



ΑΔΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΥ

Α. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

1. Η ΚΥΑ 43650 ΦΕΚ Β' 2213/8-6-2019

Β. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

1. **Αίτηση – Υπεύθυνη Δήλωση** στην οποία θα αναγράφονται τα στοιχεία του κατά νόμου υπευθύνου, η επωνυμία, η έδρα και ο μέγιστος αριθμός των παιδιών που θα ψυχαγωγούνται.
2. **Προβλεπόμενο Παράβολο 185€**, όπως ορίζεται στην περίπτωση 1.6 της οικ.61167/2007 απόφασης (ΦΕΚ Β' 2438) με καταβολή του στο Ταμείο του Δήμου Θεσσαλονίκης (την ημέρα κατάθεσης της αίτησης).
3. **Σχεδιάγραμμα κάτοψης και τομής του καταστήματος** σε τρία (3) αντίτυπα, διπλωματούχου ή πτυχιούχου μηχανικού ή άλλου, κατά νόμο έχοντος το δικαίωμα της υπογραφής, σε κλίμακα 1:50. Σε αυτά πρέπει να απεικονίζονται και να οριοθετούνται λεπτομερώς όλοι οι χώροι του παιδότοπου, οι εξοπλισμοί και οι παιχνιδοκατασκευές, να αναφέρονται με ακρίβεια οι διαστάσεις, καθώς και οι τυχόν υπαίθριοι χώροι, εφόσον πρόκειται να χρησιμοποιηθούν για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Επί του σχεδιαγράμματος βεβαιώνεται και υπογράφεται από το πρόσωπο που το συνέταξε, ότι το κτίριο είναι νόμιμο και ότι ο χώρος του παιδότοπου είναι κυρίας χρήσης.
4. **Αποτύπωση εγκατεστημένου εξοπλισμού** παιχνιδιών σε κάτοψη υπό κλίμακα.
5. **Πιστοποιητικό συμμόρφωσης** του παιδότοπου από κατάλληλο διαπιστευμένο φορέα.
6. **Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας** από την Πυροσβεστική Υπηρεσία (ΚΡΗΤΗΣ 46, τηλ. 2310399167). (ΦΕΚ 717/Β/18-8-95 3γ/95 και ΦΕΚ 959/22-11-95 3δ/95 Πυροσβεστικής Διάταξης).
7. **Φωτοαντίγραφο δήλωσης έναρξης επιτηδεύματος** από την εφορία (παρ.9 άρθρο 8 Ν.1882/90).
8. **Φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας** ή άλλου εγγράφου από τα προβλεπόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 2690/1999, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του με το άρθρο 25 του Ν. 3731/2008 (σχετική προσωρινή βεβαίωση της αρμόδιας αρχής, διαβατήριο, άδεια οδήγησης ή ατομικό βιβλιάριο υγείας όλων των ασφαλιστικών φορέων) και, εάν ο αιτών είναι αλλοδαπός – πολίτης κράτους μη μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, φωτοαντίγραφο ισχύουσας άδειας διαμονής που του επιτρέπει την άσκηση ανεξάρτητης οικονομικής δραστηριότητας. Αν ο ενδιαφερόμενος είναι ομογενής υποβάλλει ειδική ταυτότητα ομογενούς ή προξενική θεώρηση για επαναπατρισμό). Αν πρόκειται για εταιρεία, φωτοαντίγραφο του καταστατικού της εταιρείας ή βεβαίωση έναρξης δραστηριότητας από το Γ.Ε.Μ.Η., και δήλωση του νομίμου εκπροσώπου της, με την οποία γνωστοποιείται ο υπεύθυνος των όρων λειτουργίας του παιδότοπου, καθώς και δήλωση αποδοχής αυτού.
9. **Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986** θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής του προσώπου στο όνομα του οποίου θα εκδοθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του παιδότοπου και σε περίπτωση εταιρείας, του υπευθύνου του παιδότοπου, με το εξής περιεχόμενο:
«Ο/Η κάτωθι υπογράφων/φουσα δεν έχω καταδικαστεί σε οποιαδήποτε ποινή για κακούργημα ή αμετάκλητα για ένα από τα πλημμελήματα της κλοπής, υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, συκοφαντικής δυσφήμισης, παραχάραξης, σωματικής βλάβης και παράβασης των διατάξεων περί ναρκωτικών ή για έγκλημα κατά της γενετήσιας ελευθερίας και δεν έχω στερηθεί λόγω καταδίκης για οποιαδήποτε αξιόποινη πράξη των πολιτικών μου δικαιωμάτων.»

Ενδεικτικό κείμενο το οποίο μπορεί να αναγράφεται στα προσκομιζόμενα σχεδιαγράμματα Κάτοψης-Τομής του καταστήματος:

Δηλώνω υπεύθυνα ότι:

το κτίριο στο οποίο λειτουργεί ο παιδότοπος είναι νόμιμο και ο παρουσιαζόμενος στο παρόν σχεδιάγραμμα χώρος πληροί τις προϋποθέσεις χώρου κύριας χρήσης, σύμφωνα με τον Οικοδομικό Κανονισμό και τον Κτιριοδομικό Κανονισμό, του Κανονισμού Πυροπροστασίας καθώς και των εκάστοτε ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων σύμφωνα με τα παρακάτω νομιμοποιητικά στοιχεία (Μπορούν να περιγράφονται αναλυτικά τα νομιμοποιητικά στοιχεία αυτού π.χ. άδεια δόμησης, δήλωση αυθαιρέτου, εξαίρεση από κατεδάφιση, ενημέρωση φακέλου άδειας δόμησης, κτίριο προϋφιστάμενο του 1955 κλπ).

Θεωρήθηκε την
Υπογραφή Μηχανικού

ΑΔΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΥ

ΠΡΟΣΟΧΗ:

- Απαραίτητη προϋπόθεση για την κατάθεση δικαιολογητικών χορήγησης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας παιδότοπου αποτελεί η προηγούμενη **χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης** από την αντίστοιχη Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Θεσσαλονίκης.
- Στον χώρο διαμονής του παιδότοπου επιτρέπεται η **διάθεση ειδών κυλικείου** η οποία προκειμένου να γίνεται, θα πρέπει να έχει προηγηθεί γνωστοποίηση του κυλικείου σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 16228/2017(ΦΕΚ Β 1723).
- Η λειτουργία παιδότοπου σε χώρους άσκησης **διαφορετικής δραστηριότητας**, όπως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, ξενοδοχεία, πλοία, ινστιτούτα αισθητικής, γυμναστήρια, εμπορικά καταστήματα, πολυκαταστήματα κλπ. επιτρέπεται μόνο αν ο παιδότοπος εκτείνεται σε χώρο σαφώς διαχωρισμένο από τις λοιπές δραστηριότητες της επιχείρησης, κατάλληλα διαμορφωμένο, ο οποίος συμμορφώνεται πλήρως με τις διατάξεις της παρούσας. Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση της άδειας παιδότοπου σε χώρους όπου ασκείται διαφορετική δραστηριότητα είναι η αρχή για τη λειτουργία της υφιστάμενης λειτουργούσας διάφορης δραστηριότητας. (Άρθρο 10 της ΚΥΑ 43650/2019)
- Για τον **υπαίθριο παιδότοπο** απαιτούνται αναλόγως τα δικαιολογητικά που προβλέπονται για τον κλειστό παιδότοπο (εδ. β παρ.2 του Άρθρου 9 της ΚΥΑ 43650/2019).
- Σύμφωνα με το άρθρο 285 του Ν.3463/06:
"Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών από Δήμους και Κοινότητες είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτούς, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία".
- Στον κλειστό παιδότοπο απαγορεύεται το κάπνισμα.

ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΝΩΡΙΖΕΤΕ ΟΤΙ:

- Όσοι αιτούνται άδεια Καταστημάτων για τα οποία προβλέπονται ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ή σκαμπό, πρέπει να προσέρχονται στο γραφείο 238 (τέλος ακαθάριστων εσόδων) προκειμένου να καταγραφούν και να ενημερωθούν, προσκομίζοντας φωτοτυπία α) της έναρξης ή μεταβολής δραστηριότητας από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. και β) του καταστατικού (αν πρόκειται για εταιρία)
- Όλες οι υπεύθυνες δηλώσεις πρέπει να είναι θεωρημένες για το γνήσιο της υπογραφής.
- Σε περίπτωση που δεν συντάσσεται εξουσιοδότηση στο έντυπο της αίτησης απαιτείται προσκόμιση εξουσιοδότησης με επικύρωση του γνησίου της υπογραφής από δημόσια υπηρεσία ή συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου.
- Χωρίς άδεια λειτουργίας δεν μπορεί να λειτουργήσει ο παιδότοπος.