

**ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**Δ/ΝΣΗ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ**  
**ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΔΗΜ.**  
**ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝ/ΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**

Παροχή υπηρεσίας συντήρησης και επισκευής  
διαμερισμάτων του χρηματοδοτούμενου έργου "REACT"  
Δήμων Θεσσαλονίκης, Νεάπολης – Συκεών και Καλαμαριάς  
**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Πρόγραμμα "REACT"**  
**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 10.000,00 ευρώ**

### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
					Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
1	Ελαφρά εσωτερικά διαχωριστικά με μεταλλικό σκελετό και επένδυση γυψοσανίδας, με γυψοσανίδες ανθυγρές (GKI) πάχους 12,5 mm, χωρίς απαιτήσεις πυρασφάλειας	m2		18,00		
2	Δάπεδο ραμποτέ από ξυλεία τύπου Σουηδίας επί υπάρχοντος σκελετού, από λωρίδες πλάτους έως 8,0 cm	m2		27,50		
3	Δάπεδο ραμποτέ από ξυλεία τύπου Σουηδίας με τον σκελετό από καδρόνια, από λωρίδες πλάτους από 8,01 έως 12,0 cm	m2		30,40		
4	Σοβατεπιά πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm, από ξυλεία τύπου Σουηδίας	MM		6,20		
5	Υαλοστάσια ξύλινα συνήθη, περιστρεφόμενα περί οριζόντιο ή κατακόρυφο άξονα, μονόφυλλα ή πολύφυλλα, με κάσσα 9x9 cm	m2		123,00		
6	Υαλοστάσια ξύλινα συρόμενα	m2		129,00		
7	Θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	m2		155,00		
8	Φύλλα ερμαρίων ταμπλαδωτά	m2		95,00		
9	Φύλλα ερμαρίων πρεσσαριστά	m2		106,00		
10	Επένδυση ξύλινων επιφανειών με φαινοπλαστικά φύλλα (formica)	m2		16,80		
11	Πάγκος από άκαυστη φορμάικα ενδεικτικού τύπου DUROPAL	m2		28,00		
12	Ερμάρια κουζίνας επί δαπέδου μή τυποποιημένα	m2		225,00		
13	Ερμάρια κουζίνας κρεμαστά επί τοίχου, μή τυποποιημένα	m2		180,00		
14	Ζεύγος Χειρολαβής θύρας από αλουμίνιο	TEM		15,00		
15	Επισκευή κουφωμάτων ξυλίνων ή σιδηρών	m2		23,00		
16	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	m2		13,50		
17	Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης, λευκά ή έγχρωμα, 15x15 cm, με χρήση κονιαμάτων	m2		33,50		
18	Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης, λευκά ή έγχρωμα, 10x10 cm, με χρήση κονιαμάτων	m2		39,00		
<b>Σε μεταφορά</b>						

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
					Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
<b>Από μεταφορά</b>						
19	Υαλοπίνακες απλοί επί ξυλίνου ή μεταλλικού σκελετού, διαφανείς, πάχους 4,0 mm	m2		22,00		
20	Υαλοπίνακες απλοί επί ξυλίνου ή μεταλλικού σκελετού, διαφανείς, πάχους 5,0 mm	m2		25,80		
21	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 18 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 8 mm, κρύσταλλο 5 mm)	m2		50,00		
22	Υδροχρωματισμοί ασβέστου παλαιών επιφανειών με επισκευές της επιφανείας σε ποσοστό 5 - 15%	m2		2,80		
23	Σπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών, επιφανειών επιχρισμάτων ή	m2		3,40		
24	Ελαιοχρωματισμοί επί ετοιμών σπατουλαρισμένων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	m2		1,35		
25	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	m2		6,70		
26	Χρωματισμοί θερμαντικών σωμάτων με βερνικόχρωμα αλκυδικής ή ακρυλικής βάσεως, ενός συστατικού με αντοχή σε συνεχή θερμοκρασία 2 80 οC	m2		7,80		
27	Απόξεση και βερνίκωμα ξυλίνων δαπέδων	m2		7,30		
28	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με πλαστικά χρώματα	m2		4,00		
29	Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2		15,50		
30	Τσιμεντοσανίδες επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2		31,50		
31	Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες	m2		22,50		
32	Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με υλικό με βάση τις οικοδομικές ρητίνες	m2		5,00		
33	Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με εποξειδικά υλικά	kg		9,50		
34	Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά	kg		5,60		
35	Ανακαίνιση οιονδήποτε παλαιών υδροχρωματισμένων επιφανειών με τσιμεντόχρωμα ακρυλικό, υδατοδιαλυτό	m2		4,30		
<b>Σε μεταφορά</b>						

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
					Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
<b>Από μεταφορά</b>						
36	Επίτοιχος πλαστικός σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών διαστ. 4,0X4,0cm	m		3,00		
37	Επίτοιχος πλαστικός σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών διαστ. 6X10cm	m		7,50		
38	Κυτίο διακλαδώσεως Πλαστικό Φ 70mm	TEM		3,89		
39	Κυτίο διακλαδώσεως Πλαστικό Φ 80 X 80mm	TEM		4,76		
40	Αγωγός τύπου NYA Μονόκλωνος διατομής 1,5 mm <sup>2</sup>	m		1,28		
41	Αγωγός τύπου NYA Μονόκλωνος διατομής 2,5mm <sup>2</sup>	m		1,38		
42	Διακόπτης ορατός εντάσεως 10 A, τάσεως 250 V	TEM		7,31		
43	Ρευματοδότης χωνευτός SCHUKO εντάσεως 16 A	TEM		9,04		
44	Ρευματοδότης ορατός βακελίτου πλήρης	TEM		10,00		
45	Προμήθεια και εγκατάσταση διπολικού διακόπτη διαφυγής 25A/30mA	TEM		75,00		
46	Διακόπτης πίνακος, διπολικός, εντάσεως 25A-63A.	TEM		16,00		
47	Διακόπτης φορτίου ράγας τριπολικός εντάσεως 63-80A	TEM		38,00		
48	Ασφάλεια συντηκτική τύπου EZ-SIEMENS εντάσεως 25 A και σπειρώματος E 16 (μινιόν)	TEM		8,88		
49	Ασφάλεια συντηκτική τύπου EZ-SIEMENS εντάσεως 63 A και σπειρώματος E 33	TEM		14,22		
50	Μικροαυτόματος μονοπολικός για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS εντάσεως έως 40A	TEM		8,40		
51	Μικροαυτόματος τριπολικός για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS εντάσεως έως 25A	TEM		14,37		
52	Φωτιστικό σώμα φθορισμού 2X36W, χωρίς ανταυγαστήρα, εστεγασμένων χώρων, οροφής ή αναρτημένο .	TEM		35,00		
53	Φωτιστικό σώμα φθορισμού 2X36W, με ανταυγαστήρα, εστεγασμένων χώρων, οροφής ή αναρτημένο .	TEM		50,00		
54	Φωτιστικό σώμα φθορισμού, οροφής, 4X18W	TEM		58,00		
55	Αντικατάσταση λαμπτήρα φθορισμού 18-36W.	TEM		6,19		
56	Φωτιστικό σώμα με λαμπτήρες εξοικονόμησης ενέργειας, τοίχου ή οροφής	TEM		23,00		
<b>Σε μεταφορά</b>						

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
					Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
<b>Από μεταφορά</b>						
57	Εκκινητής (στάρτερ) λυχνίας φθορισμού σε αντικατάσταση κατεστραμμένου	TEM		2,84		
58	Έλεγχος και απόφραξη κατακόρυφων υδρορροών	τεμ		15,00		
59	Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 1/2 ins	TEM		8,91		
60	Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 3/4 ins	TEM		10,97		
61	Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο διαμέτρου Φ 1 ins	TEM		12,35		
62	Σπιράλ ΙΝΟΞ βαρέως τύπου, μήκους έως 0,70m	TEM		5,00		
63	Χαλκοσωλήνας Φ18	m		4,00		
64	Χαλκοσωλήνας Φ32	m		8,00		
65	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό Ρ.Υ.Σ. 6atm διαμέτρου Φ50.	m		5,00		
66	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό Ρ.Υ.Σ. Φ40mm	m		4,92		
67	Εσχάρα ορειχάλκινη διαφόρων διαστάσεων	TEM		6,00		
68	Έλεγχος και απόφραξη αποχετευτικού δικτύου	TEM		60,00		
69	Επισκευή φρεατίου παροχής ύδρευσης	TEM		30,90		
70	Αποκατάσταση διαρροής σύνδεσης υδροδότησης	TEM		30,90		
71	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη διαμέτρου Φ 1/2 ins	TEM		13,24		
72	Πλωτήρας υδαταποθήκης (φλοτέρ) διαμέτρου Φ 1/2 ins	TEM		30,00		
73	Σφαιρική βαλβίδα (βάννα) ορειχάλκινη διαμ. 1/2ins	TEM		11,05		
74	Σφαιρική βαλβίδα (βάννα) ορειχάλκινη διαμ. 3/4ins	TEM		12,35		
75	Κρουνός εκροής (βρύση) ορειχάλκινος επιχρωμιωμένος κοινός.	TEM		9,00		
76	Κάνουλα ορειχάλκινη ενδεικτικού τύπου CIMPERION	TEM		7,00		
77	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Νιπτήρα επίτοιχος διαμέτρου Φ 1/2 ins	TEM		57,95		
78	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Τοποθετημένος σε νιπτήρα διαμέτρου Φ 1/2 ins	TEM		60,63		
<b>Σε μεταφορά</b>						

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
					Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
<b>Από μεταφορά</b>						
79	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος Λουτήρα ή λεκάνης καταιονηστήρα Φ 1/2 ins με σταθερό καταιονηστήρα	TEM		42,30		
80	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη Υψηλής πίεσεως	TEM		148,42		
81	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη Χαμηλής πίεσεως με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του	TEM		192,13		
82	Δοχείο πλύσεως αποχωρητηρίου Υψηλής πίεσεως τύπου Νιαγάρα	TEM		144,92		
83	Δοχείο πλύσεως αποχωρητηρίου Κυλινδρικό ή πρισματοειδές, πατητό ή τραβηκτό πλήρες	TEM		98,72		
84	Αποξήλωση νιπτήρα, καταιονιστήρα, ουρητηρίου, νιπτήρα, δοχείο πλύσεως και λεκάνη WC	TEM		6,00		
85	Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 42 X 56 cm	TEM		164,74		
86	Σιφώνι νιπτήρα	TEM		27,07		
87	Σιφώνι "πίππα T/T", διαστ. Φ100-Φ125	TEM		15,00		
88	Σιφώνι νεροχύτου από πολυαιθυλένιο μιάς σκάφης	TEM		28,40		
89	Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ διαστάσεων 42 X 60 cm	TEM		19,47		
90	Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ διαστάσεων 36 X 48 cm	TEM		17,19		
91	Κάθισμα λεκάνης πλαστικό με κάλυμμα χρώματος λευκού	TEM		22,97		
				8.064,52	8.064,52	
	<b>Σύνολο :</b>				<b>8.064,52</b>	<b>8.064,52</b>
<b>Άθροισμα</b>						<b>8.064,52</b>
ΦΠΑ					24,00%	<b>1935,48</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>						<b>10.000,00</b>
	Ο Συντάξας	Ο Προϊστάμενος Τμήματος Συντηρήσεων Δημοτικών Κτιρίων και Κοινόχρηστων Χώρων		Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Κατασκευών και Συντηρήσεων κ.α.α.		
	Νέστορας Τσουμαλάκος	Ανδρέας Σπηλιόπουλος		Αθανάσιος Σιώζος		