

**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ
ΠΟΥ ΘΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΟΥΝ ΩΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΗΣ ΔΙΧΡΟΝΗΣ
ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Ο ανάδοχος με την υπογραφή της σύμβασης πρέπει να καταθέσει πλήρεις και αναλυτικές μελέτες των μονάδων (αρχιτεκτονική μελέτη, στατική μελέτη, μελέτη ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, ενεργειακή μελέτη, μελέτη πυροπροστασίας, αλεξικεραύνου, κλπ), καθώς και στατική μελέτη της βάσης έδρασης, υπογεγραμμένες από τους κατά νόμον μελετητές Μηχανικούς ψηφιακά υπογεγραμμένα pdf και σε επεξεργάσιμη μορφή (μη κλειδωμένα dwg).

Η στατική μελέτη της βάσης έδρασης και του οικίσκου, θα συνταχθεί βάσει των ισχυόντων κανονισμών και ιδίως των: α) EC1 – Δράσεις σε Δομήματα, β) EC3 – Σχεδιασμός κατασκευών από χάλυβα, γ) Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος 2016.

Όσον αφορά στη στατική μελέτη: ο ανάδοχος με την υπογραφή της σύμβασης πρέπει να υποβάλει: α) μελέτη και αναλυτικά σχέδια κατόψεων – συνδέσεων και πλήρεις υπολογισμούς με ανάλογη τεχνική έκθεση για τα προκατασκευασμένα κτίρια, β) μελέτη στήριξης των μονάδων με αγκύρια έναντι i) ανύψωσης λόγω υποπίεσης ανέμου κατά EC1 (κύρια φόρτιση) και ii) οριζόντιας σεισμικής δύναμης, υπογεγραμμένη από τον κατά νόμο μελετητή Μηχανικό.

Κατ' ελάχιστον πρέπει να εξασφαλιστεί η στήριξη των προκατασκευασμένων μονάδων μέσω μεταλλικών αγκυρίων (M12, L100mm) επί σκυροδέματος **C25/30** (XS1 – παράκτιες κατασκευές / XC2 – θεμελιώσεις) **πάχους 25 cm**, αναλόγως και των προβλέψεων του ΚΤΣ 2016 ως προς τις επικαλύψεις. Κάτω από την πλάκα θεμελίωσης θα διαστρωθεί σκυρόδεμα καθαριότητας πάχους 5cm και εξυγιαντική στρώση από θραυστό αμμοχάλικο A-1-a ή A-1-b κατά AASHO **πάχους τουλάχιστον 50cm** επαρκώς συμπυκνωμένη (βαθμός συμπίκνωσης κατά AASHO T108-D \geq 95%). Κατά την εκπόνηση της μελέτης θα πρέπει να ληφθούν υπ όψιν οι κατά τόπους συνθήκες.

Το δάπεδο των μονάδων θα απέχει περίπου 20 εκ. από την υφιστάμενη διαμορφωμένη βάση έδρασης και το τυχόν δημιουργούμενο κενό θα κλείνει εν μέρει περιμετρικά επιτρέποντας τη διέλευση των όμβριων υδάτων και τον ανεμπόδιο αερισμό. Η υψομετρική διαφορά που προκύπτει μεταξύ εξωτερικού δαπέδου του αύλειου χώρου και εσωτερικού των οικίσκων θα πρέπει να αντιμετωπιστεί εξωτερικά με την κατασκευή μεταλλικής ράμπας.

Ο ανάδοχος με την υπογραφή της σύμβασης ή το αργότερο με την παράδοση των αιθουσών πρέπει να καταθέσει μελέτη πυροπροστασίας εγκεκριμένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες και την υποβολή οποιουδήποτε πιστοποιητικού απαιτηθεί, και να προχωρήσει στην κατά νόμο έκδοση Έγκρισης Εργασιών Μικρής Κλίμακας (ΕΕΜΚ) σύμφωνα με την περίπτωση λη του Ν. 4495/2017 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/43266/1174/2020 (ΦΕΚ 1843Β/2020).

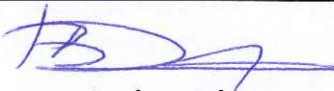


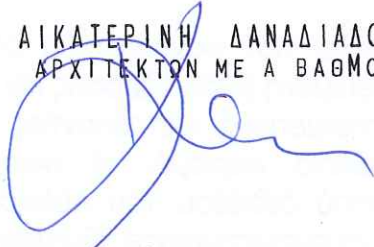
Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην υποβολή «ως κατασκευάσθη» σχεδίων για κάθε σχολικό συγκρότημα. Επίσης, υποχρεούται στην υποβολή Σχεδίου Ασφάλειας & Υγείας και Φακέλου Ασφάλειας & Υγείας για το σύνολο των εργασιών. Σε κάθε περίπτωση και πάντως πριν από την έναρξη των εργασιών, θα πρέπει να αποκλειστεί η πρόσβαση στον χώρο εκτέλεσής τους, με την κατασκευή εργοταξιακής περίφραξης, με ευθύνη του αναδόχου, για λόγους διαφύλαξης της ασφάλειας των χρηστών της σχολικής μονάδας.

Μετά την ολοκλήρωση της τοποθέτησης των οικίσκων θα πρέπει να τοποθετηθεί μόνιμη αναμνηστική πινακίδα σε ευδιάκριτο σημείο στην εξωτερική πλευρά κάθε αίθουσας σύμφωνα με την υπ' αρ. 41002/Β9/Φ8/204/27-03-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Παιδείας & Θρησκευμάτων. Η δαπάνη τους βαρύνει τον ανάδοχο.

Το έργο διευθύνεται εκ μέρους του αναδόχου από πληρεξούσιο αντιπρόσωπό του, που θα πρέπει να είναι διπλωματούχος Πολιτικός ή Αρχιτέκτων μηχανικός. Για τη συναρμολόγηση του φέροντος οργανισμού των οικίσκων και την κατασκευή της θεμελίωσης απαιτείται η αυτοπρόσωπη παρουσία και επίβλεψη διπλωματούχου Πολιτικού μηχανικού από μεριάς του αναδόχου, ο οποίος θα βεβαιώσει την έντεχνη κατασκευή, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, θα εξασφαλίσει την τήρηση όλων των απαιτούμενων μέτρων ασφάλειας και υγείας για το προσωπικό και τους χρήστες των σχολικών συγκροτημάτων, εφόσον η τοποθέτηση γίνεται κατά τη λειτουργία των σχολικών συγκροτημάτων, και θα προχωρήσει σε επί τόπου τροποποιήσεις της μελέτης, εάν απαιτηθεί από τις υφιστάμενες συνθήκες.

*Σε περίπτωση ασυμφωνίας διαστάσεων ή προδιαγραφών υπερισχύουν τα αναφερόμενα στις Τεχνικές Περιγραφές και τους Πρόσθετους Ειδικούς Όρους έναντι των αντίστοιχων σχεδίων.

Θεσσαλονίκη 02-07-2020

Οι συντάσσες	Ελέγχθηκε & Θεωρήθηκε
 Βασιλική Δαμάσκου Αρχιτέκτων Μηχανικός  Ιωάννα Τσικώτη Μηχανολόγος Μηχανικός  Κλειώ Αρβαντιδου Πολιτικός Μηχανικός	<p>Η ΑΝΑΠΛ.ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗ Σ Δ/ΝΣΗΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ</p> <p>ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΑΝΑΔΙΑΔΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΕ Α ΒΑΘΜΟ</p>  Αικατερίνη Δαναδιάδου Αρχιτέκτων Μηχανικός