



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

A. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Αναλυτικά:

- Ξενοδοχεία 3*, 4* και 5* της πόλης της Θεσσαλονίκης, τα οποία θα βρίσκονται εντός ορίου του πολεοδομικού συγκροτήματος
- Διάθεση εστιατορίου - bar
- Στις παροχές των δωματίων συμπεριλαμβάνονται:
- Πλήρης αυτόνομος κλιματισμός
- Απευθείας τηλεφωνική γραμμή
- Δωρεάν ασύρματη πρόσβαση στο διαδίκτυο (Wi-Fi)
- Δορυφορική τηλεόραση
- Mini Bar
- Ψυγείο
- Χρηματοκιβώτιο
- Στεγνωτήρας μαλλιών
- Υπηρεσία Δωματίων (Room Service) επί 24ωρου βάσεως
- Υπηρεσία πλυντηρίου
- Υπηρεσία αφύπνισης
- Πλούσιος πρωινός μπουφές

ΜΙΣΘΩΣΗ ΔΩΜΑΤΙΩΝ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	ΕΙΔΟΣ ΔΩΜΑΤΙΟΥ	ΤΙΜΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΑΝΑ ΔΙΑΝΥΚΤΕΡΕΥΣΗ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	ΤΙΜΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΑΝΑ ΔΙΑΝΥΚΤΕΡΕΥΣΗ ΜΕ Φ.Π.Α. 13%
3 *	Μονόκλινο Δωμάτιο	53,0973 €	60,00 €
3 *	Δίκλινο Δωμάτιο	57,5221 €	65,00 €
4 *	Μονόκλινο Δωμάτιο	61,9469 €	70,00 €
4 *	Δίκλινο Δωμάτιο	70,7965 €	80,00 €
4 *	Μονόκλινο Δωμάτιο (ΜΕ ΗΜΙΔΙΑΤΡΟΦΗ)	79,6460 €	90,00 €
4*	Δίκλινο Δωμάτιο (ΜΕ ΗΜΙΔΙΑΤΡΟΦΗ)	88,4956 €	100,00 €
5 *	Μονόκλινο Δωμάτιο	70,7965 €	80,00 €
5 *	Δίκλινο Δωμάτιο	79,6460 €	90,00 €

B. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- Ο διαγωνισμός αφορά ξενοδοχεία που βρίσκονται εντός των ορίων του Δήμου Θεσσαλονίκης
- Διαθεσιμότητα δωματίων καθ'όλη τη διάρκεια της συμβατικής περιόδου 2018-2019 και **προτεραιότητα σε περιόδους μεγάλης ζήτησης ή έκτακτων γεγονότων (εορτές, περίοδος συνεδρίων, ΔΕΘ κλπ.)**, αν οι εκδηλώσεις συμπέσουν.
- Οι τιμές ισχύουν ανά δωμάτιο, ανά διανυκτέρευση και περιλαμβάνουν πρωινό.
- Η προσφερόμενη τιμή θα είναι ανεξάρτητη από τον αναγκαίο για κάθε εκδήλωση αριθμό δωματίων και περιλαμβάνει όλους τους σχετικούς φόρους.
- Για ακυρώσεις ή αλλαγές κρατήσεων τουλάχιστον 24 ώρες πριν την άφιξη, δεν θα χρεωθεί ο Δ.Θ. ακυρωτικά. Για ακυρώσεις ή αλλαγές αργότερα ή για μη εμφάνιση του πελάτη, ο Δήμος Θεσσαλονίκης θα χρεωθεί με το ποσό της μίας (1) διανυκτέρευσης για κάθε δωμάτιο.
- Οι φιλοξενούμενοι των εκδηλώσεων του έτους 2018 δεν έχουν δικαίωμα αλλαγής των κρατήσεων των δωματίων σε απευθείας συνεννόηση με τη Διεύθυνση του ξενοδοχείου, χωρίς να υπάρχει σχετική ενημέρωση και απόφαση από την αρμόδια Δ/νση.

- Προσβασιμότητα στο κέντρο της πόλης και στο χώρο της εκδήλωσης. Απαραίτητη η χρήση του mini bus του ξενοδοχείου ανάλογα με τις ανάγκες της κάθε εκδήλωσης.
- Κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και για ένα χρόνο από την υπογραφή του συμφωνητικού, σε περίπτωση αδυναμίας διαθεσιμότητας μονόκλινου ή δίκλινου δωματίου για διάφορους λόγους, είναι δυνατή η αλλαγή από μονόκλινο σε δίκλινο και αντιστρόφως με χρέωση στις τιμές της σύμβασης, αρκεί να μην υπάρξει υπέρβαση του συνολικού αριθμού των διανυκτερεύσεων και του ποσού του συμφωνητικού.
- Οι τυχόν επιπλέον καταναλώσεις (mini bar, Spa, χρήση τηλεφώνου, parking κ.π) καλύπτονται από τους διαμένοντες.
- Ελεύθερη χρήση Wi Fi Internet στα δωμάτια.
- Δυνατότητα late check out χωρίς χρέωση.
- Ο ανάδοχος φέρει την αστική και ποινική ευθύνη και την έναντι τρίτου ή τρίτων ενδεχόμενη αποζημίωση για οτιδήποτε ήθελε συμβεί, που απορρέει από υπαιτιότητά του κατά τις ημέρες φιλοξενίας των καλλιτεχνών.
- Οι φιλοξενούμενοι φέρουν την αστική και ποινική ευθύνη και την έναντι τρίτου ή τρίτων ενδεχόμενη αποζημίωση για οποιαδήποτε βλάβη, φθορά κλπ ήθελε συμβεί σε χώρους του ξενοδοχείου και που απορρέει από υπαιτιότητά τους κατά τις ημέρες φιλοξενίας τους.
- Οι ημερομηνίες των κρατήσεων δεν είναι δεσμευτικές και μπορούν να αλλάξουν κατόπιν συνεννοήσεως και ανάλογα με τις ανάγκες των υπηρεσιών.
- Η ημέρα μίσθωσης των δωματίων μπορεί να είναι Κυριακή ή οποιαδήποτε αργία, χωρίς αυτό να μεταβάλλει την προσφερόμενη τιμή.
- Σε περίπτωση μη πραγματοποίησης κάποιας εκδήλωσης, θα ακυρωθεί και η αντίστοιχη κράτηση, χωρίς επιβάρυνση του Δήμου και κατόπιν έγκαιρης συνεννόησης.
- Για το Αυτοτελές Τμήμα Δημοσίων Διεθνών Σχέσεων δύναται ο μεγαλύτερος αριθμός δωματίων να ζητηθούν κατά το μήνα Μάιο.
- Ο χρόνος εκτέλεσης των υπηρεσιών ορίζεται **εντός ενός (1) έτους** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, **εκτός των μισθώσεων που αφορούν συγκεκριμένες προγραμματισμένες εκδηλώσεις και δράσεις και ο χρόνος παράδοσής τους λήγει ανάλογα με την ημερομηνία πραγματοποίησης της εκδήλωσης**

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΩΝ & ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ & ΤΑΜΕΙΑΚΗΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Ε. ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ

Κ. ΠΟΥΡΣΑΝΙΔΟΥ

Π. ΛΑΚΕΡΙΔΟΥ