

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

### **Γενικά**

Η παρούσα μελέτη αφορά εκσκαφή ορυγμάτων σε επιλεγμένες θέσεις στο ιστορικό - εμπορικό κέντρο της πόλης απαραίτητων για την τοποθέτηση συστήματος υπόγειων κάδων προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων, με στόχο την αναβάθμιση και ανάδειξη του αστικού φυσικού περιβάλλοντος, τη βιώσιμη διαχείριση των αστικών απορριμμάτων, τη βελτίωση των συνθηκών υγιεινής, του αστικού εξοπλισμού και της ποιότητας ζωής των πολιτών και των επισκεπτών της πόλης.

### **Αντικείμενο μελέτης:**

Πρόκειται για εργασίες εκσκαφών για την τοποθέτηση συστημάτων υπόγειων κάδων προσωρινής αποθήκευσης απορριμμάτων, σε επιλεγμένες θέσεις του ιστορικού και εμπορικού κέντρου Δήμου Θεσσαλονίκης, που περικλείεται από τις οδούς Τσιμισκή, Δωδεκανήσου, Εγνατίας και Αγγελάκη, όπως αυτές αποτυπώνονται στο συνημμένο σχέδιο της μελέτης, με παρουσία της αρχαιολογικής υπηρεσίας.

Σε περίπτωση αποκάλυψης κατά την εκσκαφή αρχαιολογικών ευρημάτων και απαίτησης ανασκαφής των - λόγω της ιδιαιτερότητας της περιοχής - θα προκύψει ανάγκη μετατόπισης ή και διαφοροποίησης κάποιων θέσεων εκσκαφών, προς αποφυγή χρονικών καθυστερήσεων στο έργο .

Συνοπτικά, πρόκειται να εκτελεστούν οι παρακάτω εργασίες:

- Εκσκαφή τάφρων παρουσία Αρχαιολόγου
- Εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων & τάφρων πλάτους έως 5,00 m
- Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους με προσοχή
- Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων
- Αποκατάσταση ασφαλτικών οδοστρωμάτων στις θέσεις ορυγμάτων
- Αποκατάσταση επίστρωσης πεζοδρομίου νησίδας ή πλατείας στις θέσεις ορυγμάτων
- Αποκατάσταση πεζοδρομίου από άοπλο σκυρόδεμα στις θέσεις ορυγμάτων

### **Τρόπος εκτέλεσης**

Ο ανάδοχος πρέπει να έχει τη δυνατότητα διάθεσης, τουλάχιστον, δύο πλήρων συνεργείων, τα οποία να δουλεύουν συγχρόνως. Επίσης, ο ανάδοχος θα πρέπει, εφόσον το απαιτούν οι εκάστοτε συνθήκες του έργου (π.χ. λειτουργία εμπορικού κέντρου), να μπορεί να εκτελεί εργασίες και κατά τις απογευματινές ώρες, καθώς και κατά τα σαββατοκύριακα και τις αργίες, χωρίς επιπρόσθετη αμοιβή. Κατά την εκτέλεση εργασιών εκτός κανονικού

ωραρίου, ο ανάδοχος έχει υποχρέωση να τηρεί όλους τους σχετικούς Νόμους και Κανονισμούς, που αναφέρονται στην εκτέλεση ανάλογων εργασιών.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ειδοποιεί έγγραφα, πριν από είκοσι τέσσερις (24) ώρες τουλάχιστον, τον επιβλέποντα μηχανικό για την πρόθεσή του να δουλέψει υπερωριακά ή σε ημέρες αργίας.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίσει με μέριμνα και δαπάνη του όλες τις αναγκαίες άδειες.

Κατά την εκτέλεση όλων γενικώς των εργασιών, θα πρέπει να λαμβάνονται από τον ανάδοχο όλα τα απαιτούμενα από την νομοθεσία μέτρα ασφαλείας για την αποφυγή απροόπτων και ατυχημάτων.

Δεν πρέπει να παραμένουν ημιτελείς εργασίες, υλικά και εργαλεία στον χώρο του έργου. Σε περίπτωση όμως, που καταστεί απολύτως απαραίτητο να συμβεί κάτι τέτοιο, θα πρέπει να υπάρχει κατάλληλη σήμανση και πιστή εφαρμογή των ισχυουσών διατάξεων προστασίας προς αποφυγή ατυχημάτων.

Τα υλικά αποξηλώσεων θα απομακρύνονται άμεσα από τον χώρο του έργου. Αυτά που θα κριθούν - από την Υπηρεσία- επαναχρησιμοποιήσιμα θα μεταφέρονται με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου, χωρίς καμία πρόσθετη αποζημίωσή του, σε χώρο που θα υποδείξει ο εργοδότης (Δήμος Θεσσαλονίκης), στην πλήρη κυριότητα του οποίου θα περιέλθουν.

Τυχόν παρεκκλίσεις από τα παραπάνω θα γίνονται μόνον μετά από σύμφωνη γνώμη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την καλή και ασφαλέστερη κατασκευή.

Ο κατασκευαστής και το προσωπικό του θα συμμορφώνονται προς τους ισχύοντες κανόνες ασφάλειας και υγιεινής και θα διαθέτουν και θα χρησιμοποιούν μέσα ατομικής προστασίας (Μ.Α.Π.).

### **Διάρκεια**

Η εκτέλεση του έργου θα γίνει σύμφωνα με εγκεκριμένο από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία χρονοδιάγραμμα, θα αρχίσει μετά την υπογραφή της σύμβασης και θα διαρκέσει εννέα (9) μήνες .

Το έργο θα εκτελεστεί με εργολαβία σύμφωνα με τα άρθρα 27 και 95 του Ν.4412/2016. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 380.000,00 € με ΦΠΑ.

..... / ..... /2017

Η Συντάξασα

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος  
Κατασκευών Δημ. Κτιρίων και  
Αναπλάσεων Κοιν. Χώρων  
κ.α.α.

Ο Προϊστάμενος της Δ/σης  
Κατασκευών και Συντηρήσεων

Καλ. Παπαγεωργίου  
Πολ. Μηχανικός

Δημ. Τζιώρας  
Πολιτικός Μηχανικός

Γεώργιος Παπαϊωάννου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός