



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ

**ΜΕΡΟΣ Β'**

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Για την Προμήθεια Αντιγραφών κλειδιών και εργασιών  
για την υλοποίηση του χρηματοδοτούμενου έργου με τίτλο "REACT"  
(Refugee, Assistance, Collaboration, Thessaloniki)

A/A	ΕΙΔΟΣ	CPV	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΟΣΤΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ σε € ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ σε €
1	Αντιγραφές κλειδιών τύπου: απλά οικιών	44522200-7	Τεμ.	40	3,00	120,00
2	Αντιγραφές κλειδιών τύπου: θωρακισμένα υπερασφαλείας	44522200-7	Τεμ.	10	23,00	230,00
3	Αντιγραφές κλειδιών τύπου: θωρακισμένα ασφαλείας	44522200-7	Τεμ.	20	7,00	140,00
4	Αντιγραφές κλειδιών τύπου: αποτυπώσεως	44522200-7	Τεμ.	10	5,00	50,00
5	Άνοιγμα απλής πόρτας	45421100-5	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	4	20,00	80,00
6	Άνοιγμα θωρακισμένης πόρτας	45421100-5	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	4	30,00	120,00
7	Διάρρηξη απλής πόρτας	45421100-5	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	4	30,00	120,00
8	Διάρρηξη θωρακισμένης πόρτας	45421100-5	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	4	90,00	360,00

9	Εργασία και αντικατάσταση απλού κυλίνδρου	44522400-9	Τεμ.	7	35,00	245,00
10	Εργασία και αντικατάσταση κυλίνδρου ασφαλείας	44522400-9	Τεμ.	7	55,00	385,00
11	Εργασία και αντικατάσταση συνδυασμού	44522400-9	Τεμ.	4	95,00	380,00
12	Εργασία και αντικατάσταση κλειδαριάς απλής πόρτας	44521100-9	Τεμ.	7	35,00	245,00
13	Εργασία και αντικατάσταση κλειδαριάς θωρακισμένης πόρτας	44521100-9	Τεμ.	7	200,00	1400,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>						<b>3.875,00</b>
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>						<b>930,00</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ με Φ.Π.Α. 24%:</b>						<b>4.805,00</b>

Ο Συντάξας

Η Προϊσταμένη Τμήματος  
Διοικητικής Υποστήριξης

Η Προϊσταμένη Δ/νσης  
Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας

Ιωάννης Τσαγκαλίδης

Ευγενία Τουλκέρη

Συμέλα Σπυρίδου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ

## ΜΕΡΟΣ Γ΄

### ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

**Για την Προμήθεια Αντιγραφών κλειδιών και εργασιών  
για την υλοποίηση του χρηματοδοτούμενου έργου με τίτλο "REACT"  
(Refugee, Assistance, Collaboration, Thessaloniki)**

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. ΑΔΣ 766/2016 ενέκρινε την υλοποίηση του προγράμματος "REACT" (Refugee, Assistance, Collaboration, Thessaloniki), που αφορά στην υποστήριξη της φιλοξενίας προσφύγων στο Πολεοδομικό Συγκρότημα Θεσσαλονίκης. Το πρόγραμμα υλοποιείται στο πλαίσιο της υπ' αριθμ. GRC01/2018/0000000154/000 σύμβασης του Δήμου Θεσσαλονίκης με την Ύπατη Αρμοστεία του Ο.Η.Ε. για τους πρόσφυγες. Για την υλοποίηση του "REACT" έχει συγκροτηθεί εταιρικό σχήμα με συντονιστή τον Δήμο Θεσσαλονίκης και εταίρους το Δήμο Νεάπολης – Συκεών, τον Δήμο Καλαμαριάς, την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, τη ΧΑΝΘ, την ΜΚΟ PRAKSIS (Προγράμματα Ανάπτυξης Κοινωνικής Στήριξης και Ιατρικής Συνεργασίας), την ΑΡΣΙΣ – Κοινωνική Οργάνωση Υποστήριξης Νέων και την Ανατολική Α.Ε. – Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρία Ο.Τ.Α. Ανατολικής Θεσσαλονίκης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ. 1711/2017 απόφασή του ενέκρινε την συνέχιση της υλοποίησης του έργου «REACT» (Refugee, Assistance, Collaboration, Thessaloniki) στο πλαίσιο της αριθ. GRC01/2018/0000000154/000 σύμβασης μεταξύ του Δήμου Θεσσαλονίκης και της Ύπατης Αρμοστείας του ΟΗΕ για τους Πρόσφυγες. Με την 12/04-01-2018 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής ψηφίστηκε σχετική πίστωση (ΠΑΥ 134/2018) στον ΚΑ 15/6473.09.01. Ο Δήμος Θεσσαλονίκης, ο Δήμος Νεάπολης – Συκεών, ο Δήμος Καλαμαριάς και η Ανατολική Α.Ε. ανέλαβαν την κάλυψη οκτακοσίων τριάντα (830) θέσεων υποδοχής δηλαδή την μίσθωση περίπου εκατόν εβδομήντα (170) διαμερισμάτων.

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης οφείλει να προμηθεύει με σετ κλειδιών σε κάθε νέα οικογένεια ωφελούμενων που εισέρχεται σε κάθε διαμέρισμα του προγράμματος. Επίσης, οφείλει να επιδιορθώνει τις εκάστοτε βλάβες στις κλειδαριές, στους κυλίνδρους ή στους συνδυασμούς, καθώς επίσης να παρέχει υπηρεσίες διάρρηξης ή ανοίγματος πόρτας σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης. Τέλος, μετά από απόφαση της συντονιστικής επιτροπής του React και για λόγους ασφαλείας, καθιερώθηκε η αντικατάσταση της κλειδαριάς της πόρτας του διαμερίσματος μετά από κάθε άτακτη φυγή ωφελούμενων από το πρόγραμμα. Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, απαιτείται η διεξαγωγή του συγκεκριμένου διαγωνισμού προμήθειας αντιγραφών κλειδιών και εργασιών.

#### **Είδος με Α/Α: 1 έως και 4**

-Αφορά προμήθεια και πιο συγκεκριμένα αφορά αντιγραφή κλειδιών τύπου: Απλά οικιών, θωρακισμένα υπερασφαλείας, θωρακισμένα ασφαλείας και αποτυπώσεως.  
- Για την αντιγραφή των κλειδιών να χρησιμοποιηθούν εξειδικευμένα μηχανήματα μηδενίζοντας την πιθανότητα λάθους.  
- Σε περίπτωση ελαττώματος που καθιστά την χρήση του αδύνατη, ο ανάδοχος θα πρέπει να φροντίσει για την ολική αντικατάσταση του αντιγράφου κλειδιού. Το κόστος μεταφοράς που θα απαιτηθεί για την αντικατάσταση του αντιγράφου κλειδιού βαρύνουν τον ανάδοχο.

#### **Είδος με Α/Α: 5 έως και 8**

Αφορά εργασία και πιο συγκεκριμένα αφορά άνοιγμα απλής ή θωρακισμένης πόρτας και διάρρηξη απλής ή θωρακισμένης πόρτας.

#### **Είδος με Α/Α: 9 έως και 13**

-Αφορά προμήθεια ανταλλακτικών ή εξαρτημάτων και γενικά των υλικών που απαιτούνται καθώς και την εργασία αντικατάστασης τους ή αλλαγής ή τοποθέτησης τους. Πιο συγκεκριμένα αφορά την αλλαγή απλού ή κυλίνδρου ασφαλείας, αλλαγή συνδυασμού και αντικατάσταση κλειδαριάς απλής ή θωρακισμένης πόρτας.  
-Σε περίπτωση ελαττώματος που καθιστά την χρήση του εξαρτήματος ή ανταλλακτικού ή υλικού αδύνατη, ο ανάδοχος θα πρέπει να φροντίσει για την ολική αντικατάσταση. Το κόστος μεταφοράς που θα απαιτηθεί για την αντικατάσταση του ανταλλακτικού και της εργασίας που απαιτείται βαρύνει τον ανάδοχο.

Ο Συντάξας

Η Προϊσταμένη Τμήματος  
Διοικητικής Υποστήριξης

Η Προϊσταμένη Δ/νσης  
Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας

Ιωάννης Τσαγκαλίδης

Ευγενία Τουλκέρη

Συμέλα Σπυριδου

## **ΜΕΡΟΣ Δ'**

### **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

#### **Για την Προμήθεια Αντιγραφών κλειδιών και εργασιών για την υλοποίηση του χρηματοδοτούμενου έργου με τίτλο "REACT" (Refugee, Assistance, Collaboration, Thessaloniki)**

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραλαμβάνει από τα γραφεία REACT του Δήμου Θεσσαλονίκης που βρίσκονται επί της οδού Μοναστηρίου 93B τα προς αντιγραφή κλειδιά.
2. Ο ανάδοχος υποχρεούται μετά την ολοκλήρωση της εργασίας του να παραδίδει τα κλειδιά και τα αντίγραφά τους στα γραφεία REACT του Δήμου Θεσσαλονίκης που βρίσκονται επί της οδού Μοναστηρίου 93B.
3. Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με το κόστος μεταφοράς του προσωπικού του αλλά και των εξαρτημάτων ή ανταλλακτικών ή υλικών για τα είδη με Α/Α: 5 έως και 13 σε ολόκληρο τον Νομό Θεσσαλονίκης.
4. Οι ποσότητες ανά είδος με Α/Α: 1 έως και 13, είναι ενδεικτικές και μπορούν να μεταβάλλονται ανά είδος χωρίς να υπερβαίνουν τον συνολικό ενδεικτικό προϋπολογισμό.
5. Ο ανάδοχος υποχρεούται για όλα τα είδη από Α/Α: 1 έως και 13 εντός μίας (1) ημέρας από την ημέρα είτε παραλαβής των προς αντιγραφή κλειδιών είτε κοινοποίησης εκτέλεσης συγκεκριμένης εργασίας να εκτελέσει την εργασία και την παράδοση.
6. Ο Δήμος δεν υποχρεούται να απορροφήσει το σύνολο της προμήθειας που αναγράφεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό. Η απορρόφηση της προμήθειας εξαρτάται από την εύρεση και τις ανάγκες των διαμερισμάτων. Εφόσον όμως κριθεί σκόπιμη η υλοποίηση του συνόλου της προμήθειας, ο μειοδότης υποχρεούται να ανταποκριθεί στην απαίτηση του Δήμου.
7. Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημέρα υπογραφής και πρωτοκόλλησής της και μέχρι τις 31/12/2018 με την δυνατότητα παράτασης της σύμβασης εφόσον υπάρχει συμβατικό υπόλοιπο και εφόσον επίσης δοθεί παράταση – συνέχισης της χρηματοδότησης του προγράμματος από την Ύπατη Αρμοστεία του Ο.Η.Ε. και μετά την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του συμβαλλόμενου.
8. Κάθε διαγωνιζόμενος μπορεί να συμμετέχει στη διαδικασία, υποβάλλοντας μία και μοναδική προσφορά, είτε για το σύνολο των τμημάτων, είτε για ορισμένα τμήματα.
9. Ο τελικός ανάδοχος, θα πρέπει να προσκομίσει κατά την υπογραφή του συμφωνητικού εγγυητική επιστολή 5% επί της καθαρής αξίας.

**Ο Συντάξας**

**Η Προϊσταμένη Τμήματος  
Διοικητικής Υποστήριξης**

**Η Προϊσταμένη Δ/νσης  
Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας**

**Ιωάννης Τσαγκαλίδης**

**Ευγενία Τουλκέρη**

**Συμέλα Σπυρίδου**