



ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

**ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ**

**ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

<b>ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup></b>	
1.1. Περιοχή Ισχύος	3
<b>ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup></b>	
Σκοπός και Αντικείμενο	3
<b>ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup></b>	
Πεζόδρομοι (Οδοί κυκλοφορίας πεζών)	3
<b>ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup></b>	
Όροι λειτουργίας πεζοδρόμων	4
<b>ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup></b>	
Διαμόρφωση και ειδικοί όροι λειτουργίας πεζοδρόμων	9
<b>ΑΡΘΡΟ 6<sup>ο</sup></b>	
Ειδικοί όροι για τις περιπτώσεις επισκευής ή ανεγέρσεως οικοδομών	10
<b>ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup></b>	
Γενικοί όροι χρήσης	
Άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου ή άδεια παραχώρησης κατά χρήση κοινόχρηστου χώρου.	12
<b>ΑΡΘΡΟ 8<sup>ο</sup></b>	
Ισχύς του κανονισμού	12

## **Άρθρο 1ο**

### **Περιοχή ισχύος**

- 1.1 Ο παρών Κανονισμός αναφέρεται σ' όλους τους χαρακτηρισμένους πεζόδρομους που φέρουν τη σχετική σήμανση εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Θεσσαλονίκης, καθώς και στις οδούς ή στα τμήματα οδών που πρόκειται να χαρακτηριστούν στο μέλλον ως πεζόδρομοι, με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία και διαδικασία, εξαιρουμένων αυτών για τους οποίους υπάρχει είτε θα εγκριθεί ιδιαίτερος Κανονισμός Λειτουργίας τους.

## **Άρθρο 2ο**

### **Σκοπός και Αντικείμενο**

- 2.1 Σκοπός του παρόντος κανονισμού είναι :
- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών της πόλης.
  - Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και της λειτουργικότητας των πεζοδρόμων.
- 2.2 Αντικείμενο του παρόντος Κανονισμού είναι:
- Η εξασφάλιση άνετης και ασφαλούς κυκλοφορίας των πεζών στους πεζόδρομους.
  - Ο καθορισμός των όρων κυκλοφορίας ειδικών κατηγοριών οχημάτων στους πεζόδρομους.
  - Ο καθορισμός των όρων και του ωραρίου τροφοδοσίας καταστημάτων και επιχειρήσεων.
  - Ο καθορισμός ειδικών όρων για επισκευές οικοδομών και ανέγερσης νέων οικοδομών.

## **Άρθρο 3ο**

### **Πεζόδρομοι (Οδοί κυκλοφορίας πεζών)**

- 3.1 Ορισμός: **Πεζόδρομος** είναι η οδός η οποία προορίζεται αποκλειστικά για την κυκλοφορία πεζών και στην οποία κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η πρόσβαση οχημάτων για την είσοδο και έξοδο των οχημάτων προς και από ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης, παρόδιων ιδιοκτησιών ως και για οχήματα εφοδιασμού ή έκτακτης ανάγκης.
- 3.2 Οι πεζόδρομοι καθορίζονται είτε μέσω πολεοδομικών κανονιστικών αποφάσεων (ΦΕΚ ρυμοτομίας) είτε μέσω κανονιστικών Αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (άρθρο 52 παρ. 3 του Κ.Ο.Κ. όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

- 3.3 Σε κάθε είσοδο πεζόδρομου, τοποθετείται ειδική πινακίδα που αναγγέλλει τη χρήση του δρόμου και δίνει επιπλέον πληροφορίες για τον τρόπο λειτουργίας του, όπως το ωράριο για τη φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων.
- 3.4 Στους πεζόδρομους, σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621, 31 Δεκεμβρίου 2009) Υπουργικής Απόφασης και μέχρι κλίσεως 20%, προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50μ. για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία κ.λπ. που παραμένει ακάλυπτη καθ' ύψος, σε όλο το μήκος και το πλάτος της. Εντός της ελεύθερης ζώνης, δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση ή διατήρηση οποιουδήποτε εμποδίου σταθερού ή κινητού.
- Υφιστάμενοι πεζόδρομοι που έχουν χαρακτηρισθεί και διαμορφωθεί πριν την υπ' αριθμ. 52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621, 31 Δεκεμβρίου 2009) Υπουργική Απόφαση χωρίς να έχει προβλεφθεί η ελεύθερη ζώνη της προηγούμενης παραγράφου, απαιτείται να ανακατασκευαστούν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- 3.5 Απαγορεύεται η διέλευση, η στάση και η στάθμευση όλων των οχημάτων (μηχανοκίνητων, τρικύκλων, δικύκλων) στους πεζόδρομους και στις εισόδους τους καθ' όλο το 24ωρο. Δεν επιτρέπεται εντός πεζοδρόμων η διάθεση χώρου στάθμευσης αναπηρικών αυτοκινήτων, χρηματαποστολών και λοιπών ειδικών κατηγοριών.

#### **Άρθρο 4ο**

##### **Όροι λειτουργίας πεζοδρόμων**

- 4.1 Στους πεζόδρομους επιτρέπεται κατ' εξαίρεση όλο το 24ωρο και μόνο για την αντιμετώπιση περιπτώσεων επείγουσας ανάγκης, η κυκλοφορία:
- Των ασθενοφόρων οχημάτων και των αυτοκινήτων που μεταφέρουν ασθενείς.
  - Των οχημάτων της Ελληνικής Αστυνομίας.
  - Των οχημάτων της Δημοτικής Αστυνομίας.
  - Των οχημάτων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
  - Των οχημάτων των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας.
  - Των νεκροφόρων οχημάτων.
- 4.2 Στους πεζόδρομους επιτρέπεται κατ' εξαίρεση όλο το 24ωρο η κυκλοφορία:
- Των απορριμματοφόρων του Δήμου, είτε άλλων οχημάτων Τεχνικών Υπηρεσιών (π.χ. Ηλεκτροφωτισμού και Πρασίνου), για τις εργασίες συντήρησης.
  - Των αυτοκινήτων ιδιωτικής χρήσεως από και προς χώρους στάθμευσης παρόδων

ιδιοκτησιών, που βρίσκονται εντός των πεζοδρομημένων περιοχών για να σταθμεύουν σε ιδιόκτητη ή μισθωμένη νομίμως υφιστάμενη θέση στάθμευσης εντός του κτιρίου ή επί του ακαλύπτου χώρου του οικοπέδου, περιλαμβανομένου και του τυχόν προκηπίου, εφόσον είναι εφοδιασμένα με ειδική άδεια, η οποία χορηγείται από το Δήμο και αναφέρει το χρόνο ισχύος και τον αριθμό κυκλοφορίας του οχήματος.

- Των ΙΧ οχημάτων που σταθμεύουν εντός νομίμως λειτουργούντων ιδιωτικών χώρων στάθμευσης (parkings) με είσοδο στον πεζόδρομο.
- Των ΙΧ οχημάτων που κατευθύνονται προς νομίμως λειτουργούντα συνεργεία αυτοκινήτων με είσοδο στον πεζόδρομο, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα σταθμεύουν εντός του πεζοδρόμου.
- Των επιβατικών αυτοκινήτων μεταφοράς αναπήρων που έχουν δελτίο στάθμευσης «Α.Μ.Α.» από και προς τη μόνιμη κατοικία τους που βρίσκεται εντός των πεζοδρομημένων περιοχών.

#### 4.3 Κυκλοφορία ποδηλάτων:

- Οι πεζοί και οι ποδηλάτες είναι δυνατόν να συνυπάρχουν υπό προϋποθέσεις ασφάλειας και άνεσης.
- Κρίσιμη παράμετρος για την ασφαλή και άνετη συνύπαρξη πεζών και ποδηλάτων είναι η πυκνότητα των πεζών, η οποία ορίζεται ως ο λόγος του ωριαίου φόρτου διερχόμενων πεζών και στις δύο κατευθύνσεις, ανά μέτρο πλάτους διαθέσιμης διατομής. Τα κριτήρια συνύπαρξης πεζών και ποδηλάτων δίδονται στον παρακάτω πίνακα:

Πεζοί ανά ώρα και μέτρο πλάτους διαθέσιμης διατομής	Συνιστώμενη λύση
< 100	Πλήρης συνύπαρξη
100-160	Οπτικός διαχωρισμός
160-200	Οπτικός και φυσικός καθ' ύψος διαχωρισμός
> 200	Αδύνατη συνύπαρξη

- Η κυκλοφορία των ποδηλάτων, θα πρέπει να γίνεται με ταχύτητα που δεν θα υπερβαίνει την ταχύτητα κίνησης των πεζών.
- Η κίνηση των ποδηλάτων σε συνθήκες συνύπαρξης με τους πεζούς είναι διπλής κατεύθυνσης.
- Τα ποδήλατα θα μπορούν να σταθμεύουν στους πεζοδρόμους μόνο σε προκαθορισμένους χώρους, εφόσον υπάρχουν, χωρίς να παρεμποδίζουν την κίνηση των πεζών ή των οχημάτων που επιτρέπεται να διέρχονται απ' τους πεζόδρομους.

Για τα ανωτέρω που αφορούν στην κυκλοφορία ποδηλάτων, λήφθηκε υπόψη η υπ' αριθμ. ΔΟΥ/ΟΙΚ.1920 (ΦΕΚ 1053/Β'Τεύχος/14-4-2016) «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών για ποδηλατόδρομους (Υποδομές ποδηλάτων)» Υπουργική Απόφαση.

4.4 Στους πεζόδρομους επιτρέπεται κατ' εξαίρεση με ειδική άδεια περιορισμένης χρονικής διάρκειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 48, σε συνδυασμό με 110 παρ. 2 του Κ.Ο.Κ. και 13 Β.Δ 24-9/1958, η οποία χορηγείται από το Δήμο μετά από γνωμοδότηση της Δ/σης Τροχαίας, τις καθημερινές και το Σαββατοκύριακο:

- Η διέλευση και στάση οχημάτων που εκτελούν μετακομίσεις οικοσκευών από ή προς την περιοχή μικτού βάρους μέχρι δεκαέξι (16) τόνων.
- Η διέλευση και στάση οχημάτων μεταφοράς ετοιμού σκυροδέματος και αντλίες ετοιμού σκυροδέματος , μικτού βάρους μέχρι δεκαέξι (16) τόνων.
- Η διέλευση και στάση οχημάτων μεταφοράς αποκομιδής προϊόντων κατεδαφίσεων ή εκσκαφών, μικτού βάρους μέχρι δεκαέξι (16) τόνων.
- Η διέλευση και στάση οχημάτων μεταφοράς οικοδομικών υλικών και γενικά υλικών που έχουν σχέση με ανέγερση, επισκευή ή κατεδάφιση οικοδομών, μικτού βάρους μέχρι δεκαέξι (16) τόνων.
- Η κάθε άδεια αναφέρει το χρόνο ισχύος και τον αριθμό κυκλοφορίας του οχήματος.
- Οι ανωτέρω άδειες δεν δίδονται κατά τις ώρες της κοινής ησυχίας, οι οποίες (ΑΔ 3/1996(ΦΕΚ 15/β/1996), έχουν ως εξής:
  - α) Χειμερινό ωράριο (ισχύει από 1/10 έως και 31/3): 15:30 – 17:30 & 22:00 - 07:30.
  - β) Θερινό ωράριο (ισχύει από 1/4 έως και 30/9): 15:00 – 17:30 & 23:00 - 07:00.
- Εξαιρούνται οι πεζόδρομοι που έχουν αποκλειστικά εμπορική ή άλλες χρήσεις, χωρίς χρήση κατοικίας, όπου οι άδειες μπορούν να δίδονται καθ' όλη τη διάρκεια του εικοσιτετραώρου.

4.5 Στους πεζόδρομους, εφόσον δεν έχει με σχετική Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου καθοριστεί διαφορετικά, η τροφοδοσία των επιχειρήσεων, υπεραγορών λιανικού εμπορίου, των υπεραγορών τροφίμων και λοιπών καταστημάτων και γενικότερα η φορτοεκφόρτωση εμπορευμάτων, συμπεριλαμβανομένων των οχημάτων τροφοδοσίας με πετρέλαιο θέρμανσης, θα γίνεται ως εξής:

- Για φορτηγά οχήματα ωφέλιμου φορτίου μέχρι 8 τόνους, για τους πεζόδρομους του Εμπορικού - Ιστορικού Κέντρου και στην ευρύτερη περιοχή του, που περικλείεται από τις οδούς Αγ. Δημητρίου - Καραολή και Δημητρίου – Δωδεκανήσου – Σαλαμίνας – Κουντουριώτη - Λ. Νίκης - Ν. Γερμανού – Αγγελάκη - Εθν. Αμύνης - Αγ. Δημητρίου

συμπεριλαμβανομένων των οδών αυτών με εξαίρεση την οδό Αγ. Δημητρίου, επιτρέπεται η διέλευση και στάση για φορτοεκφόρτωση ως εξής:

Δευτέρα έως Παρασκευή και Σαββατοκύριακο από 06:30 έως 08:30 το πρωί.

Αργίες ελεύθερα.

- Για φορτηγά οχήματα ωφέλιμου φορτίου μέχρι 8 τόνους και ειδικά για τους πεζόδρομους του Εμπορικού - Ιστορικού Κέντρου που έχουν αποκλειστικά εμπορική ή άλλες χρήσεις χωρίς χρήση κατοικίας, επιτρέπεται η διέλευση και στάση για φορτοεκφόρτωση ως εξής::

Δευτέρα έως Παρασκευή από 02:30 έως 08:30 το πρωί.

Σάββατο από 17:00 – 21:00 και Κυριακή από 02:30 έως 08:30 της Δευτέρας.

Αργίες ελεύθερα.

- Για φορτηγά οχήματα ωφέλιμου φορτίου μέχρι 8 τόνους για τους πεζόδρομους που βρίσκονται εκτός του Εμπορικού - Ιστορικού Κέντρου όπως έχει οριστεί ανωτέρω, επιτρέπεται η διέλευση και στάση για φορτοεκφόρτωση ως εξής:

Δευτέρα έως Κυριακή από 06:30 έως 08:30 και από 20:30 έως 22:30.

Αργίες ελεύθερα.

- Για φορτηγά οχήματα ωφέλιμου φορτίου μέχρι 8 τόνους και ειδικά για τους πεζόδρομους που εφάπτονται σχολικών συγκροτημάτων, όπου είναι συχνή η διέλευση μαθητών και των συνοδών τους, επιτρέπεται η διέλευση και στάση για φορτοεκφόρτωση ως εξής:

Δευτέρα έως Παρασκευή από 06:00 έως 07:30 το πρωί,

Σαββατοκύριακα από 02:30 έως 07:30 το πρωί της Δευτέρας.

Αργίες ελεύθερα

- Γενικότερα για τους πεζόδρομους, τόσο του Εμπορικού - Ιστορικού Κέντρου αλλά και ευρύτερα εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Θεσσαλονίκης, το ωράριο φορτοεκφορτώσεων μπορεί να τροποποιείται με Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και θα πρέπει να αποτελεί αναπόσπαστο και μικρότερο τμήμα του γενικού ωραρίου φορτοεκφόρτωσης.

- Επιτρέπεται η τοποθέτηση σταθερών και βυθιζόμενων εμποδίων για την προστασία των πεζόδρομων ιδιαίτερης πολεοδομικής σημασίας από την αυθαίρετη διέλευση και κατάληψη οχημάτων, υπό την προϋπόθεση ότι θα προβλεφθεί η δυνατότητα πρόσβασης των κατ' εξαίρεση επιτρεπόμενων οχημάτων. Σε αυτούς τους πεζόδρομους, θα εξειδικεύεται το ωράριο τροφοδοσίας, περιορισμένο στο ελάχιστο αναγκαίο.

- Η στάθμευση αυτοκινήτων τροφοδοσίας δεν θα παρεμποδίζει την τροφοδοσία άλλων παρόδιων και ο χρόνος στάσης θα περιορίζεται στον απολύτως απαραίτητο για την ολοκλήρωση της διαδικασίας.
- 4.6 Στους πεζόδρομους απαγορεύεται η είσοδος και η κίνηση ερπυστριοφόρων οχημάτων και μηχανημάτων.
- 4.7 Στους πεζόδρομους στους οποίους λειτουργεί Λαϊκή Αγορά, απαγορεύεται η παραμονή των οχημάτων των πωλητών.
- 4.8 Η κίνηση των οχημάτων για τα οποία κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η είσοδός τους στους πεζόδρομους, όπως αυτά αναφέρονται στον παρόντα κανονισμό, γίνεται με τους παρακάτω όρους και περιορισμούς:
- Η ταχύτητα κινήσεως των αυτοκινήτων δε θα υπερβαίνει την ταχύτητα κινήσεως των πεζών, οι οποίοι σε οποιαδήποτε περίπτωση έχουν προτεραιότητα.
  - Απαγορεύεται η όπισθεν κίνηση των αυτοκινήτων, εκτός αν καθοδηγούνται από πεζό.
  - Απαγορεύονται οι αναστροφές.
  - Απαγορεύεται η κίνηση και η στάθμευση οχημάτων επάνω στα φρεάτια ηλεκτροφωτισμού.
  - Για τα οχήματα για τα οποία επιτρέπεται η κίνησή τους στους πεζόδρομους, όπως αυτά αναφέρονται στον παρόντα κανονισμό, ο χρόνος στάσης περιορίζεται στον απολύτως απαραίτητο.
  - Σε ειδικές περιπτώσεις και για λόγους ασφάλειας κυκλοφορίας οχημάτων και πεζών, στους πεζόδρομους, μπορεί να καθορίζεται φορά κίνησης των οχημάτων για τα οποία επιτρέπεται η είσοδός τους, όπως αυτά αναφέρονται στον παρόντα κανονισμό και θα τοποθετείται η αντίστοιχη σήμανση σύμφωνα με τον Κ.Ο.Κ., ως και για τον καθορισμό προτεραιότητας, κατόπιν κυκλοφοριακής μελέτης της αρμόδιας Υπηρεσίας.
  - Εξαιρούνται των όρων και περιορισμών της προηγούμενης παραγράφου, τα οχήματα της Ελληνικής Αστυνομίας, της Δημοτικής Αστυνομίας, της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και παροχής πρώτων βοηθειών, σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης.
- 4.9 Κάθε κάτοχος οχήματος υποχρεούται να αποζημιώσει το Δήμο, βάσει εκτίμησης της Τεχνικής Υπηρεσίας, για τις ζημιές που τυχόν θα προκληθούν από την κυκλοφορία και τη στάθμευση του οχήματός του μέσα σε πεζόδρομο.



## Άρθρο 5<sup>ο</sup>

### Διαμόρφωση και ειδικοί όροι λειτουργίας πεζοδρόμων

- 5.1 Οι πεζόδρομοι διαμορφώνονται ελεύθερα κατόπιν μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας και επιστρώνονται με οποιοδήποτε κατάλληλο υλικό. Σε αυτούς μπορούν να ενσωματώνονται χώροι πρασίνου, δενδροστοιχίες, επιφάνειες νερού, σιντριβάνια, πέργολες, οδηγό τυφλών, καθιστικά κινητά ή σταθερά (κτιστές κατασκευές), περίπτερα τουριστικών πληροφοριών, εκδοτήρια εισιτηρίων, δημόσιοι χώροι υγιεινής (υπόγειοι ή υπέργειοι), συστήματα σκίασης, δροσισμού και βελτίωσης του μικροκλίματος, καλλιτεχνικά έργα (γλυπτά, αγάλματα) κ.α. Ο αστικός εξοπλισμός τοποθετείται εκτός ελεύθερης ζώνης όδευσης κατά το άρθρο 6 ΥΑ 52907/2009 και μπορεί ακόμη να περιλαμβάνει κάδους αποκομιδής απορριμμάτων και ανακύκλωσης (υπέργειους και υπόγειους), παγκάκια, σταντ ποδηλάτων, πληροφοριακές πινακίδες, φωτιστικά σώματα (υπέργεια, ενδοδαπέδια, εναέρια), στοιχεία εορταστικού διακόσμου, τηλεφωνικούς θαλάμους, wi-fi κ.α.
- Στους πεζόδρομους γενικά αποτρέπεται η εγκατάσταση αναπηρικών περιπτέρων, τα δε υφιστάμενα απαιτείται να περιορίζονται στον ελάχιστο επιτρεπόμενο χώρο κατάληψης. Η ίδια απαίτηση υπάρχει και για τις εμφανείς εγκαταστάσεις κοινής ωφέλειας.
- 5.2 Στους πεζόδρομους, οι οποίοι έχουν τα κατάλληλα γεωμετρικά χαρακτηριστικά (εύρος), επιτρέπεται η κατασκευή πεζοδρομίου από τη μία ή και τις δύο πλευρές, ελάχιστου πλάτους 1,50 μ., διαχωριζόμενη οπτικά (χρωματικά, αλλαγή υλικού) ή και υψομετρικά (κράσπεδο κοινό ή χαμηλότερου ύψους) από την υποχρεωτική ελεύθερη ζώνη διέλευσης οχημάτων έκτακτης ανάγκης, έτσι ώστε να αποτρέπεται η παράνομη στάθμευση εντός του πεζόδρομου και συγχρόνως να οριοθετείται η κίνηση των πεζών και να προστατεύονται οι προσβάσεις στις παρόδιες ιδιοκτησίες. Η παραπάνω όδευση πεζών επιτρέπεται να ορίζεται με κατακόρυφα στοιχεία (εμπόδια στάθμευσης) ή άλλες κατασκευές (παρτέρια, ζαρντινιέρες κ.α.), τα οποία δεν εμπίπτουν εντός της ελεύθερης ζώνης των 3,50 μ. Όλα τα παραπάνω μπορούν να διατάσσονται είτε παράλληλα είτε ελεύθερα ως προς τις ρυμοτομικές γραμμές (woonerf) σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη της Υπηρεσίας.
- 5.3 Στους πεζόδρομους σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621, 31 Δεκεμβρίου 2009) Υπουργικής Απόφασης, άρθρο 3, επιβάλλεται η κατασκευή οδηγού όδευσης τυφλών ως και σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών. Ο οδηγός κατασκευάζεται με πλάτος 0,30 μ. ή 0,40μ. εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών.

- Στους πεζόδρομους που έχουν χαρακτηρισθεί και διαμορφωθεί πριν την υπ' αριθμ. 52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621, 31 Δεκεμβρίου 2009) Υπουργική Απόφαση, όπως αναγράφεται ρητά σε αυτήν, δεν είναι υποχρεωτική η κατασκευή οδηγού τυφλών, παρά μόνο εφόσον ανακατασκευαστούν.
- 5.4 Σε περίπτωση που η θέση και οι χρήσεις του πεζόδρομου επιβάλλουν την τοποθέτηση βυθιζόμενων εμποδίων οποιουδήποτε τύπου (χειροκίνητου, αυτόματου, ημιαυτόματου), ορίζεται αρμόδια Υπηρεσία η Δ/ση Ανακύκλωσης και Διαχείρισης Αστικών Απορριμμάτων η οποία θα ορίζει τον υπάλληλο του Δήμου, ο οποίος επιφορτίζεται με την παρακολούθηση της λειτουργίας τους και την ενεργοποίησή τους, σύμφωνα με το καθορισμένο ωράριο. Η Υπηρεσία μεριμνά για τη διαρκή επιφυλακή των οριζομένων υπαλλήλων, σε 24ωρες βάρδιες.
- Τα στοιχεία επικοινωνίας του αρμοδίου υπαλλήλου, κοινοποιούνται σε όλους τους φορείς των οποίων τα οχήματα κατ' εξαίρεση επιτρέπεται να εισέρχονται στους πεζόδρομους, στους οποίους επίσης ο Δήμος θα διαθέσει είτε το ειδικό κλειδί είτε τους κωδικούς ή τα χειριστήρια για την ενεργοποίηση των εμποδίων σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης.
  - Τα οχήματα που έχουν κατ' εξαίρεση καθημερινή δυνατότητα διέλευσης από τον πεζόδρομο (π.χ. απορριμματοφόρα, Ι.Χ. με ιδιόκτητη θέση στάθμευσης) θα εφοδιάζονται με το κατάλληλο χειριστήριο.
- 5.5 Ειδικότερα για τους πεζόδρομους ή δρόμους ήπιας κυκλοφορίας ή παρόδους της Άνω Πόλης ή άλλων περιοχών, στους οποίους λόγω μικρού πλάτους ή τρόπου κατασκευής δεν έχει οριοθετηθεί η ελάχιστη όδευση πεζών, απαγορεύεται ρητά η στάθμευση οχημάτων εμπροσθεν των εισόδων κατοικιών και σε πλάτος 2,00 μ. εκατέρωθεν αυτών, ώστε να διασφαλίζεται η ευχερής πρόσβαση των κατοίκων σε κάθε περίπτωση. Επιτρέπεται η οριοθέτηση της ανωτέρω απαγορευτικής ζώνης με οριζόντια σήμανση (διαγράμμιση), κάθετη σήμανση (πινακίδα όταν απαιτείται σε δρόμους ήπιας κυκλοφορίας) (ή και σταθερά εμπόδια, εφόσον δεν εμπίπτουν εντός της ελεύθερης ζώνης των 3,50 μ., κατόπιν αδείας της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου.

## **Άρθρο 6<sup>ο</sup>**

### **Ειδικοί όροι για τις περιπτώσεις επισκευής ή ανέγερσης οικοδομών.**

- 6.1 Στις περιπτώσεις κατεδάφισης, επισκευής ή ανέγερσης οικοδομών και γενικότερα εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών, θα χορηγείται από το Δήμο ειδική άδεια χρήσης του πεζόδρομου

κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερόμενου και κατάθεσης στο Δήμο εγγυητικής επιστολής, το ύψος της οποίας καθορίζεται από το Δήμο για κάθε περίπτωση, ανάλογα με τη φύση των καθαιρέσεων και αποκαταστάσεων που θα απαιτηθούν για την εργοταξιακή κατάληψη. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και τη διενέργεια αυτοψίας, η εγγυητική επιστολή θα επιστρέφεται στον ενδιαφερόμενο. Σε περίπτωση πρόκλησης φθορών και εφόσον ο ενδιαφερόμενος δεν προβεί στην άρτια εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών, μετά από σχετική πρόσκληση και μέσα σε τακτή προθεσμία, η εγγυητική επιστολή θα καταπίπτει σε βάρος του ιδιοκτήτη του ακινήτου ως ποινική ρήτρα και η αποκατάσταση του επίστρωσης και του εξοπλισμού της οδού στην προηγούμενη κατάσταση, θα γίνεται από το Δήμο.

- 6.2 Στην περίπτωση ανεγέρσεως νέας οικοδομής, η κατεδάφιση του υπάρχοντος κτίσματος και η εκσκαφή του οικοπέδου επιτρέπεται να γίνεται με μηχανικά μέσα, σύμφωνα με τα οριζόμενα του παρόντος κανονισμού. Απαγορεύεται σε κάθε περίπτωση στον πεζόδρομο η κίνηση ερπυστριοφόρων μηχανημάτων. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου στο οποίο γίνονται οι ανωτέρω εργασίες, μεριμνά καθημερινά μετά το πέρας των εργασιών, για τον καθαρισμό και την απομάκρυνση κάθε υλικού που έχει μείνει στην επιφάνεια της οδού (χώματα, λάσπες, μπάζα, υπολείμματα σκυροδέματος κλπ.).
- 6.3 Κατά την κατεδάφιση, ανέγερση ή επισκευή οικοδομής, θα περιφράσσεται υποχρεωτικά ο προ αυτής χώρος σε απόσταση το πολύ 1,50μ από την οικοδομική γραμμή και σε ύψος 2,50μ από τη στάθμη της οδού, με αδιαπέραστο από τις σκόνες υλικό. Το είδος αυτού του υλικού μπορεί να ορίζεται από το Δήμο. Απαγορεύεται η απόθεση κάθε είδους υλικών έξω από το περίφραγμα αυτό.
- 6.4 Όταν οι εργασίες ανεγέρσεως νέας οικοδομής φθάσουν στο στάδιο περαίωσης του φέροντος οργανισμού του ισογείου και της πλάκας της οροφής του, τότε το περίφραγμα θα αφαιρείται και αφού αποκατασταθεί πλήρως το οδόστρωμα από τυχόν φθορές, θα τοποθετείται ικρίωμα, έτσι ώστε να είναι δυνατή η χρησιμοποίηση από το κοινό όλου του πλάτους της οδού, μέχρι την οικοδομική γραμμή. Το ικρίωμα αυτό θα επενδύεται σε ύψος τουλάχιστον 2,50μ με το ανωτέρω υλικό, ώστε κατά τη διάρκεια των εργασιών να μη ρυπαίνεται το οδόστρωμα.
- 6.5 Στις περιπτώσεις εκσκαφής του οδοστρώματος για την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας στα δίκτυα των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, θα χορηγείται ειδική άδεια από την αρμόδια για τη συντήρηση του οδοστρώματος του πεζόδρομου Υπηρεσία του Δήμου, (άρθρου 47 παρ. 3 του Κ.Ο.Κ.), κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερόμενου. Η αποκατάσταση του οδοστρώματος στην αρχική του μορφή, με τα αυτά υλικά και την αυτή επιμέλεια σύμφωνα με τις οδηγίες του Δήμου, είναι υποχρεωτική και βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον εκτελούντα το έργο, Οργανισμό ή

ιδιοκτήτη του ακινήτου. Εφόσον ο ενδιαφερόμενος δεν προβεί στις παραπάνω ενέργειες μέσα σε τακτή προθεσμία που θα ορίζεται μετά από σχετική πρόσκληση, ο Δήμος θα παρεμβαίνει αναλαμβάνοντας την αποκατάσταση των ζημιών και καταλογίζοντας τα σχετικά έξοδα στους υπεύθυνους.

## **Άρθρο 7<sup>ο</sup>** **Γενικοί όροι χρήσης**

**Άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου ή άδεια παραχώρησης κατά χρήση κοινόχρηστου χώρου.**

7.1 Για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων, ως και τα παρακάτω αναφερόμενα

- Υπαίθριο Εμπόριο
- Πλανόδιο υπαίθριο εμπόριο
- Λαϊκές Αγορές
- Διαφημιστικές πινακίδες
- Εκδηλώσεις

ισχύουν οι ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1080/1980, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και οι ειδικότερες διατάξεις για κάθε αναφερόμενο στο άρθρο ζήτημα.

7.2 Η συμπλήρωση του παρόντος άρθρου, εφόσον απαιτείται, θα γίνεται μετά από σχετική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν εισηγήσεως της αρμόδιας Υπηρεσίας.

## **Άρθρο 8<sup>ο</sup>** **Ισχύς του κανονισμού**

8.1 Οι διατάξεις του κανονισμού αυτού, αφορούν στους υπάρχοντες πεζόδρομους και σε οδούς που θα χαρακτηρισθούν ως πεζόδρομοι με μελλοντικές κανονιστικές αποφάσεις

8.2 Η συμπλήρωση, τροποποίηση και κατάργηση διατάξεων του παρόντος Κανονισμού θα γίνεται μετά από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

8.3 Ο παρών Κανονισμός ισχύει από την επόμενη της ψηφίσεως του από το Δημοτικό Συμβούλιο Θεσσαλονίκης και μετά την ολοκλήρωση της προβλεπόμενης διαδικασίας έγκρισης από τη Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης.