



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Ministry of Digital  
Governance,  
Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry  
Digital Governance, Hellenic  
Republic  
Date: 2021.07.20 15:18:02  
EEST  
Reason:  
Location: Athens

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 461 / 12-07-2021  
ΑΡΙΘΜ. ΠΙΝΑΚΑ: 16

Απόσπασμα από το πρακτικό της 12<sup>ης</sup> τακτικής συνεδρίασης έτους 2021 του Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΦΑΣΗ:	Εγκρίνει ομόφωνα την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γρ.Λαμπράκη- Λιτοχώρου-Ευβοίας-Αιγίνης του Δήμου Θεσσαλονίκης για την επίλυση ελαττωμάτων ρυμοτομίας
----------	--

Σήμερα στις 12 Ιουλίου 2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 16:00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη στο Δημοτικό Κατάστημα, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του προς όλους τους Συμβούλους, που επιδόθηκε στις 07-07-2021, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και από το άρθρο 177 παρ.1 περ. β του Ν. 4635/2019.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη για λόγους διασφάλισης της δημόσιας υγείας και σύμφωνα με τις υπ' αρ. 18318/13-03-2020, 40/20930/31-03-2020, 33282/29-05-2020, 60249/22-09-2020 και 426/77233/13-11-2020 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών, την υπ' αρ. 429/13-03-2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 250/τ.Α'/13-03-2020), το άρθρο 1 του Ν. 4682/03-04-2020 (ΦΕΚ 76/τ.Α'/03-04-2020) που κυρώνει την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ.Α'/11-03-2020, παράγραφο 1 του άρθρου 10).

Από τα 49 μέλη ήταν:

Παρόντες: 44

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| 1. Λεκάκης Πέτρος             | 23. Καραγιάννη Μαρία                   |
| 2. Αηδονά Δέσποινα (Νέλλη)    | 24. Κοσμοπούλου Ιωάννα                 |
| 3. Αρχοντή Χριστίνα           | 25. Κούδας Γεώργιος                    |
| 4. Αβαρλής Γεώργιος           | 26. Κούπκας Μιχαήλ                     |
| 5. Αβραμίδου Ίνγκα (Άννα)     | 27. Κουράκης Αντρέας                   |
| 6. Αηδονόπουλος Χαράλαμπος    | 28. Κουριαννίδης Ιωάννης               |
| 7. Ακριτίδου Δήμητρα          | 29. Κυριζίδης Εφραίμ (Μάκης)           |
| 8. Αλεξίου - Στυλιάδη Δήμητρα | 30. Κωνσταντινίδης Μιχαήλ              |
| 9. Αναστασάκης Χρήστος        | 31. Λιακόπουλος Στυλιανός              |
| 10. Αρβανίτης Ελευθέριος      | 32. Μπαρμπουνάκης Αθανάσιος-Αλέξανδρος |
| 11. Αρβανιτίδου Μαρία         | 33. Μωυσίδης Βασίλειος                 |
| 12. Βαρσάμη Ναταλία           | 34. Νοτοπούλου Αικατερίνη              |
| 13. Βούγιας Σπυρίδων          | 35. Ξενόπουλος Κωνσταντίνος            |
| 14. Γάκης Βασίλειος           | 36. Ορφανός Γεώργιος                   |
| 15. Γωγάκος Στέφανος          | 37. Πατέλης Θεόφιλος                   |
| 16. Δαγκλής Δημήτριος         | 38. Ρακκάς Γεώργιος                    |
| 17. Δημητριάδης Σωκράτης      | 39. Σπανού Ιωάννα                      |
| 18. Ζαριανόπουλος Σωτήριος    | 40. Τανιμανίδου Στεφανία               |
| 19. Ζεϊμπέκης Νικόλαος        | 41. Τζακόπουλος Αθανάσιος (Σάκης)      |
| 20. Ιακώβου Κωνσταντίνος      | 42. Τρεμόπουλος Μιχαήλ                 |
| 21. Καλαϊτζίδης Σταύρος       | 43. Τσαβλής Δρόσος                     |
| 22. Καλφακάκου Γλυκερία (Ρία) | 44. Χρυσίδου Ελένη (Έλλη)              |

Απόντες: 4

- |                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| 1. Αγαθαγγελίδου Μαρία    | 3. Νασιούλας Ιωάννης |
| 2. Θεοτοκάτος Ερωτόκριτος | 4. Πασχαλίδου Μαρία  |

Τέθηκε σε αργία: 1

Σύμφωνα με την υπ' αρ. 528/20-09-2019 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης ο Δημοτικός Σύμβουλος Παναγιώτης Ψωμιάδης τέθηκε σε αργία. Σε συνέχεια των ανωτέρω εφαρμόζονται οι διατάξεις του αρθ. 55 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 42 του Ν. 4555/2018.

Από τους 6 Προέδρους των Κοινοτήτων Θεσσαλονίκης και Ενότητας Τριανδρίας:

Παρόντες: 5

1. Βεΐζαδές Απόστολος (Α' Κοινότητα Θεσσαλονίκης)
2. Καλαϊτζίδου Ελισσάβη (Γ' Κοινότητα Θεσσαλονίκης)
3. Τερψίδου Κρυσταλία (Δ' Κοινότητα Θεσσαλονίκης)
4. Αθανασιάδου Ελισσάβη (Ε' Κοινότητα Θεσσαλονίκης)
5. Αβραμίδης Στέφανος (Ενότητα Τριανδρίας)

Απόντες: 1

1. Βαβούρας Κωνσταντίνος (Β' Κοινότητα Θεσσαλονίκης)

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κ. Κωνσταντίνος Ζέρβας, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 παρ. 6 του Ν. 4555/2018.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από τις υπαλλήλους του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης Δημοτικού Συμβουλίου κ.κ. Θεοδώρα Γαδ και Ειρήνη Καραπαναγιωτίδου.  
Αριθμός θέματος Ημερήσιας Διάταξης: 10

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγήθηκε το υπ' αρ. 10 θέμα Ημερήσιας Διάταξης «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γρ.Λαμπράκη-Λιτοχώρου-Ευβοίας-Αιγίνης του Δήμου Θεσσαλονίκης για την επίλυση ελαττωμάτων ρυμοτομίας», αναφερόμενος στην υπ' αρ. 71/30-06-2021 (ΑΔΑ: Ψ15ΓΩΡ5-ΗΓΘ) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, το σκεπτικό της οποίας έχει ως εξής:

«Η Επιτροπή έλαβε υπ' όψη:

- 1) Το ΦΕΚ 24Α/1925
- 2) Το ΦΕΚ 264Α/1931
- 3) Το ΦΕΚ 163Α/1933
- 4) Το ΦΕΚ 846Β/1984
- 5) Το ΦΕΚ 1247Δ/1987
- 6) Το ΚΑΕΚ 190444514001
- 7) Το ΚΑΕΚ 190444514018
- 8) Το ΚΑΕΚ 190444514019
- 9) Το ΦΕΚ 411Δ/20-07-2020
- 10) Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (Α'87), όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 (ΦΕΚΑ'197)
- 11) Το υπ'αρ.πρωτ.:83181/24-06-2021 έγγραφο (Ορθής Επανάληψης) της Δ/σης Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών
- 12) Το υπ'αρ.πρωτ.:100898/20-05-2021 έγγραφο της Δ/σης Βιώσιμης Κινητικότητας και Δικτύων
- 13) Το Τοπογραφικό πρότασης τροποποίησης

14) Την υπ' αριθμ. πρωτ:83181/24-06-2021 εισήγηση της Δ/σης Αστικού Σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικών Μελετών σύμφωνα με την οποία:

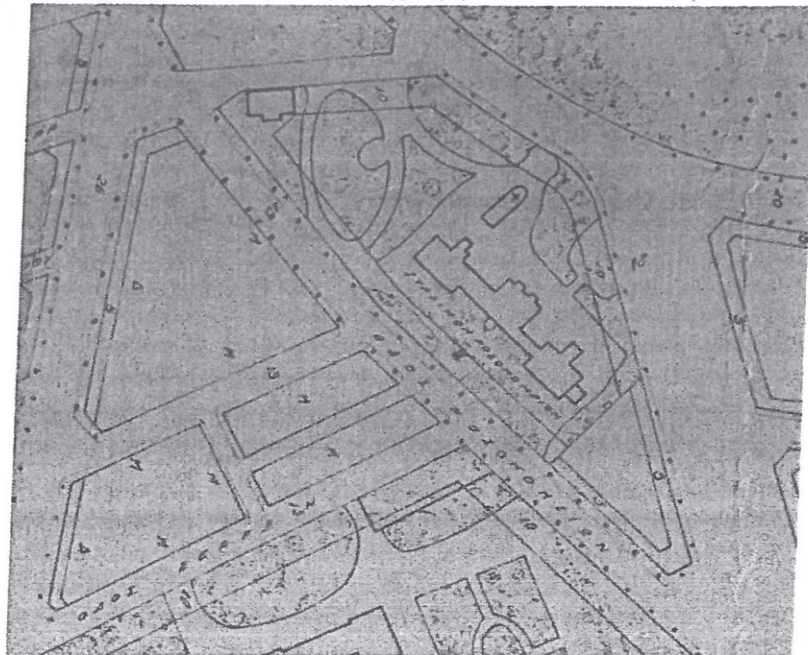
Με την προτεινόμενη τροποποίηση επιλύονται ελαττώματα ρυμοτομίας στην περιοχή που περιβάλλει το τέως "Νοσοκομειακό συγκρότημα Λοιμωδών", τα οποία δημιουργήθηκαν μετά τον χαρακτηρισμό του συγκεκριμένου ακινήτου ως διατηρητέου καθώς και του περιβάλλοντα χώρου του, και με τον τρόπο αυτό εξασφαλίζονται οι προϋποθέσεις για τη διάνοιξη της οδού Ευβοίας και κατ'επέκταση για την υλοποίηση του χώρου νηπιαγωγείου στο έναντι Ο.Τ. που αποτέλεσε και την κύρια αφορμή για την παρούσα εισήγηση. Ειδικότερα αναφέρουμε τα εξής:

Η περιοχή μελέτης του θέματος βρίσκεται στην 4<sup>η</sup> Δημοτική Κοινότητα, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γρ.Λαμπράκη- Λιτοχώρου- Ευβοίας- Αιγίνης, όπως αυτό θεσμοθετήθηκε με το από 04-08-1931 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 264Α/10-08-1931). Το μεγαλύτερο μέρος του Ο.Τ. (ποσοστό 97%), ιδιοκτησίας του Ιταλικού Κράτους, φιλοξενεί τις εγκαταστάσεις του "πρώην Νοσοκομειακού συγκροτήματος Λοιμωδών", ενώ το υπόλοιπο τμήμα του Ο.Τ. (ποσοστό 3%) στα νοτιοανατολικά, καταλαμβάνεται από ιδιοκτησίες τρίτων.

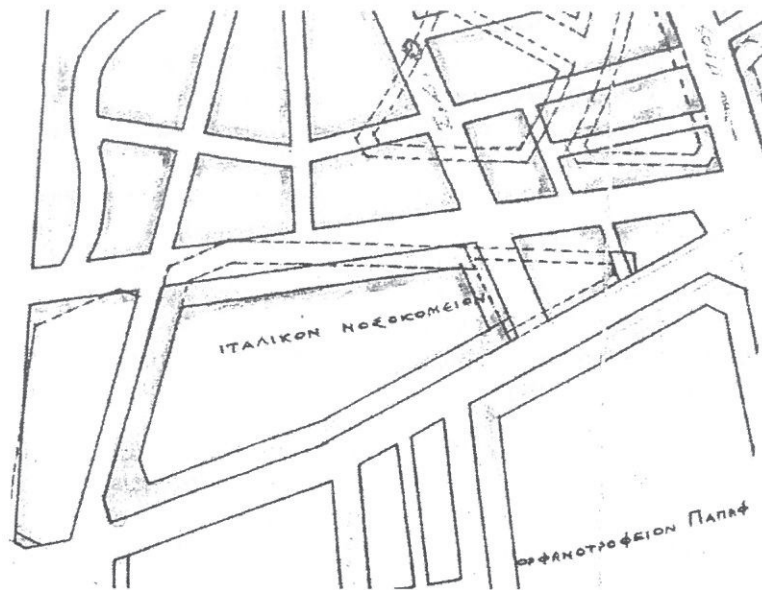
Με την υπ' αριθμ. πρωτ:633838(1865)/2019/24-06-2020 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων Κεντρικής Μακεδονίας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 411Δ/20-07-2020, εγκρίθηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ευβοίας-Κυθήρων- Μήλου- Αιγίνης, έναντι του "πρώην Νοσοκομειακού συγκροτήματος Λοιμωδών" ως προς την οδό Ευβοίας, με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος Χώρου Νηπιαγωγείου (φερόμενης ιδιοκτησίας Ξυλάκη) σε εκτέλεση της υπ' αρ.2480/2015 Απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και τον ταυτόχρονο επαναχαρακτηρισμό του ως Χώρου Νηπιαγωγείου. Στο πλαίσιο της σύνταξης πράξης αναλογισμού υποχρεώσεων για το ρυμοτομούμενο τμήμα της φερόμενης ιδιοκτησίας Ξυλάκη, διαπιστώθηκε ότι απαιτείται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. του θέματος προκειμένου να επιλυθούν ελαττώματα ρυμοτομίας που δημιουργούνται από τη μη ταύτιση του διατηρητέου περιβάλλοντα χώρου του "πρώην νοσοκομειακού συγκροτήματος Λοιμωδών" σε σχέση με την ισχύουσα σήμερα ρυμοτομία.

#### 1. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

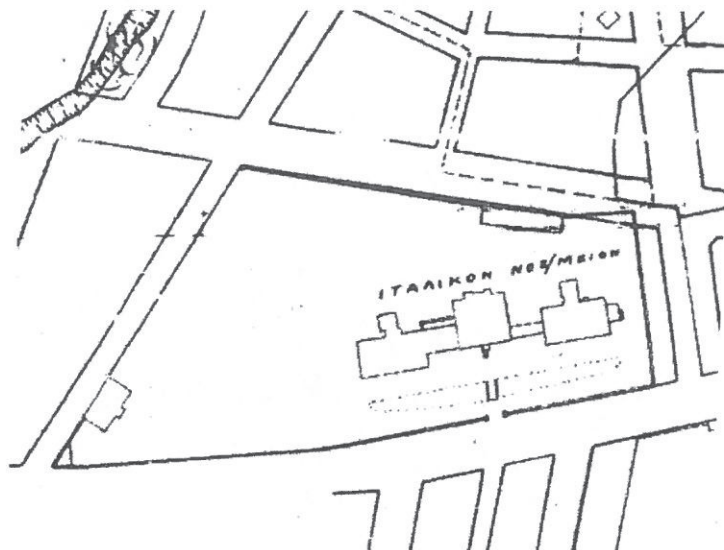
1. Η περιοχή του θέματος εντάχθηκε στο σχέδιο πόλεως με το από 27-01-1925 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 24Α/29-01-1925). Στο διάγραμμα που δημοσιεύτηκε στο εν λόγω ΦΕΚ, εντός του Ο.Τ εμφανίζονται διαμορφώσεις πρασίνου και η αναγραφή "Ιταλικόν Νοσοκομείον".



2. Εν συνεχεία με το από 04-08-1931 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 264Α/10-08-1931), στην περιοχή δημιουργήθηκαν περισσότερα Ο.Τ μεταξύ των οποίων και το σημερινό Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γρ.Λαμπράκη- Λιτοχώρου- Ευβοίας- Αιγίνης και καθορίστηκε προκήπιο περιμετρικά πλάτους, μετρούμενου γραφικά, 10,0μ.

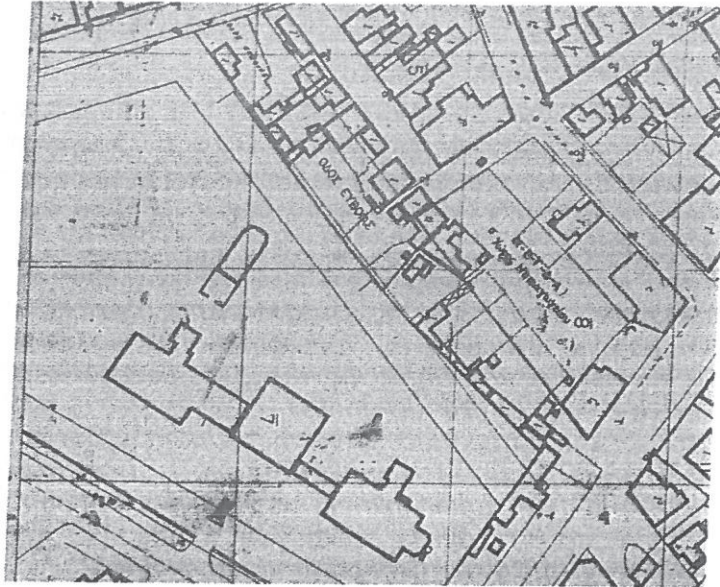


3. Στο διάγραμμα που δημοσιεύτηκε στο από 19-06-1933 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 163Α/27-06-1933) απεικονίζεται στο Ο.Τ. του θέματος η περίφραξη του "Ιταλικού νοσοκομείου", με τμήμα της να εμπίπτει εντός της σημερινής οδού Ευβοίας.



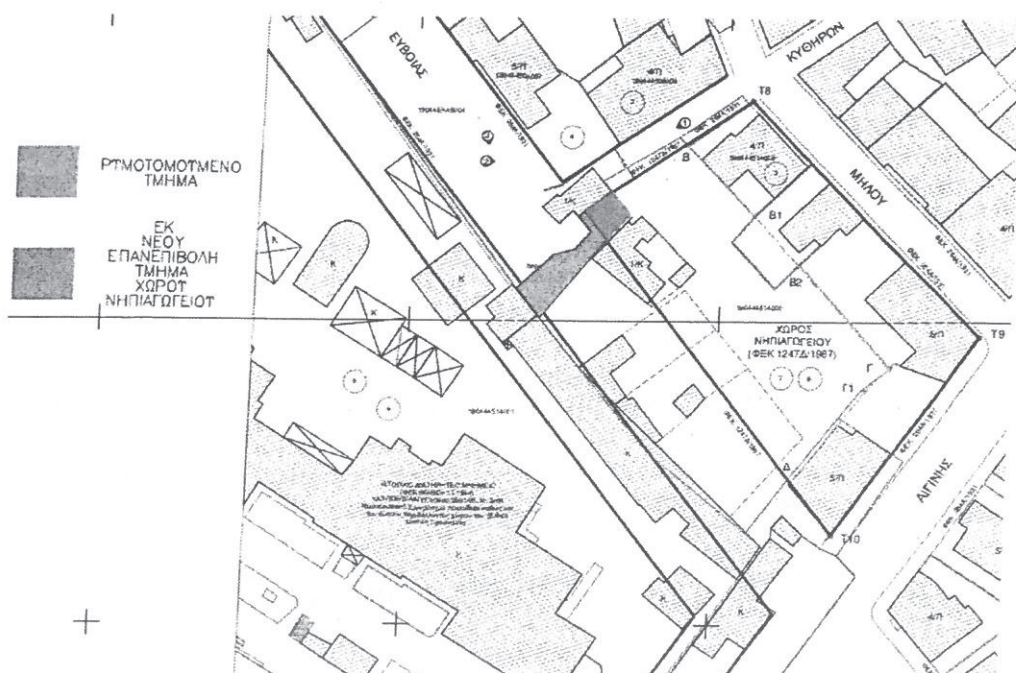
4. Με την υπ'αρ.πρωτ:ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/50680/2591/05-10-1984 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού (ΦΕΚ 846Β/29-11-184) χαρακτηρίστηκε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο το "Νοσοκομειακό συγκρότημα Λοιμωδών Θεσσαλονίκης" καθώς και ο άμεσα περιβάλλον χώρος του.

5. Με την υπ'αρ.ΔΠ/ΠΜ/30258/1474/27-11-1987 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 1247Δ/28-12-1987), χαρακτηρίστηκε ως χώρος νηπιαγωγείου ακίνητο που εμπίπτει στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ευβοίας- Κυθήρων- Μήλου- Αιγίνης (έναντι του "πρώην Νοσοκομειακού συγκροτήματος Λοιμωδών"), ωστόσο με την αρ.2480/2015 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης βεβαιώθηκε η άρση της ρυμοτομικής δέσμευσης τμήματος του ακινήτου με συνέπεια το πολεοδομικό καθεστώς του να καταστεί αρρυθμιστο.



6. Στο πλαίσιο εξασφάλισης ακινήτων για σχολική χρήση, το Δημοτικό Συμβούλιο Θεσσαλονίκης με την υπ' αριθ.948/15-07-2019 απόφασή του, ενέκρινε ομόφωνα την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για την εκ νέου επιβολή της ρυμοτομικής δέσμευσης του προαναφερόμενου ακινήτου στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ευβοίας-Κυθήρων- Μήλου- Αιγίνης, του Δήμου Θεσσαλονίκης, ως "χώρου νηπιαγωγείου", σε συμμόρφωση προς την υπ'αριθ.2480/2015 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και εν συνεχεία, με την υπ'αριθ.πρωτ:633838(1865)/2019/24-06-2020 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων Κεντρικής Μακεδονίας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 411Δ/20-07-2020 εγκρίθηκε η εν λόγω τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου.

Ωστόσο, για την αξιοποίηση του εν λόγω χώρου Νηπιαγωγείου απαιτείται επιπρόσθετα και η αποζημίωση του ιδιώτη ως προς το ρυμοτομούμενο μέρος της ιδιοκτησίας του που εμπίπτει εντός του αδιάνοικτου τμήματος της οδού Ευβοίας. Στο πλαίσιο της σύνταξης πράξης αναλογισμού υποχρεώσεων για το ρυμοτομούμενο τμήμα της ιδιοκτησίας, διαπιστώθηκε ότι απαιτείται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο έναντι Ο.Τ μεταξύ των οδών Γρ.Λαμπράκη- Λιτοχώρου- Ευβοίας- Αιγίνης προκειμένου να επιλυθούν ελαττώματα ρυμοτομίας που δημιουργούνται από τη μη ταύτιση του διατηρητέου περιβάλλοντα χώρου του "πρώην νοσοκομειακού συγκροτήματος Λοιμωδών" σε σχέση με την ισχύουσα σήμερα ρυμοτομία.



## 2. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Ο.Τ. – ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ

## 2α. Ιδιοκτησία με ΚΑΕΚ 190444514001

Όπως προαναφέρθηκε, το μεγαλύτερο τμήμα του Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γρ.Λαμπράκη-Λιτοχώρου- Ευβοίας- Αιγίνης εμβαδού βάσει ΚΑΕΚ 13.141,87τ.μ. (αντιστοιχεί σε ποσοστό 97 % επί όλου του Ο.Τ.) ανήκει στην ιδιοκτησία του Ιταλικού Κράτους και στις εγκαταστάσεις του λειτουργούσε μέχρι το έτος 2013 το Νοσοκομείο Λοιμωδών. Σήμερα φιλοξενεί Διοικητικές Υπηρεσίες του Ιταλικού Κράτους.

Το "Νοσοκομειακό συγκρότημα Λοιμωδών" αποτελεί ένα από τα πρώτα δείγματα νοσοκομειακής αρχιτεκτονικής στην πόλη της Θεσσαλονίκης. Χτίστηκε το 1880 από τον αρχιτέκτονα Αριγκόνι για να στεγάσει το νοσοκομείο της ιταλικής κοινότητας, της πολυπληθέστερης τότε ευρωπαϊκής κοινότητας της πόλης της Θεσσαλονίκης, μιας και πολλοί από τους Εβραίους κατοίκους της, μεταξύ των οποίων και οι μεγάλες οικογένειες των Αλλατίνι και Μοδιάνο, ήταν Ιταλοί υπήκοοι ή προστατευόμενοι της Ιταλικής κυβέρνησης.

Με την υπ'αρ.πρωτ.:ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/50680/2591/05-10-1984 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού (ΦΕΚ 846Β/29-11-184) χαρακτηρίστηκε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο τόσο το Νοσοκομειακό συγκρότημα όσο και ο άμεσα περιβάλλον χώρος του. Από τα κτίσματα που υπάρχουν στο χώρο χαρακτηρίστηκαν ως διατηρητέα τα παρακάτω:

- α) το κεντρικό κτίριο, που είναι νεοκλασικό, δωώροφο με ημιυπόγειο και έχει δίρριχτη στέγη, ξύλινη κορνίζα και φουρούσια,
- β) στην πίσω πλευρά του κεντρικού κτιρίου ένα δωώροφο παλαιό κτίσμα με ρυθμική παράταξη ανοιγμάτων και καμπύλο ανώφλι στο ισόγειο και πλαισίωση από απλή κορνίζα
- γ) το παρρεκκλήσι σε απλή γοθική μορφή με ανάγλυφο θέμα στο ταμπλά της πόρτας, οξυκόρυφο τόξο με τριπλή κορνίζα και γωνιακές απολήξεις με κυματοειδή μορφή, και
- δ) το κτίριο της Διεύθυνσης που είναι χαμηλό με στέγη (από τα πιο παλιά της Θεσσαλονίκης), με θολίτες από σοβά πάνω από τα παράθυρα.

Ως προς τα υπόλοιπα κτίσματα που υπάρχουν εντός του προστατευόμενου χώρου στην προαναφερόμενη Υ.Α αναφέρεται: "στο χώρο του οικοπέδου υπάρχουν διάφορα χαμηλά κτίσματα αλλά και προκτίσματα με πρόχειρα υλικά και προσωρινό χαρακτήρα".

## 2β. Ιδιοκτησίες με ΚΑΕΚ 190444514018 &amp; 190444514019

Οι εν λόγω ιδιοκτησίες συνολικού εμβαδού βάσει ΚΑΕΚ 959 τ.μ., ανήκουν σε ιδιώτες και ρυμοτομούνται ήδη από το έτος 1931 (ΦΕΚ 264Α/10-08-1931) για τη διάνοιξη οδών. Αναλυτικότερα, τμήμα των ιδιοκτησιών εμβαδού της τάξεως των 400 τ.μ. εμπίπτει εντός του προκηπίου του Ο.Τ. του θέματος μεταξύ των οδών Γρ.Λαμπράκη- Λιτοχώρου- Ευβοίας- Αιγίνης (αντιστοιχεί σε ποσοστό 3% επί όλου του Ο.Τ.) και το υπόλοιπο τμήμα, εμβαδού της τάξεως των 559 τ.μ των ιδιοκτησιών, ρυμοτομείται για τη διάνοιξη των οδών Αιγίνης και Ευβοίας. Εντός των ιδιοκτησιών υπάρχουν κτίσματα που κατά πάσα περίπτωση έχουν ανεγερθεί προ του 1955.

## 2γ. Οδός Ευβοίας

Η οδός Ευβοίας εκτείνεται από την οδό Καυταντζόγλου έως την οδό Κατσιμίδα ωστόσο, το μεγαλύτερο τμήμα της είναι αδιάνοικτο καθώς εκκρεμούν υποχρεώσεις ρυμοτομίας. Το θεσμοθετημένο πλάτος της οδού είναι 15,0μ., ωστόσο, στο νοτιοανατολικό τμήμα του Ο.Τ. του θέματος και λίγο πριν τη συμβολή της οδού Ευβοίας με την οδό Αιγίνης, το πλάτος της οδού Ευβοίας μειώνεται από 15,0μ. σε 9,80μ. καθώς τμήμα του διατηρητέου περιβάλλοντα χώρου του "πρώην Νοσοκομειακού συγκροτήματος Λοιμωδών" καταλαμβάνει τμήμα της οδού Ευβοίας.

Αναλυτικότερα, σύμφωνα με το γ' σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Βιώσιμης Κινητικότητας και Δικτύων η οδός Ευβοίας κατατάσσεται σύμφωνα με τις οδηγίες Μελετών Οδικών Έργων ΟΜΟΕ-ΛΚΟΔ "Λειτουργική Κατάταξη Οδικού Δικτύου" στη κατηγορία ΔV (τοπική οδός), από την οδό δεν διέρχεται καμία γραμμή αστικού λεωφορείου και η αναπτυσσόμενη ταχύτητα των οχημάτων δεν ξεπερνά τα 50χλμ/ώρα, όπως προβλέπεται και από την παράγραφο 1 του άρθρου 20 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας. Η οδός Ευβοίας εκτείνεται σε μήκος 5 οικοδομικών τετραγώνων, μεταξύ των οδών: Καυταντζόγλου- Κερκύρας- Δοϊράνης- Λιτοχώρου- Αιγίνης- Κατσιμίδα. Τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της οδού, όπως είναι διαμορφωμένη σήμερα, διαφέρουν σε κάθε οικοδομικό τετράγωνο. Μόνο το τμήμα μεταξύ των οδών Αιγίνης και Κατσιμίδα είναι πλήρως διανοιγμένο και διαμορφωμένο, με πλάτος οδού 15,00μ. και πλάτος οδοστρώματος 10,0μ. ενώ υπάρχουν τμήματα μερικώς ή πλήρως αδιάνοιχτα, με διαφορετικό πλάτος οδοστρώματος, πεζοδρομίων κλπ.

Όσον αφορά το τμήμα της οδού Ευβοίας μεταξύ των οδών Λιτοχώρου- Κυθήρων- Αιγίνης: α) από την οδό Λιτοχώρου έως την οδό Κυθήρων είναι διανοιγμένη αλλά αδιαμόρφωτη και δεν συνδέεται με την οδό Αιγίνης, επομένως λειτουργεί ως αδιέξοδο β) από εκεί έως την οδό Αιγίνης είναι αδιάνοικτη και αποκλεισμένη πλήρως από την κυκλοφορία.

Το τμήμα της οδού Ευβοίας από την οδό Λιτοχώρου έως την οδό Δοϊράνης, ξεκινά από την οδό Λιτοχώρου με το πλήρες πλάτος των 15,00μ. (πλάτος υφιστάμενου οδοστρώματος 10,0μ.) για μήκος μικρότερο των 15,00μ. και καταλήγει στην οδό Δοϊράνης με πλάτος οδού 6,00μ., πλάτος οδοστρώματος 3,50μ. και πεζοδρόμιο μόνο προς την πλευρά των άρτιων οικοδομικών αριθμών.

#### 2δ. Επιτρεπόμενες χρήσεις

Σύμφωνα με το ισχύον ΓΠΣ Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 420Δ/1993) για το εν λόγω Ο.Τ. προβλέπεται χρήση περίθαλψη (καθώς κατά το χρόνο έγκρισης του ΓΠΣ λειτουργούσε όπως προαναφέρθηκε το "Νοσοκομείο Λοιμωδών") ενώ με τη Μελέτη Αναθεώρησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (έγκριση και παραλαβή Β2 Σταδίου με την υπ'αρ.578/15-04-2019 ΑΔΣ), προβλέπονται χρήσεις "Κεντρικές Λειτουργίες πόλης" επειδή πρόκειται για διατηρητέο κτίριο που δεν ανήκει σε Δημόσιο Φορέα του Ελληνικού Κράτους, ως κίνητρο για την αξιοποίηση του με την εξασφάλιση ευελιξίας ως προς τις χρήσεις που μπορούν να φιλοξενηθούν σε αυτό.

#### 3. Πρόταση Τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου

Για την επίλυση των ελαττωμάτων ρυμοτομίας στην περιοχή που περιβάλλει το τέως "Νοσοκομειακό συγκρότημα Λοιμωδών", τα οποία δημιουργήθηκαν μετά τον χαρακτηρισμό του συγκεκριμένου ακινήτου ως διατηρητέου καθώς και του περιβάλλοντα χώρου του και για την εξασφάλιση των προϋποθέσεων για τη διάνοξη της οδού Ευβοίας και κατ'επέκταση για την υλοποίηση του χώρου νηπιαγωγείου στο έναντι Ο.Τ. , προτείνεται η τροποποίηση του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γρ.Λαμπράκη- Λιτοχώρου- Ευβοίας- Αιγίνης του Δήμου Θεσσαλονίκης σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και ειδικότερα:

1) Επαναπροσδιορισμός των ορίων του Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γρ.Λαμπράκη- Λιτοχώρου- Ανωνύμων πεζοδρόμων με κορυφές T1-T2-T3-T4-T5-T6-T7-T8-T9-T10-T11-T12-T13-T14-T15-T16-T17-T18-T19-T20-T21-T22-T23-T24-T25-T26-T1 στα όρια του προστατευόμενου περιβάλλοντα χώρου που έχει θεσμοθετηθεί με την υπ'αρ.πρωτ: ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/50680/2591/05-10-1984 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού (ΦΕΚ 846Β/29-11-184) περί χαρακτηρισμού του "Νοσοκομειακού Συγκροτήματος Λοιμωδών" καθώς και του άμεσου περιβάλλοντα χώρου του ως Ιστορικού Διατηρητέου Μνημείου που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία (αποτελεί ένα από τα πρώτα δείγματα νοσοκομειακής αρχιτεκτονικής στην πόλη της Θεσσαλονίκης που χτίστηκε το 1880 από τον αρχιτέκτονα Αριγκόνι ), καθώς, κατά πάγια νομολογία του ΣτΕ το καθεστώς προστασίας μνημείων (κτιρίων και περιβάλλοντα χώρου) κατισχύει του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και δεν μπορεί να θίγεται από αυτό, ως εξής:

i/ με μετατόπιση της θεσμοθετημένης με το από 04-08-1931 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 264Α/10-08-1931) ρυμοτομικής γραμμής σε νέα θέση, που βρίσκεται σε επαφή με την υφιστάμενη περίφραξη του "πρώην Νοσοκομειακού συγκροτήματος Λοιμωδών" και

ii/ με ταυτόχρονη μετατόπιση της θεσμοθετημένης με το από 04-08-1931 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 264Α/10-08-1931) οικοδομικής γραμμής σε απόσταση 10,0μ. από τη νέα ρυμοτομική γραμμή καθ'όλη τη περίμετρο του Ο.Τ. (εξαιρούμενων των τριών διατηρητέων κτισμάτων που εμπίπτουν εντός αυτής) σε συμμόρφωση προς τις προβλέψεις του από από 04-08-1931 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 264Α/10-08-1931), για την ύπαρξη προκηπίου 10,0 μ. και της Εγκυκλίου 55/88 "Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων" βάσει της οποίας τα προκήπια τα οποία εμπίπτουν σε ιδιωτικούς χώρους δεν δύναται να μειώνονται ή να καταργούνται.

2) Μείωση του πλάτους της οδού Ευβοίας (από το ύψος της οδού Λιτοχώρου έως το ύψος της οδού Αιγίνης) από 15,0μ. σε 9,80μ. έτσι ώστε να υπάρχει απόλυτη ταύτιση μεταξύ της ισχύουσας ρυμοτομίας και των ορίων του καθεστώς προστασίας που έχει επιβληθεί με την υπ'αρ.πρωτ:ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/50680/2591/05-10-1984 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού (ΦΕΚ 846Β/29-11-184) περί χαρακτηρισμού του "Νοσοκομειακού Συγκροτήματος Λοιμωδών" καθώς και του άμεσου περιβάλλοντα χώρου του ως Ιστορικού Διατηρητέου Μνημείου που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία, καθώς, κατά πάγια νομολογία του ΣτΕ το καθεστώς προστασίας μνημείων (κτιρίων και περιβάλλοντα χώρου) κατισχύει του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και δεν μπορεί να θίγεται από αυτό.

Η μείωση του πλάτους της οδού Ευβοίας (από το ύψος της οδού Λιτοχώρου έως το ύψος της οδού Αιγίνης) σε 9,80μ. σύμφωνα με το γ' σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Βιώσιμης Κινητικότητας και Δικτύων, δεν θα επιφέρει αρνητικές επιπτώσεις στην κυκλοφορία των οχημάτων δεδομένης της υφιστάμενης διαμορφωμένης κατάστασης με τα αδιάνοιχτα τμήματα τόσο της οδού Ευβοίας όσο και των γειτονικών οδών της περιοχής και επιπρόσθετα του γεγονότος ότι η οδός Ευβοίας κατατάσσεται σύμφωνα με τις οδηγίες Μελετών Οδικών Έργων ΟΜΟΕ-ΛΚΟΔ "Λειτουργική Κατάταξη Οδικού Δικτύου" στη κατηγορία ΔV (Τοπική οδός), από την οδό δεν διέρχεται καμία γραμμή αστικού λεωφορείου και η αναπτυσσόμενη ταχύτητα των οχημάτων δεν ξεπερνά τα 50χλμ/ώρα, όπως προβλέπεται και από την παράγραφο 1 του άρθρου 20 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας

3) Δημιουργία πεζοδρόμων πλάτους 3,50μ. σε επαφή με τη νέα ρυμοτομική γραμμή του Ο.Τ. επί των οδών Ευβοίας και Αιγίνης για την ανάδειξη του Ιστορικού Διατηρητέου Μνημείου του "Νοσοκομειακού Συγκροτήματος Λοιμωδών" και του άμεσου περιβάλλοντα χώρου του σύμφωνα με τις προδιαγραφές για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης [άρθρο 2 της υπ'αρ.52907/28-12-2009 Απόφασης ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 2621B/2009)]. Αναλυτικότερα, δημιουργούνται πεζόδρομοι πλάτους 3,50μ.:

α) με κορυφές T16-T17-T18-T19-T20-T42-T41-T40-T39-T38-T16 παράλληλα με το νέο πρόσωπο του Ο.Τ. προς την οδό Αιγίνης.

β) με κορυφές T6-T7-T8-T9-T10-T11-T12-T13-T14-T15-T16-T36-T35-T34-T33-T32-T31-T30-T29-T28-T27-T6 παράλληλα με το νέο πρόσωπο του Ο.Τ. προς την οδό Ευβοίας.

4) Δημιουργία χώρου "κοινοχρήστου πρασίνου" με κορυφές T38-T39-T40-T41-T42-43-T44-T38 κατά μήκος της οδού Αιγίνης για τη διατήρηση του θεσμοθετημένου με το από 04-08-1931 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 264A/10-08-1931) πλάτους της οδού.

5) Δημιουργία χώρου "κοινοχρήστου πρασίνου" με κορυφές T27-T28-T29-T30-T31-T32-T33-T34-T35-T36-T37-T27 κατά μήκος της οδού Ευβοίας για τη διατήρηση (όπως προαναφέρθηκε) ενιαίου πλάτους της οδού 9,80μ. από το ύψος της οδού Λιτοχώρου έως το ύψος της οδού Αιγίνης.

Διευκρινίζεται ότι, με την προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου έχουμε αύξηση του ισοζυγίου κοινοχρήστων χώρων κατά 240,57 τ.μ. καθώς με τον επαναπροσδιορισμό των ορίων του Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γρ.Λαμπράκη- Λιτοχώρου- Ανωτύμων πεζοδρόμων στα όρια του καθεστώς προστασίας που έχει επιβληθεί με την υπ'αρ.πρωτ:ΥΠΠΕ/ΔΙ/ΛΑΠ/Γ/50680/2591/05-10-1984 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού (ΦΕΚ 846B/29-11-184) το εμβαδό του αρχικού Ο.Τ. μειώνεται από 13.382,44 τ.μ σε 13.141,87 τ.μ.

6) Καθορισμός όρων δόμησης στο Ο.Τ.

Στο πλαίσιο των προτεινόμενων πολεοδομικών ρυθμίσεων στο νέο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γρ.Λαμπράκη- Λιτοχώρου- ανωτύμων πεζοδρόμων, προτείνεται να διατηρηθούν οι ισχύοντες όροι δόμησης, που σύμφωνα με το β' σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών είναι οι εξής:

Ελάχιστα όρια αρτιότητας:

Κατά τον κανόνα: Πρόσωπο 10μ. Εμβαδόν 200 τ.μ. [Π.Δ.21-11-1978 (ΦΕΚ 659Δ/12-12-1978)]

Παρέκκλιση:

[Ανω Περιοχή, Συνεχές σύστημα δόμησης, Πλάτος οδού στο πρόσωπο του οικοπέδου Π.Δ.9-9-1925 (ΦΕΚ 267A/24-09-1925)]

Πρόσωπο 6μ. Εμβαδόν 80τ.μ. επί οδού πλάτους έως και 10μ.

Πρόσωπο 7,5μ. Εμβαδόν 110τ.μ. επί οδού πλάτους άνω των 10μ.έως και 20μ.

Συντελεστής δόμησης [Π.Δ 18-8-1979 (ΦΕΚ 440Δ/29-08-1979)] : 1,8

Μέγιστο ύψος : Ν.Ο.Κ./2012

Σύστημα Δόμησης προς ΓΟΚ /1985 [21-11-1978 (ΦΕΚ 659Δ/12-12-1978)] : Συνεχές

Ποσοστό κάλυψης [21-11-1978 (ΦΕΚ 659Δ/12-12-1978 & ΝΟΚ/2012)] : 60%

Με βάση το τοπογραφικό διάγραμμα της ισχύουσας ρυμοτομίας, η υφιστάμενη κάλυψη του συνόλου των κτισμάτων που εμπίπτουν εντός του νέου Ο.Τ. ανέρχεται σε εμβαδόν της τάξεως των 3.300 τ.μ. και η υφιστάμενη δόμηση σε εμβαδόν της τάξεως των 4.400 τ.μ. που αντιστοιχούν σε υλοποιημένο ποσοστό κάλυψης επί του οικοπέδου 24,7% και σε υλοποιημένο συντελεστή δόμησης 0,33 αντίστοιχα.

Επίσης προτείνεται η προσθήκη των κάτωθι όρων:



Θέση και μορφή νέων κτιρίων : μετά από ειδική μελέτη και έγκρισή της από το Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού  
 Επιτρεπόμενες χρήσεις : Οι επιτρεπόμενες χρήσεις στο ακίνητο θα καθορίζονται βάσει του ισχύοντος κάθε φορά Γ.Π.Σ.»

Οι σύμβουλοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να ψηφίσουν σχετικά με το θέμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη :

- την υπ' αρ. 71/30-06-2021 (ΑΔΑ: Ψ15ΓΩΡ5-ΗΓΘ) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με το υπ' αρ.πρ. 83181/01-07-2021 διαβιβαστικό έγγραφο
- την υπ' αρ. πρ. 83181/24-06-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Αστικού Σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικών Μελετών
- το υπ' αρ. πρ. 83181/24-06-2021 έγγραφο (Ορθής Επανάληψης) της Διεύθυνσης Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών
- το υπ' αρ. πρ. 100898/20-05-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Βιώσιμης Κινητικότητας και Δικτύων
- το ΦΕΚ 24/τ.Α'/1925 με το διάγραμμα
- το ΦΕΚ 264/τ.Α'/1931 με το διάγραμμα
- το ΦΕΚ 163/τ.Α'/1933 με το διάγραμμα
- το ΦΕΚ 846/τ.Β'/1984
- το ΦΕΚ 1247/τ.Δ'/1987 με το διάγραμμα
- το ΚΑΕΚ 190444514001
- το ΚΑΕΚ 190444514018
- το ΚΑΕΚ 190444514019
- το ΦΕΚ 411/τ. Δ'/20-07-2020
- το τοπογραφικό διάγραμμα
- τον νέο Οργανισμό Εσωτερικών Υπηρεσιών του Δήμου Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 3360/τ. Β'/2012, ΦΕΚ 190/τ. Β'/2013 και ΦΕΚ 1299/τ.Β'/2021)
- τον κανονισμό λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου
- το άρθρο 75 του Ν. 3463/2006 «Αρμοδιότητες – Άσκηση αρμοδιοτήτων Δήμων και Κοινοτήτων» το οποίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 94 του Ν. 3852/2010 «Πρόσθετες αρμοδιότητες δήμων»
- το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και από το άρθρο 177 παρ.1 περ. β του Ν. 4635/2019
- το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 και το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018 με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 6 του ανωτέρω άρθρου
- το άρθρο 69 του Ν. 3852/2010
- τη θετική ψήφο της Προέδρου της Δ' Κοινότητας Θεσσαλονίκης κ.Κρυσταλίας Τερψίδου σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 8 του Ν. 3852/2010

προχώρησε σε ψηφοφορία.

**Ψήφισε λευκό η Δ.Σ. κ. Δ. Αηδονά**

Κατόπιν των ανωτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε το θέμα και προχώρησε στην λήψη της παρακάτω απόφασης.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γρ.Λαμπράκη- Λιτοχώρου- Ευβοίας- Αιγίνης του Δήμου Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με το

συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, για την επίλυση ελαττωμάτων ρυμοτομίας που δημιουργήθηκαν από τη μη ταύτιση του διατηρητέου περιβάλλοντα χώρου του «πρώην Νοσοκομειακού συγκροτήματος Λοιμωδών» σε σχέση με την ισχύουσα σήμερα ρυμοτομία, για τη διάνοιξη της οδού Ευβοίας (από το ύψος της οδού Λιτοχώρου έως το ύψος της οδού Αιγίνης) με ενιαίο πλάτος και κατ'επέκταση για την εξασφάλιση των προϋποθέσεων αξιοποίησης του θεσμοθετημένου χώρου νηπιαγωγείου στο έναντι Ο.Τ. Με την προτεινόμενη τροποποίηση αυξάνεται το ισοζύγιο ΚΧ και οι πολεοδομικές ρυθμίσεις είναι οι εξής:

1. Επαναπροσδιορισμός των ορίων του Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γρ.Λαμπράκη-Λιτοχώρου- Ανωτύμων πεζοδρόμων στα όρια της διατηρητέας περιφέρειας του «πρώην Νοσοκομειακού συγκροτήματος Λοιμωδών» που αποτελεί τον προστατευόμενο περιβάλλοντα χώρο του διατηρητέου μνημείου βάσει της υπ'αρ.πρωτ.ΥΠΠΕ/ΔΙ/ΑΠ/Γ/50680/2591/05-10-1984 απόφασης Υπουργού Πολιτισμού (ΦΕΚ 846/τ.Β'/29-11-1984) με κορυφές Τ1-Τ2-Τ3-Τ4-Τ5-Τ6-Τ7-Τ8-Τ9-Τ10-Τ11-Τ12-Τ13-Τ14-Τ15-Τ16-Τ17-Τ18-Τ19-Τ20-Τ21-Τ22-Τ23-Τ24-Τ25-Τ26-Τ1
2. Μείωση του πλάτους της οδού Ευβοίας (από το ύψος της οδού Λιτοχώρου έως το ύψος της οδού Αιγίνης) από 15,0μ.σε 9,80μ. προκειμένου να μην ρυμοτομείται το διατηρητέο συγκρότημα.
3. Δημιουργία πεζοδρόμων πλάτους 3,50μ. σε επαφή με τη νέα ρυμοτομική γραμμή του Ο.Τ. επί των οδών Αιγίνης και Ευβοίας α) με κορυφές Τ16-Τ17-Τ18-Τ19-Τ20-Τ42-Τ41-Τ40-Τ39-Τ38-Τ16 παράλληλα με το πρόσωπο του διατηρητέου συγκροτήματος προς την οδό Αιγίνης και β) με κορυφές Τ6-Τ7-Τ8-Τ9-Τ10-Τ11-Τ12-Τ13-Τ14-Τ15-Τ16-Τ36-Τ35-Τ34-Τ33-Τ32-Τ31-Τ30-Τ29-Τ28-Τ27-Τ6 παράλληλα με το πρόσωπο του διατηρητέου συγκροτήματος προς την οδό Ευβοίας.
4. Δημιουργία χώρου «κοινοχρήστου πρασίνου» με κορυφές Τ38-Τ39-Τ40-Τ41-Τ42-Τ43-Τ44-Τ38 κατά μήκος της οδού Αιγίνης
5. Δημιουργία χώρου «κοινοχρήστου πρασίνου» με κορυφές Τ27-Τ28-Τ29-Τ30-Τ31-Τ32-Τ33-Τ34-Τ35-Τ36-Τ37-Τ27 κατά μήκος της οδού Ευβοίας.  
Διευκρινίζεται ότι, με την προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου έχουμε αύξηση του ισοζυγίου κοινοχρήστων χώρων κατά 240,57 τ.μ. καθώς με τον επαναπροσδιορισμό των ορίων του Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γρ.Λαμπράκη- Λιτοχώρου-Ανωτύμων πεζοδρόμων στα όρια του καθεστώς προστασίας που έχει επιβληθεί με την υπ'αρ.πρωτ.ΥΠΠΕ/ΔΙ/ΑΠ/Γ/50680/2591/05-10-1984 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού (ΦΕΚ 846/τ.Β'/29-11-1984) το εμβαδό του μειώνεται από 13.382,44 τ.μ σε 13.141,87 τ.μ.
6. Διατηρούνται οι ισχύοντες σήμερα όροι δόμησης:
 

Συντελεστής δόμησης	: 1,8
Ποσοστό κάλυψης	: 60%
Μέγιστο ύψος	: κατά Ν.Ο.Κ./2012

 με την πρόβλεψη ειδικής προσθήκης ως εξής:  
 Θέση και μορφή νέων κτιρίων : μετά από ειδική μελέτη και έγκρισή της από το Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού  
 Επιτρεπόμενες χρήσεις : Οι επιτρεπόμενες χρήσεις στο ακίνητο θα καθορίζονται βάσει του ισχύοντος κάθε φορά Γ.Π.Σ.

Αναθέτει στον αρμόδιο Αντιδήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες.

Θεσσαλονίκη 15-07-2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΛΕΚΑΚΗΣ



