κωνσταντίνος Βόγδανος	Ευγενία Τουλκέρη	Συμέλα Σπυρίδου

μ μ
vogdanos k.vogdanos
μ

- 080005