



19PROC005696356 2019-10-14

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ

**Διακήρυξη επαναληπτικού συνοπτικού
διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών για την
προληπτική και επισκευαστική συντήρηση
ψυκτικών συγκροτημάτων και κλιματιστικών
μονάδων δημοτικών κτιρίων του Δήμου
Θεσσαλονίκης π.δ. 60.990,64 €
συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%**

Περιεχόμενα

1.1	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ	3
1.2	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	3
1.3	ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	4
1.4	ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	5
1.5	ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	8
1.6	ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ	8
1.7	ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ.....	9
2.1	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	10
2.1.1	Έγγραφα της σύμβασης.....	10
2.1.2	Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης.....	10
2.1.3	Παροχή Διευκρινίσεων	10
2.1.4	Γλώσσα.....	11
2.1.5	Εγγυήσεις.....	12
2.2	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	12
2.2.1	Δικαιούμενοι συμμετοχής.....	12
2.2.2	Εγγύηση συμμετοχής	13
2.2.3	Λόγοι αποκλεισμού.....	13
2.2.4	Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας.....	16
2.2.8	ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΡΘΡΟ	18
2.2.9	Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής.....	18
2.2.9.1	Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών	18
2.2.9.2	Αποδεικτικά μέσα.....	19
2.3	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	23
2.3.1	Κριτήριο ανάθεσης	23
2.4	ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	23
2.4.1	Γενικοί όροι υποβολής προσφορών	23
2.4.2	Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών	24
2.4.3	Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά»	24
2.4.4	Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών.....	26
2.4.5	Χρόνος ισχύος των προσφορών.....	27
2.4.6	Λόγοι απόρριψης προσφορών.....	27
3.1	ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	29
3.1.1	Αποσφράγιση προσφορών	29
3.1.2	Αξιολόγηση προσφορών.....	29
3.2	ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	30
3.3	ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ - ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	32
3.4	ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΣΚΟΥΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕ ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΚΑΤΩΤΕΡΗ Η ΪΣΗ ΤΩΝ ΕΞΗΝΤΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ (60.000) ΕΥΡΩ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.) – ΠΑΡΑΒΟΛΟ –ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ.....	32
3.5	ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	33
4.1	ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	34
4.2	ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.....	34
4.3	Όροι εκτέλεσης της σύμβασης.....	34
4.4	ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ	34
4.5	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ	35
4.6	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	35
5.1	ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	36
5.2	ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ	36
5.3	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	37
6.1	ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	38
6.2	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	38
6.3	ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	38
6.4	ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	39
6.5	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΗΣ	39
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΤΕΥΔ	40
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ, ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΌΡΟΙ	40
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.....	40

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Επωνυμία	Δήμος Θεσσαλονίκης
Ταχυδρομική διεύθυνση	Β. Γεωργίου Α' αρ. 1
Πόλη	Θεσσαλονίκη
Ταχυδρομικός Κωδικός	54636
Τηλέφωνο	2313317534
Φαξ	2313316119
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο	d.siakavaras@thessaloniki.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	Δημήτριος Σιακαβάρας: 231331 7758 Αικατερίνη Καραγιάννη Κοσμάς Μηνάδης: 231331 8459

Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι Δήμος Θεσσαλονίκης, αποτελεί «μη κεντρική αναθέτουσα αρχή» και ανήκει στην Γενική Κυβέρνηση (Υποτομέας ΟΤΑ)¹

Κύρια δραστηριότητα Α.Α.²

Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι «Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες»

Στοιχεία Επικοινωνίας³

- α) Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στον διαδικτυακό τόπο του Δήμου Θεσσαλονίκης στη ηλεκτρονική διεύθυνση www.thessaloniki.gr
- β) Οι προσφορές πρέπει να υποβάλλονται στην διεύθυνση : Δήμος Θεσσαλονίκης, Κεντρικό Δημοτικό Κατάστημα, Βασιλέως Γεωργίου Α' 1, ΤΚ 54636, Θεσσαλονίκη και να πρωτοκολλούνται από το Τμήμα Γενικού Πρωτοκόλλου, 1ος όροφος, 102 Α.

1.2 Στοιχεία Διαδικασίας - Χρηματοδότηση

Είδος διαδικασίας

Ο συνοπτικός διαγωνισμός θα διεξαχθεί με τις διατάξεις του άρθρου 117 «Συνοπτικός διαγωνισμός» του ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του Ν.4605/2019 (ΦΕΚ 52/1-4-2019, τ. Α')

Χρηματοδότηση της σύμβασης⁴

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας είναι ο Δήμος Θεσσαλονίκης. Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη ποσού 60.990,64€ (για τα οικονομικά έτη 2019-2020) εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 51851/12769/23-4-2019 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ. Με την υπ'αρ. 1196/16-5-2019 ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΑΔΑ:ΩΚ4ΤΩΡ5-ΗΞΦ), εγκρίθηκε η διάθεση

1 Αναφέρεται σε ποια υποδιάρθρωση του δημόσιου τομέα ανήκει η Α.Α.: α) Γενική Κυβέρνηση (Υποτομέας Κεντρικής Κυβέρνησης, Υποτομέας ΟΤΑ, Υποτομέας ΟΚΑ) ή β) Δημόσιος Τομέας (Πλην Γενικής Κυβέρνησης) κατά τις υποδιαρρέσεις του άρθρου 14 του ν. 4270/14.

2 Επιλέγεται η κύρια δραστηριότητα της Α.Α., βλέπε και Παράρτημα ΙΙ (Προκήρυξη Σύμβασης), Τμήμα Ι, παρ 1.5, Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986 της Επιτροπής (L 296). α) Γενικές δημόσιες υπηρεσίες β) Άμυνα, γ) Δημόσια τάξη και ασφάλεια, δ) Περιβάλλον, ε) Οικονομικές και δημοσιονομικές υποθέσεις, στ) Υγεία, ζ) Στέγαση και υποδομές κοινής ωφέλειας, η) Κοινωνική προστασία, θ) Αναψυχή, πολιτισμός και θρησκεία, ι) Εκπαίδευση, ια) Τυχόν άλλη δραστηριότητα.

3 Επιλέγονται και συμπληρώνονται τα αντίστοιχα εδάφια, πρβλ άρθρα 22 και 67 ν. 4412/16

4 Άρθρο 53 παρ 2 εδάφ ζ ν. 4412/2016

πίστωσης ποσού 30.495,32 € προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2019 σε βάρος του Κ.Α.6262.01.01 «Συντήρηση και Επισκευή Μόνιμων Εγκαταστάσεων & Λοιπών Συστημάτων»

1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών για την προληπτική και επισκευαστική συντήρηση Ψυκτικών συγκροτημάτων και κλιματιστικών μονάδων δημοτικών κτιρίων του Δήμου Θεσσαλονίκης από την Δ/ση Κατασκευών & Συντηρήσεων, πρ/σμού δαπάνης 60.660,64 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής για το σύνολο της υπηρεσίας.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον CPV: 50730000-1 κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων : «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων»)

Προσφορές για τον επαναληπτικό διαγωνισμό υποβάλλονται για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών, όπως αναφέρονται ειδικότερα στην υπ'αρ. 9/8-4-2019 συνημμένη μελέτη της Δ/σης Κατασκευών και Συντηρήσεων.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 60.990,60 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (49.186,00 € χωρίς ΦΠΑ+ 11.804,64 € ΦΠΑ 24%) και αναλύεται ως εξής:

A) Τακτική συντήρηση, έλεγχος, επισκευή και τεχνική υποστήριξη των κεντρικών ψυκτικών μονάδων, των πύργων ψύξης και των κεντρικών κλιματιστικών μονάδων των κτιρίων του Δήμου εκτός των δύο κεντρικών μονάδων του Δημαρχιακού μεγάρου, συνολικής δαπάνης 25.186,00€ χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 31.230,64€)

B) Τακτική συντήρηση, έλεγχος, επισκευή και τεχνική υποστήριξη δύο κεντρικών ψυκτικών μονάδων του Δημαρχιακού μεγάρου, συνολικής δαπάνης 9.000,00€ χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 11.160,00€)

Γ) Αναλώσιμα υλικά και ανταλλακτικά για τις επισκευαστικές εργασίες (λόγω φυσιολογικής φθοράς ή έκτακτης βλάβης) συνολικής δαπάνης 15.000,00€ χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 18.600,00€)

Για τον προσδιορισμό του κόστους ανταλλακτικού το οποίο χρειάζεται αντικατάσταση για την επιδιόρθωση κάποιας βλάβης, και λόγω του ότι δεν υπάρχει η δυνατότητα κατάθεσης τιμοκαταλόγων για όλα τα ανταλλακτικά που πιθανώς να απαιτηθούν, ο τρόπος προσδιορισμού της τιμής αυτών γίνεται ως εξής:

- Στην φάση κατάθεσης προσφορών ο ανάδοχος θα δηλώσει ένα σταθερό ποσοστό έκπτωσης που θα εφαρμόζεται επί του κόστους των ανταλλακτικών.
- Σε περίπτωση βλάβης συγκεκριμένου ανταλλακτικού, θα λαμβάνει τρεις προσφορές για αυτό, και θα επιλέγεται αυτή με την χαμηλότερη τιμή. Στην χαμηλότερη αυτή τιμή αγοράς του ανταλλακτικού, θα εφαρμόζεται το ποσοστό έκπτωσης που έχει δηλωθεί, και αυτό το κόστος ανταλλακτικού θα συμπεριλαμβάνεται στην τεχνική έκθεση επισκευής που θα καταθέτει ο ανάδοχος στην επιτροπή παραλαβής.
- Σε κάθε περίπτωση η επιτροπή παραλαβής, θα συγκρίνει τη χαμηλότερη από τις τρεις προσφορές που θα κατατίθενται για κάποιο εξάρτημα – ανταλλακτικό, με την τιμή από δημοσιευμένο εμπορικό τιμοκατάλογο. Η τιμή ανταλλακτικού που θα επιλέγεται δεν θα πρέπει να είναι υψηλότερη από την τιμή καταλόγου.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 12 μήνες από την ημερομηνία πρωτοκόλλησης του συμφωνητικού και ανάρτησής του στο ΚΗΜΔΗΣ.

Καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης θα εκτελούνται όλες οι απαραίτητες επισκευές των μονάδων για την εύρυθμη λειτουργία τους. Το κόστος των ανταλλακτικών, των εξαρτημάτων, των ψυκτικών υγρών και ψυκτελαίων (μερική ή ολική πλήρωση-αντικατάσταση) που απαιτούνται συμπεριλαμβάνεται στο προϋπολογισθέν ποσό της σύμβασης.

Τα στοιχεία και οι τοποθεσίες που βρίσκονται οι κεντρικές ψυκτικές μονάδες και οι πύργοι ψύξης που αφορά η συγκεκριμένη προμήθεια και παροχή υπηρεσίας, περιγράφονται στον πίνακα 1 της υπ'αρ. 9/8/4/2019 Μελέτης της Δ/σης Κατασκευών και Συντηρήσεων. Συνολικά η σύμβαση αφορά στην συντήρηση 54 Μονάδων Κλιματισμού.

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ (Μελέτη 9/8-4-2019) της παρούσας διακήρυξης.

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως⁵:

1. του **N.4412/2016** (Α' 147) «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.
2. του **N.4541/2018** (Α' 93) «*τροποποίηση του ν. 3193/1955 περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και άλλες διατάξεις*»
3. του **N.4555/2018** (Α' 133) «*Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης-Εμβάθυνση της Δημοκρατίας-... [Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι] ... και άλλες διατάξεις*»
4. του **N.4314/2014** (Α' 265)⁶ «*Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16-6-2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του Ν.3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις*» και του Ν.3614/2007 (Α' 267) «*Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013*»,
5. του **N.4270/2014** (Α' 143) «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις*»,
6. του **N.4250/2014** (Α' 74) «*Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις*» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
7. της **παρ. Ζ του Ν.4152/2013** (Α' 107) «*Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16-2-2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές*»,
8. του **άρθρου 26 του Ν.4024/2011** (Α 226) «*Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση*»,⁷
9. του **N.4013/2011** (Α' 204) «*Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...*»,
10. του **N.3861/2010** (Α' 112) «*Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις*»,
11. του άρθρου 5 της απόφασης με αριθμό **11389/1993** (Β' 185) του Υπουργού Εσωτερικών⁸
12. του **N.3548/2007** (Α' 68) «*Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις*»,
13. του **N. 3310/2005** (Α' 30) «*Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων*» για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., του π.δ/τος 82/1996 (Α' 66) «*Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Αωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα*»⁹, της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και

⁵ Προσθήκες και εν γένει προσαρμογές άρθρων της διακήρυξης (πέραν των όσων ήδη προβλέπονται ρητά στο κείμενο και τις υποσημειώσεις της διακήρυξης), μπορούν να προστίθενται και να περιλαμβάνονται, μόνο εφόσον είναι απόλυτα συμβατές με την ισχύουσα νομοθεσία, στο πλαίσιο της ρήτρας ευελιξίας.

⁶ Εφόσον πρόκειται για σύμβαση που συγχρηματοδοτείται από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

⁷ Μόνο εφόσον επιλεγεί η διενέργεια κλήρωσης για τη συγκρότηση συλλογικών οργάνων

⁸ Ειδικά η υποχρέωση δημοσίευσης εφάπαξ περίληψης σε δύο οικονομικές εφημερίδες, που προβλέπεται στο άρθρο 5 της ως άνω απόφασης, καταργείται με την επιφύλαξη της παρ. 10 του άρθρου 379. Ειδικά η υποχρέωση δημοσίευσης εφάπαξ περίληψης σε τοπική εφημερίδα, που προβλέπεται στο ίδιο άρθρο, καταργείται με την επιφύλαξη της παρ. 12 του άρθρου 379,

⁹ Η υποχρέωση ονομαστικοποίησης μετοχών εταιρειών που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις, απαιτείται σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 3310/2005, σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων εκτιμώμενης αξίας ανώτερης του ενός εκατομμυρίου ευρώ (1.000.000,00 €)

19PROC005696356 2019-10-14

Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα 'Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005', καθώς και των υπουργικών αποφάσεων οι οποίες εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 65 του Ν. 4172/2013 (Α' 67) για τον καθορισμό α) των μη «συνεργάσιμων φορολογικά» κρατών και β) των κρατών με «προνομιακό φορολογικό καθεστώς»¹⁰

14. του **N.2939/2001** «*συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών άλλων προϊόντων Ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και άλλων προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις*».
15. του **N.2859/2000** (Α' 248) «*Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας*»,
16. του **N.2690/1999** (Α' 45) «*Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις*» και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
17. του **N.4488/2017** (Α' 137/13-09-2017) «*Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις Δημοσίου και λοιπές ασφαλιστικές διατάξεις, ενίσχυση της προστασίας των εργαζομένων, δικαιώματα απόμων με αναπηρίες και άλλες διατάξεις*»,
18. του **N.4497/2017** (Α' 171/13-11-2017) «*Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις*» και ιδίως του άρθρου 107 με το οποίο τροποποιούνται τα άρθρα 18, 37, 67, 72, 73, 74, 80, 91, 92, 100, 103, 104, 105, 119, 121, 127, 200, 205, 221, 258, 259, 297, 302, 305, 306, 331, 340, 346, 377 και 379 του ν. 4412/2016,
19. του **N. 4605/2019** (Α' 52/1-4-2019) «*Εναρμόνιση της Ελληνικής Νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8ης Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνολογίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση, χρήση και αποκάλυψή τους (EEL 157 της 15.6.2016) - Μέτρα για την επιτάχυνση του έργου του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις*» και ιδίως του άρθρου 43 με το οποίο προσθέτονται τα άρθρα 32Α, 109Α, 205Α, 221Α, 269Α, 320Α, 333Α και τροποποιούνται τα άρθρα 33, 38, 39, 72, 79^Α, 80, 92, 100, 101, 103, 105, 107, 111, 117, 119, 121, 127, 132, 200, 205, 218, 219, 221, 222, 270, 273, 302, 315, 316, 318, 331, 337, 364, 365, 367, 368, 372, 376, 379 του ν. 4412/2016.
20. του **N. 4608/2019** (Α' 66/25-4-2019) «*Ελληνική Αναπτυξιακή Τράπεζα και προσέλκυση Στρατηγικών Επενδύσεων και άλλες διατάξεις*» και ιδίως του άρθρου 33 «*τροποποιήσεις του Ν. 4412/2016*»
21. του **N. 4609/2019**. (Α' 67/3-5-2019) «*Ρυθμίσεις Μέριμνας Προσωπικού Ενόπλων Δυνάμεων, Στρατολογίας, Στρατιωτικής Δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις*» και ιδίως του άρθρου 56 «*τροποποιήσεις του Ν. 4412/2016*»
22. του **Π.Δ.28/2015** (Α' 34) «*Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία*»,
23. του **Π.Δ.80/2016** (Α' 145) «*Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες*»
24. της με αρ. **57654** (Β' 1781/23-5-2017) **Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης** «*Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης*»
25. της υπ' αρ. **2879/13-03-2018 Απόφαση** (Β' 879) του Υπουργείου Ψηφιακής Πολιτικής Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης «*Καθορισμός ημερήσιων και εβδομαδιαίων νομαρχιακών και τοπικών εφημερίδων που έχουν τη δυνατότητα καταχώρησης δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου*»
26. του **N.3852/2010** (Α' 87/7-6-2010) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης*» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
27. του άρθρου 4 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 240/12-12-2012) που κυρώθηκε με το **N.4111/2013** (ΦΕΚ 18/τεύχος Α') για την παροχή εξουσιοδότησης στους Δήμους για

¹⁰ Επισημαίνεται ότι, όπως προβλέπεται στο άρθρο 65 του Ν. 4172/2013, οι σχετικές υπουργικές αποφάσεις εκδίδονται κάθε έτος. Πρβλ τις με αριθμ. 1024/2018 (Β542)&ΠΟΛ1172/2017 (Β4049) σχετικές αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών.

την ανάδειξη προμηθευτών-χορηγητών προμηθειών των Δήμων, των Ιδρυμάτων και όλων των νομικών τους προσώπων

28. της υπ' αριθμ. **3/11543/26-3-2013** εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών για την ανάδειξη προμηθευτών-χορηγητών προμηθειών των Δήμων, των Ιδρυμάτων και όλων των νομικών τους προσώπων, των Περιφερειών, των Ιδρυμάτων και των νομικών τους προσώπων καθώς και των συνδέσμων ΟΤΑ α' και β' βαθμού
29. της **ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΑΣ ΟΔΗΓΙΑΣ 2 (απόφαση 231/2014)** της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων με θέμα «Σύνταξη διακηρύξεων και τευχών διαγωνισμού προς αποφυγή συνήθων πλημμελειών των όρων αυτών»
30. Της **ΥΑ 3046/304/89** (ΦΕΚ 59/Δ/3-2-1989) *Κτιριοδομικός κανονισμός [αρ.28]: Εγκατάσταση κλιματισμού-αερισμού*
31. του **Π.Δ.87/96** (Φ.Ε.Κ.72/Α/25-4-96) «*Εκτέλεση, συντήρηση και επισκευή ψυκτικών εγκαταστάσεων (ψυχροστασίων και μηχανημάτων παραγωγής ψύχους), καθορισμός των προσόντων και έκδοση των επαγγελματικών αδειών για τους εργαζόμενους στις σχετικές εργασίες*» (όπως και όπου ισχύει μετά τη δημοσίευση του Π.Δ. 1/2013).
32. του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. **2037/2000** για τις ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος
33. του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. **842/2006** για ορισμένα φθοριούχα αέρια θερμοκηπίου
34. του κανονισμού **1516/2007** «*περί θεσπίσεως, κατ' εφαρμογή του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 842/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, των στοιχειωδών προδιαγραφών των ελέγχων για τον εντοπισμό διαρροής σε σταθερό εξοπλισμό ψύξης, κλιματισμού και αντλιών θερμότητας που περιέχουν ορισμένα φθοριούχα αέρια θερμοκηπίου*».
35. του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. **303/2008** της Επιτροπής, για τη θέσπιση, σύμφωνα με τον κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 842/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ελάχιστων απαιτήσεων και των όρων αμοιβαίας αναγνώρισης για την πιστοποίηση εταιρειών και προσωπικού όσον αφορά το σταθερό εξοπλισμό ψύξης, κλιματισμού και αντλιών θερμότητας που περιέχει ορισμένα φθοριούχα αέρια θερμοκηπίου,
36. του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. **1005/2009** του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, για τις ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος,
37. του **v.3982/2011** (ΦΕΚ 143/Α/17-6-2011) «*Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων κ.ά. διατάξεις*».
38. της απόφασης Η.Π. **18694/658/Ε 103** (ΦΕΚ 1232/Β/11-4-2012) «*Καθορισμός αρμόδιων αρχών, μέτρων και διαδικασιών για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΚ) υπ' αριθμ. 842/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 17ης Μαΐου 2000 «για ορισμένα φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου*», και των Κανονισμών που εκδίδονται σε εφαρμογή του.
39. του Π.Δ. **1/2013** (ΦΕΚ 3/Α/8-1-2013) «*Καθορισμός βαθμίδων επαγγελματικών προσόντων για την επαγγελματική δραστηριότητα της εκτέλεσης συντήρησης, επισκευής και επιτήρησης της λειτουργίας ψυκτικών εγκαταστάσεων και προϋποθέσεις για την άσκηση της δραστηριότητας αυτής από φυσικά πρόσωπα*»
40. του Κανονισμού **517/2014 ΕΕ** για τα φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 842/2006,
41. του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. **2015/2067** για τη θέσπιση, σύμφωνα με τον κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 517/2014 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, «ελάχιστων απαιτήσεων και των όρων αμοιβαίας αναγνώρισης για την πιστοποίηση των φυσικών προσώπων όσον αφορά στον σταθερό εξοπλισμό ψύξης, τον εξοπλισμό κλιματισμού και αντλιών θερμότητας, καθώς και τις μονάδες ψύξης σε φορητά ψυγεία και ρυμουλκούμενα ψυγεία που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου και για την πιστοποίηση των εταιρειών όσον αφορά στον σταθερό εξοπλισμό ψύξης, τον εξοπλισμό κλιματισμού και αντλιών θερμότητας που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου.

42. της υπ' αριθμ. **1249/7-3-2017** (ΑΔΑ: 9ΞΞΡΩΡ5-8ΔΝ) **απόφασης Δημάρχου** για τον ορισμό της κας Άννας Αγγελίδου - Πολυχρονιάδου ως Αντιδημάρχου Οικονομικών.
43. των υπ' αριθμ. **1290/08-03-2017** (ΑΔΑ: 600ΥΩΡ5-ΜΣΧ) και **1787/21-03-2017** (ΑΔΑ: 6Ρ0ΜΩΡ5-6ΡΧ) **αποφάσεις Δημάρχου** για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στην Αντιδήμαρχο Οικονομικών Άννα Αγγελίδου - Πολυχρονιάδου.
44. της υπ' αριθμ. **5883/12-10-2017** (ΑΔΑ: 6ΒΝΝΩΡ5-Ο05) **απόφασης Δημάρχου** για τον ορισμό της κας Άννας Αγγελίδου - Πολυχρονιάδου ως Αντιδημάρχου Οικονομικών.
45. της υπ' αριθμ. **2634/13-3-2018** (ΑΔΑ: 606ΖΩΡ5-Ε91) **απόφασης Δημάρχου** για την τροποποίηση και εκ νέου κωδικοποίηση της υπ'αρ. 5883/12-10-2017 απόφασης Δημάρχου σχετικά με τον ορισμό Αντιδημάρχων Δ.Θ.
46. της υπ' αριθμ. **9264/24-7-2018 απόφασης Δημάρχου** με την οποία τροποποιείται η υπ'αρ. 1290/8-3-2017 απόφαση Δημάρχου με θέμα «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στην Αντιδήμαρχο οικονομικών Άννα Αγγελίδου-Πολυχρονιάδου.
47. την υπ'αρ. **51851/12769/23-4-2019 απόφασης Δημάρχου Έγκρισης Δαπάνης και Ανάλυσης Πολυετούς Υποχρέωσης** (ΑΔΑΜ:19REQ004905201) με την οποία εγκρίθηκε συνολική δαπάνη 60.990,64 € για την παροχή υπηρεσιών για την ετήσια προληπτική και επισκευαστική συντήρηση ψυκτικών μηχανημάτων και κλιματιστικών μονάδων των δημοτικών κτιρίων του Δήμου Θεσσαλονίκης
48. την υπ' αριθμ. **1196/16-5-2019 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης Δημάρχου Θεσσαλονίκης** (ΑΔΑ: ΩΚ4ΤΩΡ5-ΗΞΦ) για τη διάθεση πίστωσης ύψους 30.495,32 €, η οποία περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2019 και θα βαρύνει τον Κ.Α. 6262.01.01 «Συντήρηση και Επισκευή Μόνιμων Εγκαταστάσεων & Λοιπών Συστημάτων» της Δ/σης Κατασκευών και Συντηρήσεων του Δήμου Θεσσαλονίκης.
49. την υπ' αριθμ. **441/21-08-2019** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία: α) εγκρίθηκαν η διενέργεια, οι όροι και οι τεχνικές προδιαγραφές του συνοπτικού διαγωνισμού, β) συγκροτήθηκε η επιτροπή διαγωνισμού (διενέργειας και αξιολόγησης).
50. την υπ' αριθμ. **536/26-09-2019** Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία με την οποία προτείνεται η επανάληψη του διαγωνισμού με τους ίδιους όρους, τεχνικές προδιαγραφές και προϋπολογισμού λόγω μη κατάθεσης καμίας προσφοράς.
51. των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί στο Κεντρικό Δημοτικό Κατάστημα, Βασιλέως Γεωργίου Α΄ 1, Γραφείο 020, κτίριο Ε΄, ημιώροφος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το ν.4605/2019 (αρθ.43) , ν. 4608/2019 (αρθ.33) και ν. 4609/2019 (αρθ.56) , ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού, η οποία ορίστηκε με την υπ. αριθμ. 441/2019 Α.Ο.Ε., (ΑΔΑ : 60ΣΧΩΡ5-ΤΩΛ) στις **31 Οκτωβρίου 2019, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 έως 10:30 π.μ.**

1.6 Δημοσιότητα

Α. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

Η προκήρυξη και το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)¹¹.

¹¹ Σύμφωνα με τα άρθρα 38 και 66 του Ν. 4412/2016 και την ΥΑ 57654 και το άρθρο 43 «τροποποίηση διατάξεων του ν. 4412/2016» του ν. 4605/1-4-2019 .

Προκήρυξη (περίληψη της παρούσας Διακήρυξης) δημοσιεύεται στον Ελληνικό Τύπο^{12 13 14 15}, σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του Ν. 4605/2019 και το άρθρο 18 του Ν.4469/2017, σε μία ημερήσια ή εβδομαδιαία εφημερίδα του νομού Θεσσαλονίκης.

Η προκήρυξη (περίληψη της παρούσας Διακήρυξης) όπως προβλέπεται στην περίπτωση 16 της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του Ν. 3861/2010, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ)

Η Διακήρυξη καταχωρήθηκε στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL) : www.thessaloniki.gr, στην διαδρομή : thessaloniki.gr ► Θέλω από τον Δήμο ► Θέλω να ενημερωθώ (Αναδυόμενο Menu) ► Προκηρύξεις - Διακηρύξεις (Αναδυόμενο Menu) ► Σώματα Προκηρύξεων – Διακηρύξεων

B. Έξοδα δημοσιεύσεων

Η δαπάνη των δημοσιεύσεων ή τυχόν επαναλήψεων του στον Ελληνικό Τύπο βαρύνει τον ανάδοχο (γνωμοδότηση Δ' Τμήματος Ν.Σ.Κ. 204/2010 – Ν.3801/2009, άρθρο 46, ΦΕΚ 163 Α' - Ν.3548/2007, άρθρο 4, ΦΕΚ 68 Α').

1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του Ν. 4605/2019. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους¹⁶

β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν

γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

¹² Η υποχρέωση δημοσίευσης της προκήρυξης σε δύο οικονομικές εφημερίδες ευρείας κυκλοφορίας που προβλέπεται στο άρθρο 4 του ΠΔ 118/2007 / άρθρο 5 του Ε.Κ.Π.Ο.Τ.Α. έχει καταργηθεί από την 1^η Ιανουαρίου 2018. Πρβλ άρθρο 377§1 περίπτ. (59 και 82) και άρθρο 379 §10 ν. 4412/2016

¹³ Η υποχρέωση δημοσίευσης της προκήρυξης σε μία τοπική εφημερίδα, που προβλέπεται στο άρθρο 4 του ΠΔ 118/2007/άρθρο 5 του ΕΚΠΟΤΑ, συνεχίζει να υφίσταται μέχρι και την 31/12/2020, οπότε και καταργείται. Πρβλ. άρθρο 377§1 περίπτ (59 και 82) και άρθρο 379 §12 ν. 4412/2016

¹⁴ Η δημοσίευση σε νομαρχιακές και τοπικές εφημερίδες του Ν.3548/2007, συνεχίζει να υφίσταται μέχρι και την 31/12/2020, οπότε και καταργείται, βλ έπε άρθρο 377§1 περίπτ (35) και άρθρο 379 §12 ν. 4412/2016

¹⁵ Για τις δημοσιεύσεις περιλήψεων διαγωνισμών στον εθνικό τύπο, βλ έπε και ΠΙΝΑΚΑ 1 «ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΣΤΟΝ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟ ΚΑΤΑ ΤΟΝ Ν.4412/2016», 2^η ΕΚΔΟΣΗ 13/7/2018, στην ιστοσελίδα της Αρχής, στη διαδρομή Αναθέτουσες Αρχές/Γενικές Οδηγίες/Υποστηρικτικό Υλικό

¹⁶ Άρθρο 18 παρ. 2 του ν. 4412/2016

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1 Γενικές Πληροφορίες

2.1.1 Έγγραφο της σύμβασης

Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης¹⁷ είναι τα ακόλουθα:

- η παρούσα Διακήρυξη με τα Παραρτήματα¹⁸ που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής
- Παράρτημα I : Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ)
- Παράρτημα II: Η υπ' αριθμ. 9/8-4-2019 μελέτη της Δ/σης Κατασκευών και Συντηρήσεων.
- Παράρτημα III: Υπόδειγμα Οικονομικής προσφοράς

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

Αντίγραφο της διακήρυξης και των λοιπών στοιχείων του διαγωνισμού, καθώς και πληροφορίες για τους όρους διακήρυξης, οι ενδιαφερόμενοι θα λαμβάνουν κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από το γραφείο 109B του Τμήματος Προκηρύξεων και Δημοπρασιών της Δ/σης Οικονομικής και Ταμειακής Διαχείρισης (υπάλληλος: Δημ. Σιακαβάρας, τηλ. 2313317758, καθώς και από την ιστοσελίδα του Δήμου Θεσσαλονίκης www.thessaloniki.gr. Πληροφορίες για τις τεχνικές προδιαγραφές, τον ενδεικτικό προϋπολογισμό και τους ειδικούς όρους, οι ενδιαφερόμενοι θα μπορούν να παίρνουν από την αρμόδια Διεύθυνση Κατασκευών και Συντηρήσεων, από όπου πραγματοποιήθηκε και η σύνταξη της υπ' αριθμ. 9/8-4-2019 μελέτη (υπάλληλος: Κοσμάς Μηνιάδης τηλ. 2313 318484).

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται γραπτά και ηλεκτρονικά, το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα, το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών.

β) Όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, δεν απαιτείται παράταση των προθεσμιών¹⁹.

¹⁷ Ως «έγγραφο διαδικασίας σύναψης της σύμβασης» ή «έγγραφο της σύμβασης», κατά την έννοια της περ. 14 της παρ.1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016 νοείται κάθε έγγραφο το οποίο παρέχει ή στο οποίο παραπέμπει η Α.Α. με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας ανάθεσης, συμπεριλαμβανομένης της προκήρυξης σύμβασης του άρθρου 63, της προκαταρκτικής προκήρυξης του άρθρου 62, αν χρησιμοποιείται ως μέσο προκήρυξης του διαγωνισμού, των τεχνικών προδιαγραφών, του περιγραφικού εγγράφου, των προτεινόμενων όρων της σύμβασης, των υποδειγμάτων για την προσκόμιση των εγγράφων από τους υποψηφίους και τους προσφέροντες, των πληροφοριών σχετικά με τις γενικές και ειδικές υποχρεώσεις και τυχόν πρόσθετων εγγράφων. Επίσης, στην έννοια αυτή περιλαμβάνονται και η διακήρυξη στην οποία αναφέρονται όλοι οι ειδικοί και γενικοί όροι σύναψης και εκτέλεσης της σύμβασης, το Ενιαίο Ευρωπαϊκό Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), οι συμπληρωματικές πληροφορίες που παρέχει η αναθέτουσα αρχή δυνάμει της παρ. 2 του άρθρου 67 και της παρ. 2 του άρθρου 297, το σχέδιο της σύμβασης μετά των παραρτημάτων αυτής και η τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων που περιλαμβάνει και τις εφαρμοστέες τεχνικές προδιαγραφές

¹⁸ Η Α.Α. περιγράφει ρητά τα παραρτήματα της σύμβασης (λχ τεχνικές προδιαγραφές, ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, υποδείγματα προσφορών, εγγυητικών επιστολών, εφόσον υπάρχουν)

¹⁹ Άρθρο 121, παρ.5 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 43 «τροποποίηση διατάξεων του ν. 4412/2016» του ν. 4605/1-4-2019

2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Τυχόν ενστάσεις υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188)20. Ειδικά, τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.²¹

Στις περιπτώσεις που με την αίτηση συμμετοχής ή την προσφορά υποβάλλονται ιδιωτικά έγγραφα, αυτά γίνονται αποδεκτά είτε κατά τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α' 94) είτε και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση, στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία φέρει υπογραφή έως και δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188).²²

Ειδικά τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα θα πρέπει να συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο²³.

Ειδικότερα, όλα τα δημόσια έγγραφα που αφορούν αλλοδαπούς οικονομικούς φορείς και που θα κατατεθούν από τους προσφέροντες στην παρούσα διαδικασία, θα είναι νόμιμα επικυρωμένα, και η μετάφραση των εν λόγω εγγράφων μπορεί να γίνει είτε από τη μεταφραστική υπηρεσία του ΥΠ.ΕΞ., είτε από το αρμόδιο προξενείο, είτε από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων, είτε από ορκωτό μεταφραστή της χώρας προέλευσης, αν υφίσταται στη χώρα αυτή τέτοια υπηρεσία.

Επιτρέπεται αντίστοιχα η κατάθεση οιαδήποτε δημόσιου εγγράφου και δικαιολογητικού που αφορά αλλοδαπή Επιχείρηση με τη μορφή επικυρωμένης φωτοτυπίας προερχόμενης είτε από το νόμιμο επικυρωμένο έγγραφο από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας του προσφέροντος, είτε από το πρωτότυπο έγγραφο με την σφραγίδα "Apostile" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05-10-61. Η επικύρωση αυτή πρέπει να έχει γίνει από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται στην αγγλική γλώσσα χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Τα απαιτούμενα πιστοποιητικά ISO πρέπει να είναι επικυρωμένα αντίγραφα στην Ελληνική ή Αγγλική Γλώσσα.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα²⁴.

²⁰ Επιτρέπεται η κατάθεση οιαδήποτε δημόσιου εγγράφου και δικαιολογητικού που αφορά αλλοδαπή Επιχείρηση με τη μορφή επικυρωμένης φωτοτυπίας προερχόμενης είτε από το νόμιμο επικυρωμένο έγγραφο από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας του προσφέροντος, είτε από το πρωτότυπο έγγραφο με την σφραγίδα "Apostile" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05-10-61. Η επικύρωση αυτή πρέπει να έχει γίνει από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων.

²¹ Άρθρο 92, παρ.4 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 8 του ν. 4605/2019 (Α 52).

²² Άρθρο 80, παρ.10 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 43 «τροποποίηση διατάξεων του ν. 4412/2016» του ν. 4605/1-4-2019

²³ Πρβλ. άρθρο 80 παρ. 10 ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 περ. 14 του ν. 4497/2017 (Α 171) και με το άρθρο 43 παρ. 7αβ του ν. 4605/2019 (Α 52).

²⁴ Με την επιφύλαξη της εν όλω ή εν μέρει σύνταξης των εγγράφων σε άλλη γλώσσα

2.1.5 Εγγυήσεις²⁵

Οι εγγυητικές επιστολές της παραγράφου 4.1. εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέρη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ.1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016 (Α' 13). Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.2.1 Δικαιούμενοι συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπíπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.²⁶

2. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή²⁷ για την υποβολή προσφοράς²⁸.

²⁵ Πρβλ. παρ.3, 4 και 5 άρθρου 72 ν. 4412/2016 και το άρθρο 43 «τροποποίηση διατάξεων του ν. 4412/2016» του ν. 4605/1-4-2019

²⁶ Στον βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι Α.Α. επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης

²⁷ Πρβλ. άρθρο 19 παρ. 2 ν. 4412/2016

3. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.²⁹

4. Ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένος στα σχετικά επαγγελματικά και εμπορικά μητρώα και να πληροί τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στην υπ'αρ. 9/8/4/2019 Μελέτης της Δ/σης Κατασκευών και Συντηρήσεων.

2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής³⁰

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης δεν απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες).

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού³¹

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους :

2.2.3.1. Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους³²:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α' 48),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α' 166),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του

²⁸ Όπου κρίνεται αναγκαίο, οι Α.Α. μπορούν να διευκρινίζουν στα έγγραφα της σύμβασης τον τρόπο με τον οποίο οι ενώσεις οικονομικών φορέων θα πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας ή τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας κατά τα άρθρα 75, 76 και 77, εφόσον αυτό δικαιολογείται από αντικειμενικούς λόγους και είναι σύμφωνο με την αρχή της αναλογικότητας (πρβλ. άρθρο 19 παρ. 2 ν. 4412/2016)

²⁹ Πρβλ. Άρθρο 19 παρ. 4 ν. 4412/2016

³⁰ Πρβλ παρ. 1 α), 3, 4, 5 του άρθρου 72 του ν.4412/2016 και το άρθρο 43 «τροποποίηση διατάξεων του ν. 4412/2016» του ν. 4605/1-4-2019

³¹ Πρβλ άρθρο 73 και 74 ν. 4412/2016

³² Πρβλ παρ. 1 άρθρου 73 ν. 4412/2016.

Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά τους διαχειριστές.

Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, η υποχρέωση των προηγούμενων εδαφίων αφορά στους νόμιμους εκπροσώπους τους.

Εάν στις ανωτέρω περιπτώσεις δεν έχει καθοριστεί η περίοδος αποκλεισμού με αμετάκλητη απόφαση, ορίζεται ότι αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2.2.3.2. Στις ακόλουθες περιπτώσεις :

(α) Όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή/και

(β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους³³.

ή/και

(γ) η Αναθέτουσα Αρχή γνωρίζει ή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής: αα) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Οι υπό αα' και ββ' κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ³⁴,

2.2.3.3. ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΡΘΡΟ.

³³ Πρβλ. άρθρο 73 παρ. 2 τελευταίο εδάφιο του ν. 4412/2016. (Σχετική δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περιλαμβάνεται στο ΕΕΕΣ (για τις συμβάσεις άνω των ορίων) ή στο τυποποιημένο έντυπο υπεύθυνης δήλωσης (Τ.Ε.Υ.Δ.) του άρθρου 79 παρ. 4 και του άρθρου 79^Α του ν. 4412/2016

³⁴ Πρβ. άρθρο 73 παρ. 2 περίπτωση γ του ν. 4412/2016, η οποία προστέθηκε με το άρθρο 39 του ν. 4488/2017.

2.2.3.4. Αποκλείεται³⁵ από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016³⁶

(β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας³⁷.

(γ) υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) εάν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 2.2.9.2 της παρούσας,

(η) εάν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

35 Οι λόγοι της παραγράφου 4 αποτελούν δυνητικούς λόγους αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 4 ν. 4412/2016. Κατά συνέπεια, η Α.Α. δύναται να επιλέξει έναν, περισσότερους, όλους ή ενδεχομένως και κανέναν από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 4, συνεκτιμώντας τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της υπό ανάθεση σύμβασης (εκτιμώμενη αξία αυτής, ειδικές περιστάσεις κλπ), με σχετική πρόβλεψη στη διακήρυξη (πρβλ. αιτιολογική έκθεση νόμου 4412/2016 - άρθρο 73 παρ. 4). Επισημαίνεται, επίσης, ότι η επιλογή από την Α.Α. λόγου/ων αποκλεισμού της παρ. 4 διαμορφώνει αντιστοίχως τις επιλογές της στα σχετικά πεδία του ΕΕΕΣ (για τις συμβάσεις άνω των ορίων) ή του ΤΕΥΔ (για τις συμβάσεις κάτω των ορίων), καθώς και τα μέσα απόδειξης του άρθρου 2.2.9.2.

36 Η αθέτηση της υποχρέωσης αυτής συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του οικονομικού φορέα κατά την έννοια της περίπτωσης θ' της παραγράφου 4 του άρθρου 73. Πρβλ. άρθρο 18 παρ. 5 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 περ. 1 του ν. 4497/2017.

37 Σχετική δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περιλαμβάνεται στο ΕΕΕΣ (για τις συμβάσεις άνω των ορίων) ή στο Τ.Ε.Υ.Δ. (για τις συμβάσεις κάτω των ορίων), καθώς και τα μέσα απόδειξης του άρθρου 2.2.9.2.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (η) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία του σχετικού γεγονότος³⁸.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα, ο οποίος βρίσκεται σε μια εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση β' της παρ. 4, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεδειγμένα ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

2.2.3.5. ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΡΘΡΟ

2.2.3.6. Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις

2.2.3.7. Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 και 2.2.3.4i μπορεί να προσκομίζει στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση³⁹.

2.2.3.8. Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.

2.2.3.9. Οικονομικός φορέας, στον οποίο έχει επιβληθεί, με την κοινή υπουργική απόφαση του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, η ποινή του αποκλεισμού αποκλείεται αυτοδίκαια και από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

[Κριτήρια Επιλογής]⁴⁰

2.2.4 Καταλληλόλητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας⁴¹

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης απαιτείται να ασκούν εμπορική ή βιομηχανική ή βιοτεχνική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της υπηρεσίας, σύμφωνα με την υπ'αρ 9/8-4-2019 μελέτη της Δ/νσης Κατασκευών και Συντηρήσεων του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΙΙ –

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016.

³⁸ Πρβλ. παράγραφο 10 του άρθρου 73 ν.4412/2016, η οποία προστέθηκε με το άρθρο 107 περ. 9 του ν. 4497/2017. Επίσης πρβλ. υπ'αρ. πρωτ. 6271/30-11-2018 έγγραφο της Αρχής (ΑΔΑ:Ψ3Κ8ΟΞΤΒ-09Β) σχετικά με την απόφαση ΔΕΕ της 24 Οκτωβρίου 2018 στην υπόθεση C-124/2017.

³⁹ Πρβλ παρ. 7 άρθρου 73 ν. 4412/2016.

⁴⁰ Επισημαίνεται ότι όλα τα κριτήρια επιλογής είναι προαιρετικά, τίθενται στην παρούσα διακήρυξη κατά την κρίση και τη διακριτική ευχέρεια της Α.Α. και πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης (Πρβλ. άρθρο 75 παρ. 1 του ν. 4412/2016). Επισημαίνεται, επίσης, ότι οι Α.Α. μπορούν να επιβάλλουν στους οικονομικούς φορείς ως απαιτήσεις συμμετοχής μόνο τα κριτήρια που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.4, 2.2.5 και 2.2.6. Έχουν τη δυνατότητα, κατά συνέπεια, να επιλέξουν ένα, περισσότερα ή όλα ενδεχομένως τα ως άνω κριτήρια επιλογής, συνεκτιμώντας τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της υπό ανάθεση σύμβασης (εκτιμώμενη αξία αυτής, ειδικές περιστάσεις κλπ), με σχετική πρόβλεψη στη διακήρυξη.

⁴¹ Πρβλ άρθρο 75 παρ. 2 ν. 4412/2016

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη Σ.Δ.Σ., ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Επαγγελματικό Επιμελητήριο.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η παραπάνω απαίτηση θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης.

2.2.5 ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΡΘΡΟ

2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα⁴²

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με την υπ'αρ. 9/4-8-2019 Μελέτη, οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να διαθέτουν:

A) τις απαιτούμενες επαγγελματικές άδειες και πιστοποιητικά ειδίκευσης του τεχνικού προσωπικού για τις τεχνικές εργασίες, τον έλεγχο διαρροών, συντήρηση και επισκευή του συνόλου του ψυκτικού/κλιματιστικού εξοπλισμού και μονάδων του δ. Θεσσαλονίκης.

B) εξειδικευμένο τεχνικό προσωπικό αποτελούμενο τουλάχιστον:

- από έναν (1) μηχανολόγο ή ηλεκτρολόγο μηχανικό ΑΕΙ ή ΤΕΙ.
- από δύο (2) ψυκτικούς με άδεια εργοδηγού ,
- από δύο (2) αρχιτεχνίτες ψυκτικούς και τεχνίτες ψυκτικούς.

Η επαγγελματική ικανότητα του παραπάνω τεχνικού προσωπικού αποδεικνύεται με κατάθεση επαγγελματικών τίτλων ή πιστοποιητικών επαγγελματικής επάρκειας

Οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να έχουν τη δυνατότητα να συστήσουν τουλάχιστον δύο (2) συνεργεία για τις ανάγκες των εργασιών συντήρησης (αποτελούμενα από εργοδηγό ψυκτικό, αρχιτεχνίτη ψυκτικό και τεχνίτη ψυκτικό).

Ιδιαίτερα για τις ψυκτικές μονάδες του Δημορχιακού μεγάρου (τύπος: McQuay Air Conditioning mod. MNG 142.2 SE ST (2 μονάδες) & ALS 296.3 SE ST (μία μονάδα)), οι εργασίες συντήρησης και επισκευής θα πρέπει να εκτελούνται από τεχνικούς που διαθέτουν αποδεδειγμένη εξειδίκευση και εμπειρία στην εκτέλεση αυτών, από την κατασκευάστρια εταιρεία. Απαιτείται απαραίτητα οι συμμετέχοντες είτε με ΥΔ ν.1599 είτε με έγγραφη δήλωση της κατασκευάστριας εταιρείας, να δηλώσουν / αποδείξουν ότι η συντήρηση αυτών των μονάδων θα πραγματοποιείται από πιστοποιημένο προσωπικό από την κατασκευάστρια εταιρεία.

Ο ανάδοχος οφείλει να διαθέτει την προβλεπόμενη στο αρθρ.24 του ν.3844/2010 «ασφάλιση επαγγελματικής ευθύνης» (ατομική ή ομαδική).

⁴² Πρβλ άρθρο 75 παρ. 4 ν. 4412/2016. Όσον αφορά την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, οι Α.Α. μπορούν να επιβάλλουν απαιτήσεις που να εξασφαλίζουν ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν τους αναγκαίους ανθρώπινους και τεχνικούς πόρους και την εμπειρία για να εκτελέσουν τη σύμβαση σε κατάλληλο επίπεδο ποιότητας. Οι Α.Α. μπορεί να απαιτούν ειδικότερα από τους οικονομικούς φορείς, να διαθέτουν ικανοποιητικό επίπεδο εμπειρίας, αποδεικνυόμενο με κατάλληλες συστάσεις από συμβάσεις που έχουν εκτελεστεί κατά το παρελθόν. Μια Α.Α. μπορεί να θεωρεί ότι ένας οικονομικός φορέας δεν διαθέτει τις απαιτούμενες επαγγελματικές ικανότητες εάν διαπιστώσει ότι αυτός έχει συγκρουόμενα συμφέροντα που ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την εκτέλεση της σύμβασης.

Οι Α.Α. μπορούν να επιλέξουν ένα ή περισσότερα από τα κριτήρια που αναφέρονται στο παρόν άρθρο και να διαμορφώσουν αντίστοιχα τα πεδία του ΕΕΕΣ (για τις συμβάσεις άνω των ορίων) ή του Τ.Ε.Υ.Δ. (για τις συμβάσεις κάτω των ορίων), καθώς και τα μέσα απόδειξης του άρθρου 2.2.9.2. Επισημαίνεται, περαιτέρω, ότι μπορούν (χωρίς αυτό να είναι υποχρεωτικό) να διαμορφώσουν το παρόν άρθρο είτε απαιτώντας, ως προς τα κριτήρια που επιλέγουν, ελάχιστα επίπεδα τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας, τα οποία πρέπει να καλύπτουν οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς με αναφορά σε συγκεκριμένα μεγέθη (π.χ. τουλάχιστον συναφείς παραδόσεις τα 3 τελευταία έτη) κατά τρόπο αντικειμενικό, διαφανή χωρίς να εισάγουν διακρίσεις σε βάρος των συμμετεχόντων είτε ζητώντας από τους οικονομικούς φορείς να δηλώσουν τις ζητούμενες πληροφορίες αναφέροντας τη μεθοδολογία με την οποία θα αξιολογήσουν τις πληροφορίες αυτές. Πρβλ. και την Κατευθυντήρια Οδηγία 13 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. "Κριτήρια ποιοτικής επιλογής δημοσίων συμβάσεων και έλεγχος καταλληλότητας: ειδικά η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια και η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα" (ΑΔΑ ΩΒΥ70ΞΤΒ-ΤΛ7) και ειδικότερα την Ενότητα IV παρ. 1, όπου παρατίθενται σχετικά παραδείγματα.

Αναλυτική περιγραφή για την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ (Μελέτη 9/8-4-2019) της παρούσας διακήρυξης.

2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης⁴³

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να βεβαιώσουν ότι συμμορφώνονται και τηρούν Πιστοποιητικό Διασφάλισης Ποιότητας ISO 9001 για την εγκατάσταση (ή κατασκευή) και συντήρηση Συστημάτων Κλιματισμού

2.2.8 ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΡΘΡΟ

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι οικονομικοί φορείς: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής της παραγράφου 2.2.4, της παρούσης, προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους, ως δικαιολογητικό συμμετοχής, το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 4 του ν. 4412/2016 Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ) (Β/3698/16-11-2016), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα Παράρτημα Ι ⁴⁴, το οποίο αποτελεί ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986.

Το ΤΕΥΔ⁴⁵ καταρτίζεται από τις αναθέτουσες αρχές μέσω του eΤΕΥΔ της ιστοσελίδας της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας (www.promitheus.gov.gr) και συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες της Κατευθυντήριας Οδηγίας 15/2016 (ΑΔΑ: ΩΧΟΓΟΞΤΒ-ΑΚΗ) και 23/2018 (ΑΔΑ: Ψ3ΗΙΟΞΤΒ-Κ3Ε). Το ΤΕΥΔ είναι αναρτημένο σε μορφή αρχείων τύπου XML και PDF, στη διαδικτυακή πύλη www.thessaloniki.gr του Δήμου Θεσσαλονίκης) και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της διακήρυξης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι).

Το ΤΕΥΔ μπορεί να υπογράφεται έως δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών (άρθρο 79Α παρ. 4 ν. 4412/2016 όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 6 του ν. 4605/2019) ή αιτήσεων συμμετοχής (άρθρο 56 παρ. 1 του ν. 4609/2019).

Στις περιπτώσεις όπου η προς ανάθεση σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα και τα κριτήρια επιλογής ποικίλλουν από τμήμα σε τμήμα, πρέπει να συμπληρώνεται ένα ΤΕΥΔ για κάθε τμήμα (ή ομάδα τμημάτων με τα ίδια κριτήρια επιλογής)..

Σε όλες τις περιπτώσεις, όπου περισσότερα από ένα φυσικά πρόσωπα είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ενός οικονομικού φορέα ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό, υποβάλλεται ένα Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ), το οποίο υπογράφεται, το οποίο είναι δυνατό να φέρει μόνο την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ως προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 2.2.3.1 της παρούσας για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

⁴³ Επισημαίνεται ότι τα πρότυπα είναι προαιρετικά, ήτοι τίθενται στην παρούσα διακήρυξη, κατά την κρίση και τη διακριτική ευχέρεια της Α.Α. και πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης (Πρβλ. άρθρο 82 ν. 4412/2016)

⁴⁴ Από τις 2-5-2019, παρέχεται η νέα ηλεκτρονική υπηρεσία [Promitheus ESPDint \(https://espdint.eprocurement.gov.gr/\)](https://espdint.eprocurement.gov.gr/) που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Μπορείτε να δείτε τη σχετική ανακοίνωση στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ www.promitheus.gov.gr Πρβλ και το Διορθωτικό (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης L 17/65 της 23ης Ιανουαρίου 2018) στον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2016/7 για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας, με το οποίο επιλύθηκαν τα σχετικά ζητήματα ορολογίας που υπήρχαν στο αρχικό επίσημο ελληνικό κείμενο του Εκτελεστικού Κανονισμού, Μπορείτε να δείτε το σχετικό Διορθωτικό στην ακόλουθη διαδρομή [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R\(01\)&from=EL](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R(01)&from=EL)

⁴⁵ Το ΤΕΥΔ περιλαμβάνει τα ακόλουθα Μέρη: Μέρος Ι Πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης και την αναθέτουσα αρχή, Μέρος ΙΙ Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα, Μέρος ΙΙΙ Κριτήρια αποκλεισμού, Μέρος ΙV Κριτήρια Επιλογής, ..., Μέρος VI Τελικές δηλώσεις

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπή τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.⁴⁶

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ), υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης.

2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα⁴⁷

A. Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.8, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παρούσας παραγράφου και κατά τη σύναψη της σύμβασης στις περιπτώσεις του άρθρου 105 παρ. 3 περ. γ του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του Ν.4605/2019 .

Στην περίπτωση που προσφέρων οικονομικός φορέας ή ένωση αυτών στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8. της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται στην υποβολή των δικαιολογητικών που αποδεικνύουν ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση ⁴⁸.

Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού των παραγράφων 2.2.3.1, 2.2.3.2 και 2.2.3.4⁴⁹.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ) του άρθρου 79 παρ. 4 Ν.4412/2016.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα ως άνω δικαιολογητικά και αυτά εξακολουθούν να ισχύουν⁵⁰.

Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους

-οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών. ⁵¹ **Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.**

B. 1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα παρακάτω δικαιολογητικά⁵²:

⁴⁶ Πρβλ. ομοίως ανωτέρω υποσημειώσεις ως προς την υπογραφή του ΕΕΕΣ.

⁴⁷ Πρβ. Άρθρο 80 ν. 4412/2016 και το άρθρο 43 του ν. 4605/2019 Επισημαίνεται, περαιτέρω ότι η Α.Α. ζητάει από τους οικονομικούς φορείς να προσκομίσουν μόνο εκείνα τα αποδεικτικά μέσα που ανταποκρίνονται στους λόγους αποκλεισμού και στα κριτήρια επιλογής που έχει ορίσει στα άρθρα 2.2.3 έως 2.2.8 της παρούσας. Εάν, για παράδειγμα, δεν απαιτήσει ελάχιστα επίπεδα χρηματοοικονομικής επάρκειας των οικονομικών φορέων, τότε δεν θα ζητήσει ούτε τα αποδεικτικά μέσα της παρ. Β.3 της παρούσας

⁴⁸ Πρβλ άρθρο 78 παρ. 1 ν. 4412/2016

⁴⁹ Η αναφορά στην παρ. 2.2.3.4 προβλέπεται εφόσον η Α.Α. ορίσει στη Διακήρυξη έναν, περισσότερους ή όλους τους λόγους αποκλεισμού της εν λόγω παραγράφου. Συμπληρώνεται αναλόγως (πρβλ παρ. 1 άρθρο 78 ν. 4412/2016

⁵⁰ Πρβλ άρθρο 79 παρ. 6 ν. 4412/2016.

⁵¹ Πρβ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.

⁵² Σχετικά με την κατάργηση της υποχρέωσης υποβολής πρωτοτύπων ή επικυρωμένων αντιγράφων εγγράφων σε διαγωνισμούς δημοσίων συμβάσεων διευκρινίζονται τα εξής:

α) για την παράγραφο 2.2.3.1 απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις που να έχει εκδοθεί **έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.**⁵³

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 2.2.3.1,

β) για τις παραγράφους 2.2.3.2⁵⁴ και 2.2.3.4⁵⁵ περίπτωση β' πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας που να είναι εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του και επιπλέον υπεύθυνη δήλωση του προσωρινού αναδόχου αναφορικά με τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (στην περίπτωση που ο προσωρινός ανάδοχος έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα αφορά Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης) στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές.

Ειδικά για τις περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.2 α., πέραν του ως άνω πιστοποιητικού, υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Ειδικότερα για τους οικονομικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα, τα πιστοποιητικά ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης, εκδίδονται από το αρμόδιο Πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα. Το πιστοποιητικό ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση εκδίδεται από το οικείο Πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα, το δε πιστοποιητικό ότι δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων εκδίδεται από το Γ.Ε.Μ.Η., σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Τα φυσικά πρόσωπα (ατομικές επιχειρήσεις) δεν προσκομίζουν πιστοποιητικό περί μη θέσεως σε εκκαθάριση.

1. Απλά αντίγραφα δημοσίων εγγράφων:

Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων ή των ακριβών αντιγράφων των δημοσίων εγγράφων, που έχουν εκδοθεί από τις υπηρεσίες και τους φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014. Σημειωτέον ότι η παραπάνω ρύθμιση δεν καταλαμβάνει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα (λ.χ. πληρεξούσια, ένορκες βεβαιώσεις κ.ο.κ.), για τα οποία συνεχίζει να υφίσταται η υποχρέωση υποβολής κεκυρωμένων αντιγράφων.

2. Απλά αντίγραφα αλλοδαπών δημοσίων εγγράφων:

Επίσης, γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές, υπό την προϋπόθεση ότι αυτά είναι νομίμως επικυρωμένα από την αρμόδια αρχή της χώρας αυτής, και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β) του Κώδικα Δικηγόρων (N4194/2013). Σημειώνεται ότι δεν τίγονται και εξακολουθούν να ισχύουν, οι απαιτήσεις υποβολής δημοσίων εγγράφων με συγκεκριμένη επισημείωση (APOSTILLE), οι οποίες απορρέουν από διεθνείς συμβάσεις της χώρας (Σύμβαση της Χάγης) ή άλλες διακρατικές συμφωνίες (βλ. και σημείο 6.2.)

3. Απλά αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων:

Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β) του Κώδικα Δικηγόρων (N 4194/2013), καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσον ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014.

4. Πρωτότυπα έγγραφα και επικυρωμένα αντίγραφα

Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά και πρωτότυπα ή νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα των δικαιολογητικών εγγράφων, εφόσον υποβληθούν από τους διαγωνιζόμενους.

⁵³ Πρβλ. παρ. 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7 περ. α υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.

⁵⁴ Λαμβανομένου υπόψη του σύντομου, σε πολλές περιπτώσεις, χρόνου ισχύος των πιστοποιητικών φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδονται από τους ημεδαπούς φορείς, οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να αποκοτούν εγκαίρως πιστοποιητικά, τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 104 του ν. 4412/2016, προκειμένου να τα υποβάλουν, εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι. Τα εν λόγω πιστοποιητικά υποβάλλονται μαζί με τα υπόλοιπα αποδεικτικά μέσα του άρθρου 22 από τον προσωρινό ανάδοχο, μέσω του υποσυστήματος, στον φάκελο «Δικαιολογητικά Προσωρινού Αναδόχου».

⁵⁵ Εφόσον η αναθέτουσα αρχή την επιλέξει ως λόγο αποκλεισμού.

Η μη αναστολή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του οικονομικού φορέα, για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς αποδεικνύεται μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων⁵⁶.

γ) Για τις περιπτώσεις του άρθρου 2.2.3.2γ της παρούσας, πιστοποιητικό από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού της Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του⁵⁷ από το οποίο να προκύπτουν οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

Μέχρι να καταστεί εφικτή η έκδοση του ανωτέρω πιστοποιητικού που προβλέπεται στην περίπτωση γ' της παραγράφου 2 του άρθρου 80 Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7 του Ν. 4605/2019, αυτό αντικαθίσταται από υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα, χωρίς να απαιτείται επίσημη δήλωση του ΣΕΠΕ σχετικά με την έκδοση του πιστοποιητικού⁵⁸ (άρθρο 376 παρ.17 Ν.4412/2016 όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 46 του Ν. 4605/2019.

Αν το κράτος-μέλος ή η εν λόγω χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 και στην περίπτωση β' της παραγράφου 2.2.3.4, τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά μπορούν να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 και στην περίπτωση β' της παραγράφου 2.2.3.4. Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e-Certis) του άρθρου 81 ν. 4412/2016.

δ) Για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.4, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού.

ε) για την παράγραφο 2.2.3.9. υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 4412/2016.

B.2. Για την απόδειξη της απαίτησης της παραγράφου 2.2.4. (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) προσκομίζουν Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους, που θα έχει ισχύ την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, (Αρθρ. 9 παρ. Α.1 εδαφ. β) (άρθρ. 75 παρ. 2 του Ν. 4412/2016) σύμφωνα με την υπ'αρ. 9/8-4-2019 Μελέτη του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΙΙ, εκδιδόμενη από Δημόσια Αρχή

B.3. ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΡΘΡΟ

B.4. Η επαγγελματική ικανότητα του τεχνικού προσωπικού αποδεικνύεται με κατάθεση επαγγελματικών τίτλων ή πιστοποιητικών επαγγελματικής επάρκειας

B.5. Για την απόδειξη της συμμόρφωσής τους με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης της παραγράφου 2.2.7 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα

56 Με εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης", όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet.

57 Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7, περ. α, υποπερίπτωση αδ' του ν. 4605/2019.

58 Πρβ. άρθρο 376 παρ. 17 του ν. 4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 46 περ. α' του ν. 4605/2019.

αντίστοιχα πιστοποιητικά,⁵⁹ που αναλυτικά αναφέρονται στην υπ'αρ. 9/8-4-2019 Μελέτη (Παράρτημα II)

B.6. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του⁶⁰. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από Υπεύθυνη Δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, εφόσον αυτή προκύπτει από πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής (πχ γενικό πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ), αρκεί η υποβολή αυτού, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης σύστασης και μεταβολών (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

B.7. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους⁶¹ που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές διατάξεις ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.

Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους.

⁵⁹ Εφόσον η Α.Α. έχει απαιτήσει τη συμμόρφωση των οικονομικών φορέων με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας ή/και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης της παραγράφου 2.2.7, τότε μόνο συμπληρώνεται η παρούσα παράγραφος, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 82 ν. 4412/2016, άλλως διαγράφεται.

⁶⁰ Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7 α σημείο αδ' του ν. 4605/2019.

⁶¹ Πρβλ άρθρο 83 ν. 4412/2016.

B.8. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του Ν.4412/2016.

B.9. Τα απαιτούμενα πιστοποιητικά θα πρέπει να συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Γ. Ισχύς αποδεικτικών μέσων

Τα αποδεικτικά μέσα γίνονται αποδεκτά κατά τον ακόλουθο τρόπο: α) τα δικαιολογητικά που αφορούν την παράγραφο 1 του άρθρου 73 (ποινικό μητρώο), την περίπτωση γ' της παραγράφου 2 του άρθρου 73 (πιστοποιητικό ΣΕΠΕ) και την περίπτωση β' της παραγράφου 4 του άρθρου 73 (πιστοποιητικά μη εκκαθάρισης, μη πτώχευσης κλπ.) εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους, β) τα λοιπά δικαιολογητικά που αφορούν την παράγραφο 2 του άρθρου 73 (φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα) εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους(*), άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχουν εκδοθεί κατά τα οριζόμενα στην προηγούμενη περίπτωση, γ) τα δικαιολογητικά που αφορούν την παράγραφο 2 του άρθρου 75 (πιστοποιητικό επιμελητηρίου – πιστοποιητικό μητρώου), τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης σε περίπτωση νομικών προσώπων, και τα πιστοποιητικά αρμόδιας αρχής σχετικά με την ονομαστικοποίηση των μετοχών σε περίπτωση ανωνύμων εταιρειών, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, δ) οι ένορκες βεβαιώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους και ε) οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών (άρθρο 80 παρ. 12 ν. 4412/2016 όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 παρ. 7 ν. 4605/2019).

(*). Λόγω του σύντομου, σε πολλές περιπτώσεις, χρόνου ισχύος αυτών των πιστοποιητικών που εκδίδονται από τους ημεδαπούς φορείς, οι οικονομικοί φορείς πρέπει να μεριμνούν να αποκτούν εγκαίρως πιστοποιητικά τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής των προσφορών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 104 παρ. 1 του ν. 4412/2016, προκειμένου να τα υποβάλουν, εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι.

2.3 Κριτήρια Ανάθεσης

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης⁶²

Κριτήριο ανάθεσης⁶³ της Σύμβασης⁶⁴ είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής⁶⁵ με συμπλήρωση του εντύπου οικονομικής προσφοράς.

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στην υπ'αρ. 9/8-4-2019 Μελέτη της Δ/σης Κατασκευών & Συντηρήσεων, η οποία αποτελεί το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ της παρούσας Διακήρυξης για το σύνολο των περιγραφόμενων υπηρεσιών.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

⁶² Πρβλ άρθρο 86 παρ. 1 και τυποποιημένο έντυπο 2 Παραρτήματος ΙΙ (Προκήρυξη σύμβασης), παρ. ΙΙ.2.5 Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986 της Επιτροπής (L 296)

⁶³ Τα κριτήρια ανάθεσης θα πρέπει να συνδέονται με το αντικείμενο της σύμβασης, σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 86 του ν. 4412/2016. Διασφαλίζουν τη δυνατότητα αποτελεσματικού ανταγωνισμού και συνοδεύονται από προδιαγραφές που επιτρέπουν την αποτελεσματική επαλήθευση των πληροφοριών που παρέχονται από τους προσφέροντες, προκειμένου να αξιολογείται ο βαθμός συμμόρφωσής τους προς τα κριτήρια ανάθεσης. Εάν υπάρχουν αμφιβολίες, οι Α.Α. επαληθεύουν αποτελεσματικά την ακρίβεια των πληροφοριών και αποδείξεων, τις οποίες παρέχουν οι προσφέροντες (παρ. 9 άρθρου 86). Πρβλ και Κατευθυντήρια Οδηγία 11/2015 Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (ΑΔΑ ΩΛΝ40ΞΤΒ-ΜΙΦ)

⁶⁴ Πρβλ άρθρο 86 παρ. 1 και τυποποιημένο έντυπο 2 Παραρτήματος ΙΙ (Προκήρυξη σύμβασης) παρ. ΙΙ.2.5 Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986 της Επιτροπής (L 296).

⁶⁵ Πρόκειται, στην ουσία, για το κριτήριο ανάθεσης της χαμηλότερης τιμής, όπως είχε επικρατήσει στο προϊσχύσαν δίκαιο (Οδηγία 2004/18/ΕΚ, π.δ. 60/2007). Εάν η τιμή είναι το μοναδικό κριτήριο ανάθεσης η αξιολόγηση γίνεται μόνο βάσει αυτής

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαιτητήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής⁶⁶.

Οι προσφορές υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- α) η λέξη Προσφορά,
- β) η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,
- γ) ο τίτλος της σύμβασης,
- δ) η καταληκτική ημερομηνία (ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής),
- ε) τα στοιχεία του οικονομικού φορέα.

Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα:

- α) Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής».
- β) Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά», ο οποίος περιέχει τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς. Αν τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν, λόγω μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται χωριστά και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με τις ίδιες ενδείξεις. και
- γ) Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», ο οποίος περιέχει τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς.

Οι ως άνω ξεχωριστοί σφραγισμένοι φακέλοι φέρουν επίσης τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό, πρέπει να υποβάλλουν εγγράφως και επί αποδείξει την προσφορά τους, εντός της προθεσμίας που ορίζεται στη διακήρυξη. Απόδειξη θεωρείται η πρωτοκόλληση του κυρίως φακέλου της προσφοράς στο Γραφείο Γενικού Πρωτοκόλλου του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Προσφορές που περιέρχονται στην αναθέτουσα αρχή με οποιονδήποτε τρόπο πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στο αρμόδιο όργανο προ της εκπνοής της προθεσμίας αποσφράγισης που ορίζεται στη διακήρυξη.

Η έναρξη υποβολής των προσφορών, που κατατίθενται κατά την καταληκτική ημερομηνία στο αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο, κηρύσσεται από τον πρόεδρο αυτού, μισή ώρα πριν από την ώρα λήξης. Η παραλαβή μπορεί να συνεχισθεί και μετά την ώρα λήξης, αν η υποβολή, που έχει εμπρόθεσμα αρχίσει, συνεχίζεται χωρίς διακοπή λόγω του πλήθους των προσελθόντων ενδιαφερομένων οικονομικών φορέων. Η λήξη της παραλαβής κηρύσσεται επίσης από τον πρόεδρο του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου, με προειδοποίηση ολίγων λεπτών της ώρας και μετά την κήρυξη της λήξης δεν γίνεται δεκτή άλλη προσφορά.

Για τυχόν προσφορές που υποβάλλονται εκπρόθεσμα, η Επιτροπή Διαγωνισμού σημειώνει στο πρακτικό της την εκπρόθεσμη υποβολή (ακριβή ημερομηνία και ώρα που περιήλθε η προσφορά στην κατοχή της ή που παρελήφθη η συστημένη επιστολή από την αναθέτουσα αρχή ή κατατέθηκε στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής) και τις απορρίπτει ως μη κανονικές.

Οι προσφορές υπογράφονται και μονογράφονται ανά φύλλο από τον οικονομικό φορέα ή, σε περίπτωση νομικών προσώπων, από το νόμιμο εκπρόσωπο αυτών.

2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά»

2.4.3.1 Ο φάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής», σύμφωνα με το άρθρο 93 του ν. 4412/2016, την παρ. 4 του άρθρου 79 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 79Α του ν. 4412/2016, όπως

⁶⁶ Άρθρο 96, παρ. 7 του ν. 4412/2016

τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 4605/2019 και το άρθρο 56 του ν. 4609/2019 περιέχει το τυποποιημένο έντυπο υπεύθυνης δήλωσης (Τ.Ε.Υ.Δ.), σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.9.1. της παρούσας διακήρυξης

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό πρότυπο ΤΕΥΔ το οποίο έχει αναρτηθεί σε μορφή αρχείων τύπου XML και PDF, στη διαδικτυακή πύλη www.thessaloniki.gr του Δήμου Θεσσαλονίκης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της διακήρυξης (Παράρτημα Ι).

Πληροφορίες που αφορούν τη σύνταξη, και υποβολή του ΤΕΥΔ, στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, παρέχονται στις εξής ηλεκτρονικές πύλες :

- <https://espdint.eprocurement.gov.gr/>
- <http://www.promitheus.gov.gr> στο νέο σχετικό μενού «Promitheus ESPDint – ηλεκτρονικές υπηρεσίες eΕΕΕΣ/εΤΕΥΔ»

Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να υποβάλουν με την προσφορά τους συμπληρωμένο το πρότυπο ΤΕΥΔ όπως αυτό έχει οριστεί από τις αναθέτουσες αρχές/τους αναθέτοντες φορείς στη διακήρυξη υπογεγραμμένο κατά τα οριζόμενα στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο και στη διακήρυξη.

Για την σύνταξη ή/και συμπλήρωση από τους οικονομικούς φορείς του απαιτούμενου ΤΕΥΔ, προτείνεται:

- Να χρησιμοποιήσουν το αναρτημένο από τις αναθέτουσες αρχές επικουρικό αρχείο τύπου XML. Στην συγκεκριμένη περίπτωση μέσω της ηλεκτρονικής υπηρεσίας eΤΕΥΔ (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>) και συγκεκριμένα από το πεδίο «Τηλεφόρτωση εγγράφου» το οποίο προκύπτει από την επιλογή «Επαναχρησιμοποίηση υφιστάμενου ΕΕΕΣ/ΤΕΥΔ», παράγουν την απάντησή τους σε αρχείο τύπου PDF, το οποίο και αποθηκεύουν, αρχικά, τοπικά στον ηλεκτρονικό υπολογιστή τους προκειμένου να το εκτυπώσουν και να το υπογράψουν.

Σημείωση: Το αρχείο που επιλέγεται στο στάδιο της τηλεφόρτωσης είναι το αρχείο τύπου .xml

- Να χρησιμοποιήσουν το αναρτημένο από τις αναθέτουσες αρχές αρχείο τύπου PDF. Στην συγκεκριμένη περίπτωση μετά από την εκτύπωση του αναρτημένου αρχείου PDF δημιουργούν την απάντησή τους χειρόγραφα στο εκτυπωμένο αρχείο το οποίο και υπογράφουν.
- Να προσφεύγουν απ' ευθείας σε μία υπηρεσία eΤΕΥΔ και να δημιουργούν το ΤΕΥΔ από την αρχή. Στην συγκεκριμένη περίπτωση οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να συμπληρώσουν με ευθύνη τους τις σχετικές απαντήσεις σύμφωνα με όλα τα δεδομένα που αφορούν τον εκάστοτε διαγωνισμό και αναφέρονται στην διακήρυξη.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν το Τ.Ε.Υ.Δ. για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

2.4.3.2 Ο φάκελος «Τεχνική Προσφορά» περιέχει:

1. Η Τεχνική Προσφορά θα καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσας διακήρυξης (Μελέτη 9/8-4-2019) περιγράφοντας ακριβώς πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις – υποχρεώσεις και προδιαγραφές πληρούνται. Περιλαμβάνει ιδίως τα έγγραφα και δικαιολογητικά, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, με βάση το κριτήριο ανάθεσης, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο ως άνω Παράρτημα^{67 68}.

Συγκεκριμένα, ο ανάδοχος υποχρεούται κατά την υποβολή της προσφοράς του να υποβάλει:

67 Πρβλ άρθρο 94 παρ. 4 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 43 «τροποποίηση διατάξεων του ν. 4412/2016» του ν. 4605/1-4-2019

68 Αυτά περιλαμβάνουν τα αποδεικτικά στοιχεία που τεκμηριώνουν την καταλληλότητα των υπηρεσιών και βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η τεχνική προσφορά. Αναφέρονται υποχρεωτικά τα αποδεικτικά στοιχεία που τυχόν προβλέπονται στις τεχνικές προδιαγραφές των προς παροχή υπηρεσιών, σύμφωνα με Παράρτημα της Διακήρυξης και τυχόν υπόδειγμα τεχνικής προσφοράς.

α. Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία αναγράφει το ονοματεπώνυμο των ατόμων που θα εκτελέσουν τις εργασίες συντήρησης και την εξειδίκευση τους (πτυχίο, επαγγελματική άδεια, βεβαίωση επάρκειας Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π).

β. Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο του πτυχίου, επαγγελματικής άδειας, βεβαίωση επάρκειας Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π των ατόμων του/των συνεργείου (-ων) συντήρησης.

Τα άτομα που αδειοδοτούνται και μπορούν να εκτελέσουν τις συγκεκριμένες εργασίες, αναφέρονται αναλυτικά στα ΠΔ 1/2013 [και 87/1996 όπου αυτό ισχύει] και στους κανονισμούς 2015/2067/ΕΕ [και 303/2008/ΕΚ όπου αυτός ισχύει].

→ Οι ελεύθεροι επαγγελματίες διπλωματούχοι ή πτυχιούχοι Πανεπιστημιακού και Τεχνολογικού τομέα, με αντίστοιχες της παρούσας μελέτης ειδικότητας, επιτρέπεται χωρίς κανένα περιορισμό να εκτελούν και να επιβλέπουν τις εργασίες αυτές (Π.Δ. 1/2013 και 87/1996 όπου αυτό ισχύει).

→ Για όλες τις υπόλοιπες βαθμίδες εκπαίδευσης, τα προσόντα και οι προϋποθέσεις για την απόκτηση επαγγελματικής άδειας Τεχνικού Ψυκτικών Εγκαταστάσεων δίνονται στα προαναφερόμενα Προεδρικά Διατάγματα{ΠΔ1/2013 & ΠΔ 87/1996}.

Αν μετά την υπογραφή της σύμβασης, μεταβληθεί η σύνθεση του συνεργείου, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει επικαιροποιημένη Υ.Δ.1599/86 αντικατάστασης των συγκεκριμένων (αρχικών) εργαζόμενων από άλλους αντίστοιχων ιδιοτήτων. Στην Υ.Δ.1599/86 θα περιλαμβάνονται τα στοιχεία και συνημμένα επικυρωμένα φωτοαντίγραφα που αναφέρθηκαν ανωτέρω, υποβάλλεται δε στη Διεύθυνση Κατασκευών και Συντηρήσεων - Τμήμα Συντηρήσεων ΗΛΜ εγκαταστάσεων.

2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα κριτήριο ανάθεσης – τιμή -, όπως ορίζεται στο άρθρο 2.3.1. της παρούσας διακήρυξης :

Η τιμή της προσφοράς δίνεται σε ευρώ ανά μονάδα.⁶⁹

Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται.

Στην προσφορά αναγράφεται το ποσοστό έκπτωσης μόνο για το συνολικό εκτιμώμενο κόστος ανταλλακτικών επισκευής.

Για τον προσδιορισμό του κόστους ανταλλακτικού το οποίο χρειάζεται αντικατάσταση για την επιδιόρθωση κάποιας βλάβης, και λόγω του ότι δεν υπάρχει η δυνατότητα κατάθεσης τιμοκαταλόγων για όλα τα ανταλλακτικά που πιθανώς να απαιτηθούν, ο τρόπος προσδιορισμού της τιμής αυτών γίνεται ως εξής:

- Στην φάση κατάθεσης προσφορών ο ανάδοχος θα δηλώσει ένα σταθερό ποσοστό έκπτωσης που θα εφαρμόζεται επί του κόστους των ανταλλακτικών.
- Σε περίπτωση βλάβης συγκεκριμένου ανταλλακτικού, θα λαμβάνει τρεις προσφορές για αυτό, και θα επιλέγεται αυτή με την χαμηλότερη τιμή. Στην χαμηλότερη αυτή τιμή αγοράς του ανταλλακτικού, θα εφαρμόζεται το ποσοστό έκπτωσης που έχει δηλωθεί, και αυτό το κόστος ανταλλακτικού θα συμπεριλαμβάνεται στην τεχνική έκθεση επισκευής που θα καταθέτει ο ανάδοχος στην επιτροπή παραλαβής.

⁶⁹ Πρβλ παρ. 5 περ. α' του άρθρου 95 του ν. 4412/2016. Εδώ θα πρέπει να καθορίζεται με σαφήνεια η σχετική μονάδα π.χ. ανθρωποώρες κ.α.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την προμήθεια ειδών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης⁷⁰.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του Ν.4412/2016 και γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – Μελέτη 9/8-4-2019 της παρούσας διακήρυξης.

Ο φάκελος «**Οικονομική Προσφορά**» περιέχει την Οικονομική Προσφορά, η οποία υποβάλλεται αποκλειστικά συμπληρώνοντας το έντυπο της οικονομικής προσφοράς – ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ : Υποδείγματα Οικονομικών Προσφορών, που συνοδεύει τη διακήρυξη και έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Θεσσαλονίκης www.thessaloniki.gr

Αναγράφεται αναλυτικά η προσφερόμενη συνολική τιμή πρό και μετά ΦΠΑ.

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών⁷¹

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 α του Ν.4412/2016 και την παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία είτε να παρατείνουν την προσφορά τους είτε όχι (άρθρο 97 παρ. 4 ν. 4412/2016 όπως προστέθηκε με το άρθρο 33 παρ. 3 ν. 4608/2019).

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών⁷²

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

α) η οποία δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα, με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται πιο πάνω και συγκεκριμένα στις παραγράφους 2.4.1 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 2.4.2. (Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών), 2.4.3. (Περιεχόμενο φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής προσφοράς), 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών), 2.4.5. (Χρόνος ισχύος προσφορών), 3.1.

⁷⁰ Βλ παρ. 5 περ. α' του άρθρου 95 του ν. 4412/2016

⁷¹ Πρβλ άρθρο 97 ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 33 του ν. 4608/2019 (Α 66).

⁷² Άρθρο 91 του ν. 4412/2016

(Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 3.2 (Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) της παρούσας⁷³

β) η οποία περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα, εφόσον αυτά δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση, δεν έχουν αποκατασταθεί κατά την αποσαφήνιση και την συμπλήρωσή της σύμφωνα με την παράγραφο 3.1.1. της παρούσης διακήρυξης,

γ) για την οποία ο προσφέρων δεν έχει παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με την παράγραφο 3.1.1. της παρούσας και το άρθρο 102 του ν. 4412/2016

δ) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσης διακήρυξης και αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης.

ε) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά

στ) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλλει δύο ή περισσότερες προσφορές. Ο περιορισμός αυτός ισχύει, υπό τους όρους της παραγράφου 2.2.3.4 (περ. γ' της παρ. 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) και στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων με κοινά μέλη, καθώς και στην περίπτωση οικονομικών φορέων που συμμετέχουν είτε αυτοτελώς είτε ως μέλη ενώσεων

ζ) η οποία είναι υπό αίρεση

η) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής

θ) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσης διακήρυξης και αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης.

⁷³ Πρβλ άρθρα 92 έως 97, το άρθρο 100 καθώς και τα άρθρα 102 έως 104 του ν. 4412/16 όπως έχουν τροποποιηθεί με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019 (Α 52) το άρθρο 33 παρ. 3-4 του ν. 4608/2019 (Α 66) και το άρθρο 56 του ν. 4609/2019 (Α 67).

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

3.1.1 Αποσφράγιση προσφορών⁷⁴

Το αρμόδιο όργανο προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στη διακήρυξη. Η αποσφράγιση διενεργείται δημόσια, παρουσία των προσφερόντων/συμμετεχόντων ή των νομίμως εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους, οι οποίοι λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς.

Τα επιμέρους στάδια της διαδικασίας αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών έχουν ως εξής:

Αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος προσφοράς, ο φάκελος των δικαιολογητικών συμμετοχής, καθώς και ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς, μονογράφονται δε και σφραγίζονται από το αρμόδιο όργανο όλα τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται κατά το στάδιο αυτό και η τεχνική προσφορά, ανά φύλλο. Το αρμόδιο όργανο καταχωρεί όσους υπέβαλαν προσφορές, καθώς και τα υποβληθέντα αυτών δικαιολογητικά και τα αποτελέσματα του ελέγχου αυτών σε πρακτικό, το οποίο υπογράφεται από τα μέλη του οργάνου. Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών δεν αποσφραγίζονται, αλλά μονογράφονται και σφραγίζονται από το παραπάνω όργανο και τοποθετούνται σε ένα νέο φάκελο ο οποίος επίσης σφραγίζεται και υπογράφεται από το ίδιο όργανο και φυλάσσεται, προκειμένου να αποσφραγισθεί την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από τα έγγραφα της σύμβασης ή την πρόσκληση.

3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών

α) Στη συνέχεια το αρμόδιο όργανο προβαίνει στην αξιολόγηση μόνο των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και συντάσσεται πρακτικό για την απόρριψη όσων τεχνικών προσφορών δεν πληρούν τους όρους και τις απαιτήσεις των τεχνικών προδιαγραφών και την αποδοχή όσων τεχνικών προσφορών αντίστοιχα πληρούν τα ανωτέρω.

β) Οι κατά τα ανωτέρω σφραγισμένοι φάκελοι με τα οικονομικά στοιχεία των προσφορών, μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης σύμφωνα με τα ανωτέρω, αποσφραγίζονται κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από ειδική πρόσκληση. Για όσες προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές κατά τα προηγούμενα ως άνω στάδια οι φάκελοι της οικονομικής προσφοράς δεν αποσφραγίζονται, αλλά επιστρέφονται.

Τα αποτελέσματα κάθε σταδίου επικυρώνονται με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, η οποία κοινοποιείται με επιμέλεια αυτής στους προσφέροντες ή στους συμμετέχοντες. Ειδικά, για τις συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ, που δεν διενεργούνται με ηλεκτρονικά μέσα, εκδίδεται μία απόφαση, κατά τα ανωτέρω, ανεξαρτήτως του κριτηρίου ανάθεσης.

Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί ένσταση, σύμφωνα με το άρθρο 127 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019.

Σε όλες τις διαδικασίες κατά την αποσφράγιση, αντί της μονογραφής που θέτει το αρμόδιο όργανο επί των αιτήσεων συμμετοχής και των προσφορών, μπορεί να γίνεται χρήση μηχανικού μέσου (διάτρηση), με το οποίο θα αποτυπώνεται η ημερομηνία και η ώρα αποσφράγισης.

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές⁷⁵.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καλέσει τους οικονομικούς φορείς να συμπληρώσουν ή να διευκρινίσουν τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβληθεί, ή να διευκρινίσουν το

⁷⁴ Βλ. ιδίως παρ. 6 του άρθρου 100, το άρθρο 43 «τροποποίηση διατάξεων του ν. 4412/2016» του ν. 4605/1-4-2019 και ΥΑ 56902/215 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)» (άρθρο 16)

⁷⁵ Βλ. άρθρο 90 παρ. 1 του ν. 4412/2016

περιεχόμενο της τεχνικής ή οικονομικής προσφοράς τους, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.

Προθεσμίες για την ολοκλήρωση των επιμέρους σταδίων (άρθρο 221^A ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019)

1. Οι Επιτροπές που έχουν αναλάβει τη διεξαγωγή των διαγωνιστικών διαδικασιών ολοκληρώνουν το έργο τους εντός των κάτωθι προθεσμιών: α) Όταν κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει μόνο της τιμής η αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών ολοκληρώνεται εντός επτά (7) εργασίμων ημερών από την αποσφράγιση. β) Όταν κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει μόνο της τιμής και δεν προβλέπεται η υποβολή τεχνικής προσφοράς η αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής ολοκληρώνεται αυθημερόν με την αποσφράγιση. Αν η ολοκλήρωση του ελέγχου δεν είναι δυνατή την ίδια μέρα, λόγω του μεγάλου αριθμού των προσφορών, ελέγχονται τουλάχιστον οι δέκα (10) πρώτες κατά σειρά υποβολής. Στην περίπτωση αυτή η διαδικασία συνεχίζεται τις επόμενες εργάσιμες ημέρες. γ) Όταν κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, η αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών ολοκληρώνεται εντός τριάντα (30) εργασίμων ημερών από την αποσφράγιση. δ) Η αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών ολοκληρώνεται εντός δύο (2) εργάσιμων ημερών. ε) Η αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης ολοκληρώνεται σε δύο (2) εργάσιμες ημέρες. στ) Η αξιολόγηση των ενστάσεων από την αρμόδια Επιτροπή ολοκληρώνεται εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από την κοινοποίηση σε αυτήν της ένστασης και την πλήρη πρόσβαση στα αρχεία του διαγωνισμού. Ειδικά στις περιπτώσεις ενστάσεων κατά διακήρυξης, η αξιολόγηση των ενστάσεων ολοκληρώνεται πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

2. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφαινεται επί των Πρακτικών εντός προθεσμίας δέκα (10) εργασίμων ημερών από την κοινοποίηση των σχετικών Πρακτικών.

3. Οι ως άνω προθεσμίες παρατείνονται αναλόγως σε περίπτωση που ζητηθούν διευκρινήσεις ή συμπληρώσεις ή απαιτείται επιβεβαίωση στοιχείων κατά τις κείμενες διατάξεις. Σε συμβάσεις προϋπολογισμού άνω των δέκα εκατομμυρίων (10.000.000) ευρώ ή σύνθετες συμβάσεις που ο όγκος των δικαιολογητικών ή των τεχνικών προσφορών είναι μεγάλος οι ως άνω προθεσμίες δύναται να παρατείνονται έως και το εξαπλάσιο των παραπάνω προθεσμιών.

4. Τυχόν υπέρβαση των ως άνω προθεσμιών της παραγράφου 1 και 2 δεν συνεπάγεται ακυρότητα της διαδικασίας.

3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου⁷⁶ - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή ειδοποιεί εγγράφως τον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών⁷⁷ από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης⁷⁸ και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.4250/2014 (Α' 74) όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2 της παρούσας διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής της παραγράφου 2.2.4 αυτής.

Τα δικαιολογητικά υποβάλλονται στην αναθέτουσα αρχή σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος παραδίδεται στο αρμόδιο όργανο αξιολόγησης.

⁷⁶ Βλ. άρθρο 103 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 12 του ν. 4605/2019 (Α 52)

⁷⁷ Εντός δέκα (10) ημερών (παραγρ. 1, του ως άνω άρθρου 103 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 παρ. 12 του ν. 4605/2019. Η εν λόγω προθεσμία αποσκοπεί στην υποβολή από τον προσωρινό ανάδοχο επίκαιρων αποδεικτικών μέσων.

⁷⁸ Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 1 του ν. 4412/2106, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 περ. 19 του ν. 4497/2017 και με το άρθρο 43 παρ. 12 του ν. 4605/2019 (Α 52)

Όλα τα δικαιολογητικά θα πρέπει να έχουν ισχύ τόσο κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς όσο και μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης στον προσωρινό ανάδοχο κατά το άρθρο 103 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019, ώστε να διασφαλίζεται το επίκαιρο των καταστάσεων που βεβαιώνουν σύμφωνα με το υπ'αρ. 5035/28-9-2018 έγγραφο της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

Τα αποδεικτικά μέσα γίνονται αποδεκτά κατά τον ακόλουθο τρόπο:

- α) τα δικαιολογητικά που αφορούν την παράγραφο 1 του άρθρου 73, την περίπτωση γ' της παραγράφου 2 του άρθρου 73 και την περίπτωση β' της παραγράφου 4 του άρθρου 73 εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- β) τα λοιπά δικαιολογητικά που αφορούν την παράγραφο 2 του άρθρου 73 εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχουν εκδοθεί κατά τα οριζόμενα στην προηγούμενη περίπτωση,
- γ) τα δικαιολογητικά που αφορούν την παράγραφο 2 του άρθρου 75, τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης σε περίπτωση νομικών προσώπων, και τα πιστοποιητικά αρμόδιας αρχής σχετικά με την ονομαστικοποίηση των μετοχών σε περίπτωση ανωνύμων εταιρειών, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους,
- δ) οι ένορκες βεβαιώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους και
- ε) οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Τα έγγραφα του παρόντος υποβάλλονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α' 94). Ειδικά τα αποδεικτικά τα οποία αποτελούν ιδιωτικά έγγραφα, μπορεί να γίνονται αποδεκτά και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους.

Τα ανωτέρω ισχύουν και για τις διαδικασίες ανάθεσης σύμβασης που κατά τη δημοσίευση του παρόντος είναι εκκρεμείς, εφόσον στα έγγραφα της σύμβασης δεν προβλέπεται ειδικός όρος ως προς τον χρόνο έκδοσης και ισχύος των δικαιολογητικών κατακύρωσης. Ως εκκρεμείς διαδικασίες για την εφαρμογή του παρόντος, νοούνται οι διαδικασίες στο πλαίσιο των οποίων δεν έχει παρέλθει η προθεσμία προσκόμισης των δικαιολογητικών κατακύρωσης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 103 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019.

Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν και ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει εντός των δέκα (10) ημερών αίτημα προς τα αρμόδια όργανα αξιολόγησης για την παράταση της προθεσμίας υποβολής, το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες αρχές. Το παρόν εφαρμόζεται αναλόγως και στις περιπτώσεις που η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής και πριν το στάδιο κατακύρωσης, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 79 παράγραφος 5 εδάφιο α', τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας (άρθρο 103 παρ. 2 ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 43 παρ. 12 ν. 4605/2019). Όσοι δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά λαμβάνουν γνώση των παραπάνω δικαιολογητικών που κατατέθηκαν.

Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

- i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Τ.Ε.Υ.Δ., είναι ψευδή ή ανακριβή, ή
- ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών ή
- iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα με τα άρθρα 2.2.3 (λόγοι αποκλεισμού) και 2.2.4 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας,

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλλει αληθή ή ακριβή δήλωση ή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά ή δεν αποδείξει ότι πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.4 της παρούσας διακήρυξης, η διαδικασία ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού την Επιτροπή του Διαγωνισμού στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 2 του άρθρου 103 ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019, και τη διαβίβαση του φακέλου στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας είτε για την κήρυξη του προσωρινού αναδόχου ως εκπτώτου.

Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019.

3.3 Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί αμέσως την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε κάθε προσφέροντα που δεν έχει αποκλειστεί οριστικά, εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο με κάθε πρόσφορο τρόπο, όπως με τηλεομοιοτυπία, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο κ.λπ., επί αποδείξει.

Η απόφαση κατακύρωσης σε συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία έως εξήντα (60.000) ευρώ δεν παράγει τα έννομα αποτελέσματά της, εφόσον η αναθέτουσα αρχή δεν την κοινοποίησε σε όλους τους προσφέροντες που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά. Τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται εφόσον και όταν συντρέξουν σωρευτικά τα εξής:

α) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης της ένστασης του άρθρου 127 και σε περίπτωση άσκησης, η έκδοση απόφασης επί αυτής ή η πάροδος άπρακτης της προθεσμίας του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 127 του ν. 4412/2016

β) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο, εφόσον ο τελευταίος υποβάλει, έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση που υπογράφεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 79Α του ν.4412/2016, στην οποία θα δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 και μόνο στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από το αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο, το οποίο συντάσσει πρακτικό που συνοδεύει τη σύμβαση.

Η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντας του προθεσμία που δε μπορεί να υπερβαίνει τις είκοσι (20) ημέρες από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση, κηρύσσεται έκπτωτος και ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά (άρθρο 105 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019).

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περίπτωση β' της παραγράφου 1 του άρθρου 106 του Ν.4412/2016.

3.4 Ενστάσεις που ασκούνται κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων με εκτιμώμενη αξία κατώτερη ή ίση των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.) – Παράβολο –Δικαστική προστασία.

Για δημόσιες συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία κατώτερη ή ίση των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.), σε περίπτωση ένστασης κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία άσκησης της είναι πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα ή από τη συντέλεση της παράλειψης.

Η ένσταση κατά της διακήρυξης υποβάλλεται σε προθεσμία που εκτείνεται μέχρι το ήμισυ του χρονικού διαστήματος από τη δημοσίευση της διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ ή την αποστολή της πρόσκλησης, κατά περίπτωση μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Για τον υπολογισμό της προθεσμίας αυτής συνυπολογίζονται και οι ημερομηνίες της δημοσίευσης και της υποβολής των προσφορών.

Η ένσταση υποβάλλεται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, η οποία αποφασίζει, σύμφωνα με τα οριζόμενα και στο άρθρο 221, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της ένστασης η οποία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικά μέσα σύμφωνα με το άρθρο 376 παράγραφος 11. Στην περίπτωση της ένστασης κατά της διακήρυξης ή της πρόσκλησης η αναθέτουσα αρχή αποφασίζει σε κάθε περίπτωση πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Με την άπρακτη πάροδο των ανωτέρω προθεσμιών τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης. Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, απαιτείται, με την κατάθεση της ένστασης, η καταβολή παραβόλου, υπέρ του Δημοσίου, ποσού ίσου με το ένα τοις εκατό (1%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Το παράβολο αυτό αποτελεί δημόσιο έσοδο. Το παράβολο επιστρέφεται με πράξη της αναθέτουσας αρχής, αν η ένσταση γίνει δεκτή ή μερικώς δεκτή από το αποφασίζον διοικητικό όργανο.

Η προθεσμία για την άσκηση ένστασης και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης. Κατά τα λοιπά, η άσκηση της ένστασης δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας. Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την αναστολή της εκτέλεσης και την ακύρωση της πράξης ή της παράλειψης της Αναθέτουσας Αρχής που εκδίδεται ή συντελείται επί της ένστασης της προηγούμενης παραγράφου, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής, κατά τα οριζόμενα στο π.δ. 18/1989 (Α'8)

Η άσκηση της ένστασης αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων του παρόντος. Πέραν από την ενδικοφανή αυτή προσφυγή δεν χωρεί καμία άλλη τυχόν προβλεπόμενη από γενική διάταξη ενδικοφανής προσφυγή ή ειδική προσφυγή νομιμότητας.

Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής υπολογίζεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 36 του π.δ. 18/1989 (Α'8)

Η εξέταση των ενστάσεων γίνεται από την Επιτροπή αξιολόγησης ενστάσεων του άρθρου 221 παρ.11α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019, που ορίστηκε με την **1355/2018 Α.Δ.Σ. (ΑΔΑ:73ΩΦΩΡ5-ΦΩΣ)**

3.5 Ματαίωση Διαδικασίας

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει αιτιολογημένα τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του Ν.4412/2016, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1 Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του Ν.4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης. Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά δύο (2) μήνες από το συμβατικό χρόνο της διάρκειας της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2.1.5 στοιχεία της παρούσας και επιπλέον τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης. Το περιεχόμενό της είναι σύμφωνο με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019..

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου, συμπεριλαμβανομένης τυχόν ισόποσης προς αυτόν προκαταβολής.⁷⁹

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή των ως άνω εγγυήσεων γίνεται μετά την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου.

4.2 Συμβατικό πλαίσιο – Εφαρμοστέα νομοθεσία

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ισχύει, οι όροι της παρούσας διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

4.3.1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο παράρτημα Χ του προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους⁸⁰.

4.4 Υπεργολαβία

4.4.1. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν.4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

4.4.2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των

⁷⁹ Εδάφιο πέμπτο περίπτωσης (β) παραγράφου 1 άρθρου 72 ν. 4412/2016.

⁸⁰ Ειδικά στις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή φύλαξης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις των περιπτώσεων α' έως στ' της παραγράφου 1 του άρθρου 68 του ν. 3868/2010 (Α/115), όπως ισχύει, καθώς και της παραγράφου 3 του ως άνω άρθρου.

υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας.⁸¹ Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία.

4.4.3. Η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν.4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί ή δύναται να απαιτήσει την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του Ν.4412/2016.

4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου^{82 83}

4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης⁸⁴

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον :

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

⁸¹ Πρβλ παρ. 2 του άρθρου 78 του ν. 4412/2016

⁸² Πρβλ. άρθρο 201 ν. 4412/2016, σε συνδυασμό με την περίπτωση ζ' της παρ. 11 του άρθρου 221, η οποία προστέθηκε με το άρθρο 107 περ. 39 του ν. 4497/2017 και με το άρθρο 43 παρ. 27 του ν. 4605/2019 και με το άρθρο 33 παρ. 7 ν. 4608/2019 (Α 66).

⁸³ Δυνατότητα της Α.Α. να προβλέψει στη διακήρυξη ρήτρες αναθεώρησης/ προαιρέσεις. Στην περίπτωση αυτή και εφόσον πρόκειται για σαφείς, ακριβείς και ρητές ρήτρες αναθεώρησης, στις οποίες μπορεί να περιλαμβάνονται και ρήτρες αναθεώρησης τιμών ή προαιρέσεις, επιτρέπεται η τροποποίηση της σύμβασης χωρίς νέα διαδικασία σύναψης, ανεξαρτήτως της χρηματικής αξίας της τροποποίησης. Οι ρήτρες αυτές αναφέρουν το αντικείμενο και τη φύση των ενδεχόμενων τροποποιήσεων ή προαιρέσεων, καθώς και τους όρους υπό τους οποίους μπορούν να ενεργοποιηθούν. Οι προβλεπόμενες τροποποιήσεις ή προαιρέσεις δε θα πρέπει να μεταβάλουν τη συνολική φύση της σύμβασης (Πρβλ. άρθρο 132 παρ. 1 α ΤΟΥ Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο του ν. 4605/2019).

⁸⁴ βλ. Άρθρο 133 του ν. 4412/2016 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1 Τρόπος πληρωμής

5.1.1. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με τον πιο κάτω τρόπο : Το 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή των υπό προμήθεια ειδών. Ο εν λόγω τρόπος πληρωμής εφαρμόζεται και στην περίπτωση τμηματικών παραδόσεων ή παραλαβών.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του Ν.4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

5.1.2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων νόμιμες κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση των υό προμήθεια ειδών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 44 του ν. 4605/2019)

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του Ν.4412/2016⁸⁵

γ) Κράτηση 0,06% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (άρθρο 350 παρ. 3 του Ν.4412/2016)⁸⁶.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού.

5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

5.2.1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος⁸⁷ από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 206 του Ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

⁸⁵ Ο χρόνος, τρόπος και η διαδικασία κράτησης των ως άνω χρηματικών ποσών, καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα για την εφαρμογή της ως άνω κράτησης εξαρτάται από την έκδοση της κοινής απόφασης του Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Οικονομικών της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016

⁸⁶ Πρβλ Υπουργική Απόφαση 1191/14-3-2017 (Β' 969) "Καθορισμός του χρόνου, τρόπου υπολογισμού της διαδικασίας παρακράτησης και απόδοσης της κράτησης 0,06% υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.), καθώς και των λοιπών λεπτομερειών εφαρμογής της παραγράφου 3 του άρθρου 350 του ν. 4412/2016 (Α' 147)".

⁸⁷ Άρθρο 203 του ν. 4412/2016

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλεται ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ανάδοχο προς παροχή εξηγήσεων.

Επιπλέον μπορεί να του επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του Ν. 4412/2016 αποκλεισμός από τη συμμετοχή του σε διαδικασία δημόσιων συμβάσεων.

5.2.2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής :

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης⁸⁸

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, κατ' εφαρμογή των άρθρων 203, 206, 208, 207, 213, 220 του ν. 4412/2016 και των άρθρων 218, 219 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019, καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στις περιπτώσεις β' και δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί⁸⁹.

Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

⁸⁸ Άρθρο 205 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 43 «τροποποίηση διατάξεων του ν. 4412/2016» του ν. 4605/1-4-2019

⁸⁹ Πρβλ. άρθρο 205 ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 περ. 37 του ν. 4497/2017 και αντικαταστάθηκε και προστέθηκε το άρθρο 205Α «Δικαστική Επίλυση Διαφορών», με το άρθρο 43 παρ. 23 του ν. 4605/2019 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 56 παρ. 6 του ν. 4609/2019

6. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

6.1 Παρακολούθηση της σύμβασης

6.1.1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Θεσσαλονίκης, οι οποίες και θα εισηγούνται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο (Δημοτικό Συμβούλιο) για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του Ν. 4605/2019.

6.1.2. Οι αρμόδιες υπηρεσίες μπορούν, με απόφασή τους να ορίζουν για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από την σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

6.2 Διάρκεια σύμβασης⁹⁰

6.2.1. Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται στο άρθρο 1.3 «Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης» της παρούσας διακήρυξης και ορίζεται από την πρωτοκόλληση και ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ και λήγει με την παραλαβή όλων των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/ και των παραδοτέων.

6.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής κατά χρονικό διάστημα ίσο ή μικρότερο από τον αρχικό συμβατικό χρόνο παράδοσης ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου⁹¹. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος⁹². Αν η παράδοση των υπό προμήθεια ειδών πραγματοποιηθεί από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρητρες, σύμφωνα με το άρθρο 5.2.2 της παρούσας και το άρθρο 218 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του ν. 4605/2019.

6.3 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221⁹³ του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του Ν. 4605/2019, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ .

Αναλυτικότερα:

Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο ως άνω έλεγχος μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος.

⁹⁰ Άρθρο 206 του ν. 4412/2016

⁹¹ Η ως άνω περίπτωση φαίνεται να αφορά παράταση χωρίς αύξηση του οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης, άλλως τυχόν παράταση -τροποποίηση υπόκειται στις προϋποθέσεις και τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και του άρθρου 43 «τροποποίηση διατάξεων του ν. 4412/2016» του ν. 4605/1-4-2019

⁹² Πρβλ. άρθρο 203 (παρ.1γ , 2 και 4) του ν. 4412/2016

⁹³ Πρβλ και παρ. 5 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016

Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή / και τα παραδοτέα είδη δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 219 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του Ν. 4605/2019. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων⁹⁴.

6.4 Απόρριψη παραδοτέων – Αντικατάσταση⁹⁵

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτική προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 43 του Ν. 4605/2019 και την παράγραφο 5.2.2 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

6.5 Αναπροσαρμογή τιμής⁹⁶

Δεν προβλέπεται και δεν επιτρέπεται αναπροσαρμογή τιμής καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΙΧΑΗΛ ΚΟΥΠΚΑΣ

⁹⁴ Για τις υπηρεσίες καθαριότητας -φύλαξης πρβλ άρθρο 68 παρ. 5 εδ. β' του ν. 3863/2010

⁹⁵ Άρθρο 220 του ν. 4412/2016

⁹⁶ Άρθρο 53 παρ. 10 του ν. 4412/2016

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΤΕΥΔ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ - Τεχνικές Προδιαγραφές, Ενδεικτικός Προϋπολογισμός και Ειδικοί Όροι

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – Υποδείγματα Οικονομικών Προσφορών

Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) / Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ)**Μέρος Ι: Πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης και την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα****Στοιχεία της δημοσίευσης**

Για διαδικασίες σύναψης σύμβασης για τις οποίες έχει δημοσιευτεί προκήρυξη διαγωνισμού στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, οι πληροφορίες που απαιτούνται στο Μέρος Ι ανακτώνται αυτόματα, υπό την προϋπόθεση ότι έχει χρησιμοποιηθεί η ηλεκτρονική υπηρεσία ΕΕΕΣ/ΤΕΥΔ για τη συμπλήρωση του ΕΕΕΣ /ΤΕΥΔ. Παρατίθεται η σχετική ανακοίνωση που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης:

Προσωρινός αριθμός

προκήρυξης στην ΕΕ: αριθμός

[], ημερομηνία [], σελίδα []

Αριθμός προκήρυξης στην ΕΕ:

0000/S 0000000

0000/S 000-0000000

Εάν δεν έχει δημοσιευθεί προκήρυξη διαγωνισμού στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή αν δεν υπάρχει υποχρέωση δημοσίευσης εκεί, η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας θα πρέπει να συμπληρώσει πληροφορίες με τις οποίες θα είναι δυνατή η αδιαμφισβήτητη ταυτοποίηση της διαδικασίας σύναψης σύμβασης (π.χ. παραπομπή σε δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο)

Δημοσίευση σε εθνικό

επίπεδο: (π.χ. www.promitheus.gov.gr

[ΑΔΑΜ Προκήρυξης

στο ΚΗΜΔΗΣ])

Στην περίπτωση που δεν απαιτείται δημοσίευση γνωστοποίησης στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης παρακαλείστε να παράσχετε άλλες πληροφορίες με τις οποίες θα είναι δυνατή η αδιαμφισβήτητη ταυτοποίηση της διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης.

Επίσημη ονομασία:	ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Α.Φ.Μ., εφόσον υπάρχει:	998082845
Δικτυακός τόπος (εφόσον υπάρχει):	www.thessaloniki.gr
Πόλη:	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Οδός και αριθμός:	ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α' 1
Ταχ. κωδ.:	54640
Αρμόδιος επικοινωνίας:	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΙΑΚΑΒΑΡΑΣ
Τηλέφωνο:	2313317758
φαξ:	2313316119
Ηλ. ταχ/μείο:	d.siakavaras@thessaloniki.gr
Χώρα:	GR

Πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης

Τίτλος:

Διακήρυξη συνοπτικού διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών για την προληπτική και επισκευαστική συντήρηση ψυκτικών συγκροτημάτων και κλιματιστικών μονάδων δημοτικών κτιρίων του Δήμου Θεσσαλονίκης π. δ. 60.990,64 συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%

Σύντομη περιγραφή:

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών για την προληπτική και επισκευαστική συντήρηση Ψυκτικών συγκροτημάτων και κλιματιστικών μονάδων δημοτικών κτιρίων του Δήμου Θεσσαλονίκης από την Δ/ση Κατασκευών & Συντηρήσεων, πρ/σμού δαπάνης 60.660,64 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής για το σύνολο της υπηρεσίας.

Αριθμός αναφοράς αρχείου που αποδίδεται στον φάκελο από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα (εάν υπάρχει):

-

Μέρος II: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα

A: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα

Επωνυμία:
 Οδός και αριθμός:
 Ταχ. κωδ.:
 Πόλη:
 Χώρα:
 Αρμόδιος ή αρμόδιοι επικοινωνίας:
 Ηλ. ταχ/μείο:
 Τηλέφωνο:
 φαξ:
 Α.Φ.Μ., εφόσον υπάρχει
 Δικτυακός τόπος (εφόσον υπάρχει):

Ο οικονομικός φορέας είναι πολύ μικρή, μικρή ή μεσαία επιχείρηση;

Ο ΟΦ αποτελεί προστατευόμενο εργαστήριο

Μόνο σε περίπτωση προμήθειας κατ' αποκλειστικότητα: ο οικονομικός φορέας είναι προστατευόμενο εργαστήριο, «κοινωνική επιχείρηση» ή προβλέπει την εκτέλεση συμβάσεων στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Ποιο είναι το αντίστοιχο ποσοστό των εργαζομένων με αναπηρία ή μειονεκτούντων εργαζομένων;
%

Εφόσον απαιτείται, ορίστε την κατηγορία ή τις κατηγορίες στις οποίες ανήκουν οι ενδιαφερόμενοι εργαζόμενοι με αναπηρία ή μειονεξία

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Ο ΟΦ είναι εγγεγραμμένος σε Εθνικό Σύστημα (Προ)Επιλογής

Κατά περίπτωση, ο οικονομικός φορέας είναι εγγεγραμμένος σε επίσημο κατάλογο εγκεκριμένων οικονομικών φορέων ή διαθέτει ισοδύναμο πιστοποιητικό [π.χ. βάσει εθνικού συστήματος (προ)επιλογής];

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Αναφέρετε την ονομασία του καταλόγου ή του πιστοποιητικού και τον σχετικό αριθμό εγγραφής ή πιστοποίησης, κατά περίπτωση:

-

Εάν το πιστοποιητικό εγγραφής ή η πιστοποίηση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

-

Αναφέρετε τα δικαιολογητικά στα οποία βασίζεται η εγγραφή ή η πιστοποίηση και κατά περίπτωση, την κατάταξη στον επίσημο κατάλογο

-

Η εγγραφή ή η πιστοποίηση καλύπτει όλα τα απαιτούμενα κριτήρια επιλογής;

Ναι / Όχι

Ο οικονομικός φορέας θα είναι σε θέση να προσκομίσει βεβαίωση πληρωμής εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και φόρων ή να παράσχει πληροφορίες που θα δίνουν τη δυνατότητα στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα να τη λάβει απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος μέλος αυτή διατίθεται δωρεάν;
Ναι / Όχι

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Ο ΟΦ συμμετάσχει στη διαδικασία μαζί με άλλους Οικονομικούς Φορείς

Ο οικονομικός φορέας συμμετέχει στη διαδικασία σύναψης σύμβασης από κοινού με άλλους;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Αναφέρετε τον ρόλο του οικονομικού φορέα στην ένωση (συντονιστής, υπεύθυνος για συγκεκριμένα καθήκοντα...):

-

Προσδιορίστε τους άλλους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν από κοινού στη διαδικασία σύναψης σύμβασης:

-

Κατά περίπτωση, επωνυμία της συμμετέχουσας ένωσης:

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Τμήματα που συμμετάσχει ο ΟΦ

Κατά περίπτωση, αναφορά του τμήματος ή των τμημάτων για τα οποία ο οικονομικός φορέας επιθυμεί να υποβάλει προσφορά.

-

B: Πληροφορίες σχετικά με τους εκπροσώπους του οικονομικού φορέα #1

Όνομα:
Επώνυμο:
Ημερομηνία γέννησης:
Τόπος γέννησης:
Οδός και αριθμός:
Ταχ. κωδ.:
Πόλη:
Χώρα:
Τηλέφωνο:
Ηλ. ταχ/μείο:
Θέση/Ενεργών υπό την ιδιότητα:

Γ: Πληροφορίες σχετικά με τη στήριξη στις ικανότητες άλλων οντοτήτων

Βασίζεται σε ικανότητες άλλων οντοτήτων

Ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων οντοτήτων προκειμένου να ανταποκριθεί στα κριτήρια επιλογής που καθορίζονται στο μέρος IV και στα (τυχόν) κριτήρια και κανόνες που καθορίζονται στο μέρος V κατωτέρω;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Όνομα της οντότητας

-

Ταυτότητα της οντότητας

-

Τύπος ταυτότητας

-

Κωδικοί CPV

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Δ: Πληροφορίες σχετικά με υπερβολικούς στην ικανότητα των οποίων δεν στηρίζεται ο οικονομικός φορέας

Δεν βασίζεται σε ικανότητες άλλων οντοτήτων

Ο οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει οποιοδήποτε τμήμα της σύμβασης σε τρίτους υπό μορφή υπερβολικής;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Όνομα της οντότητας

-

Ταυτότητα της οντότητας

-

Τύπος ταυτότητας

-

Κωδικός CPV

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Μέρος III: Λόγοι αποκλεισμού

A: Λόγοι που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες

Λόγοι που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες βάσει των εθνικών διατάξεων για την εφαρμογή των λόγων που ορίζονται στο άρθρο 57 παράγραφος 1 της οδηγίας:

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση

Έχει ο ίδιος ο οικονομικός φορέας ή οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για έναν από τους λόγους που παρατίθενται στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο, η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Ημερομηνία της καταδίκης

..

Λόγος(-οι)

-

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού και σχετικό(-ά) σημείο(-α)

-

Σε περίπτωση καταδικής, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση");

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Διαφθορά

Έχει ο ίδιος ο οικονομικός φορέας ή οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για έναν από τους λόγους που παρατίθενται στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο, η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Ημερομηνία της καταδίκης

..

Λόγος(-οι)

-

Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού και σχετικό(-ά) σημείο(-α)

-

Σε περίπτωση καταδικής, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση");

Ναι / Όχι

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Απάτη

Έχει ο ίδιος ο οικονομικός φορέας ή οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για έναν από τους λόγους που παρατίθενται στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο, η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Ημερομηνία της καταδίκης

..

Λόγος(-οι)

-

Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού και σχετικό(-ά) σημείο(-α)

-

Σε περίπτωση καταδίκης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση");

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

-
Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-
Αρχή ή Φορέας έκδοσης

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες
Έχει ο ίδιος ο οικονομικός φορέας ή οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για έναν από τους λόγους που παρατίθενται στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο, η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Ημερομηνία της καταδίκης

..

Λόγος(-οι)

-

Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού και σχετικό(-ά) σημείο(-α)

-

Σε περίπτωση καταδίκης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση");

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας

Έχει ο ίδιος ο οικονομικός φορέας ή οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για έναν από τους λόγους που παρατίθενται στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο, η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Ημερομηνία της καταδίκης

..

Λόγος(-οι)

-

Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού και σχετικό(-ά) σημείο(-α)

-

Σε περίπτωση καταδίκης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση");

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων

Έχει ο ίδιος ο οικονομικός φορέας ή οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού του οργάνου ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό καταδικαστεί με τελεσίδικη απόφαση για έναν από τους λόγους που παρατίθενται στο σχετικό θεσμικό πλαίσιο, η οποία έχει εκδοθεί πριν από πέντε έτη κατά το μέγιστο ή στην οποία έχει οριστεί απευθείας περίοδος αποκλεισμού που εξακολουθεί να ισχύει;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Ημερομηνία της καταδίκης

..

-

Προσδιορίστε ποιος έχει καταδικαστεί

-

Εφόσον καθορίζεται απευθείας στην καταδικαστική απόφαση, διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού και σχετικό(-ά) σημείο(-α)

-

Σε περίπτωση καταδικής, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση");

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

B: Λόγοι που σχετίζονται με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης:

Καταβολή φόρων

Ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά την καταβολή φόρων, τόσο στη χώρα στην οποία είναι εγκατεστημένος όσο και στο κράτος μέλος της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, εάν είναι άλλο από τη χώρα εγκατάστασης;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Χώρα ή κράτος μέλος για το οποίο πρόκειται

-

Ενεχόμενο ποσό

Με άλλα μέσα; Διευκρινίστε:

Ναι / Όχι

Διευκρινίστε:

-

Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους;

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Η εν λόγω απόφαση είναι τελεσίδικη και δεσμευτική;

Ναι / Όχι

..

Σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης, εφόσον ορίζεται απευθείας σε αυτήν, η διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού:

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, τόσο στη χώρα στην οποία είναι εγκατεστημένος όσο και στο κράτος μέλος της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, εάν είναι άλλο από τη χώρα εγκατάστασης;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Χώρα ή κράτος μέλος για το οποίο πρόκειται

-

Ενεχόμενο ποσό

Με άλλα μέσα; Διευκρινίστε:

Ναι / Όχι

Διευκρινίστε:

-

Ο οικονομικός φορέας έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους;

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Η εν λόγω απόφαση είναι τελεσίδικη και δεσμευτική;

Ναι / Όχι

..

Σε περίπτωση καταδικαστικής απόφασης, εφόσον ορίζεται απευθείας σε αυτήν, η διάρκεια της περιόδου αποκλεισμού:

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Γ: Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα

Πληροφορίες σχετικά με πιθανή αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα

Αθέτηση των υποχρεώσεων στον τομέα του περιβαλλοντικού δικαίου

Ο οικονομικός φορέας έχει, εν γνώσει του, αθετήσει τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Σε περίπτωση καταδικής, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση");

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Αθέτηση των υποχρεώσεων στον τομέα του κοινωνικού δικαίου

Ο οικονομικός φορέας έχει, εν γνώσει του, αθετήσει τις υποχρεώσεις του στους τομείς του κοινωνικού δικαίου;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Σε περίπτωση καταδικής, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση");

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Αθέτηση των υποχρεώσεων στον τομέα του εργατικού δικαίου

Ο οικονομικός φορέας έχει, εν γνώσει του, αθετήσει τις υποχρεώσεις του στους τομείς του εργατικού δικαίου;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Σε περίπτωση καταδικής, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση");

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

19PROC005696356 2019-10-14
Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:
Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Πτώχευση

Ο οικονομικός φορέας τελεί υπό πτώχευση;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης

Έχει υπαχθεί ο οικονομικός φορέας σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού

Έχει υπαχθεί ο οικονομικός φορέας σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Ανάλογη κατάσταση προβλεπόμενη σε εθνικές νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις

Βρίσκεται ο οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη σε εθνικές νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

-

Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο

Τελεί ο οικονομικός φορέας υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Έχουν ανασταλεί οι επιχειρηματικές δραστηριότητες του οικονομικού φορέα;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Διευκρινίστε τους λόγους για τους οποίους, ωστόσο, μπορείτε να εκτελέσετε τη σύμβαση. Οι πληροφορίες αυτές δεν είναι απαραίτητο να παρασχεθούν εάν ο αποκλεισμός των οικονομικών φορέων στην παρούσα περίπτωση έχει καταστεί υποχρεωτικός βάσει του εφαρμοστέου εθνικού δικαίου χωρίς δυνατότητα παρέκκλισης όταν ο οικονομικός φορέας είναι, ωστόσο, σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση.

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Ένοχος σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος

Έχει διαπράξει ο οικονομικός φορέας σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Σε περίπτωση καταδικης, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση");

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού

Έχει συνάψει ο οικονομικός φορέας συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με σκοπό τη στρέβλωση του ανταγωνισμού;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Σε περίπτωση καταδικής, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (“αυτοκάθαρση”);

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης σύμβασης
Γνωρίζει ο οικονομικός φορέας την ύπαρξη τυχόν σύγκρουσης συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης σύμβασης;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Παροχή συμβουλών ή εμπλοκή στην προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης

Έχει παράσχει ο οικονομικός φορέας ή επιχείρηση συνδεδεμένη με αυτόν συμβουλές στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα ή έχει με άλλο τρόπο εμπλακεί στην προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Πρόωρη καταγγελία, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις

Έχει υποστεί ο οικονομικός φορέας πρόωρη καταγγελία προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης, ή επιβολή αποζημιώσεων ή άλλων παρόμοιων κυρώσεων σε σχέση με την εν λόγω προηγούμενη σύμβαση;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες

-

Σε περίπτωση καταδικής, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού ("αυτοκάθαρση");

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα υποβολής δικαιολογητικών, απόκτηση εμπιστευτικών πληροφοριών

Ο οικονομικός φορέας επιβεβαιώνει ότι: α) έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, β) έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές, γ) δεν ήταν σε θέση να υποβάλει, χωρίς καθυστέρηση, τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα, και δ) έχει επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση;

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Μέρος IV: Κριτήρια επιλογής

α: Γενική ένδειξη για όλα τα κριτήρια επιλογής

Όσον αφορά τα κριτήρια επιλογής (ενότητα α ή ενότητες Α έως Δ του παρόντος μέρους), ο οικονομικός φορέας δηλώνει ότι:

Πληροί όλα τα απαιτούμενα κριτήρια επιλογής

Απάντηση:

Ναι

Μέρος V: Περιορισμός του αριθμού των πληρούντων τα κριτήρια επιλογής υποψηφίων

Ο οικονομικός φορέας πρέπει να παράσχει πληροφορίες μόνον όταν η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχει προσδιορίσει αντικειμενικά και χωρίς διακρίσεις κριτήρια ή κανόνες που πρόκειται να εφαρμοστούν για τον περιορισμό του αριθμού των υποψηφίων που θα προσκληθούν να υποβάλουν προσφορά ή να συμμετάσχουν στον διάλογο. Οι πληροφορίες αυτές, οι οποίες μπορούν να συνοδεύονται από απαιτήσεις όσον αφορά τα πιστοποιητικά (ή το είδος τους) ή τις μορφές αποδεικτικών εγγράφων, εφόσον συντρέχει περίπτωση, που θα πρέπει να προσκομιστούν, ορίζονται στη σχετική προκήρυξη ή στα έγγραφα της προμήθειας που αναφέρονται στην προκήρυξη. Για κλειστές διαδικασίες, ανταγωνιστικές διαδικασίες με διαπραγμάτευση, διαδικασίες ανταγωνιστικού διαλόγου και συμπράξεις καινοτομίας μόνον:

Ο οικονομικός φορέας δηλώνει ότι:

Περιορισμός του αριθμού των (προ)επιλεγμένων υποψηφίων

Πληροί τα εφαρμοστέα αντικειμενικά και χωρίς διακρίσεις κριτήρια ή τους κανόνες, ώστε να περιορίζεται ο αριθμός των υποψηφίων με τον ακόλουθο τρόπο: Σε περίπτωση που απαιτούνται ορισμένα πιστοποιητικά ή άλλες μορφές αποδεικτικών εγγράφων, να αναφέρετε για κάθε ένα αν ο οικονομικός φορέας έχει τα απαιτούμενα έγγραφα:

Απάντηση:

Ναι / Όχι

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

-

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Ναι / Όχι

Διαδικτυακή Διεύθυνση

-

Επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων

-

Αρχή ή Φορέας έκδοσης

-

Μέρος VI: Τελικές δηλώσεις

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, δηλώνω επισήμως ότι τα στοιχεία που έχω αναφέρει σύμφωνα με τα μέρη II έως V ανωτέρω είναι ακριβή και ορθά και ότι έχω πλήρη επίγνωση των συνεπειών σε περίπτωση σοβαρών ψευδών δηλώσεων.

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, δηλώνω επισήμως ότι είμαι σε θέση, κατόπιν αιτήματος και χωρίς καθυστέρηση, να προσκομίσω τα πιστοποιητικά και τις λοιπές μορφές αποδεικτικών εγγράφων που αναφέρονται, εκτός εάν:

α) Η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχει τη δυνατότητα να λάβει τα σχετικά δικαιολογητικά απευθείας με πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος μέλος αυτή διατίθεται δωρεάν [υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας έχει παράσχει τις απαραίτητες πληροφορίες (διαδικτυακή διεύθυνση, αρχή ή φορέα έκδοσης, επακριβή στοιχεία αναφοράς των εγγράφων) που παρέχουν τη δυνατότητα στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα να το πράξει] ή

β) Από τις 18 Οκτωβρίου 2018 το αργότερο (ανάλογα με την εθνική εφαρμογή του άρθρου 59 παράγραφος 5 δεύτερο εδάφιο της οδηγίας 2014/24/ΕΕ), η αναθέτουσα αρχή ή ο αναθέτων φορέας έχουν ήδη στην κατοχή τους τα σχετικά έγγραφα.

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος δίδω επισήμως τη συγκατάθεσή μου στην αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα, όπως καθορίζεται στο Μέρος I, ενότητα Α, προκειμένου να αποκτήσει πρόσβαση σε δικαιολογητικά των πληροφοριών που έχουν υποβληθεί στο Μέρος III και το Μέρος IV του παρόντος Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης για τους σκοπούς της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, όπως καθορίζεται στο Μέρος I.

Ημερομηνία, τόπος και, όπου ζητείται ή απαιτείται, υπογραφή(-ές):

Ημερομηνία

Τόπος

Υπογραφή



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΗΛΜ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Διεύθυνση: Αγγελάκη 13,
Τ.Κ. 546 21

Πληροφορίες: Κοσμάς Μηνάδης

Τηλέφωνο: 2313318459

E-mail: k.minadis@thessaloniki.gr

**Παροχή υπηρεσιών για την
«Προληπτική και επισκευαστική
συντήρηση Ψυκτικών
συγκροτημάτων και
κλιματιστικών μονάδων
δημοτικών κτιρίων του Δήμου
Θεσσαλονίκης»**

ΔΑΠΑΝΗ 60.990,64€ (με τον
αναλογούντα ΦΠΑ 24%)

Οικον. Έτος: 2019

ΚΑ: 6262.01.01

Αρ. μελέτης: 9/8-4-2019

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά συνοπτικό διαγωνισμό με κλειστές προσφορές και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει τιμής, για την ανάδειξη αναδόχου που θα αναλάβει την τακτική συντήρηση, έλεγχο, επισκευή και τεχνική υποστήριξη των κεντρικών ψυκτικών μονάδων, των πύργων ψύξης και των κεντρικών κλιματιστικών μονάδων των κτιρίων του Δήμου Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στις τεχνικές προδιαγραφές.

Συνολικός προϋπολογισμός: 49.186,00€ χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 60990,64€), ο οποίος αναλύεται ως εξής:

A) Τακτική συντήρηση, έλεγχος, επισκευή και τεχνική υποστήριξη των κεντρικών ψυκτικών μονάδων, των πύργων ψύξης και των κεντρικών κλιματιστικών μονάδων των κτιρίων του Δήμου εκτός των δύο κεντρικών μονάδων του Δημαρχιακού μεγάρου, συνολικής δαπάνης 25.186,00€ χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 31.230,64€)

B) Τακτική συντήρηση, έλεγχος, επισκευή και τεχνική υποστήριξη δύο κεντρικών ψυκτικών μονάδων του Δημαρχιακού μεγάρου, συνολικής δαπάνης 9.000,00€ χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 11.160,00€)

Γ) Αναλώσιμα υλικά και ανταλλακτικά για τις επισκευαστικές εργασίες (λόγω φυσιολογικής φθοράς ή έκτακτης βλάβης) συνολικής δαπάνης 15.000,00€ χωρίς ΦΠΑ (με ΦΠΑ 18.600,00€)

Χρόνος εκτέλεσης της Υπηρεσίας: Ένα (1) έτος από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας είναι ο Δ. Θεσσαλονίκης μέσω ΣΑΤΑ. Η δαπάνη θα γίνει σε βάρος της πίστωσης του Κ.Α.Ε. 6262.01.01 «Παροχή υπηρεσιών για την προληπτική και επισκευαστική συντήρηση ψυκτικών συγκροτημάτων και κλιματιστικών μονάδων δημοτικών κτιρίων του Δήμου Θεσσαλονίκης» του τακτικού προϋπολογισμού του Δήμου, οικονομικού έτους 2019.

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή περιλαμβάνει τις απαιτούμενες εργασίες τακτικής συντήρησης, περιοδικού ελέγχου, καθώς και στις εργασίες επισκευής και τεχνικής υποστήριξης των κεντρικών ψυκτικών μονάδων, των πύργων ψύξης και των κεντρικών κλιματιστικών μονάδων των κτιριακών εγκαταστάσεων του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Η τεχνική υποστήριξη αφορά τόσο στην επισκευή των βλαβών των μονάδων με αντικατάσταση υλικών, εξαρτημάτων και συμπλήρωση ψυκτικού μέσου όλων των τύπων ή ψυκτελαίου, όπου απαιτηθεί, όσο και στην άμεση αντιμετώπιση έκτακτων βλαβών και προβλημάτων (επισκευές, ρυθμίσεις, παύσεις μονάδων και επανεκκινήσεις, κ.α), καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, και ιδιαίτερα τη θερινή περίοδο λειτουργίας.

Τα στοιχεία και οι τοποθεσίες που βρίσκονται οι κεντρικές ψυκτικές μονάδες και οι πύργοι ψύξης που αφορά η συγκεκριμένη προμήθεια και παροχή υπηρεσίας, περιγράφονται στον πίνακα 1. Συνολικά η σύμβαση αφορά στην συντήρηση **54 Μονάδων** Κλιματισμού.

A. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ

Οι απαιτούμενες εργασίες που αφορούν στην τακτική συντήρηση και τον περιοδικό έλεγχο των ψυκτικών μονάδων ανά κατηγορία είναι οι παρακάτω :

α. ΑΕΡΟΨΥΚΤΕΣ ΨΥΚΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

Για τις αερόψυκτες ψυκτικές μονάδες οι εργασίες τακτικής συντήρησης περιλαμβάνουν:

- Καθαρισμό των συμπυκνωτών με νερό και ειδικό χημικό καθαριστικό.
- Ξέπλυμα με πιεστικό μηχάνημα
- Έλεγχο ανεμιστήρων για τυχόν θορύβους που μπορεί να οφείλονται σε κακή στήριξη, διάφορες φθορές, ελλιπή λίπανση στα ρουλεμάν, στρεβλό ή παραμορφωμένο άξονα.
- Έλεγχο λειτουργίας συμπιεστών (διαρροές, συντονισμούς, θορύβους κτλ).
- Αμπερομέτρηση συμπιεστών καθώς και ανεμιστήρων.
- Έλεγχο λειτουργίας θερμοστατών.
- Αντικατάσταση ελαίου συμπιεστών και καθαρισμός φίλτρων αυτών

- Αντικατάσταση φίλτρων ψυκτικού υγρού.
- Έλεγχο λειτουργίας αντλιών.
- Έλεγχο λειτουργίας αυτόματου πληρώσεως – ρύθμισης της πίεσης.
- Καθαρισμό φίλτρων νερού.
- Έλεγχο και μέτρηση θερμοκρασιών και πιέσεων νερού.
- Οπτικό έλεγχος του κυκλώματος νερού για διαρροές, έλεγχος μονώσεων – σωληνώσεων, έλεγχος για τυχόν μηχανικές παραμορφώσεις (τσακίσματα, χτυπήματα κτλ.)
- Έλεγχο και μέτρηση πιέσεων ψυκτικού υγρού.
- Έλεγχο υπερθέρμανσης, υπόψυξης
- Έλεγχο διαρροών ψυκτικού υγρού και έκδοση φύλλων ελέγχου σύμφωνα με τον ΕΚ 2067/2015.
- Έλεγχο και ρύθμιση ηλεκτρικών αυτοματισμών και παραμέτρων λειτουργίας και ασφαλείας στο ηλεκτρονικό κέντρο του μηχανήματος (όπως έλεγχος σύσφιξη και καθαρισμός όλων των ηλεκτρολογικών συνδέσεων είτε παροχών είτε εντολών, έλεγχος λειτουργίας Μ/Σ, ρελέ χρονοδιακόπτη εκκίνησης, ασφαλιστικών διατάξεων υψηλής και χαμηλής πίεσης κτλ.).
- Έλεγχο καλής λειτουργίας των θερμικών.
- Γενικός έλεγχος δικτύου/ρυθμίσεις, δοχείων διαστολής, διακοπών ροής κτλ.
- Έλεγχο βημάτων λειτουργίας (φόρτιση – αποφόρτιση) των συμπιεστών.
- Δοκιμή και θέση σε λειτουργία των μηχανημάτων.
- Έλεγχοι και μετρήσεις σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστικού οίκου. Κάθε άλλη προληπτική επέμβαση απαραίτητη για την σωστή, ασφαλή και οικονομική λειτουργία του συστήματος κλιματισμού σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

β. ΥΔΡΟΨΥΚΤΕΣ ΨΥΚΤΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

Για τις υδρόψυκτες ψυκτικές μονάδες οι εργασίες συντήρησης περιλαμβάνουν:

- Καθαρισμό των υδρόψυκτων συμπυκνωτών με ειδικό χημικό καθαριστικό.
- Λύσιμο των ψυκτικών μονάδων και επιθεώρηση των επικαθήσεων αλάτων και λάσπης στους αυλούς των στοιχείων – chiller. Μηχανικός καθαρισμός όλων των αυλών κάθε chiller με ανοξειδωτη βέργα, ώστε να διευκολυνθεί και να εξασφαλιστεί η είσοδος του χημικού σε όλο το στοιχείο. Δέσιμο των chiller. (Όταν απαιτείται βάσει μετρήσεων).

- Χημικός καθαρισμός με χρήση ειδικών αντλιών, με επανακυκλοφορία στο chiller ειδικού χημικού υγρού το οποίο δεν προσβάλλει τη μεταλλική του επιφάνεια. Κατά τη διάρκεια του καθαρισμού θα γίνεται δειγματοληπτικός έλεγχος pH του διαλύματος.
- Οπτικός έλεγχος του κυκλώματος νερού για διαρροές, έλεγχος μονώσεων – σωληνώσεων, έλεγχος για τυχόν μηχανικές παραμορφώσεις (τσακίσματα, χτυπήματα κτλ.).
- Αντικατάσταση ελαίου συμπιεστών και καθαρισμός των φίλτρων αυτού
- Αντικατάσταση φίλτρων ψυκτικού υγρού.
- Έλεγχος διαρροών ψυκτικού υγρού και έκδοση φύλλου ελέγχου σύμφωνα με τον ΕΚ 2067/2015 (Μία φορά ετησίως)
- Έλεγχο λειτουργίας αντλιών ψυχρού και πύργου ψύξης
- Καθαρισμό φίλτρων νερού.
- Έλεγχο και μέτρηση πιέσεων ψυκτικού υγρού
- Έλεγχο λειτουργίας/πιέσεων συμπιεστή
- Αμπερομέτρηση συμπιεστών, κινητήρων κ.λ.π.
- Έλεγχο υπερθέρμανσης, υπόψυξης
- Έλεγχο και μέτρηση θερμοκρασιών και πιέσεων νερού.
- Έλεγχο λειτουργίας θερμοστατών
- Έλεγχο καλής λειτουργίας των θερμικών.
- Έλεγχο και ρύθμιση ηλεκτρικών αυτοματισμών και παραμέτρων λειτουργίας και ασφαλείας στο ηλεκτρονικό κέντρο του μηχανήματος (όπως έλεγχος σύσφιξη και καθαρισμός όλων των ηλεκτρολογικών συνδέσεων είτε παροχών είτε εντολών, έλεγχος λειτουργίας Μ/Σ, ρελέ χρονοδιακόπτη εκκίνησης, ασφαλιστικών διατάξεων υψηλής και χαμηλής πίεσης κτλ.).
- Έλεγχος βημάτων λειτουργίας (φόρτιση – αποφόρτιση) των συμπιεστών.
- Δοκιμή και θέση σε λειτουργία των μηχανημάτων.

γ. ΠΥΡΓΟΙ ΨΥΞΗΣ

Για τους πύργους ψύξης οι εργασίες τακτικής συντήρησης περιλαμβάνουν:

- Καθαρισμό των πύργων ψύξης εσωτερικά και εξωτερικά από άλατα και ακαθαρσίες φτερωτών των ανεμιστήρων, της λεκάνης περισυλλογής νερού καθώς και των λοιπών εξαρτημάτων.

- Έλεγχο καλής κατάστασης αντιδιαβρωτικής βαφής και αποκατάσταση πύργων ψύξεως
- Έλεγχο, συντήρηση και λίπανση κινητήρων, ρουλεμάν και λοιπών εξαρτημάτων.
- Αμπερομέτρηση ηλεκτροκινητήρων έλεγχος μόνωσης περιέλιξης και ηλεκτρικός έλεγχος.
- Έλεγχο αυτόματου διακόπτη υπερέντασης και έλλειψης τάσεως για την προστασία του κινητήρα, και ρύθμιση του θερμικού μετά την αμπερομέτρηση του κινητήρα
- Έλεγχος, τάνυση των ιμάντων και αντικατάστασή τους σε περίπτωση που απαιτείται
- Έλεγχο και ρύθμιση φλοτέρ, έλεγχος και αντικατάσταση πλωτήρων πλήρωσης όποτε απαιτηθεί.
- Έλεγχο ακροφυσίων (μπεκ) ψεκασμού
- Έλεγχο θερμοκρασίας νερού εισερχομένου και εξερχόμενου κατά την λειτουργία
- Υδραυλικό έλεγχος

δ. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ-ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ (ΚΚΜ)

Ο καθαρισμός και απολύμανση των κεντρικών κλιματιστικών μονάδων περιλαμβάνει:

- Αφαίρεση πλευρικών καλυμμάτων.
- Αφαίρεση φίλτρου, μηχανικός καθαρισμός με πεπιεσμένο αέρα, έλεγχος και απολύμανση με κατάλληλο εγκεκριμένο υγρό απολύμανσης.
- Μηχανικός καθαρισμός και απολύμανση ρυθμιστικών διαφραγμάτων.
- Μηχανικός καθαρισμός με νερό υπό πίεση της πτερυγιοφόρου επιφάνειας των εναλλακτών. Αποκόλληση των ρύπων με τη χρήση ειδικού για το σκοπό αυτό υγρού. Ξέπλυμα με νερό, έλεγχος pH. Ψεκασμός των πτερυγίων με ειδικό υγρό για προστασία από τη διάβρωση. Απολύμανση των εναλλακτών με ειδικό εγκεκριμένο απολυμαντικό υγρό.
- Μηχανικός καθαρισμός στεγανοσυλλεκτών με νερό και απολύμανση.
- Μηχανικός καθαρισμός του κελύφους της φτερωτής και του κινητήρα.
- Μηχανικός καθαρισμός της δεξαμενής συλλογής συμπυκνωμάτων. Έλεγχος απομάκρυνσης μέσω των σωλήνων συμπυκνωμάτων. Έλεγχος στεγανότητας και απολύμανση όπως ανωτέρω.
- Μηχανικός καθαρισμός εσωτερικής επιφάνειας πλαισίου των ΚΚΜ και απολύμανση.
- Έλεγχος στεγανότητας αέρος από θύρες και από αντικραδασμικούς συνδέσμους αεραγωγών.

- Λίπανση και έλεγχος εδράνων φυγοκεντρικών ανεμιστήρων.
- Έλεγχος ενσφεροτριβέων.
- Έλεγχος και τάνυση ιμάντων.
- Ευθυγράμμιση τροχαλίων φυγοκεντρικών ανεμιστήρων και έλεγχος ζυγοστάθμισης.
- Έλεγχος πιθανών διαρροών νερού.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας αυτοματισμού - τριόδων βανών, θερμοστατών.
- Ηλεκτρολογικός έλεγχος.
- Αμπερομέτρηση και έλεγχος μονώσεων κινητήρα.
- Καθαρισμός των αποχετεύσεων (εμφράξεις, άλγη κ.λπ)

Ειδικά για τις μονάδες του Δημορχιακού Μεγάρου επιπλέον της συντήρησης προβλέπεται αντικατάσταση προφίλτρων (τεμ. 107) & αντικατάσταση σακκόφιλτρων (τεμ.67).

Το κόστος των αναλωσίμων και υλικών εξαρτημάτων κ.λ.π. που είναι απαραίτητα για την τακτική συντήρηση, τον προληπτικό έλεγχο και για την αποκατάσταση των έκτακτων βλαβών βαραίνει τον ανάδοχο.

Τα χημικά συντήρησης/καθαρισμού που θα χρησιμοποιηθούν για τον εξοπλισμό θα πρέπει να διαθέτουν όλα τα αντίστοιχα πιστοποιητικά καταλληλότητας, άδειας κυκλοφορίας, δελτίου ασφάλειας χρήσης κτλ. Δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίηση υλικών που δεν είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας της Ε.Ε, καθώς και η χρησιμοποίηση εξαρτημάτων ή ψυκτικών μέσων των οποίων έχει απαγορευθεί η χρήση (άρθρο 7, παρ.2 του ΠΔ 1/2013).

Τα υλικά απολύμανσης τα οποία βαρύνουν τον ανάδοχο θα πρέπει, να είναι εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους, να είναι εγκεκριμένα από τον ΕΟΦ, και, να είναι ικανά να εξολοθρεύουν ανθεκτικά βακτήρια της φυματίωσης και της νόσου των λεγεωνάριων αλλά και του ιού Η1Ν1 της γρίπης των χοίρων. Η κατάθεση των ανωτέρω πιστοποιητικών θα γίνει κατά την υποβολή της προσφοράς.

Για τις ΑΝΤΛΙΕΣ – ΚΥΚΛΟΦΟΡΗΤΕΣ, στις εργασίες τακτικής συντήρησης περιλαμβάνονται τα παρακάτω:

- Έλεγχος για ιδιαίτερους θορύβους ή δονήσεις
- Έλεγχος για διαρροές και ρωγμές
- Καθαρισμός πτερυγίων ψύξης
- Μέτρηση ρεύματος λειτουργίας

- Έλεγχος πιέσεων αναρρόφησης και κατάθλιψης
- Καθαρισμός φίλτρων νερού
- Λίπανση ρουλεμάν, εδράνων
- Έλεγχος στυπιοθλίπτη
- Έλεγχος κινητήρα

Αντίστοιχα για τις ΗΛΕΚΤΡΟΒΑΝΕΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΘΕΡΜΟΚΡΑΣΙΑΣ προβλέπονται οι παρακάτω εργασίες:

- Έλεγχος στεγανότητας
- Έλεγχος λειτουργίας σύμφωνα με τις απαιτήσεις

B. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ - ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΒΛΑΒΕΣ

Καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης θα εκτελούνται όλες οι απαραίτητες επισκευές των μονάδων για την εύρυθμη λειτουργία τους. Το κόστος των ανταλλακτικών, των εξαρτημάτων, των ψυκτικών υγρών και ψυκτελαίων (μερική ή ολική πλήρωση-αντικατάσταση) που απαιτούνται για την επισκευή βλαβών συμπεριλαμβάνεται στο προϋπολογισθέν ποσό της σύμβασης.

Το ποσό της συνολικής εκτιμώμενης ετήσιας δαπάνης για την κάλυψη κόστους ανταλλακτικών των έκτακτη συντηρήσεων και αποκατάστασης βλαβών (15.000,00) είναι ενδεικτικό και δεν αποτελεί δέσμευση για τον Δήμο Θεσσαλονίκης η πλήρης ανάλωσή του κατά τη διάρκεια της σύμβασης. Η σχετική απορρόφηση θα γίνεται ανάλογα με τις απαιτήσεις των εκάστοτε αναγκών λόγω βλαβών που τυχόν θα παρουσιαστούν. Διευκρινίζεται ότι, το κόστος εργασιών για την επισκευή των βλαβών και την αντικατάσταση των απαιτούμενων ανταλλακτικών που προκύπτουν, συμπεριλαμβάνεται στο κόστος συντήρησης των κλιματιστικών μονάδων.

Σε περίπτωση που προκύψει ανάγκη για αντικατάσταση φθαρμένων εξαρτημάτων και υλικών ή για μερική πλήρωση με ψυκτικό μέσο λόγω διαρροής, κλπ, ο ανάδοχος ενημερώνει εγγράφως της υπηρεσία, για την βλάβη και το κόστος αποκατάστασης αυτής (Τεχνική έκθεση διάγνωσης και αποκατάστασης βλάβης με περιγραφή απαιτούμενων εργασιών και υλικών-εξαρτημάτων). Η Υπηρεσία, δίνει γραπτή εντολή στον συντηρητή για την άμεση προμήθεια και τοποθέτησή του εξαρτήματος-υλικού (σε περίπτωση επείγουσας αποκατάστασης βλάβης η ανωτέρω εντολή είναι δυνατόν να δοθεί σε πρώτο στάδιο και προφορικά).

Αν η Υπηρεσία κρίνει ασύμφορη τη δαπάνη αποκατάστασης, δύναται, και πάντα σύμφωνα με τις εκάστοτε συνθήκες, να αναθέσει την προμήθεια των υλικών-

εξαρτημάτων σε άλλον προμηθευτή.

Για τον προσδιορισμό του κόστους ανταλλακτικού το οποίο χρειάζεται αντικατάσταση για την επιδιόρθωση κάποιας βλάβης, και λόγω του ότι δεν υπάρχει η δυνατότητα κατάθεσης τιμοκαταλόγων για όλα τα ανταλλακτικά που πιθανώς να απαιτηθούν, ο τρόπος προσδιορισμού της τιμής αυτών γίνεται ως εξής:

- Στην φάση κατάθεσης προσφορών ο ανάδοχος θα δηλώσει ένα σταθερό ποσοστό έκπτωσης που θα εφαρμόζεται επί του κόστους των ανταλλακτικών.
- Σε περίπτωση βλάβης συγκεκριμένου ανταλλακτικού, θα λαμβάνει τρεις προσφορές γι αυτό, και θα επιλέγεται αυτή με την χαμηλότερη τιμή. Στην χαμηλότερη αυτή τιμή αγοράς του ανταλλακτικού, θα εφαρμόζεται το ποσοστό έκπτωσης που έχει δηλωθεί, και αυτό το κόστος ανταλλακτικού θα συμπεριλαμβάνεται στην τεχνική έκθεση επισκευής που θα καταθέτει ο ανάδοχος στην επιτροπή παραλαβής.
- Σε κάθε περίπτωση η επιτροπή παραλαβής, θα συγκρίνει την χαμηλότερη από τις τρεις προσφορές που θα κατατίθενται για κάποιο εξάρτημα – ανταλλακτικό, με την τιμή από δημοσιευμένο εμπορικό τιμοκατάλογο. Η τιμή ανταλλακτικού που θα επιλέγεται δεν θα πρέπει να είναι υψηλότερη από την τιμή τιμοκαταλόγου.

Επισκευές μονάδων που απαιτούν μεγάλο κόστος ανταλλακτικών ή εξειδικευμένες εργασίες, π.χ. *αντικατάσταση συμπιεστή* (υψηλό κόστος), *επισκευή κινητήρα αντλίας ή κυκλοφορητή* (εξειδικευμένη εργασία περιέλιξης) κ.α, δύνανται να εξαιρεθούν από την υποχρέωση του αναδόχου και θα καλύπτονται με άλλες διαγωνιστικές διαδικασίες από τον Δήμο Θεσσαλονίκης. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία με βάση την Τεχνική Έκθεση διάγνωσης και αποκατάστασης βλάβης θα κρίνει κατά περίπτωση την δυνατότητα υποχρέωση επισκευής από τον ανάδοχο.

Γ. ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμπληρώνει στο Δελτίο Συντήρησης κάθε μηχανήματος, την ημερομηνία, το ονοματεπώνυμο του τεχνικού που απασχολήθηκε στην κάθε εργασία, το είδος εργασίας, λεπτομερή στοιχεία για τις τυχόν εμφανιζόμενες βλάβες και να υπογράφει. Στο Δελτίο Συντήρησης του μηχανήματος θα αναγράφονται τόσο οι πραγματοποιούμενες κάθε φορά εργασίες συντήρησης ή επισκευής που αφορούν τον τακτικό και προληπτικό έλεγχο, όσο και οι εργασίες που οφείλονται σε έκτακτες βλάβες.

Ο αδειούχος τεχνικός ψυκτικός, υπεύθυνος του συνεργείου που εκτέλεσε τις εργασίες συντήρησης ή επισκευής ψυκτικής εγκατάστασης, μετά το πέρας των εργασιών θα εκδίδει βεβαίωση στην οποία θα αναφέρεται, ότι οι συγκεκριμένες εργασίες εκτελέστηκαν σύμφωνα με τη μελέτη και τις τυχόν τροποποιήσεις που ενέκρινε ο μελετητής, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τα έγκυρα πρότυπα και κάθε άλλη χρήσιμη για την εγκατάσταση λεπτομέρεια. Η βεβαίωση αυτή θα παραδίδεται στον Υπεύθυνο του κτιρίου, ο οποίος θα την καταχωρεί και διατηρεί σε ειδικό φάκελο στο γραφείο του (Π.Δ.87/1996 άρθρο 5, παρ. 6) και στην Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Ο ανάδοχος υποχρεούται στην υποβολή όλων των απαιτούμενων στοιχείων που αφορούν στην ορθή επικαιροποίηση/συμπλήρωση του «Αρχείου Εξοπλισμού» του Δήμου, για κάθε μονάδα ή σύστημα κλιματισμού που αφορά στην σύμβαση του, βάσει των όσων ορίζονται στη παρ.3, άρθρο 23 του Κανονισμού ΕΚ 1005/2009 και στην παρ.1, άρθρο 6 του Κανονισμού ΕΕ 517/2014.

Ο ανάδοχος υποχρεούται στον έλεγχο και υπογραφή των συμπληρωμένων «Δελτίων Ελέγχου» α) σταθερών εγκαταστάσεων κλιματισμού, ψύξης ή αντλιών θερμότητας που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου και β) ψυκτικής εγκατάστασης και εγκατάστασης κλιματισμού που λειτουργεί με ουσίες που καταστρέφουν τη στοιβάδα του όζοντος. Τα δελτία ελέγχου που αφορούν στις εργασίες και στους ελέγχους του έτους, θα διαβιβάζονται στην Διευθύνουσα Υπηρεσία και θα επισυνάπτονται στις τμηματικές παραλαβές της παρούσας παροχής υπηρεσίας

Οι Τεχνικές Εκθέσεις και τα φύλλα συντήρησης, καθώς και οι τεχνικές εκθέσεις διάγνωσης βλαβών θα συντάσσονται και θα υπογράφονται υποχρεωτικά από Εργοδηγό Ψυκτικό του αναδόχου.

Στο τέλος κάθε μήνα, τα Δελτία Ελέγχου - Συντήρησης, υποβάλλονται ως αποδεικτικά της τμηματικής παραλαβής των υπηρεσιών που αφορά η σύμβαση, με σκοπό να επισυναφθούν στο σχετικό πρακτικό που θα συντάσσεται από την επιτροπή παραλαβής, προκειμένου να χρησιμοποιηθούν στην διαδικασία εκκαθάρισης της σχετικής δαπάνης.

Δ. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Με την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος-συντηρητής οφείλει να καταθέσει, εντός 10 ημερών, χρονοδιάγραμμα των εργασιών ετήσιας τακτικής συντήρησης και περιοδικού ελέγχου για έγκρισή του από την Διευθύνουσα Υπηρεσία. Όλες οι εργασίες συντήρησης και επισκευής (εκτός των επειγουσών βλαβών) θα εκτελούνται εργάσιμες ημέρες και ώρες (7.30πμ-14.30μμ), ώστε να υπάρχει η δυνατότητα επίβλεψης και

παρακολούθησης από την Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Η συνήθης περίοδος λειτουργίας των ψυκτικών μονάδων των κτιρίων του Δήμου είναι από τις 15 Μαΐου έως τις 15 Σεπτεμβρίου. Κατά την περίοδο αυτή, το συνεργείο του συντηρητή οφείλει να βρίσκεται σε επιφυλακή όλο το 24ωρο συμπεριλαμβανομένου και των Σαββατοκύριακων, και να προσέρχεται εντός 1 ώρας, από την τηλεφωνική κλήση ή αποστολή e-mail, σε περίπτωση έκτακτης βλάβης ή τεχνικού προβλήματος.

Το απαιτούμενο προσωπικό, που θα εκτελεί τις εργασίες συντήρησης και επισκευής, θα διαθέτει τις ανάλογες άδειες που βρίσκονται σε ισχύ και ορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία [Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143Α/2011), ΠΔ 1 (ΦΕΚ3/Α/2013), Υ.Α. Αριθμ. Οικ. 9030/589/Φ.Γ.9.6.4.(Γ) (ΦΕΚ1750/Β/2013), Υ.Α. Αριθμ. Οικ. 7667/520/Φ.Γ.9.6.4.(Γ) (ΦΕΚ1447/Β/2013)].

Το ελάχιστο απαιτούμενο προσωπικό που θα απασχοληθεί είναι πέντε (5) άτομα, εκ των οποίων δύο εργοδηγοί ψυκτικοί και δυο αρχιτεχνίτες ψυκτικοί. Στο προσωπικό του αναδόχου θα πρέπει να περιλαμβάνεται επίσης και ένας μηχανολόγος ή ηλεκτρολόγος μηχανικός ΑΕΙ ή ΤΕΙ.

Σύμφωνα με τη παρ.7 του άρθ.7 του ΠΔ 1/2013 ο ανάδοχος οφείλει να διαθέτει την προβλεπόμενη στο αρθρ.24 του ν.3844/2010 «ασφάλιση επαγγελματικής ευθύνης» (ατομική ή ομαδική).

Οποιαδήποτε αλλαγή γίνει, κατά την διάρκεια της σύμβασης, στα στοιχεία των ψυκτικών ή κλιματιστικών μονάδων ως προς την ισχύ και τα τεχνικά χαρακτηριστικά τους (π.χ. αντικατάσταση παλαιάς μονάδας με νέα της ίδιας ή μεγαλύτερης ισχύος), δεν επηρεάζει το κόστος και τις απαιτούμενες εργασίες συντήρησης και ελέγχου.

Στο κόστος των εργασιών συντήρησης & ελέγχου των υδρόψυκτων ψυκτών νερού συμπεριλαμβάνονται και οι εργασίες-έλεγχοι που προβλέπονται στην εγκύκλιο ΔΥΓ2/οικ.70777/12-7-2012 («Πρόληψη νόσου των λεγεωναρίων»), δηλαδή όλα τα απαιτούμενα στάδια εργασιών μέχρι και την έκδοση/κατάθεση των αποτελεσμάτων των ελέγχων στην Υπηρεσία. Τα αποτελέσματα των εργασιών θα συνοδεύονται από έκθεση του αναδόχου στην οποία θα περιλαμβάνονται όλες οι σχετικές πληροφορίες.

Ο Ανάδοχος κατά τις εργασίες συντήρησης και επισκευής, θα πρέπει απαραίτητα να χρησιμοποιεί ανταλλακτικά ή/και αναλώσιμα των εργοστασίων κατασκευής των μηχανημάτων ή των εγκαταστάσεων. Σε περίπτωση που αυτό δεν είναι εφικτό τα ανταλλακτικά ή/και αναλώσιμα που θα χρησιμοποιήσει ο Ανάδοχος θα πρέπει να είναι εφάμιλλα στην ποιότητα, πιστοποιημένα και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει απαραίτητα να τυγχάνουν της εγκρίσεως της αρμόδιας υπηρεσίας. Η προμήθεια, προσκόμιση και αντικατάσταση των ανταλλακτικών θα γίνεται από τον Ανάδοχο.

Οι εργασίες περιοδικής/προληπτικής συντήρησης θα πρέπει να γίνονται με τέτοιο τρόπο, ώστε να μη διαταράσσεται καθ' οιονδήποτε τρόπο η ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία των υπηρεσιών του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε πρόσθετη επέμβαση στα μηχανήματα κλιματισμού από τον συντηρητή, χωρίς προηγούμενη έγγραφη ενημέρωση της υπηρεσίας και την έγκριση υπεύθυνου μηχανικού του Τμήματος Συντηρήσεων Ηλεκτρομηχανολογικών Εγκαταστάσεων του Δήμου Θεσσαλονίκης. Αυτονόητο είναι ότι στην έγγραφη ενημέρωση του συντηρητή, θα αναφέρεται σαφώς ο λόγος της πρόσθετης επέμβασης και το προκύπτον κόστος. Τροποποιήσεις, βελτιώσεις, προσθήκες καινούργιου εξοπλισμού που δεν είναι εγκατεστημένος δεν βαρύνουν τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος μπορεί στην τεχνική έκθεσή του προς την Αναθέτουσα αρχή να τεκμηριώσει την τροποποίηση, βελτίωση κ.λ.π. κοστολογώντας αυτήν πλήρως.

Σε περίπτωση που προκύψουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου ή ελεγχόμενες ουσίες προς απομάκρυνση, ο ανάδοχος θα προβαίνει άνευ επιπλέον χρέωσης στην ανάκτηση και συγκέντρωσή τους σε πιστοποιημένη για αυτό το σκοπό φιάλη η οποία και θα αποθηκεύεται προσωρινά σε χώρο του κτιρίου. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την προώθηση των συγκεκριμένων φιαλών σε εγκεκριμένη επιχείρηση διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων, αναλαμβάνοντας την αντίστοιχη προκύπτουσα δαπάνη καθώς και τις απαιτούμενες διαχειριστικές διαδικασίες, ενημερώνοντας κατάλληλα την υπηρεσία με τα απαραίτητα νομιμοποιητικά έγγραφα.

Σε περίπτωση που διαπιστωθούν από την Υπηρεσία προβλήματα δυσλειτουργίας ή βλάβες που οφείλονται σε πλημμελή συντήρηση κάποιας συσκευής, αυτές θα πρέπει να αποκαθίστανται άμεσα από τον Ανάδοχο χωρίς καμία πρόσθετη αποζημίωση.

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για οποιαδήποτε βλάβη ή φθορά του κτιρίου ή του κλιματιστικού εξοπλισμού που προκλήθηκε από τυχόν απρόσεκτη εκτέλεση των εργασιών συντήρησης και υποχρεούται σε πλήρη επανόρθωση και αποκατάσταση των ζημιών ίδιας δαπάνης. Εάν ο ανάδοχος δεν αποκαταστήσει τη βλάβη ή τη ζημία για την οποία είναι υπεύθυνος μέσα στη προθεσμία που θα του δοθεί, ο Δήμος Θεσσαλονίκης έχει το δικαίωμα να προβεί σε επιδιόρθωση αυτής εις βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου.

Ο έλεγχος διαρροών θα πραγματοποιηθεί σε όλες τις εγκατεστημένες μονάδες και σε όλα τα μηχανήματα ανεξαιρέτως, βάσει των κατευθύνσεων / προδιαγραφών που ορίζονται στον κανονισμό ΕΚ 1516/2007. Συγκεκριμένα, θα διεξαχθεί προληπτικός έλεγχος διαρροών με συχνότητα που αναφέρεται στους πίνακες εργασιών που ακολουθούν.

Σε περίπτωση εξοπλισμού στον οποίο εντοπίστηκε διαρροή, θα διεξάγονται συνολικά δύο έλεγχοι διαρροής, την ημέρα της αποκατάστασης και ο δεύτερος ένα μήνα μετά.

Στο κόστος των εργασιών συντήρησης και ελέγχου διαρροών, συμπεριλαμβάνεται το κόστος υλικών όπως : ψυκτελαίων παντός τύπου και ποσότητας, λιπαντικών ελαίων, φίλτρων παντός τύπου/διαστάσεων και ποσότητας, χημικών υγρών καθαρισμού παντός τύπου και ποσότητας (αδρανοποιητικά, αλάτων κτλ), ιμάντων μετάδοσης κίνησης σε ΚΚΜ ή αλλού, στεγανωτικών υλικών, αντικραδασμικών, μονωτικών (για τοπικές εφαρμογές με armaflex και μονωτική ταινία), διαφόρων ηλεκτρικών/ηλεκτρονικών στοιχείων, διακοπών, πλακετών κ.λπ.

Το κόστος προμήθειας ψυκτικού μέσου, η εργασία ανάκτησης και επαναπλήρωσης σε οποιαδήποτε περίπτωση προκύψει ανάγκη διεξαγωγής των συγκεκριμένων εργασιών βαρύνουν τον ανάδοχο.

Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται με βάση το υπόδειγμα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο σχετικό παράρτημα - «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ».

Στην προσφορά αναγράφεται το ποσοστό έκπτωσης μόνο για το συνολικό εκτιμώμενο κόστος ανταλλακτικών επισκευής.

Οι τιμές της προσφοράς δίνονται επί ποινή αποκλεισμού σε ΕΥΡΩ. Το συνολικό κόστος θα αναγράφεται ολογράφως και αριθμητικώς.

Η τιμή της προσφοράς (έκπτωση), δεν μεταβάλλεται κατά την διάρκεια ισχύος της προσφοράς και των τυχόν παρατάσεών της, καθώς και κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

Στις παραπάνω μετά την έκπτωση τιμές θα προστεθούν κρατήσεις.

E. ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά και ανεπιφύλακτα υπεύθυνος έναντι του Δ. Θεσσαλονίκης να εξασφαλίζει ότι οι εργαζόμενοι (προσωπικό Αναδόχου, προμηθευτές, αυτοαπασχολούμενοι) και οι τρίτοι, κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, θα συμμορφώνεται από κάθε άποψη με την ισχύουσα νομοθεσία, την σύμβαση, τις διατάξεις και τους κανονισμούς που αφορούν την ασφάλεια, υγεία και πυρασφάλεια. Όπου δεν υπάρχει κατάλληλος Ελληνικός Νόμος ή Νόμος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, θα εφαρμόζεται η τρέχουσα καλύτερη πρακτική.

Ο Δ. Θεσσαλονίκης δεν φέρει καμία ευθύνη σε περίπτωση εργατικού ατυχήματος που θα συμβεί σε εργαζόμενους του αναδόχου. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος σε περίπτωση εργατικού ατυχήματος ή ζημίας σε υλικά αγαθά τρίτου, που προκλήθηκε από τις δικές του δραστηριότητες ή παραλείψεις του. Τυχόν απώλειες, ζημίες ή βλάβες που θα προκληθούν στους χώρους ή/και στις εγκαταστάσεις κατά τη διάρκεια των εργασιών της σύμβασης με υπαιτιότητα του αναδόχου, θα βαρύνουν

αποκλειστικά και μόνο αυτόν.

Ο ανάδοχος υποχρεούται κατά την εκτέλεση της σύμβασης να τηρεί τις διατάξεις της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων καθώς και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ ΦΟΡΕΩΝ

Ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένος στα σχετικά επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα.

Θα πρέπει να προσκομίσει Υπεύθυνη δήλωση της παρ.4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως αυτός ισχύει σήμερα, όπου θα δηλώνεται ότι παρέχεται η συγκατάθεση του συμμετέχοντα για την επεξεργασία από την Υπηρεσία και κοινοποίηση σε συνυποψηφίους στοιχείων/εγγράφων που υποβάλλονται υποχρεωτικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, για τη συμμετοχή του σε δημόσιους διαγωνισμούς, τα οποία περιέχουν προσωπικά δεδομένα.

Να προσκομίσει Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους.

Να προσκομίσει Πιστοποιητικά ειδίκευσης του τεχνικού προσωπικού που θα χρησιμοποιηθεί.

Ο οικονομικός φορέας διαθέτει πιστοποιητικά εκδιδόμενα από επίσημα Ινστιτούτα ή επίσημες υπηρεσίες ελέγχου της ποιότητας, με τα οποία βεβαιώνεται η καταλληλότητα των προσφερόμενων ειδών, επαληθευμένα με παραπομπές σε ορισμένες προδιαγραφές ή πρότυπα. (ISO 9001 για την εγκατάσταση (ή κατασκευή) και συντήρηση Συστημάτων Κλιματισμού)

Για την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, που αφορά στην παρούσα, οι οικονομικοί φορείς (φυσικά και νομικά πρόσωπα) απαιτείται να διαθέτουν:

α) έναν μηχανολόγο ή ηλεκτρολόγο μηχανικό ΑΕΙ ή ΤΕΙ.

β) τουλάχιστον δύο ψυκτικούς με άδεια εργοδηγού , δύο αρχιτεχνίτες ψυκτικούς και τεχνίτες ψυκτικούς σύμφωνα με το ΠΔ 1/2013 και πιστοποιητικό καταλληλότητας διαχείρισης φθοριούχων αερίων σε εφαρμογή των κανονισμών 303/2008/ΕΚ και 2015/2067/ΕΕ και να μπορούν να συστήσουν τουλάχιστον δύο συνεργεία για τις ανάγκες των εργασιών συντήρησης (εργοδηγός ψυκτικός, αρχιτεχνίτης ψυκτικός και τεχνίτης ψυκτικός).

γ) ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ

Ι. ΕΤΑΙΡΙΚΗ (σύμφωνα με αποφ. Η.Π. 18694/658/Ε 103 – ΦΕΚ 1232/Β/11-4-2012, άρθρο 7Β.1 & 2): η πιστοποίηση των εταιρειών ή επιχειρήσεων (νομικά πρόσωπα) οι οποίες εκτελούν δραστηριότητες εγκατάστασης, συντήρησης ή

εξυπηρέτησης εξοπλισμού ο οποίος περιέχει φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό (ΕΚ) 842/2006, πιστοποιούνται κατά το πρότυπο ΕΛΟΤ/ISO 9001, και σύμφωνα με τους Κανονισμούς 303/2008 και 304/2008. Οι προς πιστοποίηση εταιρείες οφείλουν να απασχολούν πιστοποιημένο προσωπικό, για τις δραστηριότητες που απαιτούν πιστοποίηση, σε αριθμούς που αρκούν για την κάλυψη του αναμενόμενου όγκου δραστηριοτήτων και πρέπει να διαθέτουν τα αναγκαία εργαλεία και διαδικασίες στο προσωπικό αυτό.

II. ΣΤΕΛΕΧΩΣΗ / ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ (φυσικά πρόσωπα – συνεργεία)

Όλες οι εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών θα γίνονται **από το συνεργείο με το εξειδικευμένο προσωπικό**, που έχει δηλωθεί από τον ανάδοχο κατά την υποβολή της προσφοράς του στον διαγωνισμό, αποκλειστικά με ίδιο εξοπλισμό και με την επιφύλαξη των κατωτέρω.

Συγκεκριμένα, ο ανάδοχος υποχρεούται κατά την υποβολή της προσφοράς του να υποβάλει (**με ποινή αποκλεισμού**):

α. Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία αναγράφει το ονοματεπώνυμο των ατόμων που θα εκτελέσουν τις εργασίες συντήρησης και την εξειδίκευση τους (πτυχίο, επαγγελματική άδεια, βεβαίωση επάρκειας Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π).

β. Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο του πτυχίου, επαγγελματικής άδειας, βεβαίωση επάρκειας Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π των ατόμων του/των συνεργείου (-ων) συντήρησης.

Τα άτομα που αδειοδοτούνται και μπορούν να εκτελέσουν τις συγκεκριμένες εργασίες, αναφέρονται αναλυτικά στα ΠΔ 1/2013 [και 87/1996 όπου αυτό ισχύει] και στους κανονισμούς 2015/2067/ΕΕ [και 303/2008/ΕΚ όπου αυτός ισχύει].

→ Οι ελεύθεροι επαγγελματίες διπλωματούχοι ή πτυχιούχοι Πανεπιστημιακού και Τεχνολογικού τομέα, με αντίστοιχες της παρούσας μελέτης ειδικότητες, επιτρέπεται χωρίς κανένα περιορισμό να εκτελούν και να επιβλέπουν τις εργασίες αυτές (Π.Δ. 1/2013 και 87/1996 όπου αυτό ισχύει).

→ Για όλες τις υπόλοιπες βαθμίδες εκπαίδευσης, τα προσόντα και οι προϋποθέσεις για την απόκτηση επαγγελματικής άδειας Τεχνικού Ψυκτικών Εγκαταστάσεων δίνονται στα προαναφερόμενα Προεδρικά Διατάγματα {ΠΔ1/2013 & ΠΔ 87/1996}.

Αν μετά την υπογραφή της σύμβασης, **μεταβληθεί η σύνθεση του συνεργείου**, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει **επικαιροποιημένη Υ.Δ.1599/86** αντικατάστασης των συγκεκριμένων (αρχικών) εργαζόμενων **από άλλους αντίστοιχων ιδιοτήτων**. Στην **Υ.Δ.1599/86** θα περιλαμβάνονται τα στοιχεία και συνημμένα επικυρωμένα φωτοαντίγραφα που αναφέρθηκαν ανωτέρω, υποβάλλεται δε στη Διεύθυνση Κατασκευών και Συντηρήσεων - Τμήμα Συντηρήσεων ΗΛΜ εγκαταστάσεων. Σε κάθε περίπτωση και ανεξαρτήτως της σύνθεσης του συνεργείου συντήρησης, τις εργασίες ελέγχου διαρροών, ελέγχου λειτουργίας και άρσης βλαβών **με παρεμβολή στο ψυκτικό κύκλωμα** του κλιματιστικού εξοπλισμού, θα εκτελεί **μόνο Εργοδηγός ψυκτικός (3η βαθμίδα)** κάτοχος Βεβαίωσης Επάρκειας κατηγορίας Ι (ΕΕ 517/2014-

παλιά ΕΚ 842/2006, ΕΕ 2015/2067-παλιά ΕΚ 303/2008, ΗΠ 18694/658/Ε103-ΦΕΚ1232/Β/2012, ΠΔ 1/2013-ΦΕΚ 3/Α/2013).

Σημειώνεται ότι η υποχρέωση υπογραφής του ΤΕΥΔ αφορά τους νομίμους εκπροσώπους των οικονομικών φορέων —όπως προκύπτουν από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης τους κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής— ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Εφόσον οι προμηθευτές συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά το παραστατικό εκπροσώπησης.

Ιδιαίτερα για τις ψυκτικές μονάδες του Δημορχιακού μεγάρου (τύπος: McQuay Air Conditioning mod. MNG 142.2 SE ST (2 μονάδες) & ALS 296.3 SE ST (μία μονάδα)), οι εργασίες συντήρησης και επισκευής θα πρέπει να εκτελούνται από τεχνικούς που διαθέτουν αποδεδειγμένη εξειδίκευση και εμπειρία στην εκτέλεση αυτών, από την κατασκευάστρια εταιρεία. Απαιτείται απαραίτητα οι συμμετέχοντες είτε με ΥΔ ν.1599 είτε με έγγραφη δήλωση της κατασκευάστριας εταιρείας, να δηλώσουν / αποδείξουν ότι η συντήρηση αυτών των μονάδων θα πραγματοποιείται από πιστοποιημένο προσωπικό από την κατασκευάστρια εταιρεία.

3. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις:

α) Η υπηρεσία παρασχέθηκε στο σύνολό της σύμφωνα με τη σύμβαση.

β) Παραλήφθηκε οριστικά ποσοτικά και ποιοτικά.

γ) Έγινε αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις.

δ) Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση.

ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της υπηρεσίας, είναι δώδεκα μήνες (1 έτος) από την υπογραφή της σύμβασης.

ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

- Η παρακολούθηση της σωστής και ποιοτικής τήρησης των όρων της σύμβασης γίνεται από αρμόδια επιτροπή παραλαβής. Είτε απορρίπτει, είτε παραλαμβάνει το έργο, η Επιτροπή παραλαβής συντάσσει σχετικό πρωτόκολλο.

- Όταν ο ανάδοχος επικαλείται ανώτερη βία, φέρνει αποκλειστικά και ολοκληρωτικά αυτός, το βάρος της αποδείξεώς της. Στερείται όμως το δικαίωμα να την επικαλεσθεί, αν δεν την αναφέρει εγγράφως και δεν προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες αφότου συμβούν τα περιστατικά που τη συνιστούν και που προκάλεσαν την αδυναμία του να εκτελέσει στο σύνολό της ή μερικά την υπηρεσία που ανέλαβε.
- Σε περίπτωση απόρριψης της υπηρεσίας από την επιτροπή παραλαβής, ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 220, του Ν. 4412/2016.
- Το πρωτόκολλο που συντάσσεται από την επιτροπή παραλαβής, θα κοινοποιηθεί υποχρεωτικά και στον ανάδοχο.
- Η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται για την έκδοση των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής εντός του χρόνου που καθορίζεται στη σύμβαση.

ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ -ΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου:

α) εφόσον δεν προσήλθε για την υπογραφή της σύμβασης εντός του χρόνου που ορίστηκε στην πρόσκληση από την αναθέτουσα αρχή,

β) εφόσον δεν εκτέλεσε τη σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή του αναδόχου της παροχής - προμήθεια θα γίνεται τμηματικά.

Με το τέλος της πρώτης εξαμηνιαίας συντήρησης των ψυκτικών μονάδων και των Κ.Κ.Μ. και την ορθή σύνταξη των αντίστοιχων τεχνικών εκθέσεων θα παραληφθεί και θα πληρωθεί το 40% της συμβατικής δαπάνης που αφορά μόνο στις παροχές υπηρεσίας. Με το τέλος της δεύτερης εξαμηνιαίας τακτικής συντήρησης των ψυκτικών μονάδων και των Κ.Κ.Μ. και την ορθή σύνταξη των αντίστοιχων τεχνικών εκθέσεων θα παραληφθεί και θα πληρωθεί το 40% της συμβατικής δαπάνης που αφορά στην παροχή υπηρεσίας μόνο.

Με το τέλος της σύμβασης θα παραληφθεί και θα αποπληρωθεί το υπόλοιπο ποσό των υπηρεσιών, δηλ. το 20% της δαπάνης της παρεχόμενης υπηρεσίας.

Το κόστος της προμήθεια των ανταλλακτικών και εξαρτημάτων θα παραλαμβάνεται και θα αποπληρώνεται ανάλογα με την πορεία των επισκευαστικών εργασιών καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Ως προς τα δικαιολογητικά πληρωμής και λοιπά στοιχεία ισχύουν τα όσα αναφέρονται

στο άρθρο 200 του Ν. 4412/2016:

(α) Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή.

(β) Τιμολόγιο του αναδόχου.

(γ) Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής ενημερότητας.

Θεσσαλονίκη 15...../07...../2019.

Ο συντάξας



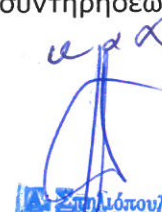
Μηνάδης Κοσμάς
Ηλ/γος Μηχ/κός ΠΕ


Ο προϊστάμενος τμ.
συντηρήσεων ΗΛΜ
εγκαταστάσεων



Μηνάδης Κοσμάς
Ηλ/γος Μηχ/κός ΠΕ

Η προϊσταμένη Δ/νσης
Κατασκευών &
συντηρήσεων




Μαρία Ιορδανίδου
Αρχιτέκτων Μηχ/κός

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: Υπόδειγμα δελτίου (φύλλου) συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού

Φύλλο συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού

A. Γενικά στοιχεία

1. Οδός/ Αριθμός/ Πόλη.....
2. Είδος/ χρήση κτιρίου.....
3. Ονοματεπώνυμο υπεύθυνου/ τηλέφωνο.....

B. Στοιχεία κλιματιστικού συστήματος

1. Αριθμός /τύπος*
εξωτερικών μονάδων
Αντλία θερμότητας αέρα - νερού
Αντλία θερμότητας νερού - νερού
Ψύκτης απορρόφησης
VRF ,VRV
Αυτόνομα διαιρούμενα συστήματα

2. Αριθμός εσωτερικών μονάδων

3. Συνολική εγκατεστημένη
Ψυκτική/ηλεκτρική ισχύς

Εξωτερικών μονάδων/..... kW

Εσωτερικών μονάδων/..... kW

4. Λειτουργία

1. Ψύξη
2. Ψύξη/ θέρμανση

5. Ψυκτικό μέσο

1. Νερό
2. Άλλο

6. Κατασκευαστής/ μοντέλο/

σειριακός αριθμός

- Ο τύπος των εξωτερικών μονάδων σημειώνεται με «X»

Γ. Εργασίες ανά εξωτερική μονάδα

α/	Είδος εργασίας	**
α		
1.	Καθαρισμός εναλλακτών	
2.	Έλεγχος ψυκτικού μέσου (πληρότητα, διαρροές, λίπανση, κ.λπ.)	
3.	Έλεγχος ηλεκτρικών δικτύων	
4.	Ρυθμίσεις αποδοτικότητας	
5.	Λίπανση ρουλεμάν	
6.	Έλεγχος αντλιών	
7.	Λειτουργία επεξεργαστή ελέγχου μονάδας	
8.	Άλλες εργασίες	

** Οι εργασίες που έγιναν σημειώνονται με «X»

Δ. Εργασίες ανά εσωτερική μονάδα

α/α	Είδος εργασίας*	**
1		
2		
3		
4		
5		

* Καταγράφονται οι εργασίες

** Οι εργασίες που έγιναν σημειώνονται με «X»

Ε. Μετρήσεις/ υπολογισμοί

Εξωτερική μονάδα:

Εσωτερική μονάδα:

- | | |
|---|---|
| 1. Μέτρηση θερμοκρασιών.....
.....°C | 1. Ηλεκτρική κατανάλωση
κινητήρων.....Amp. |
| 2. Μέτρηση πιέσεων..... Pa | 2. Άλλα στοιχεία |
| 3. Ηλεκτρική κατανάλωση
δικτύων.....Amp. | |
| 4.στοιχεία..... | |

ΣΤ. Παρατηρήσεις

Ζ. Στοιχεία συντηρητή

- | | |
|--|--------------------------------------|
| 1. Οικονομικός φορέας: | 1. Ημερομηνία συντήρησης |
| 1α. Ονοματεπώνυμο συντηρητή: | 2. Ο συντηρητής (υπογραφή) |
| 2. Διεύθυνση/ τηλέφωνο | |
| 3. Αριθμός άδειας άσκησης
επαγγέλματος (βάσει κείμενης
νομοθεσίας) | 3. Για το δ. Θεσσαλονίκης (υπογραφή) |

ΠΙΝΑΚΑΣ 1. ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ						
A/A	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΟΔΟΣ	ΤΗΛ.	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	ΤΕΜ	ΨΥΚΤΙΚΟ ΜΕΣΟ
1	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥΜΠΑΣ & ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ	ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ & ΚΛΕΑΝΘΟΥΣ 57 (ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ)	231331766 1	CARRIER 30GX-102-A0318-PEE ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 300/44 kW	1	R407C
1A				CARRIER 50PZ/025/A9V ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΗ ΜΟΝΑΔΑ 25 kW	1	R134a
2	ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ	ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 93B	231331779 9	CARRIER 30RA-160-B0683-PEE ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 112 kW	1	R410A
3	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	ΚΛΕΑΝΘΟΥΣ 18	231331836 0	CARRIER 30RA-090-BO567-PEE ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 44kW	1	R410A
4	ΘΕΑΤΡΟ ΑΝΕΤΟΝ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 42	231331822 0 / 231086986 9	CLIVET WRH280 ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ	1	R422D
5	ΚΕΝΤΡΟ ΙΣΤΟΡΙΑΣ	ΠΛΑΤΕΙΑ ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΟΥ	231027416 7 231026466 8	DYNATHERM ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ	1	R422D
6	Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ & δ. ΑΣΑ - ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 30 (ΕΝΑΝΤΙ ΜΑΚΡΟ)	231049450 0	TRANE CGAN 400A72N1XD ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 107 kW	1	R422D
7	ΑΓΙΟΡΕΙΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ	ΕΓΝΑΤΙΑ 109	231026330 8	TRANE GGA / VGA 240ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 64 kW	1	R407C
8	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ & ΔΙΚΤΥΩΝ	ΓΙΑΝΝΗ ΧΑΛΚΙΔΗ 20	231331830 0	THERMOCOLD DE-2584-GO ΨΥΚΤΗΣ	1	R407C
9	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ	ΒΑΣ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α' 1	231331799 3	CARRIER TECH 3000 38EYX/FX4CSX κλιματιστική μονάδα τύπου split	2	R410A

				unit 17kW (UPS room)		
9α				Μονάδα McQuay MNG 142.2 SE ST	2	
9β				Μονάδα McQuay ALS 296.3 SE ST	1	
10	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΑΝΑΓΕΝΗΣΕΩΣ	ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ		PRESTOL RPAW / 294S ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 64 kW	1	R410A
11	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΑΦΟΠΟΥΛΕΙΟΥ & ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ	Γ. ΒΑΦΟΠΟΥΛΟΥ 3	231042413 2	McQUAY ESHI M60 ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 220 kW	1	R22
11 ^A			231042413 3	YORK LCHD 70WL-50 ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 66,5 kW	1	R22
12				VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 180 LTE4	1	R410A
12 ^A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ 27 και ΑΛΕΞ. ΣΒΩΛΟΥ	231331857 0	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 200 LTE4	2	R410A
12 ^B				VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 280 LTE4 (160+120)	1	R410A
12 ^Γ				VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 360 LTE4 (200+160)	1	R410A
12 ^Δ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ 27 και ΑΛΕΞ. ΣΒΩΛΟΥ	231331857 0	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 400 LTE4 (200+200)	1	R410A
12 ^E				HYDRO kid	2	
13	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ	ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 17	231331854 0	RC CONDIZIONATORI MRC-80/2/S ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 72 kW	1	R22

14	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ	ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 53-55	231050900 5	DAIKIN RXYQ18P7W1BA ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ (VRV)	3	R410A
14 ^A				RXYQ14P7W1BA ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ (VRV)	1	R410A
15	ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ Σ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Α' ΔΗΜ. ΚΟΙΝ.	ΠΡΟΞΕΝΟΥ ΚΟΡΟΜΗΛΑ 36	231331850 3	TOSHIBA MMY- MAP 4HT8P ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ (VRF)	2	R410A
16	ΑΠΟΘΗΚΗ Δ - ΛΙΜΑΝΙ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	ΛΙΜΑΝΙ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ		ROBUR GAHP AR – Προσυναρμολογημ ένη μονάδα θερμότητας απορρόφησης, ψύξης - θέρμανσης	8	NH4
				Κλιματιστικές μονάδες ΒΙΟΣΩΛ	3	
17	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 4 - ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ		ΑΕΡΟΨΥΚΤΗ ΜΟΝΑΔΑ CARRIER AQUA SNAP 30RBS-080B / 79KW	1	R410A
18	ΚΤΙΡΙΟ ΑΡΧΙΤ/ΚΟΥ	Αγγελάκη13		LG multi V – ARUN 100LLS4	7	
18 ^A	ΚΤΙΡΙΟ ΑΡΧΙΤ/ΚΟΥ	Αγγελάκη13		LG multi V – ARUN 120LLS4	1	
18 ^B				LG multi V – ARUN 140LLS4	1	
19	Κτίριο παλαιών «Σφαγείων»	Παλαιά σφαγεία		Μονάδα VRF SANYO GHP (με κινητήρα NISSAN)	1	

ΠΙΝΑΚΑΣ 1α : ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΛΕΓΧΩΝ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ**ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

A/A	ΚΤΙΡΙΟ	ΤΥΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	ΤΕΜ	ΕΛΕΓΧΟΙ
1	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥΜΠΑΣ & ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ	CARRIER [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 300/44 Kw] Model type: 30GX-102-A0318-PEE	1	2
1A	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥΜΠΑΣ & ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ	CARRIER [ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΗ ΜΟΝΑΔΑ 25 kW] Model type: 50PZ/025/A9V	1	2
2	ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ	CARRIER [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 112 Kw] Model type: 30RA-160-B0683-PEE	1	2
3	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	CARRIER [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 44 Kw] Model type: 30RA-090-B0567-PEE	1	2
4	ΘΕΑΤΡΟ ΑΝΕΤΟΝ	CLIVET [ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ] Model type: WRH280	1	2
5	ΚΕΝΤΡΟ ΙΣΤΟΡΙΑΣ	DYNATHERM ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ]	1	2
6	Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ & Δ.ΑΣΑ - ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	TRANE [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 107 Kw] Model type: CGAN 400A72N1XD	1	2
7	ΑΓΙΟΡΕΙΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ	TRANE [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 107 Kw] Model type: GGA / VGA 240	1	2
8	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ & ΔΙΚΤΥΩΝ	THERMOCOLD ΨΥΚΤΗΣ Model type: DE-2584-GO	1	2
9	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ	CARRIER Κλιματιστική μονάδα τύπου split unit 17kW (UPS room) Model type: TECH 3000 38EYX/FX4CSX	2	4
9A	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ	Μονάδα McQuay MNG 142.2 SE ST	2	1
9B	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ	Μονάδα McQuay ALS 296.3 SE ST	1	
9Γ	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ (ΚΚΜ)	INTERCLIMA	25	2
9Δ	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ (ΚΚΜ)	Αντικατάσταση σακκόφιλτρων (FILTROSISTEM)	67	1
9Ε	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ (ΚΚΜ)	Αντικατάσταση προφίλτρων (FILTROSISTEM)	107	1
10	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΑΝΑΓΓΕΝΗΣΕΩΣ	PRESTOL [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 64 Kw] Model type: RPAW / 294S	1	2
11	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΑΦΟΠΟΥΛΕΙΟΥ & ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΩΝ	McQUAY [ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 220 Kw] Model type: ESHI M60	1	2

	ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ			
11A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΑΦΟΠΟΥΛΕΙΟΥ & ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ	YORK [ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 66,5 Kw] Model type: LCHD 70WL-50	1	2
12	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 180 LTE4	1	4
12A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 200 LTE4	1	4
12B	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 280 LTE4 (160+120)	1	4
12Γ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 360 LTE4 (200+160)	1	4
12Δ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 400 LTE4 (200+200)	1	4
12E	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	LG HYDRO kid τύπος ARNH 10GK2A2	2	4
13	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 17	RC CONDIZIONATORI [ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 72 kW] Model type: MRC- 80/2/S	1	2
14	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 53-55	ΔΑΙΚΙΝ ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ (VRV) Model type: RXYQ18P7W1BA	3	2
14A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 53-55	ΔΑΙΚΙΝ ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ (VRV) Model type: RXYQ14P7W1BA	1	
15	ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Α΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΞΕΝΟΥ ΚΟΡΟΜΗΛΑ 36	TOSHIBA ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ (VRF) Model type: MMY-MAP_4HT8P / Super Modular Multi System (SMMS-i)	2	2
16	ΑΠΟΘΗΚΗ Δ - ΛΙΜΑΝΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ROBUR GAHP AR - Προσυναρμολογημένη μονάδα θερμότητας απορρόφησης, ψύξης - θέρμανσης	8	2
16A	ΑΠΟΘΗΚΗ Δ - ΛΙΜΑΝΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Κλιματιστικές μονάδες ΒΙΟΣΩΛ	3	2
17	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	ΑΕΡΟΨΥΚΤΗ ΜΟΝΑΔΑ CARRIER AQUA SNAP 30RBS-080B / 79KW	1	4

18	Κτίριο Αρχιτεκτονικού (Αγγελάκη13)	LG multi V – ARUN 100LLS4	7	2
18A	Κτίριο Αρχιτεκτονικού (Αγγελάκη13)	LG multi V – ARUN 120LLS4	1	2
18B	Κτίριο Αρχιτεκτονικού (Αγγελάκη13)	LG multi V – ARUN 140LLS4	1	2
19	Κτίριο παλαιών «Σφαγείων»	Μονάδα VRF SANYO GHP (με κινητήρα NISSAN)	2	4

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ / ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ

Αερόψυκτοι ψύκτες / CARRIER Model type: 30RA-160-B0683-PEE και 30RA-090-BO567-PEE

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Οπτικός έλεγχος ενδείξεων τυχόν διαρροών	2 φορές *
2	Γενική δόκιμη λειτουργίας	2 φορές *
3	Έλεγχος μονώσεων	2 φορές *
4	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	2 φορές *
5	Έλεγχος και σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών	2 φορές *
6	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	2 φορές *
7	Έλεγχος αντιστάσεων ελαιολεκάνης συμπιεστών	2 φορές *
8	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	2 φορές *
9	Έλεγχος διακοπών ροής	2 φορές *
10	Μέτρηση θερμοκρασίας περιβάλλοντος	2 φορές *
11	Μέτρηση θερμοκρασίας νερού εισόδου – εξόδου	2 φορές *
12	Μέτρηση πιέσεων ψυκτικών κυκλωμάτων και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτικού υγρού	2 φορές *
13	Έλεγχος στάθμης, πίεσης και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτελαίου (συμπλήρωση ή αντικατάσταση)	2 φορές *
14	Μέτρηση υπερθέρμανσης και απόψυξης ψυκτικού μέσου	2 φορές *
15	Αμπερομέτρηση συμπιεστών και ανεμιστήρων (Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων κινητήρων των συμπιεστών)	2 φορές *
16	Χημικός καθαρισμός εξωτερικού στοιχείου (των στοιχείων των συμπυκνωτών εάν απαιτείται)	2 φορές* κατά την έναρξη και κατά την

		λήξη
17	Σύσφιξη κινητών τμημάτων ψυκτικών κυκλωμάτων και συμπιεστών	2 φορές *
18	Έλεγχος πτώσης πίεσης εναλλακτών	2 φορές *
19	Έλεγχος λειτουργίας διατάξεων αυτοματισμού και οργάνων μέτρησης	2 φορές *
20	Επιθεώρηση, έλεγχος λειτουργίας ασφαλιστικών διατάξεων	2 φορές *
21	Καθαρισμός φίλτρων νερού	2 φορές *
22	Σύσφιξη όλων των ακροδεκτών στα κιβώτια εκκίνησης, στους συμπιεστές, καλωδιώσεων αυτοματισμού, καλωδιώσεων ισχύος.	2 φορές *
23	Αντικατάσταση τμημάτων καλωδιώσεων που τυχόν έχουν καταστραφεί	2 φορές*
24	Επιθεώρηση λειτουργικών διατάξεων τμημάτων (εκτονωτικές – μαγνητικές βαλβίδες, φίλτρα, πρεσοστάτες, ανεμιστήρες, κλπ)	2 φορές*
25	Έλεγχος των επαφών των εκκινητών των κινητήρων για τυχόν φθορές	2 φορές*
26	Έλεγχος των παροχών νερού και των ηλεκτρικών μανδαλώσεων	2 φορές*
27	Έλεγχος του ιστορικού καταγεγραμμένων σφαλμάτων και ανασκόπηση τους με το χειριστή	2 φορές*
28	Εκκίνηση και έλεγχος σωστής λειτουργίας του ψυκτικού συγκροτήματος	2 φορές*
29	Μετρήσεις και αξιολόγηση παραμέτρων λειτουργίας (πιέσεις και θερμοκρασίες, ηλεκτρικά μεγέθη, αναρροφούμενη ισχύς, απόδοση συγκροτήματος). Καταγραφή των παραμέτρων σε σχετικό δελτίο το οποίο θα παραδοθεί στην Υπηρεσία.	2 φορές*
30	Ρύθμιση λειτουργικών παραμέτρων της τοπικής μονάδας ελέγχου (εφόσον απαιτείται).	2 φορές*

- Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως τους μήνες Απρίλιο και Ιούλιο (στην έναρξη και στο μέσο της θερινής περιόδου).

****CARRIER** AQUASNAP Model type: 30RBS-080B / 79KW

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Οπτικός έλεγχος ενδείξεων τυχόν διαρροών	4 φορές *
2	Γενική δόκιμη λειτουργίας	4 φορές *

3	Έλεγχος μονώσεων	4 φορές *
4	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	4 φορές *
5	Έλεγχος και σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών	4 φορές *
6	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	4 φορές *
7	Έλεγχος αντιστάσεων ελαιολεκάνης συμπιεστών	4 φορές *
8	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	4 φορές *
9	Έλεγχος διακοπών ροής	4 φορές *
10	Μέτρηση θερμοκρασίας περιβάλλοντος	4 φορές *
11	Μέτρηση θερμοκρασίας νερού εισόδου – εξόδου	4 φορές *
12	Μέτρηση πιέσεων ψυκτικών κυκλωμάτων και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτικού υγρού	4 φορές *
13	Έλεγχος στάθμης, πίεσης και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτελαίου (συμπλήρωση ή αντικατάσταση)	4 φορές *
14	Μέτρηση υπερθέρμανσης και απόψυξης ψυκτικού μέσου	4 φορές *
15	Αμπερομέτρηση συμπιεστών και ανεμιστήρων (Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων κινητήρων των συμπιεστών)	4 φορές *
16	Χημικός καθαρισμός εξωτερικού στοιχείου (των στοιχείων των συμπυκνωτών εάν απαιτείται)	2 φορές* κατά την έναρξη και κατά την λήξη
17	Σύσφιξη κινητών τμημάτων ψυκτικών κυκλωμάτων και συμπιεστών	4 φορές *
18	Έλεγχος πτώσης πίεσης εναλλακτών	4 φορές *
19	Έλεγχος λειτουργίας διατάξεων αυτοματισμού και οργάνων μέτρησης	4 φορές *
20	Επιθεώρηση, έλεγχος λειτουργίας ασφαλιστικών διατάξεων	4 φορές *
21	Καθαρισμός φίλτρων νερού	4 φορές *
22	Σύσφιξη όλων των ακροδεκτών στα κιβώτια εκκίνησης, στους συμπιεστές, καλωδιώσεων αυτοματισμού, καλωδιώσεων ισχύος.	4 φορές *
23	Αντικατάσταση τμημάτων καλωδιώσεων που τυχόν έχουν καταστραφεί	4 φορές*
24	Επιθεώρηση λειτουργικών διατάξεων τμημάτων (εκτονωτικές – μαγνητικές βαλβίδες, φίλτρα, πρεσοστάτες, ανεμιστήρες, κλπ)	4 φορές*
25	Έλεγχος των επαφών των εκκινήτων των κινητήρων για τυχόν φθορές	4 φορές*
26	Έλεγχος των παροχών νερού και των ηλεκτρικών	4 φορές*

	μανδαλώσεων	
27	Έλεγχος του ιστορικού καταγεγραμμένων σφαλμάτων και ανασκόπηση τους με το χειριστή	4 φορές*
28	Εκκίνηση και έλεγχος σωστής λειτουργίας του ψυκτικού συγκροτήματος	4 φορές*
29	Μετρήσεις και αξιολόγηση παραμέτρων λειτουργίας (πιέσεις και θερμοκρασίες, ηλεκτρικά μεγέθη, αναρροφούμενη ισχύς, απόδοση συγκροτήματος). Καταγραφή των παραμέτρων σε σχετικό δελτίο το οποίο θα παραδοθεί στην Υπηρεσία.	4 φορές*
30	Ρύθμιση λειτουργικών παραμέτρων της τοπικής μονάδας ελέγχου (εφόσον απαιτείται).	4 φορές*

* Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται τέσσερις (4) επισκέψεις ετησίως (ανά τρεις μήνες δηλαδή τον 1ο, 4ο, 7ο & 10ο μήνα του έτους).

**Επισημαίνεται ιδιαίτερα η μονάδα λόγω της εγκατάστασής της στο δημοτικό Ιατρείο (χώροι αναμονής, εξέτασης κ.λπ)

CARRIER Model type: 30GX-102-A0318-PEE

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Οπτικός έλεγχος ενδείξεων τυχόν διαρροών	2 φορές *
2	Γενική δόκιμη λειτουργίας	2 φορές *
3	Έλεγχος μονώσεων	2 φορές *
4	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	2 φορές *
5	Έλεγχος και σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών	2 φορές *
6	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	2 φορές *
7	Έλεγχος αντιστάσεων ελαιολεκάνης συμπιεστών	2 φορές *
8	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	2 φορές *
9	Έλεγχος διακοπών ροής	2 φορές *
10	Μέτρηση θερμοκρασίας περιβάλλοντος	2 φορές *
11	Μέτρηση θερμοκρασίας νερού εισόδου – εξόδου	2 φορές *
12	Μέτρηση πιέσεων ψυκτικών κυκλωμάτων και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτικού υγρού	2 φορές *
13	Έλεγχος στάθμης, πίεσης και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτελαίου (συμπλήρωση ή αντικατάσταση)	2 φορές *
14	Μέτρηση υπερθέρμανσης και απόψυξης ψυκτικού μέσου	2 φορές *

15	Αμπερομέτρηση συμπιεστών και ανεμιστήρων (Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων κινητήρων των συμπιεστών)	2 φορές *
16	Χημικός καθαρισμός εξωτερικού στοιχείου (των στοιχείων των συμπυκνωτών εάν απαιτείται)	2 φορές* κατά την έναρξη και κατά την λήξη
17	Σύσφιξη κινητών τμημάτων ψυκτικών κυκλωμάτων και συμπιεστών	2 φορές *
18	Έλεγχος πτώσης πίεσης εναλλακτών	2 φορές *
19	Έλεγχος λειτουργίας διατάξεων αυτοματισμού και οργάνων μέτρησης	2 φορές *
20	Επιθεώρηση, έλεγχος λειτουργίας ασφαλιστικών διατάξεων	2 φορές *
21	Καθαρισμός φίλτρων νερού	2 φορές *
22	Σύσφιξη όλων των ακροδεκτών στα κιβώτια εκκίνησης, στους συμπιεστές, καλωδιώσεων αυτοματισμού, καλωδιώσεων ισχύος.	2 φορές *
23	Αντικατάσταση τμημάτων καλωδιώσεων που τυχόν έχουν καταστραφεί	2 φορές*
24	Επιθεώρηση λειτουργικών διατάξεων τμημάτων (εκτονωτικές – μαγνητικές βαλβίδες, φίλτρα, πρεσοσώστες, ανεμιστήρες, κλπ)	2 φορές*
25	Έλεγχος των επαφών των εκκινητών των κινητήρων για τυχόν φθορές	2 φορές*
26	Έλεγχος των παροχών νερού και των ηλεκτρικών μανδαλώσεων	2 φορές*
27	Έλεγχος του ιστορικού καταγεγραμμένων σφαλμάτων και ανασκόπηση τους με το χειριστή	2 φορές*
28	Εκκίνηση και έλεγχος σωστής λειτουργίας του ψυκτικού συγκροτήματος	2 φορές*
29	Μετρήσεις και αξιολόγηση παραμέτρων λειτουργίας (πίεσεις και θερμοκρασίες, ηλεκτρικά μεγέθη, αναρροφούμενη ισχύς, απόδοση συγκροτήματος). Καταγραφή των παραμέτρων σε σχετικό δελτίο το οποίο θα παραδοθεί στην Υπηρεσία.	2 φορές*
30	Ρύθμιση λειτουργικών παραμέτρων της τοπικής μονάδας ελέγχου (εφόσον απαιτείται).	2 φορές*

- Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως τους μήνες Απρίλιο και Ιούλιο (στην έναρξη και στο μέσο της θερινής περιόδου).

CARRIER Διαιρούμενη μονάδα Model type: 50PZ/025/A9V

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Μέτρηση υψηλής πίεσης ανά κύκλωμα.	2 φορές *
2	Μέτρηση χαμηλής πίεσης ανά κύκλωμα.	2 φορές *
3	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	2 φορές *
4	Μέτρηση θερμοκρασίας εισόδου / εξόδου αέρα.	2 φορές *
5	Έλεγχος αποχετεύσεων συμπυκνωμάτων.	2 φορές *
6	Καθαρισμός φίλτρου εισόδου αέρα.	2 φορές *
7	Έλεγχος και ρύθμιση ιμάντων και τροχαλιών ανεμιστήρων.	2 φορές *
8	Έλεγχος σημείων λιπάνσεως και λίπανση αν απαιτείται.	2 φορές *
9	Καθαρισμός και σύσφιξη των συνδέσεων του ηλεκτρικού πίνακα.	2 φορές *
10	Καθαρισμός αυτομάτων ισχύος και ρελέ αυτοματισμού.	2 φορές *
11	Επιθεώρηση και ρύθμιση των αυτοματισμών προστασίας.	2 φορές *
12	Σύσφιξη ηλεκτρικών συνδέσεων των συμπιεστών και των ανεμιστήρων.	2 φορές *
13	Έλεγχος καλής λειτουργίας τετράοδων.	2 φορές *
14	Έλεγχος λειτουργίας κύκλου defrost.	2 φορές *
15	Ρύθμιση ταχύτητας ανεμιστήρων.	2 φορές *
16	Έλεγχος λειτουργίας dampers νωπού αέρα και ανεμιστήρων power exhaust.	2 φορές *
17	Πλύσιμο με χημικό υγρό των στοιχείων του συμπυκνωτή.	2 φορές *
18	Εκκίνηση και έλεγχος καλής λειτουργίας.	2 φορές *

* Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως τους μήνες Απρίλιο και Ιούλιο (στην έναρξη και στο μέσο της θερινής περιόδου).

CARRIER Model type: TECH 3000 38EYX/FX4CSX

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Μέτρηση υψηλής πίεσης ανά κύκλωμα.	4 φορές *
2	Μέτρηση χαμηλής πίεσης ανά κύκλωμα.	4 φορές *
3	Έλεγχος απωλειών ψυκτικού μέσου.	4 φορές *
4	Μέτρηση θερμοκρασίας εισόδου / εξόδου αέρα, συμπυκνωτή – εσωτερικής μονάδας.	4 φορές *

5	Έλεγχος αποχετεύσεων συμπυκνωμάτων.	4 φορές *
6	Καθαρισμός φίλτρου εισόδου αέρα.	4 φορές *
7	Έλεγχος και ρύθμιση ιμάντων και τροχαλιών ανεμιστήρων.	4 φορές *
8	Έλεγχος λειτουργίας εκτονωτικών βαλβίδων.	4 φορές *
9	Καθαρισμός και σύσφιξη των συνδέσεων του ηλεκτρικού πίνακα.	4 φορές *
10	Καθαρισμός – έλεγχος αυτομάτων ισχύος και ρελέ αυτοματισμού.	4 φορές *
11	Επιθεώρηση και ρύθμιση των αυτοματισμών προστασίας.	4 φορές *
12	Σύσφιξη ηλεκτρικών συνδέσεων των συμπιεστών και των ανεμιστήρων.	4 φορές *
13	Έλεγχος καλής λειτουργίας τετράοδων.	4 φορές *
14	Έλεγχος λειτουργίας κύκλου defrost.	4 φορές *
15	Ρύθμιση ταχύτητας ανεμιστήρων.	4 φορές *
16	Πλύσιμο με χημικό υγρό των στοιχείων του συμπυκνωτή.	4 φορές *
17	Πλύσιμο με χημικό υγρό των στοιχείων της εσωτερικής μονάδας.	4 φορές *
18	Έλεγχος καλής λειτουργίας.	4 φορές *

* Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται τέσσερις (4) επισκέψεις ετησίως (ανά τρεις μήνες δηλαδή τον 1ο, 4ο, 7ο & 10ο μήνα του έτους).

TRANE model type: GGA/VGA 240 και CGAN 400A72N1XD

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Οπτικός έλεγχος ενδείξεων τυχόν διαρροών	2 φορές *
2	Γενική δόκιμη λειτουργίας	2 φορές *
3	Έλεγχος μονώσεων	2 φορές *
4	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	2 φορές *
5	Έλεγχος και σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών	2 φορές *
6	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	2 φορές *
7	Έλεγχος αντιστάσεων ελαιολεκάνης συμπιεστών	2 φορές *
8	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	2 φορές *
9	Έλεγχος διακοπών ροής	2 φορές *
10	Μέτρηση θερμοκρασίας περιβάλλοντος	2 φορές *

11	Μέτρηση θερμοκρασίας νερού εισόδου - εξόδου	2 φορές *
12	Μέτρηση πιέσεων ψυκτικών κυκλωμάτων και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτικού υγρού	2 φορές *
13	Έλεγχος στάθμης, πίεσης και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτελαίου (συμπλήρωση ή αντικατάσταση)	2 φορές *
14	Μέτρηση υπερθέρμανσης και απόψυξης ψυκτικού μέσου	2 φορές *
15	Αμπερομέτρηση συμπιεστών και ανεμιστήρων (Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων κινητήρων των συμπιεστών)	2 φορές *
16	Χημικός καθαρισμός εξωτερικού στοιχείου (των στοιχείων των συμπυκνωτών εάν απαιτείται)	2 φορές* κατά την έναρξη και κατά την λήξη
17	Σύσφιξη κινητών τμημάτων ψυκτικών κυκλωμάτων και συμπιεστών	2 φορές *
18	Έλεγχος πτώσης πίεσης εναλλακτών	2 φορές *
19	Έλεγχος λειτουργίας διατάξεων αυτοματισμού και οργάνων μέτρησης	2 φορές *
20	Επιθεώρηση, έλεγχος λειτουργίας ασφαλιστικών διατάξεων	2 φορές *
21	Καθαρισμός φίλτρων νερού	2 φορές *
22	Σύσφιξη όλων των ακροδεκτών στα κιβώτια εκκίνησης, στους συμπιεστές, καλωδιώσεων αυτοματισμού, καλωδιώσεων ισχύος.	2 φορές *
23	Αντικατάσταση τμημάτων καλωδιώσεων που τυχόν έχουν καταστραφεί	2 φορές*
24	Επιθεώρηση λειτουργικών διατάξεων τμημάτων (εκτονωτικές – μαγνητικές βαλβίδες, φίλτρα, πρεσοστάτες, ανεμιστήρες, κλπ)	2 φορές*
25	Έλεγχος των επαφών των εκκινητών των κινητήρων για τυχόν φθορές	2 φορές*
26	Έλεγχος των παροχών νερού και των ηλεκτρικών μανδαλώσεων	2 φορές*
27	Έλεγχος του ιστορικού καταγεγραμμένων σφαλμάτων και ανασκόπηση τους με το χειριστή	2 φορές*
28	Εκκίνηση και έλεγχος σωστής λειτουργίας του ψυκτικού συγκροτήματος	2 φορές*
29	Μετρήσεις και αξιολόγηση παραμέτρων λειτουργίας (πιέσεις και θερμοκρασίες, ηλεκτρικά μεγέθη, αναρροφούμενη ισχύς, απόδοση συγκροτήματος). Καταγραφή των παραμέτρων σε σχετικό δελτίο το οποίο θα παραδοθεί στην Υπηρεσία.	2 φορές*
30	Ρύθμιση λειτουργικών παραμέτρων της τοπικής μονάδας ελέγχου (εφόσον απαιτείται).	2 φορές*

* Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως και συγκεκριμένα τους μήνες Μάιο και Οκτώβριο (στην έναρξη και στο τέλος της θερινής περιόδου).

Υδροψυκτοί ψύκτες CLIVET model type: WRH280

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Έλεγχος μονώσεων	2 φορές*
2	Αμπερομέτρηση κινητήρων ανεμιστήρων	2 φορές*
3	Αμπερομέτρηση συμπιεστών	2 φορές*
4	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	2 φορές*
5	Έλεγχος στάθμης λαδιών	2 φορές*
6	Ρύθμιση οργάνων και συστήματος αυτοματισμού	2 φορές*
7	Έλεγχος - μετρήσεις συστήματος κυκλοφορίας νερού	2 φορές*
8	Μέτρηση υπερθέρμανσης - απόψυξης	2 φορές*
9	Καταγραφή πιέσεων ψυκτικών κυκλωμάτων	2 φορές*
10	Χημικός καθαρισμός των συμπυκνωτών (εναλλακτών) με χρήση χημικών υγρών καθαρισμού και αδρανοποίησης	1 φορά**
11	Έλεγχος αντιστάσεων κάρτερ	2 φορές*
12	Καθαρισμός φίλτρων νερού	2 φορές*
13	Οπτικός έλεγχος για τυχόν φθορές διαρροές	2 φορές*
14	Έλεγχος καλής λειτουργίας και αφύσικων θορύβων. Ρύθμιση πιέσεων κατάθλιψης και αναρρόφησης στις επιτρεπόμενες τιμές. Έλεγχος καλής λειτουργίας μανομέτρων - θερμομέτρων.	2 φορές*
15	Χημικός καθαρισμός των συμπυκνωτών με χρήση χημικών υγρών καθαρισμού και αδρανοποίησης. Χημικό υγρό καθαρισμού αλάτων των συμπυκνωτών. Αδρανοποιητικά χημικά	2 φορές*
16	Έλεγχος του ανοιχτού δοχείου διαστολής, βαλβίδας πλήρωσης και καθαρισμός φίλτρου νερού	2 φορές*
17	Έλεγχος και αποκατάσταση διαρροών στα υδραυλικά μέρη και συνδέσμους (αν δεν απαιτούνται ειδικά ανταλλακτικά εξαρτήματα)	2 φορές*
18	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών - κυκλοφορητών και διακόπτη ροής	2 φορές*
19	Αντικατάσταση ψυκτελαίου συμπιεστών	2 φορές*
20	Αντικατάσταση φίλτρων γραμμής του ψυκτικού υγρού	2 φορές*
21	Έλεγχος στάθμης λαδιού και ποσότητας ψυκτικού ρευστού	2 φορές*

	(συμπλήρωση)	
22	Αντικατάσταση του φίλτρου λαδιού λίπανσης του κινητήρα	2 φορές*
23	Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων αυτοματισμού, αμπερομέτρηση κινητήρων, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης	2 φορές*
24	Έλεγχος βαλβίδων, θερμομέτρα, μανόμετρα, ασφαλιστικά.	2 φορές*
25	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	2 φορές*
26	Καθαρισμός φίλτρου και λαδιού λίπανσης συμπιεστή	2 φορές*
27	Καθαρισμός φίλτρου σωλήνα αναρρόφησης συμπιεστή	2 φορές*
28	Καθαρισμός πύργων ψύξεως εσωτερικά από ακαθαρσίες και άλατα	2 φορές*
29	Έλεγχος καλής λειτουργίας πλωτήρα, στάθμης νερού λεκάνης και καθαριότητας φίλτρων πύργων ψύξεως	2 φορές*
30	Έλεγχος καλής λειτουργίας και καθαριότητας ακροφυσίων διασκορπισμού (μπέκ) πύργων ψύξεως	2 φορές*
31	Έλεγχος καλής κατάστασης αντιδιαβρωτικής βαφής και αποκατάσταση πύργων ψύξεως	2 φορές*
32	Έλεγχος συστήματος μετάδοσης κίνησης (τάνυση των ιμάντων) πύργων ψύξεως	2 φορές*
33	Λίπανση κινητήρα και λοιπών εδράνων πύργων ψύξεως	2 φορές*
34	Έλεγχος θερμοκρασίας νερού εισερχομένου και εξερχόμενου κατά την λειτουργία	2 φορές*
35	Αμπερομέτρηση κινητήρα ανεμιστήρα, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης, και έλεγχος θορύβου από φθορά ρουλεμάν	2 φορές*
36	Έλεγχος αυτόματου διακόπτη υπερέντασης και έλλειψης τάσεως για την προστασία του κινητήρα, και ρύθμιση του θερμικού μετά την αμπερομέτρηση του κινητήρα	2 φορές*

**Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως και συγκεκριμένα τους μήνες Μάιο και Οκτώβριο (στην έναρξη και στο τέλος της θερινής περιόδου λειτουργίας). ** Η εργασία καθαρισμού εναλλακτών θα πραγματοποιείται εφόσον κρίνεται απαραίτητη μετά από έλεγχο, την πρώτη ετήσια επίσκεψη, δηλ. στην έναρξη της θερινής περιόδου*

McQUAY Model type: ESHI M60

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Έλεγχος μονώσεων	1 φορά**
2	Αμπερομέτρηση κινητήρων ανεμιστήρων	1 φορά**
3	Αμπερομέτρηση συμπιεστών	1 φορά**
4	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	1 φορά**
5	Έλεγχος στάθμης λαδιών	1 φορά**

6	Ρύθμιση οργάνων και συστήματος αυτοματισμού	1 φορά**
7	Έλεγχος – μετρήσεις συστήματος κυκλοφορίας νερού	1 φορά**
8	Μέτρηση υπερθέρμανσης – απόψυξης	1 φορά**
9	Καταγραφή πιέσεων ψυκτικών κυκλωμάτων	1 φορά**
10	Χημικός καθαρισμός των συμπυκνωτών (εναλλακτών) με χρήση χημικών υγρών καθαρισμού και αδρανοποίησης	1 φορά**
11	Έλεγχος αντιστάσεων κάρτερ	1 φορά**
12	Καθαρισμός φίλτρων νερού	1 φορά**
13	Οπτικός έλεγχος για τυχόν φθορές διαρροές	1 φορά**
14	Έλεγχος καλής λειτουργίας και αφύσικων θορύβων. Ρύθμιση πιέσεων κατάθλιψης και αναρρόφησης στις επιτρεπόμενες τιμές. Έλεγχος καλής λειτουργίας μανομέτρων - θερμομέτρων.	1 φορά**
15	Χημικός καθαρισμός των συμπυκνωτών με χρήση χημικών υγρών καθαρισμού και αδρανοποίησης. Χημικό υγρό καθαρισμού αλάτων των συμπυκνωτών. Αδρανοποιητικά χημικά	1 φορά**
16	Έλεγχος του ανοιχτού δοχείου διαστολής, βαλβίδας πλήρωσης και καθαρισμός φίλτρου νερού	1 φορά**
17	Έλεγχος και αποκατάσταση διαρροών στα υδραυλικά μέρη και συνδέσμους (εφόσον δεν απαιτούνται ειδικά ανταλλακτικά εξαρτήματα)	1 φορά**
18	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών – κυκλοφορητών και διακόπτη ροής	1 φορά**
19	Αντικατάσταση ψυκτελαίου συμπιεστών	1 φορά**
20	Αντικατάσταση φίλτρων γραμμής του ψυκτικού υγρού	1 φορά**
21	Έλεγχος στάθμης λαδιού και ποσότητας ψυκτικού ρευστού (συμπλήρωση)	1 φορά**
22	Αντικατάσταση του φίλτρου λαδιού λίπανσης του κινητήρα	1 φορά**
23	Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων αυτοματισμού, αμπερομέτρηση κινητήρων, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης	1 φορά**
24	Έλεγχος βαλβίδων, θερμομέτρα, μανόμετρα, ασφαλιστικά.	1 φορά**
25	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	1 φορά**
26	Καθαρισμός φίλτρου και λαδιού λίπανσης συμπιεστή	1 φορά**
27	Καθαρισμός φίλτρου σωλήνα αναρρόφησης συμπιεστή	1 φορά**
28	Καθαρισμός πύργων ψύξεως εσωτερικά από ακαθαρσίες και άλατα	1 φορά**
29	Έλεγχος καλής λειτουργίας πλωτήρα, στάθμης νερού λεκάνης και καθαριότητας φίλτρων πύργων ψύξεως	1 φορά**

30	Έλεγχος καλής λειτουργίας και καθαριότητας ακροφυσίων διασκορπισμού (μπέκ) πύργων ψύξεως	1 φορά**
31	Έλεγχος καλής κατάστασης αντιδιαβρωτικής βαφής και αποκατάσταση πύργων ψύξεως	1 φορά**
32	Έλεγχος συστήματος μετάδοσης κίνησης (τάνυση των ιμάντων) πύργων ψύξεως	1 φορά**
33	Λίπανση κινητήρα και λοιπών εδράνων πύργων ψύξεως	1 φορά**
34	Έλεγχος θερμοκρασίας νερού εισερχομένου και εξερχόμενου κατά την λειτουργία	1 φορά**
35	Αμπερομέτρηση κινητήρα ανεμιστήρα, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης, και έλεγχος θορύβου από φθορά ρουλεμάν	1 φορά**
36	Έλεγχος αυτόματου διακόπτη υπερέντασης και έλλειψης τάσεως για την προστασία του κινητήρα, και ρύθμιση του θερμικού μετά την αμπερομέτρηση του κινητήρα	1 φορά**

** Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιείται μια (1) επίσκεψη ετησίως και συγκεκριμένα τον μήνα Μάιο στην έναρξη της θερινής περιόδου λειτουργίας.

YORK Model type: LCHD 70WL-50

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Έλεγχος μονώσεων	2 φορές*
2	Αμπερομέτρηση κινητήρων ανεμιστήρων	2 φορές*
3	Αμπερομέτρηση συμπιεστών	2 φορές*
4	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	2 φορές*
5	Έλεγχος στάθμης λαδιών	2 φορές*
6	Ρύθμιση οργάνων και συστήματος αυτοματισμού	2 φορές*
7	Έλεγχος – μετρήσεις συστήματος κυκλοφορίας νερού	2 φορές*
8	Μέτρηση υπερθέρμανσης – απόψυξης	2 φορές*
9	Καταγραφή πιέσεων ψυκτικών κυκλωμάτων	2 φορές*
10	Χημικός καθαρισμός των συμπυκνωτών (εναλλακτών) με χρήση χημικών υγρών καθαρισμού και αδρανοποίησης	1 φορά**
11	Έλεγχος αντιστάσεων κάρτερ	2 φορές*
12	Καθαρισμός φίλτρων νερού	2 φορές*
13	Οπτικός έλεγχος για τυχόν φθορές διαρροές	2 φορές*
14	Έλεγχος καλής λειτουργίας και αφύσικων θορύβων. Ρύθμιση πιέσεων κατάθλιψης και αναρρόφησης στις επιτρεπόμενες τιμές. Έλεγχος καλής λειτουργίας μανομέτρων - θερμομέτρων.	2 φορές*
15	Χημικός καθαρισμός των συμπυκνωτών με χρήση χημικών υγρών καθαρισμού και αδρανοποίησης.	2 φορές*

	Χημικό υγρό καθαρισμού αλάτων των συμπυκνωτών. Αδρανοποιητικά χημικά	
16	Έλεγχος του ανοιχτού δοχείου διαστολής, βαλβίδας πλήρωσης και καθαρισμός φίλτρου νερού	2 φορές*
17	Έλεγχος και αποκατάσταση διαρροών στα υδραυλικά μέρη και συνδέσμους (εφόσον δεν απαιτούνται ειδικά ανταλλακτικά εξαρτήματα)	2 φορές*
18	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών - κυκλοφορητών και διακόπτη ροής	2 φορές*
19	Αντικατάσταση ψυκτελαίου συμπιεστών	2 φορές*
20	Αντικατάσταση φίλτρων γραμμής του ψυκτικού υγρού	2 φορές*
21	Έλεγχος στάθμης λαδιού και ποσότητας ψυκτικού ρευστού (συμπλήρωση)	2 φορές*
22	Αντικατάσταση του φίλτρου λαδιού λίπανσης του κινητήρα	2 φορές*
23	Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων αυτοματισμού, αμπερομέτρηση κινητήρων, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης	2 φορές*
24	Έλεγχος βαλβίδων, θερμομέτρα, μανόμετρα, ασφαλιστικά.	2 φορές*
25	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	2 φορές*
26	Καθαρισμός φίλτρου και λαδιού λίπανσης συμπιεστή	2 φορές*
27	Καθαρισμός φίλτρου σωλήνα αναρρόφησης συμπιεστή	2 φορές*
28	Καθαρισμός πύργων ψύξεως εσωτερικά από ακαθαρσίες και άλατα	2 φορές*
29	Έλεγχος καλής λειτουργίας πλωτήρα, στάθμης νερού λεκάνης και καθαριότητας φίλτρων πύργων ψύξεως	2 φορές*
30	Έλεγχος καλής λειτουργίας και καθαριότητας ακροφυσίων διασκορπισμού (μπέκ) πύργων ψύξεως	2 φορές*
31	Έλεγχος καλής κατάστασης αντιδιαβρωτικής βαφής και αποκατάσταση πύργων ψύξεως	2 φορές*
32	Έλεγχος συστήματος μετάδοσης κίνησης (τάνυση των ιμάντων) πύργων ψύξεως	2 φορές*
33	Λίπανση κινητήρα και λοιπών εδράνων πύργων ψύξεως	2 φορές*
34	Έλεγχος θερμοκρασίας νερού εισερχομένου και εξερχόμενου κατά την λειτουργία	2 φορές*
35	Αμπερομέτρηση κινητήρα ανεμιστήρα, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης, και έλεγχος θορύβου από φθορά ρουλεμάν	2 φορές*
36	Έλεγχος αυτόματου διακόπτη υπερέντασης και έλλειψης τάσεως για την προστασία του κινητήρα, και ρύθμιση του θερμικού μετά την αμπερομέτρηση του κινητήρα	2 φορές*

Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως και συγκεκριμένα τους μήνες Μάιο και Οκτώβριο (στην έναρξη και στο τέλος της θερινής περιόδου λειτουργίας).

RC CONDIZIONATORI Υδρόψυκτοι ψύκτες Model type: MRC-80/2/S

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Έλεγχος μονώσεων	2 φορές*
2	Αμπερομέτρηση κινητήρων ανεμιστήρων	2 φορές*
3	Αμπερομέτρηση συμπιεστών	2 φορές*
4	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	2 φορές*
5	Έλεγχος στάθμης λαδιών	2 φορές*
6	Ρύθμιση οργάνων και συστήματος αυτοματισμού	2 φορές*
7	Έλεγχος - μετρήσεις συστήματος κυκλοφορίας νερού	2 φορές*
8	Μέτρηση υπερθέρμανσης - απόψυξης	2 φορές*
9	Καταγραφή πιέσεων ψυκτικών κυκλωμάτων	2 φορές*
10	Χημικός καθαρισμός των συμπυκνωτών (εναλλακτών) με χρήση χημικών υγρών καθαρισμού και αδρανοποίησης	1 φορά**
11	Έλεγχος αντιστάσεων κάρτερ	2 φορές*
12	Καθαρισμός φίλτρων νερού	2 φορές*
13	Οπτικός έλεγχος για τυχόν φθορές διαρροές	2 φορές*
14	Έλεγχος καλής λειτουργίας και αφύσικων θορύβων. Ρύθμιση πιέσεων κατάθλιψης και αναρρόφησης στις επιτρεπόμενες τιμές. Έλεγχος καλής λειτουργίας μανομέτρων - θερμομέτρων.	2 φορές*
15	Χημικός καθαρισμός των συμπυκνωτών με χρήση χημικών υγρών καθαρισμού και αδρανοποίησης. Χημικό υγρό καθαρισμού αλάτων των συμπυκνωτών. Αδρανοποιητικά χημικά.	2 φορές*
16	Έλεγχος του ανοιχτού δοχείου διαστολής, βαλβίδας πλήρωσης και καθαρισμός φίλτρου νερού	2 φορές*
17	Έλεγχος και αποκατάσταση διαρροών στα υδραυλικά μέρη και συνδέσμους (εφόσον δεν απαιτούνται ειδικά ανταλλακτικά εξαρτήματα)	2 φορές*
18	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών - κυκλοφορητών και διακόπτη ροής	2 φορές*
19	Αντικατάσταση ψυκτελαίου συμπιεστών	2 φορές*

20	Αντικατάσταση φίλτρων γραμμής του ψυκτικού υγρού	2 φορές*
21	Έλεγχος στάθμης λαδιού και ποσότητας ψυκτικού ρευστού (συμπλήρωση)	2 φορές*
22	Αντικατάσταση του φίλτρου λαδιού λίπανσης του κινητήρα	2 φορές*
23	Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων αυτοματισμού, αμπερομέτρηση κινητήρων, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης	2 φορές*
24	Έλεγχος βαλβίδων, θερμομέτρα, μανόμετρα, ασφαλιστικά.	2 φορές*
25	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	2 φορές*
26	Καθαρισμός φίλτρου και λαδιού λίπανσης συμπιεστή	2 φορές*
27	Καθαρισμός φίλτρου σωλήνα αναρρόφησης συμπιεστή	2 φορές*
28	Καθαρισμός πύργων ψύξεως εσωτερικά από ακαθαρσίες και άλατα	2 φορές*
29	Έλεγχος καλής λειτουργίας πλωτήρα, στάθμης νερού λεκάνης και καθαριότητας φίλτρων πύργων ψύξεως	2 φορές*
30	Έλεγχος καλής λειτουργίας και καθαριότητας ακροφυσίων διασκορπισμού (μπέκ) πύργων ψύξεως	2 φορές*
31	Έλεγχος καλής κατάστασης αντιδιαβρωτικής βαφής και αποκατάσταση πύργων ψύξεως	2 φορές*
32	Έλεγχος συστήματος μετάδοσης κίνησης (τάνυση των ιμάντων) πύργων ψύξεως	2 φορές*
33	Λίπανση κινητήρα και λοιπών εδράνων πύργων ψύξεως	2 φορές*
34	Έλεγχος θερμοκρασίας νερού εισερχομένου και εξερχόμενου κατά την λειτουργία	2 φορές*
35	Αμπερομέτρηση κινητήρα ανεμιστήρα, έλεγχος μόνωσης περιέλιξης, και έλεγχος θορύβου από φθορά ρουλεμάν	2 φορές*
36	Έλεγχος αυτόματου διακόπτη υπερέντασης και έλλειψης τάσεως για την προστασία του κινητήρα, και ρύθμιση του θερμικού μετά την αμπερομέτρηση του κινητήρα	2 φορές*

Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως και συγκεκριμένα τους μήνες Μάιο και Οκτώβριο (στην έναρξη και στο τέλος της θερινής περιόδου λειτουργίας).

ΔΑΙΚΙΝ Μονάδες Κλιματισμού απευθείας εκτόνωσης VRV**Model type:** RXYQ18P7W1BA, RXYQ14P7W1BA

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (συμπιεστές, συμπυκνωτές)		
1	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
2	Χημικός καθαρισμός στοιχείων και χτένισμα	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
3	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
4	Καθαρισμός λεκανών συμπυκνωμάτων – αν υπάρχουν	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
5	Γενικός έλεγχος θερμοστατών, πρεσοστατών και αισθητήρων	2 φορές *
6	Έλεγχος στεγανότητας, εξωτερικών φθορών, σκουριάς και αποκατάστασης με βαφή	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
7	Έλεγχος αντικραδασμικών πελμάτων και μονώσεων	2 φορές *
8	Μέτρηση και καταγραφή πιέσεων αναρρόφησης και κατάθλιψης	2 φορές *
9	Μέτρηση και καταγραφή θερμοκρασιών εξάτμισης και συμπύκνωσης	2 φορές *
10	Έλεγχος ανεμιστήρων, λίπανση τριβέων και εδράνων	2 φορές *
11	Αμπερομέτρηση κινητήρων συμπιεστή και ανεμιστήρα	2 φορές *
12	Γενικός έλεγχος ψυκτικών συνδέσεων, ηλεκτρικών συνδέσεων και αυτοματισμών	2 φορές *
ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (εξατμίσεις)		
13	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	2 φορές *
14	Καθαρισμός φίλτρων και αλλαγή τους αν απαιτείται	2 φορές *
15	Χημικός καθαρισμός στοιχείου	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
16	Έλεγχος σωληνώσεων αποχέτευσης και καθαρισμός σκάφης συμπυκνωμάτων	2 φορές *
17	Έλεγχος άξονα και αμπερομέτρηση κινητήρα	2 φορές *
18	Έλεγχος ανεμιστήρα, λίπανση τριβέων και εδράνων	2 φορές *

* Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως τους μήνες Μάιο και Οκτώβριο (στην έναρξη και στο τέλος της θερινής περιόδου λειτουργίας).

VRV Inverter Τύποι: LG multi V ARUN 100, 120, 140 LLS4 , HYDRO Kit & LG eco. Πολυζωνικό σύστημα VRV Inverter τύπου LG multi V (σειρές: ARUN 100LLS4, ARUN 120LLS4, ARUN 140LLS4 [εξωτερικές μονάδες δώματος] , εσωτερικές μονάδες τύπου «κασέτας», δαπέδου κ.λπ. / Μονάδα HYDRO kit τύπος : ARNH 10GK2A2 / Μονάδα αέρα – αέρα LG eco V τύπος: LZ-H150GBA2 & LZ-H200GBA2

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Οπτικός έλεγχος ενδείξεων τυχόν διαρροών	2 φορές *
2	Γενική δόκιμη λειτουργίας	2 φορές *
3	Έλεγχος μονώσεων	2 φορές *
4	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	2 φορές *
5	Έλεγχος και σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών	2 φορές *
6	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	2 φορές *
7	Έλεγχος αντιστάσεων ελαιολεκάνης συμπιεστών	2 φορές *
8	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	2 φορές *
9	Έλεγχος διακοπών ροής	2 φορές *
10	Μέτρηση θερμοκρασίας περιβάλλοντος	2 φορές *
11	Μέτρηση θερμοκρασίας νερού εισόδου - εξόδου	2 φορές *
12	Μέτρηση πιέσεων ψυκτικών κυκλωμάτων και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτικού υγρού	2 φορές *
13	Έλεγχος στάθμης, πίεσης και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτελαίου (συμπλήρωση ή αντικατάσταση)	2 φορές *
14	Μέτρηση υπερθέρμανσης και απόψυξης ψυκτικού μέσου	2 φορές *
15	Αμπερομέτρηση συμπιεστών και ανεμιστήρων (Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων κινητήρων των συμπιεστών)	2 φορές *
16	Χημικός καθαρισμός εξωτερικού στοιχείου (των στοιχείων των συμπυκνωτών εάν απαιτείται)	2 φορές* κατά την έναρξη και κατά την λήξη
17	Σύσφιξη κινητών τμημάτων ψυκτικών κυκλωμάτων και συμπιεστών	2 φορές *
18	Έλεγχος πτώσης πίεσης εναλλακτών	2 φορές *
19	Έλεγχος λειτουργίας διατάξεων αυτοματισμού και	2 φορές *

	οργάνων μέτρησης	
20	Επιθεώρηση, έλεγχος λειτουργίας ασφαλιστικών διατάξεων	2 φορές *
21	Καθαρισμός φίλτρων όλων των τύπων	2 φορές *
22	Σύσφιξη όλων των ακροδεκτών στα κιβώτια εκκίνησης, στους συμπιεστές, καλωδιώσεων αυτοματισμού, καλωδιώσεων ισχύος.	2 φορές *
23	Αντικατάσταση τμημάτων καλωδιώσεων που τυχόν έχουν καταστραφεί	2 φορές*
24	Επιθεώρηση λειτουργικών διατάξεων τμημάτων (εκτονωτικές – μαγνητικές βαλβίδες, φίλτρα, πρεσοστάτες, ανεμιστήρες, κλπ)	2 φορές*
25	Έλεγχος των επαφών των εκκινήτων των κινητήρων για τυχόν φθορές	2 φορές*
26	Έλεγχος των παροχών νερού και των ηλεκτρικών μανδαλώσεων	2 φορές*
27	Έλεγχος του ιστορικού καταγεγραμμένων σφαλμάτων και ανασκόπηση τους με το χειριστή	2 φορές*
28	Εκκίνηση και έλεγχος σωστής λειτουργίας του ψυκτικού συγκροτήματος	2 φορές*
29	Μετρήσεις και αξιολόγηση παραμέτρων λειτουργίας (πίεσεις και θερμοκρασίες, ηλεκτρικά μεγέθη, αναρροφούμενη ισχύς, απόδοση συγκροτήματος). Καταγραφή των παραμέτρων σε σχετικό δελτίο το οποίο θα παραδοθεί στην Υπηρεσία.	2 φορές*
30	Ρύθμιση λειτουργικών παραμέτρων της τοπικής μονάδας ελέγχου (εφόσον απαιτείται).	2 φορές*

* Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως και συγκεκριμένα τους μήνες Μάιο και Οκτώβριο (στην έναρξη και στο τέλος της θερινής περιόδου).

DYNATHERM – ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ Αερόψυκτος ψύκτης

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Οπτικός έλεγχος ενδείξεων τυχόν διαρροών	2 φορές *
2	Γενική δόκιμη λειτουργίας	2 φορές *
3	Έλεγχος μονώσεων	2 φορές *
4	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	2 φορές *
5	Έλεγχος και σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών	2 φορές *
6	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	2 φορές *
7	Έλεγχος αντιστάσεων ελαιολεκάνης συμπιεστών	2 φορές *

8	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	2 φορές *
9	Έλεγχος διακοπών ροής	2 φορές *
10	Μέτρηση θερμοκρασίας περιβάλλοντος	2 φορές *
11	Μέτρηση θερμοκρασίας νερού εισόδου - εξόδου	2 φορές *
12	Μέτρηση πιέσεων ψυκτικών κυκλωμάτων και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτικού υγρού	2 φορές *
13	Έλεγχος στάθμης, πίεσης και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτελαίου (συμπλήρωση ή αντικατάσταση)	2 φορές *
14	Μέτρηση υπερθέρμανσης και απόψυξης ψυκτικού μέσου	2 φορές *
15	Αμπερομέτρηση συμπιεστών και ανεμιστήρων (Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων κινητήρων των συμπιεστών)	2 φορές *
16	Χημικός καθαρισμός εξωτερικού στοιχείου (των στοιχείων των συμπυκνωτών εάν απαιτείται)	2 φορές* κατά την έναρξη και κατά την λήξη
17	Σύσφιξη κινητών τμημάτων ψυκτικών κυκλωμάτων και συμπιεστών	2 φορές *
18	Έλεγχος πτώσης πίεσης εναλλακτών	2 φορές *
19	Έλεγχος λειτουργίας διατάξεων αυτοματισμού και οργάνων μέτρησης	2 φορές *
20	Επιθεώρηση, έλεγχος λειτουργίας ασφαλιστικών διατάξεων	2 φορές *
21	Καθαρισμός φίλτρων νερού	2 φορές *
22	Σύσφιξη όλων των ακροδεκτών στα κιβώτια εκκίνησης, στους συμπιεστές, καλωδιώσεων αυτοματισμού, καλωδιώσεων ισχύος.	2 φορές *
23	Αντικατάσταση τμημάτων καλωδιώσεων που τυχόν έχουν καταστραφεί	2 φορές*
24	Επιθεώρηση λειτουργικών διατάξεων τμημάτων (εκτονωτικές – μαγνητικές βαλβίδες, φίλτρα, πρεσσοστάτες, ανεμιστήρες, κλπ)	2 φορές*
25	Έλεγχος των επαφών των εκκινητών των κινητήρων για τυχόν φθορές	2 φορές*
26	Έλεγχος των παροχών νερού και των ηλεκτρικών μανδαλώσεων	2 φορές*
27	Έλεγχος του ιστορικού καταγεγραμμένων σφαλμάτων και ανασκόπηση τους με το χειριστή	2 φορές*
28	Εκκίνηση και έλεγχος σωστής λειτουργίας του ψυκτικού συγκροτήματος	2 φορές*
29	Μετρήσεις και αξιολόγηση παραμέτρων λειτουργίας (πιέσεις και θερμοκρασίες, ηλεκτρικά μεγέθη, αναρροφούμενη ισχύς, απόδοση συγκροτήματος). Καταγραφή των παραμέτρων σε σχετικό δελτίο το	2 φορές*

	οποίο θα παραδοθεί στην Υπηρεσία.	
30	Ρύθμιση λειτουργικών παραμέτρων της τοπικής μονάδας ελέγχου (εφόσον απαιτείται).	2 φορές*

* Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως τους μήνες Απρίλιο και Οκτώβριο (στην έναρξη και στο τέλος της θερινής περιόδου λειτουργίας).

THERMOCOLD Αερόψυκτος ψύκτης Model type: DE-2584-GO

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Οπτικός έλεγχος ενδείξεων τυχόν διαρροών	2 φορές *
2	Γενική δόκιμη λειτουργίας	2 φορές *
3	Έλεγχος μονώσεων	2 φορές *
4	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	2 φορές *
5	Έλεγχος και σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών	2 φορές *
6	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	2 φορές *
7	Έλεγχος αντιστάσεων ελαιολεκάνης συμπιεστών	2 φορές *
8	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	2 φορές *
9	Έλεγχος διακοπών ροής	2 φορές *
10	Μέτρηση θερμοκρασίας περιβάλλοντος	2 φορές *
11	Μέτρηση θερμοκρασίας νερού εισόδου - εξόδου	2 φορές *
12	Μέτρηση πιέσεων ψυκτικών κυκλωμάτων και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτικού υγρού	2 φορές *
13	Έλεγχος στάθμης, πίεσης και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτελαίου (συμπλήρωση ή αντικατάσταση)	2 φορές *
14	Μέτρηση υπερθέρμανσης και απόψυξης ψυκτικού μέσου	2 φορές *
15	Αμπερομέτρηση συμπιεστών και ανεμιστήρων (Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων κινητήρων των συμπιεστών)	2 φορές *
16	Χημικός καθαρισμός εξωτερικού στοιχείου (των στοιχείων των συμπυκνωτών εάν απαιτείται)	2 φορές* κατά την έναρξη και κατά την λήξη
17	Σύσφιξη κινητών τμημάτων ψυκτικών κυκλωμάτων και συμπιεστών	2 φορές *
18	Έλεγχος πτώσης πίεσης εναλλακτών	2 φορές *
19	Έλεγχος λειτουργίας διατάξεων αυτοματισμού και οργάνων μέτρησης	2 φορές *

20	Επιθεώρηση, έλεγχος λειτουργίας ασφαλιστικών διατάξεων	2 φορές *
21	Καθαρισμός φίλτρων νερού	2 φορές *
22	Σύσφιξη όλων των ακροδεκτών στα κιβώτια εκκίνησης, στους συμπιεστές, καλωδιώσεων αυτοματισμού, καλωδιώσεων ισχύος.	2 φορές *
23	Αντικατάσταση τμημάτων καλωδιώσεων που τυχόν έχουν καταστραφεί	2 φορές*
24	Επιθεώρηση λειτουργικών διατάξεων τμημάτων (εκτονωτικές - μαγνητικές βαλβίδες, φίλτρα, πρεσοστάτες, ανεμιστήρες, κλπ)	2 φορές*
25	Έλεγχος των επαφών των εκκινητών των κινητήρων για τυχόν φθορές	2 φορές*
26	Έλεγχος των παροχών νερού και των ηλεκτρικών μανδαλώσεων	2 φορές*
27	Έλεγχος του ιστορικού καταγεγραμμένων σφαλμάτων και ανασκόπηση τους με το χειριστή	2 φορές*
28	Εκκίνηση και έλεγχος σωστής λειτουργίας του ψυκτικού συγκροτήματος	2 φορές*
29	Μετρήσεις και αξιολόγηση παραμέτρων λειτουργίας (πιέσεις και θερμοκρασίες, ηλεκτρικά μεγέθη, αναρροφούμενη ισχύς, απόδοση συγκροτήματος). Καταγραφή των παραμέτρων σε σχετικό δελτίο το οποίο θα παραδοθεί στην Υπηρεσία.	2 φορές*
30	Ρύθμιση λειτουργικών παραμέτρων της τοπικής μονάδας ελέγχου (εφόσον απαιτείται).	2 φορές*

Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως τους μήνες Απριλίου και Οκτώβριο (στην έναρξη και στο τέλος της θερινής περιόδου λειτουργίας).

PRESTOL Αερόψυκτος ψύκτης Model type: RPAW / 294S

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Οπτικός έλεγχος ενδείξεων τυχόν διαρροών	2 φορές *
2	Γενική δόκιμη λειτουργίας	2 φορές *
3	Έλεγχος μονώσεων	2 φορές *
4	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	2 φορές *
5	Έλεγχος και σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών	2 φορές *
6	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	2 φορές *
7	Έλεγχος αντιστάσεων ελαιολεκάνης συμπιεστών	2 φορές *
8	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού	2 φορές *

9	Έλεγχος διακοπών ροής	2 φορές *
10	Μέτρηση θερμοκρασίας περιβάλλοντος	2 φορές *
11	Μέτρηση θερμοκρασίας νερού εισόδου - εξόδου	2 φορές *
12	Μέτρηση πιέσεων ψυκτικών κυκλωμάτων και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτικού υγρού	2 φορές *
13	Έλεγχος στάθμης, πίεσης και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτελαίου (συμπλήρωση ή αντικατάσταση)	2 φορές *
14	Μέτρηση υπερθέρμανσης και απόψυξης ψυκτικού μέσου	2 φορές *
15	Αμπερομέτρηση συμπιεστών και ανεμιστήρων (Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων κινητήρων των συμπιεστών)	2 φορές *
16	Χημικός καθαρισμός εξωτερικού στοιχείου (των στοιχείων των συμπυκνωτών εάν απαιτείται)	2 φορές* κατά την έναρξη και κατά την λήξη
17	Σύσφιξη κινητών τμημάτων ψυκτικών κυκλωμάτων και συμπιεστών	2 φορές *
18	Έλεγχος πτώσης πίεσης εναλλακτών	2 φορές *
19	Έλεγχος λειτουργίας διατάξεων αυτοματισμού και οργάνων μέτρησης	2 φορές *
20	Επιθεώρηση, έλεγχος λειτουργίας ασφαλιστικών διατάξεων	2 φορές *
21	Καθαρισμός φίλτρων νερού	2 φορές *
22	Σύσφιξη όλων των ακροδεκτών στα κιβώτια εκκίνησης, στους συμπιεστές, καλωδιώσεων αυτοματισμού, καλωδιώσεων ισχύος.	2 φορές *
23	Αντικατάσταση τμημάτων καλωδιώσεων που τυχόν έχουν καταστραφεί	2 φορές*
24	Επιθεώρηση λειτουργικών διατάξεων τμημάτων (εκτονωτικές – μαγνητικές βαλβίδες, φίλτρα, πρεσοστάτες, ανεμιστήρες, κλπ)	2 φορές*
25	Έλεγχος των επαφών των εκκινητών των κινητήρων για τυχόν φθορές	2 φορές*
26	Έλεγχος των παροχών νερού και των ηλεκτρικών μανδάλωσεων	2 φορές*
27	Έλεγχος του ιστορικού καταγεγραμμένων σφαλμάτων και ανασκόπηση τους με το χειριστή	2 φορές*
28	Εκκίνηση και έλεγχος σωστής λειτουργίας του ψυκτικού συγκροτήματος	2 φορές*
29	Μετρήσεις και αξιολόγηση παραμέτρων λειτουργίας (πιέσεις και θερμοκρασίες, ηλεκτρικά μεγέθη, αναρροφούμενη ισχύς, απόδοση συγκροτήματος). Καταγραφή των παραμέτρων σε σχετικό δελτίο το οποίο θα παραδοθεί στην Υπηρεσία.	2 φορές*

30	Ρύθμιση λειτουργικών παραμέτρων της τοπικής μονάδας ελέγχου (εφόσον απαιτείται).	2 φορές*
----	--	----------

Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως τους μήνες Απρίλιου και Οκτώβριο (στην έναρξη και στο τέλος της θερινής περιόδου λειτουργίας).

TOSHIBA Μονάδες Κλιματισμού απευθείας εκτόνωσης VRF

Model type: MMY-MAP_4HT8P / Super Modular Multi System (SMMS-i)

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (συμπιεστές, συμπυκνωτές)		
1	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
2	Χημικός καθαρισμός στοιχείων και χτένισμα	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
3	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
4	Καθαρισμός λεκανών συμπυκνωμάτων – αν υπάρχουν	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
5	Γενικός έλεγχος θερμοστατών, πρεσοστατών και αισθητήρων	2 φορές *
6	Έλεγχος στεγανότητας, εξωτερικών φθορών, σκουριάς και αποκατάστασης με βαφή	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
7	Έλεγχος αντικραδασμικών πελμάτων και μονώσεων	2 φορές *
8	Μέτρηση και καταγραφή πιέσεων αναρρόφησης και κατάθλιψης	2 φορές *
9	Μέτρηση και καταγραφή θερμοκρασιών εξάτμισης και συμπύκνωσης	2 φορές *
10	Έλεγχος ανεμιστήρων, λίπανση τριβέων και εδράνων	2 φορές *
11	Αμπερομέτρηση κινητήρων συμπιεστή και ανεμιστήρα	2 φορές *
12	Γενικός έλεγχος ψυκτικών συνδέσεων, ηλεκτρικών συνδέσεων και αυτοματισμών	2 φορές *
ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (εξατμίσεις)		
13	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	2 φορές *
14	Καθαρισμός φίλτρων και αλλαγή τους αν απαιτείται	2 φορές *
15	Χημικός καθαρισμός στοιχείου	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας

16	Έλεγχος σωληνώσεων αποχέτευσης και καθαρισμός σκάφης συμπυκνωμάτων	2 φορές *
17	Έλεγχος άξονα και αμπερομέτρηση κινητήρα	2 φορές *
18	Έλεγχος ανεμιστήρα, λίπανση τριβέων και εδράνων	2 φορές *

* Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως τους μήνες Μάιο και Οκτώβριο (στην έναρξη και στο τέλος της θερινής περιόδου λειτουργίας).

ROBUR RTAR GAHP AR

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
1	Οπτικός έλεγχος μονάδων και εναλλακτών	2 φορές *
2	Γενική δόκιμη λειτουργίας	2 φορές *
3	Έλεγχος μονώσεων, σωληνώσεων νερού και αεραγωγών	2 φορές *
4	Εξουδετέρωση σφαλμάτων υπομονάδων.	2 φορές *
5	Έλεγχος και σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών	2 φορές *
6	Έλεγχος λειτουργίας για την επίτευξη επιθυμητών θερμοκρασιών.	2 φορές *
7	Καθαρισμός αποχετεύσεων συμπυκνωμάτων	2 φορές *
8	Έλεγχος και καθαρισμός θαλάμων καύσης	2 φορές *
9	Καθαρισμός καυστήρα και ηλεκτροδίων	2 φορές *
10	Έλεγχος πίεσης αερίου στους καυστήρες	2 φορές *
11	Έλεγχος τιμής συγκέντρωσης CO2 καυσαερίων	2 φορές *
12	Καθαρισμός φίλτρων	2 φορές *
13	Έλεγχος λειτουργίας αντλιών νερού, ηλεκτροκινητήρων	2 φορές *
14	Έλεγχος δικτύων υδραυλικών – αεραγωγών / εξαερισμό	2 φορές *
15	Έλεγχος λειτουργίας οργάνων (θερμομέτρων, μανομέτρων και λοιπών αισθητηρίων) – έλεγχος βαννών	2 φορές *
16	Έλεγχος ηλεκτρολογικών δικτύων και εγκατάστασης γενικά	2 φορές *
17	(κλιματιστικές μονάδες) Έλεγχος ΗΛΚ / καθαρισμός	2 φορές *
18	(κλιματιστικές μονάδες) Έλεγχος και αποκατάσταση μονάδων μετάδοσης κίνησης (ιμάντες, τροχαλίες, ρουλμάν κ.λπ)	2 φορές *

19	(κλιματιστικές μονάδες) Έλεγχος διατάξεων ελέγχου (διακόπτες, διαφράγματα, βάννες κ.λ)	2 φορές *
20	(κλιματιστικές μονάδες) καθαρισμός φίλτρων αέρα	2 φορές *
21	Μέτρηση θερμοκρασίας περιβάλλοντος	2 φορές *
22	Μέτρηση θερμοκρασίας νερού εισόδου - εξόδου	2 φορές *
23	Έλεγχος και συντήρηση αντλιών και κυκλοφορητών	2 φορές *
24	Μέτρηση πιέσεων ψυκτικών κυκλωμάτων και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτικού υγρού	2 φορές *
25	Έλεγχος στάθμης, πίεσης και επιβεβαίωση σωστής ποσότητας ψυκτελαίου (συμπλήρωση ή αντικατάσταση)	2 φορές *
26	Μέτρηση υπερθέρμανσης και απόψυξης ψυκτικού μέσου	2 φορές *
27	Αμπερομέτρηση συμπιεστών και ανεμιστήρων (Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων κινητήρων των συμπιεστών)	2 φορές *
28	Χημικός καθαρισμός εξωτερικού στοιχείου (των στοιχείων των συμπυκνωτών εάν απαιτείται)	2 φορές* κατά την έναρξη και κατά την λήξη
29	Σύσφιξη κινητών τμημάτων ψυκτικών κυκλωμάτων και συμπιεστών	2 φορές *
30	Έλεγχος πτώσης πίεσης εναλλακτών	2 φορές *
31	Έλεγχος λειτουργίας διατάξεων αυτοματισμού και οργάνων μέτρησης	2 φορές *
32	Επιθεώρηση, έλεγχος λειτουργίας ασφαλιστικών διατάξεων	2 φορές *
33	Καθαρισμός φίλτρων νερού	2 φορές *
34	Σύσφιξη όλων των ακροδεκτών στα κιβώτια εκκίνησης, στους συμπιεστές, καλωδιώσεων αυτοματισμού, καλωδιώσεων ισχύος.	2 φορές *
35	Αντικατάσταση τμημάτων καλωδιώσεων που τυχόν έχουν καταστραφεί	2 φορές*
36	Επιθεώρηση λειτουργικών διατάξεων τμημάτων (εκτονωτικές – μαγνητικές βαλβίδες, φίλτρα, πρεσοστάτες, ανεμιστήρες, κλπ)	2 φορές*
37	Έλεγχος των επαφών των εκκινητών των κινητήρων για τυχόν φθορές	2 φορές*
38	Έλεγχος των παροχών νερού και των ηλεκτρικών μανδαλώσεων	2 φορές*
39	Έλεγχος του ιστορικού καταγεγραμμένων σφαλμάτων και ανασκόπηση τους με το χειριστή	2 φορές*
40	Εκκίνηση και έλεγχος σωστής λειτουργίας του ψυκτικού συγκροτήματος	2 φορές*

41	Μετρήσεις και αξιολόγηση παραμέτρων λειτουργίας (πιέσεις και θερμοκρασίες, ηλεκτρικά μεγέθη, αναρροφούμενη ισχύς, απόδοση συγκροτήματος). Καταγραφή των παραμέτρων σε σχετικό δελτίο το οποίο θα παραδοθεί στην Υπηρεσία.	2 φορές*
42	Ρύθμιση λειτουργικών παραμέτρων της τοπικής μονάδας ελέγχου (εφόσον απαιτείται).	2 φορές*

Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως τους μήνες Απριλίου και Οκτώβριο (στην έναρξη και στο τέλος της θερινής περιόδου λειτουργίας).

SANYO GHP Μονάδες Κλιματισμού απευθείας εκτόνωσης VRF

(Κινητήρας εσωτ. καύσης αερίου NISSAN)

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ
ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ (συμπιεστές, συμπυκνωτές)		
1	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
2	Χημικός καθαρισμός στοιχείων (εσωτερικών & εξωτερικών)	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
3	Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου και συμπλήρωση εφόσον απαιτείται	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
4	Καθαρισμός λεκανών συμπυκνωμάτων εσωτερικών μονάδων	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
5	Γενικός έλεγχος θερμοστατών, πρεσσοστατών και αισθητήρων	2 φορές *
6	Έλεγχος στεγανότητας, εξωτερικών φθορών, σκουριάς και αποκατάστασης με βαφή	1 φορά κατά την έναρξη λειτουργίας
7	Έλεγχος αντικραδασμικών πελμάτων και μονώσεων	2 φορές *
8	Μέτρηση και καταγραφή πιέσεων αναρρόφησης και κατάθλιψης	2 φορές *
9	Μέτρηση και καταγραφή θερμοκρασιών εξάτμισης και συμπύκνωσης	2 φορές *
10	Έλεγχος καθαρισμός ανεμιστήρων (φτερωτών κ.λπ), λίπανση τριβέων και εδράνων	2 φορές *
11	Αμπερομέτρηση κινητήρων συμπιεστή και ανεμιστήρα	2 φορές *
12	Γενικός έλεγχος ψυκτικών συνδέσεων, ηλεκτρικών συνδέσεων και αυτοματισμών	2 φορές *
13	Έλεγχος ιμάντων μετάδοσης κίνησης	2 φορές *
14	Έλεγχος πλήρωσης ψυκτικού μέσου R410A	1 φορά / έτος

15	Μέτρηση απόδοσης συστήματος και ηλεκτρικής κατανάλωσης	1 φορά / έτος
16	Αλλαγή λαδιών (46λιτ)	Κάθε 10.000H ή 5 έτη λειτουργίας*
17	Αλλαγή φίλτρου λαδιού	Κάθε 10.000H ή 5 έτη λειτουργίας*
18	Αλλαγή ιμάντα συμπιεστών	Κάθε 10.000H ή 5 έτη λειτουργίας*
19	Αλλαγή μπουζί (τμχ.4)	Κάθε 10.000H ή 5 έτη λειτουργίας*
20	Αλλαγή φίλτρου αέρα	Κάθε 10.000H ή 5 έτη λειτουργίας*
21	Αλλαγή ή έλεγχος φίλτρου συμπυκνωμάτων	Κάθε 10.000H ή 5 έτη λειτουργίας*
22	Γενικές ρυθμίσεις εξωτερικής μονάδας (έλεγχος)	Κάθε 10.000H ή 5 έτη λειτουργίας*

Για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης θα πραγματοποιούνται δύο (2) επισκέψεις ετησίως τους μήνες Απρίλιου και Οκτώβριο (στην έναρξη και στο τέλος της θερινής περιόδου λειτουργίας).

Σε περίπτωση που απαιτηθεί να γίνουν εργασίες συντήρησης του ΜΕΚ των μονάδων, λόγω συμπλήρωσης χρόνου ή ωρών εργασίας των κινητήρων, το κόστος ανταλλακτικών θα καλυφθεί από το ποσό που έχει προϋπολογιστεί για προμήθεια ανταλλακτικών.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΗΛΜ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
Διεύθυνση: Αγγελάκη 13,
 Τ.Κ. 546 21
Πληροφορίες: Κοσμάς Μηνάδης
Τηλέφωνο: 2313318459
E-mail: k.minadis@thessaloniki.gr

Παροχή υπηρεσιών για την
 «Προληπτική και επισκευαστική
 συντήρηση Ψυκτικών
 συγκροτημάτων και
 κλιματιστικών μονάδων
 δημοτικών κτιρίων του Δήμου
 Θεσσαλονίκης»
ΔΑΠΑΝΗ 60.990,64€ (με τον
 αναλογούντα ΦΠΑ 24%)
Οικον. Έτος: 2019
ΚΑ: 6262.01.01

Αρ. μελέτης: 9/8-4-2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' - ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α. ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ, ΤΩΝ ΠΥΡΓΩΝ ΨΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ					
A/A	ΚΤΙΡΙΟ	ΤΥΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	ΤΕΜ	ΕΛΕΓΧΟΙ/ ΕΤΟΣ /ΜΟΝΑΔΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ / ΕΤΟΣ
1	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥΜΠΑΣ & ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ	CARRIER [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 300/44 Kw] Model type: 30GX-102-A0318-PEE	1	2	2
1A	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥΜΠΑΣ & ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ	CARRIER [ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΗ ΜΟΝΑΔΑ 25 kW] Model type: 50PZ/025/A9V	1	2	2
2	ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ	CARRIER [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 112 Kw] Model type: 30RA-160-B0683-PEE	1	2	2
3	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	CARRIER [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 44 Kw] Model type: 30RA-090-B0567-PEE	1	2	2
4	ΘΕΑΤΡΟ ΑΝΕΤΟΝ	CLIVET [ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ] Model type: WRH280	1	2	2
5	ΚΕΝΤΡΟ ΙΣΤΟΡΙΑΣ	DYNATHERM ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ]	1	2	2
6	Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ & δ.ΑΣΑ - ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	TRANE [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 107 Kw] Model type: CGAN 400A72N1XD	1	2	2
7	ΑΓΙΟΡΕΙΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ	TRANE [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 107 Kw] Model type: GGA / VGA 240	1	2	2
8	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ & ΔΙΚΤΥΩΝ	THERMOCOLD ΨΥΚΤΗΣ Model type: DE-2584-GO	1	2	2
9	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ	CARRIER Κλιματιστική μονάδα τύπου split unit 17kW (UPS room)	2	4	8

		Model type: TECH 3000 38EYX/FX4CSX			
9A	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ (ΚΚΜ)	INTERCLIMA	25	2	50
9B	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ (ΚΚΜ)	Αντικατάσταση σακκόφιλτρων (FILTROSYSTEM)	67	1	67
9Γ	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ (ΚΚΜ)	Αντικατάσταση προφίλτρων (FILTROSYSTEM)	107	1	107
10	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ	PRESTOL [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 64 Kw] Model type: RPAW / 294S	1	2	2
11	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΑΦΟΠΟΥΛΕΙΟΥ & ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ	McQUAY [ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 220 Kw] Model type: ESHI M60	1	2	2
11A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΑΦΟΠΟΥΛΕΙΟΥ & ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ	YORK [ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 66,5 Kw] Model type: LCHD 70WL-50	1	2	2
12	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 180 LTE4	1	4	4
12A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 200 LTE4	1	4	4
12B	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 280 LTE4 (160+120)	1	4	4
12Γ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 360 LTE4 (200+160)	1	4	4
12Δ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 400 LTE4 (200+200)	1	4	4
12E	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	LG HYDRO kid τύπος ARNH 10GK2A2	2	4	8
13	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 17	RC CONDIZIONATORI [ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 72 kW] Model type: MRC-80/2/S	1	2	2
14	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 53-55	ΔΑΙΚΙΝ ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ (VRV) Model type: RXYQ18P7W1BA	3	2	6
14A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 53-55	ΔΑΙΚΙΝ ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ (VRV) Model type: RXYQ14P7W1BA	1	2	2
15	ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Α'	TOSHIBA ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ (VRF) Model type: MMY-MAP_4HT8P /	2	2	4

	ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΞΕΝΟΥ ΚΟΡΟΜΗΛΑ 36	Super Modular Multi System (SMMS-i)			
16	ΑΠΟΘΗΚΗ Δ - ΛΙΜΑΝΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ROBUR GAHP AR - Προσυναρμολογημένη μονάδα θερμότητας απορρόφησης, ψύξης - θέρμανσης	8	2	16
16A	ΑΠΟΘΗΚΗ Δ - ΛΙΜΑΝΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Κλιματιστικές μονάδες ΒΙΟΣΩΛ	3	2	6
17	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	ΑΕΡΟΨΥΚΤΗ ΜΟΝΑΔΑ CARRIER AQUA SNAP 30RBS-080B / 79KW	1	4	4
18	Κτίριο Αρχιτεκτονικού (Αγγελάκη13)	LG multi V - ARUN 100LLS4	7	2	14
18A	Κτίριο Αρχιτεκτονικού (Αγγελάκη13)	LG multi V - ARUN 120LLS4	1	2	2
18B	Κτίριο Αρχιτεκτονικού (Αγγελάκη13)	LG multi V - ARUN 140LLS4	1	2	2
19	Κτίριο παλαιών «Σφαγείων»	Μονάδα VRF SANYO GHP (με κινητήρα NISSAN)	2	4	8
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ, ΤΩΝ ΠΥΡΓΩΝ ΨΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (€) - (A)				25.186,00	
ΦΠΑ 24% (€) - (A * 24%)				6.044,64	
ΤΕΛΙΚΟ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ, ΤΩΝ ΠΥΡΓΩΝ ΨΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (€) - (A + A*24%)				31.230,64	

B. ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ					
ΚΤΙΡΙΟ		ΤΥΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	ΤΕΜ	ΕΛΕΓΧΟΙ / ΕΤΟΣ / ΜΟΝΑΔΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ / ΕΤΟΣ
1A	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ	Μονάδα McQuay MNG 142.2 SE ST	2	1	2
1B	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ	Μονάδα McQuay ALS 296.3 SE ST	1	1	1
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ (€) - (B)				9.000,00	
ΦΠΑ 24% (€) - (B*24%)				2.160,00	
ΤΕΛΙΚΟ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ (€) - (B+ B*24%)				11.160,00	

ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ (€) - (Γ)	15.000,00*
ΦΠΑ 24% (€) - (Γ)*24%	3.600,00
ΤΕΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ (€) - (Γ + Γ* 24%)	18.600,00

ΤΕΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ, ΤΩΝ ΠΥΡΓΩΝ ΨΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (€) - (Α)	25.186,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ (€) - (Β)	9.000,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ (€) - (Γ)	15.000,00*
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ - {(Α)+(Β)+(Γ)}	49.186,00
ΦΠΑ 24% (€)	11.804,64
ΤΕΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (€)	60.990,64

* Σημείωση: Το ποσό της συνολικής εκτιμώμενης ετήσιας δαπάνης για την κάλυψη κόστους των έκτακτη συντηρήσεων και για αποκατάσταση βλαβών (15.000,00) είναι ενδεικτικό και δεν αποτελεί δέσμευση για τον Δήμο Θεσσαλονίκης η πλήρης ανάλωσή του κατά τη διάρκεια της σύμβασης. Η σχετική απορρόφηση θα γίνεται ανάλογα με τις απαιτήσεις των εκάστοτε αναγκών λόγω βλαβών που τυχόν θα παρουσιαστούν.

Θεσσαλονίκη 17/...../...../2019.

Ο συντάξας

Μηνάδης Κοσμάς
ΗΛ/γος Μηχ/κός ΠΕ

Ο προϊστάμενος τμ.
συντηρήσεων ΗΛΜ
εγκαταστάσεων

Μηνάδης Κοσμάς
ΗΛ/γος Μηχ/κός ΠΕ

Η προϊσταμένη Δ/σης
Κατασκευών &
συντηρήσεων

Μαρία Ιορδανίδου
Αρχιτέκτων Μηχ/κός

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' - ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Παροχή υπηρεσιών για τη
«Προληπτική και επισκευαστική
συντήρηση Ψυκτικών
συγκροτημάτων και κλιματιστικών
μονάδων δημοτικών κτιρίων του
Δήμου Θεσσαλονίκης»

(υπογραφή / σφραγίδα προσφέροντος)

Α. ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ, ΤΩΝ ΠΥΡΓΩΝ ΨΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ					
A/A	ΚΤΙΡΙΟ	ΤΥΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	ΤΕΜ	ΕΛΕΓΧΟΙ/ ΕΤΟΣ /ΜΟΝΑΔΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ / ΕΤΟΣ
1	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥΜΠΑΣ & ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ	CARRIER [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 300/44 Kw] Model type: 30GX-102-A0318-PEE	1	2	2
1A	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥΜΠΑΣ & ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ	CARRIER [ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΗ ΜΟΝΑΔΑ 25 kW] Model type: 50PZ/025/A9V	1	2	2
2	ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ	CARRIER [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 112 Kw] Model type: 30RA-160-B0683-PEE	1	2	2
3	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	CARRIER [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 44 Kw] Model type: 30RA-090-B0567-PEE	1	2	2
4	ΘΕΑΤΡΟ ΑΝΕΤΟΝ	CLIVET [ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ] Model type: WRH280	1	2	2
5	ΚΕΝΤΡΟ ΙΣΤΟΡΙΑΣ	DYNATHERM ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ]	1	2	2
6	Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ & δ.ΑΣΑ - ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	TRANE [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 107 Kw] Model type: CGAN 400A72N1XD	1	2	2
7	ΑΓΙΟΡΕΙΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ	TRANE [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 107 Kw] Model type: GGA / VGA 240	1	2	2
8	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ & ΔΙΚΤΥΩΝ	THERMOCOLD ΨΥΚΤΗΣ Model type: DE-2584-GO	1	2	2
9	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ	CARRIER Κλιματιστική μονάδα τύπου split unit 17kW (UPS room) Model type: TECH 3000 38EYX/FX4CSX	2	4	8
9A	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ	INTERCLIMA	25	2	50

	ΜΕΓΑΡΟ (ΚΚΜ)				
9B	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ (ΚΚΜ)	Αντικατάσταση σακκόφιλτρων (FILTROSYSTEM)	67	1	67
9Γ	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ (ΚΚΜ)	Αντικατάσταση προφίλτρων (FILTROSYSTEM)	107	1	107
10	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ	PRESTOL [ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 64 Kw] Model type: RPAW / 294S	1	2	2
11	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΑΦΟΠΟΥΛΕΙΟΥ & ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ	McQUAY [ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 220 Kw] Model type: ESHI M60	1	2	2
11A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΑΦΟΠΟΥΛΕΙΟΥ & ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ	YORK [ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 66,5 Kw] Model type: LCHD 70WL-50	1	2	2
12	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 180 LTE4	1	4	4
12A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 200 LTE4	1	4	4
12B	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 280 LTE4 (160+120)	1	4	4
12Γ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 360 LTE4 (200+160)	1	4	4
12Δ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	VRV Inverter τύπος LG multi V ARUN 400 LTE4 (200+200)	1	4	4
12E	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΩΝ & ΜΟΥΣΕΙΩΝ	LG HYDRO kid τύπος ARNH 10GK2A2	2	4	8
13	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 17	RC CONDIZIONATORI [ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΣ ΨΥΚΤΗΣ 72 kW] Model type: MRC-80/2/S	1	2	2
14	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 53-55	ΔΑΙΚΙΝ ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ (VRV) Model type: RXYQ18P7W1BA	3	2	6
14A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 53-55	ΔΑΙΚΙΝ ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ (VRV) Model type: RXYQ14P7W1BA	1	2	2
15	ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Α' ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ	TOSHIBA ΜΟΝΑΔΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΕΚΤΟΝΩΣΗΣ (VRF) Model type: MMY-MAP_4HT8P / Super Modular Multi System	2	2	4

	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΞΕΝΟΥ ΚΟΡΟΜΗΛΑ 36	(SMMS-i)			
16	ΑΠΟΘΗΚΗ Δ - ΛΙΜΑΝΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ROBUR GAHP AR - Προσυναρμολογημένη μονάδα θερμότητας απορρόφησης, ψύξης - θέρμανσης	8	2	16
16A	ΑΠΟΘΗΚΗ Δ - ΛΙΜΑΝΙ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Κλιματιστικές μονάδες ΒΙΟΣΩΛ	3	2	6
17	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ	ΑΕΡΟΨΥΚΤΗ ΜΟΝΑΔΑ CARRIER AQUA SNAP 30RBS-080B / 79KW	1	4	4
18	Κτίριο Αρχιτεκτονικού (Αγγελάκη13)	LG multi V - ARUN 100LLS4	7	2	14
18A	Κτίριο Αρχιτεκτονικού (Αγγελάκη13)	LG multi V - ARUN 120LLS4	1	2	2
18B	Κτίριο Αρχιτεκτονικού (Αγγελάκη13)	LG multi V - ARUN 140LLS4	1	2	2
19	Κτίριο παλαιών «Σφαγείων»	Μονάδα VRF SANYO GHP (με κινητήρα NISSAN)	2	4	8
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ, ΤΩΝ ΠΥΡΓΩΝ ΨΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (€) - (A)					
ΦΠΑ 24% (€) - (A * 24%)					
ΤΕΛΙΚΟ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ, ΤΩΝ ΠΥΡΓΩΝ ΨΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (€) - (A + A*24%)					

Β. ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ					
ΚΤΙΡΙΟ		ΤΥΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	ΤΕΜ	ΕΛΕΓΧΟΙ / ΕΤΟΣ / ΜΟΝΑΔΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ Ι ΕΛΕΓΧΟΙ / ΕΤΟΣ
1A	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ	Μονάδα McQuay MNG 142.2 SE ST	2	1	2
1B	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ	Μονάδα McQuay ALS 296.3 SE ST	1	1	1
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ (€) - (B)					
ΦΠΑ 24% (€) - (B*24%)					
ΤΕΛΙΚΟ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ (€) - (B+ B*24%)					

ΤΕΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ, ΤΩΝ ΠΥΡΓΩΝ ΨΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ (€) - (Α)	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΛΕΓΧΟΥ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ (€) - (Β)	
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ (€) - (15.000,00 * Ε%)	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ - {(Α)+(Β)+(15.000,00*Ε%)}	
ΦΠΑ 24% (€)	
ΤΕΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (€)	