

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΚΑΙ ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΤ. ΠΡΟΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧ/ΣΗΣ ΔΗΜΟΤ. ΑΚΙΝ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ Νο 22/2020

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης διακηρύσσει ότι προτίθεται να μισθώσει ακίνητο για τη στέγαση και λειτουργία της Δ/σης Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών.

Το προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του δήμου Θεσσαλονίκης και κατά προτίμηση σε κοντινή απόσταση από τις συνεργαζόμενες υπηρεσίες του Δήμου Θεσσαλονίκης, ήτοι το κτίριο του Δημαρχείου (Β. Γεωργίου Α' 1) και το κτίριο επί της οδού Αγγελάκη 13, όπου στεγάζεται η Δ/ση Αστικού Σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικών Μελετών και η Δ/ση Κατασκευών και Συντηρήσεων. Η συνολική μικτή επιφάνεια του προσφερόμενου ακινήτου θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 3.500 τ.μ. εκ των οποίων περί τα 1.500 τ.μ. μικτά για γραφεία συμπεριλαμβανομένων χώρων αναμονής και συνάθροισης κοινού και περί τα 2.000 τ.μ. μικτά για αποθηκευτικούς χώρους συμπεριλαμβανομένων τυχόν υπαρχόντων υπόγειων χώρων και χώρων που περιλαμβάνουν τον μηχανολογικό εξοπλισμό.

Το προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας (επαρκούς φωτισμού, θερμάνσεως, πυρασφάλειας, αερισμού, κλιματισμού, πρόσβασης ατόμων με ειδικές ανάγκες κλπ) και να είναι κτίριο με χρήση γραφείων σύμφωνα με την εκδοθείσα οικοδομική άδεια ή να επιτρέπεται και να είναι δυνατή η αλλαγή χρήσης τους, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Θα πρέπει επίσης να εξασφαλίζεται ένας ελάχιστος αριθμός νόμιμων θέσεων στάθμευσης τουλάχιστον για τα οχήματα της υπηρεσίας.

Όσοι έχουν ακίνητο με τις παραπάνω προϋποθέσεις καλούνται να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας, καταθέτοντας αίτηση στο Γραφείο 202-203, Τμήμα Διαχείρισης Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας Δήμου Θεσσαλονίκης ημέρες: Δευτέρα - Παρασκευή και ώρες 8:00 – 14:00, Διεύθυνση: Βασ. Γεωργίου Α' 1 (2ος όροφος), τηλέφωνο: 231331 7446 και 231331 7254, fax : 231331 6107.

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται στους ενδιαφερόμενους από την παραπάνω διεύθυνση, καθώς και από την ιστοσελίδα του Δήμου www.thessaloniki.gr.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΑΡΛΗΣ

μ μ μ
Markou Konstantina
μ

- 050001