

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΝΟ 3/2021

της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την παραχώρηση, έναντι καταβολής μισθώματος, του δικαιώματος εκμετάλλευσης της χρήσης του κτίσματος που βρίσκεται στον Κεδρηνό Λόφο.

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης προκηρύσσει δημόσια πλειοδοτική προφορική δημοπρασία, για την παραχώρηση, έναντι καταβολής μισθώματος, του δικαιώματος εκμετάλλευσης της χρήσης του κτίσματος που βρίσκεται στον Κεδρηνό Λόφο, εμβαδού 125,00 τμ.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Δημοπρασιών **στις 25/6/2021 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 πμ στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Μεγάρου** επί της οδού Βασ. Γεωργίου Α΄1.

Σαν ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς του ετήσιου μισθώματος το οποίο αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των **είκοσι ένα χιλιάδες εξακόσια ευρώ (21.600,00 €)**. Το ποσό του ετήσιου μισθώματος που θα προσφέρει ο τελευταίος πλειοδότης θα προσαυξάνεται σε ποσοστό 2% ετησίως. Η διάρκεια της σύμβασης είναι εξαετής (6ετής) με δυνατότητα παράτασης τα τρία (3) έτη, πλέον του χρονικού διαστήματος που θα απαιτηθεί για την έκδοση της άδειας λειτουργίας της επιχείρησης και αρχίζει από την επομένη της υπογραφής του μισθωτηρίου – συμφωνητικού, αλλιώς από την επομένη της εκπνοής της προθεσμίας των δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης του πλειοδότη για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία (ποσοστό 10% του ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς υπολογιζόμενου για τρία έτη της εκμίσθωσης) τόσο για τον πλειοδότη όσο και για τον εγγυητή αυτού, ορίζεται το ποσό των έξι χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα ευρώ (6.480,00€) για τον καθένα χωριστά και συνίσταται είτε σε γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων είτε σε εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας της ημεδαπής, αορίστου διάρκειας.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τους όρους της δημοπρασίας, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο τμήμα Διαχείρισης Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου, γραφείο 106 στο κτίριο Α΄ του επί της οδού Βασ. Γεωργίου Α΄1 του Δημαρχιακού Μεγάρου, τις εργάσιμες μέρες και ώρες (κ. Αγγελομένου Χριστιάνα , τηλ. 2313317296, 2313317446). Επίσης μπορούν να λαμβάνουν γνώση της διακήρυξης από την ιστοσελίδα του Δήμου: www.thessaloniki.gr.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ &
ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΑΡΛΗΣ

μ μ μ
Aggelomenou Christiana
μ

- 050001