



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ &
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΡΓΟ:

Ενεργειακή Αναβάθμιση και
Παραγωγή Ενέργειας από
Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας
στο Σχολικό Συγκρότημα επί της
Οδού Κλεάνθους 30, Κάτω
Τούμπα, Δήμου Θεσσαλονίκης

Α) 5.105.240,33 €
(με αναθεώρηση και ΦΠΑ):
Ε.Τ.Π.Α.

Ε.Π. «Κεντρική Μακεδονία»
Άξονας Προτεραιότητας 04
Κωδ. ΠΔΕ 2019ΕΠ00810006

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

Κωδ. ΟΠΣ 5029647
Κ.Α. 64/7341.54.01

Β) 1.227.221,22 €
(με αναθεώρηση και ΦΠΑ)
Λοιποί πόροι Δήμου Θεσσαλονίκης
Κ.Α. 30/7321.42.01

ΚΩΔΙΚΟΣ CPV:

45214200-2 Κατασκευαστικές
εργασίες για σχολικά κτίρια

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

6.332.461,55 € (με αναθεώρηση και
ΦΠΑ)

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ Ν ο 1 8 Ε / 2 0 2 0

1) Ο Δήμος Θεσσαλονίκης διακηρύσσει ανοιχτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την επιλογή Αναδόχου κατασκευής του έργου: «Ενεργειακή Αναβάθμιση και Παραγωγή Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας στο Σχολικό Συγκρότημα επί της Οδού Κλεάνθους 30, Κάτω Τούμπα, Δήμου Θεσσαλονίκης», προϋπολογισμού έξι εκατομμυρίων τριακοσίων τριάντα δύο χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα ένα ευρώ και πενήντα πέντε λεπτών (6.332.461,55 €), συμπεριλαμβανομένης αναθεώρησης και Φ.Π.Α. 24%. Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών:

Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες	2.008.252,50 €
ΓΕ & ΟΕ (18%):	361.485,45 €
Απρόβλεπτα (15%):	355.460,69 €
Μερικό Σύνολο 1	2.725.198,64 €
Οικοδομικές εργασίες	1.550.704,83 €
ΓΕ & ΟΕ (18%):	279.126,87 €
Απρόβλεπτα (15%):	274.474,75 €



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας



Μερικό Σύνολο 2	2.104.306,45 €
Εργασίες πρασίνου	185.938,64 €
ΓΕ & ΟΕ (18%):	33.468,96 €
Απρόβλεπτα (15%):	32.911,14 €
Μερικό Σύνολο 3	252.318,74 €
Μερικό Σύνολο	5.081.823,83 €
Αναθεώρηση:	25.000,00 €
	5.106.823,83 €
ΦΠΑ (24%)	1.225.637,72 €
ΣΥΝΟΛΟ:	6.332.461,55 €

2) Αναθέτουσα Αρχή είναι ο Δήμος Θεσσαλονίκης:

Οδός : Βασ. Γεωργίου Α' 1
 Ταχ.Κωδ. : 546 36
 Τηλ. : 231 331 8453 / 8469
 Telefax : 231 331 6171
 E-mail : dasam@thessaloniki.gr
 Πληροφορίες: : 231 331 8479

3) Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής <https://thessaloniki.gr/category/θέλω-να-ενημερωθώ/declaration/προκηρύξεις-διακηρύξεις/>. Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως τις **06-11-2020** ημέρα **Παρασκευή** η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις **13-11-2020** ημέρα **Παρασκευή**.

4) Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **20-11-2020** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:00 π.μ.** κατά τις προβλέψεις του άρθρου 121 παρ. 1 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 43 παρ. 19 του ν. 4605/2019.

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **26-11-2020** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10:00 π.μ.**, η οποία θα διενεργηθεί στα γραφεία του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Αν, για λόγους ανωτέρας βίας ή για τεχνικούς λόγους δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα ή αν μέχρι τη μέρα αυτή δεν έχει υποβληθεί καμία προσφορά, η αποσφράγιση και η καταληκτική ημερομηνία αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται στους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας “Επικοινωνία”, πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία, και αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, εφόσον διαθέτει, καθώς και στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Αν και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, μπορεί να ορισθεί και νέα ημερομηνία, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων των δύο προηγούμενων εδαφίων.

5) Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
 Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας



Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016 .

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Το έντυπο οικονομικής προσφοράς παράγεται από την ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος.

6) Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος.

Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (ΕΣΗΔΗΣ- Διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr) υπό την αίρεση του άρθρου 92 παρ. 7 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 43 παρ. 8 του ν. 4605/2019.

7) Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας Ηλεκτρομηχανολογικών Εργασιών, Οικοδομικών Εργασιών και Εργασιών Πρασίνου και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

8) Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ. για έργα κατηγορίας Ηλεκτρομηχανολογικών στην 3^η τάξη και άνω, για έργα κατηγορίας Οικοδομικών στην 3^η τάξη και άνω ή στην 2^η τάξη ενώσεων (σε αναβάθμιση) οικονομικών φορέων και για έργα κατηγορίας Πρασίνου στην Α2 τάξη και άνω υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 76, παρ. 3 του Ν. 4412/2016.

9) Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε τριάντα δύο (32) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

10) Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα έξι (έξι) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

11) Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των εκατόν δύο χιλιάδων εκατόν τριάντα πέντε (102.135) ευρώ.



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας



Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, δηλαδή να έχει χρόνο ισχύος τουλάχιστον έξι (6) μήνες και τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

12) Το έργο χρηματοδοτείται ως εξής: Α) κατά το ποσό των **5.105.240,33€** από το ΕΤΠΑ (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης) στα πλαίσια της πρόσκλησης 112.4c με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση δημοσίων κτιρίων στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας» του Επιχειρησιακού Προγράμματος Κεντρική Μακεδονίας, Άξονας Προτεραιότητας 04 «Υποστήριξη της μετάβασης προς μια οικονομία χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα σε όλους τους τομείς», [Απόφαση ένταξης: 388/24-01-2019 (ΑΔΑ: 6ΨΘ97ΛΛ-Χ8Ε), 1^η Τροποπ. Απόφασης ένταξης: 5180/06-09-2019 (ΑΔΑ: 6ΑΥΤ7ΛΛ-Ξ5Ψ), 2^η Τροποπ. Απόφασης ένταξης 4656/31-08-2020 ΑΔΑ: 9Μ6Ω7ΛΛ-ΖΤΩ)], **Κωδ. ΠΔΕ 2019ΕΠ00810006, Κωδ. ΟΠΣ 5029647**, σε βάρος του **Κ.Α. 64/7341.54.01** και Β) κατά το ποσό των **1.227.221,22 €** από λοιπούς πόρους του Δήμου Θεσσαλονίκης σε βάρος του **Κ.Α. 30/7321.42.01**. Για τη δημοπράτησή του έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. **5063/18-09-2020** Σύμφωνη Γνώμη της Διαχειριστικής Αρχής.

Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ 3 ν. 4013/2011, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 44 του ν. 4605/2019, της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, καθώς και της κράτησης 6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235) καθώς και της κράτησης 2,5% υπέρ των Μηχανικών Τεχνολογικής Εκπαίδευσης (ΤΕ) της Π.Ο.ΜΗ.Τ.Ε.Δ.Υ. τακτικών υπαλλήλων (μόνιμων ή αορίστου χρόνου) που απασχολούνται στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. και στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' βαθμού, που βαρύνει κάθε λογαριασμό πληρωμής έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 4612/2019 (Α 77) και της υπ' αρ. ΔΝΣβ/51667/ΦΝ 466/01.07.2019 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2780).

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η υπ. αρ. 75/2020 απόφαση Δημάρχου με αρ. πρωτ. **288407/08-10-2020** (ΑΔΑ: **630ΠΩΡ5-2Υ7**, ΑΔΑΜ: **20REQ007442177**) για την έγκριση συνολικής δαπάνης 6.332.461,55 € για την εκτέλεση του έργου και για την ανάληψη υποχρέωσης συνολικού ποσού 6.332.461,55 € για τα οικονομικά έτη 2020, 2021, 2022 & 2023 σε βάρος των Κ.Α. 64/7341.54.01 και Κ.Α. 30/7321.42.01.

13) Διαφορές που αναφέρονται από πράξεις ή παραλείψεις, που εκδίδονται ή συντελούνται μετά την 1η-3-2018 διέπονται από τις διατάξεις του βιβλίου ΙV (άρθρα 345 – 374) «*Έννομη προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων*» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

14) Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον ανάδοχο, σύμφωνα με το άρθρο 150 του ν.4412/2016, ύψους μέχρι 15% της αξίας της σύμβασης, χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α. Και πιο συγκεκριμένα 5% για δαπάνες πρώτων εγκαταστάσεων, μελέτες και άλλα έξοδα εκκίνησης του έργου και 10% για δαπάνες προμηθειών υλικών ή μηχανημάτων που πρόκειται να εγκατασταθούν ή ενσωματωθούν στο έργο.

15) Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Αναθέτουσα Αρχή που είναι ο Δήμος Θεσσαλονίκης με το αρμόδιο όργανό του, την Οικονομική Επιτροπή.

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων

Ε. Κυριζίδης



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
 Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας





Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης