



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ
ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
Πληροφορίες: Π. Βοΐδης
Τηλ: 2310 494545
e-mail: p.voidis@thessaloniki.gr

Αρ. Μελέτης: 03/2020
«Μίσθωση φορητών χημικών
τουαλετών – οικίσκων για τις ανάγκες
του Δήμου Θεσσαλονίκης»

π.δ. : 74.307,00 € με τον ΦΠΑ 24%

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η μελέτη αφορά στην μίσθωση φορητών τουαλετών-οικίσκων τριών θέσεων. Οι οικίσκοι θα καλύψουν τις ανάγκες σε περιοχές του Δήμου με μεγάλη συγκέντρωση ατόμων σε καθημερινή βάση. Τα σημεία αυτά θα καθοριστούν από τις τρέχουσες ανάγκες. Ενδεικτικά τέτοια σημεία βρίσκονται κατά μήκος της νέας παραλίας του Δήμου Θεσσαλονίκης όπου οι ανάγκες σε χώρους υγιεινής (WC) δεν καλύπτονται από τα υπάρχοντα δημόσια WC.

Ο οικίσκος θα αποτελείται από τρεις χώρους WC: ανδρών, γυναικών και ΑΜΕΑ, καθένας με ξεχωριστή είσοδο και θύρες οι οποίες θα διαθέτουν γρίλιες εξαερισμού για την ανακύκλωση του εσωτερικού αέρα σε συνδυασμό με ανακλινόμενο παράθυρο με σίτα σε κάθε χώρο και βρίσκεται σε διαφορετική πλευρά από την πόρτα για την καλύτερη κυκλοφορία του αέρα.

Η κατασκευή των οικίσκων θα είναι τέτοια ώστε να έχουν την δυνατότητα να μεταφέρονται με γερανό-παπαγαλάκι ή άλλο μέσο.

Οι εξωτερικές διαστάσεις του οικίσκου θα είναι περίπου 4,90x2,30x2,90μ (πλάτος x μήκος x ύψος).

Ο οικίσκος τουαλετών θα είναι αυτόνομος, χωρίς να απαιτείται σύνδεση με δίκτυο ύδρευσης, αποχέτευσης ή ηλεκτρικής ενέργειας. Θα διαθέτει δεξαμενή καθαρού νερού χωρητικότητας τουλάχιστον 1.000 lt και δεξαμενή λυμάτων μεγαλύτερη από την αντίστοιχη δεξαμενή καθαρού νερού. Η δεξαμενή καθαρού νερού θα είναι κατασκευασμένη από υλικό που δεν επηρεάζει την καθαρότητα του τρεχούμενου νερού (σκουριές, κλπ) και θα διαθέτει σύστημα υπερχειλίσσης για την αποφυγή προβλημάτων κατά τις μεγάλες θερμοκρασίες, η δε δεξαμενή λυμάτων θα είναι στεγανή.

Οι θύρες εισόδου θα ανοίγουν προς τα έξω και θα διαθέτουν σύστημα επαναφοράς το οποίο τις διατηρεί πάντοτε κλειστές. Επίσης θα διαθέτουν εξωτερική κλειδαριά καθώς και εσωτερικό σύστημα κλειδώματος χωρίς κλειδί.

Η θύρα εισόδου για τον χώρο ΑΜΕΑ θα είναι στο επίπεδο του εδάφους ή θα διαθέτει μικρή ράμπα για την εύκολη πρόσβαση των τροχήλατων καθισμάτων ΑΜΕΑ. Οι εισοδοί για τις τουαλέτες ανδρών γυναικών μπορούν να βρίσκονται στο επίπεδο του εδάφους ή να διαθέτουν σκαλοπάτι.

Εσωτερικός εξοπλισμός κάθε χώρου.

- Μια λεκάνη πορσελάνης ευρωπαϊκού τύπου με καπάκι και σύστημα εξοικονόμησης νερού
- Ένας νιπτήρας πορσελάνης με μπαταρία οικονομίας νερού (μπουτόν και σύστημα χρονοροής)
- Ένας καθρέφτης
- Ένα άγκιστρο-κρεμάστρα για ρούχα επισκεπτών
- Μία αντλία κρεμοσάπουνου, θήκη χαρτιού υγιείας, μία θήκη για χειροπετσέτες, ένα δοχείο απορριμμάτων.

Συμπληρωματικά η τουαλέτα γυναικών διαθέτει ειδικό κάδο με σήμανση εντός του χώρου για την απόρριψη σερβιετών υγιεινής.

Ο χώρος ΑΜΕΑ., θα διαθέτει ειδική μπάρα για ΑΜΕΑ.

Το πάτωμα του οικίσκου θα είναι αντιολισθηρό και θα είναι καλυμμένο με συνθετικό δάπεδο. Ο οικίσκος θα διαθέτει κλειστό αυτόνομο εσωτερικό αποθηκευτικό χώρο, με πορτάκι και εξωτερική κλειδαριά. Στον χώρο αυτό θα έχει πρόσβαση το προσωπικό συντήρησης και θα υπάρχει τοποθετημένος ο κεντρικός ηλεκτρικός πίνακας, η κεντρική βάνα του νερού, τα δοχεία των αξεσουάρ και των απορριμμάτων, ενώ θα λειτουργεί και ως χώρος φύλαξης των αναλωσίμων (χαρτιά υγιείας, καθαριστικά, κλπ). Σε μη εμφανή πλευρά θα υπάρχουν τα στόμια παροχής νερού και άντλησης λυμάτων.

Ηλεκτρολογική εγκατάσταση:

Ο οικίσκος θα είναι αυτόνομος ενεργειακά. Θα διαθέτει εσωτερικό φωτισμό ημέρα και νύχτα σε κάθε χώρο, καθώς και εξωτερικό φωτισμό ο οποίος ενεργοποιείται μέσω κατάλληλων αισθητήρων κίνησης και φωτοκύτταρων φωτός-σκότους.

Εξωτερική εμφάνιση:

Ο οικίσκος για καλύτερη αισθητική ένταξη στον περιβάλλοντα χώρο θα είναι βαμμένος με ανάλογα χρώματα. Σε εμφανή σημεία θα υπάρχουν διακριτικά της ταυτότητας του χώρου (WC), ΑΜΕΑ κλπ.

Ο ανάδοχος θα αναλάβει την καθημερινή εξυπηρέτηση του οικίσκου η οποία θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα παρακάτω:

- Κένωση, αποστείρωση και επανατοποθέτηση βιολογικών χημικών υγρών στην δεξαμενή λυμάτων
- Πλήρωση δεξαμενής καθαρού νερού.
- Πλύσιμο καμπίνας και τουαλέτας
- Απολύμανση χώρων καμπίνας
- Επανατοποθέτηση κρεμοσάπουνου, χαρτιού υγιείας και χειροπετσέτας
- Επανατροφόδωση δεξαμενής καθαρού νερού
- Πλύσιμο και καθαρισμός εξωτερικά.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται το κόστος μεταφοράς - εναπόθεσης, απομάκρυνσης, καθώς επίσης και η συντήρηση κατά τις εργάσιμες ημέρες, τα σαββατοκύριακα και τις αργίες.

Η εξυπηρέτηση του οικίσκου θα πραγματοποιείτε τουλάχιστον δύο φορές την ημέρα. Σε περιόδους υψηλής συγκέντρωσης ατόμων και για την εύρυθμη λειτουργία του οικίσκου, η εξυπηρέτηση του θα πραγματοποιείτε περισσότερες φορές την ημέρα, με ευθύνη του αναδόχου. Επίσης ανά τακτά χρονικά διαστήματα καθημερινά από τις 10:00 έως τις 17:00 θα διενεργείτε επιπλέον καθαρισμός του οικίσκου που θα περιλαμβάνει τον εσωτερικό καθαρισμό, εσωτερική

απολύμανση, επανατοποθέτηση αναλώσιμων όπως χαρτί υγείας, κρεμοσάπουνο, χειροπετσέτες κλπ).

Η Υπηρεσία θα ελέγχει την καλή κατάσταση και λειτουργία του οικίσκου.

Ο οικίσκος θα ελέγχεται καθημερινά, από τον ανάδοχο, για την καλή λειτουργία όλων των συστημάτων και οι τυχόν βλάβες θα αποκαθίστανται με ευθύνη του αναδόχου χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο.

Σε εμφανές σημείο θα τοποθετείται δελτίο συντήρησης/καθαρισμού που θα συμπληρώνεται και θα υπογράφεται από το προσωπικό που κάθε φορά θα εκτελεί την εξυπηρέτηση και τον επιπλέον καθαρισμό σημειώνοντας την αντίστοιχη ώρα και ημερομηνία.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει για όλα τα απαραίτητα έγγραφα για την αδειόδηση και την χωροθέτηση των οικίσκων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Η αυτονομία του οικίσκου θα είναι για 350 χρήσεις τουλάχιστον.

Θεσσαλονίκη 19/02/2020

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΕΛΕΓΧΟΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ

Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος του
Τμήματος Μελετών & Σχεδιασμού
Συστημάτων Καθαριότητας

Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Δ/σης Ανακύκλωσης και
Διαχείρισης Αστικών Απορριμμάτων

Παναγιώτης Βοΐδης
Μηχ/γος Μηχ/κος Τ.Ε

Νικόλαος Χατζηγιάννου
Ηλ/γος Μηχ/κος

Νικόλαος Χατζηγιάννου
Ηλ/γος Μηχ/κος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ
ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
Πληροφορίες: Π. Βοΐδης
Τηλ: 2310 494545
e-mail: p.voidis@thessaloniki.gr

Αρ. Μελέτης: 03/2020
«Μίσθωση φορητών χημικών
τουαλετών – οικίσκων για τις ανάγκες
του Δήμου Θεσσαλονίκης»

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

66114000-2 Υπηρεσίες χρηματοδοτικής μίσθωσης

α/α	Περιγραφή	Αριθμός οικίσκων	Ημέρες	Σύνολο ημερών	Ενδεικτικό κόστος ανά ημέρα μίσθωσης	Συνολικό κόστος
1	Φορητή χημική τουαλέτα – οικίσκος	3	235	705	85,00 €	59.925,00 €
					ΦΠΑ 24%	14.382,00 €
					Σύνολο	74.307,00 €

Θεσσαλονίκη 19/02/2020

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΕΛΕΓΧΟΣ

Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος του
Τμήματος Μελετών & Σχεδιασμού
Συστημάτων Καθαριότητας

ΘΕΩΡΗΣΗ

Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Δ/σης Ανακύκλωσης και
Διαχείρισης Αστικών Απορριμμάτων

Παναγιώτης Βοΐδης
Μηχ/γος Μηχ/κος Τ.Ε

Νικόλαος Χατζηγιάννου
Ηλ/γος Μηχ/κος

Νικόλαος Χατζηγιάννου
Ηλ/γος Μηχ/κος

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Επωνυμία προσφέροντος :

Τηλέφωνο:

α/α	Περιγραφή	Αριθμός οικίσκων	Ημέρες	Σύνολο ημερών	Ενδεικτικό κόστος ανά ημέρα μίσθωσης	Συνολικό κόστος
1	Φορητή χημική τουαλέτα – οικίσκος	3	235	705		
					ΦΠΑ 24%	
					Σύνολο	

ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

(Σφραγίδα – Υπογραφή)